



Aluehallintovirasto

Etelä-Suomi

Dnro

ESAVI/41/04.08/2012

27.4.2012

1101 00 00	Uppgiftsklass
HEL 2012-006903	Tähtiväluokka
	Date/Dnr
02.05.2012	
Saapunut/Inkommit	
HELSINGIN KAUPUNGIN KIRJAAMO	
HELSINGFORS STADS REGISTRATÖRSKONTOR	

Helsingin kaupunginhallitus
PL 10
00099 HELSINGIN KAUPUNKI

Viite

Stena Recycling Oy, Ympäristönsuojelulain mukainen hakemus, joka koskee Stena Recycling Oy:n Helsingin Palveluyksikön toimintaa, betoni- ja tiilimurskeen hyötykäyttöä alueen maarakentamisessa sekä hakemus päätöksen noudattamiseksi muutoksenhausta huolimatta, Helsinki

Lausuntopyyntö

Aluehallintovirasto pyytää Helsingin kaupunginhallituksen lausuntoa viitekohdassa mainitusta hakemuksesta.

Lausunto pyydetään toimittamaan aluehallintovirastoon kirjallisina postitse (Etelä-Suomen aluehallintovirasto, PL 150, 13101 Hämeenlinna) tai sähköisesti (ymparistoluvat.etela@avi.fi) **18.6.2012 mennessä**. Lausunnossa on ilmoitettava asian dnro ESAVI/41/04.08/2010.

Asiakirjoja ei tarvitse palauttaa aluehallintovirastoon.

Lisätietoja antaa

Ympäristöylitarkastaja Tuula Räsänen, puh. 040 518 9157
Ympäristöneuvos Harri Majander, puh. 040 554 3712

Osastosihteerit

Sari Valkama

LIITTEET

Hakemusasiakirjat
Kuulutus

YMPÄRISTÖLUPAHAKEMUS

(Viranomaisen täyttää)
Diaarimerkintä

Viranomaisen yhteystiedot

ETELÄ-SUOMEN ALUEHALLINTOVIRASTO
REGIONFÖRVALTNINGSVERKET I SÖDRA FINLAND

Hakemus on tullut vireille

29. 02. 2012
EPAVI/41/04.08/2012
Kirjaamo/Hämeenlinna

LUVAN HAKIJAN JA LAITOKSEN TIEDOT

1. TOIMINTA, JOLLE LUPAA HAETAAN

Lyhyt kuvaus toiminnasta

Stena Recycling Oy hakee ympäristölupaa jätteen laitospoliselle ja ammattimaiselle käsittelylle Helsingin Tattarisuolla sekä betoni- ja tiilimurskeen hyötykäytölle alueen maarakentamisessa. Palveluyksikössä otetaan vastaan kotitalouksissa, rakentamisessa, kaupassa ja teollisuudessa syntyviä hyödyntämiskelpoisia jätteitä. Jätteet lajitellaan, käsitellään ja toimitetaan jatkojalostukseen tai hyötykäyttöön. Tarkemmat tiedot on esitetty liiteasiakirjassa 18011.

Hakijan käsitys luvan haun perusteista (YSL/YSA pykälät ja kohdat)
ympäristönsuojelulaki 28 §:n 2 momentin kohta 4

Kyseessä on uusi toiminta olemassa oleva toiminta toiminnan muutos lupamääräysten tarkistaminen
 muu syy, mikä? toiminnan aloittamislupa (YSL 101 §)

2. HAKIJAN YHTEYSTIEDOT

Hakijan nimi tai toiminimi Stena Recycling Oy	Kotipaikka Vantaa	Postiosoite ja -toimipaikka Äyritie 8 C, Vantaa	Käyntiosoite ja -toimipaikka Äyritie 8 C, Vantaa
Puhelinnumerot 010 7780 104	Faksinumero (09) 827 5461	Sähköpostiosoite	Liike- ja yhteisötunnus 1956402-5
Yhteyshenkilön nimi Marko Walavaara	Postiosoite ja -toimipaikka Äyritie 8 C, Vantaa	Puhelinnumerot 010 7780 104 + 358 50 413 1494	Faksinumero
Sähköpostiosoite marko.walavaara@stenarecycling.fi			

3. LAITOKSEN YHTEYSTIEDOT

Laitoksen nimi Helsingin Palveluyksikkö	Sijaintipaikka HELSINKI	Puhelinnumerot	Faksinumero
Toimiala Jätehuolto ja kierrätys	Toimialatunnus (TOL) 38220, 38310, 38320	Työntekijämäärä tai henkilötöyvuodet 3 - 5	
Yhteyshenkilön nimi Marko Walavaara	Postiosoite ja -toimipaikka Äyritie 8 C, Vantaa	Puhelinnumerot 010 7780 104 + 358 50 413 1494	Faksinumero
Sähköpostiosoite marko.walavaara@stenarecycling.fi			

10. TUOTTEET, TUOTANTO, TUOTANTOKAPASITEETTI, PROSESSIT, LAITTEISTOT, RAKENTEET JA NIIDEN SIJAINTI

Toimintoja ovat hyödyntämiskelpoisten jätteiden vastaanotto, käsittely ja toimittaminen jatkojalostukseen tai hyötykäyttöön. Alueella tehtäviä toimintoja ovat mm. esikäsittely, lajittelu, haketus ja puristus sekä jätteen välivarastointi. Alueelle rakennetaan tarvittavat vastaanotto- ja varastoalueet sekä toimisto- ja sosiaalitalat. Tarkemmat tiedot on esitetty liiteasiakirjassa 18011.

tiedot on esitetty liitteessä nro 10

11. RAAKA-AINEET, KEMIKAALIT, POLTTOAINEET JA MUUT TUOTANTOON KÄYTETTÄVÄT AINEET, NIIDEN VARASTOINTI, SÄILYTYS SEKÄ KULUTUS JA VEDEN KÄYTTÖ

Raaka-aineina käytetään vastaanotettavia jätemateriaalija. Lisäksi alueella käytetään koneiden ja laitteiden poltto-, voitelu- ja voimansiirtoaineita. Tarkemmat tiedot on esitetty liiteasiakirjassa 18011.

tiedot on esitetty liitteessä nro 11

tiedot kemikaaleista on esitetty liitelomakkeella 6010b

12. ENERGIAN KÄYTTÖ JA ARVIO KÄYTÖN TEHOKKUUDESTA

Käytettävät koneet ja laitteet toimivat polttoöljyllä, dieselöljyllä tai sähköllä. Sähköä käytetään lisäksi tilojen lämmittämiseen ja alueen valaistukseen. Tarkemmat tiedot on esitetty liiteasiakirjassa 18011.

tiedot on esitetty liitteessä nro 12A

energiansäästösopimus on esitetty liitteessä nro 12B

13. VEDENHANKINTA JA VIEMÄRÖINTI

Vettä käytetään pääasiassa sosiaalituloissa. Käytettävä vesi hankitaan kunnallisesta vesijohtoverkosta. Tarkemmat tiedot on esitetty liiteasiakirjassa 18011.

sopimus viemäriin liittymisestä on esitetty liitteessä nro 13A

tiedot on esitetty liitteessä nro 13B

14. ARVIO TOIMINTAAN LIITTYVISTÄ YMPÄRISTÖRISKEISTÄ, ONNETTOMUUKSIEN ESTÄMISEKSI SUUNNITELLUISTA TOIMISTA SEKÄ TOIMISTA HÄIRIÖTILANTEISSA

Toimintaan liittyviä riskejä sekä onnettomuus- ja häiriötilanteita ovat mahdolliset tulipalot, työkonien hydraulikkavuodot sekä liikenteeseen ja työkonisiin liittyvät henkilövahinkoriskit. Tarkemmat tiedot onnettomuuksista ja niihin varautumisesta on esitetty liiteasiakirjassa 18011.

tiedot on esitetty liitteessä nro 14

15. LIIKENNE JA LIIKENNEJÄRJESTELYT

Liikennöinti Palveluyksikköön tapahtuu Tattariharjuntien kautta Masuunikujalle. Tattariharjuntielle pääsee Lahdenväylän ja Tuusulantien väliseltä Seppämestariintieltä tai Kehä III:lta Vanhan Porvoontien kautta. Tarkemmat tiedot on esitetty liiteasiakirjassa 18011.

tiedot on esitetty liitteessä nro 15

16. SELVITYS MAHDOLLISESTA YMPÄRISTÖASIOIDEN HALLINTAJÄRJESTELMÄSTÄ

Stena Recycling Oy:llä on voimassa Bureau Veritas Certificationin sertifioima ISO 14001 ympäristönhallintajärjestelmä sekä OHSAS 18001 työterveys- ja työturvallisuusjohtamisjärjestelmä.

tarkemmat tiedot on esitetty liitteessä nro 16

Viimeisin auditointi lokakuu 2011

YMPÄRISTÖKUORMITUS

17. PÄÄSTÖJEN LAATU JA MÄÄRÄ

A. PÄÄSTÖLÄHTEET SEKÄ PÄÄSTÖJEN LAATU JA MÄÄRÄ VESISTÖÖN JA VIEMÄRIIN

Toiminnasta ei aiheudu päästöjä vesistöön. Alueen hulevedet johdetaan öljyerotusjärjestelmän kautta avo-ojaan. Tarkemmat tiedot on esitetty liiteasiakirjassa 18011.

tiedot on esitetty liitteessä nro 17A

B. PÄÄSTÖLÄHTEET SEKÄ PÄÄSTÖJEN LAATU JA MÄÄRÄ ILMAAN

Päästöjä ilmaan aiheuttavat alueella liikkuvien työkoneiden ja ajoneuvojen pakokaasupäästöt sekä materiaalien käsittelystä syntyvät pölypäästöt. Tarkemmat tiedot on esitetty liiteasiakirjassa 18011.

tiedot on esitetty liitteessä nro 17B

C. PÄÄSTÖLÄHTEET SEKÄ PÄÄSTÖJEN ESTÄMINEN MAAPERÄÄN JA POHJAVETEEN

Laitoksen toiminnasta ei normaaliolosuhteissa aiheudu päästöjä maaperään eikä pinta- tai pohjavesiin. Alue ei sijaitse pohjavesialueella. Tarkemmat tiedot on esitetty liiteasiakirjassa 18011.

tiedot on esitetty liitteessä nro 17C1

tiedot pilaantuneesta maaperästä ja sen käsittelystä on esitetty liitteessä nro 17C2

D. MELUPÄÄSTÖT JA TÄRINÄ

Melua aiheutuu alueelle suuntautuvasta liikenteestä, alueen sisäisestä liikenteestä, kierrätysmateriaalien koneellisesta lajittelusta ja lastauksesta sekä liikkuvien työkoneiden käyntiäänistä. Melun häiritsevää vaikutusta vähennetään huomattavasti toimintojen tapahtuessa pääasiallisesti sisätiloissa. Toiminnasta ei aiheudu ympäristön kannalta merkittävää tärinää. Tarkemmat tiedot on esitetty liiteasiakirjassa 18011.

tiedot on esitetty liitteessä nro 17D

18. SELVITYS PÄÄSTÖJEN VÄHENTÄMISESTÄ JA PUHDISTAMISESTA (voidaan yhdistää kohtiin 17 A–D)

Tiedot on esitetty liiteasiakirjassa 18011.

tiedot on esitetty liitteessä nro 18

19. SYNTYVÄT JÄTTEET JA NIIDEN OMINAISUUDET, MÄÄRÄT, VARASTOINTI SEKÄ EDELLEEN TOIMITTAMINEN

Laitoksen toiminnassa muodostuu jätteitä lähinnä vastaanotettujen kierrätysmateriaalien mukana tulevasta hyödyntämiskelvottomasta aineksesta sekä romuajoneuvojen esikäsittelystä. Lisäksi alueella muodostuu pieniä määriä sekajätettä sosiaalituloista ja ongelmajätteitä työkoneiden päivittäishuollosta. Tarkemmat tiedot syntyvistä jätemääristä ja niiden laadusta on esitetty liiteasiakirjassa 18011.

