



12.11.2018

Kokousaika 12.11.2018 17:30 - 18:53

Kokouspaikka Kaupunginhallituksen istuntosali

Läsnä

Jäsenet

Urho, Ulla-Marja puheenjohtaja  
Hakola, Juha poistui 18:31, poissa: 108 §  
Oskala, Hannu poissa: 101 §, 107 §  
Raatikainen, Mika  
Sevander, Tomi  
Arhinmäki, Paavo varajäsen  
Kivekäs, Otso varajäsen  
Pakarinen, Pia apulaispormestari  
Taipale, Kaarin varajäsen  
varajäsen

Muut

Bogomoloff, Harry kaupunginvaltuuston 1. varapuheenjohtaja  
poistui 18:20, poissa: 108 §  
Arajärvi, Pentti kaupunginvaltuuston 2. varapuheenjohtaja  
Sarvilinna, Sami kansliapäällikkö  
poissa: 99 §  
Saxholm, Tuula rahoitusjohtaja  
poissa: 105 §  
Malinen, Matti talousarviopäällikkö  
Malmström, Atte konserniohjauksen päällikkö  
poissa: 105 §  
Harju, Mirva tiedottaja  
Björksten, Jenni hallintoasiantuntija  
Haavisto, Tuula kulttuurijohtaja  
asiantuntija  
saapui 18:21, poistui 18:40, läsnä: osa 108 §:ää  
Paussu, Toni UMO-säätiön hallituksen puheenjohtaja  
asiantuntija  
saapui 18:21, poistui 18:40, läsnä: osa 108 §:ää



12.11.2018

---

	Pirkkala, Eeva	UMO-säätiön toiminnanjohtaja asiantuntija saapui 18:21, poistui 18:40, läsnä: osa 108 §:ää
	Rokkila, Nina	Palmia Oy:n toimitusjohtaja asiantuntija saapui 17:34, poistui 18:07, läsnä: osa 96 §:ää
	Saarinen, Leena	Palmia Oy:n hallituksen puheenjohtaja asiantuntija saapui 17:34, poistui 18:07, läsnä: osa 96 §:ää
Puheenjohtaja		
	Ulla-Marja Urho	95 - 108 §
Esittelijät		
	Ulla-Marja Urho	puheenjohtaja 95 §
	Sami Sarvilinna	kansliapäällikkö 96 - 98 §, 100 - 108 §
	Tuula Saxholm	vs. kansliapäällikkö 99 §
Pöytäkirjanpitäjä		
	Jenni Björksten	hallintoasiantuntija 95 - 108 §



12.11.2018

---

§	Asia	
95	Asia/1	Kokouksen laillisuuden ja päätösvaltaisuuden toteaminen sekä pöytäkirjan tarkastajien valinta
96	Asia/2	Palmia Oy:n ajankohtaiskatsaus
97	Asia/4	Sijoituksen tekeminen Stadion-säätiö sr:n perusparannusrahastoon
98	Asia/5	Jätkäsaaren Pysäköinti Oy:n ylimääräinen yhtiökokous 15.11.2018
99	Asia/6	Oy Apotti Ab:n ylimääräinen yhtiökokous 23.11.2018
100	Asia/7	Helsingin seudun ympäristöpalvelut -kuntayhtymän (HSY) syysyhtymäkokous
101	Asia/8	Helsingin seudun liikenne -kuntayhtymän (HSL) syysyhtymäkokous
102	Asia/9	Kaupungin edustajien nimeäminen Niemikotisäätiön hallitukseen toimikaudeksi 2019-2020
103	Asia/10	Kaupungin edustajien nimeäminen Lilinkotisäätiön hallitukseen toimikaudeksi 2019-2021
104	Asia/11	Kaupungin edustajan nimeäminen Suomen arkkitehtuurimuseon säätiön edustajistoon toimikaudeksi 2019-2021
105	Asia/12	Helsingin kaupungin asunnot Oy:n jakautumissuunnitelman mukainen osakeanti
106	Asia/13	Svenska Framtidsskolan i Helsingforsregionen Ab:n varsinainen yhtiökokous 7.11.2018
107	Asia/14	PKS-yhteisöraportti 2/2018
108	Asia/3	UMO-säätiö sr:n toiminnan kehittäminen



## § 95

### Kokouksen laillisuuden ja päätösvaltaisuuden toteaminen sekä pöytäkirjan tarkastajien valinta

#### Päätös

Kaupunginhallituksen konsernijaosto päätti todeta kokouksen laillisesti koolle kutsutuksi ja päätösvaltaiseksi.

Samalla konsernijaosto päätti valita pöytäkirjantarkastajiksi Juha Hakolan ja Hannu Oskalan sekä varatarkastajiksi Kaarin Taipaleen ja Tomi Sevanderin.

#### Käsittely

Kaupunginhallituksen konsernijaosto päätti puheenjohtajan ja varapuheenjohtajan ollessa poissa valita tilapäiseksi puheenjohtajaksi Ulla-Marja Urhon.

Konsernijaosto päätti yksimielisesti puheenjohtajan ehdotuksesta valita varatarkastajaksi Veronika Honkasalon sijasta Kaarin Taipaleen.

#### Esittelijä

puheenjohtaja  
Ulla-Marja Urho

#### Muutoksenhaku

Muutoksenhakukielto, valmistelu tai täytäntöönpano

#### Päätösehdotus

Kaupunginhallituksen konsernijaosto päättää todeta kokouksen laillisesti koolle kutsutuksi ja päätösvaltaiseksi.

Samalla konsernijaosto päättää valita pöytäkirjantarkastajiksi Juha Hakolan ja Hannu Oskalan sekä varatarkastajiksi Veronika Honkasalon ja Tomi Sevanderin.

#### Esittelijä

pormestari  
Jan Vapaavuori

#### Muutoksenhaku

Muutoksenhakukielto, valmistelu tai täytäntöönpano



12.11.2018

Asia/2

## § 96

### Palmia Oy:n ajankohtaiskatsaus

HEL 2018-001935 T 00 01 05

#### Päätös

Kaupunginhallituksen konsernijaosto päätti merkitä tiedoksi Palmia Oy:n ajankohtaiskatsauksen.

#### Käsittely

Asian aikana kuultavina olivat Palmia Oy:n toimitusjohtaja Nina Rokkila ja hallituksen puheenjohtaja Leena Saarinen. Asiantuntijat poistuivat kuulemisensa jälkeen kokouksesta.

#### Esittelijä

kansliapäällikkö  
Sami Sarvilinna

#### Lisätiedot

Pia Halinen, controller, puhelin: 310 25718  
pia.halinen(a)hel.fi

#### Liitteet

1 Salassa pidettävä (JulKL 24 § 1 mom 17 k., JulKL 24 § k 17)

#### Muutoksenhaku

Muutoksenhakukielto, valmistelu tai täytäntöönpano

#### Päätösehdotus

Päätös on ehdotuksen mukainen.

#### Esittelijän perustelut

Palmia Oy perustettiin 3.12.2014. Kaupungin omistusosuus yhtiöstä on 100 %. Yhtiön toimialana on harjoittaa henkilöstöruokailu-, kiinteistö-, siivous- ja turvapalvelutoimintaa.

Yhtiö tuottaa palveluja noin tuhannessa eri kohteessa kuten toimistotiloissa, oppilaitoksissa, päiväkodeissa, sairaaloissa, vanhusten palvelutaloissa, lounasravintoloissa, juhlatiloissa, yleisötapahtumissa ja liikennevälineissä.

Yhtiölle asetettiin Helsingin kaupungin talousarviossa vuodelle 2018 seuraavat tavoitteet:



12.11.2018

Asia/2

Sitovat tavoitteet:

- Yhtiön toiminta sopeutuu kilpailutuksiin kannattavuutta heikentämättä
- Valmistautuminen kaupungin tuleviin palvelukilpailutuksiin.

Muut tavoitteet:

- Yhtiön markkinaosuus kasvaa Helsingissä
- Suunnitelmakaudella yhtiö jakaa tuloksestaan noin 50 % osinkona, vähintään 2 milj. euroa
- Sijoitetun pääoman tuotto vähintään edellisen vuoden tasolla.

Palmia Oy:n toimitusjohtaja Nina Rökkilä antaa konsernijaoston kokouksessa yhtiötä koskevan suullisen ajankohtaiskatsauksen. Kokouksessa on läsnä myös yhtiön hallituksen puheenjohtaja Leena Saarinen.

Esittelijä

kansliapäällikkö  
Sami Sarvilinna

Lisätiedot

Pia Halinen, controller, puhelin: 310 25718  
pia.halinen(a)hel.fi

Liitteet

1 Salassa pidettävä (JulKL 24 § 1 mom 17 k., JulKL 24 § k 17)

Muutoksenhaku

Muutoksenhakukielto, valmistelu tai täytäntöönpano

Päätöshistoria

Kaupunginhallituksen konsernijaosto 05.03.2018 § 23

HEL 2018-001935 T 00 01 05

Päätös

Kaupunginhallituksen konsernijaosto päätti merkitä tiedoksi Palmia Oy:n ajankohtaiskatsauksen.

Käsittely

05.03.2018 Ehdotuksen mukaan

Postiosoite

PL 1  
00099 HELSINGIN KAUPUNKI  
kaupunginkanslia@hel.fi

Käyntiosoite

Pohjoisesplanadi 11-13  
Helsinki 17  
<http://www.hel.fi/kaupunginkanslia>

Puhelin

+358 9 310 1641

Faksi

+358 9 655 783

Y-tunnus

0201256-6

Tilinro

FI0680001200062637

Alv.nro

FI02012566



12.11.2018

Asia/2

Kaupunginhallituksen konsernijaosto päätti käsitellä kansliapäällikön toisen esityksen kokouksen yhdeksäntenä asiana.

Asian aikana kuultavina olivat Palmia Oy:n toimitusjohtaja Nina Rokkila ja hallituksen puheenjohtaja Leena Saarinen. Asiantuntijat poistuivat kuulemisensa jälkeen kokouksesta.

Esittelijä

kansliapäällikkö  
Sami Sarvilinna

Lisätiedot

Pia Halinen, controller, puhelin: 310 25718  
pia.halinen(a)hel.fi

**Postiosoite**

PL 1  
00099 HELSINGIN KAUPUNKI  
kaupunginkanslia@hel.fi

**Käyntiosoite**

Pohjoisesplanadi 11-13  
Helsinki 17  
<http://www.hel.fi/kaupunginkanslia>

**Puhelin**

+358 9 310 1641

**Faksi**

+358 9 655 783

**Y-tunnus**

0201256-6

**Tilinro**

FI0680001200062637

**Alv.nro**

FI02012566



12.11.2018

Asia/4

## § 97

### Sijoituksen tekeminen Stadion-säätiö sr:n perusparannusrahastoon

HEL 2018-010400 T 02 05 05

#### Esitys

Kaupunginhallituksen konsernijaosto esitti kaupunginhallitukselle seuraavaa:

Kaupunginhallitus päättää

- hyväksyä 759 000 euron suuruisen sijoituksen tekemisen Stadion-säätiö sr:n perusparannusrahastoon käytettäväksi Olympia-stadionin uudistamis- ja perusparannushankkeeseen,
- myöntää kaupunginkanslian talous- ja suunnitteluosaston käytettäväksi vuoden 2018 talousarviomäärärahoja 759 000 euroa sijoituksen maksamiseen talousarvion tililtä 8 06 02, Arvopaperit, Muut kohteet, Khn käytettäväksi.

Samalla kaupunginhallitus päättää, että Stadion-säätiö sr:n perusparannusrahastoon tehtävä sijoitus luetaan osaksi kaupungin uudistamis- ja perusparannushanketta koskevaa kaupunginvaltuuston hyväksymää rahoitusosuutta.

Esittelijä

kansliapäällikkö  
Sami Sarvilinna

Lisätiedot

Atte Malmström, konserniohjauksen päällikkö, puhelin: 310 25472  
atte.malmstrom(a)hel.fi

#### Liitteet

1 Stadion säätiö sr:n hakemus

#### Muutoksenhaku

Muutoksenhakukielto, valmistelu tai täytäntöönpano

#### Otteet

**Ote**  
Stadion-säätiö sr

**Otteen liitteet**  
Muutoksenhakukielto, valmistelu tai täytäntöönpano

#### Esitysehdotus

Postiosoite  
PL 1  
00099 HELSINGIN KAUPUNKI  
kaupunginkanslia@hel.fi

Käyntiosoite  
Pohjoisesplanadi 11-13  
Helsinki 17  
<http://www.hel.fi/kaupunginkanslia>

Puhelin  
+358 9 310 1641  
Faksi  
+358 9 655 783

Y-tunnus  
0201256-6

Tilinro  
FI0680001200062637  
Alv.nro  
FI02012566





12.11.2018

Asia/4

Esitys on ehdotuksen mukainen.

## Esittelijän perustelut

### Stadion-säätiö

Stadion-säätiö sr on kaupungin määräysvallassa oleva säätiö, jonka tarkoituksena on urheilun ja liikuntakasvatuksen edistäminen ja tukeminen. Säätiö toteuttaa tarkoitustaan hoitamalla ja ylläpitämällä Helsingin kaupungin omistamaa Olympiastadionia, luovuttamalla sitä korvausta vastaan erilaisiin harjoitus-, kilpailu- ja muihin yleisötilaisuuksiin sekä käyttämällä sen huonetiloja.

Stadion-säätiö hallinnoi ja ylläpitää vuokraoikeuden perusteella vuonna 1938 valmistunutta kaupungin omistamaa Helsingin Olympiastadionia, joka on suojeltu silloisen rakennussuojelulain nojalla 19.10.2006.

Stadion-säätiön hallitukseen kuuluu kahdeksan jäsentä, joista kaupunki nimeää sääntöjen mukaan puheenjohtajan ja neljä jäsentä. Lisäksi säätiön hallitus voi täydentää itseään yhdellä jäsenellä. Alkaneella toimikaudella hallitus on täydentänyt itseään kaupunginhallituksen konsernijaoston nimeämiskehotuksen mukaisesti.

### Olympiastadionin uudistamis- ja perusparannushanke

Kaupunginvaltuusto päätti 28.11.2012, § 385 hyväksyä Suomen valtion kanssa solmittavan sopimuksen kaupungin ja valtion välisestä yhteistyöstä Helsingin Olympiastadionin perusparannushankkeen rahoittamisessa. Yhteistyösopimuksen mukaan osapuolet sitoutuvat rahoittamaan perusparannushankkeen hyväksyttävät ja todelliset arvonlisäverottomat kustannukset yhtä suurin osuuksin.

Kaupunki ja valtio voivat yhteistyösopimuksen mukaan järjestää oman osuutensa rahoituksen haluamallaan toisen osapuolen ja Stadion-säätiön kannalta kustannusneutraalilla tavalla. Kaupunginvaltuuston päätöksen perustelujen mukaan rahoitus on kaupungin osalta tarkoituksenmukaista järjestää ainakin hankkeen silloisessa vaiheessa urheilu- ja ulkoilulaitosrahaston varoista myönnettävällä lainalla.

Kaupunginvaltuusto päätti 11.2.2015, § 47 hyväksyä Helsingin kaupungin ja Suomen valtion välisestä yhteistyöstä Helsingin Olympiastadionin perusparannushankkeen rahoittamisessa tehtyyn sopimukseen Suomen valtion kanssa solmittavan lisäyksen, jonka mukaan kaupungin rahoitusosuus perusparannushankkeen kustannuksista on yhteensä enintään 104,5 miljoonaa euroa. Samalla kaupunginvaltuusto päätti osaltaan hyväksyä Helsingin Olympiastadionin uudistamis- ja perusparannushankkeen 3.11.2014 päivätyn hankesuunnitelman.



Kaupunginvaltuuston päätöksen perustelujen mukaan kaupungin rahoitusosuus on tarkoituksenmukaista kattaa urheilu- ja ulkoilulaitosrahaston varoista Stadion-säätiölle myönnettävällä lainalla, jonka lyhennykset alkavat vasta perusparannushankkeen valmistumisen jälkeen. Säätiölle maksetaan vuotuista laitos- ja säätiöavustusta rahaston varoista myönnetyn lainan korkojen ja lyhennysten maksamiseen.

Kaupunginvaltuusto päätti 18.1.2017, § 8 hyväksyä kaupungin rahoitusosuuden korottamisen Helsingin Olympiastadionin uudistamis- ja perusparannushankkeen rahoittamisessa 26 miljoonalla eurolla siten, että kaupungin rahoitusosuus hankkeen kustannuksista on aiemmin päätetyn enintään 104,5 miljoonan euron sijaan yhteensä enintään 130,5 miljoonaa euroa.

