

Kiinteistö Oy Viikin viher- ja ympäristötietokeskus Fastighets Ab : 5 – 7 vuoden omistajastrategian yhteenveto

Omistusosuus:

91,26 %



Muu kuin
markkinaehtoisesti
toimiva

KESKEISET TAVOITTEET JA MITTARIT

Arvio yhtiön
toiminnan
jatkumisesta

Selvitys yhtiön omistuksesta luopumisesta
tehty ja omistuksesta luopuminen
tarvittaessa.

Omistus	Yhteisön tehtävä	<ul style="list-style-type: none">- Yhtiön tehtävänä on kaupungin palvelutuotannossa hyödynnettävien tilojen ylläpitäminen.- Yhtiö tukee kaupungin palvelutuotantoa.
	Omistus-rakenne ja järjestelyt	<ul style="list-style-type: none">- Yhtiön tarkoituksena ei ole tuottaa voittoa eikä se jaa omistajilleen osinkoa, vaan mahdollinen voitto on käytettävä yhtiön oman toiminnan tukemiseen ja kehittämiseen.- Omistuksesta luovutaan, kun se on taloudellisesti ja/tai toiminnallisesti perusteltua.- Yhteisö kuuluu kaupungin konserniohjauksessa Kaupunkiympäristön apulaispormestarin toimialaan.
Strateginen tahtotila	Tavoite	<ul style="list-style-type: none">- Yhtiön toiminnan tavoitteena ovat kiinteistöjen arvon säilyttäminen, kiinteistöjen kehittäminen tai uuden käyttötarkoituksen löytäminen.
	Kehittämislinjaukset	<ul style="list-style-type: none">- Talvipuutarhatoiminnan päätyttyä yhtiön omistamassa kiinteistössä yhtiön omistuksesta luovutaan, kun se on taloudellisesti ja/tai toiminnallisesti perusteltua.
Hallitus	Osaamisvaatimukset	<ul style="list-style-type: none">- kuntalain ja konserniohjeen mukaiset hallituksen kollektiiviset osaamisvaatimukset- kiinteistöliiketoiminnan ja -markkinoiden tuntemus- investoinnit- rahoitus
	Palkkioryhmä	Yhteisö kuuluu palkkioryhmään C