



18.02.2013

Kokousaika 18.02.2013 17:15 - 17:56

Kokouspaikka Kaupunginhallituksen istuntosali

Läsnä

Jäsenet

Kousa, Tuuli puheenjohtaja
Pajamäki, Osku varapuheenjohtaja
Halla-aho, Jussi
Männistö, Lasse
Rantanen, Tuomas
Rissanen, Laura
Torsti, Pilvi
Urho, Ulla-Marja
Puhakka, Sirpa varajäsen

Muut

Puoskari, Mari kaupunginvaltuuston puheenjohtaja
Bogomoloff, Harry kaupunginvaltuuston 1.
varapuheenjohtaja
poistui 17:19, poissa: 12 ja 13 §:t
Paavolainen, Sara kaupunginvaltuuston 2.
varapuheenjohtaja
Rauhamäki, Tatu kaupunginhallituksen puheenjohtaja
Pajunen, Jussi kaupunginjohtaja
Sauri, Pekka apulaiskaupunginjohtaja
Penttilä, Hannu apulaiskaupunginjohtaja
Räty, Laura apulaiskaupunginjohtaja
poistui 17:41, poissa: osa 12 ja 13 §
Viljanen, Ritva apulaiskaupunginjohtaja
Korhonen, Tapio rahoitusjohtaja
Malinen, Matti konserniyksikön päällikkö
Malmström, Atte konsernilakimies
Kari, Tapio lehdistöpäällikkö
Villeneuve, Anna ts. hallintosihteeri
Hakavuori, Juha toimitusjohtaja (Helsingin
Bussiliikenne Oy)
asiantuntija
saapui 17:22, poistui 17:55, läsnä:
12 §



18.02.2013

| | | |
|----|-------|---|
| § | Asia | |
| 9 | Kj/1 | Kokouksen laillisuuden ja päätösvaltaisuuden toteaminen sekä pöytäkirjan tarkastajien valinta |
| 10 | Kj/2 | Tämän kokouksen päätösten täytäntöönpano |
| 11 | Kj/3 | Edustajien nimeäminen Sydkustens landskapsförbund rf:n liittokokoukseen 2013 |
| 11 | Kj/3 | Val av representanter vid Sydkustens landskapsförbund rf:s förbundsmöte 2013 |
| 12 | Ryj/1 | Helsingin Bussiliikenne Oy:n talouden tervehdyttämisstrategia |
| 13 | Kaj/1 | Kiinteistö Oy Intiankatu 31:n varsinainen yhtiökokous |



18.02.2013

Kj/1

§ 9

Kokouksen laillisuuden ja päätösvaltaisuuden toteaminen sekä pöytäkirjan tarkastajien valinta

Päätös

Konsernijaosto päätti todeta kokouksen lailliseksi ja päätösvaltaiseksi sekä valita jäsenet Torstin (varalla Puhakka) ja Männistön (varalla Rissanen) tarkastamaan tämän kokouksen pöytäkirjan.

Esittelijä

kaupunginjohtaja
Jussi Pajunen

Päätösehdotus

Konsernijaosto päättäneen todeta kokouksen lailliseksi ja päätösvaltaiseksi sekä valita jäsenet Torstin (varalla Koivulaakso) ja Männistön (varalla Rissanen) tarkastamaan tämän kokouksen pöytäkirjan.

Esittelijä

kaupunginjohtaja
Jussi Pajunen



18.02.2013

Kj/2

§ 10

Tämän kokouksen päätösten täytäntöönpano

Päätös

Konsernijaosto päätti, että tämän kokouksen päätökset voidaan panna täytäntöön ennen kuin ne ovat saaneet lainvoiman, ellei erikseen toisin ole päätetty tai myöhemmin päätetä.

Esittelijä

kaupunginjohtaja
Jussi Pajunen

Päätösehdotus

Konsernijaosto päättäneen, että tämän kokouksen päätökset voidaan panna täytäntöön ennen kuin ne ovat saaneet lainvoiman, ellei erikseen toisin ole päätetty tai myöhemmin päätetä.