#### Perusparannusrahasto

Säätiölain (487/2015) 12 luvun 22 §:n 1 momentin mukaan liiketoimintaa harjoittavan säätiön hallituksen on viipymättä tehtävä oman pääoman menettämistä rekisteri-ilmoitus, jos hallitus havaitsee, että säätiön oma pääoma on negatiivinen.

Stadion-säätiö toteuttaa sääntöjensä mukaan tarkoitustaan muun muassa luovuttamalla Olympiastadionia korvausta vastaan erilaisiin harjoitus-, kilpailu- ja muihin yleisötilaisuuksiin. Stadion-säätiö harjoittaa tältä osin liiketoimintaa ja on säätiölain 12 luvun 22 §:n 1 momentin soveltamisalan piirissä.

Stadion-säätiö perusti vuonna 2016 perusparannusrahaston, jonka avulla säätiön oma pääoma on tarkoitus säilyttää uudistamis- ja perusparannushankkeen aikana positiivisena.

Perusparannusrahaston sääntöjen mukaan rahaston pääomaan kuuluvat varat, jotka Helsingin kaupunki sijoittaa rahastoon osana kaupunginvaltuuston päättämää kaupungin rahoitusosuutta Olympiastadionin uudistamis- ja perusparannushankkeen kustannuksista. Lisäksi pääomaan kuuluvat edellä mainittujen varojen mahdolliset tuotot ja rahastoon muutoin mahdollisesti saatavat lisäykset.

Perusparannusrahaston perustamisen yhteydessä tarkoituksena oli, että kaupunki sijoittaa vuosittain 2016–2019 perusparannusrahastoon tilikauden aikana muodostuneen aktivoitujen peruskorjauksien poistojen ja kaupungin lainojen lyhennyksiin kaupungin antamien avustusten välisen erotuksen. Perusparannusrahaston lisäykset käytetään Helsingin Olympiastadionin uudistamis- ja perusparannushankkeen rahoittamiseen. Perusparannusrahaston pääomaa ei saa käyttää muuhun tarkoitukseen.



Stadion-säätiön perusparannusrahastoa koskevasta päätöksenteosta vastaa Stadion-säätiön hallitus tai hallituksen päättämässä laajuudessa toimitusjohtaja. Perusparannusrahaston sääntöjen 1.1. (Pääoma) ja 1.2. (Käyttötarkoitus) -kohtien muuttaminen sekä rahaston lakkauttaminen edellyttävät Helsingin kaupungin suostumusta.

Kaupunginhallitus päätti 19.12.2016, § 1145 hyväksyä 768 500 euron suuruisen sijoituksen tekemisen Stadion-säätiö sr:n perusparannusrahastoon käytettäväksi Olympiastadionin uudistamis- ja perusparannushankkeeseen. Lisäksi kaupunginhallitus päätti 11.12.2017, § 1117 hyväksyä 764 500 euron sijoituksen tekemisen rahastoon.

#### Stadion-säätiön hakemus

Stadion-säätiö on lähettänyt kaupungille 16.10.2018 liitteenä olevan hakemuksen liittyen perusparannusrahaston lisäykseen vuodelle 2018.

Stadion-säätiön hallituksen 15.10.2018 tekemän päätöksen mukaisesti säätiö hakee kaupungilta perusparannusrahaston lisäystä vuodelle 2018 yhteensä 759 000 euroa, joka on aktivoitujen peruskorjauksien poistojen, noin 1,98 miljoonaa euroa, ja peruskorjausten lainojen lyhennyksiin saatujen kaupungin avustusten, noin 439 000 euroa, erotuksesta muodostuva alijäämä.

#### Perusparannushankkeen rahoituksen järjestäminen

Kaupunki on tähän mennessä myöntänyt Olympiastadionin uudistamis- ja perusparannushankkeeseen rahoitusta seuraavasti:

Hankkeeseen liittyvät urheilu- ja ulkoilulaitosrahastosta myönnettyt lainat Stadion-säätiölle, yhteensä 102,7 miljoonaa euroa:

- 2012: 0,5 miljoonaa euroa ja 5,9 miljoonaa euroa
- 2015: 6,3 miljoonaa euroa
- 2018: 90 miljoonaa euroa (josta nostettu 45 miljoonaa euroa).

Sijoitukset perusparannusrahastoon, yhteensä 1 533 000 euroa:

- 2016: 768 500 euroa
- 2017: 764 500 euroa.

Kaupungin yhteensä 130,5 miljoonan euron rahoitusosuudesta on myönnetty yhteensä noin 104,2 miljoonaa euroa, josta on tähän mennessä nostettu/toteutunut yhteensä noin 59,2 miljoonaa euroa.



Kaupungin rahoitusosuudesta on myöntämättä vielä noin 26,3 miljoonaa euroa, johon sisältyy myös nyt esitetty sijoitus perusparannusrahastoon. Vuoden 2018 perusparannusrahastosijoitusta lukuun ottamatta jäljellä oleva rahoitusosuus on tarkoitus järjestää Stadion-säätiölle urheilu- ja ulkoilulaitosrahastosta myönnettävällä lainalla tai lainoilla. Lainojen myöntämiseen on varauduttu siirtämällä hankkeelle osoitettuja varoja urheilu- ja ulkoilulaitosrahastoon vuodesta 2014 lähtien.

Kaupunki myöntää Stadion-säätiölle vuotuista lainanhoitoavustusta, jolla säätiö maksaa urheilu- ja ulkoilulaitosrahastosta myönnettyjen lainojen lyhennykset kaupungille. Lainanhoitoavustus on vuonna 2019 noin 2,3 miljoonaa euroa, jolloin ensimmäiset hankkeeseen liittyvät lainanlyhennykset alkavat.

Valtio on avustanut säätiötä tähän mennessä hankkeeseen liittyen 87,7 miljoonalla eurolla, joten alkuperäisen 104,5 miljoonan euron rahoitusosuuden osalta jäljellä on 16,8 miljoonaa euroa. Rahoitusosuuden korotuksen osuuden, 26 miljoonaa euroa, valtio maksaa osittain jälkikäteksi vuosien 2018–2027 aikana.

#### Esittelijän kannanotto

Kaupunki on varautunut osallistumaan Olympiastadionin peruskorjaukseen kaupunginvaltuuston 28.11.2012 hyväksymän Suomen valtion kanssa solmitun sopimuksen kaupungin ja valtion välisestä yhteistyöstä Olympiastadionin perusparannushankkeen rahoittamisesta mukaisesti.

Kaupungin kannalta on tarkoituksenmukaista jatkaa säätiön pääoman vahvistamista perusparannusrahastoon tehtävällä pääomasijoituksella siten, että säätiö käyttää kyseisen pääoman uudistamis- ja perusparannushankkeen kustannusten kattamiseen rahaston sääntöjen mukaisesti. Tehtävä sijoitus luetaan osaksi kaupungin rahoitusosuutta hankkeessa, joten kaupunginvaltuuston päättämää rahoituksen enimmäismäärää ei ylitetä.

Ensimmäinen sijoitus perusparannusrahastoon tehtiin vuonna 2016. Päätöksen perusteluissa todettiin, että perusparannusrahastoon on tarpeen tehdä vastaavanlaiset sijoitukset myös vuosien 2017, 2018 ja 2019 osalta, koska aiempien vuosien peruskorjaushankkeisiin liittyvät poistot jatkuvat, eikä säätiöllä ole uudistamis- ja perusparannushankkeen aikana varsinaisen toiminnan tuloja.

Vuoden 2018 osalta suunnitelman mukaisten poistojen ja lainojen lyhennyksiin myönnettyjen avustusten välinen erotus on noin 759 000 euroa. Vuoden 2018 talousarvion määrärahoissa on varauduttu kyseessä olevan sijoituksen tekemiseen.



12.11.2018

Asia/4

Stadion-säätiön arvion perusteella vuonna 2019 ei enää tarvita sijoitusta perusparannusrahastoon, koska säätiö aloittaa lainojen lyhennykset kaupungille ja kaupungin lainanhoitoavustus tulee kattamaan säätiön poistojen määrän vuonna 2019.

**Esittelijä**

kansliapäällikkö  
Sami Sarvilinna

**Lisätiedot**

Atte Malmström, konserniohjauksen päällikkö, puhelin: 310 25472  
atte.malmstrom(a)hel.fi

**Liitteet**

1 Stadion säätiö sr:n hakemus

**Oheismateriaali**

1 Perusparannusrahaston säännöt

**Muutoksenhaku**

Muutoksenhakukielto, valmistelu tai täytäntöönpano

**Otteet**

**Ote**  
Stadion-säätiö sr

**Otteen liitteet**  
Muutoksenhakukielto, valmistelu tai täytäntöönpano

**Tiedoksi**

Kaupunginkanslia  
Taloushallintopalvelu



12.11.2018

Asia/5

## § 98

### Jätkäsaaren Pysäköinti Oy:n ylimääräinen yhtiökokous 15.11.2018

HEL 2018-005549 T 00 01 05

#### Päätös

Kaupunginhallituksen konsernijaosto kehotti kaupungin yhtiökokousedustajaa toimimaan Jätkäsaaren Pysäköinti Oy -nimisen yhtiön ylimääräisessä yhtiökokouksessa 15.11.2018 siten, että

- yhtiön hallitukselle myönnetään yhteensä 34 388 000 euron lainanottovaltuutus Atlantinkaaren (13 700 000 €) ja Saukonlaiturin (20 688 000 €) pysäköintilaitoksien rakentamiselle ja

- yhtiön hallitus oikeutetaan ottamaan Jätkäsaaren alueelle rakennettavien kiinteistöjen haltijat/omistajat Jätkäsaaren Pysäköinti Oy:n osakkaiksi ja toteuttamaan tätä varten osakeyhtiölain 9 luvun 4 §:n mukaisia suunnattuja osakeanteja liitteen 1 mukaisin periaattein.

Esittelijä

kansliapäällikkö  
Sami Sarvilinna

Lisätiedot

Maria Nelskylä, vs. kaupunginsihteeri, puhelin: 310 25251  
maria.nelskyla(a)hel.fi

#### Liitteet

- 1 Osakeannin periaatteet
- 2 Kokouskutsu, ylimääräinen yhtiökokous 15.11.2018, Jätkäsaaren Pysäköinti Oy

#### Muutoksenhaku

Oikaisuvaatimusohje, kaupunginhallitus

#### Otteet

**Ote**  
Jätkäsaaren Pysäköinti Oy

**Otteen liitteet**  
Oikaisuvaatimusohje, kaupunginhallitus

#### Päätösehdotus

Päätös on ehdotuksen mukainen.

#### Tiivistelmä

**Postiosoite**  
PL 1  
00099 HELSINGIN KAUPUNKI  
kaupunginkanslia@hel.fi

**Käyntiosoite**  
Pohjoisesplanadi 11-13  
Helsinki 17  
<http://www.hel.fi/kaupunginkanslia>

**Puhelin**  
+358 9 310 1641  
**Faksi**  
+358 9 655 783

**Y-tunnus**  
0201256-6

**Tilinro**  
FI0680001200062637  
**Alv.nro**  
FI02012566



Jätkäsaaren Pysäköinti Oy:n ylimääräinen yhtiökokous pidetään 15.11.2018. Kokouksessa päätetään yhtiön hallitukselle myönnettävää lainanottovaltuutuksesta sekä yhtiön hallituksen oikeuttamisesta ottaa Jätkäsaaren alueelle rakennettavien kiinteistöjen haltijat/omistajat Jätkäsaaren Pysäköinti Oy:n osakkaiksi ja toteuttamaan tätä varten osakeyhtiölain 9 luvun 4 §:n mukaisia suunnattuja osakeanteja. Konsernijaostolle esitetään, että se kehottaa kaupungin yhtiökokousedustajaa toimimaan ylimääräisessä yhtiökokouksessa siten, että hallituksen päätösehdotukset voidaan hyväksyä.

Jätkäsaaren Pysäköinti Oy (jäljempänä yhtiö) on Helsingin kaupungin perustama ja hallinnoima alueellinen pysäköintiyhtiö, jonka tehtävänä on toteuttaa Jätkäsaaren alueelle useita kortteleita palvelevia yhteispysäköintilaitoksia. Yhtiö omistaa Jätkäsaarenkallion alueelle rakennetun maanalaisen pysäköintilaitoksen.

Yhtiön toiminta tulee käsittämään myös Saukonlaiturin ja Atlantinkaa-  
ren alueelliset pysäköintilaitokset sekä näihin liittyviä muita tiloja. Lisäksi yhtiön toiminta voi tulevaisuudessa käsittää myös muita alueellisia pysäköintilaitoksia ja väestönsuojia sekä näihin mahdollisesti liittyviä muita tiloja. Näiden hankkeiden toteuttaminen järjestetään perustuen eri osakesarjoihin tai muulla vastaavalla tavalla siten, että uusien hankkeiden rahoituksen erillisuus saadaan turvattua. Yhtiön toiminta laajenee Jätkäsaaren rakentamisen edetessä koskemaan eri kaava-alueille rakennettavia yhteispysäköintilaitoksia.

## Esittelijän perustelut

### Jätkäsaaren Pysäköinti Oy

Kaupunginhallitus on 25.6.2012 § 783 päättänyt Jätkäsaaren Pysäköinti Oy -nimisen yhtiön perustamisesta Jätkäsaaren asuin- ja toimitila-alueen yhteispysäköinnin ja alueellisten yhteisväestönsuojien rakennuttamista, omistamista, hallinnointia ja ylläpitoa varten. Yhtiö on merkitty kaupparekisteriin 12.11.2012. Yhtiöjärjestyksen mukaan kaikki ne alueen asuin- ja toimitilakiinteistöt, joiden velvoiteautopaikkoja ja väestönsuojapaikkoja sijoitetaan yhtiön omistamiin pysäköintilaitoksiin ovat velvollisia merkitsemään yhtiön osakkeita.

Yhtiöjärjestyksen mukaisesti yhtiössä on useita eri osakesarjoja, jotka tuottavat osakkeenomistajille erilaisia oikeuksia. Yhtiön osakkeet on jaettu viiteen osakesarjaan siten, että kunkin laitoksen pysäköintipaikoille sekä väestönsuojapaikoille on omat osakesarjansa. Eri osakesarjojen tarkoituksena on hankkeiden toteuttaminen toisistaan erillisinä taloudellisina kokonaisuuksina.



B1-osakkeet oikeuttavat hallitsemaan kukin yhtä nimeämätöntä pysäköintipaikkaa yhtiöjärjestyksen mukaisesti Jätkäsaarenkallion pysäköintilaitoksessa. B2-osakkeet oikeuttavat hallitsemaan kukin yhtä nimeämätöntä pysäköintipaikkaa yhtiöjärjestyksen mukaisesti Saukonlaiturin pysäköintilaitoksessa. B3-osakkeet oikeuttavat hallitsemaan kukin yhtä nimeämätöntä pysäköintipaikkaa yhtiöjärjestyksen mukaisesti Atlantinkaaren pysäköintilaitoksessa. C-osakkeet oikeuttavat hallitsemaan väestönsuojatiloja yhtiöjärjestyksen mukaisesti Jätkäsaarenkallion pysäköintilaitoksessa.

Yhtiön ainoan äänioikeutetun osakkeen (A-osake) omistaa Helsingin kaupunki. Helsingin kaupunki luovuttaa A-osakkeen yhtiölle mitätöitäväksi, kun kaikki B-osakkeet on luovutettu osakasyhteisöille. Samassa yhteydessä yhtiön yhtiöjärjestyksestä tullaan muuttamaan siten, että B- ja C-osakkeista tulee äänivaltaisia osakkeita.

#### Ylimääräinen yhtiökokous

Jätkäsaaren Pysäköinti Oy:n hallitus on kutsunut ylimääräisen yhtiökokouksen koolle 15.11.2018. Ylimääräisessä yhtiökokouksessa päätetään yhtiön hallitukselle myönnettävästä yhteensä 34 388 000 euron lainanottovaltuutuksesta Atlantinkaaren (13 700 000 €) ja Saukonlaiturin (20 688 000 €) pysäköintilaitoksien rakentamista varten sekä oikeutetaan yhtiön hallitus ottamaan Jätkäsaaren alueelle rakennettavien kiinteistöjen haltijat/omistajat Jätkäsaaren Pysäköinti Oy:n osakkaiksi ja toteuttamaan tätä varten osakeyhtiölain 9 luvun 4 §:n mukaisia suunnattuja osakeanteja liitteen 1 mukaisin periaattein.

Yhtiökokouskutsu liitteineen on liitteenä 2.

