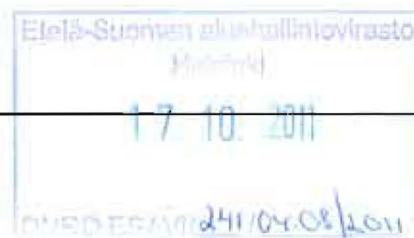


YMPÄRISTÖLUPAHAKEMUS

(Viranomaisen täyttää)
Diaarimerkintä

Viranomaisen yhteystiedot

Hakemus on tullut vireille



LUVAN HAKIJAN JA LAITOKSEN TIEDOT

1. TOIMINTA, JOLLE LUPAA HAETAAN

Lyhyt kuvaus toiminnasta

Kiviaineksen läjitys- ja esikäsittelyalue Helsingissä, Laajasalossa. Toiminnalle ei ole olemassa voimassa olevaa ympäristölupaa.

Hakijan käsitys luvan haun perusteista (YSL/YSA pykälät ja kohdat)

YSL 86/2000, 28§:n 2 momentin 4 kohta

Kyseessä on



uusi toiminta



olemassa oleva toiminta



toiminnan muutos



lupamääräysten tarkistaminen



muu syy, mikä?



toiminnan aloittamislupa (YSL 101 §)

2. HAKIJAN YHTEYSTIEDOT

Hakijan nimi tai toiminimi	Kotipaikka	Postiosoite ja -toimipaikka	Käyntiosoite ja -toimipaikka
Helsingin kaupunki	Helsinki	PL 1500	Kasarmikatu 21
Rakennusvirasto		00099 HELSINGIN KAUPUNKI	00130 HELSINKI
Puhelinnumerot	Faksinumero	Sähköpostiosoite	Like- ja yhteisötunnus
09 310 1661	09 310 38655	rakennusvirasto@hel.fi	0201256-6
Yhteyshenkilön nimi	Postiosoite ja -toimipaikka	Puhelinnumerot	Faksinumero
Mikko Suominen	PL 1515	09 310 39232	09 310 38328
	00099 HELSINGIN KAUPUNKI		
Sähköpostiosoite			
mikko.suominen@hel.fi			

3. LAITOKSEN YHTEYSTIEDOT

Laitoksen nimi	Sijaintipaikka	Puhelinnumerot	Faksinumero
Laajasalon kiviaineksen läjitys- ja esikäsittelyalue	Koirasaarentie, Tahvonlahti		
Toimiala	Toimialatunnus (TOL)	Työntekijämäärä tai henkilötyövuodet	
Kiviaineksen läjitys- ja murskaus			
Yhteyshenkilön nimi	Postiosoite ja -toimipaikka	Puhelinnumerot	Faksinumero
Sähköpostiosoite			

4. VOIMASSA OLEVAT YMPÄRISTÖLUPA-, VESILUPA- TAI MUUT PÄÄTÖKSET JA SOPIMUKSET

Alueelle on voimassa olevat päätökset (Ymk 2009-680 ja Ymk 2009-702) pilaantuneen maaperän kunnostamisesta. Maaperän kunnostustyöt on toteutettu ja kunnostustöistä on toimitettu toimenpideraportit (Neste, Helsinki, Laajasalo, Varastoalue, Koirasaaretie 35, 21.10.2009 ja St1 Oy, Laajasalon öljysatama-alue, loppuraportti, kunnostuksen II ja III vaihe, 30.6.2011) Helsingin kaupungin ympäristökeskukselle. Helsingin kaupungin ympäristökeskus on hyväksynyt toimenpideraportit (Neste 12.11.2009 ja St1 1.9.2011).

Osalle alueesta on voimassa oleva ympäristölupa Nro 8/2010/2, 18.3.2010 (Helsingin kaupungin, Laajasalon maa- ja kiviainesten, betoni-, tiili- ja asfalttijätteen välivarastointi- ja esikäsittelykenttä) sekä päätös Nro 90/2010/2, 3.12.2010 eräiden lupamääräysten muuttamisesta. Välivarastointi- ja esikäsittelykentän lupa-alueella tullaan supistamaan ja supistettu alue otetaan kiviaineksen läjitys- ja esikäsittelyalueen käyttöön.

Mahdollinen ympäristövahinkovakuutus (vakuutusyhtiö ja vakuutuksen numero)

☐ tiedot on esitetty liitteessä nro 4

LAITOSALUE JA SEN YMPÄRISTÖ

5. TIEDOT KIINTEISTÖISTÄ JA NIILLÄ SIJAITSEVISTA LAITOKSISTA JA TOIMINNOISTA SEKÄ NÄIDEN HALTIJOISTA YHTEYSTIETOINEEN

Alue sijaitsee Helsingin Laajasalossa 49. kaupunginosassa, Osoite alueelle on Koirasaarentie 34. Kiinteistön (91-412-1-253) omistaa Helsingin kaupunki.

Kiinteistöllä, läjitysalueen välittömässä läheisyydessä sijaitsevat Helsingin kaupungin, Laajasalon maa- ja kiviainesten, betoni-, tiili- ja asfalttijätteen välivarastointi- ja esikäsittelykenttä.

Läjitysalueen sijaintikartta, asemapiirros ja toiminnan kannalta oleellisten kohteiden sijainti on esitetty karttaliitteissä (sijaintikartta; piirustus 82138693-01, asemapiirros; piirustus 82138693-02 ja toiminnan kannalta oleelliset kohteet; piirustus 82138693-03).