tarkentavat tiedot on esitetty liitteessä nro 19

20. SELVITYS TOIMISTA JÄTTEIDEN MÄÄRÄN TAI NIIDEN HAITALLISUUDEN VÄHENTÄMISEKSI SEKÄ JÄTTEIDEN HYÖDYNTÄMISESTÄ OMASSA TOIMINNASSA

Kaikki alueelle vastaanotettavat jätemateriaalit pyritään ohjaamaan kierrätykseen tai hyötykäyttöön. Toiminnasta syntyvät jätteet toimitetaan asianmukaiset luvat omaaviin vastaanottoipaikkoihin.

tiedot on esitetty liitteessä nro 20A

- toiminta koskee jätteen hyödyntämistä tai käsittelyä ja lisätiedot on esitetty liitteessä nro 20B
- kaatopaikkaa koskevaan lupahakemukseen liitettävät lisätiedot on esitetty liitteessä nro 20C
- selvitys vakavaraisuudesta tai vakuudesta on esitetty liitteessä 20D

PARAS KÄYTTÖKELPOINEN TEKNIikka (BAT) JA YMPÄRISTÖN KANNALTA PARAS KÄYTÄNTÖ (BEP)

21. ARVIO PARHAAN KÄYTTÖKELPOISEN TEKNIIKAN (BAT) SOVELTAMISESTA

Kierrätysmateriaalien käsittelytoiminnasta ei ole olemassa BAT-tekniikkaa määrittelevää BREF-asiakirjaa. Hakija katsoo toiminnan edustavan teknis-taloudellisesti parasta tekniikkaa seuraavassa esitetyistä syistä. Toiminnot toteutetaan ympäristönäkökohdat huomioon ottaen huolehtien, niin ettei toiminnasta aiheudu tarpeetonta ympäristökuormitusta. Käsittely tapahtuu tarkoitukseen suunnitelluilla ja soveltuvilla laitteilla. Koneiden ja laitteiden säännöllisillä huolto- ja tarkastustoiminnoilla ennalta ehkäistään mahdolliset öljyvuodot ym. päästötilanteet. Kaikki alueelle tulevat jätemateriaalit pyritään ohjaamaan hyötykäyttöön.

- tiedot on esitetty liitteessä nro 21

22. ARVIO PÄÄSTÖJEN VÄHENTÄMISTOIMIEN RISTIKKÄISVAIKUTUKSISTA

- tiedot on esitetty liitteessä nro 22

23. ARVIO YMPÄRISTÖN KANNALTA PARHAAN KÄYTÄNNÖN (BEP) SOVELTAMISESTA

Toiminnan perusajatuksena on jätteiden höytykäyttö, mikä edistää ympäristön hyvinvointia. Toiminta toteutetaan ympäristönäkökohdat huomioon ottaen ja huolehtien, ettei aiheuteta tarpeetonta ympäristönkuormitusta. Lisäksi jätteiden kierrätys vähentää neitseellisten raaka-aineiden käyttöä.

- tiedot on esitetty liitteessä nro 23

VAIKUTUKSET YMPÄRISTÖÖN

24. ARVIO TOIMINNAN ERI VAIKUTUKSISTA YMPÄRISTÖÖN

A. VAIKUTUKSET YLEISEEN VIIHTYISYYTEEN JA IHMISTEN TERVEYTEEN

Toiminnalla ei ole haitallisia vaikutuksia ihmisten terveyteen. Viihtyvyyteen vaikuttavia tekijöitä huomioidaan toiminnassa laitosalueen siistinä pitämällä ja työvaiheiden ajoittamisella.

- tiedot on esitetty liitteessä nro 24A

B. VAIKUTUKSET LUONTOON JA LUONNONSUOJELUARVOIHIN SEKÄ RAKENNETTUUN YMPÄRISTÖÖN

Toiminta säästää luontoa edistämällä jätteiden hyödyntämistä materiaalina ja vähentämällä näin neitseellisen raaka-aineen käyttötarvetta. Toiminta sijoittuu alueelle, jossa yritystoiminta on keskittynyt teolliseen tuotantoon.

- tiedot on esitetty liitteessä nro 24B1

- luonnonsuojelulain (1096/1996) 65 §:n mukainen arviointi on esitetty liitteessä nro 24B2

C. VAIKUTUKSET VESISTÖÖN JA SEN KÄYTTÖÖN

Toiminnalla ei ole vaikutuksia vesistöön ja sen käyttöön.

tiedot on esitetty liitteessä nro 24C

D. ILMAAN JOUTUVIEN PÄÄSTÖJEN VAIKUTUKSET

Ilmaan joutuvien päästöjen vaikutukset ovat paikallisia.

tiedot on esitetty liitteessä nro 24D

E. VAIKUTUKSET MAAPERÄÄN JA POHJAVETEEN

Normaalitoiminnalla ei ole vaikutuksia maaperään tai pohjaveteen.

tiedot on esitetty liitteessä nro 24E

F. MELUN JA TÄRINÄN VAIKUTUKSET

Melun vaikutukset ovat paikallisia ja toimintojen tapahtuessa pääosin sisätiloissa, melun vaikutukset ovat vähäiset.

tiedot on esitetty liitteessä nro 24F

G. YMPÄRISTÖVAIKUTUSTEN ARVIOINTI

Toiminnan ympäristövaikutukset ova kokonaisuudessaan positiiviset.

tiedot on esitetty liitteessä nro 24G1

ympäristövaikutusten arviointimenettelystä annetussa laissa (468/1994) tarkoitettu arviointiselostus ja yhteysviranomaisen lausunto on esitetty liitteessä nro 24G2

TARKKAILU JA RAPORTOINTI

25. TOIMINNAN JA VAIKUTUSTEN TARKKAILU JA RAPORTOINTI

A. KÄYTTÖTARKKAILU

Alueen käyttötarkkailu on esitetty liitteessä 18011.

tiedot on esitetty liitteessä nro 25A

B. PÄÄSTÖTARKKAILU

tiedot on esitetty liitteessä nro 25B

C. VAIKUTUSTARKKAILU

Alueen vaikutustarkkailu on esitetty liitteessä 18011

tiedot on esitetty liitteessä nro 25C

D. MITTAUSMENETELMÄT JA -LAITTEET, LASKENTAMENETELMÄT SEKÄ NIIDEN LAADUNVARMISTUS

tiedot on esitetty liitteessä nro 25D

E. RAPORTOINTI JA TARKKAILUOHJELMAT

Toiminnasta raportoidaan tarvittaessa viranomaisten ohjeiden mukaisesti. Ehdotus vuosiraportin sisällöstä on esitetty liitteessä 18011.

- voimassa olevat tarkkailuohjelmat on esitetty liitteessä nro 25E1
 ehdotus tarkkailun järjestämiseksi on esitetty liitteessä nro 25E2

VAHINKOARVIO

26. VAHINKOARVIO JA VAHINKOA ESTÄVÄT TOIMENPITEET SEKÄ KORVAUKSET

A. ARVIO VESISTÖÖN KOHDISTUVISTA VAHINGOISTA

Toiminta ei aiheuta vesistöön kohdistuvia vahinkoja.

- tiedot on esitetty liitteessä nro 26A

B. TOIMENPITEET VESISTÖÖN KOHDISTUVIEN VAHINKOJEN EHKÄISEMISEKSI

- tiedot on esitetty liitteessä nro 26B

C. KORVAUSESITYS VESISTÖÖN KOHDISTUVISTA VAHINGOISTA

- esitys korvauksista on esitetty liitteessä nro 26C

D. TOIMENPITEET MUIDEN KUIN VESISTÖVAHINKOJEN EHKÄISEMISEKSI

- esitys korvauksista on esitetty liitteessä nro 26D

MUUT TIEDOT

27. HAKEMUKSEEN ON LIITETTÄVÄ:

- 27.1 Mittakaavaltaan riittävän tarkka kartta (esim. GT-kartta) ja ajan tasalla oleva peruskartta toiminnan sijoittumisesta tai muu kartta, josta ilmenee toiminnan sijainti, mahdolliset päästölähteet sekä toiminnan haitallisten vaikutusten arvioimiseksi olennaiset kohteet ja asianosaisten kiinteistöt
- 27.2 Asemapiirros, josta ilmenee rakenteiden ja ympäristön kannalta tärkeimpien prosessien ja päästökohtien sijainti

Tarpeen mukaan:

- 27.3 Prosessikaavio, josta ilmenevät yksikköprosessit ja päästölähteet
- 27.4 Vaarallisten kemikaalien teollisesta käsittelystä ja varastoinnista annetussa asetuksessa (59/1999) tarkoitettu suuronnettomuuden vaaran arvioimiseksi laadittava selvitys tarpeellisessa laajuudessa

28. HAKIJAN ALLEKIRJOITUS

Paikka ja päivämäärä

Vantaa 6.2.2012

Allekirjoitus

Marko Walavaara
Nimen selvennys

Stena Recycling Oyj:n ympäristövirasto
Lahdenki

21.02.2012

DMRO ESAM/411/04.08/2012

insinööritoimisto
GRADIENTTI

Stena Recycling Oy

18011
Ympäristölupahakemus



Lahdessa 6.2.2012

SISÄLLYSLUETTELO:

TIIVISTELMÄ	4
1 JOHDANTO	5
1.1 LUVAN HAKIJA JA YHTEYSTIEDOT	5
2 SUUNNITTELUALUEEN NYKYTILA	6
2.1 SIJAINTI JA YMPÄRÖIVÄ MAANKÄYTTÖ	6
2.1.1 Sijainti	6
2.1.2 Kaavoitustilanne	7
2.1.3 Maankäyttö	7
2.1.4 Suojeltavat ja muut erityiset kohteet	7
2.1.5 Maanomistus ja laitosten haltijat	8
2.2 MAAPERÄ- JA VESISUHTEET	8
2.2.1 Maaperäsuhteet	8
2.2.2 Pohjavesisuhteet	9
2.2.3 Pintavesisuhteet	9
3 LUPAA HAETTAVAN TOIMINNAN KUVAUS	10
3.1 YLEISKUVAUS TOIMINNASTA	10
3.2 JÄTTEEN LAATU JA MÄÄRÄ	11
3.3 LIIKENNÖINTI	11
3.4 YMPÄRISTÖASIOIDEN HALLINTAJÄRJESTELMÄ	11
3.5 VASTAANOTTO JA VARASTOINTI	11
3.5.1 Metallijätteen vastaanotto ja varastointi	14
3.5.2 Romuajoneuvojen vastaanotto ja varastointi	14
3.5.3 Sähkö- ja elektroniikkaromun vastaanotto ja varastointi	15
3.5.4 Renkaiden vastaanotto ja varastointi	15
3.5.5 Akkujen ja paristojen vastaanotto ja varastointi	15
3.5.6 Paperi- ja kartonkijätteen vastaanotto ja varastointi	15
3.5.7 Muovijätteen vastaanotto ja varastointi	16
3.5.8 Lasijätteen vastaanotto ja varastointi	16
3.5.9 Puujätteen vastaanotto ja varastointi	16
3.5.10 Rakennus- ja purkujätteen vastaanotto ja varastointi	16
3.5.11 Energiajätteen vastaanotto ja varastointi	17
3.5.12 Ongelmajätteiden pienerien vastaanotto ja varastointi	17
3.6 VESIEN KERÄILY JA KÄSITTELY JA VEDEN HANKINTA	17
3.7 MUUT TOIMINNOT JA RAKENTEET	17
3.8 LUPAA HAETTAVAN TOIMINNAN RAKENTEET	20
4 TOIMINNASSA KÄYTETTÄVÄT RAAKA- JA POLTTOAINEET JA NIIDEN VARASTOINTI	20
5 TIEDOT KÄYTETTÄVÄSTÄ JA TUOTETTAVASTA ENERGIASTA	21
6 TOIMINNASSA SYNTYVÄN JÄTTEEN MÄÄRÄ JA LAATU	22
7 PÄÄSTÖJEN MÄÄRÄ JA LAATU	22



8	ARVIO TOIMINNAN JA PÄÄSTÖJEN YMPÄRISTÖ- VAIKUTUKSISTA	22
	8.1 PÄÄSTÖT MAAPERÄÄN JA POHJAVETEEN	22
	8.2 PÄÄSTÖT ILMAAN	24
	8.3 MELU JA TÄRINÄ	24
9	TOIMINTAAN LIITTYVÄT RISKIT JA ONNETTOMUU- DET, SELVITYS NIIHIN VARAUTUMISESTA	25
10	KÄYTETTÄVISSÄ OLEVA ALAN ASIANTUNTEMUS	25
11	HOITO JA VALVONTA	26
	11.1 KÄYTÖN AIKAINEN HOITO JA VALVONTA	26
	11.2 VAIKUTUSTARKKAILU	27
	11.3 VUOSIRAPORTOINTI	27
12	SELVITYS PARHAAN KÄYTTÖKELPOISEN TEKNIIKAN KÄYTÖSTÄ	27
13	PÄÄTÖKSEN TÄYTÄNTÖÖNPANO MUUTOKSENHAUSTA HUOLIMATTA	28
14	VAKUUSTARKASTELU	28

LIITTEET

1/18011A	Ote asemakaavasta	29
1/18011B	Kommentti Helsingin kaupunkisuunnitteluvirastolta toiminnan kaavanmukaisuudesta	30
2/18011	Helsingin kaupungin kiinteistölautakunnan pöytäkirja 1.12.2011 päätöksestä kiinteistön varaamiseksi Stena Recycling Oy:lle	32
3/18011	Kartta ja luettelo lähinaapureista	33



TIIVISTELMÄ

Stena Recycling Oy:n Helsingin Palveluyksikön ympäristölupahakemus

Stena Recycling Oy hakee ympäristölupaa toisiomateriaalien laitospöly- ja ammattimaiselle käsittelylle Helsingin Tattarisuolla sekä betoni- ja tiilimurskeen hyötykäytölle alueen maarakentamisessa. Materiaalit toimitetaan käsittelyn jälkeen hyötykäyttöön.

