

Helsinki Business Hub Ltd Oy

Helsingin kaupungin omistusosuus: 45 %

Toimitusjohtaja	Marja-Liisa Niinikoski
Hallituksen puheenjohtaja	Marja-Leena Rinkineva
Hallituksen varapuheenjohtaja	José Valanta
Hallituksen jäsen	Tuula Antola
Hallituksen jäsen	Ossi Savolainen
Hallituksen jäsen	Christoffer Masar
Hallituksen jäsen	Ilpo Tolonen
Hallituksen jäsen	Jari Mieskonen
Tilintarkastaja	Ari Lehto, KHT Ernst & Young Oy

Helsinki Business Hub Ltd Oy:n toimialana on ulkomaisten investointien hakeminen Helsingin seudulle, kasvuhakuisten yritysten liiketoiminnan ja kansainvälistymisen vauhdittaminen sekä muu elinkeino- ja innovaatiotoiminnan kehittäminen seudulla. Yhtiön tarkoituksena on kehittää Helsingin seutua kansainvälisesti kiinnostavana ja houkuttelevana liiketoiminta- ja innovaatioympäristönä.

Toiminta ja merkittävimmät tapahtumat raportointikaudella

Helsinki Business Hub Ltd Oy on Helsingin seudun kuntien omistama voittoa tavoittelematon yhtiö, jonka tehtävänä on ulkomaisten investointien hakeminen Helsingin seudulle, kasvuhakuisten yritysten liiketoiminnan ja kansainvälistymisen vauhdittaminen sekä muu elinkeino- ja innovaatiotoiminnan kehittäminen seudulla.

Yhtiön toimialoina olivat Smart & Cleantech, ICT, Health-tech & Life Sciences sekä maantieteellisesti Venäjä ja Kiina.

Vuonna 2016 yhtiön toiminnan myötävaikutuksella alueelle

- on syntynyt tai tänne on turvattu yhteensä 218 työpaikkaa,
- saatiin euromääräisiä investointeja 326 milj. euron arvosta,
- käynnistettiin 19 pilottihanketta, joiden tarkoituksena on auttaa alueella toimivia yrityksiä kasvuun,
- solmittiin yhdeksän kaupallista myyntisopimusta paikallisten ja ulkomaisten yritysten välillä.

Vuonna 2016 tuli kuluneeksi 10 vuotta yhtiön perustamisesta. Juhlavuoden kunniaksi järjestettiin lokakuussa Helsinki 2026 -tapahtuma, johon otti osaa yli 200 osallistujaa eri sidosryhmistä. Lisäksi toteutettiin selvitys Helsinki 2026 ja julkaistiin blogisarja 10 Helsinki Greats.

Yhtiön tavoitteena on vuoteen 2025 mennessä rakentaa Helsingin seudusta Euroopan paras kiihdytyspaikka yrityksille.

Tuloskehitys

Yhtiön liikevaihto vuonna 2016 oli 3 188 868 euroa eli noin 6 % budjetoitua suurempi. Liikevaihdon määrää kasvattivat budjetoimattomat projektilaskutukset.

Tilikauden tappio on 48 804 euroa ollen lähes puolet pienempi kuin budjetoitu tappio, joka oli 95 000 euroa. Tilikauden tappion eroa budjetoituun tulokseen selittävät ennakoitua suurempi liikevaihto ja toisaalta ennakoitua suuremmat ulkopuoliset palveluostot.

Investoinnit

Yhtiö ei ole tehnyt investointeja.

Rahoitus ja vastuusitoumukset

Yhtiön kassavalmius on hyvä ja sen ennakoidaan säilyvän hyvänä myös vuonna 2017.

Rahat ja rahoitusvarat ovat 1 568 277 euroa ja muut saamiset 241 413 euroa, yhteensä 1 809 689 euroa.

Vieras pääoma on 1 135 184 euroa.

Yhtiöllä on toimitiloista toistaiseksi voimassa oleva vuokrasopimus, joka voidaan irtisanoa 3 kuukauden irtisanomisaikaa noudattaen. Vuonna 2017 erääntyvät vuokravastuut ovat tilinpäätöshetkellä 24 336 euroa.

Henkilöstö

Yhtiön henkilöstö vuoden 2016 lopussa oli 27 henkeä ja yhtiön henkilöstökulut olivat 2 001 142 euroa.

Vuoden 2015 lopussa henkilöstön lukumäärä oli 23 ja palkkasumma oli 1 333 883 euroa.

Vuoden 2016 aikana vahvistettiin muun muassa health-sektorin osaamista rekrytoimalla senior business advisor invest in -tehtäviin sekä Health Capital Helsinki -projektin palvelukseen.

Toiminnan riskit ja tulevaisuuden näkymät

Yhtiön toimintaan ei liity merkittäviä riskejä.