☐ tarkemmat tiedot on esitetty liitteessä nro 5

Kiinteistörekisteritunnukset: 91-412-1-253

6. TIEDOT TOIMINNAN SIJAINNIN, YMPÄRISTÖOLOSUHTEISTA, YMPÄRISTÖN LAADUSTA JA ASUTUKSESTA SEKÄ SELVITYS ALUEEN KAAVOITUSTILANTEESTA

Kiviaineksen läjitys- ja esikäsittelyalueen maaperä muodostuu pääosin avokalliosta ja sen päällä olevasta ohuesta moreenikerroksesta.

Alue ei sijaitse luokitellulla pohjavesialueella. Lähin pohjavesialue 01 091 03 (Santahamina) sijaitsee noin 2 km:n päässä kohteen kaakkoispuolella. Kiviaineksen läjitysalue sijaitsee meren välittömässä läheisyydessä. Läjitysalue koostuu kahdesta erillisestä alueesta. Läntinen alue on kooltaan n. 2 ha ja itäinen alue on kooltaan n. 5 ha.

Alueella voimassa olevan Kruunuvuorenrannan osayleiskaavassa (11756) alueet on kaavoitettu kerrostalovaltaisiksi asuuntoalueeksi (AK1), puistoksi (VP) ja julkisten palvelujen ja hallinnon alueeksi (PY). Alueen asemakaava on valmisteilla.

☐ tiedot on esitetty liitteessä nro 6A

☐ toiminta sijoittuu tärkeälle tai muulle vedenhankintakäyttöön soveltuvalla pohjavesialueella ja tiedot on esitetty liitteessä nro 6B

7. SELVITYS TOIMINNAN SIJAINNIN RAJANAAPUREISTA SEKÄ MUISTA MAHDOLLISISTA ASIANOSAISISTA, JOITA TOIMINTA JA SEN VAIKUTUKSET ERITYISESTI SAATTAVAT KOSKEA

Läjitäsaluon on on Helsingin kaupungin omistama kiinteistö 91-412-1-252 (osoite; Koirasaari. Laajasalo), joka on Helsingin kaupungin omistuksessa. Kiinteistöllä on vuokralaisena Stl Oy.

Lähimmät asuinrakennuskäytössä olevat kiinteistöt alueen pohjoispuolella sijaitsevat n. 550 m:n päässä kohteesta:

- kiinteistö 91-49-179-1, osoitteessa Päätie 41
- kiinteistö 91-49-178-1, osoitteessa Päätie 44

Helsingin kaupungin omistamalla alueella, läjitäsaluon koillis-/itäpuolella n. 150 m:n päässä kohteesta on Stansvikin Uusikylän mökkialue. Kohteen kaakkoispuolella n. 150 m:n päässä sijaitsevilla Helsingin kaupungin omistamilla Varisludossa ja Pikäludossa on loma-asuntoja.

Toiminnan kannalta olennaiset kohteet on esitetty karttaliitteessä (piirustus 82138693-03).

☐ luettelo rajanaapureista osoitetietoineen on esitetty liitteessä nro 7A

☐ luettelo vaikutusalueen muista asianosaisista osoitetietoineen on esitetty liitteessä nro 7B

LAITOKSEN TOIMINTA

8. YLEISKUVAUS TOIMINNASTA SEKÄ YLEISÖLLE TARKOITETTU TIIVISTELMÄ LUPAHAKEMUKSESSA ESITETYISTÄ TIEDOISTA

TIIVISTELMÄ:

Helsingin kaupungin rakennusvirasto hakee ympäristölupaa kiviaineksen läjittämiseksi ja esikäsittelylle Laajasalossa Kruunuvuorenrannan alueella.

Kiviainesta otetaan vastaan Helsingin alueen rakennushankkeista.

Kiviainekset tullaan käyttämään valtaosin Laajasalon aluerakentamishankkeissa, mutta myös tarvittaessa muissa Helsingin kaupungin rakentamishankkeissa. Murskattu kiviaines hyödynnetään Laajasalon alueella.

Kiviainesta otetaan vastaan pääasiassa arkipäivisin klo 7-22 ja lauantaisin klo 8-18. Poikkeuksellisesti kiviainesta voidaan joutua ottamaan vastaan myös muina ajankohtina. Em. poikkeavat ajoajat sisällytetään louhetoiminnan ajolupiin. Kun alueella ei ole vastaanottoa, on alue suljettu puomein.

Alueelle tullaan läjittämään kiviainesta kerroksittain, siten että kiviainespenkereiden maksimi täyttökorkeus on n. 20 metriä. Läntisellä läjitäsaluella penkereen läjitästaso on + 27,0 ja enimmäismäärä n. 220 000 m³tr. Itäisellä alueella läjitästaso on + 24,0 ja enimmäismäärä on n. 640 000 m³tr. Penkereiden kaltevuudet ovat 1:1,3. Kiviaineksen enimmäismäärä alueella on yhteensä n. 860 000 m³tr.

Kiviainesta välpätään ja murskataan alueella. Murskauksen enimmäismäärä on < 25 000 tonnia/vuosi. Mahdollisesta murskauksesta toimitetaan tarkemmat suunnitelmat ennen ensimmäisen murskausjakson aloittamista.

☐ yleiskuvaus toiminnasta on esitetty liitteessä nro 8A

☐ yleisölle tarkoitettu tiivistelmä on esitetty liitteessä nro 8B

9. TOIMINNAN AJANKOHTA

Toiminnan suunniteltu aloittamisajankohta
Läjitystoiminta alueella aloitetaan lokakuussa 2011. Toiminnan aloittamiselle haetaan YSL 101 § mukaista aloittamislupaa. Perusteet toiminnan aloittamiselle muutoksenhausta huolimatta ovat:

- Töiden aloittamisen lykkääntyminen aiheuttaisi hakijalle merkittävää taloudellista menetystä ja kuormittaisi ympäristöä ja kuluttaisi luonnonvaroja (kts. kohta 23.).
- Suunnitellut toimenpiteet ovat sellaisia, että niiden suorittamisen jälkeen olot voidaan täysin palauttaa entisen veroisiksi siinä tapauksessa, että lupa evätään tai sen ehtoja muutetaan.

