



26.08.2013

Kokousaika 26.08.2013 17:00 - 19:07

Kokouspaikka Kaupunginhallituksen istuntosali

Läsnä

Jäsenet

Kousa, Tuuli puheenjohtaja
Pajamäki, Osku varapuheenjohtaja
Halla-aho, Jussi
Koivulaakso, Dan poistui 19:06
Rantanen, Tuomas
Rissanen, Laura
Torsti, Pilvi poistui 17:20, saapui 17:23
Hakola, Juha varajäsen
poistui 18:25, poissa: osa 122 ja
123 §:t
Karhuvaara, Arja varajäsen
poistui 19:03

Muut

Bogomoloff, Harry kaupunginvaltuuston 1.
varapuheenjohtaja
poistui 19:03
Paavolainen, Sara kaupunginvaltuuston 2.
varapuheenjohtaja
Rauhamäki, Tatu puheenjohtaja
poistui 18:04, poissa: 122 ja 123 §:t
Pajunen, Jussi kaupunginjohtaja
saapui 17:11, poistui 18:37, poissa:
119, 120, osa 121 ja 123 §:t
Penttilä, Hannu apulaiskaupunginjohtaja
Räty, Laura apulaiskaupunginjohtaja
poistui 18:22, poissa: osa 122 ja
123 §:t
Viljanen, Ritva apulaiskaupunginjohtaja
saapui 17:03, poistui 18:55, poissa:
119, 120 ja osa 123 §:t
Korhonen, Tapio rahoitusjohtaja
Malinen, Matti konserniyksikön päällikkö
Malmström, Atte konsernilakimies
Katajamäki, Paula tiedottaja
Villeneuve, Anna ts. hallintosihteeri



26.08.2013

Kivimäki, Tom

toimitusjohtaja (Jääkenttäsaatiö)
asiantuntija
saapui 18:40, poistui 19:00, läsnä:
osa 123 §

Närö, Jaana

toimitusjohtaja (Helsingin kaupungin
asunnot oy)
asiantuntija
saapui 18:04, poistui 18:37, läsnä:
osa 122 §

Postiosoite

PL 1
00099 HELSINGIN KAUPUNKI
helsinki.kirjaamo@hel.fi

Käyntiosoite

Pohjoisesplanadi 11-13
Helsinki 17
<http://www.hel.fi/konsernijaosto>

Puhelin

+358 9 310 1641

Faksi

+358 9 655 783

Y-tunnus

0201256-6

Tilinro

800012-62637

Alvno

FI02012566



26.08.2013

| § | Asia |
|-----|--|
| 119 | Kj/1 Kokouksen laillisuuden ja päätösvaltaisuuden toteaminen sekä pöytäkirjan tarkastajien valinta |
| 120 | Kj/2 Tämän kokouksen päätösten täytäntöönpano |
| 121 | Kj/3 Yhtiöittämisvelvollisuutta koskeva kuntalain muutos |
| 122 | Kaj/1 Helsingin kaupungin asunnot Oy:n ajankohtaiskatsaus |
| 123 | Sj/1 Jääkenttäsäätiön ajankohtaiskatsaus |



26.08.2013

Kj/1

§ 119

Kokouksen laillisuuden ja päätösvaltaisuuden toteaminen sekä pöytäkirjan tarkastajien valinta

Päätös

Konsernijaosto päätti todeta kokouksen laillisesti koolle kutsutuksi ja päätösvaltaiseksi.

Samalla konsernijaosto päätti valita pöytäkirjantarkastajiksi jäsenet Rissasen ja Rantasen sekä varatarkastajiksi jäsenet Karhuvaaran ja Koivulaakson.

Esittelijä

vs. kaupunginjohtaja
Hannu Penttilä

Päätösehdotus

Konsernijaosto päättäneen todeta kokouksen laillisesti koolle kutsutuksi ja päätösvaltaiseksi.

Samalla konsernijaosto päättäneen valita pöytäkirjantarkastajiksi jäsenet Rissasen ja Rantasen sekä varatarkastajiksi jäsenet Urhon ja Koivulaakson.

Esittelijä

kaupunginjohtaja
Jussi Pajunen



26.08.2013

Kj/2

§ 120

Tämän kokouksen päätösten täytäntöönpano

Päätös

Konsernijaosto päätti, että tämän kokouksen päätökset voidaan panna täytäntöön ennen kuin ne ovat saaneet lainvoiman, ellei erikseen toisin ole päätetty tai myöhemmin päätetä.