Esittelijä

kaupunginjohtaja
Jussi Pajunen



18.02.2013

Kj/3

§ 11

Edustajien nimeäminen Sydkustens landskapsförbund rf:n liittokokoukseen 2013

HEL 2013-000447 T 00 01 06

Päätös

Konsernijaosto päätti nimetä Helsingin kaupungin edustajiksi ja varaedustajiksi Sydkustens Landskapsförbund rf:n varsinaiseen liittokokoukseen 2013 Porvoossa seuraavat henkilöt:

| Kaupungin edustajat | Henkilökohtaiset varaedustajat | Puolue/ryhmä |
|-------------------------|--------------------------------|--------------|
| Tuomas Tiihonen | | Kok. |
| Marjatta Donner | | Vihr. |
| Nina Brunberg | | Vihr. |
| Mikael von Nandelstadh | Laura Kuisma | SDP |
| Elisabeth Helander | Olof Cantell | SDP |
| Lotta Staffans | Henrik Nyholm | Vas. |
| Maria Björnberg-Enckell | | SFP |
| Björn Månsson | Tom Biaudet | SFP |
| Björn Fant | Susanne Kollin | SFP |
| Johanna Sandberg | Cecilia Ehrnrooth | SFP |

Esittelijä

kaupunginjohtaja
Jussi Pajunen

Lisätiedot

Anja Vallittu, kaupunginsihteeri, puhelin: 310 36046
anja.vallittu(a)hel.fi

Liitteet

1 Maakuntaliiton kirje 10.1.2013

Otteet

Ote
Sydkustens landskapsförbund
r.f.
Nimetyt edustajat ja
varaedustajat

Otteen liitteet
Oikaisuvaatimusohje,
kaupunginhallitus
Liite 1



18.02.2013

Kj/3

Päätösehdotus

Konsernijaosto päättäneet nimetä Helsingin kaupungin edustajiksi ja varaedustajiksi Sydkustens Landskapsförbund rf:n varsinaiseen liittokokoukseen 2013 Porvoossa seuraavat henkilöt:

| Kaupungin edustajat | Henkilökohtaiset varaedustajat | Puolue/ryhmä |
|---------------------|--------------------------------|--------------|
| | | |
| | | |
| | | |
| | | |
| | | |
| | | |
| | | |
| | | |
| | | |
| | | |
| | | |
| | | |
| | | |
| | | |
| | | |
| | | |
| | | |
| | | |
| | | |
| | | |

Esittelijä

Sydkustens landskapsförbund rf (Etelärannikon maakuntaliitto ry) ilmoittaa (10.1.2013), että sen varsinainen liittokokous pidetään torstaina 18.4.2013 Porvoossa. Jäsenkuntia pyydetään nimeämään edustajansa kokoukseen 22.3.2013 mennessä. Maakuntaliiton kirje on tämän asian liitteenä.

Kokouksessa käsitellään sääntömääräiset asiat.

Yhdistyksen sääntöjen mukaan jäsenkunnat nimeävät yhden varsinaisen edustajan jokaista alkavaa tuhatta ruotsinkielistä asukasta kohden, yhteensä kuitenkin enintään 10 edustajaa sekä yhtä monta henkilökohtaista varaedustajaa. Äänten ja edustajien määrä on sama.

Konsernijaoston valittua edustajat liittokokoukseen kaupunginhallituksen puheenjohtaja päättää erikseen virkamatkasta Khn johtosäännön ja luottamushenkilöiden palkkiosäännön mukaisesti.

Konsernijaosto päätti 30.1.2012 § 13 nimetä Helsingin kaupungin edustajiksi Sydkustens Landskapsförbund rf:n varsinaiseen liittokokoukseen 2012 Paraisilla seuraavat henkilöt:

| Puolue/ryhmä | Kaupungin edustajat | Henkilökohtaiset varaedustajat |
|--------------|---------------------|--------------------------------|
|--------------|---------------------|--------------------------------|

| | | |
|------|----------------|--|
| Kok. | Fabricius Nina | |
|------|----------------|--|



18.02.2013

Kj/3

| | | |
|-------|----------------------------|-------------------|
| Kok. | Fant Björn | |
| Vihr. | Donner Marjatta | Remes Tanja |
| Vihr. | Stadius Peter | Piiparinen Niklas |
| SDP | Heikkinen Lauri | Hyvärinen Petra |
| SDP | Lindberg Marianne | Cantell Olof |
| Vas. | Reuter Martina | Leppänen Joonas |
| RKP | Björnberg-Enckell Maria | |
| RKP | Ekman Johan | |
| RKP | Sandberg Johanna | |

Esittelijä

kaupunginjohtaja
Jussi Pajunen

Lisätiedot

Anja Vallittu, kaupunginsihteeri, puhelin: 310 36046
anja.vallittu(a)hel.fi

Liitteet

1 Maakuntaliiton kirje 10.1.2013

Otteet

Ote

Sydkustens landskapsförbund
r.f.
Nimetyt edustajat ja
varaedustajat

Otteen liitteet

Oikaisuvaatimusohje,
kaupunginhallitus
Liite 1

Tiedoksi

Hallintokeskus

Päätöshistoria

Kaupunginhallituksen konsernijaosto 11.02.2013 § 3

Pöydälle 11.02.2013

HEL 2013-000447 T 00 01 06

Päätös

Kaupunginhallituksen konsernijaosto päätti panna asian pöydälle.