Yleiskuvaus toiminnasta

Palveluyksikössä otetaan vastaan kotitalouksissa, rakentamisessa ja teollisuudessa syntyviä hyödyntämiskelpoisia toisiomateriaaleja. Materiaalit lajitellaan, käsitellään ja toimitetaan jatkojalostukseen tai hyötykäyttöön. Vastaanotettavia materiaaleja ovat metallit, romuajoneuvot, sähkö- ja elektroniikkaromu (SER), autonrenkaat, akut, paristot, paperi, pahvi, muovi, lasi, puu, huonekalut, rakennusjäte sekä ongelmajätteiden pienerät. Alueen maarakentamisessa hyödynnetään maarakennuskelpoiseksi osoitettua betoni- ja tiilimursketta.

Toiminta-aika

Alueella työskennellään ma-pe klo 6.00-22.00 ja lauantaisin 8.00-16.00 välisenä aikana. Toimintaa ei harjoiteta pyhäpäivinä. Melua aiheuttava toiminta rajoitetaan tapahtuvaksi arkisin ma-to klo 7.00-20.00 ja perjantaisin 7.00-18.00 välisenä aikana.

Materiaalien käsittelytoiminnot

Tuleva materiaali punnitaan, luokitellaan ja ohjataan ominaisuuksien mukaan vastaanotto- ja lajittelupisteisiin. Materiaalien käsittely tapahtuu pääosin sisätiloissa. Alueelle tuotavat hyötykäyttöön kelpaavat materiaalit käsitellään paikanpäällä ennen hyötykäyttöön ohjaamista tai toimitetaan sellaisenaan suuremmissa erissä jatkokäsittelyyn. Rauta- ja metallijätteet lajitellaan ja tarvittaessa leikataan vaadittuun palakokoon. Osa metallijätteistä paalataan. Rakennusjätteet lajitellaan joko koneellisesti tai manuaalisesti jätteen koostumuksesta riippuen. Puuaines käsitellään hakettamalla. Paperi-, pahvi- ja muovijäte paalataan tai toimitetaan jatkokäsittelyyn sellaisenaan. Sähkö- ja elektroniikkaromu lajitellaan ja puretaan manuaalisesti liukuhihnatyönä. Autonrenkaat ja ongelmajätteet (akut ja paristot, kylästetty puu ym. pienerät) viedään sellaisenaan jatkokäsittelyyn.

Toiminnassa syntyvät jätteet

Toiminnassa muodostuvaa jätettä ovat käsiteltävän kierrätysmateriaalien mukana tuleva aines (n. 2-3 %), jota ei voida hyödyntää, sekä toimisto- ja sosiaalitulojen jätteet. Nämä jätteet toimitetaan asianmukaiset luvat omaavaan vastaanottopaikkaan.

Toiminnasta aiheutuvat päästöt ja niiden vähentäminen

Työkoneiden ja laitteiden käyntiäänät sekä alueen liikenne aiheuttavat jonkin verran melua. Päästöjä ilmaan aiheutuu työkoneiden ja ajoneuvojen pakokaasupäästöistä. Materiaalien käsittely tehdään pääasiassa sisätiloissa, joten pölyäminen on minimaalista. Normaalitoiminnasta ei aiheudu päästöjä maaperään tai pohjaveteen.

Käytön aikainen hoito ja valvonta

Alueelle nimetään vastaava hoitaja. Vastaava hoitaja huolehtii viranomaisien ohjeiden mukaisesti mm. siitä, että alueelle tuodaan ainoastaan ympäristöluvassa hyväksytyjä materiaaleja kierrätettäväksi.



1 JOHDANTO

Stena Recycling Oy hakee ympäristönsuojelulain 28 §:n 2 momentin kohdan 4, jätteen laitos- tai ammattimainen hyödyntäminen ja käsittely, mukaista lupaa Helsingin Tattarisuolle rakennettavalle kierrätys – ja logistiikkakeskukselle.

Hanke edellyttää ympäristölupaa ja tämä suunnitelma toimii ympäristölupahakemuksen liiteasiakirjana. Kysymyksessä on luvan hakeminen uudelle toiminnalle.

1.1 LUVAN HAKIJA JA YHTEYSTIEDOT

Luvan hakija
Stena Recycling Oy
Äyritie 8 C
01510 Vantaa

Luvan hakijan liike- ja yhteisötunnus
1956402-5

Lupaa haettavan laitoksen nimi
Helsingin Palveluysikkö
Masuunikuja
00700 Helsinki

Lupaa haettavan laitoksen toimialatunnus
38220, 38310 ja 38320 (toimialaluokitus 2008)

Yhteyshenkilö
Marko Walavaara
Puh. 010 7780 104
gsm +358 50 413 1494
marko.walavaara@stenarecycling.fi



2 SUUNITTELUALUEEN NYKYTILA

2.1 SIJAINTI JA YMPÄRÖIVÄ MAANKÄYTTÖ

2.1.1 Sijainti

Stena Recycling Oy:n Helsingin Palveluyksikön sijainti on esitetty yleiskartassa kuvassa 1. Palveluyksikkö sijaitsee Helsingin kaupungin, Malmin kaupunginosassa sijaitsevalla Tattarisuon teollisuusalueella Masuunikujalla, noin 11 km Helsingin keskustasta koilliseen. Kiinteistön kiinteistörekisteritunnus on 91-418-1-59.



Kuva 1. Yleiskartta kohteesta (1:8000)



2.1.2 Kaavoitustilanne

Maakuntakaava

Uudellamaalla on voimassa maakuntakaava, joka on vahvistettu ympäristöministeriössä 8.11.2006. Tattarisuon Palveluyksikkö on maakuntakaavassa taajamatoimintojen ja Malmin lentokentän melualueella.

Yleiskaava

Alueella on voimassa oleva yleiskaava, jonka kaupungin valtuusto on hyväksynyt 17.1.2002. Yleiskaava on tullut voimaan 19.1.2007. Toiminta-alue ja ympäröivät alueet ovat yleiskaavassa merkitty työpaikka-alueeksi, jolla on teollisuustoimintaa. Aluetta kehitetään tuotannon ja varastoinnin käyttöön. Alueelle saa rakentaa tiloja yhdyskuntateknisen huollon käyttöön.

Asemakaava

Alueella on 30.1.2008 Helsingin kaupunginvaltuuston vahvistama asemakaava. Alue sijoittuu teollisuus- ja varastorakennusten kortteli-alueelle (T), jolle sallitaan myös jätteidenkäsittelyä ja kierrätystoimintaa harjoittavien yritysten sijoittuminen. Asemakaava on esitetty liitteessä 1/18011A sivulla 29. Helsingin kaupunkisuunnitteluviraston kommentti toiminnan kaavanmukaisuudesta on esitetty liitteessä 1/18011B sivuilla 30 - 31.

2.1.3 Maankäyttö

Suunniteltu palveluyksikkö sijaitsee Masuunikujalla, Tattarisuon teollisuusalueella Malmin lentokentän kaakkoispuolella. Alueen yritystoiminta on keskittynyt auto-, metalli-, rakennus-, kuljetus- ja metalliteollisuuteen. Lähimmät taajama-asutukset ja siten asuinkiinteistöt sijaitsevat noin 800 metrin päässä alueesta itään. Lahdenväylä kulkee alueen vieressä itäpuolella.

2.1.4 Suojeltavat ja muut erityiset kohteet

Suunnitellusta alueesta noin 1,6 kilometrin päässä koilliseen sijaitsee Slåttmossen suo, joka on 30 hehtaarin kokoinen rauhoitettu alue. Suo on myös Suomenlahden rannikon arvokas luontokohde.

Alueesta lounaaseen noin 1,5 kilometrin päässä sijaitsee Malmin hautausmaa.



2.1.5 Maanomistus ja laitosten haltijat

Toiminta, jolle Stena Recycling Oy hakee ympäristölupaa sijoittuu Helsingin kaupungin omistaman kiinteistön 91-418-1-59 tontille 28 korttelissa 38171. Kiinteistölautakunnan päätöspöytäkirja 1.12.2011 tontin varaamisesta Stena Recycling Oy:lle suunnittelua varten on esitetty liitteessä 2/18011 sivulla 32. Vuokrattavan tontin pinta-ala on 6782 m².

Kartta ja luettelo lähinaapureista on esitetty liitteissä 3/18011 sivuilla 33 - 35.



Kuva 2. Alueen nykytila

2.2 MAAPERÄ - JA VESISUHTEET

2.2.1 Maaperäsuhteet

Alueella on tehty osittainen maaperätutkimus syksyllä 2010 (Golder Associates, 2.3.2011). Alueen maaperä on tehtyjen tutkimusten mukaan savea. Luonnontilainen savi alkaa noin 0,3-0,5m paksun multa-/humuskerroksen jälkeen. Geologisen tutkimuskeskuksen maaperäkartan mukaan alueen maaperä on eloperäistä (rahkaturve) ja ympäröivät alueet savea, silttiä ja hienoa hiekkaa.

