

LÄNSIMETRO OY, VARSINAINEN YHTIÖKOKOUS 31.3.2015

LÄNSIMETRO OY
Hallitus

25.2.2015

KUTSU VARSINAISEEN YHTIÖKOKOUKSEEN

Länsimetro Oy:n osakkaat kutsutaan varsinaiseen yhtiökokoukseen, joka pidetään tiistaina maaliskuun 31. päivänä 2015 kello 15.00 alkaen Länsimetro Oy:n konttorissa yläkerran kokoushuoneessa osoitteessa Tapiontori 3A, Tapiola.

Varsinaisessa yhtiökokouksessa käsitellään yhtiöjärjestyksen 13 §:n mukaan varsinaiselle yhtiökokoukselle kuuluvat asiat.

Espoossa 9. päivänä maaliskuuta 2015
Länsimetro Oy
Hallitus

Liitteet Esityslista
 Tasekirja ja tilintarkastuskertomus
 Talousarvio 2013

HELSINGIN KAUPUNGIN KIRJAAMO	
HELSINGFORS STADS REGISTRATORSKONTOR	
Saapunut/Inkommit	
17. 03. 2015	
HEL2015-003399	
Dnro/Dnr	
Tehtäväluokka	00 01 05
Uppgiftsklass	

ESITYSLISTA

9.3.2015

LÄNSIMETRO OY:N VARSINAINEN YHTIÖKOKOUS

Aika: 31.3.-15 kello 15.00

Paikka: Länsimetro Oy:n konttori, yläkerran neuvotteluhuone,
Tapiatori 3 A, Tapiola

Käsiteltävät asiat:

1. Kokouksen avaus

Toimitusjohtaja avaa kokouksen.

2. Kokouksen puheenjohtaja ja pöytäkirjanpitäjä

Valitaan kokouksen puheenjohtaja ja pöytäkirjanpitäjä

3. Pöytäkirjantarkastajat

Päätetään, että kaikki läsnäolijat allekirjoittavat pöytäkirjan.

4. Laillisuus ja päätösvaltaisuus

Todetaan kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus.

5. Läsnäolijat

Todetaan läsnä olevat osakkaat.

6. Esityslista

Hyväksytään kokouksen esityslista yhtiöjärjestyksen 13§ mukaisena.

7. Tilinpäätös

Esitetään tilinpäätös, joka käsittää tuloslaskelman ja taseen liitetietoineen.

8. Tilintarkastuskertomus

Esitetään tilintarkastuskertomus.

9. Tilinpäätöksen vahvistaminen

Vahvistetaan tilinpäätös.

10. Voitonjako

Hallitus esittää, että tilikauden voitto 79.188,79 euroa kirjataan omaan pää-
omaan ja ettei osinkoa makseta.

Talousarvio 2015

Käyttötalous

Liikevaihto

Tulot

- Hallintovastike 1 350 000 (1500 €/osake)
 - Espoo 1 140 000
 - Helsinki 210 000

Kustannukset

- Henkilöstökulut sivukuluineen 745 000
 - Keskimääräinen henkilömäärä 10
- Liiketoiminnan muut kulut 605 000
 - Tiedotustoiminta 130 000
 - Vuokrat 190 000
 - muut 285 000

Tavoitteena on nollatulos

Investoinnit

VAIHE 1 Ruoholahti - Matinkylä

Kulut

- Suunnittelu ja rakennuttaminen 10 000 000
- Urakat 260 000 000

Rahoitus

- Laina 1 / 2015 tammikuu 50 000 000,00
- Laina 2 / 2015 kesäkuu 100 000 000,00
- Laina 3 / 2015 syys/lokakuu 60 000 000,00
- kassa per 1.1.2014 33 167 383,47
- valtioavustukset vuodelta 2014 74 335 009,60

VAIHE 2 Matinkylä – Kivenlahti

Kulut

- Suunnittelu ja rakennuttaminen 10 000 000
- Urakat 260 000 000

Rahoitus

- Laina 1 / 2015 tammikuu 20 000 000,00
- Laina 2 / 2015 kesäkuu 20 000 000,00
- Laina 3 / 2015 joulukuu 20 000 000,00



KPMG Oy Ab
PL 1037
00101 HELSINKI

Käyntiosoite:
Töölönlahdenkatu 3 A
00100 HELSINKI
Puhelin 020 760 3000
Faksi 020 760 3399
www.kpmg.fi

TILINTARKASTUSKERTOMUS

Länsimetro Oy:n yhtiökokoukselle

Olemme tilintarkastaneet Länsimetro Oy:n kirjanpidon, tilinpäätöksen, toimintakertomuksen ja hallinnon tilikaudelta 1.1. - 31.12.2014. Tilinpäätös sisältää sekä konsernin että emoyhtiön taseen, tuloslaskelman, rahoituslaskelman ja liitetiedot.

Hallituksen ja toimitusjohtajan vastuu

Hallitus ja toimitusjohtaja vastaavat tilinpäätöksen ja toimintakertomuksen laatimisesta ja siitä, että ne antavat oikeat ja riittävät tiedot Suomessa voimassa olevien tilinpäätöksen ja toimintakertomuksen laatimista koskevien säännösten mukaisesti. Hallitus vastaa kirjanpidon ja varainhoidon valvonnan asianmukaisesta järjestämisestä ja toimitusjohtaja siitä, että kirjanpito on lainmukainen ja varainhoito luotettavalla tavalla järjestetty.

Tilintarkastajan velvollisuudet

Velvollisuutenamme on antaa suorittamamme tilintarkastuksen perusteella lausunto tilinpäätöksestä, konsernitilinpäätöksestä ja toimintakertomuksesta. Tilintarkastuslaki edellyttää, että noudatamme ammattieettisiä periaatteita. Olemme suorittaneet tilintarkastuksen Suomessa noudatettavan hyvän tilintarkastustavan mukaisesti. Hyvä tilintarkastustapa edellyttää, että suunnittelemme ja suoritamme tilintarkastuksen hankkiaksemme kohtuullisen varmuuden siitä, onko tilinpäätöksessä tai toimintakertomuksessa olennaista virheellisyttä, ja siitä, ovatko emoyhtiön hallituksen jäsenet tai toimitusjohtaja syyllistyneet tekoon tai laiminlyöntiin, josta saattaa seurata vahingonkorvausvelvollisuus yhtiötä kohtaan, taikka rikkoneet osakeyhtiölakia tai yhtiöjärjestystä.

Tilintarkastukseen kuuluu toimenpiteitä tilintarkastusevidenssin hankkimiseksi tilinpäätökseen ja toimintakertomukseen sisältyvistä luvuista ja niissä esitettävistä muista tiedoista. Toimenpiteiden valinta perustuu tilintarkastajan harkintaan, johon kuuluu väärinkäytöksestä tai virheestä johtuvan olennaisen virheellisyyden riskien arvioiminen. Näitä riskejä arvioidessaan tilintarkastaja ottaa huomioon sisäisen valvonnan, joka on yhtiössä merkityksellistä oikeat ja riittävät tiedot antavan tilinpäätöksen ja toimintakertomuksen laatimisen kannalta. Tilintarkastaja arvioi sisäistä valvontaa pystyäkseen suunnittelemaan olosuhteisiin nähden asianmukaiset tilintarkastustoimenpiteet mutta ei siinä tarkoituksessa, että hän antaisi lausunnon yhtiön sisäisen valvonnan tehokkuudesta. Tilintarkastukseen kuuluu myös sovellettujen tilinpäätöksen laatimisperiaatteiden asianmukaisuuden, toimivan johdon tekemien kirjanpidollisten arvioiden kohtuullisuuden sekä tilinpäätöksen ja toimintakertomuksen yleisen esittämistavan arvioiminen.

