



30.1.2012

Kj/10

10

**V Kaj / Vt Tarja Tenkulan aloite asukastilojen hankinnasta**

HEL 2011-002557 T 10 06 00

**Päätösehdotus**

Kaupunginhallitus päättäne esittää kaupunginvaltuustolle, että kaupunginvaltuusto päättäisi seuraavaa:

Kaupunginvaltuusto päättäne katsoa vt Tarja Tenkulan aloitteen loppuun käsitellyksi.

**Esittelijä**

Vt Tarja Tenkula esittää aloitteessaan, että kaupunki ryhtyisi hankkimaan systemaattisesti vanhojen asuinalueiden asukastaloja ja -tiloja.

Kaupunginhallitus viittaa saatuihin lausuntoihin ja toteaa, että aloitteessa mainittu Siltamäen korttelitupa toimii sosiaalivirastosta saadun tiedon mukaan nyt väliaikaisesti Siltamäen palvelutalossa kunnes aiemmat korttelitupatoiminnan käytössä olleet päiväkodin tilat on peruskorjattu. Peruskorjaus valmistunee keväällä 2012, jonka jälkeen korttelitupatoiminnan tilakysymys arvioidaan uudelleen.

Kaupungin asuinalueilla on varsin kattavasti yli 30 erilaista ja erikokoista asukastaloa tai asukastilaa. Asukasyhdistykset tai muut asuinalueen järjestöt pitävät yllä noin puolta näistä asukastiloista ja toinen puoli on kiinteistöyhtiöiden ylläpitämiä yhteiskerhotiloja uusilla asuntoalueilla.

Kaupunginhallitus katsoo, että kaupungin omistamia kiinteistöjä tulee käyttää tehokkaammin. Tilojen vajaakäyttöä on vähennettävä ja tilojen vuokrausta tulee selkeyttää. Tilojen tehokas ja joustava yhteiskäyttö onnistuu hallintokuntien ja kiinteistöviraston tilakeskuksen yhteistyöllä.

Kaupunginhallitus katsoo edellä olevan riittäväksi selvitykseksi asiassa.

Esittelijä

kaupunginjohtaja  
Jussi Pajunen

Lisätiedot

Suvi Rämö, hallintosihtööri, puhelin: 310 74325  
suvi.ramo(a)hel.fi

**Liitteet**

1 Vt Tarja Tenkulan aloite

**Postiosoite**  
PL 1  
00099 HELSINGIN KAUPUNKI  
hallintokeskus@hel.fi

**Käyntiosoite**  
Pohjoisesplanadi 11-13  
Helsinki 17  
<http://www.hel.fi/hallintokeskus>

**Puhelin**  
+358 9 310 1641  
**Tilinro**  
FI0680001200062637

**Faksi**  
+358 9 655 783

**Y-tunnus**  
0201256-6  
**Alv.nro**  
FI02012566



30.1.2012

Kj/10

---

**Postiosoite**

PL 1  
00099 HELSINGIN KAUPUNKI  
hallintokeskus@hel.fi

**Käyntiosoite**

Pohjoisesplanadi 11-13  
Helsinki 17  
<http://www.hel.fi/hallintokeskus>

**Puhelin**

+358 9 310 1641

**Tilinro**

FI0680001200062637

**Faksi**

+358 9 655 783

**Y-tunnus**

0201256-6

**Alv.nro**

FI02012566