#### Yhtiön hallitukselle myönnettävä lainanottovaltuutus

Yhtiön ensimmäisen investointivaiheen muodosti Jätkäsaarenkallion alueelle rakennettu noin 900 autopaikan ja noin 9 000 väestönsuojapaikan maanalainen kallionpysäköintilaitos. Pysäköintilaitos otettiin käyttöön helmikuussa 2017. Pysäköintilaitos rahoitettiin lainoituksella ja rahoitus kerätään osakemerkinnöillä. Pysäköintilaitoksen paikat ovat niin sanottuja veloittepaikkoja asunto- ja kiinteistöyhtiöille, jotka merkitsevät yhtiön B1 (autopaikka) ja C osakkeita (väestönsuojatila).

Vuonna 2016 yhtiö käynnisti kahden maanpäällisen pysäköintilaitoksen (Atlantinkaari ja Saukonlaituri) suunnittelun. Atlantinkaaren pysäköintilaitokseen tulee 421 autopaikkaa (veloittepaikkoja) sekä päivittäistavarakauppa myymälä (noin 1500 m<sup>2</sup>) asiakaspysäköintipaikkoineen (53 kpl). Saukonlaiturin pysäköintilaitokseen tulee noin 598 autopaikkaa (veloittepaikkoja) sekä kaksi varikkotilaa (yhteensä noin 800 m<sup>2</sup>). Pysäköintilaitosten suunnittelua ja rakennuttamista varten tarvittava lainan





12.11.2018

Asia/5

määrä on yhteensä 34 388 000 euroa (Atlantinkaari 13 700 000 € ja Saukonlaiturin 20 688 000 €).

Pysäköintilaitosten rahoitus on tarkoitus kerätä osakemerkintöinä. Koska osakkeita merkitsevät asunto- ja kiinteistöyhtiöt perustetaan myöhemmässä vaiheessa, tarvitsee yhtiön hallitus yhtiökokoukselta valtuutuksen lainan ottamista varten, jotta pysäköintilaitoshankkeet saadaan käynnistettyä.

Jätkäsaaren Pysäköinti Oy vastaa pysäköintilaitosten rakennuttamisesta ja kilpailuttaa niiden suunnittelun ja toteutuksen. Yhtiö huolehtii myös pysäköintilaitosten käyttämiseksi tarvittavien operointi- ja kunnossapito- palveluiden hankinnasta erikseen kilpailutetulta palveluntarjoajalta. Helsingin kaupunki vastaa A-osakkeen omistajana rakennuttamisen järjestämisestä ja yhtiön hallinnosta. Jätkäsaaren Pysäköinti Oy:n hallinto luovutetaan alueen asunto- ja kiinteistöyhtiöille, kun kaikki Jätkäsaareen tulevat yhteispysäköintilaitokset on toteutettu ja kaupunki on vapautettu mahdollisista takaus- ja muista vastuistaan.

#### Suunnatut osakeannit

Yhtiö järjestää osakeyhtiönlain 9 luvun 4 §:n mukaisia suunnattuja osakeanteja yhtiön B2 ja B3 osakkeiden merkitsemiseksi. Osakemerkintämaksuilla yhtiö rahoittaa pysäköintilaitoksien suunnittelu- ja rakentamiskustannukset sekä maksaa otettavat lainat takaisin. Osakemerkintämaksut määräytyvät pysäköintilaitosten toteuttamisesta aiheutuvien todellisten kustannusten mukaisesti. Kukin pysäköintilaitokseen autopaikkoja sijoittava kiinteistön haltija/omistaja tulee yhtiön osakkeenomistajaksi ja on velvollinen merkitsemään yhtiön osakkeita. Pysäköintilaitosten hoito-, ylläpito- ja peruskorjauskustannukset yhtiö tulee kattamaan osakkeenomistajilta perittävien hoitovastikkeiden, jotka määräytyvät omakustannusperiaatteen mukaisesti.

#### Esittelijä

kansliapäällikkö  
Sami Sarvilinna

#### Lisätiedot

Maria Nelskylä, vs. kaupunginsihteeri, puhelin: 310 25251  
maria.nelskyla(a)hel.fi

#### Liitteet

- 1 Osakeannin periaatteet
- 2 Kokouskutsu, ylimääräinen yhtiökokous 15.11.2018, Jätkäsaaren Pysäköinti Oy

#### Muutoksenhaku

##### Postiosoite

PL 1  
00099 HELSINGIN KAUPUNKI  
kaupunginkanslia@hel.fi

##### Käyntiosoite

Pohjoisesplanadi 11-13  
Helsinki 17  
<http://www.hel.fi/kaupunginkanslia>

##### Puhelin

+358 9 310 1641

##### Faksi

+358 9 655 783

##### Y-tunnus

0201256-6

##### Tilinro

FI0680001200062637

##### Alv.nro

FI02012566



12.11.2018

Asia/5

---

Oikaisuvaatimusohje, kaupunginhallitus

**Otteet**

**Ote**

Jätkäsaaren Pysäköinti Oy

**Otteen liitteet**

Oikaisuvaatimusohje, kaupunginhallitus

**Tiedoksi**

Oikeuspalvelut



12.11.2018

Asia/6

## § 99

### Oy Apotti Ab:n ylimääräinen yhtiökokous 23.11.2018

HEL 2018-002462 T 00 01 05

#### Päätös

Kaupunginhallituksen konsernijaosto päätti kehottaa kaupungin yhtiökokousedustajaa Oy Apotti Ab:n ylimääräisessä yhtiökokouksessa 23.11.2018 hyväksymään käsiteltävät asiat yhtiön hallituksen päätösesitysten mukaisesti.

#### Käsittely

Esteelliset: Sami Sarvilinna

#### Esittelijä

vs. kansliapäällikkö  
Tuula Saxholm

#### Lisätiedot

Atte Malmström, konserniohjauksen päällikkö, puhelin: 310 25472  
atte.malmstrom(a)hel.fi

#### Liitteet

- 1 Yhtiökokouskutsu
- 2 Esityslista
- 3 Esitys maksullisesta suunnatusta osakeannista

#### Muutoksenhaku

Muutoksenhakukielto, valmistelu tai täytäntöönpano

#### Päätösehdotus

Päätös on ehdotuksen mukainen.

#### Esittelijän perustelut

Oy Apotti Ab toimii julkisista hankinnoista annetun lain tarkoittamassa mielessä osakkeenomistajien sidosyksikkönä, jonka tarkoituksena on tuottaa palveluja yhtiön osakkeenomistajille. Yhtiö voi tuottaa rajallisen määrän palveluja myös ulkopuolisille kuitenkin siten, että se ei vaaranna yhtiön asemaa omistajiensa sidosyksikkönä. Kaupungin omistussuus yhtiöstä on 38 %.

Oy Apotti Ab:n hallitus on kutsunut koolle yhtiön ylimääräisen yhtiökokouksen 23.11.2018. Ylimääräisessä yhtiökokouksessa käsitellään



12.11.2018

suunnatun maksullisen osakeannin järjestämistä ja muita osakeantiin liittyviä seikkoja.

Yhtiön hallitus ehdottaa yhtiökokoukselle päätettäväksi suunnatun maksullisen osakeannin järjestämistä siten, että Keravan kaupungille annetaan merkittäväksi 22 yhtiön osaketta. Merkintähinta on 15 504,66 euroa per osake eli yhteensä 341 102,47 euroa. Merkintähinta perustuu yhtiön hallituksen laatimiin laskelmiin. Merkintähinta kirjataan yhtiön sijoitetun vapaan oman pääoman rahastoon.

Hallintosäännön 8 luvun 3 §:n mukaan konsernijaoston tehtävänä on muun muassa päättää toimiohjeiden antamisesta kaupunkia eri yhteisöissä edustavalle kaupungin kannan ottamiseksi käsiteltäviin asioihin, silloin kun kyseessä on taloudellisesti merkittävä tai periaatteellisesti laajakantoinen asia.

Kyseessä oleva Oy Apotti Ab:n ylimääräisessä yhtiökokouksessa käsiteltävä osakeanti vähentää kaupungin omistusosuutta yhtiössä, joten yhtiökokousedustajalle annettavista toimiohjeista tulee päättää kaupunginhallituksen konsernijaostossa.

Yhtiön hallituksen esitys suunnatun osakeannin järjestämisestä Keravan kaupungille on kaupungin kannalta tarkoituksenmukaista hyväksyä. Keravan kaupungin on ollut tarkoitus tulla Oy Apotti Ab:n omistajaksi jo aiemmin vuonna 2017, mutta järjestelyn toteuttaminen on viivästynyt.

#### Esittelijä

vs. kansliapäällikkö  
Tuula Saxholm

#### Lisätiedot

Atte Malmström, konserniohjauksen päällikkö, puhelin: 310 25472  
atte.malmstrom(a)hel.fi

#### Liitteet

- 1 Yhtiökokouskutsu
- 2 Esityslista
- 3 Esitys maksullisesta suunnatusta osakeannista

#### Muutoksenhaku

Muutoksenhakukielto, valmistelu tai täytäntöönpano

#### Tiedoksi

Oikeuspalvelut  
Talous- ja konserniohjauksen



## § 100

### Helsingin seudun ympäristöpalvelut -kuntayhtymän (HSY) syysyhtymäkokous

HEL 2018-005441 T 00 01 06

#### Päätös

Kaupunginhallituksen konsernijaosto päätti kehottaa kaupunginkanslian oikeuspalvelut-yksikköä edustamaan Helsingin kaupunkia Helsingin seudun ympäristöpalvelut -kuntayhtymän (HSY) syysyhtymäkokouksessa 16.11.2018.

Samalla konsernijaosto päätti kehottaa kaupungin edustajaa

1. kannattamaan hallituksen ehdotusta

a) hyväksyä Helsingin seudun ympäristöpalvelut -kuntayhtymän toiminta- ja taloussuunnitelma vuosille 2019 – 2021

b) vahvistaa sitovat määrärahat seuraavasti (TA 2019):

Vesihuolto:

- Toimintamenot ilman sisäisiä eriä 85 862 000

- Investointimenot (netto) 218 700 000

Jätehuolto:

- Toimintamenot ilman sisäisiä eriä 70 535 000

- Investointimenot (netto) 17 700 000

Seutu- ja ympäristötieto:

- Kuntaosuudet 3 687 000

- Toimintamenot ilman sisäisiä eriä 3 883 000

- Investointimenot (netto) 235 000

Tukipalvelut:

- Toimintamenot 7 696 000

- Investointimenot (netto) 1 313 000

Asiakaspalvelu:

---

**Postiosoite**

PL 1  
00099 HELSINGIN KAUPUNKI  
kaupunginkanslia@hel.fi

**Käyntiosoite**

Pohjoisesplanadi 11-13  
Helsinki 17  
<http://www.hel.fi/kaupunginkanslia>

**Puhelin**

+358 9 310 1641

**Faksi**

+358 9 655 783

**Y-tunnus**

0201256-6

**Tilinro**

FI0680001200062637

**Alv.nro**

FI02012566



- Toimintamenot 2 843 000
- Investointimenot (netto) 350 000

Kuntayhtymän johto, ohjaus ja kehittäminen:

- Toimintamenot 8 882 000
- Investointimenot (netto) 1 462 000

c) valtuuttaa hallituksen ottamaan uutta pitkäaikaista lainaa vuoden 2019 talousarvion puitteissa enintään 156 050 000 euroa.

## 2. kannattamaan hallituksen ehdotusta

a) merkitä tiedoksi osavuosisikatsaus 1-8 2018

b) hyväksyä talousarvion 2018 sidottujen määrärahojen muuttaminen seuraavasti:

- vesihuollon toimintamenot ilman sis. eriä 83,891 milj. euroa korotetaan 86,027 milj. euroon (+2,136 milj.)
- jätehuollon toimintamenot ilman sis. eriä 67,443 milj. euroa korotetaan 69,015 milj. euroon (+1,572 milj.)
- asiakaspalvelun toimintamenot 2,502 milj. euroa korotetaan 2,650 milj. euroon (+0,148 milj.)

## 3. kannattamaan hallituksen ehdotusta

a) HSY:n strategian toiminta-ajatuksen, arvojen ja vision vuoteen 2025 sekä strategisten päämäärien 1-8 hyväksymisestä

b) päämäärien mittarien 1-4 ja niiden tavoitetasojen hyväksymisestä

c) päämäärien 5-8 ohjelmallisten kokonaisuuksien hyväksymisestä

## 4. kannattamaan hallituksen ehdotusta vesihuollon investointistrategian hyväksymisestä

## 5. kannattamaan hallituksen ehdotusta vesihuollon investointiohjelman 2019 - 2028 hyväksymisestä

## 6. kannattamaan hallituksen ehdotusta jätehuollon investointistrategian hyväksymisestä

## 7. kannattamaan hallituksen ehdotusta jätehuollon investointiohjelman 2019 - 2028 hyväksymisestä



12.11.2018

8. kannattamaan hallituksen ehdotusta hyväksyä Pitkälampi vedenpuhdistuslaitoksen prosessien perusparannuksen ja kapasiteetin noston hankesuunnitelma siten, että hankkeen kustannusarvio on 39 550 000 euroa (alv 0%) joulukuun 2017 hintatasossa

9. kannattamaan hallituksen ehdotusta eron myöntämiseksi Joonas Haavistolle hallituksen varajäsenen tehtävästä ja ehdottamaan uudeksi varajäseneksi valittavaksi Mikko Ohela hallituksen jäljellä olevaksi toimikaudeksi.

10. kannattamaan hallituksen ehdotusta eron myöntämisestä Maija Rautavaaralle hallituksen varsinaisen jäsenen tehtävästä ja uuden varsinaisen jäsenen valitsemista hallituksen jäljellä olevaksi toimikaudeksi.

Esittelijä

kansliapäällikkö  
Sami Sarvilinna

Lisätiedot

Kristiina Matikainen, kaupunginsihteeri, puhelin: 310 36035  
kristiina.matikainen(a)hel.fi

Liitteet

- 1 HSY:n yhtymäkokouksen esityslista
- 2 Ääniluettelo 16.11
- 3 Toiminta ja taloussuunnitelma 2019-2021
- 4 Osavuosikatsaus 1.1.-31.8
- 5 Strategia 2025
- 6 Vesihuollon investointistrategia
- 7 Vesihuollon investointiohjelma 2019-2028
- 8 Vesihuollon talousmalli 2019-2028.pdf
- 9 Jätehuollon investointistrategia
- 10 Jätehuollon investointiohjelma 2019-2028
- 11 Jätehuollon talousmalli 2019-2028
- 12 Pitkälampi vedenpuhdistuslaitoksen prosessien ja kapasiteetin noston hankesuunnitelma
- 13 Eron pyytäminen luottamustoimesta HSY:ssä
- 14 Eron pyytäminen luottamustoimesta HSY:ssä

Muutoksenhaku

Oikaisuvaatimusohje, kaupunginhallitus

Päätösehdotus

Päätös on ehdotuksen mukainen.

Esittelijän perustelut

HSY:n yhtymäkokous on pidettävä vähintään kaksi kertaa vuodessa. HSY:ssä pidetään kevätkokous, jossa käsitellään mm. tilinpäätös, ja



syyskokous, jossa päätetään talousarviosta ja toiminta- ja taloussuunnitelmasta.

Syysyhtymäkokouksen kutsu, ääniluettelo ja esityslista liitteineen ovat liitteinä 1 –14.

#### Toiminta- ja taloussuunnitelma

HSY:n toimintatuotot vuonna 2019 ovat 365,1 milj. euroa, joka on 4,7 milj. euroa (1,3 %) enemmän kuin vuoden 2018 ennuste. Toimintamenot ovat yhteensä 179,7 milj. euroa, joka on 2,7 milj. euroa (0,7 %) enemmän kuin vuoden 2018 ennuste. Laskutettavat kuntaosuudet ovat 4,1 milj. euroa eli sama kuin vuonna 2018. Investoinnit ovat 239,8 milj. euroa.

Jäsenkaupungeilta on pyydetty lausunnot Strategia 2025 -luonnoksesta, alustavasta toiminta- ja taloussuunnitelmasta vuosille 2019-2021 sekä investointistrategioista ja -ohjelmista. Saadut lausunnot merkittiin tiedoksi hallituksessa 14.9.2018. Kaupunkien lausunnot huomioidaan strategian toimeenpanossa.