Esittelijä

Postiosoite

PL 1
00099 HELSINGIN KAUPUNKI
helsinki.kirjaamo@hel.fi

Käyntiosoite

Pohjoisesplanadi 11-13
Helsinki 17
<http://www.hel.fi/konsernijaosto>

Puhelin

+358 9 310 1641

Faksi

+358 9 655 783

Y-tunnus

0201256-6

Tilinro

800012-62637

Alvno

FI02012566



18.02.2013

Kj/3

kaupunginjohtaja
Jussi Pajunen

Lisätiedot

Anja Vallittu, kaupunginsihteeri, puhelin: 310 36046
anja.vallittu(a)hel.fi

Postiosoite

PL 1
00099 HELSINGIN KAUPUNKI
helsinki.kirjaamo@hel.fi

Käyntiosoite

Pohjoisesplanadi 11-13
Helsinki 17
<http://www.hel.fi/konsernijaosto>

Puhelin

+358 9 310 1641

Faksi

+358 9 655 783

Y-tunnus

0201256-6

Tilinro

800012-62637

Alvno

FI02012566



18.02.2013

Kj/3

§ 11

Val av representanter vid Sydkustens landskapsförbund rf:s förbundsmöte 2013

HEL 2013-000447 T 00 01 06

Beslut

Konsernsektionen beslutade utse följande personer till representer och ersättare för Helsingfors stad vid Sydkustens Landskapsförbund rf:s ordinarie förbundsmöte 2013 i Borgå:

| Stadens representanter | Personliga ersättare | Parti/grupp |
|-------------------------|----------------------|-------------|
| Tuomas Tiihonen | | Kok. |
| Marjatta Donner | | Vihr. |
| Nina Brunberg | | Vihr. |
| Mikael von Nandelstadh | Laura Kuisma | SDP |
| Elisabeth Helander | Olof Cantell | SDP |
| Lotta Staffans | Henrik Nyholm | Vas. |
| Maria Björnberg-Enckell | | SFP |
| Björn Månsson | Tom Biaudet | SFP |
| Björn Fant | Susanne Kollin | SFP |
| Johanna Sandberg | Cecilia Ehrnrooth | SFP |

Föredragande

stadsdirektör
Jussi Pajunen

Upplysningar

Anja Vallittu, stadssekreterare, telefon: 310 36046
anja.vallittu(a)hel.fi

Bilagor

1 Landskapsförbundets skrivelse 10.1.2013

Utdrag

Utdrag
Sydkustens landskapsförbund
r.f.

Bilagor till utdrag
Omprövning



18.02.2013

Kj/3

Valda representanter och
ersättare

Bilaga 1

Beslutsförslag

Koncernsektionen beslutar utse följande personer till representanter och ersättare för Helsingfors stad vid Sydkustens landskapsförbund rf:s ordinarie förbundsmöte 2013 i Borgå:

| Stadens representanter | Personliga ersättare | Parti/grupp |
|---------------------------|----------------------|-------------|
| _____ | _____ | _____ |
| _____ | _____ | _____ |
| _____ | _____ | _____ |
| _____ | _____ | _____ |
| _____ | _____ | _____ |
| _____ | _____ | _____ |
| _____ | _____ | _____ |
| _____ | _____ | _____ |
| _____ | _____ | _____ |
| _____ | _____ | _____ |

Föredraganden

Sydkustens landskapsförbund rf meddelar (10.1.2013) att dess ordinarie förbundsmöte hålls torsdag 18.4.2013 i Borgå. Medlemskommunerna ombeds att utse sina representanter till mötet senast 22.3.2013. Landskapsförbundets skrivelse utgör bilaga till detta ärende.

På mötet behandlas stadgeenliga ärenden.

Enligt föreningens stadgar utser medlemskommunerna en ordinarie representant för varje påbörjat tusental svenskspråkiga invånare, sammanlagt dock högst 10 representanter, och lika många personliga ersättare. Antalet röster är detsamma som antalet representanter.

Efter att koncernsektionen valt representanter till förbundsmötet fattar stadsstyrelsens ordförande separat beslut om tjänsteresan i enlighet med instruktionen för stadsstyrelsen och arvodesstadgan för stadens förtroendevalda.