Käsityksemme mukaan olemme hankkineet lausuntonne perustaksi tarpeellisen määrän tarkoitukseen soveltuvaa tilintarkastusevidenssiä.

Lausunto

Lausuntonamme esitämme, että tilinpäätös ja toimintakertomus antavat Suomessa voimassa olevien tilinpäätöksen ja toimintakertomuksen laatimista koskevien säännösten mukaisesti oikeat ja riittävät tiedot konsernin sekä emoyhtiön toiminnan tuloksesta ja taloudellisesta asemasta. Toimintakertomuksen ja tilinpäätöksen tiedot ovat ristiriidattomia.

Helsingissä 11.3.2015

KPMG Oy Ab

Leif-Erik Forsberg

KHT, JHTT



LÄNSIMETRO OY

TASEKIRJA 31.12.2014

ADMINISTER OY

HELSINKI
TAMPERE
JYVASKYLA
TURKU

info@administer.fi
www.administer.fi

LÄNSIMETRO OY

TILINPÄÄTÖS

TILIKAUDELTA 1.1. - 31.12.2014

SISÄLLYSLUETTELO

	sivu
Toimintakertomus	1
Konsernitase	6
Konsernituloslaskelma	8
Konsernirahoituslaskelma	9
Tase, emoyhtiö	10
Tuloslaskelma, emoyhtiö	12
Rahoituslaskelma, emoyhtiö	13
Liitetiedot	14
Luettelo käytetyistä kirjanpitokirjoista	22
Allekirjoitukset	23
Tilinpäätösmerkintä	23
Tilintarkastuskertomus	23

Tasekirja on säilytettävä 1.1.2025 saakka.
Tilikauden tositeaineisto on säilytettävä 1.1.2021 saakka.

Tilinpäätöksen laatija:
Administer Oy
Itämerenkatu 5
00180 Helsinki
Y-tunnus: 0593027-4
Puh. 020 703 2000
www.administer.fi
administer@administer.fi

Yhtiön tiedot:
Länsimetro Oy
Tapiontori 3 A
02070 Espoon kaupunki
Y-tunnus: 2124310-8
Puh. +358 50 377 3700
www.lansimetro.fi
matti.kokkinen@espoo.fi

TOIMINTAKERTOMUS

Toiminnan kehitys ja olennaiset tapahtumat tilikaudella

Yhtiön kannalta merkittävin päätös vuoden 2014 aikana oli Matinkylä – Kivenlahti osuuden rakentamistehtävän osoittaminen yhtiölle. Espoon valtuustossa päätettiin 29.9.2014, että Länsimetro Oy vastaa myös tämän osuuden rakentamisesta ja järjestää hankkeelle rahoituksen niin, että ensimmäiseksi kaupunki lainaa infra-rahastostaan 80 miljoonaa euroa rakentamisen. Vuoden 2015 aikana neuvotellaan vaiheen 2 rahoituksesta pankkien European Investment Bank ja Nordic Investment Bank kanssa. Rahoituksen takaajana on Espoon kaupunki.

Rakentamishanke jakautuu nyt kahteen vaiheeseen: vaihe 1 Ruoholahti – Matinkylä ja vaihe 2 Matinkylä – Kivenlahti.

Vaihe 1

Länsimetron rakentaminen keskittyi vuoden 2014 aikana asemien betonirakenteisiin, ilmanvaihto- ja hätäpoistumistiekuilujen rakentamiseen ja tunnelien betonirakenteiden asentamiseen. Vuoden lopussa asemien betonitöistä on tehtynä 77 %. Toiminnan painopiste oli vuoden aikana asemien betonirakenteissa, tunnelien kulkutie-elementtien asentamisessa sekä siirtyi asemien ilmanvaihto- ja sähkötöihin rakenteiden valmistumisen myötä.

Lauttasaareissa vanhan ostoskeskuksen purkaminen alkoi kesällä. Samalla ostoskeskuksen purkajan kanssa sovittiin järjestelyistä pysäköintiliikenteen yhteyden toteuttamisesta metron työtunnelin kautta. Aseman rakennustöille asetettu aikataulutavoite päällysrakenneurakkavalmiuteen itsenäisyyspäivään mennessä saavutettiin. Tällä turvataan ratasepelöntien ja kiskoasennusten aikataulun mukainen eteneminen vuoden 2015 aikana. Betonirakenteista on valmiina 88 %. Myös aseman talotekniikan asennukset ovat käynnissä. Urakoitsijana Lauttasaaren asemalla on Skanska Infra Oy.

Koivusaaren aseman urakka on edennyt sujuvasti, joskin rakenteiden sijoituslupien saaminen keskeytti maanpäälliset työt vuoden lopulla lähes kuukaudeksi. Betonirakenteista on valmiina 78 %. Myös aseman talotekniikan asennukset ovat käynnissä. Projektinjohtourakan tekijänä on SRV Rakennus Oy.

Keilaniemen aseman betonityöt ovat käynnissä ja betonikuutioista on vuoden lopussa valettuna n. 87 %. Myös aseman talotekniikan asennukset ovat käynnissä. Keilaniementien alittavat kävely-yhteydet saatiin valmiiksi. Aseman urakoitsijana on Skanska Infra Oy.

Otaniemeen tulevan Aalto-yliopiston aseman rakentaminen on edennyt hyvin. Ensimmäiset liukuporrasasennukset ovat loppusuoralla. Betonirakenteista on valmiina 96 %. Myös aseman talotekniikan asennukset ovat käynnissä. Aalto-yliopiston Kiinteistöt Oy käynnisti pääsisäänkäynnin väliaikaisen rakennuksen urakan syksyllä. Länsimetrolla ja uudella kampuksella on yhteisiä tiloja ko. rakennuksessa. Aseman pääurakoitsijana on YIT Rakennus Oy.

Tapiolan aseman betonirakenteista on valmiina 92 %. Myös aseman talotekniikan asennukset ovat käynnissä. Merituulentien tasauksen laskeminen käynnistyi syksyllä. Se tulee viivästyttämään Tapiolan terminaalien käyttöönottoa ja niinpä liikenteen käynnistyessä Tapiolan aseman kohdalla on käytössä tilapäisjärjestelyt, jotka ovat käytössä tämänhetkisen tiedon mukaan vuoteen 2018 saakka. Aseman rakennusurakoitsijana on Lemminkäinen Infra Oy.

Urheilupuiston aseman betonirakenteista on valmiina 53 %. Aseman katon elementit asennettiin joulukuussa ja aseman yläpuolelle käynnistyvä toinen hanke pääsee rakennustöihin helmi-maaliskuussa. Aseman urakoitsijana on NCC Rakennus Oy.

Niittykummun aseman betonirakenteista on valmiina 47 %. Aseman rakentaminen on edennyt hyvin ja se on saavuttamassa saman valmiusasteen Urheilupuiston urakan kanssa. Projektinjohtourakoitsijana asemalla on Lemminkäinen Infra Oy

Matinkylän asemalla betonirakenteista on valmiina 55 %. Aseman betonirakenteiden valmiusasteeseen vaikuttaa se, että samaan urakkaan sisältyvät myös aseman molemmiin puolin olevat raiteenvaihtopaikat sekä yösäilytystila, johon tulee myös yksi tarkistuspaikka, josta voidaan varmistaa junan alapuolisten laitteiden kunto. Urakoitsijana asemalla Lemminkäinen Infra Oy.

