



24.10.2011

Kaj/4

## § 950

### Valtuutettu Tarja Kantolan toivomusponsi: Vuokralaisdemokratian toteutumisen tukeminen

HEL 2011-004198 T 00 01 06

#### Päätös

Kaupunginhallitus päätti merkitä tiedoksi esityslistalta ilmenevän selvityksen kaupunginvaltuuston 20.10.2010 hyväksymän toivomusponnen johdosta tehdyistä toimenpiteistä ja toimittaa selvityksen ponnien ehdottajalle (Tarja Kantola) sekä tiedoksi muille valtuutetuille.

#### Esittelijä

apulaiskaupunginjohtaja  
Hannu Penttilä

#### Lisätiedot

Miliza Ryöti, apulaiskaupunginsihteeri, puhelin: 310 25407  
miliza.ryoti(a)hel.fi

#### Otteet

##### Ote

Ponnien ehdottaja

##### Otteen liitteet

Esitysteksti

#### Päätösehdotus

Kaupunginhallitus päättäneen merkitä tiedoksi esityslistalta ilmenevän selvityksen kaupunginvaltuuston 20.10.2010 hyväksymän toivomusponnen johdosta tehdyistä toimenpiteistä ja toimittaa selvityksen ponnien ehdottajalle (Tarja Kantola) sekä tiedoksi muille valtuutetuille.

#### Esittelijä

Hyväksyessään 20.10.2010 kaupungin omistamien aravarahoitteisten asuinkiinteistöyhtiöiden yhdistämisen Kvsto samalla hyväksyi seuraavan toivomusponnen:

"Kaupunginvaltuusto edellyttää, että selvitetään miten vuokralaisdemokratian toteutumista voidaan tukea ja uuden pääomayhtiön hallintoon valittaville vuokralaisedustajille turvata riittävät resurssit asioihin perehtymisessä." (Tarja Kantola, äänin 55-0)

Kvston työjärjestyksen 24 §:n mukaan Khn on toimitettava ponnien ehdottajalle kirjallinen selvitys toivomusponnen johdosta tehdyistä



toimenpiteistä viimeistään vuoden kuluttua ponnien hyväksymisestä. Selvitys on toimitettava erikseen tiedoksi myös muille valtuutetuille.

Esittelijä toteaa, että vuokralaisdemokratian toteutuminen huomioidaan kaikessa Helsingin kaupungin Asunnot Oy:n (Hekan) toiminnassa.

Vuokralaistoimielimissä toimiville asukkaille maksetaan vuokralaisdemokratiasäännön mukaiset kokouspalkkiot ja yhtiöiden hallituksissa toimiville asukasjäsenille niinkään kokouspalkkiot. Vuokralaistoimielinten toiminnasta aiheutuvien kulujen korvaaminen ja asiantuntijapalkkioiden maksaminen on vuokralaisdemokratiasäännön mukaan mahdollista ja sitä koskevat periaatteet vahvistaa aikanaan Hekan hallitus.

Yhteisten kulujen budjettiin on varattu määräraha vuokralaisneuvottelukunnan käyttöön asukkaille järjestettäviä koulutustilaisuuksia varten. Määräraha on ohjattu vuokralaisneuvottelukunnan käyttöön, koska vuokralaisdemokratiatoimielinten on katsottu olevan itse parhaiten selvillä kenttensä koulutustarpeista.

Lisäksi Hekan henkilökunta palvelee asukasedustajia toimintaan liittyvissä asioissa.

Esittelijä toteaa, että tuen ja resurssien tarpeesta saadaan parempi kuva fuusioyhtiön toiminnan käynnistyttyä 1.1.2012. Joka tapauksessa asukasdemokratian toteutumisesta voidaan tukea panostamalla viestintään ja Hekan viestintästrategiaa laaditaankin parhaillaan Hekan viestintätyöryhmässä, jossa on mukana asukkaiden edustaja.

Esittelijä

apulaiskaupunginjohtaja  
Hannu Penttilä

Lisätiedot

Miliza Ryöti, apulaiskaupunginsihteeri, puhelin: 310 25407  
miliza.ryoti(a)hel.fi

**Otteet**

**Ote**  
Ponnen ehdottaja

**Otteen liitteet**  
Esitysteksti

**Tiedoksi**

Kaupunginvaltuusto