Koncernsektionen beslutade 30.1.2012 § 13 utse följande personer till representanter för Helsingfors stad vid Sydkustens landskapsförbund rf:s ordinarie förbundsmöte 2012 i Pargas:



18.02.2013

Kj/3

| Parti/grupp | Kaupungin edustajat | Henkilökohtaiset varaedustajat |
|-------------|-------------------------|--------------------------------|
| Saml. | Fabricius Nina | |
| Saml. | Fant Björn | |
| Gröna | Donner Marjatta | Remes Tanja |
| Gröna | Stadius Peter | Piiparinen Niklas |
| SDP | Heikkinen Lauri | Hyvärinen Petra |
| SDP | Lindberg Marianne | Cantell Olof |
| Vänst. | Reuter Martina | Leppänen Joonas |
| SFP | Björnberg-Enckell Maria | |
| SFP | Ekman Johan | |
| SFP | Sandberg Johanna | |

Föredragande

stadsdirektör
Jussi Pajunen

Upplysningar

Anja Vallittu, stadssekreterare, telefon: 310 36046
anja.vallittu(a)hel.fi

Bilagor

1 Landskapsförbundets skrivelse 10.1.2013

Utdrag

| Utdrag | Bilagor till utdrag |
|------------------------------------|---------------------|
| Sydkustens landskapsförbund r.f. | Omprövning |
| Valda representanter och ersättare | Bilaga 1 |

För kännedom

Förvaltningscentralen

Beslutshistoria

Stadsstyrelsens koncernsektion 11.02.2013 § 3

Bordlades 11.02.2013

HEL 2013-000447 T 00 01 06

Beslut



18.02.2013

Kj/3

Stadsstyrelsens koncernsektion beslutade bordlägga ärendet.

Föredragande

stadsdirektör
Jussi Pajunen

Upplysningar

Anja Vallittu, stadssekreterare, telefon: 310 36046
anja.vallittu(a)hel.fi

Postiosoite

PL 1
00099 HELSINGIN KAUPUNKI
helsinki.kirjaamo@hel.fi

Käyntiosoite

Pohjoisesplanadi 11-13
Helsinki 17
<http://www.hel.fi/konsernijaosto>

Puhelin

+358 9 310 1641

Faksi

+358 9 655 783

Y-tunnus

0201256-6

Tilinro

800012-62637

Alvno

FI02012566



18.02.2013

Ryj/1

§ 12

Helsingin Bussiliikenne Oy:n talouden tervehdyttämisstrategia

HEL 2013-000851 T 00 01 05

Päätös

Konsernijaosto päätti merkitä Helsingin Bussiliikenne Oy:n talouden tervehdyttämiseen liittyvän katsauksen tiedoksi.

Konsernijaosto päätti antaa Helsingin Bussiliikenne Oy:lle ennakkosuostumuksen seuraaviin yhtiön talouden tervehdyttämisstrategiaan liittyviin toimenpiteisiin:

- Helsingin Palveluauto Oy:n osakkeiden ja/tai liiketoiminnan myynti
- Suomen Turistiauto -aputoiminimen puitteissa tapahtuvan tilausajoliikennetoiminnan myynti ja/tai alasajo
- Ruskeasuon Varikkokiinteistö Oy:n osakkeiden myynti HKL-liikelaitokselle
- nykyisten maakaasulinja-autojen määrän vähentäminen
- Helsingin Bussiliikenne Oy:ssä noudatettavan työehtosopimuksen vaihtaminen

Lisäksi konsernijaosto päätti esittää kaupunginhallitukselle, että kaupunginhallitus päättäisi osaltaan hyväksyä Helsingin Bussiliikenne Oy:n tytäryhtiö HelB-Fleet Oy:n ja Nordea Rahoitus Suomi Oy:n väliseen luotonantoon liittyvän rahoitussopimuksen.

Samalla konsernijaosto päätti todeta, että päätös tulee viranomaisten toiminnan julkisuudesta annetun lain 17 §:n 1 momentin ja 24 §:n 1 momentin 20-kohdan perusteella julkiseksi vasta tiistaina 19.2.2013, sen jälkeen, kun Helsingin Bussiliikenne Oy on tiedottanut tervehdyttämisstrategiaan liittyvistä toimenpiteistä bussiliikennekonsernin henkilökunnalle ja toimittanut toimenpiteitä koskevan tiedon julkisuuteen.