Esittelijä

vs. kaupunginjohtaja
Hannu Penttilä

Päätösehdotus

Konsernijaosto päättäneen, että tämän kokouksen päätökset voidaan panna täytäntöön ennen kuin ne ovat saaneet lainvoiman, ellei erikseen toisin ole päätetty tai myöhemmin päätetä.

Esittelijä

kaupunginjohtaja
Jussi Pajunen



26.08.2013

Kj/3

§ 121

Yhtiöittämisvelvollisuutta koskeva kuntalain muutos

HEL 2013-010512 T 03 00 00

Päätös

Konsernijaosto päätti merkitä kuntalain muutosta koskevan esityksen tiedoksi.

Esittelijä

kaupunginjohtaja
Jussi Pajunen

Lisätiedot

Atte Malmström, konsernilakimies, puhelin: 310 25472
atte.malmstrom(a)hel.fi

Päätösehdotus

Konsernijaosto päättäne merkitä kuntalain muutosta koskevan esityksen tiedoksi.

Esittelijä

Konsernilakimies ***** esittelee konsernijaoston kokouksessa kilpailuneutraliteettiin liittyvää kuntalain muutosta.

1.9.2013 voimaan tulevaan lakimuutokseen sisältyy kilpailluilla markkinoilla toimimiseen liittyvä yhtiöittämisvelvollisuus.

Kaupungin tulee arvioida omia toimintojaan, jotta voidaan varmistua siitä, että kaupunki ei ilman lain mukaista perustetta harjoita toimintaa kilpailuilla markkinoilla virasto- ja/tai liikelaitosmuodossa laissa määritellyn siirtymäajan päättymisen jälkeen.

Esittelijä

kaupunginjohtaja
Jussi Pajunen

Lisätiedot

Atte Malmström, konsernilakimies, puhelin: 310 25472
atte.malmstrom(a)hel.fi

Tiedoksi; Muutoksenhaku: muutoksenhakukielto, valmistelu

Taske



26.08.2013

Kaj/1

§ 122

Helsingin kaupungin asunnot Oy:n ajankohtaiskatsaus

HEL 2013-010503 T 00 01 05

Päätös

Konsernijaosto päätti merkitä tiedoksi Helsingin kaupungin asunnot Oy:n ajankohtaiskatsauksen.

Esittelijä

apulaiskaupunginjohtaja
Hannu Penttilä

Lisätiedot

Timo Härmälä, kaupunginsihteeri, puhelin: 310 36028
timo.harmala(a)hel.fi

Liitteet

- 1 Tietoja Helsingin kaupungin omistamista vuokra-asunnoista 2012
- 2 Helsingin kaupungin asunnot Oyn osavuosikatsaus 2 2013.pdf

Päätösehdotus

Konsernijaosto päättäneen merkitä tiedoksi Helsingin kaupungin asunnot Oy:n ajankohtaiskatsauksen.

Esittelijä

Helsingin kaupungin asunnot Oy omistaa noin 44 000 ARA-vuokra-asuntoa, joiden isännöinnistä ja huollosta vastaavat 21 alueyhtiötä.

Yhtiön tarkoituksena ei ole tuottaa voittoa, eikä se jaa osinkoa. Yhtiö vastaa valtion tuella rahoitettujen Helsingin kaupungin ARA-vuokratalojen hallinnosta, pääomatalouden hallinnasta, suunnittelusta, valvonnasta ja kehittämisestä sekä pääomavuokrien laskennasta.

Helsingin kaupungin asunnot Oy:n toimitusjohtaja Jaana Närö antaa yhtiötä koskevan suullisen ajankohtaiskatsauksen.