Määräaikaisen toiminnan suunniteltu aloittamis- ja lopettamisajankohta
Kiviaineksen läjitys ja välivarastointi jatkuu alueen rakentumisen sallimassa aikataulussa. Läjitysalueiden arvioitu rakentamisen aloittamisajankohta on vuonna 2016-2017. Toiminnalle haetaan lupaa 31.12.2017 asti.

10. TUOTTEET, TUOTANTO, TUOTANTOKAPASITEETTI, PROSESSIT, LAITTEISTOT, RAKENTEET JA NIIDEN SIJAINTI

Kiviainesta murskattaessa lopputuotteena syntyy eri raekokoon jalostettua sepeliä ja mursketta. Kiviaineksen murskaamisesta tehdään erillinen suunnitelma, jossa esitetään mm. murskauksen sijoittuminen alueelle, murskausajankohta sekä murskauksen melu- ja pölyhaittojen tarkkailu ja ehkäisy.

☐ tiedot on esitetty liitteessä nro 10

11. RAAKA-AINEET, KEMIKAALIT, POLTTOAINEET JA MUUT TUOTANTOON KÄYTETTÄVÄT AINEET, NIIDEN VARASTOINTI, SÄILYTYS SEKÄ KULUTUS JA VEDEN KÄYTTÖ

Alueella ei varastoida polttoaineita tai muita kemikaaleja. Alueella toimivat kaivinkoneet ja pyöräkuormaajat säilyttävät polttoainesäiliöitään viereisen pilaantuneiden maiden välivarastokentän (HKR) tankkauspaikalle varatulla alueella.

☐ tiedot on esitetty liitteessä nro 11

☐ tiedot kemikaaleista on esitetty liitelomakkeella 6010b

12. ENERGIAN KÄYTTÖ JA ARVIO KÄYTÖN TEHOKKUUDESTA

☐ tiedot on esitetty liitteessä nro 12A

☐ energiansäästösofimus on esitetty liitteessä nro 12B

13. VEDENHANKINTA JA VIEMÄRÖINTI

Alueella ei ole viemäröintiä.

Itäisen läjitysalueen poikki kulkee vesijohto Koirasaareen. Vesijohto suojataan tai tarvittaessa siirretään pois läjitysalueelta ennen kiviaineksen läjittämistä sen päälle.

☐ sopimus viemäriin liittymisestä on esitetty liitteessä nro 13A

☐ tiedot on esitetty liitteessä nro 13B

14. ARVIO TOIMINTAAN LIITTYVISTÄ YMPÄRISTÖRISKEISTÄ, ONNETTOMUUKSIEN ESTÄMISEKSI SUUNNITELLUISTA TOIMISTA SEKÄ TOIMISTA HÄIRIÖTILANTEISSA

Toimintaan liittyviä ympäristöriskejä ovat kaluston aiheuttamat öljy- ja polttonestevuodot sekä mahdollisten luvattomien jätteiden toimittaminen alueelle ja niiden aiheuttamat ympäristöriskit.

Kaluston rikkoontumisen aiheuttamat ympäristöriskit ehkäistään tarkastamalla kaluston kunto riittävän usein sekä varaamalla alueelle imeytysmateriaalia. Polttonesteiden varastointi- ja kaluston tankkaaminen tehdään viereisellä Laajasalon maa- ja kiviainesten, betoni-, tiili- ja asfalttijätteen väliavarastointi- ja esikäsitteilykentän tankkauspaikalle varatulle alueella, jossa on öljynerotin ja sulkuventtiilillä varustettu viemärointijärjestelmä.

Luvattomien jätejakeiden toimittaminen alueelle ehkäistään aitaamalla alue ja asentamalla alueelle johtaville ajoteille lukittavat puomit. Mikäli alueelle kulkeutuu luvattomia jätejakeita, toimitetaan ne asianmukaisiin vastaanotto paikkoihin.

☐ tiedot on esitetty liitteessä nro 14

15. LIIKENNE JA LIIKENNEJÄRJESTELYT

Liikennöinti alueelle tapahtuu Koirasaarentietä pitkin. Kuormat alueelle tuodaan kuorma-autoilla. Kuormien purku ja lastaus tapahtuu työmaalle laadittavan työmaa-/läjityssuunnitelman mukaisesti.

Materiaalin läjitys tapahtuu kaivinkoneilla, pyöräkuormaajilla ja pusku traktoreilla. Poiskuljetettavat kuormat kuljetetaan alueelta kuorma-autoilla tai mahdollisesti proomuilla. Purku- ja lastauspaikat voivat muuttua, kun kiviainespenkereen muoto vaihtelee tuotavien ja poistuvien kiviainesarjojen mukaisesti. Purkupaikat pyritään sijoittamaan siten että purkupaikan ja lähimpien häiriintyvien kohteiden välissä on meluesteenä korkeat kiviaineskat.

☐ tiedot on esitetty liitteessä nro 15

16. SELVITYS MAHDOLLISET YMPÄRISTÖASIOIDEN HALLINTAJÄRJESTELMÄSTÄ

Toiminnan vaikutukset ympäristöön ovat vähäisiä, joten toiminnalle ei ole tarvetta laatia ympäristöasioiden hallintajärjestelmää.