#### Osavuosisikatsaus

Talousvettä pumpattiin verkostoon tammi-elokuussa 64,0 milj. m<sup>3</sup>. Koko vuoden vedenpumpauksen ennustetaan toteutuvan talousarviota suurempana 95,2 milj. m<sup>3</sup> (+2,9 %). Talousvettä pumpattiin verkostoon tammi-elokuussa 64,0 milj. m<sup>3</sup>. Koko vuoden vedenpumpauksen ennustetaan toteutuvan talousarviota suurempana 95,2 milj. m<sup>3</sup> (+2,9 %). HSY:n vuoden 2018 strategista tavoitteista 12 arvioidaan toteutuvan ja 7 tavoitetta ei toteudu.

Tammi-elokuussa toimintatuottoja kertyi 239,9 milj. euroa. Vuosiennusteen mukaan tuottoja kertyy 360,3 milj. euroa, 3,3 milj. talousarviota enemmän. Toimintakulut olivat tammi-elokuussa 107,1 milj. euroa eli 7,6 milj. talousarviota pienemmät. Vuosiennusteessa toimintakulujen arvioidaan olevan 177,0 milj. eli 3,5 milj. talousarviota enemmän. Tammi-elokuun investoinnit olivat yhteensä 92,7 milj. euroa. Vuosiennusteen mukaan investoinnit toteutuvat 178,4 milj. suuruusina, 29,3 milj. talousarviota pienempinä.

Vesihuollon sidottu määräraha, toimintamenot ilman sisäisiä eriä on ylittymässä 2,1 milj. euroa, koska tilinpäätökseen on tehtävä pakollinen kustannusvaraus Hiekkaharjun vanhan vesitornin purkukustannuksista (3,5 milj. euroa).

Jätehuollon sidottu määräraha, toimintamenot ilman sisäisiä eroja ennustetaan ylittävän talousarvion 1,6 milj. eurolla. Ylitys johtuu mm. jät-





teen käsittelyn budjetoitua suuremmista suoritemääristä. Ennakoitua suuremmat suoritemäärät lisäävät myös tuottoja siten, että ennusteessa jätehuollon tulos on menoylityksestä huolimatta 1,8 milj. euroa parempi kuin talousarviossa.

Asiakaspalvelun sidottu määräraha, toimintamenot, on ylittymässä 0,15 milj. euroa, mikä johtuu asiakaspalvelun resurssien lisäämisestä.

#### Vesihuollon investointistrategia ja investointiohjelma

Vesihuollon investointistrategian keskeisimmät päämäärät ovat: ympäristövastuun ja resurssitehokkuuden edelläkävijä, korkea toimintavarmuus, sujuvat palvelut sekä vakaa talous. Investointistrategian lähtökohtana on turvata vesihuoltopalvelut yhdyskuntien kasvua vastaavasti. Tämä edellyttää merkittäviä investointeja alueverkkoihin, siirtoyhteyksiin sekä tuotantolaitoksiin. Strategiakaudella verkostojen saneeraukseen panostetaan aikaisempaa tasoa enemmän. Saneeraustason kasvattamisella ja toimenpiteiden kohdentamisella vaikuttavuusperusteisesti pystytään aloittamaan verkostojen toiminnallisen kunnon parantaminen nykytasosta.

Vesihuollon investointistrategian toimenpiteet ja taloudelliset vaikutukset on kuvattu lähemmin vesihuollon investointiohjelmassa ja sen talousmallissa 2019 – 2028. Investointiohjelman rakenne perustuu kaupunkien kehittymiseen liittyviin investointeihin (kaupunkilähtöiset investoinnit) ja vesihuoltojärjestelmän kehittämisen ja ylläpitämisen investointeihin (vesihuoltolähtöiset investoinnit). Lisäksi investointiohjelmassa ovat mukana kiinteistöinvestoinnit ja investoinnit irtaimeen käyttöomaisuuteen (muut investoinnit). Suunnitelmakauden 2019- 2028 kokonaisinvestoinnit ovat 1 340 milj. euroa. Investointitaso nousee edelliseen investointiohjelmaan verrattuna.

Vesihuollon investointiohjelman laatimisen yhteydessä on investointitarpeita tarkasteltu vesihuollon talouden näkökulmasta. Pitkän ajan investointitarpeiden ja talouden samanaikaisella tarkastelulla on päädytty investointitasoon, jossa kohtuullisin taksakorotuksin voidaan turvata vesihuoltotoiminnan kehittäminen ilman, että HSY:n taloudellinen suoriutuminen vaarantuisi. Talousmallitarkastelu osoittaa investointien rahoittamisen vaativan 2,0 % reaalista taksakorotusta investointiohjelmakaudella vuoteen 2023 asti. Tämän jälkeen ei suunnittelukaudella reaalisia hintakorotuksia tarvittaisi. Näin saadaan tulorahoitusta kasvatettua kohtuulliselle tasolle ja pidettyä omavaraisuusaste lähes nykyisellä tasolla Blominmäen jäteveden puhdistamon rakentamisen aikana.

#### Jätehuollon investointistrategia ja investointiohjelma



Jätehuollon investointistrategia pyrkii vastaamaan EU:n jätedirektiivien kiertotalouden ja kansallisen lainsäädännön muuttuviin vaatimuksiin. Tavoitteena on, että yhdyskuntajätteestä kierrätettäisiin 55 % vuonna 2025, 60 % vuonna 2030 ja 65 % vuonna 2035. Myös muovi-, lasi-, metalli-, puu- sekä paperi- ja kartonkipakkausjätteiden kierrätystavoitteita nostetaan selvästi nykyisestä.

Jätehuollon investointistrategian keskeisimmät päämäärät ovat: ympäristövastuun ja resurssitehokkuuden edelläkävijä, korkea toimintavarmuus, sujuvat palvelut sekä aktiivinen uuden teknologian hyödyntäjä. Investointistrategia painottuu materiaali- ja energiatehokkuuden tuntuvaan lisäämiseen muuttuvan lainsäädännön, kansallisen oheistuksen ja HSY:n strategialuonnoksen 2025 tavoitteiden mukaisesti.

Jätehuollon investointistrategian toimenpiteet ja taloudelliset vaikutukset on kuvattu lähemmin jätehuollon investointiohjelmassa ja sen talousmallissa 2019 – 2028. Investointiohjelman rakenne perustuu korirakenteeseen, jossa investoinnit on jaettu kolmeen pääkokonaisuuteen ja 14 koriin. Koreille on määritetty päämäärä, palvelutaso, suunnittelukauden 2019 - 2028 tavoitteet ja mahdolliset lisätiedot. Suunnittelukauden 2019-2028 kokonaisinvestoinnit ovat noin 182 milj. euroa.

Investointiohjelman laatimisen yhteydessä on investointitarpeita tarkasteltu jätehuollon talouden näkökulmasta. Tavoitteena suunnittelukaudella on vakaa omavaraisuuden kasvattaminen niin, että merkittävää ylijäämää ei synny. Jätehuollon talousmallin oletuksien mukaan ei arvioida välitöntä tarvetta taksan korotuksille vuoteen 2020 mennessä, jonka jälkeenkin riittäisi inflaation suuruinen korotus ja kauden lopulla lisäksi yhden prosentin reaalkorotus.

Jäsenkaupungit ovat lausunnoissaan kehottaneet HSY:tä mm. kiinnittämään huomiota siihen, että investointien kokonaistaso mitoitetaan rahoituksellisesti kestäväälle tasolle. Käsillä olevien ja tulossa olevien lakimuutosten vaikutusta jätehuollon toimintaan ja investointitarpeisiin ei tällä hetkellä pystytä kovinkaan tarkasti arvioimaan. Investointien kokonaistaso pyritään kuitenkin mitoittamaan niin, ettei kuntayhtymän rahoituksellinen asema vaarannu.

## Pitkäkosken kapasiteetinnoston ja perusparannuksen hankesuunnitelma

Vedenhankinnan ja -puhdistuksen kannalta merkittävin investointi kaudella on Pitkäkosken kapasiteetin nosto ja rakennustekninen saneeraus. Hankkeessa on tarkoitus parantaa Pitkäkosken vedenpuhdistuslaitoksen toimintavarmuutta ja rakenteiden kuntoa sekä nostaa tuotantokapasiteetti tavoitetasolle uudistamalla nykyinen laitoskokonaisuus energia- ja ympäristötehokkailla ratkaisulla. Hankkeen kokonaiskustannusarvio on joulukuun 2017 hintatasossa yhteensä 39,55 milj. euroa.



Investointiohjelmassa 2019 -2028 on Pitkälkosken laitoksen kapasiteetin nostoon ja perusparannukseen varattu yhteensä 35,8 milj. euroa. Lisämäärärahan tarve tullaan ottamaan huomioon seuraavassa investointiohjelman päivityksessä ja toiminta- ja taloussuunnitelmassa.

#### Hallituksen jäsenen ja varajäsenen valinta

Hallituksen jäsen Maija Rautavaara on pyytänyt eroa hallituksen jäsenen tehtävästä. Varajäsenen ehdottaminen hallituksen jäsen Maija Rautavaaran tilalle on Vantaan kaupungin asia.

Hallituksen varajäsen Joonaa Haavisto on pyytänyt eroa hallituksen varajäsenen tehtävästä. Varajäsenen ehdottaminen hallituksen varajäsenen Joonaa Haaviston tilalle on Helsingin kaupungin konsernijaoston tehtävä. Varajäseneksi ehdotetaan Mikko Ohelaa.

#### Esittelijä

kansliapäällikkö  
Sami Sarvilinna

#### Lisätiedot

Kristiina Matikainen, kaupunginsihteeri, puhelin: 310 36035  
kristiina.matikainen(a)hel.fi

#### Liitteet

- 1 HSY:n yhtymäkokouksen esityslista
- 2 Ääniluettelo 16.11
- 3 Toiminta ja taloussuunnitelma 2019-2021
- 4 Osavuosisikatsaus 1.1.-31.8
- 5 Strategia 2025
- 6 Vesihuollon investointistrategia
- 7 Vesihuollon investointiohjelma 2019-2028
- 8 Vesihuollon talousmalli 2019-2028.pdf
- 9 Jätehuollon investointistrategia
- 10 Jätehuollon investointiohjelma 2019-2028
- 11 Jätehuollon talousmalli 2019-2028
- 12 Pitkälkosken vedenpuhdistuslaitoksen prosessien ja kapasiteetin noston hankesuunnitelma
- 13 Eron pyytäminen luottamustoimesta HSYssä
- 14 Eron pyytäminen luottamustoimesta HSYssä

#### Muutoksenhaku

Oikaisuvaatimusohje, kaupunginhallitus

#### Tiedoksi

Yhtymäkokousedustaja



## § 101

### Helsingin seudun liikenne -kuntayhtymän (HSL) syysyhtymäkokous

HEL 2018-005034 T 00 01 06

#### Päätös

Konsernijaosto päätti kehottaa vs. kaupunginsihteerin Timo Lindénin tai kansliapäällikön määräämää edustamaan Helsingin kaupunkia Helsingin seudun liikenne -kuntayhtymän yhtymäkokouksessa 27.11.2018.

Konsernijaosto kehotti kaupungin edustajaa

1. kannattamaan hallituksen esitystä antaa hallituksen selvitys tarkastuslautakunnan vuotta 2017 koskevan arviointikertomuksen johdosta
2. kannattamaan hallituksen esitystä, että yhtymäkokous päättää hyväksyä joukkoliikenteen infralaskutukseen vuoden aikana tehdyn muutoksen siten, että

a) infrakustannukset HSL:n muutetussa talousarviossa 2018 ovat yhteensä 141 230 934 euroa (alkuperäinen TA 141 492 000 euroa) sekä

b) HSL:n sitovia määrärahoja ei muuteta

3. kannattamaan hallituksen esitystä, että yhtymäkokous päättää

a) hyväksyä HSL:n toiminnan kehittämistä ohjaavan strategian toiminta- ja taloussuunnitelmassa esitetyn mukaisena

b) hyväksyä talousarvion 2019 sekä toiminta- ja taloussuunnitelman 2020-2021 HSL:n yhtymäkokouksen esityslistan liitteen mukaisena

c) hyväksyä sitovat määrärahat ja tuloarviot vuodelle 2019 seuraavasti:

Toimintamenot 754 505 0000 euroa

Investointimenot 13 690 000 euroa

Kuntaosuudet 348 106 000 euroa

d) vuonna 2019 HSL maksaa jäsenkunnille korkoa kuntakohtaisesta ylijäämästä ja laskuttaa korkoa kuntakohtaisesta alijäämästä. Koron määräytymisperuste on tilinpäätösvouden 2018 ensimmäisen ja viimeisen päivän yli/alijäämän keskiarvo. Korkona käytetään tilinpäätösvouden ensimmäisen päivän 12 kuukauden euribor-korkoa

e) että HSL:n peruspääomalle ei lasketa korkoa vuonna 2019 sekä



12.11.2018

Asia/8

f) oikeuttaa hallituksen ottamaan vuonna 2019 lyhytaikaista lainaa enintään 10,0 milj. euroa

4. kannattamaan hallituksen esitystä, että yhtymäkokous päättää

a) hyväksyä hallintosäännön HSL:n esityslistan liitteenä esitetyn mukaisesti voimaan 1.12.2018 alkaen ja

b) kumota hallituksen päätöksen 23.5.2017 § 64 tarpeettomana, sillä päätöksen kirjaukset on tuotu osaksi hallintosääntöä

5. kannattamaan hallituksen esitystä, että yhtymäkokous päättää merkitä tiedoksi tarkastuslautakunnan käsittelemät uudet sidonnaisuusilmoitukset.

Vielä konsernijaosto päätti oikeuttaa kaupungin edustajaa harkintansa mukaan hyväksymään muiden jäsenkuntien toimesta yhtymäkokouksen hyväksyttäväksi mahdollisesti esittämät asiat.

## Käsittely

Esteelliset: Hannu Oskala

Esittelijä

kansliapäällikkö  
Sami Sarvilinna

Lisätiedot

Kristiina Matikainen, kaupunginsihteeri, puhelin: 310 36035  
kristiina.matikainen(a)hel.fi

## Liitteet

- 1 HSL:n yhtymäkokouksen esityslista
- 2 HSL:n yhtymäkokouksen esityslistan liitteet

## Muutoksenhaku

Oikaisuvaatimusohje, kaupunginhallitus

## Otteet

**Ote**  
HSL

### Otteen liitteet

Oikaisuvaatimusohje, kaupunginhallitus  
Esitysteksti

## Päätösehdotus

Päätös on ehdotuksen mukainen.



## Esittelijän perustelut

Helsingin seudun kuntayhtymän perussopimuksen mukaan yhtymäkouksia pidetään vähintään kaksi vuodessa. Yhtymäkokouksessa on jokaisella jäsenkunnalla yksi edustaja, joka käyttää jäsenkunnan äänivaltaa.

Perussopimuksen mukaan syysyhtymäkokouksessa käsitellään

- talousarvion, taloussuunnitelman ja strategian sekä sitovat tavoitteet sisältävän toimintasuunnitelman hyväksyminen

- hallituksen puheenjohtajan ja varapuheenjohtajan sekä jäsenten valinta

- tarkastuslautakunnan puheenjohtajan ja varapuheenjohtajan sekä kahden muun jäsenen ja näiden henkilökohtaisten varajäsenten valinta

- tilintarkastajan (JHTT) ja tarvittaessa varatilintarkastajan (JHTT) valinta.

Helsingin seudun liikenne -kuntayhtymän 27.11.2018 pidettävän yhtymäkokouksen kutsu liitteinen on liitteinä 1 – 2.

Arviointikertomuksesta annettava lausunto käsittelee mm. HSL:n strategian toteutumista, asiakastytyväisyyskyselyjen johtopäätöksiä, talousarvion 2017 toteutumista, henkilöstöä ja talouden keskeisten tunnuslukujen tulkintaa ja seurantaa sekä LIJ-hanketta ja länsimetron viivästyistä.

Vuoden 2019 talousarvioehdotuksessa ja 2019-2021 taloussuunnitelmaehdotuksessa kuntaosuudet ovat yhteensä 348,1 milj. euroa (47,2 % HSL:n toimintatuloista). Helsingin kuntaosuus on raamin mukainen. Lipputulot on arvioitu 372,8 milj. euroksi vuonna 2019. Vyöhykemalliin arvioidaan siirryttävän alkuvuoden 2019 aikana, joten osalle vuodesta tulee kertymään edelleen nykytariffin mukaisia lipputuloja. Infrakorvaukset ovat 150,7 milj. euroa (Helsingin osuus 81,7 milj. euroa).

Hallituksen jäsenten valinta perussopimuksen mukaisesti vuoden 2016 loppuun kestäväksi toimikaudeksi on käsitelty konsernijaostossa 15.5.2017. HSL:n hallitus on asetettu 30.6.2017 toimikaudeksi 2017–2021.