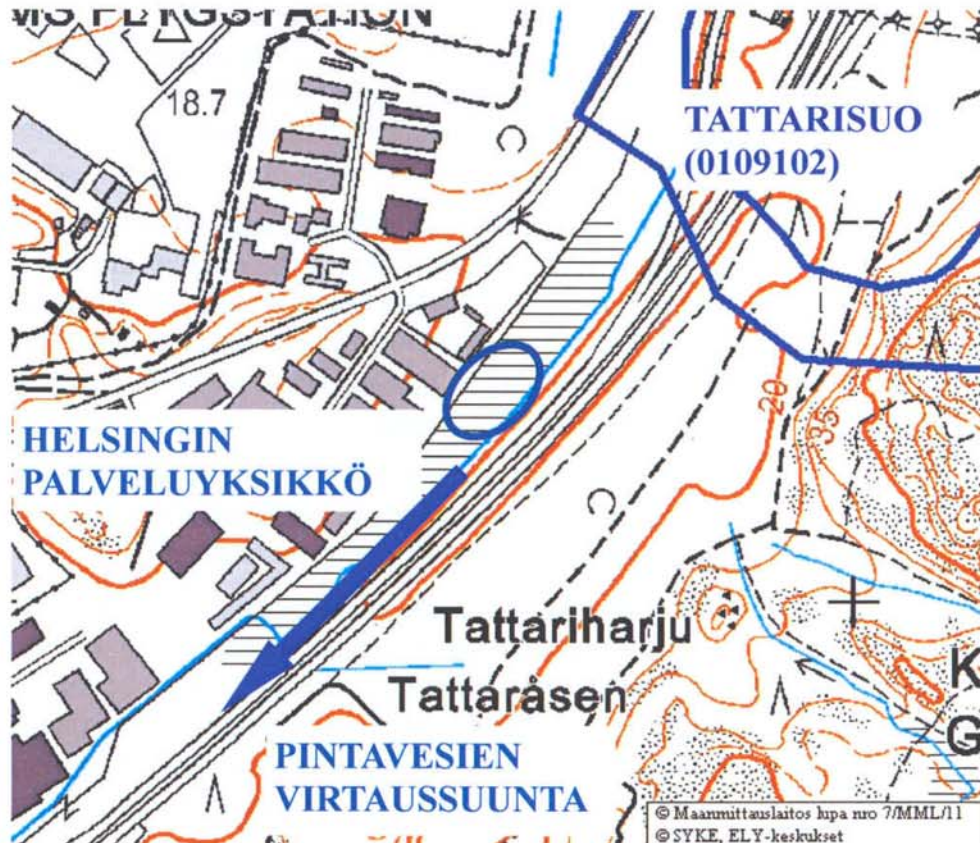
Suunniteltu alue sijaitsee viereisen Tattariharjun +20 – +50 länsipuolella. Alueen maasto yleisesti on tasolla +20.



2.2.2 Pohjavesisuhteet

Alue ei sijaitse pohjavesialueella. Lähin luokiteltu I-luokan eli vedenhankintaa varten tärkeä pohjavesialue on TATTARISUO (0109102), joka sijaitsee suunnitellun kohteen koillispuolella noin 200 metrin päässä alueesta (kts. Kuva 3.).

Lähin pohjavesiputki HP400 sijaitsee suunnitellusta alueesta 200 metriä koilliseen, missä pohjavesi esiintyy noin metrin syvyydessä maanpinnasta ja oli keväällä 2008 tasolla + 18,82 mmp.



Kuva 3. Alueen lähin pohjavesialue sekä pintavesien virtaussuunta.

2.2.3 Pintavesisuhteet

Suunnitellun alueen vieressä itäpuolella on Tattarisuonoja ja alueen pintavedet ohjautuvat Tattarisuonojan kautta etelään Viikinojaan ja siitä edelleen Viikinlahdella sijaitsevaan Purolahteen, jonne on matkaa noin viisi kilometriä. Alue kuuluu Vantaan suun alueen vesistöön.



3 LUPAA HAETTAVAN TOIMINNAN KUVAUS

3.1 YLEISKUVAUS TOIMINNASTA

Suunnitellussa kierrätys- ja logistiikkakeskuksessa otetaan vastaan pientuojien ja jätehuoltoyritysten tuomia hyödyntämiskelpoisia rakennus- ja teollisuusjätteitä. Jätteet lajitellaan, käsitellään ja toimitetaan jatkojalostukseen tai hyötykäyttöön.

Vastaanotettavia materiaaleja ovat metalliromu, romuajoneuvot, sähkö- ja elektroniikkaromu (SER), autonrenkaat, loisteputket, akut ja paristot, paperi, pahvi, muovi, lasi, puu ja kyllästetty puu, huonekalut, rakennusjäte sekä ongelmajätteiden pienerät. Alueella vuosittain vastaanotettavan jätemäärän arvioidaan olevan yhteensä noin 69 000 t/a.

Pääosa materiaalien käsittelystä toteutetaan sisätiloissa alueelle rakennettavassa hallissa. Hallissa materiaalit kootaan omiksi yhtenäisiksi toimituseriksi, joiden kuljettaminen jatkokäsittelyyn tapahtuu suurissa erissä vaivattomasti yhdistelmäajoneuvolla. Alueelle tuotavat hyötykäyttöön kelpaavat jätteet käsitellään paikanpäällä ennen hyötykäyttöön ohjaamista.

Yksityisasiakkaita varten alueelle rakennetaan myös ns. kierrätyskatu, jossa kuluttajat ja kauppojen jakeluautot voivat toimittaa kierrätysmateriaalien pienerät drive in -periaatteella.

Alueella työskennellään maanantaista perjantaihin kello 6.00–22.00 ja lauantaisin kello 8.00–16.00. Pyhäpäivinä alueella ei työskennellä kuin poikkeustapauksissa. Häiritsevää melua aiheuttava toiminta, kuten metallikappaleiden mekaaninen leikkaaminen ja paalaus, varastokasojen siirtely sekä puun haketus rajoitetaan tapahtuvan arkisin maanantaista torstaihin klo 7.00–20.00 ja perjantaisin klo 7.00–18.00 väliseen aikaan.

Toiminnassa käytetään nosto- ja lajittelukoneita, kauhakuormaajaa, haketuslaitetta, paalainta sekä mahdollisesti myös mekaanista leikkuria. Alueella tehtävä mekaaninen jätteen käsittely on noin 22 500 t/a (noin 90t/d 250 työpäivällä laskettuna) ja ongelmajätteen käsittely 4 800 t/a.

Alueen maarakentamisessa hyödynnetään osittain betoni- ja tiilimursketta kantavuuden parantamiseksi. Betoni- ja tiilimursketta ei vastaanoteta kierrätysasemalle maarakentamisen valmistuttua.

Romuajoneuvojen esikäsittely tehdään romuajoneuvon esikäsittelylinjastolla. Jätteitä välivarastoidaan hallin sisällä tai varastokentällä.

Asemakuva alueen toiminnoista on esitetty kuvassa 4 sivuilla 18 - 19.



3.2 JÄTTEEN LAATU JA MÄÄRÄ

Taulukossa 1, sivuilla 12 - 14 on esitetty vuosittain vastaanotettavat ja käsiteltävät jätteet, jätemäärät ja jätenumerot. Lisäksi taulukossa on esitetty jätejakeittain mekaanisesti vuosittain käsiteltävät jätemäärät, varastointitavat ja suurimmat varastoalueella kerrallaan varastoitavat jätemäärät.

3.3 LIIKENNÖINTI

Liikennöinti Palveluyksikköön tapahtuu Tattariharjuntien kautta Maasuunikujalle. Tattariharjuntielle pääsee Lahdenväylän ja Tuusulantien väliseltä Seppämestarintieltä tai Kehä III:lta Vanhan Porvoontien kautta.

Pääosa alueelle käsiteltäväksi tuotavasta materiaalista tulee pääkaupunkiseudulta, mutta toiminta-alueena on koko Suomi. Jätteiden kuljetus hoidetaan sopimussuhteisten kuljetusliikkeiden kanssa. Stena Recycling Oy on merkitty Uudenmaan ELY-keskuksen jätetiedostoon ammattimaiseksi jätteen ja ongelmajätteen kerääjäksi ja kuljettajaksi. Keräys- ja kuljetusoperaatiot optimoidaan mahdollisimman tehokkaiksi.

Liikennemäärä laitokselle on arviolta 10 - 20 raskasta ajoneuvoa ja 5 - 15 henkilöautoa päivässä toiminta-aikana arkisin. Raskas liikenne koostuu pääasiassa kuorma-autoista ja yhdistelmäajoneuvoista.

3.4 YMPÄRISTÖASIOIDEN HALLINTAJÄRJESTELMÄ

Stena Recycling Oy:llä on voimassa Bureau Veritas Certificationin sertifioima ISO 14001 ympäristönhallintajärjestelmä sekä OHSAS 18001 työterveys- ja työturvallisuusjohtamisjärjestelmä.

3.5 VASTAANOTTO JA VARASTOINTI

Palveluyksikköön kuljetaan kiinteistöllä olevan vaaka-aseman kautta. Vaaka-asemalla tai portilla kirjataan jätteen laatu ja määrä sekä jätteen alkuperä ja tuojan tiedot. Tämän jälkeen kuormat ohjataan ominaisuuksien mukaan varasto- ja käsittelyalueille. Kuorman sisällön lopullinen tarkistus suoritetaan kuormaa purettaessa sille kuuluvalla paikalla. Kierrätyskadulla pientuojat lajittelevat jätteensä ko. jätteille osoitetuille vaihtolavoille. Vastaanottoalue ja käsittely- ja varastointihalli sekä drive-in pisteen sijainnit on esitetty kuvassa 4 sivuilla 18 - 19.

Jätteen vastaanotto tapahtuu jätteenkäsittelyalueen miehitettyinä aukioloaikoina maanantaista perjantaihin kello 6.00–22.00 ja lauantaisin kello 8.00–16.00 välisenä aikana. Tyypillisesti vastaanotto on avoinna arkisin klo 7:00 - 17:00.



Taulukko 1. Stena Recycling Oy, Helsinki: Vastaanotettavien, mekaanisesti käsiteltävien ja välivarastoitavien materiaalien määrät, varastointi ja toimituspaikat

Materiaali	Jäteluokka	Vuotuinen vastaanotettava määrä (t/a)	Mekaaninen käsittelymäärä (t/a)	Käsittely, varastointi, suurin kertavarasto	Toimituspaikka
Rauta- ja teräspitoinen metalliromu ¹	12 01 01-02 15 01 04 16 01 06 16 03 03*-04 17 04 05 19 01 02 20 01 40	28 000	8 000	Välivarastointi hallissa tai varastokentällä, mahd. leikkaus 6 000 t	Metalliteollisuus, terästehtaat ja valimot
Ei-rautapitoinen metalliromu ²	12 01 03-04 16 03 03*-04 17 04 01-04 17 04 06-07 17 04 11 20 01 40	2 000	-	Välivarastointi varastointihallissa 500 t	Metalliteollisuus, terästehtaat ja valimot, Stena Recycling Oy:n Pusulan kaapelin granulointilaitos
Romuajoneuvot	16 01 04*	3 000	3 000*	Esikäsittely hallissa, välivarastointi hallissa tai varastokentällä, mahd. paalaus, 600 t	Stena Recycling Oy:n Porin kierätyslaitos (Tahkoluoto)
Sähkö- ja elektroniikka-romu (SER)	16 02 11* 16 02 13*-16 16 02 97*-98 20 01 35*-36	10 000	1 800*	Välivarastointi varastohallissa tai konteissa 500 t	Metallinen SER (mm. liedet, pesukoneet): Stena Recycling Oy:n Porin kierrätyslaitos; Pienelektronikka ja kuvaputkelliset laitteet: Stena Techno-world Oy, Pori; Kylmälaitteet: Asianmukaiset luvat omaava käsittelylaitos
Renkaat	16 01 03	500	-	Välivarastointi hallissa tai varastokentällä 100 t	Asianmukaiset luvat omaava käsittelylaitos (esim. L&T)
Akut ja paristot	16 06 01*-05	500	-	Välivarastointi hallissa ongelmajätevarastossa tai kontissa 100 t	Asianmukaiset luvat omaava käsittelylaitos



Materiaali	Jäteluokka	Vuotuinen vastaanotettava määrä (t/a)	Mekaaninen käsittelymäärä (t/a)	Käsittely, varastointi, suurin kertavarasto	Toimituspaikka
Loisteputket	20 01 21*	100	-	Välivarastointi hallissa ongelmajätevarastossa tai kontissa 20 t	Asianmukaiset luvat omaava käsittelylaitos
Paperi ja kartonki, muovi	12 01 05 15 01 01-02 15 01 06 16 01 19 16 03 06 17 02 03 20 01 01 20 01 39	2 500	500	Välivarastointi varastointihallissa 400 t	Asianmukaiset luvat omaava käsittelylaitos (esim. L&T)
Lasi	16 01 20 17 02 02 20 12 05 20 01 02	500	-	Välivarastointi varastohallissa 100 t	
Puu (ml. huonekalut)	03 01 01 03 01 05 15 01 03 16 03 06 17 02 01 17 02 04* 20 01 37*-38 20 03 07	5 000	3 000	Välivarastointi varastohallissa 800 t	Asianmukaiset luvat omaava käsittelylaitos (esim. L&T)
Rakennus- ja purkujäte	17 01 01-03 17 02 01-03 17 04 01-07 17 09 04	8 000	3 000	Välivarastointi varastohallissa, lajittelu 1 200 t	Metallit: Stena Recycling Oy:n Porin murskauslaitos; Muut jakeet: asianmukaiset luvat omaavat laitokset
Ongelmajätteiden pienerät	Mm. luokista 08, 09 01, 13 (ei 13 04) 16 01, 16 02 16 05 04*, 16 05 06* 16 06 20	1 000	-	Välivarastointi hallissa tai konteissa 200 t	Asianmukaiset luvat omaava käsittelylaitos (esim. L&T)
Painekyllästetty puu	17 02 04* 20 01 37*	100 t	-	Välivarastointi varastokentällä lavoilla 100 t	Asianmukaiset luvat omaava käsittelylaitos



