



28.11.2011

Kj/4

## § 1076

### Määrärahan myöntäminen rakennusvirastolle Jätkäsaaren ja Saukonpaaden alueiden esirakentamista ja pilaantuneen maaperän kunnostamista varten

HEL 2011-003151 T 02 02 00

#### Päätös

Kaupunginhallitus päätti myöntää rakennusvirastolle vuoden 2011 talousarvion alakohdasta 8 01 02 15, Esirakentaminen, täyttötöyt ja alueiden käyttöönoton edellyttämät toimenpiteet, Länsisataman esirakentaminen

7 945 000 euroa Jätkäsaaren ja Saukonpaaden alueiden esirakentamista ja pilaantuneen maaperän kunnostamista varten.

#### Esittelijä

kaupunginjohtaja  
Jussi Pajunen

#### Lisätiedot

Juha Viljakainen, hankepäällikkö, puhelin: 310 36276  
juha.viljakainen(a)hel.fi

#### Liitteet

1 HKR, määrärahan myöntäminen Jätkäsaaren ja Saukonpaaden kunnostukseen

#### Päätösehdotus

Kaupunginhallitus päättäne myöntää rakennusvirastolle vuoden 2011 talousarvion alakohdasta 8 01 02 15, Esirakentaminen, täyttötöyt ja alueiden käyttöönoton edellyttämät toimenpiteet, Länsisataman esirakentaminen

7 945 000 euroa Jätkäsaaren ja Saukonpaaden alueiden esirakentamista ja pilaantuneen maaperän kunnostamista varten.

#### Esittelijä

Rakennusvirasto on jatkanut Jätkäsaaren ja Saukonpaaden alueiden esirakentamis- ja maaperän kunnostustoimenpiteitä päätettyjen suunnitelmien mukaisesti. Toteutusalueeseen kuuluu esirakentamista,



maaperän kunnostusta ja tonttialueiden rakentamiskelpoiseksi saattamista Saukonpaaden (asemakaava nro 11030, Kvsto 5.2.2004), Jätkäsaarenkallion ja Hietasaaren (asemakaava nro 11770, Kvsto 3.6.2009) alueilla.

Vuodelle 2011 ajoittuvat tehtäviksi Saukonpaaden alueella oleva pilaantuneen sedimentin käsittely, merialueen täyttötöyt ja rakentamisalueen syvätiivistysten jatkaminen.

Jätkäsaarenkallion ja Hietasaaren alueella jatkuu täyttömassojen sekä lievästi pilaantuneiden massojen käsittely ja tonttialueiden rakentamiskelpoiseksi saattaminen sekä merialueiden ruoppaukset ja täyttötöyt Melkinlaiturin alueella.

Merialueiden ruoppaukset toteutetaan Helsingin Sataman urakoimina. Muu esirakentaminen toteutetaan kaupungin omajohtoisina urakoina sekä kilpailutettuina urakoina. Ennen vuotta 2011 Jätkäsaaren asuntoalueiden esirakentamiseen on käytetty 9,5 milj. euroa. Rakennusvirasto on täsmentänyt 5.5.2011 päivättyä määrärahaesitystään siten, että Jätkäsaaren ja Saukonpaaden alueen pilaantuneen maaperän puhdistamista ja esirakentamista varten tarvitaan rakennusviraston käyttöön 7,975 milj. euroa, jolloin aikaisempi arvio alittuu 0,475 milj. euroa. Vuonna 2011 Helsingin Satamalle ja rakennusvirastolle on myönnetty esirakentamiseen tämä esitys mukaan lukien 15,0 milj. euroa. Vuosina 2012–2016 esirakentamisen määrärahatarpeeksi on arvioitu 46 milj. euroa.

Esittelijä toteaa, että vuoden 2011 talousarviossa on varauduttu edellä mainittuihin töihin. Määräraha, jonka suuruudeksi on tarkentunut 7 945 000 euroa, tulisi myöntää vuoden 2011 talousarvion alakohdasta 8 01 02 15, Esirakentaminen, täyttötöyt ja alueiden käyttöönoton edellyttämät toimenpiteet, Länsisataman esirakentaminen.

**Esittelijä**

kaupunginjohtaja  
Jussi Pajunen

**Lisätiedot**

Juha Viljakainen, hankepäällikkö, puhelin: 310 36276  
juha.viljakainen(a)hel.fi

**Liitteet**

1 HKR, määrärahan myöntäminen Jätkäsaaren ja Saukonpaaden kunnostukseen

**Tiedoksi**

Rakennusvirasto



28.11.2011

Kj/4

---

Taloushallintopalvelu -liikelayokselle  
Talous- ja suunnittelukeskukselle

---

**Postiosoite**

PL 1  
00099 HELSINGIN KAUPUNKI  
hallintokeskus@hel.fi

**Käyntiosoite**

Pohjoisesplanadi 11-13  
Helsinki 17  
<http://www.hel.fi/hallintokeskus>

**Puhelin**

+358 9 310 1641

**Tilinro**

FI0680001200062637

**Faksi**

+358 9 655 783

**Y-tunnus**

0201256-6

**Alv.nro**

FI02012566