☐ tarkemmat tiedot on esitetty liitteessä nro 16

Viimeisin auditointi

YMPÄRISTÖKUORMITUS

17. PÄÄSTÖJEN LAATU JA MÄÄRÄ

A. PÄÄSTÖLÄHTEET SEKÄ PÄÄSTÖJEN LAATU JA MÄÄRÄ VESISTÖÖN JA VIEMÄRIIN

Merkittävin toiminnasta aiheutuva päästö veteen on maasta sadevesien mukana irtoava hienoaaines. Toiminnan seurauksena meriveden hienoaineksen pitoisuudet voivat kasvaa. Päästöjen merkitys on kuitenkin vähäinen. Alueella ei huolleta, pestä eikä säilytetä ajoneuvoja.

Aluetta ei ole päällystetty eikä viemäroity.

☐ tiedot on esitetty liitteessä nro 17A

B. PÄÄSTÖLÄHTEET SEKÄ PÄÄSTÖJEN LAATU JA MÄÄRÄ ILMAAN

Alueelle johtava ajotie (Koirasaarentie) on päällystetty. Toiminnasta aiheutuu jonkin verran maan pölyämistä kuormien purun, levityksen ja lastauksen yhteydessä. Pölyn sisältämät aineet ovat kuitenkin luonnosta peräisin ja koska kyse on kiviaineksen käsittelystä ilmapäästöjen merkitys arvioidaan vähäiseksi. Pölyämistä estetään tarvittaessa pesemällä ja harjaamalla alueelle johtavaa päällystettyä tietä ja käyttämällä vettä tai muita pölynsidonta-aineita päällystämättömillä alueilla.

☐ tiedot on esitetty liitteessä nro 17B

C. PÄÄSTÖLÄHTEET SEKÄ PÄÄSTÖJEN ESTÄMINEN MAAPERÄÄN JA POHJAVETEEN

Puhtaan kiviaineksen läjitystoiminnalla ei ole vaikutuksia alueen maaperään eikä pohjaveteen.

☐ tiedot on esitetty liitteessä nro 17C1

☐ tiedot pilaantuneesta maaperästä ja sen käsittelystä on esitetty liitteessä nro 17C2

D. MELUPÄÄSTÖT JA TÄRINÄ

Toiminnasta aiheutuu kuorma-autoliikenteen ja maansiirtokaluston aiheuttamaa melua. Läjitysalueelle kohdistuva liikennemäärä vaihtelee rakennustoiminnan vilkkaudesta riippuen. Enimmillään liikennemäärien arvioidaan olevan n. 250 kuorma-autokuormaa arkipäivää kohden. Liikennemäärät tulevat toiminnan myötä Koirasaarentiellä lisääntymään, mutta liikenteen vaikutukset eivät poikkea merkittävästi alueella aiemmin tapahtuneesta öljysatamatoiminnan liikennöinnistä.

Lähimmät asuinrakennukset sijaitsevat n. 550 m:n etäisyydellä alueen pohjoispuolella. Läjitysalueen välittömässä läheisyydessä on Helsingin kaupungin hallinnoima väliavarastointikenttä, jonka ympäristöluvassa (Nro 8/2010/2, 18.3.2010) on edellytetty tehtäväksi mm. betonin murskauksen ja muun tavanomaisen toiminnan aikaisia melumittauksia. Väliavarastointialueen ympäristöluvan lupaehtojen mukaiset melumittaukset ovat osoittaneet, että purkubetonin käsittelystä (kippaus, kuormaus, murskaaminen) ei ole aiheutunut lähimpien asuinrakennusten alueella meluhaittoja.

Kiviaineksen tavanomaisen käsittelyn (kippaus, kuormaus, läjitys) meluhaittojen arvioidaan olevan enimmillään samaa tasoa, kuin betonin murskauksen meluhaitat, joten melumittausten tekemistä kiviaineksen tavanomaisen käsittelyn aikana ei katsota tarpeelliseksi.

Kiviaineksen murskaamisen yhteydessä melutaso lisääntyy ja murskauksen aikana melumittauksia esitetään tehtäväksi lähimpien asuinrakennusten alueella pohjoisessa, lähimpien kesäasuntojen alueella koillisessa ja kaakossa. Murskauksen aikaisista melumittauksista esitetään tarkempi suunnitelma ennen ensimmäisen murskasjakson aloittamista.

☐ tiedot on esitetty liitteessä nro 17D

18. SELVITYS PÄÄSTÖJEN VÄHENTÄMISESTÄ JA PUHDISTAMISESTA (voidaan yhdistää kohtiin 17 A–D)

Melupäästöjen vähentäminen toteutetaan työmaasuunnittelulla. Työmaasuunnitelmassa esitetään läjittämisen toteuttaminen vaiheittain siten, että häiriintyvien kohteiden suuntiin rakennetaan varastoitavasta kiviaineksestä meluvallit.

Kiviaineksen murskaaminen tehdään varastoitavasta kiviaineksestä rakennettujen meluvallien sisäpuolella.

☐ tiedot on esitetty liitteessä nro 18

19. SYNTYVÄT JÄTTEET JA NIIDEN OMINAISUUDET, MÄÄRÄT, VARASTOINTI SEKÄ EDELLEEN TOIMITTAMINEN

Normaalista kiviaineksen läjitystoiminnasta ei synny jätettä. Alueella mahdollisesti syntyvät jätteet toimitetaan asianmukaiseen vastaanottoipaikkaan.