Matinkylän Bussiterminaali ja Liityntäpysäköinti ovat Länsimetro Oy:n kokonaan omistamia tytäryhtiöitä. Liityntäterminaalin ja liityntäpysäköintipaikkojen rakentaminen on edennyt hyvin. Se on osa Matinkylän metrokeskuksen suurta rakennusurakkaa, johon sisältyy myös kaupallisia tiloja sekä kaupungin palvelutorille vuokrattavia tiloja. Tytäryhtiöiden rakenteiden projektinjohtourakkaa hoitaa NCC Rakennus Oy.

Ratatunnelin varustelu jaettiin neljään urakkaan. Urakat sisältävät ratatunnelin kulkutien elementtien asentamisen sekä välitunneleiden, linjalla olevien pumppaamoiden ja kuilujen rakenteiden tekemisen. Käynnissä olevat varustelu-urakat Ruoholahdesta Keilaniemen asemalle etenivät hyvin. Tukimuurielementtejä oli vuoden lopussa asennettuna noin 19,2 kilometriä eli noin 77 %. Tunnelien varustelun rakennusurakoitsijoina ovat Skanska Infra Oy, Destia Oy, Työyhteisliittymä Strabag RU12 ja YIT Rakennus Oy.

Automaattimetron hankinta on kariutumassa. HKL, joka vastaan hankkeesta myös Länsimetron osalta, on ilmoittanut olevansa purkamassa Siemensin kanssa solmimansa automatisointisopimuksen. Tästä syntyy väliön aikatauluriski Länsimetron liikenteen käynnistymisajankohtaan liittyen. Yhteistyössä HKL:n kanssa on 19.12.2014 käynnistetty asetinlaitekilpailutus nopeutetulla neuvottelumenettelyllä. Sitovaksi tavoitteeksi on asetettu metrol liikenteen käynnistyminen Matinkylään 15.8.2016 mennessä.

Työvoimaa työmailla on keskimäärin 1200 henkeä.

Vaihe 2

Kuuden työtunnelin kilpailutukset tehtiin rinnan rakentamispäätöksen kanssa niin, että työt saatiin käyntiin vuoden 2014 puolella. Työtunnelit kilpailutettiin kahden työtunnelin erissä niin, että kunkin urakka piti tarjota erikseen ja tarjoajalle annettiin mahdollisuus tarjota kahta urakkaa myös yhdessä. Kaikissa kilpailutuksissa kahden yhdistetyn urakan tarjous oli edullisempi kuin edullisimmat erikseen tarjotut.

Urakoitsijaksi kilpailutuksen perusteella tuli Sammalvuoren, Finnoon, Kaitaan ja Soukan työtunneleissa Destia Oy ja Espoonlahden ja Kivenlahden urakoissa Kalliorakennus - Yhtiöt Oy.

Arvio tulevasta kehityksestä

Vaihe 1

Vuoden 2015 aikana tunnelin varustelu ja asemien rakentaminen jatkuu koko linjalla. Kiskoasennukset alkavat helmikuussa. Raideasennuksien rinnalle käynnistyy virtakiskon asentaminen. Koeajovalmius saavutetaan vuoden 2016 alussa. Asemien viimeistely etenee niin, että asemarakennukset saadaan pääosin valmiiksi

vuoden loppuun mennessä. Teknisten järjestelmien koekäyttö ja yhteistoiminnan varmistaminen käynnistyy asennustöiden valmistuttua.

Metron automatisoinnista yhdessä HKL:n ja Siemensin kanssa solmittu hankinta on kariutumassa. Sopimuksen purkautuessa käynnistyy neuvottelut kaupan purkuun liittyen. Tilaajaosapuolten asiantuntijoiden yhteinen näkemys on, että kaikki maksetut suoritukset saadaan takaisin ja mahdollisesti sen lisäksi korvauksia aiheutuneesta vahingosta. Liikenteen käynnistymisen varmistamiseksi on käynnistetty Länsimetron asetinlaitteiden hankinta, joka tähtää siihen, että sopimus solmitaan maaliskuussa 2015 ja liikenne käynnistyy elokuussa 2016.

Vaihe 2

Työtunnelilouhinnat jatkuvat niin, että ensimmäiset urakat saadaan valmiiksi elokuussa ja viimeiset valmistuvat marraskuussa. Välittömästi työtunneliurakoiden valmistuttua käynnistyvät tunneli- ja asemalouhintaurakat sekä Sammalvuoden varikon louhinnat. Urakkakyselyjen edellyttämä suunnittelu ja kilpailutusasiakirjojen laatiminen on jo käynnissä ja jatkuu intensiivisenä koko kevään.

Arvio taloudellisesta asemasta ja tuloksesta

Yhtiön oma pääoma on 31.12.2014 17,7 milj. euroa (ed. tilikausi 17,2 milj. euroa), konsernissa vastaavat luvut ovat 17,6 ja 17,2 milj. euroa. Tilikauden voitto oli 79.188,79 (ed. tilikausi 33.656,98 euroa), konsernissa 30.231,94 ja 9.650,75. Yhtiö kattoi kulunsa omistajilta kerätyillä hallintovastikkeilla.

Yhtiö rahoittaa investointiaan kaupunkien takaamilla lainoilla. Vuoden lopussa lainaa on nostettuna kaikkiaan 600 milj. euroa. Kaikki lainat kilpailutetaan ja ne ovat 30 vuoden pituisia euribor- korkoon sidottuna. Ensimmäiset viisi vuotta ovat lyhennysvapaita. Koron vaihtelujen vaikutuksen vakioimiseksi korkosuojauksia on solmittu 340 milj. lainaosuuden osalta. Rakentamisen aikaiset korkokustannukset aktivoidaan taseeseen. Vuoden 2014 aikana korkokustannukset olivat noin 7.5 milj. euroa.

Länsimetron suunnittelu- ja rakentamiskustannukset aktivoidaan taseeseen kohtaan ennakkomaksut ja keskenäiset hankinnat. Tilikauden päättyessä vaihe 1 oli arvoltaan 687,9 milj. euroa ja vaihe 2 arvoltaan 11,7 milj. euroa. Lisäys tilikauden aikana oli yhteensä 245,2 milj. euroa.

Hankkeen sopimuksilla sidottujen kustannusten määrä oli vuoden lopussa 990,2 miljoonaa euroa. Vuoden aikana sidotut kustannukset ovat kasvaneet 115,1 miljoonaa euroa.

Tapiolan keskuspysäköinnin rakentamiseen osallistuttiin sijoituksilla pysäköintiyhtiön vapaan oman pääoman rahastoon (SVOP) yhteensä 15,2 milj. euroa, jossa oli kasvua vuoden aikana 5,6 milj. euroa. Pysäköintilaitoksen ensimmäinen vaihe - Taponaukion Keskuspysäköinti Oy – tuotti hivenen voittoa.

Länsimetron kokonaan omistamille KOY Matinkylän Bussiterminaalille ja KOY Matinkylän Liityntäpysäköinnille annettiin vuoden aikana 8 miljoonan lainat rakentamiskulujen kattamiseksi. Molempien yhtiöiden lainapääomat ovat nyt 10 miljoonaa euroa.

Länsimetro Oy:n tarkoituksena ei ole voiton tuottaminen osakkeenomistajille. Yhtiö ei jaa osinkoa eikä varoja muissakaan osakeyhtiölain 13 luvun 1 §:n 1 momentin tarkoittamissa muodoissa.