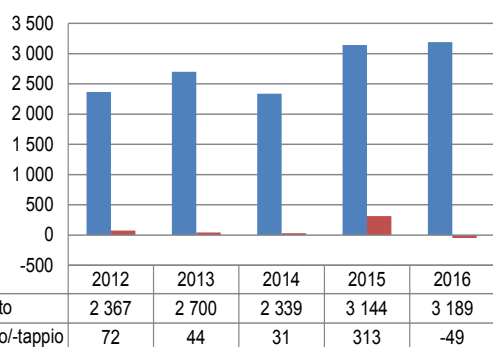
Yhtiö jatkaa invest in -toimintaa sekä innovaatiovetoisten yritysten kasvun ja kehittymisen mahdollistamista Helsingin seudulla ICT-, terveys- ja smart & clean -toimialoilla. Proaktiivista myyntityötä tulaaan tekemään seitsemällä valitulla fokuksella: älykäs liikkuminen, älykäs rakentaminen, digitaalinen infrastruktuuri, teollinen internet, ohjelmistokehitystoiminta, terveysteknologian laitteet ja yksilöllinen terveys. Kokeiluja edistetään yhteistyössä kaupunkien ja paikallisten yritysten kanssa. Lisäksi haetaan uusia toimintamalleja vientisopimusten määrän kasvattamiseksi.

TULOSLASKELMA (euroa)	TP 2016	BUDJ. 2016	EROTUS TP-BUDJ.	TP 2015
Liikevaihto	3 188 868	3 000 000	188 868	3 144 246
Muut tuotot	723 941	564 821	159 120	633 431
Materiaalit ja palvelut	-1 876	0	-1 876	0
Aineet, tarvikkeet ja tavarat	-745 093	-493 000	-252 093	-453 220
Henkilöstökulut	-2 001 142	-1 869 768	-131 374	-1 634 260
Poistot ja arvonalentumiset	-4 787	0	-4 787	-4 409
Muut kulut	-1 214 319	-1 297 053	82 734	-1 292 777
Liikevoitto/-tappio	-54 409	-95 000	40 591	393 011
Rahoitustuotot	8 256	0	8 256	2 087
Rahoituskulut	-2 651	0	-2 651	-1 937
Voitto/tappio ennen satunnaiseriä	-48 804	-95 000	46 196	393 161
Satunnaiset tuotot	0	0	0	0
Satunnaiset kulut	0	0	0	0
Voitto/tappio ennen tilinpäätössiirtoja	-48 804	-95 000	46 196	393 161
Poistoeron muutokset	0	0	0	0
Varausten muutokset	0	0	0	0
Verot	0	0	0	-79 840
Tilikauden voitto/tappio	-48 804	-95 000	-48 804	313 321

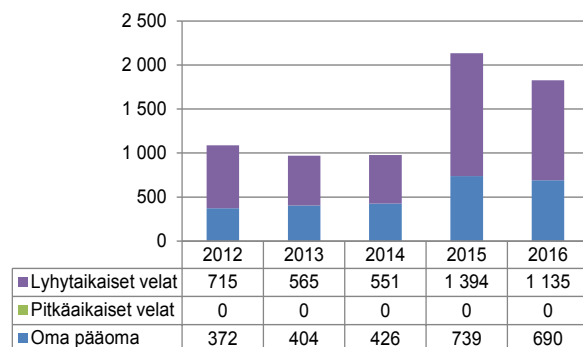
TASE (euroa)	TP 2016	TP 2015	TP 2016	TP 2015
Vastaavaa			Vastattavaa	
Aineettomat hyödykkeet	5 920	7 400	Osakepääoma	200 000
Aineelliset hyödykkeet	9 920	13 226	Arvonkorotusrahasto	0
Sijoitukset	0	0	Muut omat rahastot	0
Pysyvät vastaavat yhteensä	15 840	20 626	Ed tilikausien voitto/tappio	539 150
Vaihto-omaisuus	0	0	Tilikauden voitto/tappio	-48 804
Saamiset	241 413	762 980	Oma pääoma yhteensä	690 346
Rahoitusarvopaperit	978 496	0	Poistoero	0
Rahat ja pankkisaamiset	589 781	1 403 943	Vapaaehtoiset varaukset	0
Vaihtuvat vastaavat yhteensä	1 809 689	2 166 923	Pakolliset varaukset	0
			Vieras pääoma, pitkäaikainen	0
			Vieras pääoma, lyhytaikainen	1 135 184
			Vieras pääoma yhteensä	1 135 184
Vastaavaa yhteensä	1 825 529	2 187 549	Vastattavaa yhteensä	1 825 529

RAHOITUSLASKELMA (1 000 euroa)	TP 2016	TP 2015
Liikevoitto/-tappio	-54 409	424 845
Poistot	4 787	4 409
Rahoitustuotot ja kulut	5 605	150
Verot	-70 966	-17 138
Satunnaiset erät	0	0
Muut oikaisut	0	0
Investoinnit	0	-9 350
Varsinaisen toiminnan ja investointien netto-kassavirta	-114 984	402 916
Lainakannan muutokset	0	0
Oman pääoman muutokset	0	0
Muut maksuvalmiuden muutokset	279 318	531 136
Rahoitustoiminnan nettokassavirta	279 318	531 136
Kassavarojen muutos		
Kassavarat tilikauden alussa	1 403 942	469 890
Kassavarat tilikauden lopussa	1 568 277	1 403 942

