



16.02.2015

Kj/3

## § 10

### Vuoden 2014 talousarviossa tytäryhteisöille asetettujen sitovien tavoitteiden toteutuminen

HEL 2015-001230 T 00 01 05

#### Päätös

Konsernijaosto esitti kaupunginhallitukselle, että se päättäisi tehdä esityksen kaupunginvaltuustolle tytäryhteisöjen vuoden 2014 talousarvion sitovien toiminnallisten tavoitteiden poikkeamasta Kiinteistö Oy Kaapelitalon osalta.

#### Esittelijä

kaupunginjohtaja  
Jussi Pajunen

#### Lisätiedot

Jutta Heinäaho, controller, puhelin: 310 25641  
jutta.heinaaho(a)hel.fi

#### Liitteet

1 Tytäryhteisöjen sitovat tavoitteet 2014

#### Muutoksenhaku

Muutoksenhakukielto, valmistelu

#### Päätösehdotus

Päätös on ehdotuksen mukainen.

#### Esittelijä

Vuoden 2014 talousarvion noudattamisohjeiden (Khs 9.12.2013) mukaan tytäryhteisöille talousarviossa asetettujen tulostavoitteiden toteutumisesta raportoidaan osana tytäryhteisöraportointia. Toteutumatta jääneistä sitovista toiminnallisista tavoitteista tytäryhteisöjen on annettava selvitys siten, että selvitykset voidaan käsitellä kaupunginvaltuustossa ennen tilinpäätöksen allekirjoittamista kaupunginhallituksessa.

Esityslistan liitteenä on tytäryhteisöille talousarviossa 2014 asetetut sitovat tavoitteet. Yhtiöiden oman seurannan ja raportoinnin mukaan Kiinteistö Oy Kaapelitaloa lukuun ottamatta tytäryhteisöjen sitovat tavoitteet ovat toteutuneet. Tarkempi selvitys tavoitteiden toteutumisesta esitetään konsernijaostolle tilinpäätösraportin yhteydessä (Tytäryhteisöraportti 4/2014, konsernijaosto 23.3.2015).



16.02.2015

Kj/3

Kiinteistö Oy Kaapelitalon tavoite: Kiinteistöjen ylläpitokustannusten nousu enintään ylläpitokustannuksia kuvaavan indeksinousun suuruinen.

Toteuma: Tavoite eitoteudu.

Viimeisin julkaistu kiinteistön ylläpidon kustannusindeksi on vuoden 2014 kolmannelta neljännekseltä. Kustannusindeksi nousi edellisen vuoden vastaavaan ajanjaksoon verrattuna 1,6 %. Kiinteistö Oy Kaapelitalon ylläpitokustannukset nousivat 3,7 %, mikä yhtiön ilmoituksen mukaan johtuu pääosin tonttivuokran- ja kiinteistöveronkorotuksista.

**Esittelijä**

kaupunginjohtaja  
Jussi Pajunen

**Lisätiedot**

Jutta Heinäaho, controller, puhelin: 310 25641  
jutta.heinaaho(a)hel.fi

**Liitteet**

1 Tytäryhteisöjen sitovat tavoitteet 2014

**Tiedoksi**

Kaupunginkanslia