Toiminnan tunnusluvut

	Konserni		Emoyhtiö		2012	2011
	2014	2013	2014	2013		
Liikevaihto	1.208.670	1.150.000	1.208.670	1.150.000	1.100.000	1.100.000
Liikevoitto	31.181,16	17.131,46	80.617,86	19.691,02	-1.101,56	86.250,67
Liikevoitto %:a liikevaihdosta	2,6 %	1,5 %	6,7 %	1,7 %	-0,1 %	7,8 %
Oman pääoman tuotto % (ROE)	0,2 %	0,1 %	0,4 %	0,2 %	0,0 %	0,5 %
Omavaraisuusaste	2,7 %	3,4 %	2,7 %	3,4 %	5,8 %	9,3 %

Oman pääoman tuotto % (ROE)

$$\frac{\text{Tulos ennen satunnaisia eriä - verot}}{\text{Oma pääoma + vähemmistöosuus}} \times 100$$

Omavaraisuusaste

$$\frac{\text{Oma pääoma + vähemmistöosuus}}{\text{Taseen loppusumma - saadut ennakot}} \times 100$$

Henkilöstö

Tilikauden aikana yhtiöllä on ollut palveluksessa kahdeksan henkilöä. Henkilökustannukset olivat vuoden aikana 567.336,20 euroa. Johdon palkkoja ja hallituksen palkkioita maksettiin kaikkiaan 112.842,24 euroa. Yhtiöllä ei ole käytössä tulospalkkausjärjestelmiä.

Henkilöstöä koskevat tunnusluvut	Konserni		Emoyhtiö		2012	2011
	2014	2013	2014	2013		
Keskimääräinen lukumäärä tilikaudella	9	9	9	9	8	7
Palkat	471.508	481.726	471.508	481.726	457.082	416.222

Ympäristöasioiden esittäminen

Ympäristöseurannat jatkuvat koko hankkeen rakentamisen ajan sekä jonkin aikaa senkin jälkeen. Ympäristöseurannat käsittävät pohjavesien sekä painumien seuraamisen erillisten ohjelmien mukaiseksi. Lisäksi veden laatua seurataan louhintakohteiden lisäksi myös Otsolahdessa olevilla veden laatua mittaavilla pisteillä.

Hallituksen esitys tilikauden tulosta koskeviksi toimenpiteiksi

Yhtiön tilikauden voitto oli 79.188,79 euroa. Hallitus esittää, että yhtiön tilikauden voitto siirretään edellisten omaan pääomaan eikä osinkoa jaeta.

Yhtiön osakkeet

Osakkeet osakelajeittain ja kutakin osakelaji koskevat yhtiöjärjestyksen pääasialliset määräykset:

Sarja	Pääasialliset määräykset	Lukumäärä	Äänivalta
A	Osakkeet numerot 1-140 antavat oikeuden hallita metrorataa, metrotunnelia sekä kaikkia laitteita ja tiloja siltä osin, kun ne sijaitsevat Helsingin kaupungin alueella	140	1 per osake
B	Osakkeet numerot 1-710 antavat oikeuden hallita metrorataa, metrotunnelia sekä kaikkia laitteita ja tiloja siltä osin, kun ne sijaitsevat Espoon kaupungin alueella	710	1 per osake
V	Osakkeet numerot 1-50 antavat oikeuden hallita metrorataa, metrotunnelia, sekä kaikkia laitteita ja tiloja siltä osin, kun ne johtavat metroradalta Sammalvuoden metrovarikolle tai ovat metrovarikon tiloja ja laitteita	50	1 per osake

Tietoja yrityksen organisaatiosta, johdosta ja tilintarkastajista

Yhtiön kaupparekisteriin merkitty kotipaikka on Espoo.

Yhtiön hallitukseen kuuluivat tilikaudella seuraavat henkilöt: Olavi Louko (pj), Jyrki Kasvi, Matti Lahdenranta (30.6. asti), Pekka Sirviö (1.7. alkaen), Kimmo Oila, Tuula Saxholm, Reijo Tuori ja Pekka Vaara. Hallituksen sihteerinä toimii Espoon lakiasiainjohtaja Timo Kuismin. Hallitus kokoontui vuoden 2014 kaikkiaan yksitoista kertaa.

Yhtiön toimitusjohtajana on Matti Kokkinen.

Yhtiön tilintarkastajana tilikaudella on toiminut KHT-yhteisö KMPG Oy, vastuullisena tilintarkastajanaan KHT Leif Forsberg.

LÄNSIMETRO OY
Y-tunnus 2124310-8

KONSERNITASE	31.12.2014	31.12.2013
VASTAAVAA		
PYSYVÄT VASTAAVAT		
Aineelliset hyödykkeet		
Maa- ja vesialueet	2,00	2,00
Koneet ja kalusto	8.159,61	10.879,48
Ennakkomaksut ja keskeneräiset hankinna	<u>505.294.018,92</u>	<u>330.436.420,46</u>
Yhteensä	<u>505.302.180,53</u>	<u>330.447.301,94</u>
Sijoitukset		
Osuudet omistusyhteisyryyksissä	15.232.437,89	9.618.144,89
Muut osakkeet ja osuudet	<u>6.600,00</u>	<u>6.600,00</u>
Yhteensä	<u>15.239.037,89</u>	<u>9.624.744,89</u>
PYSYVÄT VASTAAVAT YHTEENSÄ	520.541.218,42	340.072.046,83
VAIHTUVAT VASTAAVAT		
Saamiset		
Pitkäaikaiset		
Muut saamiset	<u>11.696.930,65</u>	<u>60.000,00</u>
Yhteensä	<u>11.696.930,65</u>	<u>60.000,00</u>
Lyhytaikaiset		
Myyntisaamiset	18.260.955,16	0,00
Saamiset saman konsernin yrityksiltä	56.074.054,44	44.008.150,06
Saamiset omistusyhteisyryyksiltä	0,00	12.768.235,18
Muut saamiset	<u>9.919.082,46</u>	<u>8.727.743,29</u>
Yhteensä	<u>84.254.092,06</u>	<u>65.504.128,53</u>
Rahat ja pankkisaamiset	39.046.576,31	92.852.731,44
VAIHTUVAT VASTAAVAT YHTEENSÄ	134.997.599,02	158.416.859,97
VASTAAVAA YHTEENSÄ	<u>655.538.817,44</u>	<u>498.488.906,80</u>

LÄNSIMETRO OY
Y-tunnus 2124310-8

KONSERNITASE	31.12.2014	31.12.2013
VASTATTAVAA		
OMA PÄÄOMA		
Osakepääoma	500.000,00	500.000,00
Muut rahastot	17.275.000,00	16.875.000,00
Edellisten tilikausien voitto (-tappio)	-214.402,15	-224.052,90
Tilikauden voitto (-tappio)	30.231,94	9.650,75
	<u>17.590.829,79</u>	<u>17.160.597,85</u>
OMA PÄÄOMA YHTEENSÄ		
VIERAS PÄÄOMA		
Pitkäaikainen		
Lainat rahoituslaitoksilta	600.000.000,00	460.000.000,00
Yhteensä	<u>600.000.000,00</u>	<u>460.000.000,00</u>
Lyhytaikainen		
Ostovelat	26.204.378,38	20.908.897,18
Velat saman konsernin yrityksille	11.642.298,74	52.345,14
Velat omistusyhteisyriyksille	0,00	255.420,50
Muut velat	15.039,01	26.907,11
Siirtovelat	86.271,52	84.739,02
Yhteensä	<u>37.947.987,65</u>	<u>21.328.308,95</u>
VIERAS PÄÄOMA YHTEENSÄ	637.947.987,65	481.328.308,95
VASTATTAVAA YHTEENSÄ	<u>655.538.817,44</u>	<u>498.488.906,80</u>