Talousarvion 2018 muuttamista koskevassa asiassa on kyse joukkoliikenteen infralaskutuksen muuttamisesta. Espoon kaupunki on tarkistanut laskutustaan alaspäin eräiden erien tarkentuneiden kustannusten vuoksi. Sitovia tulo- tai menoarvioita ei tarvitse tämän infralaskutuksen oikaisun takia muuttaa.



12.11.2018

Asia/8

Yhtymäkokouksessa käsitellään myös HSL:n hallintosäännön muuttamista koskeva asia sekä uudet sidonnaisuusilmoitukset. Hallintosääntöä on syytä päivittää, sillä toiminnassa on noussut esiin hallintosääntöön tarkennettavia ja kehitettäviä osa-alueita, joita hallintosäännön päivittämisellä pyritään ratkaisemaan. Muutoksista osa kappaletta vaiuttaa tehtäviin ja toimivaltaan ja osa on teknisiä korjauksia.

**Esittelijä**

kansliapäällikkö  
Sami Sarvilinna

**Lisätiedot**

Kristiina Matikainen, kaupunginsihteeri, puhelin: 310 36035  
kristiina.matikainen(a)hel.fi

**Liitteet**

- 1 HSL:n yhtymäkokouksen esityslista
- 2 HSL:n yhtymäkokouksen esityslistan liitteet

**Muutoksenhaku**

Oikaisuvaatimusohje, kaupunginhallitus

**Otteet**

**Ote**  
HSL

**Otteen liitteet**

Oikaisuvaatimusohje, kaupunginhallitus  
Esitysteksti

**Tiedoksi**

Yhtymäkokousedustaja



12.11.2018

Asia/9

## § 102

### Kaupungin edustajien nimeäminen Niemikotisäätiön hallitukseen toimikaudeksi 2019-2020

HEL 2018-009909 T 00 01 06

#### Päätös

Kaupunginhallituksen konsernijaosto valitsi Niemikotisäätiön hallitukseen toimikaudeksi 2019 - 2020 seuraavat viisi jäsentä henkilökohtaisine varajäsenineen:

Varsinainen jäsen vs. psykiatria- ja päihdekeskuksen päällikkö Sami Keränen, henkilökohtaisena varajäsenenään vs. apulaisylilääkäri Liisa Niemi.

Varsinainen jäsen terveys- ja päihdepalvelujen johtaja Leena Turpeinen, henkilökohtaisena varajäsenenään johtava ylihoitaja Päivi Sjöblom.

Varsinainen jäsen talous- ja suunnittelupäällikkö Sampo Pajari, henkilökohtaisena varajäsenenään vastaava taloussuunnittelija Mikael Karell.

Varsinainen jäsen erityissuunnittelija Hanna-Leena Nuutinen, henkilökohtaisena varajäsenenään psykiatria- ja päihdepalvelujen johtaja Mikko Tamminen.

Varsinainen jäsen erityissuunnittelija Riikka Henriksson, henkilökohtaisena varajäsenenään controller Pia Halinen.

#### Esittelijä

kansliapäällikkö  
Sami Sarvilinna

#### Lisätiedot

Marja-Liisa Rautanen, kaupunginsihteeri, puhelin: 310 36184  
marja-liisa.rautanen(a)hel.fi

#### Liitteet

1 Kirje, Niemikoti, 18.9.2018

#### Muutoksenhaku

Oikaisuvaatimusohje, kaupunginhallitus

#### Otteet

**Ote**  
Päätöksessä mainitut

**Otteen liitteet**  
Oikaisuvaatimusohje, kaupungin-





12.11.2018

Asia/9

Niemikotisäätiö

hallitus  
Esitysteksti  
Oikaisuvaatimusohje, kaupungin-  
hallitus

## Päätösehdotus

Päätös on ehdotuksen mukainen.

## Esittelijä

Kaupunginvaltuusto perusti Niemikotisäätiön vuonna 1983. Säätiön tarkoituksena on toteuttaa sosiaalipsykiatrista kuntoutustyötä ja ehkäisevää mielenterveystyötä. Asumispalvelujen lisäksi Niemikotisäätiö tuottaa toiminnallista kuntoutusta työ- ja päiväkeskuksissa ja erillisissä valmennusyksiköissä.

Niemikotisäätiön sääntöjen 5 §:n mukaan säätiön asioita hoitaa ja sitä edustaa hallitus, johon kuuluu seitsemän varsinaista jäsentä ja yhtä monta varajäsentä. Näistä Helsingin kaupunginhallitus valitsee viisi varsinaista jäsentä henkilökohtaisine varajäsenineen. Helsingin Diakoniasalaitos ja Y-säätiö valitsevat kukin yhden jäsenen ja varajäsenen. Lisäksi Omaiset mielenterveystyön tukena ry:llä on hallituksen kokouksissa läsnäolo- ja puheoikeus ilman äänivaltaa. Hallitus valitsee keskuudestaan puheenjohtajan ja varapuheenjohtajan, joiden tulee edustaa Helsingin kaupunkia. Hallituksen jäsenten toimikausi on kaksi kalenterivuotta.

Niemikotisäätiö on pyytänyt kaupungin edustajien nimeämistä säätiön hallitukseen toimikaudeksi 2019-2020 (kirje liitteenä 1).

Päätösehdotus perustuu sosiaali- ja terveystoimialalta ja kaupunginkansliasta saatuihin esityksiin.

Konsernijaosto on 5.3.2018 § 17 päättänyt kaupungin tytäryhteisöjen ja -säätiöiden hallitusten jäsenten yleisistä palkkioperusteista. Päätöksen mukaan Niemikotisäätiö kuuluu tytäryhteisöjen ryhmään C, jossa hallituksen jäsenen kokouspalkkio on 225 euroa ja puheenjohtajan vuosipalkkio 2 240 euroa.

Tarkastuslautakunta on 10.4.2018 § 34 päättänyt nimetä Tilintarkastusrenkas Oy:n, päävastuullinen tilintarkastaja HT Kai Salmivuori ja varatilintarkastaja HT Martti Haapakoski, Niemikotisäätiön tilintarkastajaksi vuonna 2019.

Esittelijä

kansliapäällikkö  
Sami Sarvilinna



12.11.2018

Asia/9

Lisätiedot

Marja-Liisa Rautanen, kaupunginsihteeri, puhelin: 310 36184  
marja-liisa.rautanen(a)hel.fi

Liitteet

1 Kirje, Niemikoti, 18.9.2018

Muutoksenhaku

Oikaisuvaatimusohje, kaupunginhallitus

Otteet

**Ote**

Päätöksessä mainitut

Niemikotisäätiö

**Otteen liitteet**

Oikaisuvaatimusohje, kaupungin-  
hallitus

Esitysteksti

Oikaisuvaatimusohje, kaupungin-  
hallitus

Tiedoksi

Sosiaali- ja terveystoimiala  
Kaupunginkanslia



12.11.2018

Asia/10

## § 103

### Kaupungin edustajien nimeäminen Lilinkotisäätiön hallitukseen toimikaudeksi 2019-2021

HEL 2018-010211 T 00 01 06

#### Päätös

Kaupunginhallituksen konsernijaosto valitsi Lilinkotisäätiön hallitukseen toimikaudeksi 2019-2021 kolme varsinaista jäsentä henkilökohtaisine varajäsenineen seuraavasti:

Varsinainen jäsen perhe- ja sosiaalipalvelujen johtaja Maarit Sulavuori, henkilökohtaisena varajäsenenään nuorten palvelujen ja aikuissosiaalityön johtaja Leena Luhtasela.

Varsinainen jäsen vastaava suunnittelija Anna Helme, henkilökohtaisena varajäsenenään suunnittelupäällikkö Maria Kahila.

Varsinainen jäsen johtava ylihoitaja Päivi Sjöblom, henkilökohtaisena varajäsenenään ylihoitaja Kati Sinivuori.

#### Esittelijä

kansliapäällikkö  
Sami Sarvilinna

#### Lisätiedot

Marja-Liisa Rautanen, kaupunginsihteeri, puhelin: 310 36184  
marja-liisa.rautanen(a)hel.fi

#### Liitteet

1 Skannattu\_Nimeämispyyntö 28.9.2018\_Lilinkotisäätiö

#### Muutoksenhaku

Oikaisuvaatimusohje, kaupunginhallitus

#### Otteet

**Ote**  
Päätöksessä mainitut

Lilinkotisäätiö

#### Otteen liitteet

Oikaisuvaatimusohje, kaupunginhallitus

Esitysteksti

Oikaisuvaatimusohje, kaupunginhallitus

#### Päätösehdotus

Päätös on ehdotuksen mukainen.



## Esittelijän perustelut

Lilinkotisäätiön tarkoituksena on parantaa mielenterveydeltään pitkäaikaissairaiden helsinkiläisten asemaa yhteiskunnassa. Säätiö tuottaa palveluasumista ja toimintakykyä ylläpitävää kuntoutusta. Säätiö ei kuulu Helsingin kaupunkikonserniin.

Lilinkotisäätiön sääntöjen 5 §:n mukaan säätiön asioita hoitaa ja sitä edustaa hallitus, johon kuuluu seitsemän varsinaista jäsentä ja henkilökohtaista varajäsentä. Näistä Helsingin kaupunginhallitus valitsee kolme jäsentä henkilökohtaisine varajäsenineen. Helsingin Diakonissalaitos, Mielenterveyden Keskusliitto ry ja Helsingin Klubitalot ry valitsevat kukin yhden varsinaisen jäsenen ja henkilökohtaisen varajäsenen. Lisäksi säätiön hallitus valitsee hallituksen varsinaiseksi jäseneksi yhden sosiaalipsykiatriseen kuntoutukseen perehtyneen asiantuntijan ja henkilökohtaisen varajäsenen. Hallituksen toimikausi on kolme vuotta.

Konsernijaosto on 5.3.2018 § 17 päättänyt kaupungin tytäryhteisöjen ja -säätiöiden hallitusten jäsenten yleisistä palkkioperusteista. Lilinkotisäätiö ei ole tytärsäätiö eikä sitä ole palkkiopäätöksiä valmisteltaessa otettu huomioon. Lilinkotisäätiön sääntöjen 14 §:n nojalla hallituksen jäsenten ja puheenjohtajan palkkioiden maksamisessa noudatetaan kaupunginhallituksen ja kaupunginvaltuuston palkkioista tekemiä päätöksiä. Luontevinta on noudattaa konsernijaoston em. päätöksen peruspalkkiota, ryhmä C, jossa hallituksen jäsenen kokouspalkkio on 225 euroa ja puheenjohtajan vuosipalkkio 2 240 euroa.

Lilinkotisäätiö on pyytänyt kaupungin edustajien nimeämistä säätiön hallitukseen toimikaudeksi 2019-2021. Lisäksi säätiö on pyytänyt tilintarkastajan nimeämistä vuodeksi 2019 (kirje liitteenä 1).

Päätösehdotus perustuu sosiaali- ja terveystoimialalta saatuun esitykseen.

Tarkastuslautakunnan on tarkoitus päättää Lilinkotisäätiön tilintarkastajan nimeämisestä 20.11.2018.

Esittelijä

kansliapäällikkö  
Sami Sarvilinna

Lisätiedot

Marja-Liisa Rautanen, kaupunginsihteeri, puhelin: 310 36184  
marja-liisa.rautanen(a)hel.fi

## Liitteet

1 Skannattu\_Nimeämispyyntö 28.9.2018\_Lilinkotisäätiö



12.11.2018

Asia/10

---

## Muutoksenhaku

Oikaisuvaatimusohje, kaupunginhallitus

## Otteet

### Ote

Päätöksessä mainitut

Lilinkotisäätiö

### Otteen liitteet

Oikaisuvaatimusohje, kaupunginhallitus

Esiteksti

Oikaisuvaatimusohje, kaupunginhallitus

## Tiedoksi

Sosiaali- ja terveystoimiala

---

**Postiosoite**

PL 1  
00099 HELSINGIN KAUPUNKI  
kaupunginkanslia@hel.fi

**Käyntiosoite**

Pohjoisesplanadi 11-13  
Helsinki 17  
<http://www.hel.fi/kaupunginkanslia>

**Puhelin**

+358 9 310 1641

**Faksi**

+358 9 655 783

**Y-tunnus**

0201256-6

**Tilinro**

FI0680001200062637

**Alv.nro**

FI02012566



12.11.2018

Asia/11

## § 104

### Kaupungin edustajan nimeäminen Suomen arkkitehtuurimuseon säätiön edustajistoon toimikaudeksi 2019–2021

HEL 2018-011309 T 00 01 06

#### Päätös

Kaupunginhallituksen konsernijaosto nimesi museonjohtaja Tiina Meri-salon kaupungin edustajaksi Suomen arkkitehtuurimuseon säätiön edustajistoon kolmivuotiseksi toimikaudeksi 2019–2021.

#### Esittelijä

kansliapäällikkö  
Sami Sarvilinna

#### Lisätiedot

Maria Nyfors, kaupunginsihteeri, puhelin: 310 21731  
maria.nyfors(a)hel.fi

#### Muutoksenhaku

Oikaisuvaatimusohje, kaupunginhallitus

#### Otteet

##### Ote

Suomen arkkitehtuurimuseon  
säätiö

#### Päätösehdotus

Päätös on ehdotuksen mukainen.

#### Esittelijän perustelut

Suomen arkkitehtuurimuseon säätiö (ent. Suomen arkkitehtuurimuseo- ja tiedotuskeskussäätiö) ylläpitää Suomen arkkitehtuurimuseota. Säätiön sääntöjen mukaan sen tarkoituksena on Suomen rakennustaiteen edistäminen, tukeminen ja tunnetuksi tekeminen.

Säätiön hallintoelimet ovat edustajisto ja hallitus. Edustajiston tehtävänä on valvoa ja tukea museon toimintaa, toimia yhdysiteenä museon ja alan organisaatioiden välillä sekä tehdä aloitteita museon toiminnan kehittämiseksi. Edustajistoon kuuluu 18 jäsentä, joista Helsingin kaupunki nimeää yhden. Edustajiston jäsenet valitaan kolmeksi kalenterivuodeksi kerrallaan.



12.11.2018

Asia/11

---

Kaupunginmuseon johtaja Tiina Merisalo on ollut kaupungin edustajana säätiön edustajistossa myös kuluvalle kolmivuotiskaudella.

**Esittelijä**

kansliapäällikkö  
Sami Sarvilinna

**Lisätiedot**

Maria Nyfors, kaupunginsihteeri, puhelin: 310 21731  
maria.nyfors(a)hel.fi

**Muutoksenhaku**

Oikaisuvaatimusohje, kaupunginhallitus

**Otteet**

**Ote**  
Suomen arkkitehtuurimuseon  
säätiö

**Tiedoksi**

Edustajistoon nimetty

---

**Postiosoite**

PL 1  
00099 HELSINGIN KAUPUNKI  
kaupunginkanslia@hel.fi

**Käyntiosoite**

Pohjoisesplanadi 11-13  
Helsinki 17  
<http://www.hel.fi/kaupunginkanslia>

**Puhelin**

+358 9 310 1641

**Faksi**

+358 9 655 783

**Y-tunnus**

0201256-6

**Tilinro**

FI0680001200062637

**Alv.nro**

FI02012566



12.11.2018

Asia/12

## § 105

### Helsingin kaupungin asunnot Oy:n jakautumissuunnitelman mukainen osakeanti

HEL 2018-011385 T 00 01 05

#### Päätös

Kaupunginhallituksen konsernijaosto päätti yhtiökokousta pitämättä tehdä Helsingin kaupungin asunnot Oy:n osakkeenomistajan päätöksen, jolla yhtiö tekee liitteenä 1 olevan jakautumissuunnitelman mukaisen osakeannin, ja jolla päätetään Kiinteistö Oy Helsingin Toimitilat –nimisen yhtiön osittaisjakautumisesta Helsingin kaupungin asunnot Oy:öön jakautumissuunnitelman mukaisesti.

Lisäksi konsernijaosto päätti kehottaa kaupunginkanslian oikeuspalveluja kirjaamaan, päiväämään, numeroimaan ja allekirjoittamaan osakkeenomistajan päätöksen.

#### Käsittely

Esteelliset: Tuula Saxholm, Atte Malmström

#### Esittelijä

kansliapäällikkö  
Sami Sarvilinna

#### Lisätiedot

Maria Nelskylä, vs. kaupunginsihteeri, puhelin: 310 25251  
maria.nelskyla(a)hel.fi  
Samuli Vartiainen, kaupunginasiainjohtaja, puhelin: 310 64011  
samuli.vartiainen(a)hel.fi

#### Liitteet

1 Jakautumissuunnitelma

#### Muutoksenhaku

Oikaisuvaatimusohje, kaupunginhallitus

#### Otteet

##### Ote

Helsingin kaupungin asunnot Oy

##### Otteen liitteet

Oikaisuvaatimusohje, kaupunginhallitus

#### Päätösehdotus

Päätös on ehdotuksen mukainen.