Energijäte	04 02 09, 04 02 21 04 02 22, 15 01 05, 15 01 06, 15 01 09, 15 01 10, 16 03 06, 18 01 04 18 02 03, 19 02 03 19 02 04, 19 02 09 19 02 10, 19 02 11 19 10 03. 19 10 04, 19 10 06, 19 12 06, 19 12 07, 19 12 08, 19 12 10 19 12 11, 19 12 12 20 01 10, 20 01 11	8 000	8 000	Väliavarastointi varastokentällä, lajittelu, murskaus, 2 000 t	Energialaitoksille poltettavaksi
Yhteensä		69 200	22 500 4 800 *	12 620	

¹ mm. rauta, teräs, esikäsitellyt romuajoneuvot, metallipakkaukset

² mm. alumiini, kupari, muut värimetallit, kaapelit

* ongelmajäte ja/tai ongelmajätteen mekaaninen käsittely

3.5.1 Metallijätteen vastaanotto ja varastointi

Rauta- ja metallijäte otetaan vastaan ja väliavarastoidaan niille rajatuille varastopaikoille hallissa. Eri metallit pidetään erillään. Aluetta käytetään rauta- ja metallijätteen käsittelyyn ja alle kolmen vuoden pituiseen varastointiin.

Siirtokuormauksen lisäksi rauta- ja metallijätteille tehtävät toimenpiteet alueella ovat lähinnä lajittelua ja leikkaamista. Lajittelu eri materiaali- ja laatuluokkiin tehdään pääsääntöisesti koneellisesti (kouralla tai magneetilla varustettu materiaalinkäsittelykone), mutta mahdollisesti myös käsin. Suuret metallikappaleet leikataan tarvittaessa laatuluokkien edellyttämiin mittoihin. Alueella ei ole kiinteitä prosessilaitteita, vaan leikkaamista tehdään materiaalinkäsittelykoneeseen liitettävällä hydraulileikkurilla tai tarvittaessa polttoleikkaamalla. Alueella voi mahdollisesti vieraila liikuteltava paalain tai leikkuri.

Kun varastoon kerätyt jätemäärät ovat riittävän suuria, käsitellyt ja lajitellut metallit toimitetaan uusiokäyttöön.

3.5.2 Romuajoneuvojen vastaanotto ja varastointi

Laitos toimii virallisena romuajoneuvojen vastaanottopaikkana. Tällöin vastaanotetaan paitsi muualla esikäsiteltyjä romuajoneuvoja myös esikäsittelemättömiä romuajoneuvoja suoraan kuluttajilta. Romuajoneuvot vastaanotetaan niille varatulle, nestetiiviiksi asfaltoidulle alueelle.



Romuajoneuvot esikäsitellään hallissa ns. romuajoneuvojen käsittelylinjastolla. Linjastoon kuuluvat mm. säiliöt romuajoneuvon sisältämien nestemäisten jätteiden säilytykseen. Käsittelypaikalla on aina varattuna imeytysaineita ja riittävä ensisammutusvälineistö. Esikäsitely täyttää valtioneuvoston asetuksen romuajoneuvoista 581/2004 (10 §; Esikäsitelyä koskevat vaatimukset) ja romuajoneuvodirektiivin 2003-53-EY mukaiset vaatimukset. Renkaiden lisäksi romuajoneuvosta poistetaan kaikki ongelmajätteiksi luokiteltavat materiaalit, kuten öljyt, jäähdytinnesteet ja käynnistysakut. NESTEET kerätään erillisiin astioihin ja toimitetaan asianmukaiset luvat omaaville käsittelijöille. Renkaat, akut ja katalysaattorit toimitetaan kierrätykseen. Esikäsitellyt romuajoneuvot välivarastoidaan varastointihallissa tai varastokentällä ja kuljetetaan jatkokäsittelyyn.

3.5.3 Sähkö- ja elektroniikkaromun vastaanotto- ja varastointi

Laitos toimii virallisena sähkö- ja elektroniikkaromun (SER) vastaanotto- ja käsittelypaikkana. SER otetaan vastaan, tarkastetaan, punnitaan ja välivarastoidaan. SE-romun käsittely ja purkaminen tapahtuu liukuhihnatyönä sisätiloissa manuaalisesti. Puretut osat toimitetaan eteenpäin asianmukaiset luvat omaaville käsittelijöille Suomessa tai ulkomailla. Välivarastointi tehdään hallin ongelmajätevarastossa tai asianmukaisissa lukittavissa konteissa niin, että valtioneuvoston asetuksessa sähkö- ja elektroniikkalaiteromusta 852/2004 vastaanotto- ja käsittelypaikalle asetetut vaatimukset täytetään. Laitoksella vastaanotettava SER jaetaan neljään erään, jotka ovat metallinen SER (mm. liedet ja pesukoneet), pienelektroniikka, kylmälaitteet ja kuvaputkelliset laitteet (mm. televisiot, tietokoneet).

3.5.4 Renkaiden vastaanotto ja varastointi

Renkaat vastaanotetaan niille varatuille paikoille ja toimitetaan suuremmissa erissä asianmukaiset luvat omaavaan käsittelypaikkaan. Renkaat välivarastoidaan varastohallissa tai varastointikentällä.

3.5.5 Akkujen ja paristojen vastaanotto ja varastointi

Laitos toimii virallisena akkujen ja paristojen vastaanotto- ja käsittelypaikkana. Näiden osalta laitos toimii vain välivarastointi- ja siirtokuormauspaikkana. Akkuromu varastoidaan sisätiloissa varastointihallissa. Poikkeustapauksissa akkuromua voidaan varastoida ulkona, mutta tällöinkin asianmukaisissa astioissa vesitiiviillä kannella varustettuna.

3.5.6 Paperi- ja kartonkijätteen vastaanotto ja varastointi

Vastaanotettava paperi-, pahvi- ja kartonkijäte lajitellaan käsin ja kauhakuormajalla hallissa eri laatuluokkiin. Tarvittaessa paperi- ja kartonkijätteitä voidaan paalata.



Paperi-, pahvi- ja kartonkipakkaukset toimitetaan isommissa erissä paperiteollisuudelle hyödynnettäviksi uusióraaka-aineena tai käsiteltäviksi laitokseen, jonka ympäristöluvassa on hyväksytty vastaavan jätteen vastaanotto ja käsittely. Paperijätettä välivarastoidaan varastohallissa.

3.5.7 Muovijätteen vastaanotto ja varastointi

Palveluyksikköön vastaanotettavat muovit lajitellaan muovilaaduittain ja toimitetaan isommissa erissä materiaalihyötykäyttöön. Materiaalihyötykäyttöön kelpaamaton muovi murskataan tai toimitetaan sellaisenaan energiahyötykäyttöön. Murskattu muovi toimitetaan raaka-aineeksi asianmukaiset luvat omaavaan vastaanottopaikkaan. Muovijätteitä välivarastoidaan hallissa niille varatulla paikalla. Pakkaamisen helpottamiseksi muovia voidaan paalata.

3.5.8 Lasijätteen vastaanotto ja varastointi

Palveluyksikköön vastaanotettavat lasit pyritään lajittelemaan laaduittain ja toimittamaan isommissa erissä materiaalihyötykäyttöön asianmukaiset luvat omaavaan vastaanottopaikkaan. Lasijätettä välivarastoidaan hallissa.

3.5.9 Puujätteen vastaanotto ja varastointi

Kierrätyskeskuksessa vastaanotettavaa puujätettä ovat puupakkaukset, rakentamisessa ja purkamisessa syntyvä puu, yhdyskuntajätepuu, puuhuonekalut sekä painekyllästetty puu. Puuainesjätteet käsitellään niille varatulla alueella. Mahdollinen esimurskaus tehdään kaivinkoneella tai siirrettävällä puunmurskaimella, jonka jälkeen puu haketaan isommissa erissä. Käsitelty puuainesjäte ohjataan asianmukaiset luvat omaavaan vastaanottopaikkaan tai energiahyötykäyttöön. Puujätteet käsitellään ja välivarastoidaan hallin sisällä. Painekyllästettyä puuta ei käsitellä alueella vaan sitä ainoastaan vastaanotetaan ja toimitetaan eteenpäin isommissa erissä asianmukaiset luvat omaavaan vastaanottopaikkaan.

3.5.10 Rakennus- ja purkujätteen vastaanotto ja varastointi

Rakennus- ja purkujätteet otetaan vastaan niille varatuille varastoalueille hallin sisälle. Rakennus- ja purkujäte lajitellaan joko koneellisesti tai manuaalisesti jätteen koostumuksesta riippuen. Rakennusjätteestä erotellaan kivi- ja puuainekset, metallit, eristeet, muovi ja kipsijäte. Erotellut jakeet käsitellään siten, että ne kelpaavat joko jatkojalostukseen tai suoraan hyötykäyttöön. Metallit toimitetaan Stena Recycling Oy:n kierrätyslaitokseen ja muut jakeet asianmukaiset luvat omaaviin vastaanottopaikkoihin. Rakennus- ja purkujäte käsitellään ja välivarastoidaan hallin sisällä.



3.5.11 Energiajätteen vastaanotto ja varastointi

Vastaanotettavaa energiajätettä ovat energiantuotantoon kelpaavat jätteet kuten teollisuuden palava jäte eli rejektit sekä pakkausjätteet. Energiajäte otetaan vastaan niille varatuille varastoalueille ja lajitellaan joko koneellisesti tai manuaalisesti jätteen koostumuksesta riippuen. Mahdollinen esilajittelu tehdään katetussa tilassa. Erilaiset energiajätteet varastoidaan erikseen niille varatuilla paikoilla.

3.5.12 Ongelmajätteiden pienerien vastaanotto ja varastointi

Ongelmajätteiden pienerät vastaanotetaan ja varastoidaan asianmukaisissa ongelmajätteille tarkoitetuissa varastopaikoissa, jotka sijaitsevat hallin sisällä. Ongelmajätteiden pienerät ohjataan sellaisenaan jatkokäsittelyyn asianmukaiset luvan omaaviin laitoksiin.

3.6 VESIEN KERÄILY JA KÄSITTELY JA VEDEN HANKINTA

Palveluyksikön alueelta johdetaan kaikki sade- ja hulevedet kokoojakaivojen kautta hiekan- ja öljynerotusjärjestelmään, josta ne virtaavat näytteenottokaivon kautta laskuojaan. Hulevedet kulkeutuvat laskuojien kautta Tattarisuonojaan ja siitä Viikinojaan. Öljynerotusjärjestelmä on varustettu sulkuventtiilillä. Hulevesijärjestelmä asennetaan kiinteistön eteläosaan.

Alue tullaan liittämään kunnalliseen vesi- ja viemäriverkkoon. Vettä käytetään ainoastaan sosiaalityöissä sekä tarvittaessa pölyävän materiaalin kasteluun.