Käsittely

Esittelijä muutti ehdotustaan siten, että päätösehdotukseen lisätään uusi toinen kappale:

Konsernijaosto päättäne antaa Helsingin Bussiliikenne Oy:lle ennakkosuostumuksen seuraaviin yhtiön talouden tervehdyttämisstrategiaan liittyviin toimenpiteisiin:



18.02.2013

Ryj/1

- Helsingin Palveluauto Oy:n osakkeiden ja/tai liiketoiminnan myynti
- Suomen Turistiauto -aputoiminimen puitteissa tapahtuvan tilausajoliikennetoiminnan myynti ja/tai alasajo
- Ruskeasuon Varikkokiinteistö Oy:n osakkeiden myynti HKL-liikelaitokselle
- nykyisten maakaasulinja-autojen määrän vähentäminen
- Helsingin Bussiliikenne Oy:ssä noudatettavan työehtosopimuksen vaihtaminen

Lisäksi konsernijaosto päättäne esittää kaupunginhallitukselle, että kaupunginhallitus päättäisi osaltaan hyväksyä Helsingin Bussiliikenne Oy:n tytäryhtiö HelB-Fleet Oy:n ja Nordea Rahoitus Suomi Oy:n väliseen luotonantoon liittyvän rahoitussopimuksen.

Samalla konsernijaosto päättäne todeta, että päätös tulee viranomaisten toiminnan julkisuudesta annetun lain 17 §:n 1 momentin ja 24 §:n 1 momentin 20-kohdan perusteella julkiseksi vasta tiistaina 19.2.2013, sen jälkeen, kun Helsingin Bussiliikenne Oy on tiedottanut tervehdyttämisstrategiaan liittyvistä toimenpiteistä bussiliikennekonsernin henkilökunnalle ja toimittanut toimenpiteitä koskevan tiedon julkisuuteen.

Vastaehdotus:

Sirpa Puhakka: Lisätään työehtosopimuksen muutoskohtaan loppuun: yhteistyössä henkilöstön kanssa

Sirpa Puhakan vastaehdotusta ei kannatettu, joten se raukesi.

Esittelijä

apulaiskaupunginjohtaja
Pekka Sauri

Lisätiedot

Atte Malmström, konsernilakimies, puhelin: 310 25472
atte.malmstrom(a)hel.fi

Päätösehdotus

Konsernijaosto päättäne merkitä Helsingin Bussiliikenne Oy:n talouden tervehdyttämiseen liittyvän katsauksen tiedoksi.

Esittelijä



Helsingin Bussiliikenne Oy on Helsingin kaupungin kokonaan omistama yhtiö, jonka markkinaosuus linjaliikenteessä pääkaupunkiseudulla on hieman alle 30 %. Bussiliikennekonserniin kuuluu kaksi Helsingin Bussiliikenne Oy:n kokonaan omistamaa tytäryhtiötä, HelB-Fleet Oy ja Helsingin Palveluauto Oy.

Kaupunkikonsernin johto käsitteli Helsingin Bussiliikenne Oy:öön liittyviä asioita vuoden 2012 aikana seuraavasti:

Konsernijaosto kehotti yhtiötä sen ajankohtaiskatsauksen käsittelyn yhteydessä 23.1.2012 jatkamaan toiminnan kannattavuuden parantamiseen tähtääviä toimenpiteitä.

Konsernijaosto käsitteli 23.4.2012 selostusta vaihtoehtoisista toimista Helsingin Bussiliikenne Oy:n talouden järjestämiseksi Nordic Adviser Group Oy:ltä tilatun selvityksen pohjalta. Selostus merkittiin tiedoksi konsernijaoston kokouksessa 14.5.2012.

Konsernijaosto päätti 7.5.2012 esittää kaupunginhallitukselle, että kaupunginhallitus päättäisi myöntää 8 000 000 euron pääomallainan Helsingin Bussiliikenne Oy:lle. Pääomallainaesitys perustui yhtiön pääomarakenteensa vahvistamiseksi vuonna 2010 esittämään 15 miljoonan euron suuruista pääomallainaa koskevaan pyyntöön. Yhtiön osavuositarkastuksen 1/2012 perusteella 8 000 000 euron markkinaehtoinen lisärahoitus oli välttämätön yhtiön maksuvalmiuden turvaamiseksi. Kaupunginhallitus oli myöntänyt ko. pyynnön johdosta aiemmin yhtiölle 5 800 000 suuruisen pääomallainan 7.2.2011.