## Esittelijän perustelut

### Osittaisjakautuminen

Kiinteistö Oy Helsingin Toimitilat ja Helsingin kaupungin asunnot Oy ovat 20.6.2018 allekirjoittaneet jakautumissuunnitelman, jonka mukaan Kiinteistö Oy Helsingin Toimitilat osittaisjakautuu siten, että Kiinteistö Oy Helsingin Toimitilojen omistamien, osoitteissa Kinaporinkatu 9 ja Kontukuja 5 sijaitsevien monipuolisten palvelukeskusten muodostama liiketoimintakokonaisuus siirtyy vastaanottavalle yhtiölle Helsingin kaupungin asunnot Oy:lle 31.12.2018. Jakautumisvastikkeena Helsingin kaupunki saa yhden Helsingin kaupungin asunnot Oy:n uuden osakkeen eikä muuta jakautumisvastiketta anneta.

Helsingin kaupunki keskittää asuntovarallisuuttaan Helsingin kaupungin asunnot Oy:öön. Osana tätä järjestelyä ja kaupungin toimintojen yhtenäistämiseksi on tarkoituksenmukaista siirtää Kiinteistö Oy Helsingin Toimitilojen tällä hetkellä omistamat vanhustenkeskukset Helsingin kaupungin asunnot Oy:n omistukseen ja hallintaan.

Kinaporin vanhustenkeskus toimii vuonna 2012 valmistuneen toiminnallisen perusparannushankkeen jälkeen Kiinteistö Oy Helsingin Toimitilojen ja Helsingin kaupungin asunnot Oy:n omistamassa kahdessa vierekkäisessä rakennuksessa, jotka yhdistettiin toiminnallisesti teemmällä rakennuksia erottavan palomuurin läpi rakennusten välille yhteys keskelle uusia ryhmäkotiloja.

Kontulaan on toteutuksessa Helsingin kaupungin asunnot Oy:n uudisrakennushanke, jossa uusi rakennus rakennetaan kiinteään yhteyteen Kiinteistö Oy Helsingin Toimitilojen omistaman vanhustenkeskusrakennukseen kanssa.

Kiinteistöjen hallinto, ylläpito ja kiinteistöhoitopalveluiden tuottaminen ja järjestäminen kahden kiinteistöomistajayhtiön työnä ei ole toiminnallisesti järkevää eikä taloudellisesti tehokasta. Helsingin kaupungin asunnot Oy:n organisaatiolla on hoidossaan monia vanhusten asumisen ja palvelujen käytössä olevia kiinteistöjä ja organisaatiossa on paljon ammattitaitoa tämän tyyppisten kiinteistöjen ylläpitoon, yhteistyöhön sosiaali- ja terveystoimialan kanssa sekä rakennusten käyttäjien erityistarpeisiin.

### Osakekaupasta ja verotusseuraamuksista

Verohallinto on 20.6.2017 antanut asiassa tuloverotuksen ennakkoratkaisun jonka perusteella järjestelystä ei koidu veroseuraamuksia. Ennakkoratkaisua noudatetaan verovuosina 2017 ja 2018 toimitettavissa tuloverotuksissa.



## Kiinteistö Oy Helsingin Toimitilojen päätös

Kiinteistö Oy Helsingin Toimitilojen yhtiökokous on 24.9.2018 omalta osaltaan päättänyt hyväksyä jakautumisen konsernijaoston 10.9.2018 § 78 päätöksen mukaisesti.

## Helsingin kaupungin asunnot Oy:n osakkeenomistajan päätös

Helsingin kaupungin asunnot Oy:n hallitus on 2.10.2018 päättänyt osittaisjakautumisesta jakautumissuunnitelman mukaisesti. Helsingin kaupungin asunnot Oy:n hallitus on sinänsä toimivaltainen päättämään osittaisjakautumisesta, mutta jakautumissuunnitelmaan kuuluvan Helsingin kaupungille suunnatun osakeannin osalta on yhtiökokous toimivaltainen taho tekemään päätöksen. Jakautumisesta on osakeyhtiölain mukaan päätettävä neljän kuukauden kuluessa jakautumissuunnitelman rekisteröimisestä, joka tapahtui 31.7.2018. Tässä tilanteessa on tarkoituksenmukaista, että Helsingin kaupunki Helsingin kaupungin asunnot Oy:n ainoana osakkeenomistajana tekee yhtiökokousta pitämättä osakkeenomistajan päätöksen osakeannista ja jakautumisesta.

### Esittelijä

kansliapäällikkö  
Sami Sarvilinna

### Lisätiedot

Maria Nelskylä, vs. kaupunginsihteeri, puhelin: 310 25251  
maria.nelskyla(a)hel.fi  
Samuli Vartiainen, kaupunginasiainmies, puhelin: 310 64011  
samuli.vartiainen(a)hel.fi

### Liitteet

1 Jakautumissuunnitelma

### Muutoksenhaku

Oikaisuvaatimusohje, kaupunginhallitus

### Otteet

#### Ote

Helsingin kaupungin asunnot Oy

#### Otteen liitteet

Oikaisuvaatimusohje, kaupunginhallitus

### Tiedoksi

Oikeuspalvelut



## § 106

### Svenska Framtidsskolan i Helsingforsregionen Ab:n varsinainen yhtiökokous 7.11.2018

HEL 2018-008508 T 00 01 05

#### Päätös

Konsernijaosto merkitsi pormestarin 26.10.2018 § 158 tekemän päätöksen tiedoksi.

#### Esittelijä

kansliapäällikkö  
Sami Sarvilinna

#### Lisätiedot

Maria Nyfors, kaupunginsihteeri, puhelin: 310 21731  
maria.nyfors(a)hel.fi

#### Liitteet

- 1 Yhtiökokouskutsu 7.11.2018
- 2 Tilinpäätös 1.8.2017 - 31.7.2018

#### Muutoksenhaku

Muutoksenhakukielto, valmistelu tai täytäntöönpano

#### Päätösehdotus

Päätös on ehdotuksen mukainen.

#### Esittelijän perustelut

Pormestari on 26.10.2018 § 158 päättänyt kehottaa kaupunginkanslian oikeuspalveluja edustamaan kaupunkia Svenska Framtidsskolan i Helsingforsregionen Ab:n 7.11.2018 pidetyssä varsinaisessa yhtiökokouksessa. Samalla pormestari kehotti kaupungin edustajaa hyväksymään esityslistalla olleet asiat hallituksen esityksen mukaisesti ja esittämään yhtiökokouksessa, että hallituksen jäseneksi valitaan Tove Ørsted.

Kaupungin hallintosäännön 8 luvun 3 §:n mukaan kaupunginhallituksen konsernijaosto nimeää jäsenet ja jäsenehdokkaat yhteisöjen ja säätiöiden toimielimiin sekä antaa toimiohjeita kaupunkia eri yhteisöissä ja säätiöissä edustavalle kaupungin kannan ottamiseksi käsiteltäviin asioihin silloin kun kyseessä on taloudellisesti merkittävä tai periaatteellisesti laajakantoinen asia. Hallintosäännön 9 luvun 1 §:n mukaan pormestari antaa toimiohjeita kaupunkia eri yhteisöissä ja säätiöissä edustavalle kaupungin kannan ottamiseksi käsiteltäviin asioihin silloin kun ky-



seessä ei ole taloudellisesti merkittävä tai periaatteellisesti laajakantoisen asia.

Svenska Framtidsskolan i Helsingforsregionen Ab ylläpitää ruotsinkielistä ammattioppilaitos Prakticumia. Helsingin kaupunki omistaa yhtiön osakkeista 19 prosenttia. Muut osakkeenomistajat ovat Samfundet Folkhälsan i Svenska Finland r.f., Sydkustens landskapsförbund r.f., Espoon, Vantaan ja Kauniaisten kaupungit sekä Kirkkonummen ja Siipoon kunnat.

Svenska Framtidsskolan i Helsingforsregionen Ab:n sääntömääräinen yhtiökokous pidettiin 7.11.2018. Yhtiökokouskutsu saapui kaupungille niin myöhään, ettei asiaa ehditty saada konsernijaoston päätettäväksi. Yhtiökokouksen esityslistalla ei ollut taloudellisesti erityisen merkittäviä tai periaatteellisesti laajakantoisia asioita, joten pormestari päätti toimiohjeiden antamisesta yhtiökokousta varten. Pormestarin päätöksessä todettiin, että päätös tuodaan tiedoksi konsernijaostolle sen seuraavaan kokoukseen.

**Esittelijä**

kansliapäällikkö  
Sami Sarvilinna

**Lisätiedot**

Maria Nyfors, kaupunginsihteeri, puhelin: 310 21731  
maria.nyfors(a)hel.fi

**Liitteet**

- 1 Yhtiökokouskutsu 7.11.2018
- 2 Tilinpäätös 1.8.2017 - 31.7.2018

**Muutoksenhaku**

Muutoksenhakukielto, valmistelu tai täytäntöönpano

**Päätöshistoria**

Keskushallinto Pormestari 26.10.2018 § 158

HEL 2018-008508 T 00 01 05

**Päätös**

Pormestari päätti kehottaa kaupunginkanslian oikeuspalveluja edustamaan kaupunkia Svenska Framtidsskolan i Helsingforsregionen Ab:n 7.11.2018 pidettävässä varsinaisessa yhtiökokouksessa. Samalla pormestari kehottaa kaupungin edustajaa hyväksymään esityslistalla ole-



12.11.2018

Asia/13

---

vat asiat hallituksen esityksen mukaisesti ja esittämään yhtiökokouksessa, että hallituksen jäseneksi valitaan Tove Ørsted.

Lisätiedot

Maria Nyfors, kaupunginsihteeri, puhelin: 310 21731  
maria.nyfors(a)hel.fi

---

**Postiosoite**

PL 1  
00099 HELSINGIN KAUPUNKI  
kaupunginkanslia@hel.fi

**Käyntiosoite**

Pohjoisesplanadi 11-13  
Helsinki 17  
<http://www.hel.fi/kaupunginkanslia>

**Puhelin**

+358 9 310 1641

**Faksi**

+358 9 655 783

**Y-tunnus**

0201256-6

**Tilinro**

FI0680001200062637

**Alv.nro**

FI02012566



12.11.2018

Asia/14

## § 107 PKS-yhteisöraportti 2/2018

HEL 2018-005875 T 00 01 06

### Päätös

Kaupunginhallituksen konsernijaosto päätti merkitä tiedoksi PKS-yhteisöjen seurantaraportin 2/2018.

### Käsittely

Esteelliset: Hannu Oskala

#### Esittelijä

kansliapäällikkö  
Sami Sarvilinna

#### Lisätiedot

Tiina Leinonen, erityissuunnittelija, puhelin: 310 36109  
tiina.leinonen(a)hel.fi

### Liitteet

1 PKS-yhteisöraportti 2-2018

### Muutoksenhaku

Muutoksenhakukielto, valmistelu tai täytäntöönpano

### Päätösehdotus

Päätös on ehdotuksen mukainen.

### Esittelijän perustelut

Konserniohjauksen periaatteiden mukaan kaupunki seuraa PKS-yhteisöjen toimintaa ja tuloksellisuutta määräajoin laadittavien seurantaraporttien pohjalta.

Kaupunginkanslia on laatinut ohjeiden mukaisen seurantaraportin raportissa luetelluista PKS-yhteisöistä vuoden 2018 toisen kolmanneksen osalta. Raportti on laadittu yhteisöittäin niiden toimittamien tietojen perusteella.

Seurantaraportti on liitteenä.

#### Esittelijä

kansliapäällikkö  
Sami Sarvilinna



12.11.2018

Asia/14

Lisätiedot

Tiina Leinonen, erityissuunnittelija, puhelin: 310 36109  
tiina.leinonen(a)hel.fi

Liitteet

1 PKS-yhteisöraportti 2-2018

Muutoksenhaku

Muutoksenhakukielto, valmistelu tai täytäntöönpano

Päätöshistoria

Kaupunginhallituksen konsernijaosto 18.06.2018 § 63

HEL 2018-005875 T 00 01 06

Päätös

Kaupunginhallituksen konsernijaosto päätti merkitä tiedoksi PKS-yhteisöjen seurantaraportin 1/2018.

Esittelijä

kansliapäällikkö  
Sami Sarvilinna

Lisätiedot

Tiina Leinonen, erityissuunnittelija, puhelin: 310 36109  
tiina.leinonen(a)hel.fi



12.11.2018

Asia/3

## § 108

### UMO-säätiö sr:n toiminnan kehittäminen

HEL 2018-005595 T 00 01 06

#### Päätös

A

Kaupunginhallituksen konsernijaosto päätti merkitä tiedoksi UMO-säätiö sr:n tekemän selvityksen vaihtoehdoista UMO:n orkesterin rakenteen joustavoittamiseksi ja kehottaa UMO-säätiö sr:n hallitusta jatkamaan säätiön toiminnan kehittämistä ja orkesterin rakenteen joustavoittamista raportissa esitetyn neuvotteluratkaisuvaihtoehdon pohjalta.

B

Lisäksi konsernijaosto päätti esittää kaupunginhallitukselle seuraavaa:

Kaupunginhallitus päättää todeta lausuntonaan, että Helsingin kaupunki puoltaa UMO-säätiö sr:n sääntöjen muuttamista liitteenä olevan luonnoksen mukaisesti.

#### Käsittely

Kaupunginhallituksen konsernijaosto päätti yksimielisesti käsitellä kansliapäällikön kolmannen esityksen kokouksen viimeisenä asiana.

Asian aikana kuultavina olivat UMO-säätiön toiminnanjohtaja Eeva Pirkkala ja hallituksen puheenjohtaja Toni Paussu sekä kulttuurijohtaja Tuula Haavisto. Asiantuntijat poistuivat kuulemisensa jälkeen kokouksesta.

Esittelijä

kansliapäällikkö  
Sami Sarvilinna

Lisätiedot

Atte Malmström, konserniohjauksen päällikkö, puhelin: 310 25472  
atte.malmstrom(a)hel.fi  
Tuula Haavisto, kulttuurijohtaja, puhelin: 040 551 7335  
tuula.haavisto(a)hel.fi

#### Liitteet

- 1 Selvitysraportti
- 2 Sääntömuutosluonnos

#### Muutoksenhaku

Postiosoite  
PL 1  
00099 HELSINGIN KAUPUNKI  
kaupunginkanslia@hel.fi

Käyntiosoite  
Pohjoisesplanadi 11-13  
Helsinki 17  
<http://www.hel.fi/kaupunginkanslia>

Puhelin  
+358 9 310 1641  
Faksi  
+358 9 655 783

Y-tunnus  
0201256-6

Tilinro  
FI0680001200062637  
Alv.nro  
FI02012566





12.11.2018

Asia/3

---

A	Muutoksenhakukielto, valmistelu tai täytäntöönpano
B	Muutoksenhakukielto, valmistelu tai täytäntöönpano

## Otteet

<b>Ote</b> UMO-säätiö sr	<b>Otteen liitteet</b> Muutoksenhakukielto, valmistelu tai täytäntöönpano
-----------------------------	--

## Päätösehdotus

Päätös on ehdotuksen mukainen.

## Esittelijän perustelut

### UMO-säätiö

Helsingin kaupunkikonserniin kuuluvan UMO-säätiö sr:n tarkoituksena on kulttuurin, kuten säveltaiteen tunnetuksi tekeminen kotimaiselle ja ulkomaiselle yleisölle sekä orkesteritoiminnan kehittäminen ja edistäminen.

Säätiö toteuttaa tarkoitustaan ylläpitämällä orkesteria, järjestämällä konsertteja ja kulttuuritapahtumia, tekemällä musiikkitalenteita, harjoittamalla musiikkikasvatusta sekä ylläpitämällä ja kartuttamalla nuotistoja. Orkesterin ylläpidon tarkoituksena ei ole taloudellisen voiton tavoittelu. Orkesteri, jota säätiö ylläpitää, on helsinkiläinen jazziin ja uuteen rytmimusiikkiin keskittyvä ammattilaisorkesteri UMO – Uuden Musiikin Orkesteri.

Toiminnassaan UMO on vahvasti sitoutunut Helsingin kaupungin kulttuuristrategiaan tarjoamalla kaupunkilaisille monipuolista kulttuurista sisältöä, kohdentamalla toimintaansa laajasti eri kaupunginosiin ja kohderyhmille sekä toimimalla kaupungin kulttuurisen vetovoiman vahvistajana.

