



27.10.2014

Sj/3

## § 152

### Sopimus Metropolia Ammattikorkeakoulu Oy:n tilojen vuokrauksessa noudatettavista yleisistä periaatteista

HEL 2014-012518 T 00 01 05

#### Päätös

Konsernijaosto esitti kaupunginhallitukselle seuraavaa:

Kaupunginhallitus päättää hyväksyä sopimuksen Metropolia Ammattikorkeakoulun tilojen vuokrauksessa noudatettavista yleisistä periaatteista liitteenä olevan sopimusluonnoksen mukaisesti.

Samalla kaupunginhallitus päättää kehottaa kaupunginkanslian oikeuspalveluja kaupungin puolesta allekirjoittamaan tilojen vuokrauksessa noudatettavia yleisiä periaatteita koskevan sopimuksen ja tekemään siihen tarvittaessa teknisluonteisia tai muuten vähäisiä muutoksia.

Päätöksen täytäntöönpanon edellytyksenä on, että Espoon kaupunki, Vantaan kaupunki, Kauniaisten kaupunki ja Kirkkonummen kunta sekä Metropolia Ammattikorkeakoulu Oy hyväksyvät sopimuksen omalta osaltaan.

#### Käsittely

Esteelliset: Ritva Viljanen

Esittelijä

vs. apulaiskaupunginjohtaja  
Pia Sutinen

Lisätiedot

Atte Malmström, konserniohjauksen päällikkö, puhelin: 310 25472  
atte.malmstrom(a)hel.fi

#### Liitteet

- 1 Sopimus vuokrauksen yleisperiaatteista\_luonnos
- 2 Tilastrategia - työryhmän raportti 25.11.2011

#### Otteet

##### Ote

Espoon kaupunki,  
Hallintokeskus

Vantaan kaupunki

##### Otteen liitteet

Oikaisuvaatimusohje,  
kaupunginhallitus

Liite 1

Oikaisuvaatimusohje,



27.10.2014

Sj/3

	kaupunginhallitus Liite 1
Kauniaisten kaupunki	Oikaisuvaatimusohje, kaupunginhallitus Liite 1
Kirkkonummen kunta	Oikaisuvaatimusohje, kaupunginhallitus Liite 1
Metropolia Ammattikorkeakoulu Oy	Oikaisuvaatimusohje, kaupunginhallitus Liite 1

## Esitysehdotus

Päätös on ehdotuksen mukainen.

## Esittelijän perustelut

Metropolia Ammattikorkeakoulu Oy:n toimialana on voimassa olevan yhtiöjärjestyksen mukaan ylläpitää ammattikorkeakoulua ja harjoittaa ammattikorkeakoulun koulutusaloihin liittyvää koulutus- ja muuta toimintaa.

Helsingin kaupungin omistusosuus yhtiöstä on 42 %.

Metropolia Ammattikorkeakoulu Oy on laatinut tilastrategian ammattikorkeakoulun toimintaedellytysten kehittämiseksi. Tilastrategia perustuu yhtiön hallituksen päättämään strategialinjaukseen, jonka mukaan Metropolia Ammattikorkeakoululle perustetaan neljä kampusta – Arabianrantaan, Leppävaaraan, Myllypuroon ja Myyrmäkeen.

Helsingin kaupunki antoi lausunnon Metropolia Ammattikorkeakoulu Oy:n tilastrategiasta (Khs 25.6.2012, § 771). Lausunnossaan kaupunki totesi pitävänsä kannatettavana Metropolian tilastrategian mukaista neljän kampusalueen mallia samoin kuin sitä, että Helsingin alueella sijaitsisi kaksi ammattikorkeakoulun kampusta; Arabianrannassa ja Myllypurossa.

Tilojen vuokrauksessa noudatettavia yleisiä periaatteita koskevalla sopimuksella Metropolia Ammattikorkeakoulu Oy:n omistajat sopivat yhtiölle vuokrattavien tilastrategian mukaisten koulutus- ja muiden tilojen vuokrauksessa noudatettavista yleisistä periaatteista. Sopimus on tarpeen, koska tilastrategiaan sisältyvät hankkeet ovat yhtiön ja sen omistajien kannalta taloudellisesti merkittäviä ja periaatteellisesti laajakantoisia.



27.10.2014

Sj/3

Sopimuksen tekemisen jälkeenkin yksittäisistä tilahankkeista, joihin kaupunki osallistuu, päätetään kaupungin oman päätöksentekojärjestelmän puitteissa erikseen.

**Esittelijä**

vs. apulaiskaupunginjohtaja  
Pia Sutinen

**Lisätiedot**

Atte Malmström, konserniohjauksen päällikkö, puhelin: 310 25472  
atte.malmstrom(a)hel.fi

**Liitteet**

- 1 Sopimus vuokrauksen yleisperiaatteista\_luonnos
- 2 Tilastrategia - työryhmän raportti 25.11.2011

**Otteet**

**Ote**

Espoon kaupunki,  
Hallintokeskus

Vantaan kaupunki

Kauniaisten kaupunki

Kirkkonummen kunta

Metropolia Ammattikorkeakoulu  
Oy

**Otteen liitteet**

Oikaisuvaatimusohje,  
kaupunginhallitus  
Liite 1

Oikaisuvaatimusohje,  
kaupunginhallitus  
Liite 1

Oikaisuvaatimusohje,  
kaupunginhallitus  
Liite 1

Oikaisuvaatimusohje,  
kaupunginhallitus  
Liite 1

Oikaisuvaatimusohje,  
kaupunginhallitus  
Liite 1

**Tiedoksi**

Kaupunginkanslia