Kaupunginvaltuusto päätti 23.5.2012 oikeuttaa kaupunginhallituksen ylittämään vuoden 2012 talousarviokohtaan 9 01 02 Muu antolainaus, Khn käytettäväksi merkittyä määrärahaa 8 000 000 eurolla pääomallainan myöntämiseksi. Kaupunginhallitus päätti täytäntöönpanopäätöksessään 28.5.2012 myöntää konsernijaoston esittämän 8 000 000 euron pääomallainan yhtiölle samoin ehdoin kuin vuonna 2011 myönnetty 5 800 000 euron suuruinen pääomallainan.

11.6.2012 konsernijaosto päätti esittää kaupunginhallituksen hyväksyttäväksi kaupungin nettobudjetoituja yksiköitä, liikelaitoksia ja konserniyhteisöjä koskevien omistajapoliittisten linjausten tarkistamista. Esityksen perusteluissa todetaan, että Helsingin Bussiliikenne Oy:n taloudellinen tilanne vaatii kaupungilta yhtiön omistajana toimenpiteitä. Taloudellisen tilanteen vaatimien vaihtoehtoisten järjestelyjen selvittämiseksi yhtiötä koskevaa omistajapoliittista linjausta on perusteltua tarkistaa siten, että linjaus ei rajaa yhtiön omistusjärjestelyjen selvittämistä. Yhtenä vaihtoehtona on myös perusteltua selvittää, onko kaupungin tuottamien joukkoliikenteen operointipalvelujen (metro-, raitio- ja bussi-liikenne) konsernirakenteen



18.02.2013

Ryj/1

muutoksilla saatavissa synergiahyötyjä, joilla voidaan parantaa myös kaupungin tuottaman bussiliikenteen kilpailukykyä ja kannattavuutta.

Kaupunginhallitus päätti 25.6.2012 hyväksyä omistajapoliittisten linjausten tarkistamisen Helsingin Bussiliikenne Oy:n ja HKL-liikelaitoksen osalta. Helsingin Bussiliikenne Oy:n osalta linjausta tarkistettiin siten, että linjaus käsittää myös omistusjärjestelyjen selvittämisen. HKL-liikelaitoksen osalta linjauksiin sisällytettiin yhdistäminen/jakautuminen ja päätettiin selvityksen tekemisestä joukkoliikenteen operoinnin kokonaisorganisaatiomallista toimenpide-ehdotuksiin 30.11.2012 mennessä.

Kaupunginjohtaja päätti 29.8.2012 johtajistokäsittelyssä asettaa työryhmän, jonka tehtävänä oli kokonaisselvityksen tekeminen kaupungin tuottamien joukkoliikenteen operointipalvelujen (metro-, raitio- ja bussiliikenne) organisoinnista. Selvityksen tuli sisältää myös bussivarikkojen hallinnoinnin selvittäminen.

Syksyn 2012 aikana käytiin VR-Yhtymä Oy:n kanssa neuvotteluja Helsingin Bussiliikenne Oy:n (toiminnan) myyntiin liittyen, kartoitettiin Nordic Adviser Group Oy:lle annetun toimeksiannon myötä muita mahdollisia ostajaehdokkaista sekä laadittiin edellä mainittu joukkoliikenteen operointipalvelujen organisointia koskeva kokonaisselvitys.

Konsernijaosto merkitsi 17.12.2012 tiedoksi työryhmän laatiman selvityksen sekä suullisesti annetun selvityksen yhtiön ja/tai sen toiminnan myyntiin liittyneistä neuvotteluista ja niiden päättymisestä.

Helsingin Bussiliikenne Oy:n kanssa kilpaileva bussiliikennekonserni Nobina teki Euroopan komissiolle 28.10.2011 kantelun, joka koskee väitettyjä tukitoimenpiteitä Helsingin Bussiliikenne Oy:n ja sen edeltäjien hyväksi. Kaupunki vastasi kanteluun 28.2.2012 ja kiisti siinä esitetyt väitteet kielletyistä tukitoimenpiteistä. Komissio lähetti loppuvuodesta 2012 kaupungille selvityspyynnön, jossa se kehotti vastaamaan lisäkysymyksiin. Tähän selvityspyyntöön on vastattu osittain 3.1.2013. Vastausta täydennetään 7.2.2013 mennessä. Vastauksen saatuaan komissio tutkii asiaa ja päättää käynnistäkö se asiassa virallisen tutkintamenettelyn.

Helsingin Bussiliikenne Oy:n toimitusjohtaja Juha Hakavuori antaa yhtiön talouden tervehdyttämistä koskevan suullisen katsauksen konsernijaoston kokouksessa.