3.7 MUUT TOIMINNOT JA RAKENTEET

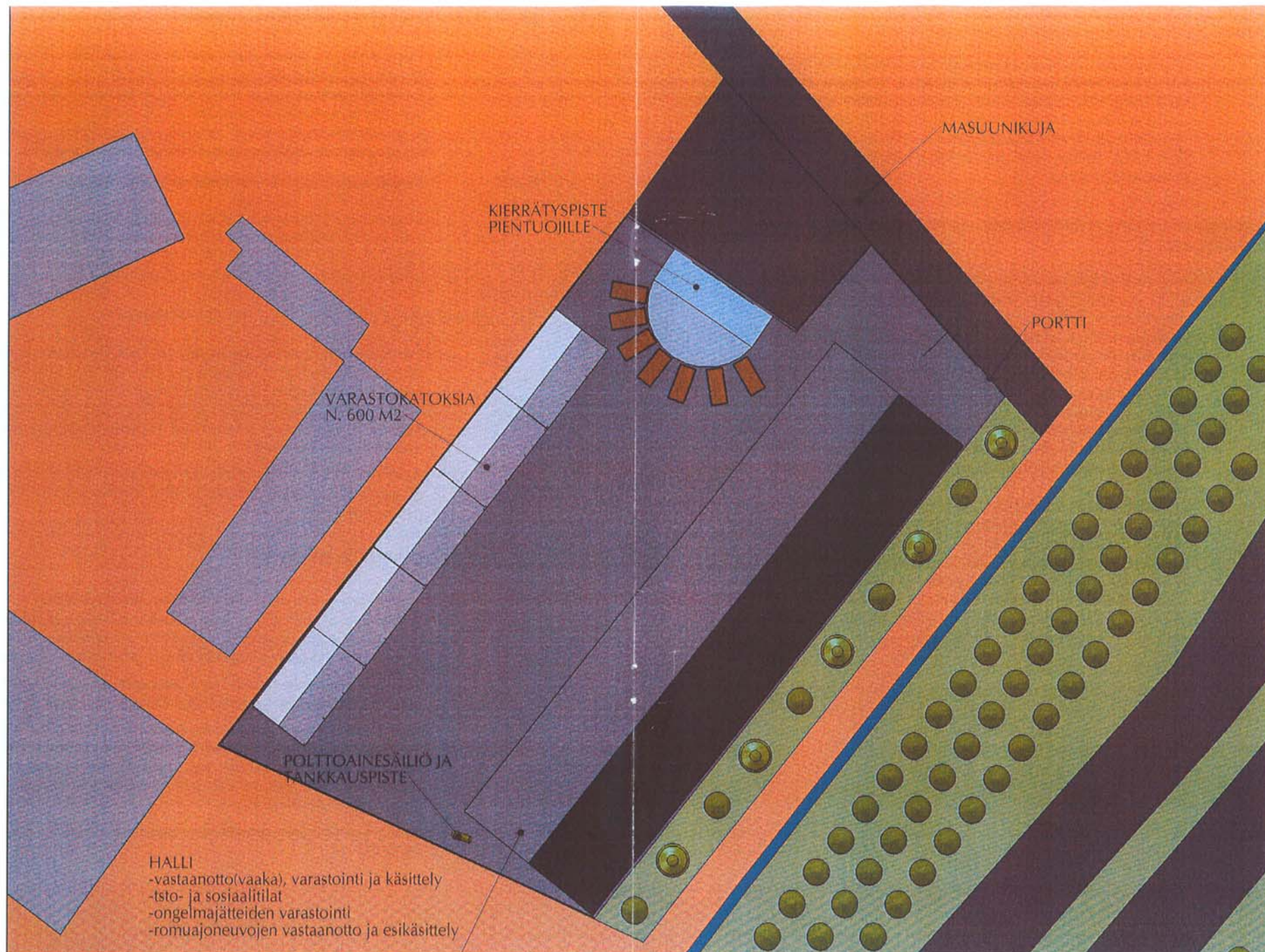
Vastaanotto- ja liikennealueet sekä koko jätteiden käsittely-/varastointialue asfaltoidaan. Alue aidataan, valaistaan ja varustetaan valvontakamerajärjestelmällä. Alue liitetään kunnallisiin vesi-, ja viemäriin sekä yhdistetään sähkö- ja tietoliikenneverkkoon.

Raskaalle liikenteelle tehdään oma sisään-tulo, joka varustetaan portilla. Pienajoneuvoille tehdään lisäksi liikennöitävä drive in - piste.

Alueelle rakennetaan puolilämmin käsittelyhalli tai halleja (noin 2 100 m²), joissa jätteen lajittelu, käsittely ja välivarastointi pääosin tapahtuu. Lisäksi rakennetaan varastokatoksia. Vastaanotto- ja lähetystilat, autovaaka sekä sosiaali- ja toimistotilat 3-5 henkilölle sijoitetaan käsittelyhallin sisälle.

Alustava toimintojen sijoittuminen alueelle on esitetty kuvassa 4 sivuilla 18 - 19.





Kuva 4. Asemakuva (1:1000)

3.8 LUPAA HAETTAVAN TOIMINNAN RAKENTEET

Palveluyksikön tontin rakennekerroksissa on tarkoitus hyödyntää maarakentamiskelpoista betoni- ja tiilijätettä. Tarvittavan täyttömäärän tarkempi määrä selviää alueen jatkosuunnittelun ja talvella tehtävien tarkentavien maaperätutkimusten perusteella. Alustavien suunnitelmien mukaan maarakennuskelpoista (VNa 403/2009) betoni- ja tiilimursketta hyödynnetään alueen rakennekerroksissa noin 20 300 m³ (36 600 t).

4 TOIMINNASSA KÄYTETTÄVÄT RAAKA- JA POLTTOAINEET JA NIIDEN VARASTOINTI

Polttoaineina laitoksella käytetään työkoneiden vaatimaa kevyttä poltto- ja dieselöljyä sekä mahdollisessa polttoleikkauksessa happea ja nestekaasua. Polttoaine varastoidaan maanpäällisessä kaksoisvai-pallisessa säiliössä, jonka koko on korkeintaan 5 m³. Säiliö on varustettu ylitäytönestojärjestelmällä. Kaasupulloja säilytetään niille erikseen varatussa, katetussa paikassa. Polttoaineiden ja kaasupullojen varastoinnissa noudatetaan sertifioidun turvallisuus- ja ympäristöjärjestelmän toimintaohjeita. Mahdollisia valumia varten polttoainesäiliön välittömässä läheisyydessä on aina riittävästi imeytysaineita. Säiliö on varustettu asianmukaisin varoitusmerkinnöin ja sen läheisyydessä on aina alkusammutuskalustoa.

Laitoksen työkoneisiin tarvitaan poltto-, voitelu- ja voimansiirtoaineita sekä jäähdytysnesteitä. Näitä voidaan varastoida laitoksella katos-tiloissa vähäisiä määriä. Kaikki laitoksella käytössä olevat pienetkin kemikaalierät on rekisteröity sertifioidun turvallisuus- ja ympäristöjärjestelmän mukaisesti ja niistä löytyvät ajan tasalla olevat käyttöturvallisuustiedotteet. Taulukossa 2 sivulla 21 on esitetty laitoksella käytettävät polttoaineet ja kemikaalit, niiden määrät, suurin kertavarasto sekä pakkaustapa ja varastointipaikka.



Taulukko 2. Laitoksella käytettävät polttoaineet ja kemikaalit.

Polttoaine / kemikaali	Arvioitu käyttö- määrä vuodessa	Suurin kertavarasto	Pakkaus	Varastointi- paikka
Polttoöljy	60 m ³	5 m ³	2-vaippasäiliö	Asfaltoitu piha
Dieselöljy	0,4 m ³	0,2 m ³	Tynnyri	Katos
Vaihteistoöljy	80 m ³	0,1 m ³	Tynnyri	Katos
Hydrauliikkaöljy	3 m ³	0,8 m ³	Tynnyri	Katos
Argonkaasu	160 kg	6 pulloa	Pullo	Katos
Happikaasu	6 600 kg	3 x 12 pullon patteri + 2 irtopul- loa	Pullo	Katos
Nestekaasu	1 000 kg	4 x 33 kg 2 x 11 kg	Pullo	Katos

5 TIEDOT KÄYTETTÄVÄSTÄ JA TUOTETTAVASTA ENERGIASTA

Laitoksen käyttämä energia on polttoaineita ja sähköä. Polttoaineina käytetään työkoneiden vaatimaa kevyttä polttoöljyä sekä polttoleikkauksessa happea ja nestekaasua. Laitoksella mahdollisesti väliaikaisesti käytettävät liikuteltavat laitteistot (leikkuri, paalain) toimivat dieselöljyllä.

Sähköä alueella käytetään toimisto- ja sosiaalilarakennuksen lämmitykseen ja valaistukseen alueella. Palvelukeskuksen sähkönkulutuksen arvioidaan olevan noin 40 000 kWh.

Energian käyttöä seurataan ja valvotaan.



6 TOIMINNASSA SYNTYVÄN JÄTTEEN MÄÄRÄ JA LAATU

Laitoksen toiminnassa muodostuu jätteitä lähinnä vastaanotettujen kierrätysmateriaalien mukana tulevasta hyödyntämiskelvottomasta aineksesta sekä romuajoneuvojen esikäsitteystä. Lisäksi alueella muodostuu pieniä määriä sekajätettä sosiaalituloista ja ongelmajätteitä työkoneiden päivittäishuollosta. Jättemäärät vaihtelevat vuosittain sisään tulevien materiaalien laadun ja alueellisen kertymän mukaan. Arvioidut toiminnassa syntyvät jätteet, niiden määrät ja toimituspaiikat on esitetty taulukossa 3 sivulla 23. Hyödynnettävät jätteet ja ongelmajätteet toimitetaan käsiteltäväksi asianmukaiset luvat omaaviin hyötykäyttö- tai käsittelylaitoksiin.

Hyödyntämiskelvotonta jätettä arvioidaan syntyvän noin 2 - 3 % vastaanotettavan jätteen määrästä, eli noin 1 200 - 1 800 tonnia vuodessa. Jätteet toimitetaan asianmukaisesti luvan omaaviin jätteiden hyötykäyttö- ja käsittelylaitoksiin tai loppusijoitukseen.

7 PÄÄSTÖJEN MÄÄRÄ JA LAATU

Palveluyksikön alueen maarakentamisessa käytetään maarakennuskelpoista betoni- ja tiilimurskettä ja lopuksi alue asfaltoidaan. Kaikki toiminta tapahtuu pinnoitetulla alueella. Alueen valumavedet kerätään yhteen ja johdetaan käsittelyn kautta maastoon. Toiminnasta ei normaaliolosuhteissa aiheudu päästöjä maaperään tai pohjaveteen.

Päästöjä ilmaan aiheutuu alueella liikkuvien työkoneiden sekä ajoneuvojen pakokaasupäästöistä. Lisäksi liikenne voi aiheuttaa paikallisia pölypäästöjä.

Työkoneiden ja laitteiden käyntiäänät sekä alueen liikenne aiheuttavat jonkin verran melua.

8 ARVIO TOIMINNAN JA PÄÄSTÖJEN YMPÄRISTÖVAIKUTUKSISTA

8.1 PÄÄSTÖT MAAPERÄÄN JA POHJAVETEEN

Laitoksella varastoitavat materiaalit sijoitellaan ja niiden kiertonopeus maksimoidaan (ts. varastointiaika minimoidaan). Varastointi suunnitellaan ja suoritetaan ennen kaikkea ympäristö- ja työturvallisuusriskit huomioiden siten, ettei siitä aiheudu pinta- tai pohjavesien pilaantumisvaaraa eikä pilaantumisvaaraa maaperälle.

Kierrätyskeskuksen ulkotilat pinnoitetaan asfaltilla. Tällöin saadaan sitoutunut ja kulutusta kestävä pinta, josta sade- ja hulevedet johdetaan pintavaluntana hiekanerotus-, öljynerotus- ja näytteenotto-kaivon kautta viereiseen ojaan. Kaikki laitoksen toiminta tapahtuu pinnoituksen päällä. Öljynerotuskaivo varustellaan sulkuventtiilillä.



Taulukko 3. Stena Recycling Oy, Helsinki: Syntyvien jätteiden määrät ja toimituspaikat.