☐ tarkentavat tiedot on esitetty liitteessä nro 19

- ☐ tiedot on esitetty liitteessä nro 20A
- ☐ toiminta koskee jätteen hyödyntämistä tai käsittelyä ja lisätiedot on esitetty liitteessä nro 20B
- ☐ kaatopaikkaa koskevaan lupahakemukseen liitettävät lisätiedot on esitetty liitteessä nro 20C
- ☐ selvitys vakavaraisuudesta tai vakuudesta on esitetty liitteessä 20D

PARAS KÄYTTÖKELPOINEN TEKNIikka (BAT) JA YMPÄRISTÖN KANNALTA PARAS KÄYTÄNTÖ (BEP)

21. ARVIO PARHAAN KÄYTTÖKELPOISEN TEKNIIKAN (BAT) SOVELTAMISESTA

Helsingin kaupungin maarakentamisessa tullaan pyrkimään jatkuvasti mahdollisimman vähäiseen massojen käsittelyihin. Tähän päästään hyvällä suunnittelulla ja esim. massojen jalostamisella. Kuitenkin rakennettavien alueiden negatiivisesta massakapasiteetista johtuen maarakennuskohteisiin joudutaan tuomaan kiviainesta ulkopuolelta. Toisinaan myös rakennettavan alueen maa-aineksen rakennustekniset vaatimukset edellyttävät luonnon kiviaineksen tai kiviaineksesta jalostetun materiaalin käyttämistä.

Em. seikoista johtuen kiviaineksen läjittämisen Laajasalon kiviaineksen läjitysalueelle arvioidaan vastaavan parasta käyttökelpoista tekniikkaa.

- ☐ tiedot on esitetty liitteessä nro 21

22. ARVIO PÄÄSTÖJEN VÄHENTÄMISTOIMIEN RISTIKKÄISVAIKUTUKSISTA

- ☐ tiedot on esitetty liitteessä nro 22

23. ARVIO YMPÄRISTÖN KANNALTA PARHAAN KÄYTÄNNÖN (BEP) SOVELTAMISESTA

Helsingin kaupungin rakentamishankkeissa syntyy vuosien 2011-2015 aikana runsaasti kiviainesta, jota tarvitaan jatkuvasti maarakentamisessa. Tämänhetkisten laskelmien mukaan vuosina 2015-2020 maarakentamisessa tarvitaan enemmän kiviainesta kuin mitä rakentamisessa syntyy. Näin ollen kiviaineksen varastointi on ehdottoman tärkeää mahdollisimman lähellä syntypaikkaa ja loppukäyttöä. Siten vältetään turhia kiviainesten kuljetuksia ja säästetään luonnonvaroja.

Em. seikoista johtuen kiviaineksen läjittämisen Laajasalon kiviaineksen läjitysalueelle arvioidaan edustavan ympäristön kannalta parhaan käytännön soveltamista.

- ☐ tiedot on esitetty liitteessä nro 23

VAIKUTUKSET YMPÄRISTÖÖN

24. ARVIO TOIMINNAN ERI VAIKUTUKSISTA YMPÄRISTÖÖN

A. VAIKUTUKSET YLEISEEN VIIHTYISYYTEEN JA IHMISTEN TERVEYTEEN

Toiminnasta aiheutuu varastokasan korkeudesta johtuen maisemallista haittaa. Haitta on kuitenkin väliaikainen, koska varastoitu kiviaines kuljetetaan alueelta pois hyötykäyttöön.

- ☐ tiedot on esitetty liitteessä nro 24A

B. VAIKUTUKSET LUONTOON JA LUONNONSUOJELUARVOIHIN SEKÄ RAKENNETTUUN YMPÄRISTÖÖN

Alueen kaakkoispuolella n. 500 m:n päässä sijaitsee luonnonsuojelualue (Stansvikin lehto- ja kaivosalue). Lisäksi kohteen pohjoispuolella n. 500 m:n päässä sijaitsee suojeltu luontotyyppi (Kruunuvuoren lehmusmetsikkö).

Kiviaineksen läjitystoiminnasta ei arvioida olevan vaikutuksia em. suojelualueeseen tai suojeltuun luontotyyppiin. Toiminnasta ei myöskään ole vaikutuksia rakennettuun ympäristöön.

☐ tiedot on esitetty liitteessä nro 24B1

☐ luonnonsuojelulain (1096/1996) 65 §:n mukainen arviointi on esitetty liitteessä nro 24B2

C. VAIKUTUKSET VESISTÖÖN JA SEN KÄYTTÖÖN

Toiminnalla ei arvioida olevan vaikutuksia vesistöön eikä sen käyttöön.

☐ tiedot on esitetty liitteessä nro 24C

D. ILMAAN JOUTUVIEN PÄÄSTÖJEN VAIKUTUKSET

Toiminnasta ei arvioida aiheutuvan merkittäviä ilmapäästöjä.

☐ tiedot on esitetty liitteessä nro 24D

E. VAIKUTUKSET MAAPERÄÄN JA POHJAVETEEN

Toiminnasta ei arvioida aiheutuvan vaikutuksia maaperään ja pohjaveteen.

☐ tiedot on esitetty liitteessä nro 24E

F. MELUN JA TÄRINÄN VAIKUTUKSET

Alueen tavanomaisesta toiminnasta ei aiheudu merkittäviä melupäästöjä. Kiviainesta murskattaessa melupäästöt lisääntyvät, mutta melutason arvioidaan olevan lähimmissä häiriintyvissä kohteissa alle 55 dB LAeq.

Toiminnasta ei aiheudu värinävaikutuksia.