LÄNSIMETRO OY
Y-tunnus 2124310-8

KONSERNITULOSLASKELMA	1.1. - 31.12.2014	14.5. - 31.12.2013
LIIVEVAIHTO	1.208.669,72	1.150.000,00
Materiaalit ja palvelut		
Ulkopuoliset palvelut	0,00	-487,00
Yhteensä	<u>0,00</u>	<u>-487,00</u>
Henkilöstökulut		
Palkat ja palkkiot	-471.508,60	-481.726,22
Henkilösivukulut		
Eläkekulut	-80.499,76	-85.891,17
Muut henkilösivukulut	-15.327,84	-15.271,76
Yhteensä	<u>-567.336,20</u>	<u>-582.889,15</u>
Poistot ja arvonalentumiset		
Suunnitelman mukaiset poistot	-2.719,87	-22.523,86
Yhteensä	<u>-2.719,87</u>	<u>-22.523,86</u>
Liiketoiminnan muut kulut	-607.432,49	-526.968,53
LIIVEVOITTO / -TAPPIO	31.181,16	17.131,46
Rahoitustuotot ja -kulut		
Muut korko- ja rahoitustuotot		
Muilta	1.683,35	347,42
Yhteensä	<u>1.683,35</u>	<u>347,42</u>
Korkokulut ja muut rahoituskulut		
Muille	-2.632,57	-7.828,13
Yhteensä	<u>-2.632,57</u>	<u>-7.828,13</u>
Rahoitustuotot ja kulut yhteensä	-949,22	-7.480,71
VOITTO ENNEN TILINPÄÄTÖSSIIRTOJA JA VEROJA	30.231,94	9.650,75
TILIKAUDEN VOITTO / -TAPPIO	<u>30.231,94</u>	<u>9.650,75</u>

LÄNSIMETRO OY
Y-tunnus 2124310-8

KONSERNIRAHOITUSLASKELMA

1.1. - 31.12.2014

1.1. - 31.12.2013

Liiketoiminnan rahavirta

Voitto (tappio)ennen satunnaisia eriä	30.231,94	9.650,75
Oikaisut, oma pääoma	0,00	0,00
Suunnitelman mukaiset poistot	2.719,87	22.523,86
Rahavirta ennen käyttöpääoman muutosta	<u>32.951,81</u>	<u>32.174,61</u>

Käyttöpääoman muutos:

Lyhytaikaisten korottomien liikesaamisten lisäys	-30.386.894,18	-65.564.128,53
Lyhytaikaisten korottomien velkojen lisäys	16.619.678,70	21.328.308,95
Liiketoiminnan rahavirta	<u>-13.734.263,67</u>	<u>-44.203.644,97</u>

Investointien rahavirta

Investoinnit aineellisiin ja aineettomiin hyödykkeisiin	-180.471.891,46	-340.094.570,69
---	-----------------	-----------------

Rahoituksen rahavirta

Pitkäaikaisten lainojen lisäys	140.000.000,00	460.000.000,00
Maksullinen oman pääoman lisäys	400.000,00	17.150.947,10
Rahoituksen rahavirta	<u>140.400.000,00</u>	<u>477.150.947,10</u>

Rahavarojen muutos

	-53.806.155,13	92.852.731,44
--	----------------	---------------

Rahavarat tilikauden alussa

	92.852.731,44	0,00
--	---------------	------

Rahavarat tilikauden lopussa

	<u>39.046.576,31</u>	<u>92.852.731,44</u>
--	----------------------	----------------------

Lisäys

	<u>-53.806.155,13</u>	<u>92.852.731,44</u>
--	-----------------------	----------------------

LÄNSIMETRO OY
Y-tunnus 2124310-8

TASE, emoyhtiö	31.12.2014	31.12.2013
VASTAAVAA		
PYSYVÄT VASTAAVAT		
Aineelliset hyödykkeet		
Koneet ja kalusto	8.159,61	10.879,48
Ennakkomaksut ja keskeneräiset hankinnat	<u>489.281.146,13</u>	<u>327.827.485,89</u>
Yhteensä	489.289.305,74	327.838.365,37
Sijoitukset		
Osuudet saman konsernin yrityksissä	105.106,00	5.106,00
Osuudet omistusyhteisyhteisöissä	15.232.437,89	9.618.144,89
Muut osakkeet ja osuudet	<u>6.600,00</u>	<u>6.600,00</u>
Yhteensä	15.344.143,89	9.629.850,89
PYSYVÄT VASTAAVAT YHTEENSÄ	504.633.449,63	337.468.216,26
VAIHTUVAT VASTAAVAT		
Saamiset		
Pitkäaikaiset		
Saamiset saman konsernin yrityksiltä	20.000.000,00	4.000.000,00
Muut saamiset	<u>11.696.930,65</u>	<u>60.000,00</u>
Yhteensä	31.696.930,65	4.060.000,00
Lyhytaikaiset		
Myyntisaamiset	18.260.955,16	0,00
Saamiset saman konsernin yrityksiltä	56.265.909,58	44.029.591,40
Saamiset omistusyhteisyhteisöiltä	0,00	12.768.235,18
Muut saamiset	<u>9.574.008,83</u>	<u>8.671.552,56</u>
Yhteensä	84.100.873,57	65.469.379,14
Rahat ja pankkisaamiset	33.399.336,88	91.226.514,39
VAIHTUVAT VASTAAVAT YHTEENSÄ	149.197.141,10	160.755.893,53
VASTAAVAA YHTEENSÄ	<u>653.830.590,73</u>	<u>498.224.109,79</u>

LÄNSIMETRO OY
Y-tunnus 2124310-8

TASE	31.12.2014	31.12.2013
VASTATTAVAA		
OMA PÄÄOMA		
Osakepääoma	500.000,00	500.000,00
Muut rahastot	17.275.000,00	16.875.000,00
Edellisten tilikausien voitto (-tappio)	-190.289,92	-223.946,90
Tilikauden voitto (-tappio)	79.188,79	33.656,98
	<u>17.663.898,87</u>	<u>17.184.710,08</u>
OMA PÄÄOMA YHTEENSÄ		
VIERAS PÄÄOMA		
Pitkäaikainen		
Lainat rahoituslaitoksilta	600.000.000,00	460.000.000,00
Yhteensä	<u>600.000.000,00</u>	<u>460.000.000,00</u>
Lyhytaikainen		
Ostovelat	24.423.082,59	20.619.987,94
Velat saman konsernin yrityksille	11.642.298,74	52.345,14
Velat omistusyhteisyriksille	0,00	255.420,50
Muut velat	15.039,01	26.907,11
Siirtovelat	86.271,52	84.739,02
Yhteensä	<u>36.166.691,86</u>	<u>21.039.399,71</u>
VIERAS PÄÄOMA YHTEENSÄ	636.166.691,86	481.039.399,71
VASTATTAVAA YHTEENSÄ	<u>653.830.590,73</u>	<u>498.224.109,79</u>