Säätiön sääntöjen mukaan kaupunki nimeää kaikki säätiön hallituksen jäsenet.

### UMO-säätiötä koskeva selvitys konsernijaostolle

Kaupunginhallituksen konsernijaosto käsitteli 18.6.2018, § 66 UMO:n kokonaistilanteen ja pitkäaikaisten taloudellisten ongelmien selvittämiseksi käynnistettyä selvitystä.

Konsernijaosto merkitsi tiedoksi tehdyn selvityksen ja kehotti UMO-säätiön hallitusta:



- muuttamaan säätiön sääntöjä niin, että säätiön hallituksessa on vähintään kolme ja enintään seitsemän jäsentä,
- laatimaan säätiölle vahvan, taiteelliseen ytimeen perustuvan strategian sekä selvittämään voidaanko orkesterin uuteen nimeen sisällyttää sana Helsinki, esimerkiksi tyyliin "Helsinki UMO Jazz Orchestra" tai "Helsinki Jazz Orchestra UMO" tms.,
- selvittämään viimeistään syksyn 2018 aikana säätiön ylläpitämän orkesterin rakenteen joustavammaksi muuttamisen mahdollisuudet sekä niiden vaikutukset säätiön talouteen muun muassa valtionosuusvaikutukset huomioon ottaen, ensisijaisesti selvityksessä esitellyn osa-aikaisen mallin suuntaisesti. Vuodelle 2019 suunniteltavat muutokset esitellään konsernijaostolle syksyllä 2018,
- ottamaan toimintansa kehittämisessä huomioon muut selvitysraportissa esitetyt toimenpide-ehdotukset, mukaan lukien valtuuskunnan perustaminen, siltä osin kuin ne ovat säätiön kannalta perusteltuja.

Samalla konsernijaosto päätti kehottaa kulttuurin ja vapaa-ajan toimialaa valmistelemaan yhteistyössä kaupunginkanslian sekä UMO-säätiö sr:n kanssa useampivuotisen tavoiteohjelman säätiön talouden tasapainottamiseksi ja ulkoisen rahoitusosuuden lisäämiseksi sekä selvittämään mahdollisuuksia UMO:n käytön lisäämiseen kaupungin edustaja muissa tilaisuuksissa.

#### UMO-säätiön jatkoselvitykset

UMO-säätiö käynnisti konsernijaoston päätöksen jälkeen erillisen selvityksen orkesterin rakenteen joustavoittamisen vaihtoehtoista. Liitteenä oleva raportti valmistui 27.9.2018.

Raportissa tarkastellaan osa-aikaistamiseen ja määräaikaistamiseen liittyviä vaihtoehtoja sekä neuvotteluteitse saavutettavissa olevia taloudellisia ym. hyötyjä. Selvitystyön yhteydessä haastateltiin laajasti UMO-säätiön henkilökuntaa sekä freelance-muusikoiden, työntekijäjärjestön ja työnantajajärjestön edustajia sekä muita muusikin kentällä vaikuttavia tahoja.

Eri vaihtoehtoja on tarkasteltu ottaen huomioon niiden juridiset reunaehdot, taloudelliset vaikutukset (valtionosuusavustukset mukaan lukien), yhteistyö vapaan kentän kanssa ja vapaan kentän työtilaisuudet sekä muut orkesterin toimintaan liittyvät näkökohdat.

#### 1. Osa-aikaistaminen 3+3 -mallilla

Selvityksessä tarkastellussa 3+3 -mallissa UMO:n muusikot osa-aikaistettaisiin niin, että he työskentelisivät kaksi kolmen kuukauden jaksoa



vuodessa. Käytännössä malli tarkoittaisi orkesterin työn osa-aikaistamista 50 prosenttiseksi.

Selvityksen mukaan 3+3 -malli olisi juridisesti mahdollista toteuttaa yt-neuvottelujen kautta säätiön taloudelliseen tilanteeseen vedoten ja työaikalain mukaisia pitkiä tasoittumisjaksosäännöksiä jatkossa noudattaen.

Osa-aikaistaminen toisi suuria taloudellisia hyötyjä orkesterin palkoista saatavien kustannussäästöjen muodossa. Palkkakuluista saataisiin selvityksessä esitettyjen laskelmien mukaan noin 370 000 euron suuriset vuotuiset säästöt.

Orkesterimuusikoiden osa-aikaistaminen 3+3 -mallin mukaisesti vaikuttaisi kuitenkin negatiivisesti UMon Opetus- ja kulttuuriministeriöltä saamaan valtionosuusavustukseen (VOS-rahoitus). Nykyään VOS-rahoituksen kannalta päätoimiseksi työntekijäksi voidaan laskea henkilö, jonka viikkotyöaika on vähintään 30 tuntia / viikko. Näin ollen 3+3 -mallissa UMon muusikot eivät olisi VOS-rahoituksen näkökulmasta päätoimisia työntekijöitä.

UMon nykyisissä VOS-rahoituksen laskelmissa Vakinaisen päätoimisen henkilökunnan lukumäärä on kolme hallinnon työntekijää sekä 15 orkesterin työntekijää. Tilapäisiin työntekijöihin lasketaan 1,5 orkesterin muusikkoa sekä yksi hallinnon työntekijä, joka käytännössä hoitaa orkesterinjärjestäjän ja nuotistonhoitajan tehtäviä.

Nykytasolla, 28 henkilötyövuodella, UMOlle myönnettiin vuonna 2018 VOS-rahoitusta 513 338 euroa. Selvityksessä esitettyjen laskelmien mukaan 3+3 -malliin siirtyminen pienentäisi UMon laskennalliset henkilötyövuodet puoleen ja aiheuttaisi yli 265 000 euron vähennyksen VOS-rahoitukseen. Osa-aikaistuksen tuomista kustannussäästöistä suuri osa menetettäisiin VOS-rahoituksen pienemiseen.

Osa-aikaistuksen merkitystä uudistuvaan valtionosuuslakiin on kuitenkin vaikea täysin määritellä, sillä keväällä 2018 esitelty ehdotus esittävän taiteen ja museoiden valtionrahoituksen uudistamiseksi jäi vielä orkestereiden ja teattereiden osalta jatkovalmisteluun.

Haasteena 3+3 -mallissa olisivat selvityksen mukaan myös UMon omien tuottojen arvioitu pieneneminen sekä yleisötyöhön tarvittava lisäresurssi, joka aiheuttaa kustannuksia.

Selvityksen mukaan mallin mukaisen osa-aikaistamisen ei uskottaisi lisäävän vapaan kentän työmahdollisuuksia tai UMon yhteistyötä vapaan kentän kanssa vaan päinvastoin.



UMO on jo nykyisellään suuri freelance-muusikoiden työllistäjä. Freelance-muusikoita on UMossa sekä yksittäisillä keikoilla että pitempiaikaisia tuurauksia tekemässä vakituisten muusikoiden apurahoin tms. rahoitettujen virkavapaiden aikana. Sen lisäksi sovittajat, solisit ja kapellimestarit ovat pääosin freelance-muusikoita.

Vapaan kentän näkökulmasta UMON orkesteritoiminnan rajaaminen vain kahteen kolmen kuukauden jaksoon ei olisi yksiselitteisesti positiivinen asia. Yhtäältä työtilaisuuksien absoluuttinen väheneminen UMON toiminnan pienentyessä vähentäisi myös freelance-muusikoiden työtilaisuuksia. Toisaalta myös UMON muusikot olisivat vapaiden kausien aikana kilpailemassa samoista työtilaisuuksista freelance-muusikoiden kanssa.

Selvityksessä nostetaan suurena tekijänä freelance-muusikoiden töiden vähenemisessä esiin myös se, että UMON vakituisten soittajien virkavapaudet, joita on vuosittain useita, tulisivat jatkossa todennäköisesti ajoittumaan UMosta vapaisiin jaksoihin. Näin nykyiset virkavapauksien aikaiset tuuraukset ja sijaisuudet UMossa loppuisivat tai ainakin vähenisivät olennaisesti.

## 2. Vakituisen muusikkotyön osa-aikaistaminen 30 h / viikko (84 %)

Selvityksen mukaan myös tämä orkesterin muusikoiden osa-aikaistamisen malli on juridisesti mahdollista toteuttaa yt-neuvottelujen kautta säätiön taloudelliseen tilanteeseen vedoten ja työaikalain mukaisia pitkiä tasoittumisjaksosäännöksiä jatkossa noudattaen.

Osa-aikaistaminen 30 tuntiin viikossa toisi selvityksen laskelmien perusteella säätiölle säästöä palkkakuluissa noin 125 000 euroa vuodessa. Mallissa orkesterin muusikot olisivat edelleen VOS-rahoituksen näkökulmasta täysipäiväisiä muusikoita, joten osa-aikaistaminen ei aiheuttaisi VOS-rahoituksen pienenemistä. Tästä johtuen osa-aikaistaminen 30 tuntiin viikossa olisi säätiölle taloudellisesti kannattavampi kuin 3+3 -malli.

Mallin vaikutukset vapaan kentän työtilaisuuksiin arvioidaan selvityksessä pienemmiksi kuin 3+3 -mallissa, koska UMON muusikoiden virkavapaudet eivät todennäköisesti ajoittuisi samalla tavalla sellaisiin ajankohtiin, jolloin orkesterilla ei ole toimintaa.

Tällä osa-aikaistamisen mallilla orkesteri toimisi vähintään lähes ympärivuotisesti ja pystyisi toteuttamaan yleisötyötä nykyisillä resursseillaan. Mallilla ei sen sijaan lisättäisi orkesterin rakenteen joustavuutta.

## 3. Työsuhteiden määräaikaistaminen

### Postiosoite

PL 1  
00099 HELSINGIN KAUPUNKI  
kaupunginkanslia@hel.fi

### Käyntiosoite

Pohjoisesplanadi 11-13  
Helsinki 17  
<http://www.hel.fi/kaupunginkanslia>

### Puhelin

+358 9 310 1641

### Faksi

+358 9 655 783

### Y-tunnus

0201256-6

### Tilinro

FI0680001200062637

### Alv.nro

FI02012566



Selvityksen perusteella orkesterin työsuhteiden määräaikaistamiselle ei olisi lainsäädännön edellyttämiä perusteita.

#### 4. Pienempi vakituinen kokoonpano

Selvityksen perusteella ei ole juridisia perusteita sille, että osa orkesterin työsuhteista muutettaisiin vakituisista määräaikaisiksi.

#### 5. Neuvotteluratkaisu

Neuvotteluratkaisuna selvityksessä on tarkasteltu vaihtoehtoa, jossa neuvotteluteitse sovittaisiin UMON soittajille maksettavien tekijänoikeuskorvausten alentamisesta ja vapautuvien virkojen täyttämistä freelance-muusikoilla.

UMOn muusikoille on maksettu palkanlisänä 16 % suuruista tekijänoikeuskorvausta, joka on huomattavasti alan nykykäytäntöä korkeampi. Tämä nykyisen työehtosopimuksen mukainen palkanlisä juontaa juurensa orkesterin aiemmasta YLE-yhteistyöstä, jolloin konsertteja taltiointiin huomattavasti nykyistä enemmän ja tallenteiden oikeudet luovutettiin YLElle. Nykyisin taltiointeja on huomattavasti vähemmän, eivätkä ne ole samalla tavalla kauppatavaraa UMOLle kuin YLElle myydyt tallenteet. Tallenteet ovat nykyisin enemmänkin markkinoinnin kuin taloudellisen tuoton välineitä.

Vuonna 2017 säätiö saavutti työntekijäjärjestön, Suomen Muusikkojen Liitto ry:n, kanssa määräaikaisen neuvottelutuloksen, jossa tekijänoikeuskorvauksesta osa (7 %), maksetaan kuukausittain palkan osana ja osa (9 %) palkan päälle. Palkan päälle maksettavasta osuudesta ei makseta työnantajan eläke- eikä muita sosiaalimaksuja. Määräaikainen sopimus tuo UMOLle 10 000 euroa säästöä vuodessa.

UMO-säätiö on jatkanut neuvotteluja Muusikkojen liiton kanssa ja saavuttanut neuvotteluratkaisun, jolla UMON muusikoille maksettavat tekijänoikeuskorvaukset laskettaisiin alan yleiselle tasolle eli 4 % suuruiseksi. Neuvotteluratkaisun arvioidaan selvityksessä tuovan säätiölle säästöä noin 80 000 euroa vuodessa eli suurin piirtein saman verran kuin orkesterin muusikoiden osa-aikaistaminen 30 tuntia / viikko -tasolle.

Neuvotteluratkaisun yhteydessä selvityksessä on myös tarkasteltu UMON vapautuvien muusikkopaikkojen täyttämistä freelancereilla. Nykyisellään UMON 16 vakanssista on käytännössä ollut täytettynä vakainaisilla henkilöillä 14,5 ja 1,5 vakanssia on täytetty freelancereilla. Vuoden 2018 aikana tapahtuvien kahden eläköitymisen myötä projektikohtaisten freelancereiden määrää olisi mahdollista kasvattaa 3,5 vakanssiin ja siten lisätä joustoa sekä vaihtuvuutta orkesterin kokoonpanoon.



## Selvityksen johtopäätökset

Selvityksen mukaan koko orkesterin työsuhteiden osa-aikaistamiseen ei ainakaan taloudellisista syistä kannata ryhtyä. Myös toimintavolyymien tarkastelu osoittaa, että kaupungin näkökulmasta samalla rahalliseksi panostuksella saataisiin yksinkertaisesti vähemmän.

Selvityksessä esitetyissä laskemissa 84 % osa-aikaistus ja kokoaikainen orkesteri, jossa freelance-muusikoiden käyttöä on hieman lisätty ja tekijänoikeuskorvausten taso neuvoteltu alalla yleisesti käytössä olevalle tasolle, johtavat sekä talouden että toimintavolyymien kannalta lähes samanlaiseen lopputulokseen. Näiden vaihtoehtojen välinen paremmuusjärjestys tulee siten ratkaistavaksi muilla perusteilla. Yhdessä työehtosopimusneuvotteluissa löydettyyn ratkaisuun päätyminen voi myös olla yksi avain parempaan yhteistyöhön UMO:n sisällä. Yhdessä löydetyn ratkaisun takana seistään myös yhdessä.

Selvityksen yhteydessä tehtyjen haastattelujen perusteella UMossa on noussut esiin paljon uusia avauksia. Parhailtaan on vireillä tai sovittuna useita uusia avauksia, jotka tuovat näkyvyyttä ja vastaavat keväällä 2018 tehdyssä UMOa koskevassa aiemmassa selvityksessäkin esitettyihin haasteisiin, ilman merkittäviä kustannuslisäyksiä.

Monissa haastatteluissa nousi esiin myös kysymys lähemmästä yhteistyöstä Helsingin kaupunginorkesterin kanssa. Kartoituksia on tehty aiemminkin ja vaihtoehto on hylätty, koska siitä saatavat hyödyt eivät näyttäytyneet riittävinä. Tilannetta tulisi kuitenkin voida tarkastella uudelleen ja tähän on myös Helsingin kaupunginorkesterilla periaatteellinen valmius. Tämä on kuitenkin oma lukunsa, johon on syytä palata, kun ratkaisut nyt esillä oleviin kysymyksiin on tehty.

## Säätiön hallituksen kannanotto

Säätiön hallitus päätti 19.8.2018 todeta, että orkesterin työehtosopimuksen toimeenpano ja osa-aikaistamispäätös 3.5.2018 ovat toisilleen vaihtoehtoisia.

Säätiön hallitus piti yksimielisesti parempana vaihtoehtoa, jossa säästö haetaan työehtosopimukseen tehtävillä muutoksilla osa-aikaistamisen sijaan.

Muutokset UMO:n muusikoiden työehtosopimukseen ovat niin merkittäviä, että jo siitä saatava hyöty tervehdyttää UMO:n toimintaa merkittävästi sekä taloudellisesti että toiminnallisesti. UMO:n hallitus pitää todennäköisenä, että koska joustoja saadaan lauantai- ja sunnuntaityöhön, tulos ja yleisömäärä paranevat tätä kautta. Lisäksi hallitus pitää



parempana vaihtoehtoa, jossa muusikot ovat olleet vapaaehtoisesti mukana, eikä yt-prosessia tarvitsisi käynnistää.

### Sääntöjen muuttaminen

Konsernijaoston kesäkuussa 2018 tekemän päätöksen jälkeen UMO-säätiö on valmistellut sääntöjensä muuttamista liitteenä olevan luonnoksen mukaisesti.