☐ tiedot on esitetty liitteessä nro 24F

G. YMPÄRISTÖVAIKUTUSTEN ARVIOINTI

☐ tiedot on esitetty liitteessä nro 24G1

☐ ympäristövaikutusten arviointimenettelystä annetussa laissa (468/1994) tarkoitettu arviointiselostus ja yhteysviranomaisen lausunto on esitetty liitteessä nro 24G2

TARKKAILU JA RAPORTOINTI

25. TOIMINNAN JA VAIKUTUSTEN TARKKAILU JA RAPORTOINTI**A. KÄYTTÖTARKKAILU**

Tuotavista kuormista ilmoitetaan etukäteen alueen hoidosta vastaavalle henkilölle kiviaineksen laatu, arvioitu tuontiaika, massamäärä, kuorman alkuperä sekä tuojan yhteystiedot. Vastaanottokoneen kuljettaja valvoo alueelle purettavia kuormia. Tuotujen kuormien ja massamäärien seuranta tapahtuu rakennustyömaiden työmaakirjanpitoon perustuen.

Alue on suljettu puomilla, joka avataan vain vastaanotettaessa sovittuja kuormia.

☐ tiedot on esitetty liitteessä nro 25A

B. PÄÄSTÖTARKKAILU

Pölyämistä seurataan aistinvaraisesti. Mikäli alueella todetaan pölyämistä, suoritetaan päällystettyjen ajoratojen pesua ja harjausta. Päällystämättömillä alueilla pölyämistä ehkäistään vedellä tai muilla pölynsidonta-aineilla.

☐ tiedot on esitetty liitteessä nro 25B

C. VAIKUTUSTARKKAILU

Alueella ei suoriteta vaikutustarkkailua.

☐ tiedot on esitetty liitteessä nro 25C

D. MITTAUSMENETELMÄT JA -LAITTEET, LASKENTAMENETELMÄT SEKÄ NIIDEN LAADUNVARMISTUS

Varastoitavan kiviaineksen määrästä pidetään kirjanpitoa. Kiviaineksen määrä tarkistetaan vähintään kahdesti vuodessa tehtävällä tarkemittauksella. Mittaukset suoritetaan laserskannausmenetelmällä tai muulla tarkoitukseen soveltuvalla mittaustavalla.

Murskaustoiminnan aikana toimenpidealueella ja lähimmissä häiriintyvissä kohteissa suoritetaan melumittauksia. Murskauksesta laaditaan erillinen suunnitelma ennen murskaustoiminnan aloittamista. Suunnitelmassa esitetään myös murskaustoiminnan aikainen melumittaussuunnitelma.

☐ tiedot on esitetty liitteessä nro 25D

E. RAPORTOINTI JA TARKKAILUOHJELMAT

Läjitysalueelle vastaanotetuista ja sieltä pois kuljetetuista kiviainekuormista tehdään vuosittain yhteenvetoraportti, joka toimitetaan Uudenmaan ELY-keskukselle ja Helsingin kaupungin ympäristökeskukselle. Raportissa esitetään myös tiedot alueella tehdyistä murskauksista.

Vuositiedot toimitetaan sähköisesti ympäristöhallinnon tietojärjestelmiin seuraavan vuoden helmikuun loppuun mennessä.

☐ voimassa olevat tarkkailuohjelmat on esitetty liitteessä nro 25E1

☐ ehdotus tarkkailun järjestämiseksi on esitetty liitteessä nro 25E2

VAHINKOARVIO

26. VAHINKOARVIO JA VAHINKOA ESTÄVÄT TOIMENPITEET SEKÄ KORVAUKSET

A. ARVIO VESISTÖÖN KOHDISTUVISTA VAHINGOISTA

Mikäli läjitysalueelle joutuu sinne kuulumattomia jätteitä, voi sillä olla vaikutusta alueella muodostuvien suotovesien ja sitä kautta meriveden laatuun. Huolellisella toiminnan käyttötarkkailulla em. vahinkoja ei pääse syntymään.

☐ tiedot on esitetty liitteessä nro 26A

B. TOIMENPITEET VESISTÖÖN KOHDISTUVIEN VAHINKOJEN EHKÄISEMISEKSI

Alue aidataan ja porttien ollessa avoinna alueella on henkilö, joka tarvittaessa tarkastaa kuormat mahdollisten asiattomien jättejakeiden varalta.

☐ tiedot on esitetty liitteessä nro 26B

C. KORVAUSESITYS VESISTÖÖN KOHDISTUVISTA VAHINGOISTA

☐ esitys korvauksista on esitetty liitteessä nro 26C

D. TOIMENPITEET MUIDEN KUIN VESISTÖVAHINKOJEN EHKÄISEMISEKSI

Toimintaan liittyviä riskejä ovat läjitysalucelle kuulumattomien jätteiden, kuten ongelmajätteiden tai muiden haitallisten aineiden, joutuminen alueelle, konevial, polttoainevuodot, liikenteen riskit sekä läjityskasan rakenteiden vauriot ja sortumat.

Mikäli kiviaineskuorman laadusta ilmenee epäilyksiä, kuorma tutkitaan. Mahdollisesta alueelle tuodusta luvan vastaisesta kuormasta vastaa aiheuttaja. Mikäli vahingon aiheuttajaa ei saada selville, kaupunki toimittaa kyselyn kuorman asianmukaiseen käsittelyyn.

Kiviainekasojen sortumiset estetään laatimalla varastoinnille työmaasuunnitelma, jossa esitetään penkereen turvalliset luiskakaltevuudet ja varastokasojen täyttösuunnitelma.