LÄNSIMETRO OY
Y-tunnus 2124310-8

TULOSLASKELMA, emoyhtiö	1.1. - 31.12.2014	1.1. - 31.12.2013
LIIVEVAIHTO	1.208.669,72	1.150.000,00
Materiaalit ja palvelut		
Ulkopuoliset palvelut	0,00	-487,00
Yhteensä	<u>0,00</u>	<u>-487,00</u>
Henkilöstökulut		
Palkat ja palkkiot	-471.508,60	-481.726,22
Henkilösivukulut		
Eläkekulut	-80.499,76	-85.891,17
Muut henkilösivukulut	-15.327,84	-15.271,76
Yhteensä	<u>-567.336,20</u>	<u>-582.889,15</u>
Poistot ja arvonalentumiset		
Suunnitelman mukaiset poistot	-2.719,87	-22.523,86
Yhteensä	<u>-2.719,87</u>	<u>-22.523,86</u>
Liiketoiminnan muut kulut	-557.995,79	-524.408,97
LIIKEVOITTO / -TAPPIO	80.617,86	19.691,02
Rahoitustuotot ja -kulut		
Muut korko- ja rahoitustuotot		
Saman konsernin yrityksiltä	0,00	21.439,34
Yhteensä	<u>0,00</u>	<u>21.439,34</u>
Korkokulut ja muut rahoituskulut		
Muille	-1.429,07	-7.473,38
Yhteensä	<u>-1.429,07</u>	<u>-7.473,38</u>
Rahoitustuotot ja kulut yhteensä	-1.429,07	13.965,96
VOITTO ENNEN TILINPÄÄTÖSSIIRTOJA JA VEROJA	79.188,79	33.656,98
TILIKAUDEN VOITTO / -TAPPIO	<u>79.188,79</u>	<u>33.656,98</u>

LÄNSIMETRO OY
Y-tunnus 2124310-8

RAHOITUSLASKELMA, emoyhtiö	1.1. - 31.12.2014	1.1. - 31.12.2013
Liiketoiminnan rahavirta		
Voitto (tappio)ennen satunnaisia eriä	79.188,79	33.656,98
Suunnitelman mukaiset poistot	2.719,87	22.523,86
Rahavirta ennen käyttöpääoman muutosta	<u>81.908,66</u>	<u>56.180,84</u>
Käyttöpääoman muutos:		
Lyhytaikaisten korottomien liikesaamisten lisäys	-46.268.425,08	-26.296.436,64
Lyhytaikaisten korottomien velkojen lisäys	15.127.292,15	4.601.310,72
Liiketoiminnan rahavirta	<u>-31.059.224,27</u>	<u>-21.638.945,08</u>
Investointien rahavirta		
Investoinnit aineellisiin ja aineettomiin hyödykkeisiin	-167.167.953,24	-135.338.311,24
Rahoituksen rahavirta		
Pitkäaikaisten lainojen lisäys	140.000.000,00	200.000.000,00
Maksullinen oman pääoman lisäys	400.000,00	0,00
Rahoituksen rahavirta	<u>140.400.000,00</u>	<u>200.000.000,00</u>
Rahavarojen muutos	-57.827.177,51	43.022.743,68
Rahavarat tilikauden alussa	91.226.514,39	48.203.770,71
Rahavarat tilikauden lopussa	<u>33.399.336,88</u>	<u>91.226.514,39</u>
Lisäys	-57.827.177,51	43.022.743,68

LÄNSIMETRO OY
Y-tunnus 2124310-8

TILINPÄÄTÖKSEN LAATIMISTA KOSKEVAT LIITETIEDOT

Arvostusperiaatteet ja -menetelmät

Yhtiön pysyvät vastaavat on arvostettu hankintamenoonsa vähennettynä suunnitelman mukaisilla poistoilla.

Saamiset on arvostettu nimellisarvoon, kuitenkin enintään todennäköiseen arvoon.

Velat on arvostettu niiden nimellisarvoon.

Jaksotusperiaatteet ja -menetelmät

Pysyvät vastaavat poistetaan verotuksessa sallittujen enimmäispoistojen mukaisesti kuluksi.

KONSERNITILINPÄÄTÖKSEN LAATIMISPERIAATTEET

Konsernitilin päätöksen laajuus

Emoyhtiö:	Länsimetro Oy	Konsernin omistusosuus
Tytäryhtiöt:	KOY Matinkylän Bussiterminaali	100 %
	KOY Matinkylän Liityntäpysäköinti	100 %

Sisäinen osakkeenomistus

Konsernitilin päätös on laadittu hankintamenomenetelmällä. Tytäryhtiöiden hankintameno ja hankittua osuutta vastaavan oman pääoman ero (106 € varainsiirtovero) on kirjattu konsernitaseessa kertyneisiin tappioihin.

Sisäiset liiketapahtumat

Konsernin sisäiset liiketapahtumat, keskinäiset saamiset ja velat on eliminoitu.

LÄNSIMETRO OY
Y-tunnus 2124310-8
TULOSLASKELMAA KOSKEVAT LIITETIEDOT

Suunnitelman mukaisten poistojen perusteet ja niiden muutokset

Yhtiön omistaman kuluvaan käyttöomaisuuden hankintameno poistetaan ennalta laaditun suunnitelman mukaisesti.

Hyödykeryhmä	Poistomenetelmä
Muut pitkävaikutteiset menot	5 vuoden tasapoisto
Koneet ja kalusto	25 % menojäännöspoisto

Pysyvien vastaavien hyödykkeiden hankintamenot, joiden todennäköinen taloudellinen käyttöaika on alle kolme vuotta, sekä pienhankinnat (alle 850 euroa) on kirjattu kokonaisuudessaan hankintatilikauden kuluksi.

TASEEN VASTAAVIA KOSKEVAT LIITETIEDOT

PYSYVÄT VASTAAVAT

AINEELLISET HYÖDYKKEET

	Konserni		Emoyhtiö	
	2014	2013	2014	2013
Maa- ja vesialueet				
Hankintameno tilikauden alussa	2,00	0,00	0,00	0,00
Lisäykset	0,00	2,00	0,00	0,00
Hankintameno tilikauden lopussa	2,00	2,00	0,00	0,00
Kirjanpitoarvo tilikauden lopussa	2,00	2,00	0,00	0,00
Koneet ja kalusto				
Hankintameno tilikauden alussa	19.341,30	19.341,30	19.341,30	19.341,30
Lisäykset	0,00	0,00	0,00	0,00
Hankintameno tilikauden lopussa	19.341,30	19.341,30	19.341,30	19.341,30
Kertyneet poistot ja arvonalentumiset tilikauden alussa	-8.461,82	-4.835,33	-8.461,82	-4.835,33
Tilikauden poistot	-2.719,87	-3.626,49	-2.719,87	-3.626,49
Kertyneet poistot tilikauden lopussa	-11.181,69	-8.461,82	-11.181,69	-8.461,82
Kirjanpitoarvo tilikauden lopussa	8.159,61	10.879,48	8.159,61	10.879,48

LÄNSIMETRO OY
Y-tunnus 2124310-8

	Konserni		Emoyhtiö	
	2014	2013	2014	2013
Ennakkomaksut ja keskeneräiset hankinnat				
Hankintameno tilikauden alussa				
Suunnittelu ja rakentaminen				
Vaihe 1	454.357.622,23	267.555.293,64	450.234.658,45	267.555.293,64
Vaihe 2	0,00	0,00	0,00	0,00
Rakennusaikaiset korot	9.158.700,22	4.996.703,07	10.672.729,43	4.996.703,07
Valtion avustus	-133.079.901,99	-76.181.284,06	-133.079.901,99	-76.181.284,06
Yhteensä	330.436.420,46	196.370.712,65	327.827.485,89	196.370.712,65
Lisäykset				
Suunnittelu ja rakentaminen				
Vaihe 1	233.512.832,67	186.802.328,59	220.108.894,55	182.679.364,81
Vaihe 2	11.688.241,29	0,00	11.688.241,29	0,00
Rakennusaikaiset korot	7.520.053,79	4.161.997,15	7.520.053,79	5.676.026,36
Valtion avustus	-77.863.529,39	-56.898.617,93	-77.863.529,39	-56.898.617,93
Yhteensä	174.857.598,36	134.065.707,81	161.453.660,24	131.456.773,24
Hankintameno tilikauden lopussa				
Suunnittelu ja rakentaminen				
Vaihe 1	687.870.454,90	454.357.622,23	670.343.553,00	450.234.658,45
Vaihe 2	11.688.241,29	0,00	11.688.241,29	0,00
Rakennusaikaiset korot	16.678.754,01	9.158.700,22	18.192.783,22	10.672.729,43
Valtion avustus	-210.943.431,38	-133.079.901,99	-210.943.431,38	-133.079.901,99
Yhteensä	505.294.018,82	330.436.420,46	489.281.146,13	327.827.485,89
Kirjanpitoarvo tilikauden lopussa	505.294.018,82	330.436.420,46	489.281.146,13	327.827.485,89