Jätejae	Jäteluokka	Määrä		Suurin kerta- varasto		Toimituspaikka
		tn/v	m ³ /v	tn	m ³	
Lajittelussa syntyvä sekalainen jäte (3 % tuotannosta)	19 12 12	1 755		100		HSY, Ämmässuo ¹
Sekalainen yhdyskuntajäte, omasta toiminnasta	20 03 01	10		1		HSY, Ämmässuo ¹
Hiekan- ja öljynerotuksen lietteet, omasta toiminnasta	13 05 01* 13 05 02*	10		ei varastoida alueella		Asianmukaiset luvat omaava käsittelylaitos
Akut ²	16 01 01*	3 000 kpl		12		Asianmukaiset luvat omaava käsittelylaitos
Moottori-, hydraulikka- ja voiteluöljyt ²	13 02 04* -13 02 08*		11		1	Asianmukaiset luvat omaava käsittelylaitos
Polttoaineet	13 07 01* -13 07 03*		17		0,2	Oma käyttö
Öljynsuodattimet	16 01 07*	3 000 kpl		0,5		Asianmukaiset luvat omaava käsittelylaitos
Jäähdytin- ja ilmastointilaitteiden nesteet	16 01 14* 16 01 15		7		0,2	Asianmukaiset luvat omaava käsittelylaitos
Jarrunesteet	16 01 13*		0,5		0,2	Asianmukaiset luvat omaava käsittelylaitos
Tuulilasinpesunesteet	16 01 99		2		0,2	Oma käyttö
Renkaat ²	16 01 03	15 000 kpl		500 kpl		Asianmukaiset luvat omaava käsittelylaitos

¹ Tai muu laitos, jonka ympäristöluvassa on hyväksytty vastaavan jätteen vastaanotto ja käsittely

² Omien työkalujen päivittäishuollosta ja romuajoneuvojen esikäsittelystä.



Jätteen vastaanotto, käsittely ja välivarastointi tapahtuu sisätiloissa alueelle rakennettavassa hallissa, jolloin jätteet eivät pääse missään vaiheessa leviämään veden tai tuulen mukana ympäristöön. Sosiaali- ja konttoritilojen saniteettivedet johdetaan kunnalliseen jätevesiviemäriin.

Varastoimalla materiaalit ja johtamalla sade- ja hulevedet edellä kuvatulla tavalla ei laitoksen toiminnasta normaaliolosuhteissa aiheudu vaikutuksia maaperään eikä pohjavesiin. Alue ei sijaitse luokitellulla pohjavesialueella.

8.2 PÄÄSTÖT ILMAAN

Päästöjä ilmaan aiheuttavat alueella liikkuvien työkoneiden ja ajoneuvojen pakokaasupäästöt. Pakokaasupäästöt muodostuvat lähinnä dieselkäyttöisten työkoneiden ja kuorma-autojen päästöistä. Liikenteestä ei aiheudu normaalista poikkeavia, merkittäviä pölypäästöjä. Pölyämistä kiinteistön alueella vähennetään siivoamalla piha-alueita ja kulkureittejä.

Satunnaisen polttoleikkauksen yhteydessä syntyy vähäinen määrä savua. Polttoleikkauksen päästöt ovat lähinnä työsuojelullinen riski ja hoidettavissa henkilökohtaisin suojavälinein. Päästöt ovat pääasiassa pinnoittamattoman raudan polttoleikkauksessa syntyviä rautaoksideja. Polttoleikkausta vältetään suosimalla mekaanista leikkausta alueella. Ympäristön kannalta päästöt eivät ole merkityksellisiä.

8.3 MELU JA TÄRINÄ

Melua aiheutuu alueelle suuntautuvasta liikenteestä, alueen sisäisestä liikenteestä, kierrätysmateriaalien koneellisesta lajittelusta ja lastauksesta sekä liikkuvien työkoneiden käyntiäänistä. Alueella toimivat koneet ovat pyöräalustaisia työkoneita, joilla ajoneuvoja tyhjenetään ja lastataan sekä materiaaleja siirrellään tontilla. Mahdollisesti käytettävät leikkurit ovat työkoneisiin kytkettäviä hydraulisia laitteita. Myös siirrettävät laitteet, kuten paalain ja leikkuri, toimivat hydraulisesti. Näistä koneista ei aiheudu normaalia työkoneen melua korkeampaa ääntä ja lisäksi käsittelytoiminnot on sijoitettu sisätiloihin, jolloin melupäästöt vähenevät entisestään. Muovin ja puun haketusta alueella tapahtuu noin 20 päivänä vuodessa ja yleensä tätä kestää vain 1 - 2 päivää kerrallaan. Puuhaketuksen melutaso on sadan metrin etäisyydellä laitteesta ilman vaimentavia elementtejä noin 61-63 dB riippuen murskauslaitteen koosta ja mallista. Haketuksen tapahtuessa sisätiloissa melupäästöjen määrä on huomattavasti pienempi.

Liikennemäärä laitokselle on arviolta 10 - 20 raskasta ajoneuvoa ja 5 - 15 henkilöautoa päivässä. Liikenteestä ei aiheudu normaalista poikkeavia, merkittäviä melupäästöjä.



Arviomme mukaan toiminnan aiheuttamat melutasot alittavat päiväajan ohjearvon 55 dB lähimmissä häiriintyvissä kohteissa. Melun häiritsevyys alueen ulkopuolelle vähenee huomattavasti toimintojen tapahtuessa pääosin sisätiloissa. Toiminnasta ei aiheudu ympäristön kannalta merkittävää ääriä.

9 TOIMINTAAN LIITTYVÄT RISKIT JA ONNETTOMUUDET, SELVITYS NIIHIN VARAUTUMISESTA

Mahdollisia poikkeuksellisia tilanteita laitoksella voivat aiheuttaa pihalle alueen liikenne ja työkoneet (henkilövahinkoriski), koneiden ja laitteiden öljyvudot (ympäristön pilaantumisriski), polttoleikkaus (tulipalo-, räjähdys- ja henkilövahinkoriski) sekä palokuormaa sisältävien jätteiden tulipalo. Riskejä pyritään pienentämään mm. riittäväällä valaistuksella, estämällä asiattomien henkilöiden pääsy alueelle, ennakoivalla kone- ja laitehuollolla, varaamalla laitokselle imeytysaineita ja ensisammutusvälineitä sekä käyttämällä tarkoituksenmukaisia työmenetelmiä ja noudattamalla varovaisuutta.

Kaikki alueella työskentelevät henkilöt koulutetaan huomioimaan sekä työturvallisuus- että ympäristöriskit. Lisäksi työntekijöillä on kunkin työvaiheen vaatimat asianmukaiset henkilökohtaiset suojaimet. Koneet ja laitteet huolletaan ja tarkastetaan säännöllisesti, jotta niistä aiheutuvat riskit pidettäisiin mahdollisimman pienenä. Riskejä vähennetään myös toimintojen järkevällä sijoittamisella alueelle.

Stena Recycling Oy:n sertifioitu turvallisuus- ja ympäristöjärjestelmä on käytössä Helsingin Palveluyksikössä. Järjestelmä sisältää yksikkökohtaiset turvallisuusohjeet poikkeustilanteita varten. Ohjeet löytyvät hätätilanteiden toimintaohjeistuksen lisäksi mm. yleiselle työturvallisuudelle, kemikaalien ja ongelmajätteiden käsittelylle ja varastoinnille, öljynerotuskaivojen ja polttoainesäiliöiden huollolle, valvonnalle ja tarkkailulle, kaasupullojen käsittelylle ja varastoinnille, koneiden ennakkohuollolle, öljyvahinkojen torjunnalle, materiaalien vastaanotolle sekä tulitöille. Lisäksi laitoksella on käytössä ajan tasalla olevat asianmukaiset kemikaaliluettelot ja käyttöturvallisuustiedotteet kaikista käytettävistä kemikaaleista. Laitokselle tehdään oma pelastussuunnitelma.

10 KÄYTETTÄVISSÄ OLEVA ALAN ASiantuntemus

Pitkät perinteet ja laajan alueellisen verkon omaava Stena Recycling Oy on yksi Suomen johtavista kierrätysyhtiöistä. Yhtiöllä on oman organisaationsa puitteissa laaja osaaminen jätteiden kierrätyksestä ja hyötykäytöstä. Lisäksi yhtiöllä on tarvittaessa mahdollisuus saada asiantuntija-apua paikallisilta viranomaisilta ja mm. alan konsulttitoimistoilta. Henkilökunnan asiantuntemusta pidetään yllä ja kehitetään säännöllisesti yhtiön johtamis- ja hallintajärjestelmien mukaisesti.



11 HOITO JA VALVONTA

11.1 KÄYTÖN AIKAINEN HOITO JA VALVONTA

Alueelle nimitetään vastaava hoitaja. Alueen käytännön hoidosta vastaavan hoitajan lisäksi vastaa palveluyksikön henkilökunta.

Alueen käyttöä, rakenteiden toimivuutta sekä muuta alueella tapahtuvaa toimintaa valvotaan päivittäin alueen hoidosta vastaavan henkilökunnan toimesta. Alue on aidattu ja varustettu kameravalvonnalla sekä hälytyslaitteistolla.

Vastaava hoitaja huolehtii jätehuoltoviranomaisten ohjeiden mukaisesti mm. siitä, että:

- alueelle tuodaan ainoastaan ympäristöluvassa hyväksytyjä jätteitä
- aluetta hoidetaan, käytetään ja tarkkaillaan asianmukaisella tavalla
- alueen ympäristönsuojeluun tarkoitetut rakenteet ja muut toimenpiteet toteutetaan ja niitä käytetään suunnitellulla tavalla
- alueen käyttöä koskevat asiakirjat, kartat ja piirustukset ovat ajan tasalla
- alueen käytöstä ja hoitotoimenpiteistä sekä normaalista toiminnasta poikkeavista tapahtumista pidetään kirjaa
- muut Palveluyksikköä koskevan ympäristöluvan edellytykset ja ehdot täytetään

Palveluyksikön käytöstä pidetään yllä tietokantaa, johon merkitään seuraavat tiedot:

- jätteen tuoja
- alueelle vastaanotetut jätekuormat (kuljetusyrittäjä, jätteen määrä, laatu, päivämäärä, jätteen alkuperä)
- alueelta jatkokäsittelyyn tai hyödynnettäväksi toimitetut jätekuormat (kuljetustapa, jätteen määrä, laatu, toimituspaikka, päivämäärä)
- alueella tehdyt rakennus- ja korjaustoimenpiteet
- ympäristövahingot, työtapaturmat, tulipalot, ilkivalta, luvaton jätteiden tuonti ja muut poikkeukselliset tapahtumat
- vuoden vaihteessa alueella varastoituna olevat jätemäärät ja lajit



11.2 VAIKUTUSTARKKAILU

Hulevesien laatua tarkkaillaan ottamalla näytteet kaksi kertaa vuodessa, keväisin ja syksyisin öljynerotusjärjestelmän jälkeisestä näytteenottoaivosta.

Hulevesinäytteistä analysoidaan pH, sähkönjohtavuus, mineraaliöljyt C₁₀-C₄₀, liuotinaineet ja metalleista (liuk.) elohopea (Hg), kadmium (Cd), kromi (Cr), kupari (Cu), nikkeli (Ni), lyijy (Pb) ja sinkki (Zn).

11.3 VUOSIRAPORTOINTI

Laitokselle laaditaan vuosittain viranomaisille toimitettava vuosiraportti, jossa esitetään mm. seuraavat asiat:

- Tiedot laitoksella vastaanotettujen jätteiden laadusta, määrästä, alkuperästä ja käsittelystä
- Vuoden lopussa varastoituna olevien jätteiden määrä jättejakeittain
- Tiedot muualle käsiteltäväksi tai hyödynnettäväksi toimitetuista jätteistä jättejakeittain (laatu, määrä, toimituspaikka)
- Selvitys laitoksen mahdollisesti aiheuttamien haittojen torjunnasta, poikkeuksellisista tapahtumista sekä poikkeamisesta hyväksytyistä suunnitelmista
- Tiedot tehtyjen ympäristötarkkailuohjelmien ja selvitysten tuloksista sisältäen mm. hulevesitarkkailun tulokset
- Vuoden aikana tehdyt ja suunnitteilla olevat muutokset laitoksessa ja sen toiminnassa

12 SELVITYS PARHAAN KÄYTTÖKELPOISEN TEKNIIKAN KÄYTÖSTÄ

Toiminnalle ei ole olemassa BAT-tekniikkaa määrittelevää BREF-asiakirjaa. Hakija katsoo toiminnan edustavan teknis-taloudellisesti parasta tekniikkaa seuraavassa esitetyistä syistä. Toiminnot toteutetaan ympäristönäkökohdat huomioon ottaen huolehtien, ettei toiminnasta aiheudu tarpeetonta ympäristökuormitusta. Käsittely tapahtuu tarkoitukseen suunnitelluilla ja soveltuvilla laitteilla. Koneiden ja laitteiden säännöllisillä huolto- ja tarkastustoiminnoilla ennalta ehkäistään mahdolliset öljyvuodot ym. päästötilanteet. Kaikki alueelle tulevat jätemateriaalit pyritään ohjaamaan hyötykäyttöön.



