



05.09.2011

Ryj/2

§ 763

Lausunnon antaminen Etelä-Suomen aluehallintovirastolle rakennusviraston ympäristölupahakemuksesta (Vuosaaren kaatopaikka)

HEL 2011-001915 T 11 01 00 00

Päätös

Kaupunginhallitus päätti antaa Etelä-Suomen aluehallintovirastolle seuraavan lausunnon Helsingin kaupungin rakennusviraston ympäristölupahakemuksesta, joka koskee Vuosaaren kaatopaikan kunnostamiselle myönnetyn ympäristöluvan (Uudenmaan ympäristökeskus No YS 580/5.6.2003) lupamääräysten tarkistamista ja toiminnan muutosta (Dnro ESA-VI/54/04.08/2011):

Kaupunginhallitus toteaa, että Helsingin kaupungin ympäristölautakunta on 28.6.2011 antanut Etelä-Suomen aluehallintovirastolle lausunnon Vuosaaren entisen kaatopaikan ympäristöluvan muuttamisesta.

Kaupunginhallitus viittaa ympäristölautakunnan lausuntoon 28.6.2011. Kaupunginhallitus puoltaa Helsingin kaupungin rakennusviraston Vuosaaren entisen kaatopaikan kunnostamista koskevan ympäristöluvan tarkistamis- ja muutoshakemuksen hyväksymistä, mikäli hakemuksen käsittelyssä otetaan hakemuksessa esitettyjen seikkojen lisäksi huomioon ympäristölautakunnan lausunnossa esitetyt näkökohdat.

Kaupunginhallitus pitää sekä ympäristönsuojelullisesti että taloudellisesti perusteltuna mahdollisimman laajaa jätejakeiden ja erilaisten maa-ainesten hyödyntämistä alueella. Kaupunginhallitus katsoo, että toiminnasta ei saa kuitenkaan aiheutua merkittävää haittaa alueen asukkaille.

Esittelijä

apulaiskaupunginjohtaja
Pekka Sauri

Lisätiedot

Erja Saarinen, apulaiskaupunginsihteeri, puhelin: 310 36102
erja.saarinen(a)hel.fi

Liitteet

- 1 ESAVI lausuntopyyntö
- 2 Kaupunkisuunnitteluvirasto 16.6.2011
- 3 Kiinteistövirasto 23.6.2011
- 4 Ympäristölautakunta 28.6.2011



05.09.2011

Ryj/2

Otteet

Ote

Etelä-Suomen
aluehallintovirasto

Päätösehdotus

Kaupunginhallitus päättäne antaa Etelä-Suomen aluehallintovirastolle seuraavan lausunnon Helsingin kaupungin rakennusviraston ympäristölupahakemuksesta, joka koskee Vuosaaren kaatopaikan kunnostamiselle myönnetyn ympäristöluvan (Uudenmaan ympäristökeskus No YS 580/5.6.2003) lupamääräysten tarkistamista ja toiminnan muutosta (Dnro ESA-VI/54/04.08/2011):

Kaupunginhallitus toteaa, että Helsingin kaupungin ympäristölautakunta on 28.6.2011 antanut Etelä-Suomen aluehallintovirastolle lausunnon Vuosaaren entisen kaatopaikan ympäristöluvan muuttamisesta.

Kaupunginhallitus viittaa ympäristölautakunnan lausuntoon 28.6.2011. Kaupunginhallitus puoltaa Helsingin kaupungin rakennusviraston Vuosaaren entisen kaatopaikan kunnostamista koskevan ympäristöluvan tarkistamis- ja muutoshakemuksen hyväksymistä, mikäli hakemuksen käsittelyssä otetaan hakemuksessa esitettyjen seikkojen lisäksi huomioon ympäristölautakunnan lausunnossa esitetyt näkökohdat.

Kaupunginhallitus pitää sekä ympäristönsuojelullisesti että taloudellisesti perusteltuna mahdollisimman laajaa jätejakeiden ja erilaisten maa-ainesten hyödyntämistä alueella. Kaupunginhallitus katsoo, että toiminnasta ei saa kuitenkaan aiheutua merkittävää haittaa alueen asukkaille.

Esittelijä

Etelä-Suomen aluehallintovirasto pyytää Helsingin kaupungin lausuntoa Helsingin kaupungin rakennusviraston ympäristölupahakemuksesta, joka koskee Vuosaaren kaatopaikan kunnostamiselle myönnetyn ympäristöluvan (Uudenmaan ympäristökeskus No YS 580/5.6.2003) lupa-määräysten tarkistamista ja toiminnan muutosta.

