



10.09.2018

Asia/5

## § 79

### Asunto-oy Helsingin Vellamonkatu 29:n ylimääräinen yhtiökokous

HEL 2018-004112 T 00 01 05

#### Päätös

Kaupunginhallituksen konsernijaosto kehotti kaupunginkanslian oikeuspalvelut-yksikköä edustamaan Helsingin kaupunkia Asunto-oy Helsingin Vellamonkatu 29:n ylimääräisessä yhtiökokouksessa 11.9.2018.

Samalla konsernijaosto kehotti kaupungin yhtiökokousedustajaa menettelemään ylimääräisessä yhtiökokouksessa niin, että Asunto-oy Helsingin Vellamonkatu 29 sulautetaan Kiinteistö Oy Auroranlinnaan.

#### Esittelijä

kansliapäällikkö  
Sami Sarvilinna

#### Lisätiedot

Anna Villeneuve, kaupunginsihteeri, puhelin: 310 36045  
anna.villeneuve(a)hel.fi

#### Liitteet

- 1 Yhtiökokouskutsu, ylimääräinen yhtiökokous 11.9.2018, Asunto Oy Helsingin Vellamonkatu 29
- 2 Sulautumissuunnitelma 17.5.2018, As Oy Vellamonkatu 29

#### Muutoksenhaku

Oikaisuvaatimusohje, kaupunginhallitus

#### Päätösehdotus

Päätös on ehdotuksen mukainen.

#### Esittelijän perustelut

[Konsernijaosto kehotti 16.2.2015 \(26 §\)](#) Kiinteistö Oy Auroranlinnan yhtiökokousta ohjeistamaan hallitusta ottamaan huomioon kaupunkikonsernin johdon antaman linjauksen, jonka mukaan lyhyen korkotuen yhtiön teknisten toimintojen toteuttamis- ja järjestämisvastuu pyritään keskittämään Kiinteistö Oy Auroranlinnaan.

Asunto-oy Helsingin Vellamonkatu 29:n hallitus on 16.5.2018 päättänyt, että Asunto-oy Helsingin Vellamonkatu 29 sulautetaan Kiinteistö Oy Auroranlinnaan.



10.09.2018

Asia/5

Helsingin kaupunki omistaa Asunto-oy Helsingin Vellamonkatu 29:n osakekannasta 97,9 % ja Kiinteistö Oy Auroranlinna 2,1 %. Helsingin kaupunki omistaa Kiinteistö Oy Auroranlinnan, joka omistaa ja hallinnoi Helsingin kaupunkikonsernin vapaarahoitteista asuntokantaa. Asunto-oy Helsingin Vellamonkatu 29 on asunto-osakeyhtiö, jonka asuntokanta on vapaarahoitteista, jolloin sulautumisella voidaan selkeyttää ja keskitää vapaarahoitteisen asuntokannan hallinnointia kaupunkikonsernissa.

**Esittelijä**

kansliapäällikkö  
Sami Sarvilinna

**Lisätiedot**

Anna Villeneuve, kaupunginsihteeri, puhelin: 310 36045  
anna.villeneuve(a)hel.fi

**Liitteet**

- 1 Yhtiökokouskutsu, ylimääräinen yhtiökokous 11.9.2018, Asunto Oy Helsingin Vellamonkatu 29
- 2 Sulautumissuunnitelma 17.5.2018, As Oy Vellamonkatu 29

**Muutoksenhaku**

Oikaisuvaatimusohje, kaupunginhallitus

**Tiedoksi**

Kaupunginkanslia