Esittelijä

apulaiskaupunginjohtaja
Hannu Penttilä

Lisätiedot

Timo Härmälä, kaupunginsihteeri, puhelin: 310 36028
timo.harmala(a)hel.fi

Liitteet

- 1 Tietoja Helsingin kaupungin omistamista vuokra-asunnoista 2012
- 2 Helsingin kaupungin asunnot Oyn osavuosikatsaus 2 2013.pdf



26.08.2013

Kaj/1

Tiedoksi

Helsingin kaupungin asunnot Oy
Kiinteistöjen kehittämissyksikkö
Taloussuunnittelu- ja varainhallintaosasto

Postiosoite

PL 1
00099 HELSINGIN KAUPUNKI
helsinki.kirjaamo@hel.fi

Käyntiosoite

Pohjoisesplanadi 11-13
Helsinki 17
<http://www.hel.fi/konsernijaosto>

Puhelin

+358 9 310 1641

Faksi

+358 9 655 783

Y-tunnus

0201256-6

Tilinro

800012-62637

Alvno

FI02012566



26.08.2013

Sj/1

§ 123

Jääkenttäsäätiön ajankohtaiskatsaus

HEL 2013-010619 T 00 01 06

Päätös

Konsernijaosto päätti merkitä Jääkenttäsäätiön ajankohtaiskatsauksen tiedoksi.

Esittelijä

apulaiskaupunginjohtaja
Hannu Penttilä

Lisätiedot

Pia Halinen, controller, puhelin: 310 25718
pia.halinen(a)hel.fi

Liitteet

1 Jääkenttäsäätiön osavuosikatsaus 2 2013

Päätösehdotus

Konsernijaosto päättäne merkitä Jääkenttäsäätiön ajankohtaiskatsauksen tiedoksi.

Esittelijä

Säätiön tarkoituksena on jääurheilun ja soveltuvien osin myös muiden urheilulajien harrastusmahdollisuuksien edistäminen. Säätiön omistamassa Helsingin jäähallissa järjestetään näyttelyitä, messuja ja konsertteja. Lisäksi säätiö omistaa Helsingin Liikuntahallit Oy:n, Helsingin Ice Sport Center Oy:n sekä Vuosaaren Liikuntakeskus Oy:n koko osakekannan.

Säätiön tulos tilinpäätössiirtojen ja veron jälkeen tulee ennusteen (2/2013) mukaan olemaan 361 000 euroa. Vuoden 2012 vastaava tulos oli 109 345 euroa.

Säätiön palveluksessa on 24 henkilöä ja henkilöstökulut tulevat olemaan 844 072 euroa vuonna 2013.

Säätiön toimitusjohtaja Tom Kivimäki antaa säätiötä koskevan suullisen ajankohtaiskatsauksen konsernijaoston kokouksessa.

Kokouksessa on läsnä myös hallituksen puheenjohtaja Harry Bogomoloff.

Esittelijä

apulaiskaupunginjohtaja



26.08.2013

Sj/1

Ritva Viljanen

Lisätiedot

Pia Halinen, controller, puhelin: 310 25718
pia.halinen(a)hel.fi

Liitteet

1 Jääkentasäätöön osavuosikatsaus 2 2013

Tiedoksi; Muutoksenhaku: Muutoksenhakukielto, valmistelu

Talous- ja suunnittelukeskus

Postiosoite

PL 1
00099 HELSINGIN KAUPUNKI
helsinki.kirjaamo@hel.fi

Käyntiosoite

Pohjoisesplanadi 11-13
Helsinki 17
<http://www.hel.fi/konsernijaosto>

Puhelin

+358 9 310 1641

Faksi

+358 9 655 783

Y-tunnus

0201256-6

Tilinro

800012-62637

Alvno

FI02012566



26.08.2013

Kaupunginhallituksen konsernijaosto

Tuuli Kousa
puheenjohtaja

Anna Villeneuve
pöytäkirjanpitäjä

Pöytäkirja tarkastettu

Laura Rissanen

Tuomas Rantanen

Arja Karhuvaara

Dan Koivulaakso

Pöytäkirja on pidetty yleisesti nähtävänä Helsingin kaupungin kirjaamossa (Pohjoisesplanadi 11-13) 02.09.2013 ja asianosaista koskeva päätös on lähetetty seuraavana arkityöpäivänä pöytäkirjan nähtävänäpitämisestä.

Anna Villeneuve
ts. hallintosihteeri



26.08.2013

MUUTOKSENHAKUOHJEET

1

MUUTOKSENHAKUKIELTO

Pöytäkirjan 119 ja 121 - 123 §:t

Tähän päätökseen ei saa hakea muutosta, koska päätös koskee asian valmistelua.

Sovellettava lainkohta: Kuntalaki 91 §

2

MUUTOKSENHAKUKIELTO

Pöytäkirjan 120 §

Tähän päätökseen ei saa hakea muutosta, koska päätös koskee asian täytäntöönpanoa.

Sovellettava lainkohta: Kuntalaki 91 §