



14.03.2016

Kaj/2

## § 39

### Keskinäinen Kiinteistösaakeyhtiö Helsingin Korkotukiasunnot ylimääräinen yhtiökokous 15.3.2016

HEL 2016-002226 T 00 01 05

#### Päätös

Kaupunginhallituksen konsernijaosto päätti kehottaa kaupunginkanslian oikeuspalveluita edustamaan kaupunkia Keskinäinen Kiinteistösaakeyhtiö Helsingin Korkotukiasunnot Oy:n ylimääräisessä yhtiökokouksessa 15.3.2016 ja siellä antamaan yhtiön hallitukselle valtuudet 24.2. päivätyssä kokouskutsussa mainitulle vuoden 2016 rakennusaikaisten bullet-lainojen lyhennyksien uudelleen lainoitukselle sekä kiinteistöjen vuokraoikeuteen kiinnitettyjen panttikirjojen käyttämiseksi nostettavan lainan vakuutena.

Lisäksi konsernijaosto päätti kehottaa oikeuspalveluita yhtiökokouksessa hyväksymään yhtiön hallituksen esityksen siitä, että lainanlyhennysrahastoa kartutetaan vuonna 2016 enintään vuoden 2016 lainanlyhennysten määrällä.

#### Esittelijä

apulaiskaupunginjohtaja  
Anni Sinnemäki

#### Lisätiedot

Tanja Sippola-Alho, kaupunginsihteeri, puhelin: 310 36024  
tanja.sippola-alho(a)hel.fi

#### Liitteet

1 HEL 2016-002226 KKOy Helsingin Korkotukiasunnot

#### Muutoksenhaku

Oikaisuvaatimusohje, kaupunginhallitus

#### Otteet

##### Ote

Keskinäinen kiinteistösaakeyhtiö  
Helsingin Korkotukiasunnot Oy

##### Otteen liitteet

Esitysteksti  
Oikaisuvaatimusohje, kaupunginhallitus

#### Päätösehdotus

Päätös on ehdotuksen mukainen.



14.03.2016

Kaj/2

## Esittelijän perustelut

Keskinäinen kiinteistöosakeyhtiö Helsingin Korkotukiasunnot Oy:n toimialana on Helsingin kaupungin alueella vuokraoikeuden nojalla hallita tontteja sekä omistaa ja hallita tonteilla olevia tai niille rakennettavia asuinrakennuksia.

Yhtiölle on sitovana tavoitteena vuodelle 2016 asetettu mm. rakennusaikaisten lainojen uudelleen järjestelyn toteuttaminen.

Yhtiön hallitus on kutsunut koolle ylimääräisen yhtiökokouksen maaliskuussa 2016 erääntyvien rakennusaikaisten bullet-lainojen uudelleen lainoituksen hyväksymiseksi. Lainanantajat on kilpailutettu helmikuussa 2016. Yhtiökokoukset on liitteenä.

### Esittelijä

apulaiskaupunginjohtaja  
Anni Sinnemäki

### Lisätiedot

Tanja Sippola-Alho, kaupunginsihteeri, puhelin: 310 36024  
tanja.sippola-alho(a)hel.fi

## Liitteet

1 HEL 2016-002226 KKOy Helsingin Korkotukiasunnot

## Muutoksenhaku

Oikaisuvaatimusohje, kaupunginhallitus

## Otteet

### Ote

Keskinäinen kiinteistöosakeyhtiö  
Helsingin Korkotukiasunnot Oy

### Otteen liitteet

Esitysteksti  
Oikaisuvaatimusohje, kaupunginhallitus

## Tiedoksi

Oikeuspalvelut  
Kaupunginkanslia