



3

Ympäristölautekunnan lausunto aluehallintovirastolle ja kaupunginhallitukselle ruoppauksesta ja rantaraitin rakentamisesta Laajasalon Puuskaniemeen

HEL 2012-007459 T 11 01 01

ESAVI/75/04.09/2012

Päätösehdotus

Ympäristölautekunta päättäne antaa aluehallintovirastolle ja kaupunginhallitukselle Puuskaniemen ruoppauksesta ja rantaraitin rakentamisesta seuraavan lausunnon.

Alueella on toiminut aikaisemmin pienvenetelakka, jonka seurauksena rannan sedimentit ovat pilaantuneet TBT- yhdisteillä sekä kuparilla ja sinkillä. Tehtyjen sedimenttitutkimusten mukaan sedimentti oli pilaantunut koko tutkitulta syvyydeltään eli syvyyteen 0,3–0,8 metriä asti. Syvemmältä ei saatu näytteitä kovan pohjan johdosta. Alueen sedimentin paksuudeksi on ilmoitettu 0,5–1,5 m. Hakemuksesta ei käy selvästi ilmi, aiotaanko ruopata myös syvemmältä esim. 1,5 metristä, mistä ei ole tehty sedimenttitutkimuksia.

Ympäristölautekunta toteaa, että jos kaikki ruopattavat massat sijoitetaan maalle vastaanottopaikkaan, jolla on lupa vastaanottaa pilaantuneita sedimenttejä, niin ympäristölautekunnalla ei ole asiasta huomautettavaa. Mikäli kuitenkin ruoppausta tehdään syvemmältä, mistä ei ole tutkimustietoja, ja massoja aiotaan viedä meriläjäytyspaikalle, ruoppausmassojen laatu ja meriläjäytiskelpoisuus on tutkittava kaikista meriläjäytykseen menevistä massoista ennen läjitystä.

Esittelijä

Rakennusvirasto ja NCC Rakennus Oy hakevat lupaa rakentaa Puuskaranta-niminen rantaraitti ja Asunto Oy Helsingin Argon piha-aluetta Laajasalon Puuskaniemeen. Asiaa koskevat muistutukset tulee jättää aluehallintovirastoon 20.6.2012 mennessä.

Puuskarinteeseen tullaan rakentamaan asuintaloja. Rakennuspaikka on sekä Helsingin kaupungin että yksityisomistuksessa. Alueelle suunnitellaan rakennettavaksi rantaraitti, joka vaatii rannan ruoppaamista ja täyttöä. Samalla rakennetaan alueella olevan yksityisen taloyhtiön piha-aluetta. Alueella on toiminut aikaisemmin pienvenetelakka.

Merenranta-alueelta on tarkoitus ruopata pohjasedimenttiä yhteensä



noin 400 m³ ja ruopattavan alueen pinta-ala on noin 600 m². Ruopattavan sedimentin laatu on tutkittu ja sedimentti on todettu osittain tributyylitinayhdisteillä pilaantuneeksi ja osittain kuparilla ja sinkillä pilaantuneeksi. Likaantuneet sedimentit poistetaan ja sijoitetaan maalla olevalle vastaanottopaikalle, jolla on lupa vastaanottaa pilaantuneita sedimenttejä. Ruoppaus on tarkoitus tehdä rannalta käsin kaivinkoneella. Ruoppauksen on arvioitu kestävän noin 2-4 viikkoa.

Ruoppaus- ja täyttöalueen lähellä ei sijaitse sellaisia suojelukohteita, joihin ruoppauksella olisi merkittäviä vaikutuksia. Ruoppausaikana syntyy veden samentumista lähialueilla ja samentunut vesi voi sisältää pieniä määriä haitallisia aineita. Muut ympäristövaikutukset arvioidaan vähäisiksi. Kalastukseen ja vesialueen käyttöön hankkeella ei ole vaikutusta. Ruopatulta alueelta on tarkoitus tutkia haitalliset aineet ruoppauksen jälkeen sen varmistamiseksi, että haitta-aineita sisältävä sedimentti on poistettu.

Esittelijä

ympäristövalvontapäällikkö
Pertti Forss

Lisätiedot

Paula Nurmi, ympäristötarkastaja, puhelin: +358 9 310 32005
paula.nurmi(a)hel.fi

Liitteet

1 [Vesilupahakemus](#)

Otteet

Ote
Etelä-Suomen
aluehallintoviraston
ympäristölupavastuualue
Kaupunginhallitus
Rakennusvirasto
Ympäristövalvontayksikkö

Otteen liitteet

Tiedoksi

NCC Rakennus Oy