Esittelijä

apulaiskaupunginjohtaja
Pekka Sauri

Lisätiedot

Postiosoite
PL 1
00099 HELSINGIN KAUPUNKI
helsinki.kirjaamo@hel.fi

Käyntiosoite
Pohjoisesplanadi 11-13
Helsinki 17
<http://www.hel.fi/konsernijaosto>

Puhelin
+358 9 310 1641
Faksi
+358 9 655 783

Y-tunnus
0201256-6

Tilinro
800012-62637
Alvno
FI02012566



18.02.2013

Ryj/1

Atte Malmström, konsernilakimies, puhelin: 310 25472
atte.malmstrom(a)hel.fi

Päätöshistoria

Kaupunginhallituksen konsernijaosto 11.02.2013 § 6

Pöydälle 11.02.2013

HEL 2013-000851 T 00 01 05

Päätös

Kaupunginhallituksen konsernijaosto päätti panna asian pöydälle.

Esittelijä

apulaiskaupunginjohtaja
Pekka Sauri

Lisätiedot

Atte Malmström, konsernilakimies, puhelin: 310 25472
atte.malmstrom(a)hel.fi

Postiosoite

PL 1
00099 HELSINGIN KAUPUNKI
helsinki.kirjaamo@hel.fi

Käyntiosoite

Pohjoisesplanadi 11-13
Helsinki 17
<http://www.hel.fi/konsernijaosto>

Puhelin

+358 9 310 1641

Faksi

+358 9 655 783

Y-tunnus

0201256-6

Tilinro

800012-62637

Alvno

FI02012566



18.02.2013

Kaj/1

§ 13

Kiinteistö Oy Intiankatu 31:n varsinainen yhtiökokous

HEL 2013-001099 T 00 01 05

Päätös

Konsernijaosto päätti kehottaa hallintokeskuksen oikeuspalveluita edustamaan kaupunkia Kiinteistö Oy Intiankatu 31:n 22.2.2013 kello 15 alkaen kiinteistöviraston tilakeskuksen tiloissa osoitteessa Sörnäistenkatu 1, 00530 Helsinki, pidettävässä varsinaisessa yhtiökokouksessa ja siellä:

1

Hyväksymään yhtiökokouksessa käsiteltävät asiat yhtiön hallituksen päätösehdotusten mukaisesti.

2

Ehdottamaan, että yhtiön hallitukseen valitaan asiakaspäällikkö Sisko von Behr kiinteistöviraston tilakeskuksesta ja tilintarkastajaksi KPMG Oy Ab (päävastuullinen tilintarkastaja KHT, JHTT Leif-Erik Forsberg) yhtiöjärjestyksen mukaiseksi toimikaudeksi.

3

Ehdottamaan, että hallituksen puheenjohtajalle ja jäsenille maksetaan kaupunginhallituksen ja kaupunginvaltuuston tekemien päätösten mukaiset palkkiot, ellei osakassopimuksessa tai yhtiöjärjestyksessä ole toisin sovittu tai määrätty.

4

Ehdottamaan, että tilintarkastajille ja tilintarkastusyhteisöille suoritetaan palkkiot kilpailutettujen tilintarkastustehtävien osalta tarkastuslautakunnan hyväksymien tilintarkastusyhteisöjen tarjoukseen perustuvan hyväksyttävän laskun mukaan ja muiden osalta hyväksyttävän laskun mukaisesti.

5

Ehdottamaan, että yhtiökokous päättää toimiohjeenaan kehottaa hallitusta noudattamaan kulloinkin voimassa olevia kaupunginvaltuuston ja kaupunginhallituksen päättämiä konserniohjeita sekä konserniohjauksen periaatteiden mukaisesti yhtiöille annettua muuta kaupungin ohjeistusta.

Esittelijä



18.02.2013

Kaj/1

apulaiskaupunginjohtaja
Hannu Penttilä

Lisätiedot

Timo Härmälä, kaupunginsihteeri, puhelin: 310 36028
timo.harmala(a)hel.fi

Liitteet

1 Kiinteistö Oy Intiankatu 31, yhtiökokouskutsu

Päätösehdotus

Konsernijaosto päättäneen kehottaa hallintokeskuksen oikeuspalveluita edustamaan kaupunkia Kiinteistö Oy Intiankatu 31:n 22.2.2013 kello 15 alkaen kiinteistöviraston tilakeskuksen tiloissa osoitteessa Sörnäistenkatu 1, 00530 Helsinki, pidettävässä varsinaisessa yhtiökokouksessa ja siellä:

1

Hyväksymään yhtiökokouksessa käsiteltävät asiat yhtiön hallituksen päätösehdotusten mukaisesti.