☐ esitys korvauksista on esitetty liitteessä nro 26D

MUUT TIEDOT

27. HAKEMUKSEEN ON LIITETTÄVÄ:

☒ 27.1 Mittakaavaltaan riittävän tarkka kartta (esim. GT-kartta) ja ajan tasalla oleva peruskartta toiminnan sijoittumisesta tai muu kartta, josta ilmenee toiminnan sijainti, mahdolliset päästölähteet sekä toiminnan haitallisten vaikutusten arvioimiseksi olennaiset kohteet ja asianosaisten kiinteistöt

☒ 27.2 Asemapiirros, josta ilmenee rakenteiden ja ympäristön kannalta tärkeimpien prosessien ja päästökohtien sijainti

Tarpeen mukaan.

☐ 27.3 Prosessikaavio, josta ilmenevät yksikköprosessit ja päästölähteet

☐ 27.4 Vaarallisten kemikaalien teollisesta käsittelystä ja varastoinnista annetussa asetuksessa (59/1999) tarkoitettu suuronnettomuuden vaaran arvioimiseksi laadittava selvitys tarpeellisessa laajuudessa

28. HAKIJAN ALLEKIRJOITUS

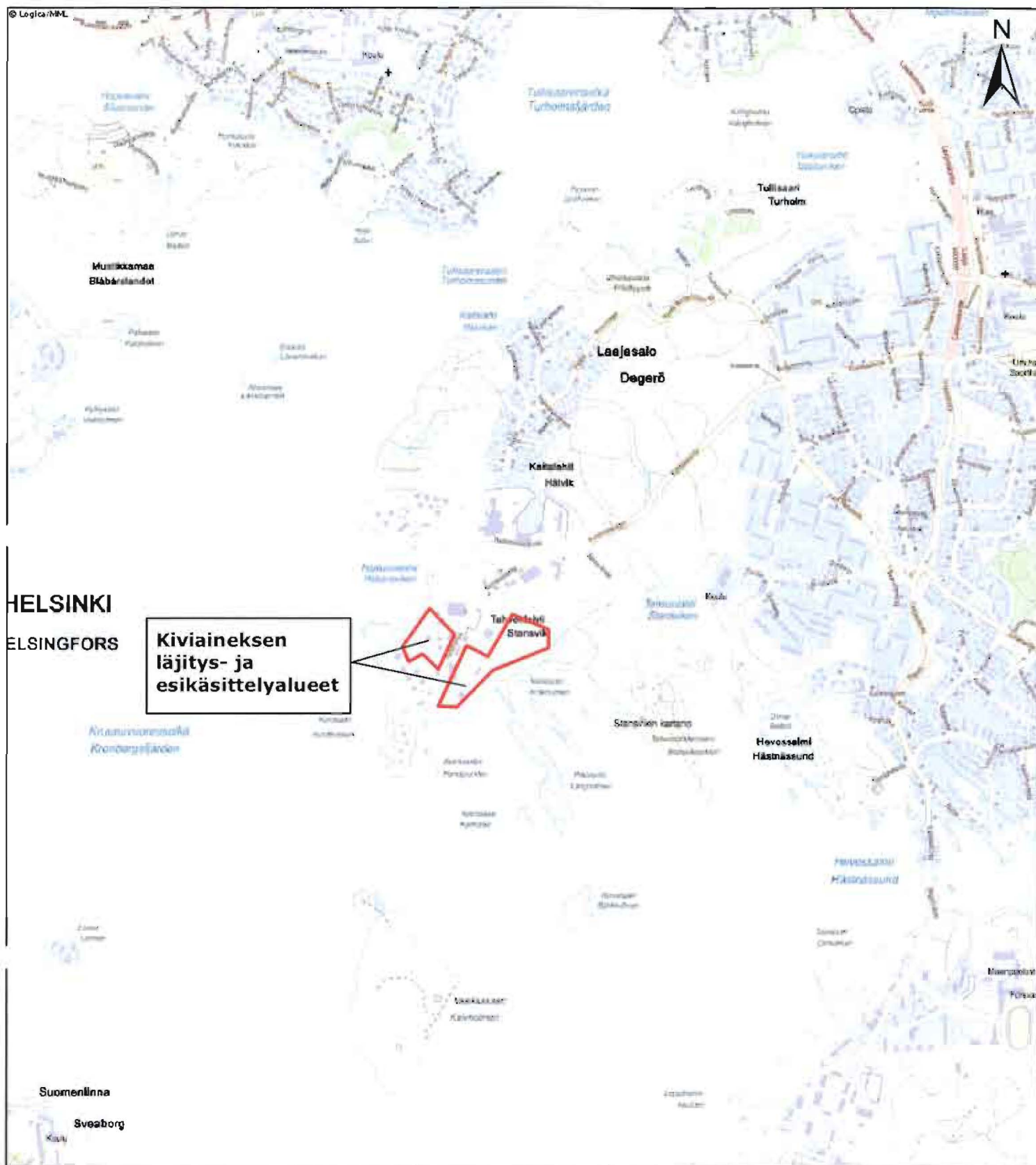
Paikka ja päivämäärä

Helsinki 11.10.2011

Allekirjoitus

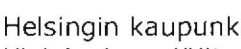
Mikko Suominen

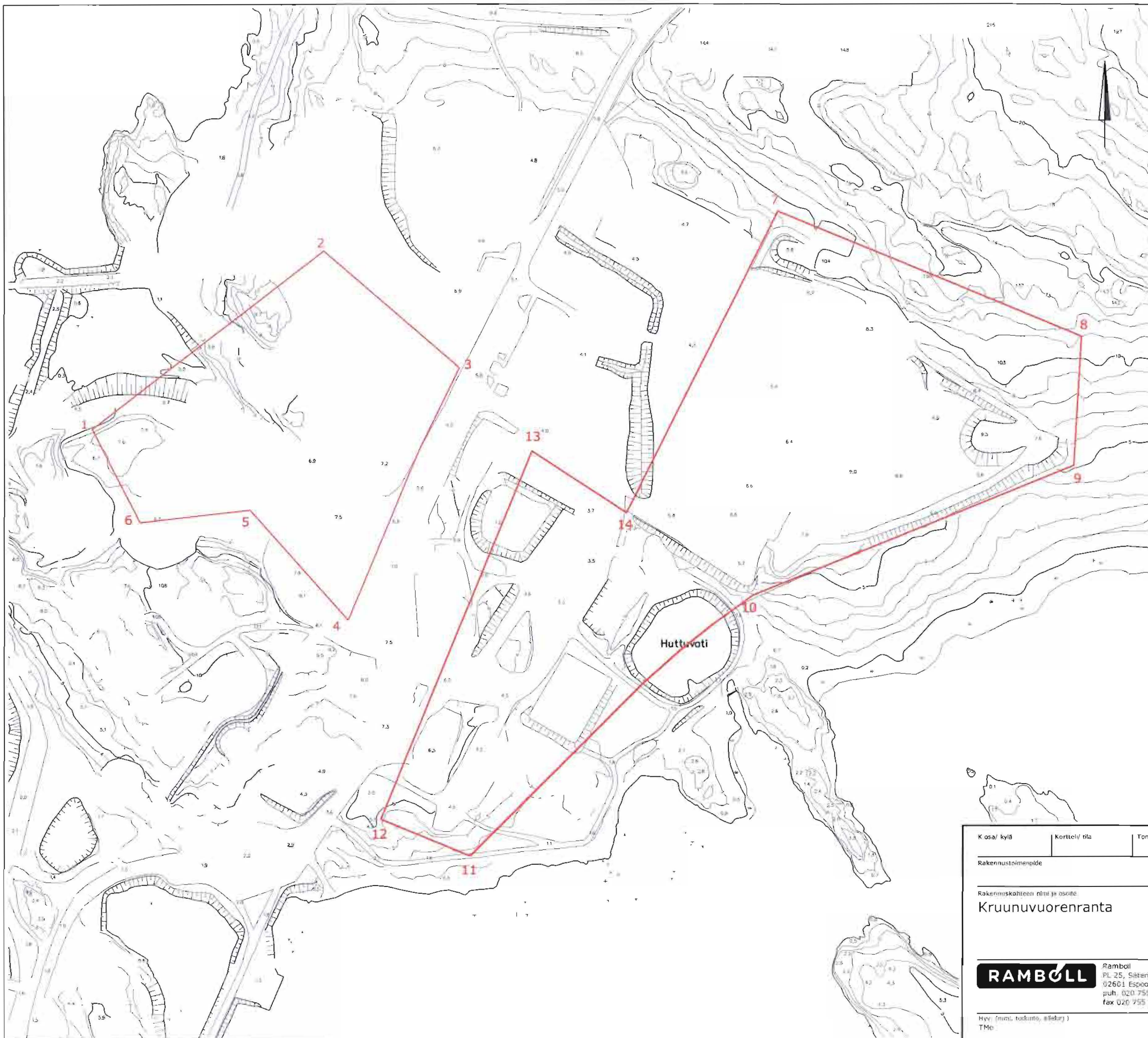
Nimen selvennys



Tutkimuskohteen nimi ja osoite Helsingin kaupunki, Kiviaineksen läjitys- ja esikäsittelyalue Laajasalo		Piirustuksen sisältö Sijaintikartta		Mittakaava 1:20 000 (A4)
 Ramboll Finland Oy PL 3, Pispamäentie 5 02241 ESPOO puh. 020 755 6200 fax 020 755 6206	Suunn. at YMP	Projektinnumero 82138693		Tiedosto