Hyödykkeen hankintamenuon sisältyvät korot

Hankintameno tilikauden alussa	9.158.700,22	4.996.703,07	10.672.729,43	4.996.703,07
Lisäykset	7.520.053,79	4.161.997,15	7.520.053,79	5.676.026,36
Hankintameno tilikauden lopussa	16.678.754,01	9.158.700,22	18.192.783,22	10.672.729,43
Kirjanpitoarvo tilikauden lopussa	16.678.754,01	9.158.700,22	18.192.783,22	10.672.729,43

SIJOITUKSET

	Konserni		Emoyhtiö	
	2014	2013	2014	2013
Osuudet omistusyhteisyrityksissä				
Hankintameno tilikauden alussa	9.618.144,89	5.747.712,89	9.618.144,89	5.747.712,89
Lisäykset	5.614.293,00	3.870.432,00	5.614.293,00	3.870.432,00
Hankintameno tilikauden lopussa	15.232.437,89	9.618.144,89	15.232.437,89	9.618.144,89
Kirjanpitoarvo tilikauden lopussa	15.232.437,89	9.618.144,89	15.232.437,89	9.618.144,89
Muut osakkeet ja osuudet				
Hankintameno tilikauden alussa	6.600,00	600,00	6.600,00	600,00
Lisäykset	0,00	6.000,00	0,00	6.000,00
Hankintameno tilikauden lopussa	6.600,00	6.600,00	6.600,00	6.600,00
Kirjanpitoarvo tilikauden lopussa	6.600,00	6.600,00	6.600,00	6.600,00

LÄNSIMETRO OY
Y-tunnus 2124310-8
VAIHTUVAT VASTAAVAT

SAAMISET

Saamiset saman konsernin yrityksiltä, pitkäaikaiset

	Konserni		Emoyhtiö	
	2014	2013	2014	2013
Lainasaamiset				
KOY Matinkylän Bussiterminaali	0,00	0,00	10.000.000,00	2.000.000,00
KOY Matinkylän Liityntäpysköinti	0,00	0,00	10.000.000,00	2.000.000,00
Yhteensä	0,00	0,00	20.000.000,00	4.000.000,00

Muut pitkäaikaiset saamiset

	Konserni		Emoyhtiö	
	2014	2013	2014	2013
Automaattimeron peruuntuminen	11.320.290,65	0,00	11.320.290,65	0,00
Muut saamiset	376.640,00	60.000,00	376.640,00	60.000,00
Yhteensä	11.696.930,65	60.000,00	11.696.930,65	60.000,00

Automaattimeron peruuntuminen

Automaattimeron peruuntumisesta johtuen yhtiöllä on saaminen	
Siemens consortium for supply agreement for the automation of Helsinki Metrolta	13.756.516,22
Saaminen sisältää arvonlisäveroa	2.436.225,57
	11.320.290,65

HKL on toiminut Länsimetro Oy:n edustajana metron automatisointiin liittyvässä hankinnassa Länsimetron, HKL:n ja Siemensin kesken solmitun kolmikantasopimuksen mukaisesti. HKL purki metron automatisoinnin hankintasopimuksen 21.1.2015 Siemensille todisteellisesti tiedoksi annetulla kirjeellä.

HKL:n purettua automaattimeron hankintasopimuksen vaaditaan Siemensille suoritettujen maksuerien palauttamista. Tämän lisäksi Siemensille tullaan esittämään purkamiseen liittyvä vahingonkorvausvaatimus. Siemens on kirjelmöinyt HKL:lle, ettei purkuun ole sopimuksenmukaisia perusteita. Siemens on antanut ymmärtää, että se tulee esittämään tilaajatahoja kohtaan korvausvaateita.

On todennäköistä, ettei sopimuksen purkuun liittyvistä erimielisyyksistä päästä neuvottelemalla sopimukseen, vaan että erimielisyyksien ratkaiseminen siirtyy yleiseen tuomioistuimeen. Osapuolten vaatimukset tulevat yksilöitymään ja määrittymään haasteessa ja vastahaasteessa.

Saamiset saman konsernin yrityksiltä

	Konserni		Emoyhtiö	
	2014	2013	2014	2013
Myyntisaamiset				
Espoon kaupunki	56.074.054,44	44.008.150,06	56.074.054,44	44.008.150,06
KOY Matinkylän Bussiterminaali			95.927,57	10.720,67
KOY Matinkylän Liityntäpysköinti			95.927,57	10.720,67
Yhteensä	56.074.054,44	44.008.150,06	56.265.909,58	44.029.591,40

Saamiset omistusyhteisyriksiltä

	Konserni		Emoyhtiö	
	2014	2013	2014	2013
Myyntisaamiset				
Helsingin kaupunki	0,00	12.768.235,18	0,00	12.768.235,18
Yhteensä	0,00	12.768.235,18	0,00	12.768.235,18

LÄNSIMETRO OY
Y-tunnus 2124310-8

TASEEN VASTATTAVIA KOSKEVAT LIITETIEDOT

OMAN PÄÄOMAN ERITTELY	Konserni		Emoyhtiö	
	2014	2013	2014	2013
Sidottu oma pääoma				
Osakepääoma				
Tilikauden alussa	500.000,00	500.000,00	500.000,00	500.000,00
Tilikauden lopussa	500.000,00	500.000,00	500.000,00	500.000,00
Sidottu oma pääoma yhteensä	500.000,00	500.000,00	500.000,00	500.000,00
Vapaa oma pääoma				
Sijoitetun vapaan oman pääoman rahasto				
Tilikauden alussa	16.875.000,00	16.875.000,00	16.875.000,00	16.875.000,00
Lisäykset	400.000,00	0,00	400.000,00	0,00
Tilikauden lopussa	17.275.000,00	16.875.000,00	17.275.000,00	16.875.000,00
Edellisten tilikausien voitto (tappio)	-214.402,15	-224.052,90	-190.289,92	-223.946,90
Tilikauden voitto (tappio)	30.231,94	9.650,75	79.188,79	33.656,98
Kertyneet voittovarot	-184.170,21	-214.402,15	-111.101,13	-190.289,92
Vapaa oma pääoma yhteensä	17.090.829,79	16.660.597,85	17.163.898,87	16.684.710,08
Oma pääoma yhteensä	17.590.829,79	17.160.597,85	17.663.898,87	17.184.710,08
Jakokelpoinen vapaa oma pääoma			Emoyhtiö	
SVOP rahasto	0,00	0,00	17.275.000,00	16.875.000,00
Edellisten tilikausien voitto (tappio)	0,00	0,00	-190.289,92	-223.946,90
Tilikauden voitto (tappio)	0,00	0,00	79.188,79	33.656,98
Jakokelpoinen vapaa oma pääoma	0,00	0,00	17.163.898,87	16.684.710,08

