



08.08.2011

Kaj/2

§ 673

Hietarannan vanhan kahvila- ja pukuhuonerakennuksen siirtäminen

Liik:n hallinnasta Klk:n hallintaan

Pöydälle 08.08.2011

HEL 2011-000494 T 02 07 00

Päätös

Kaupunginhallitus päätti panna asian pöydälle.

Esittelijä

apulaiskaupunginjohtaja
Hannu Penttilä

Lisätiedot

Timo Härmälä, kaupunginsihteeri, puhelin: 310 36028
timo.harmala(a)hel.fi

Liitteet

1 Hietarannan vanha kahvila- ja pukuhuonerakennus Liik:n esitys

Päätösehdotus

Kaupunginhallitus päättäne, että Hietarannan vanha kahvila- ja pukuhuonerakennus nro 91-13-9903-100-3 (ratu 2727) siirretään liikuntavirastolta kiinteistöviraston omistajahallintoon 1.7.2010 lukien.

Esittelijä

Hietarannan uimaranta-alueelle valmistuu uusi kahvila- ja pukuhuonerakennus, joka otetaan käyttöön elokuussa 2011. Uuteen pukuhuonerakennukseen sijoitetaan kaikki vanhan pukusuojarakennuksen toiminnot, jolloin vanha rakennus jää liikuntatoimelle tarpeettomaksi. Uuden pukusuojan rakentamista on valmisteltu siitä lähtien kun kaupunkikuvaneuvottelukunta totesi lausunnossaan 3.8.1987, että vanha pukusuojarakennus tarvitsisi erittäin perusteellisen remontin ja esitetyt syyt eivät puolla peruskorjausta. Tämän lausunnon jälkeen on valmisteltu raskas kaavamuutosprosessi, joka mahdollisti pukusuojan sijoittamisen uudisrakennukseen. Kaavan valmistelusta lähtien on ollut selvää, että liikuntaviraston uimarantatoiminta ei tarvitse vanhaa rakennusta.

Liikuntavirasto haki 9.9.2010 vanhalle kahvila- ja pukuhuonerakennukselle purkulupaa, jonka rakennusvalvontavirasto myönsi 14.12.2010 § 638 tehdyllä päätöksellä. Rakennuslautakunta hylkäsi 7.6.2011 § 221 em. purkulupaa koskevat oikaisuvaatimukset.



Kiinteistöviraston tilakeskuksen ja liikuntaviraston edustajien kesken käydyissä neuvotteluissa on päädytty esittämään, että rakennus siirrettäisiin kiinteistölautakunnan omistajahallintoon ja jatkossa tilakeskus hoitaisi rakennuksen purkamisen.

Esittelijä

apulaiskaupunginjohtaja
Hannu Penttilä

Lisätiedot

Timo Härmälä, kaupunginsihteeri, puhelin: 310 36028
timo.harmala(a)hel.fi

Liitteet

1 Hietarannan vanha kahvila- ja pukuhuonerakennus Liik:n esitys

Tiedoksi

Kiinteistölautakunta
Liikuntalautakunta