13 PÄÄTÖKSEN TÄYTÄNTÖÖNPANO MUUTOKSENHAUSTA HUOLIMATTA

Stena Recycling Oy hakee myös ympäristönsuojelulain 101 § mukaista lupaa aloittaa ympäristölupahakemuksen mukainen toiminta muutoksenhausta huolimatta.

Laitoksen perustaminen edistää jätehuollon läheisyysperiaatetta. Sillä on positiivinen vaikutus jätteiden kuljetustarpeiden vähenemisen, hyötykäyttöasteen nousun (ts. vähentää neitseellisen raaka-aineen käyttöä) ja loppusijoitustarpeen vähenemisen sekä jätehuollon kustannusten pienenemisen kautta. Päätöksen täytäntöönpanolla muutoksen hausta huolimatta ei kohteessa voi katsoa olevan haitallisia ympäristövaikutuksia. Tilanne voidaan yksinkertaisesti ennallistaa kuljettamalla alueelle tuodut materiaalit tarvittaessa muualle, joten täytäntöönpano ei tee muutoksen hakua hyödyttömäksi. Rakennettua kenttäaluetta voidaan käyttää tällöin myös muuhun teolliseen toimintaan. Edellytykset täytäntöönpanolle muutoksenhausta huolimatta ovat siis olemassa.

14 VAKUUSTARKASTELU

Stena Recycling Oy asettaa toiminnalle vakuuden, jonka määräksi esitetään 15 000 €. Vakuuden voidaan katsoa olevan riittävän suuri toiminnan lopettamisesta mahdollisesti aiheutuvan jätehuollon turvaamiseksi. Vakuuden määrä perustuu arvioon laitoksen toiminnasta muodostuvien jätteiden suurimpiin kertavarastoihin seuraavasti: tavanomaiset jätteet noin 100 tn (käsittelykulu 100 €/tn); ongelmajätteet (ei akut) noin 2,3 tn (käsittelykulu 1 000 €/tn), renkaat noin 50 tn (kulu 50 €/tn). Laitoksella varastossa olevien kierrätysmateriaalien (ja akkujen) taulukossa 1 sivuilla 12 - 14 esitetyn suurimman varaston arvo tällä hetkellä olisi positiivinen. Metallien maailmanmarkkinahinta vaihtelee kuitenkin päivittäin, joten varaston arvoa ei ole huomioitu laskelmassa.

Lahdessa 9.2.2012

Insinööritoimisto Gradientti Oy

Kirsti Määttä

Annika Hakkarainen



Annika Hakkarainen

Lähetäjä: Eskola Tuomas <Tuomas.Eskola@hel.fi>
Lähetetty: 21. marraskuuta 2011 12:51
Vastaanottaja: Vennonen Henna; annika.hakkarainen@gradientti.fi
Aihe: Kommentit 21.11.2011 - Stena Recycling Oy:n sijoittuminen Tattariharjuun

Hei,

Olitte molemmat yhteydessä otsikon asiasta. Ohessa kaavoittajan kommentit 21.11.2011 koskien Stena Recycling Oy:n sijoittumista Tattariharjuun:

Stena Recycling Oy on neuvotellut Helsingin kiinteistöviraston kanssa sijoittumisesta Tattariharjun kaavatontille 38171/28 (Masuunikuja 3). Yhtiö on ilmeisesti hakemassa myös Uudenmaan ELY-keskukselta ympäristölupaa ammattimaiselle jätteen keräys- ja kierrätystoiminnalle tontilla. Keskustelua on käyty myös tontin lounaispuolella olevan määräalan vuokraamisesta ko. toimijalle.

Tontilla 38171/28 on voimassa asemakaava nro 11550 vuodelta 2008. Tontti on merkitty kaavassa teollisuus- ja varastorakennusten korttelialueeksi (T). Rakennusoikeus on merkitty tehokkuusluvulla $e = 0,5$. Tontti sijaitsee pohjavesialueen läheisyydessä ja kaavassa edellytetään, että rakentaminen tulee toteuttaa siten, ettei se aiheuta pohjaveden likaantumista tai sen pinnan alenemista tai vähennä sen virtausta. Tontin luoteisrajassa kulkee jätevesiviemäri, joka on merkitty kaavaan johtorasitteena. Tontin etelärajan tuntumassa kulkee useita Lahdenväylän allittavia lämpö- ja vesijohtoja.

Tontin lounaispuoleisella alueella on voimassa asemakaava nro 5343 vuodelta 1964. Alue on asemakaavassa puistoa (P). Alueella kasvaa täysikasvuista puistoa. Alueen maaperä on savea ja savikerroksen arvioitu paksuus maanpinnasta > 7 m. Tontin 38171/28 ja Lahdenväylän välistä kulkee avo-ojana alueelle tärkeä hulevesiuoma (mm. alueen kuivatus + tulvareitti). Helsingin Vesi on rakentanut uoman viereen muutama vuosi sitten huoltoreitin, jolta ko. uomaa on voitu hoitaa ja pitää se avoimena.

Helsingin kaupungin rakennusviraston katu- ja puisto-osastolla on käynnissä suunnitteluhanke ylijäämämaiden hyötykäytön tehostamisesta melusuojauksessa. Tavoitteena on suunnitella meluvalleja ylijäämämaita tehokkaasti hyödyntämällä Meluntorjunnan toimintasuunnitelman 2008 mukaisiin kohteisiin tai muihin rajaehdot täyttäviin ja soveltuviin paikkoihin. Yhdeksi meluvallin paikaksi on kaavailtu Lahdenväylän länsipuolta mm. ko. tontin kohdalla Tattariharjussa.

Nykytilanteessa teollisuustontin 38171/28 voi katsoa soveltuvan haettuun käyttötarkoitukseen (kierrätystoiminta), mikäli huolehditaan kaavan mukaisesta pohjaveden suojauksesta. Tontin lounaispuolisen puistoalueen käyttö tai vuokraus ko. kierrätystoimintaan tai muuhun varastointiin edellyttää tarkempia selvityksiä ja asemakaavan muutosta.

T Tuomas Eskola

Jakelu:
Henna Vennonen, kiinteistövirasto
Annika Hakkarainen, Insinööritoimisto Gradientti Oy

Tuomas Eskola
arkkitehti

Helsingin kaupunkisuunnitteluvirasto
Asemakaavaosasto
PL 2100, 00099 Helsingin kaupunki

Helsinki City Planning Department
PL 2100, 00099 Helsingin kaupunki

tel. (09) 310 37285
fax (09) 310 37268
e-mail tuomas.eskola(a)hel.fi



Helsingin kaupunki
Kiinteistölautakunta

Pöytäkirja

22/2011

1 (4)

01.12.2011

To/10

§ 618

Esitys kaupunginhallitukselle teollisuustontin ja määräalojen varaamiseksi Stena Recycling Oy:lle teollisuus- ja varastorakennuksen suunnittelua varten (Malmi, tontti 38171/28 sekä määräalat kiinteistöistä 91-418-1-58 ja 91-418-1-59)

HEL 2011-007996 T 10 01 01 00

Kiinteistökartta J6 T4, Masuunikuja

Päätös

Lautakunta päätti esittää kaupunginhallitukselle, että Helsingin kaupungin 38. kaupunginosan (Malmi) korttelin nro 38171 tontti nro 28 (pinta-ala 6 782 m²) sekä määräalat kiinteistöistä 91-418-1-58 (pinta-ala 6 465 m²) ja 91-418-1-59 (pinta-ala 39 m²) osoitteessa Masuunikuja varattaisiin Stena Recycling Oy:lle 31.12.2012 saakka teollisuus- ja varastorakennuksen suunnittelua varten seuraavin ehdoin:

1

Varauksensaajan on laadittava suunnitelmat tontin ja määräalojen rakentamiseksi yhteistyössä kiinteistöviraston tonttiosaston kanssa sekä esitettävä ennen maanvuokrasopimuksen tekemistä selvitys hankkeen toteutuksesta ja rahoituksesta.

2

Kaupunki ei vastaa siitä vahingosta, mikä varauksensaajalle saattaa aiheutua siksi, että tonttia ja määräaloja koskevaa pitkäaikaista maanvuokrasopimusta ei aikanaan voida solmia.

Esittelijä

osastopäällikkö
Juhani Tuuttila

Lisätiedot

Henna Vennonen, tonttiasiamies, puhelin: 310 36464
henna.vennonen(a)hel.fi

Liitteet

1 Liitekartta

Otteet

Ote
Kaupunginhallitus

Otteen liitteet

Päätösehdotus

Postiosoite
PL 2214
00099 HELSINGIN KAUPUNKI
tontti@hel.fi

Käyntiosoite
Fabianinkatu 31 D
Helsinki 10
<http://www.hel.fi/kv/tontti>

Puhelin
+358 9 310 1671
Tilinro
FI4780001370069628

Faksi
+358 9 310 36380

Y-tunnus
0201256-6
Alv.nro
FI02012566



HELSINGIN KAUPUNKI		KIINTEISTÖJEN OMISTAJAT JA HALTIJAT	1 (2)
18.11.2011			
Tunnus	Nimi Yhteystieto		Rooli
91-38-171-11	Helsingin kaupunki / Tonttiosasto PL 2214, 00099 HELSINGIN KAUPUN- KI		Omistaja
91-38-171-11	Vipuriitti Oy Harkkoraudanatie 4, 00700 HELSINKI		Haltija
			Tietoja yhteensä 2 kpl
91-38-171-21	Helsingin kaupunki / Tonttiosasto PL 2214, 00099 HELSINGIN KAUPUN- KI		Omistaja
			Tietoja yhteensä 1 kpl
91-38-171-21-V1	Kiinteistö Oy TJ-Teräsyhtiö Harkkoraudantie 2, 00700 HELSINKI		Vuokra-alueen haltija
			Tietoja yhteensä 1 kpl
91-38-171-29	Helsingin kaupunki / Tonttiosasto PL 2214, 00099 HELSINGIN KAUPUN- KI		Omistaja
91-38-171-29	Kiinteistö Oy Helsingin Tattariharjuntie 33 c/o Jarmila Oy, Tanhukuja 2 A, 04420 JÄRVENPÄÄ		Haltija
			Tietoja yhteensä 2 kpl
91-418-1-58	Helsingin kaupunki / Tonttiosasto PL 2214, 00099 HELSINGIN KAUPUN- KI		Omistaja
			Tietoja yhteensä 1 kpl
91-418-1-58-V16	Stena Recycling Oy Pajakatu 7-9, 11130 RIIHIMÄKI		Vuokra-alueen haltija
			Tietoja yhteensä 1 kpl
91-418-2-256	Helsingin kaupunki / Tonttiosasto		Omistaja

HELSINGIN KAUPUNKI KIINTEISTÖJEN OMISTAJAT JA HALTIJAT 2 (2)

18.11.2011

Tunnus	Nimi Yhteystieto	Rooli
--------	---------------------	-------

PL 2214, 00099 HELSINGIN KAUPUN-
KI

Tietoja yhteensä 1 kpl

91-895-2-9	Suomen Valtio / Liikennevirasto c/o Kiinteistöyksikkö, PL 33, 00521 HELSINKI	Omistaja
------------	--	----------

Tietoja yhteensä 1 kpl



Palveleva ympäristöasiantuntijasi

Niemenkatu 73
15140 Lahti

puhelin 050 409 7475
faksi (03) 811 4223

info@gradientti.fi
www.gradientti.fi