LÄNSIMETRO OY
Y-tunnus 2124310-8
VIERAAN PÄÄOMAN ERITTELY

Yli viiden vuoden kuluttua erääntyvät pitkäaikaiset velat

	Konserni		Emoyhtiö	
	2014	2013	2014	2013
Lainat rahoituslaitoksilta	600.000.000,00	460.000.000,00	600.000.000,00	460.000.000,00
Yhteensä	600.000.000,00	460.000.000,00	600.000.000,00	460.000.000,00

Velat saman konsernin yrityksille

	Konserni		Emoyhtiö	
	2014	2013	2014	2013
Ostovelat				
Espoon kaupunki	11.642.298,74	52.345,14	11.642.298,74	52.345,14
Yhteensä	11.642.298,74	52.345,14	11.642.298,74	52.345,14

Velat omistusyhteisyriksille

	Konserni		Emoyhtiö	
	2014	2013	2014	2013
Ostovelat				
Helsingin kaupunki	0,00	255.420,50	0,00	255.420,50
Yhteensä	0,00	255.420,50	0,00	255.420,50

VASTUUSITOUMUKSET JA MUUT VASTUUT

Vakuudet lainoista

	Konserni		Emoyhtiö	
	2014	2013	2014	2013
Lainat rahoituslaitoksilta	600.000.000,00	460.000.000,00	600.000.000,00	460.000.000,00
	600.000.000,00	460.000.000,00	600.000.000,00	460.000.000,00

Lainan takaajina ovat Espoon ja Helsingin kaupungit omistuksiansa suhteessa

Shekkilimiittisopimukset

	Konserni		Emoyhtiö	
	2014	2013	2014	2013
Myönnetyn limiitin kokonaismäärä	3.000.000,00	3.000.000,00	1.000.000,00	1.000.000,00
Käytössä	0,00	0,00	0,00	0,00

Eläkevastuut

Yhtiön eläkevastuut on vakuutettu ulkopuolisissa eläkevakuutusyhtiöissä.

Leasingsopimusvastuut

	Konserni		Emoyhtiö	
	2014	2013	2014	2013
Seuraavalla tilikaudella erääntyvät	720,29	34.643,34	720,29	34.643,34
Myöhemmin erääntyvät	0,00	720,29	0,00	720,29
Yhteensä	720,29	35.363,63	720,29	35.363,63

LÄNSIMETRO OY
Y-tunnus 2124310-8

Johdannaissopimukset

	Konserni		Emoyhtiö	
	2014	2013	2014	2013
Nimellisarvo	340.000.000,00	180.000.000,00	340.000.000,00	180.000.000,00
Käypä arvo, positiivinen	0,00	1.716.019,00	0,00	1.716.019,00
Käypä arvo, negatiivinen	-55.467.693,01	-3.071.624,16	-55.467.693,01	-3.071.624,16

Johdannaissopimusten jäljellä oleva maturiteetti on 30 vuotta.

Muut vastuusitoumukset

	Konserni		Emoyhtiö	
	2014	2013	2014	2013
Muut annetut vastuut				
Seuraavalla tilikaudella erääntyvät	376.640,00	60.000,00	376.640,00	60.000,00
Myöhemmin erääntyvät	0,00		0,00	0,00
Yhteensä	376.640,00	60.000,00	376.640,00	60.000,00

Tytäryhtiöitä koskeva muu vastuu

Kiinteistöjen rasitukset

Kiinteistötunnus: 49-23-282-4

a) Hallinnanjakosopimus, 31.5.2013, toistaiseksi voimassa. Asia nro: MML/142729/73/2013

b) Maankäyttö- ja rakennuslain 96 §:n mukainen (käyttöoikeuden) lunastus.
 Lunastuksen vireille tulopäivä 26.3.2010. Metroa varten lunastettava maanalainen alue.
 Asia nro: 511/11.6.2010/21843

c) Maankäyttö- ja rakennuslain 96 §:n mukainen (käyttöoikeuden) lunastus.
 Lunastuksen vireille tulopäivä 26.3.2010. Metroa varten lunastettava maanalainen alue.
 Asia nro 511/6.9.2010/32682

OMISTUKSET MUISSA YHTIÖISSÄ

Omistukset omistusyhteisyrityksissä

Nimi	Kotipaikka	kpl/%	Oma pääoma	Tulos
Tapiolan keskus pysäköinti Oy	Espoo	370/18 %	75.173.877,92	-154.738,07

Omistukset rajoittamattoman vastuun yrityksissä

Nimi	Kotipaikka	kpl/%	Oma pääoma	Tulos
KOY Jousenpuiston Pysäköinti	Espoo	60/7,8 %	18.118,10	-2.033,69

LÄNSIMETRO OY
Y-tunnus 2124310-8

KONSERNIIN KUULUVAA KIRJANPITOVELVOLLISTA KOSKEVAT LIITETIEDOT

Länsimetro Oy tytäryhtiöineen kuuluu Espoon kaupunkikonserniin

Nimi: Espoon kaupunki
Kotipaikka: Espoo
Osoite: Asemakuja 2, Espoo

Jäljennös konsernitilinpäätöksestä on saatavissa yhtiön
pääkonttorista yllä mainitusta osoitteesta.

Länsimetro Oy tytäryhtiöineen muodostaa alakonsernin

Nimi: Länsimetro Oy
Kotipaikka: Espoo
Osoite: Tapiontori 3, Espoo

Jäljennös konsernitilinpäätöksestä on saatavissa yhtiön
pääkonttorista yllä mainitusta osoitteesta.

LÄNSIMETRO OY
Y-tunnus 2124310-8

KÄYTETYT KIRJANPITOKIRJAT**31.12.2014****KIRJANPITOKIRJAT**

Tasekirja ja tase-erittelyt	sidottu
Tililuettelo	cd-rom
Päiväkirja	cd-rom
Pääkirja	cd-rom
Myyntireskontra	cd-rom
Ostoreskontra	cd-rom

TOSITELAJIT JA SÄILYTTÄMISTAPA

<u>Laji</u>	<u>Nro alkaen</u>	<u>Säilyttämistapa</u>
LA Ostolaskut	1	cd-rom
MY Myyntilaskut	10000	cd-rom
T1 Pankkitositteet	30000	cd-rom
Tiliotteet		cd-rom
PA Palkat	50000	cd-rom
MU Muut	60000	cd-rom

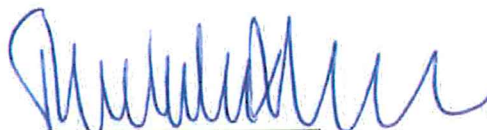
LÄNSIMETRO OY
Y-tunnus 2124310-8

TOIMINTAKERTOMUKSEN JA TILINPÄÄTÖKSEN ALLEKIRJOITUS

Helsinki 25 / 2 .2015



Olavi Louko
Hallituksen puheenjohtaja



Tuula Saxholm
Hallituksen varapuheenjohtaja



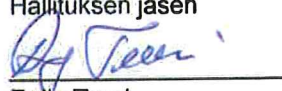
Kimmo Oila
Hallituksen jäsen




Pekka Sirviö
Hallituksen jäsen



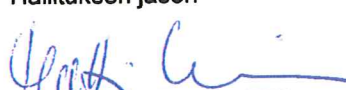
Jyrki Kasvi
Hallituksen jäsen



Reijo Tuori
Hallituksen jäsen



Pekka Vaara
Hallituksen jäsen



Matti Kokkinen
Toimitusjohtaja

TILINPÄÄTÖSMERKINTÄ

Suoritetusta tilintarkastuksesta on tänään annettu kertomus.

Helsinki 11 / 2 .2015

KMPG OY B



Leif-Erik Forsberg
KHT, JHTT