Säätiön hallitus päätti 22.10.2018 pyytää kaupungin lausuntoa sääntöjensä muuttamisesta. Säätiön voimassa olevien sääntöjen mukaan sääntöjä voidaan muuttaa sen jälkeen kun Helsingin kaupunki on antanut asiasta lausunnon.

Säätiön nykyisiin sääntöihin tehtävät keskeiset muutokset ovat:

- säätiön ylläpitämän orkesterin nimen (UMO Helsinki Jazz Orchestra) kirjaaminen sääntöihin,
- hallituksen kokoonpanoa laajennetaan niin, että hallituksessa on nykyisen viiden sijaan vähintään kolme ja enintään seitsemän jäsentä,
- hallituksen toimikausi pidennetään kaksivuotiseksi,
- poistetaan uuden säätiölain nojalla tarpeettomat määräykset säätiön varoista ja tilinpäätöksen jälkeisistä jälkitoimenpiteistä.

Lisäksi säätiön sääntöihin lisätään kaupungin nykyisten mallisääntöjen mukaiset kirjaukset muun muassa konserniohjauksen noudattamisesta, luottamushenkilöiden tietojensaantioikeudesta sekä erityisen tarkastuksen suorittamisesta.

Hyväksyessään lausunnonle lähettävän sääntöluonnoksen säätiön hallitus päätti esittää kaupungin harkittavaksi, että hallituksen jäsenmääräksi voitaisiin lopullisissa säännöissä määritellä 3–7 jäsenen sijasta 3–5 jäsentä. Hallituksen näkemyksen mukaan tämä jäsenmäärähaarakka vastaisi kaupungin konserniohjeiden lähtökohtaa ja olisi säätiön koko sekä toiminnalliset, taloudelliset ja henkilöresurssit huomioon ottaen täysin riittävä, tarkoituksenmukainen ja kustannustehokas sekä säätiön edun mukainen.

UMO-säätiön hallituksen päättämä sääntömuutos on kaupungin kannalta perusteltu ja tarkoituksenmukainen.

Hallituksen kokoonpanon osalta UMO:n hallitus on esittänyt, että säätiön säännöissä hallituksen kokona säilytettäisiin vähintään kolme ja enintään viisi hallituksen jäsentä. Voimassaolevan konserniohjeen mu-



kaan hallitukseen valitaan vähintään kolme ja enintään viisi jäsentä, ellei määrästä poikkeamiseen ole yksittäistapauksessa erityinen syy.

UMO-säätiön osalta voidaan alkuvuoden ja kevään 2018 aikana tehdyn selvityksen perusteella todeta, että säätiön hallituksen kollektiivisen osaamisen vahvistaminen on perusteltua mahdollistua. Tämä voi tapahtua esimerkiksi ottamalla hallitukseen uusia kaupunkikonsernin ulkopuolisia jäseniä. UMO:n sääntöjen muuttamisen yhteydessä on tarkoituksenmukaista mahdollistua, että hallituksen kokoonpanoa voidaan niin haluttaessa vahvistaa uusilla jäsenillä ilman, että nykyisiä hallituksen jäseniä on tarpeen erottaa tai jättää valitsematta uudelle toimikaudelle. Lisäksi sääntöluonnoksessa määritelty vähintään kolme ja enintään seitsemän hallituksen jäsentä mahdollistaa myös UMO-säätiön hallituksen esittämän pienemmän jäsenmäärän, jos kaupunki nimeäjätahona niin päättää.

Lopuksi

Hallintosäännön 8 luvun 3 §:n mukaan konsernijaosto päättää muun muassa toimiohjeiden antamisesta kaupunkia eri yhteisöissä edustavalle kaupungin kannan ottamiseksi käsiteltäviin asioihin, silloin kun kyseessä on taloudellisesti merkittävä tai periaatteellisesti laajakantoinen asia. Tehtyyn selvitykseen liittyen UMO-säätiön hallituksen jäsenille annettavat toimiohjeet tulee antaa konsernijaoston päätöksellä.

Kaupungin kannalta on tarpeen varmistaa, että UMO-säätiön toimintaa ja organisaatiota kehitetään siten, että säätiö pystyy jatkamaan toimintaansa taloudellisesti kannattavalla ja toiminnallisesti järkevällä tavalla ottaen huomioon säätiön rahoituspohjassa tapahtunut olennainen muutos YLE:n rahoittaja-aseman päättymisen jälkeen.

Tehtyyn selvitystyöhön viitaten kaupungin kannalta on tarkoituksenmukaista kehottaa UMO-säätiön hallitusta jatkamaan säätiön toiminnan kehittämistä ja orkesterin rakenteen joustavoittamista neuvottelemansa muusikoiden työehtoja koskevan ratkaisun pohjalta.

Ratkaisu mahdollistaa säätiön monipuolisen toiminnan jatkumisen nykyistä vastaavassa laajuudessa, mutta taloudellisesti nykyistä kestävämmällä pohjalla ja osittain joustavammalla rakenteella.

Nyt päätettävien toimenpiteiden jälkeen jatketaan konsernijaoston 18.6.2018 antaman kehotuksen mukaisen useampivuotisen tavoiteohjelman laatimista säätiön talouden tasapainottamiseksi ja ulkoisen rahoitusosuuden lisäämiseksi sekä selvitetään UMO:n käytön lisäämistä kaupungin edustus- ja muissa tilaisuuksissa. Ohjelma ja selvitys laaditaan kulttuurin ja vapaa-ajan toimialan johdolla yhteistyössä kaupunginkanslian ja UMO-säätiön kanssa.





UMO-säätiön sääntömuutoksessa otetaan huomioon kaupunginhallituksen konsernijaoston hyväksymät mallisäännöt. Sääntöihin on lisätty säätiön ylläpitämän orkesterin uusi nimi, joka on linjassa konsernijaoston kesäkuussa 2018 tekemän päätöksen kanssa. Kaupungin kannalta on tarkoituksenmukaista puoltaa säätiön sääntöjen muuttamista esitellyllä tavalla.

UMO-säätiön toiminnanjohtaja Eeva Pirkkala antaa säätiötä koskevan suullisen ajankohtaiskatsauksen konsernijaoston kokouksessa. Kokouksessa on läsnä myös hallituksen puheenjohtaja Toni Pausu sekä kulttuurijohtaja Tuula Haavisto.

Asia on valmisteltu kaupunginkanslian sekä kulttuurin ja vapaa-ajan toimialan yhteistyönä.

Esittelijä

kansliapäällikkö  
Sami Sarvilinna

Lisätiedot

Atte Malmström, konserniohjauksen päällikkö, puhelin: 310 25472  
atte.malmstrom(a)hel.fi  
Tuula Haavisto, kulttuurijohtaja, puhelin: 040 551 7335  
tuula.haavisto(a)hel.fi

**Liitteet**

- 1 Selvitysraportti
- 2 Sääntömuutosluonnos

**Oheismateriaali**

- 1 Voimassaolevat säännöt

**Muutoksenhaku**

- A Muutoksenhakukielto, valmistelu tai täytäntöönpano
- B Muutoksenhakukielto, valmistelu tai täytäntöönpano

**Otteet**

**Ote**  
UMO-säätiö sr

**Otteen liitteet**  
Muutoksenhakukielto, valmistelu tai täytäntöönpano

**Tiedoksi**

Kaupunginkanslia



12.11.2018

Asia/3

## Päätöshistoria

Kaupunginhallituksen konsernijaosto 18.06.2018 § 66

HEL 2018-005595 T 00 01 06

Päätös

A

Kaupunginhallituksen konsernijaosto päätti merkitä tiedoksi UMO-säätiön ajankohtaiskatsauksen ja säätiötä koskevan selvityksen.

B

Lisäksi konsernijaosto päätti kehottaa UMO-säätiö sr:n hallitusta

- muuttamaan säätiön sääntöjä niin, että säätiön hallituksessa on vähintään kolme ja enintään seitsemän jäsentä,
- laatimaan säätiölle vahvan, taiteelliseen ytimeen perustuvan strategian sekä selvittämään voidaanko lyhenne UMO sisällyttää orkesterin uuteen nimeen esimerkiksi tyyliin "Helsinki UMO Jazz Orchestra" tai "Helsinki Jazz Orchestra UMO" tms.,
- selvittämään viimeistään syksyn 2018 aikana säätiön ylläpitämän orkesterin rakenteen joustavammaksi muuttamisen mahdollisuudet sekä niiden vaikutukset säätiön talouteen muun muassa valtionosuusvaikutukset huomioon ottaen, ensisijaisesti selvityksessä esitellyn osa-aikaisen mallin suuntaisesti. Vuodelle 2019 suunniteltavat muutokset esitellään konsernijaostolle syksyllä 2018,
- ottamaan toimintansa kehittämisessä huomioon muut selvitysraportissa esitetyt toimenpide-ehdotukset, mukaan lukien valtuuskunnan perustaminen, siltä osin kuin ne ovat säätiön kannalta perusteltuja.

Samalla konsernijaosto päätti kehottaa kulttuurin ja vapaa-ajan toimialaa valmistelemaan yhteistyössä kaupunginkanslian sekä UMO-säätiö sr:n kanssa useampivuotisen tavoiteohjelman säätiön talouden tasapainottamiseksi ja ulkoisen rahoitusosuuden lisäämiseksi sekä selvittämään mahdollisuuksia UMO:n käytön lisäämiseen kaupungin edustus- ja muissa tilaisuuksissa.

Käsittely

18.06.2018 Esittelijän ehdotuksesta poiketen

Vastaehdotus:

Mika Raatikainen:



12.11.2018

Koska orkesteri tunnetaan ja sitä on brändätty jo kymmeniä vuosia nimellä UMO niin Suomessa kuin muuallakin maailmassa, niin ehdotan, että kohdassa B "laatimaan säätiölle vahvan, taiteelliseen ytimeen perustuvan strategian sekä selvittämään säätiön nimen muuttamisen Helsinki Jazz Orkestraksi" niin

konsernijaosto päättää kehottaa UMO-säätiö sr:n hallitusta selvittämään, voidaanko lyhenne UMO sisällyttää orkesterin uuteen nimeen esimerkiksi tyyliin "Helsinki UMO Jazz Orchestra" tai "Helsinki Jazz Orchestra UMO" tms.

Kaupunginhallitus hyväksyi yksimielisesti Mika Raatikaisen vastaehdotuksen mukaisesti muutetun ehdotuksen.

Vastaehdotus:  
Jan Vapaavuori:

Lisätään kolmannen ranskalaisen viivan loppuun:

ensisijaisesti selvityksessä esitellyn osa-aikaisen mallin suuntaisesti. Vuodelle 2019 suunniteltavat muutokset esitellään konsernijaostolle syksyllä 2018.

Kannattaja: Hannu Oskala

Äänestys

JAA-ehdotus: Esityksen mukaan

Ei-ehdotus: Jan Vapaavuoren vastaehdotuksen mukaisesti muutettuna

Jaa-äännet: 2

Veronika Honkasalo, Mika Raatikainen

Ei-äännet: 6

Juha Hakola, Jasmin Hamid, Hannu Oskala, Nasima Razmyar, Ulla-Marja Urho, Jan Vapaavuori

Poissa: 1

Tomi Sevander

Kaupunginhallitus hyväksyi Jan Vapaavuoren vastaehdotuksen mukaisesti muutetun ehdotuksen äänin 2 - 6.

04.06.2018 Pöydälle

Esittelijä

**Postiosoite**

PL 1  
00099 HELSINGIN KAUPUNKI  
kaupunginkanslia@hel.fi

**Käyntiosoite**

Pohjoisesplanadi 11-13  
Helsinki 17  
<http://www.hel.fi/kaupunginkanslia>

**Puhelin**

+358 9 310 1641

**Faksi**

+358 9 655 783

**Y-tunnus**

0201256-6

**Tilinro**

FI0680001200062637

**Alv.nro**

FI02012566



12.11.2018

Asia/3

kansliapäällikkö  
Sami Sarvilinna

Lisätiedot

Atte Malmström, konserniohjauksen päällikkö, puhelin: 310 25472  
atte.malmstrom(a)hel.fi  
Tuula Haavisto, kulttuurijohtaja, puhelin: 310 85500  
tuula.haavisto(a)hel.fi  
Stuba Nikula, kulttuuripalvelupäällikkö, puhelin: 310 37000  
stuba.nikula(a)hel.fi

**Postiosoite**

PL 1  
00099 HELSINGIN KAUPUNKI  
kaupunginkanslia@hel.fi

**Käyntiosoite**

Pohjoisesplanadi 11-13  
Helsinki 17  
<http://www.hel.fi/kaupunginkanslia>

**Puhelin**

+358 9 310 1641

**Faksi**

+358 9 655 783

**Y-tunnus**

0201256-6

**Tilinro**

FI0680001200062637

**Alv.nro**

FI02012566



12.11.2018

## MUUTOKSENHAKUOHJEET

### 1

#### MUUTOKSENHAKUKIELTO

**Pöytäkirjan 95, 96, 97, 99, 106, 107, 108 (A) ja 108 (B) §:t.**

Tähän päätökseen ei saa hakea muutosta, koska päätös koskee asian valmistelua tai täytäntöönpanoa.

Sovellettava lainkohta: Kuntalaki 136 §

### 2

#### OHJEET OIKAISUVAATIMUKSEN TEKEMISEKSI

**Pöytäkirjan 98, 100, 101, 102, 103, 104 ja 105 §:t.**

Tähän päätökseen tyytymätön voi tehdä kirjallisen oikaisuvaatimuksen. Päätökseen ei saa hakea muutosta valittamalla tuomioistuimeen.

#### Oikaisuvaatimusoikeus

Oikaisuvaatimuksen saa tehdä

- se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa (asianosainen)
- kunnan jäsen.

#### Oikaisuvaatimusaika

Oikaisuvaatimus on tehtävä 14 päivän kuluessa päätöksen tiedoksaannista.

Oikaisuvaatimuksen on saavuttava Helsingin kaupungin kirjaamoon määräajan viimeisenä päivänä ennen kirjaamon aukioloajan päättymistä.

Mikäli päätös on annettu tiedoksi postitse, asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, seitsemän päivän kuluttua kirjeen lähettämisestä. Kunnan jäsenen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon seitsemän päivän kuluttua siitä, kun pöytäkirja on nähtävänä yleisessä tietoverkossa.

Mikäli päätös on annettu tiedoksi sähköisenä viestinä, asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, kolmen päivän kuluttua viestin lähettämisestä.

Tiedoksisaantipäivää ei lueta oikaisuvaatimusaikaan. Jos oikaisuvaatimusajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä,



12.11.2018

joulu- tai juhannusaatto tai arkilauantai, saa oikaisuvaatimuksen tehdä ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.

### Oikaisuvaatimusviranomainen

Viranomainen, jolle oikaisuvaatimus tehdään, on Helsingin kaupunginhallitus.

Oikaisuvaatimusviranomaisen asiointiosoite on seuraava:

Sähköpostiosoite: helsinki.kirjaamo@hel.fi

Postiosoite: PL 10

00099 HELSINGIN KAUPUNKI

Faksinumero: (09) 655 783

Käyntiosoite: Pohjoisesplanadi 11-13

Puhelinnumero: (09) 310 13700 (Yleishallinto)

Kirjaamon aukioloaika on maanantaista perjantaihin klo 08.15–16.00.

### Oikaisuvaatimuksen muoto ja sisältö

Oikaisuvaatimus on tehtävä kirjallisena. Myös sähköinen asiakirja täyttää vaatimuksen kirjallisesta muodosta.

Oikaisuvaatimuksessa on ilmoitettava

- päätös, johon oikaisuvaatimus kohdistuu
- miten päätöstä halutaan oikaistavaksi
- millä perusteella päätöstä halutaan oikaistavaksi
- oikaisuvaatimuksen tekijä
- millä perusteella oikaisuvaatimuksen tekijä on oikeutettu tekemään vaatimuksen
- oikaisuvaatimuksen tekijän yhteystiedot

### Pöytäkirja

Päätöstä koskevia pöytäkirjan otteita ja liitteitä lähetetään pyynnöstä. Asiakirjoja voi tilata Helsingin kaupungin kirjaamosta.



12.11.2018

---

## Kaupunginhallituksen konsernijaosto

Ulla-Marja Urho  
puheenjohtaja

Jenni Björksten  
pöytäkirjanpitäjä

Pöytäkirja tarkastettu

Juha Hakola  
Poissa 108 §

Hannu Oskala  
Poissa 101 §, 107 §

Kaarin Taipale

Asiakirja on sähköisesti allekirjoitettu.

Pöytäkirja on pidetty nähtävänä yleisessä tietoverkossa osoitteessa  
[www.hel.fi](http://www.hel.fi) 19.11.2018.