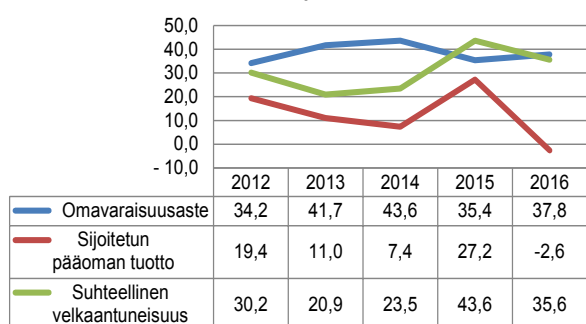
Liikevaihdon ja -voiton kehitys (1 000 euroa)



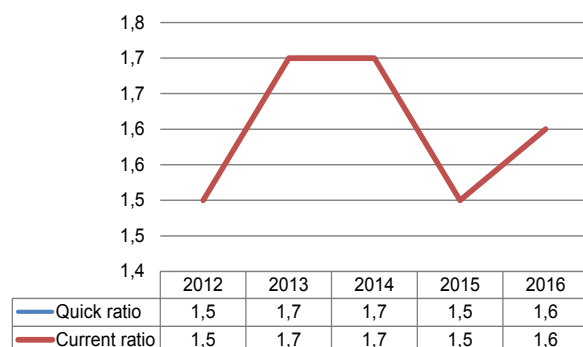
Pääomarakenteen kehitys (1 000 euroa)



Kannattavuuden ja vakavaraisuuden tunnuslukujen kehitys



Maksuvalmiuden tunnuslukujen kehitys



LIIKEVAIHTO JA KANNATTAVUUS		TP 2016	TP 2015	TP 2014
Liikevaihdon muutos	%	-0,3	36,7	-13,4
Henkilöstökulut liiketoiminnan tuotoista	%	51,1	42,8	38,6
Investoinnit	€	0	0	0
Liikevoitto	%	-1,7	13,3	0,9
Tilikauden voitto	%	-1,3	8,9	0,6
Nettotulos	%	-1,3	8,9	0,6
Oman pääoman tuotto	%	-6,7	56,8	5,0
Sijoitetun pääoman tuotto	%	-2,6	27,2	7,4

VAKAVARAISUUS		TP 2016	TP 2015	TP 2014
Omavaraisuus	%	37,8	35,4	43,6
Suhteellinen velkaantuneisuus	%	35,6	43,6	23,5

MAKSUVALMIUS		TP 2016	TP 2015	TP 2014
Quick ratio		1,6	1,5	1,7
Current ratio		1,6	1,5	1,7

Analyysi tunnusluvuista ja tilinpäätöksestä

Liikevaihto ja kannattavuus

Liikevaihtoa ja muita tuottoja kertyi yhteensä 3 912 809 euroa vuonna 2016, mikä on 3,6 % enemmän kuin edellisvuonna ja 9,8 % budjetoitua enemmän.

Liiketoiminnan tuottojen kasvusta huolimatta kokonaiskulut laskivat 1,4 % vuodesta 2015 ollen 3 969 868 euroa. Suurin yksittäinen kuluerä oli henkilöstökulut, jotka olivat 51,1 % liiketoiminnan tuotoista (42,8 % vuonna 2015).

Tilikauden tulos oli -48 804 euroa. Vuoden 2016 budjetoitu tulos oli -95 000 euroa, joten tulos oli budjettitavoitetta parempi. Vuoden 2015 tilikauden tulos oli 337 924 euroa. Liikevoittoprosentti laski 13,3:sta -1,7:een.

Vakavaraisuus

Omavaraisuusaste pysyi tyydyttävällä tasolla ollen 37,8 % (2015: 35,4). Tasearvo laski 16,6 % viime vuodesta ollen tilikauden lopussa 1 825 529 euroa (2 187 276 euroa vuonna 2015). Yhtiöllä ei ollut tilikauden päättyessä korollista pitkäaikaista vierasta pääomaa. Lyhytaikaista vierasta pääomaa oli vuoden 2016 lopussa 1,1 milj. euroa (1,4 milj. euroa vuonna 2015).

Maksuvalmius

Maksuvalmius pysyi hyvänä vuonna 2016 quick ratio -tunnusluvulla mitattuna (1,6). Likvideissä rahavaroissa oli laskua tilikauden aikana. Vuonna 2015 likvidit rahavarat olivat 1,4 milj. euroa, kun taas viime vuoden lopussa ne olivat 0,6 milj. euroa.