Lausunto pyydetään toimittamaan aluehallintovirastoon 15.7.2011 mennessä. Lausunnon antamiselle on saatu lisääaikaa 30.8.2011 saakka.

Asiassa on saatu kaupunkisuunnitteluviraston (16.6.2011), kiinteistöviraston (23.6.2011) ja ympäristölautakunnan (28.6.2011)



lausunnot. Asiaan saadut lausunnot ovat tämän asian liitteinä. Esittelijä toteaa, että ympäristölautakunta on antanut em. lausunnon myös Etelä-Suomen aluehallintovirastolle.

Hakemuksen mukainen toiminta

Hakemus koskee Vuosaaren kaatopaikan kunnostamiselle myönnetyn ympäristöluvan (Uudenmaan ympäristökeskus No YS 580/5.6.2003) lupamääräysten tarkistamista ja toiminnan muutosta. Kaatopaikan pinta-ala on noin 25 hehtaaria. Kaatopaikka oli käytössä vuosina 1966–1975 ja 1979–1988.

Alue on tarkoitus jatkossa kunnostaa virkistyskäyttöön.

Kaatopaikalle rakennetaan uudet kaasunkeräys-, tiivistys-, salaoja- ja pintakerrokset. Tällöin jätepenkereeseen kulkeutuvan sadeveden määrä vähenee, kaatopaikkakaasun keräys tehostuu ja matalalle kasvillisuudelle turvataan hyvät kasvuolosuhteet. Kaatopaikkakaasu joko käsitellään polttamalla soihdussa tai mahdollisuuksien mukaan hyödynnetään. Kaatopaikka-vedet kerätään yhteen salaojitukseen ja pumppauksin ja johdetaan vesihuoltolaitoksen viemäriin.

Kaatopaikan pintarakenteissa hyödynnetään kaupungin purkutyömailta tuotavaa betonia, asfalttia ja tiiltä sekä tuhkaa. Rakenteissa hyödynnetään myös pilaantuneita maa-aineksia. Hyödynnettävien jätejakeiden suurimmat haitta-ainepitoisuudet ovat sellaisia, ettei niistä aiheudu riskiä alueen käyttäjille tai kasvillisuudelle. Lisäksi pintarakenteissa hyödynnetään täyttömassoja. Täyttömassinä pyritään hyödyntämään mahdollisimman paljon lähialueilla syntyviä ylijäämämaita. Edellä mainittuja massoja tullaan seulomaan ja murskaamaan alueella. Murskattavien kiviaineksen ja jätejakeiden (asfaltti, betoni ja tiili) määrä on enintään 25 000 t/a. Seulonta- ja murskaustyöt toteutetaan siten, ettei ympäröivien alueiden käyttäjille tai asukkaille aiheudu kohtuutonta haittaa. Massoja hyödyntämällä vähennetään kalliokiviaineksen käyttöä. Rakenteissa hyödynnetään ja alueella varastoidaan maa- ja kiviaineksia sekä jätejakeita (betoni, asfaltti ja tiili) tai tuhkaa arviolta 300 000 m³.

Vuosaaren satama-alueen ympäristössä toteutetaan suoto-, pohja- ja pintavesien laadun tarkkailua yhteistarkkailuna. Vuosaaren kaatopaikan ja sen kunnostuksen tarkkailu kuuluu yhteistarkkailun piiriin. Vuosaaren kaatopaikan alueella toteutettua perhosseurantaa jatketaan nykyisen seurantasuunnitelman mukaisesti.

Esittelijä

apulaiskaupunginjohtaja
Pekka Sauri

Lisätiedot

Postiosoite
PL 1
00099 HELSINGIN KAUPUNKI
hallintokeskus@hel.fi

Käyntiosoite
Pohjoisesplanadi 11-13
Helsinki
<http://www.hel.fi/hallintokeskus>

Puhelin
+358 9 310 1641
Faksi
+358 9 655 783

Y-tunnus
0201256-6

Tilinro
FI0680001200062637
Alv.nro
FI02012566



05.09.2011

Ryj/2

Erja Saarinen, apulaiskaupunginsihteeri, puhelin: 310 36102
erja.saarinen(a)hel.fi

Liitteet

- 1 ESAVI lausuntopyyntö
- 2 Kaupunkisuunnitteluvirasto 16.6.2011
- 3 Kiinteistövirasto 23.6.2011
- 4 Ympäristölautakunta 28.6.2011

Otteet

Ote
Etelä-Suomen
aluehallintovirasto

Tiedoksi

Kaupunkisuunnitteluvirasto
Kiinteistövirasto
Ympäristölautakunta