		Piirustusnumero 82138693-01		Muutos
hyv.	Piirtäjä	Suunnittelija TMO		Pvm 11.10.2011



Tutkimuskohteen nimi ja osoite Helsingin kaupunki, Kiviaineksen läjitys- ja esikäsitteilyalue Laajasalo	Piirustuksen sisältö Toiminnan kannalta oleellisten kohteiden sijainti Mittakaava 1:10 000 (A4)		
 Ramboll Finland Oy PL 3, Piispanmäentie 5 02241 ESPOO puh. 020 755 6200 fax 020 755 6206	Suunn. ala YMP	Projektinnumero 82138693	Tiedosto
	Piirustusnumero 82138693-03		Muutos
hyväksynyt	Piirtäjä	Suunnittelija TMo	Pvm 11.10.2011



Kulmapisteiden koordinaatit:

	X:	Y:
1.	53521,017	17887,000
2.	53648,526	17984,926
3.	52723,273	17920,516
4.	53662,065	17781,591
5.	53607,849	17842,180
6.	53547,436	17835,477
7.	53899,178	18006,817
8.	54066,493	17937,873
9.	54062,523	17866,863
10.	53885,777	17795,269
11.	53729,485	17651,760
12.	53680,117	17672,007
13.	53763,230	17874,656
14.	53815,382	17840,872

K. osa/ kylä	Kortteli/ tila	Tontti/ Rn. o	Viranomaisen merkintöjä
Rakennustoimenpide			Piirustuksen nimi Juokseva nro
Rakennuskohteen nimi ja osoite			Rakennuksen sisältö Määrämitta
Kruunuvuorenranta			Kiviaineksen varastointi- ja esikäsittelyalue 1 : 2 000 (A3)
Suunn. ala		Työnro	Tiedosto
YMP		82138693	Muutos
Päiväysno		02	Pvm
Pvm. T.Mo		Pvm. T.Mo	30.9.2011

RAMBOLL Ramboll
PL 25, Siltateenkatu 6
02601 Espoo
puh. 020 755 611
fax 020 755 6201