2

Ehdottamaan, että yhtiön hallitukseen valitaan asiakaspäällikkö Sisko von Behr kiinteistöviraston tilakeskuksesta ja tilintarkastajaksi KPMG Oy Ab (päävastuullinen tilintarkastaja KHT, JHTT Leif-Erik Forsberg) yhtiöjärjestyksen mukaiseksi toimikaudeksi.

3

Ehdottamaan, että hallituksen puheenjohtajalle ja jäsenille maksetaan kaupunginhallituksen ja kaupunginvaltuuston tekemien päätösten mukaiset palkkiot, ellei osakassopimuksessa tai yhtiöjärjestyksessä ole toisin sovittu tai määrätty.

4

Ehdottamaan, että tilintarkastajille ja tilintarkastusyhteisöille suoritetaan palkkiot kilpailutettujen tilintarkastustehtävien osalta tarkastuslautakunnan hyväksymien tilintarkastusyhteisöjen tarjoukseen perustuvan hyväksyttävän laskun mukaan ja muiden osalta hyväksyttävän laskun mukaisesti.

5

Ehdottamaan, että yhtiökokous päättää toimiohjeenaan kehottaa hallitusta noudattamaan kulloinkin voimassa olevia kaupunginvaltuuston ja kaupunginhallituksen päättämiä konserniohjeita



18.02.2013

Kaj/1

sekä konserniohjauksen periaatteiden mukaisesti yhtiöille annettua muuta kaupungin ohjeistusta.

Esittelijä

Kiinteistö Oy Intiankatu 31:n varsinainen yhtiökokous pidetään 22.2.2013 kello 15 alkaen kiinteistöviraston tilakeskuksen tiloissa osoitteessa Sörnäistenkatu 1, 00530 Helsinki.

Keskinäinen kiinteistöyhtiö hallitsee vuokraoikeuden nojalla Kumpulan tonttia 24928/78, ja kaupunki omistaa suoraan tai välillisesti 75,6 % yhtiön osakkeista. Yhtiön tontilla olevassa asuin-, liike- ja konttorirakennuksessa sijaitsee sosiaaliviraston päiväkot.

Kaupungin nimeämänä jäsenenä yhtiön hallituksessa on kuluvalle kaudella toiminut asiakaspäällikkö Sisko von Behr kiinteistöviraston tilakeskuksesta, minkä lisäksi hallituksessa on kaupungin kokonaan omistaman Helsingin kaupungin asunnot Oy:n esityksestä toiminut lakimies Tiia Lehikoinen yhtiöstä.

Tilintarkastajaksi esitetään ehdotettavaksi tarkastusviraston kilpailuttamisen tuloksena nimeämää tilintarkastusyhteisöä.

Esittelijä

apulaiskaupunginjohtaja
Hannu Penttilä

Lisätiedot

Timo Härmälä, kaupunginsihteeri, puhelin: 310 36028
timo.harmala(a)hel.fi

Liitteet

1 Kiinteistö Oy Intiankatu 31, yhtiökokouskutsu

Tiedoksi: Oikaisuvaatimusohje, kaupunginhallitus

Oikeuspalvelut
Taloussuunnittelu- ja varainhallintaosasto
Tarkastusvirasto



18.02.2013

Kaupunginhallituksen konsernijaosto

Tuuli Kousa
puheenjohtaja

Anna Villeneuve
pöytäkirjanpitäjä

Pöytäkirja tarkastettu

Pilvi Torsti

Lasse Männistö

Sirpa Puhakka

Laura Rissanen

Pöytäkirja on pidetty yleisesti nähtävänä Helsingin kaupungin kirjaamossa (Pohjoisesplanadi 11-13) 26.02.2013 ja asianosaista koskeva päätös on lähetetty seuraavana arkityöpäivänä pöytäkirjan nähtävänäpitämisestä.

Anna Villeneuve
ts. hallintosihteeri



18.02.2013

MUUTOKSENHAKUOHJEET

1

MUUTOKSENHAKUKIELTO

Pöytäkirjan 9 §

Tähän päätökseen ei saa hakea muutosta, koska päätös koskee asian valmistelua.

Sovellettava lainkohta: Kuntalaki 91 §

2

MUUTOKSENHAKUKIELTO

Pöytäkirjan 10 §

Tähän päätökseen ei saa hakea muutosta, koska päätös koskee asian täytäntöönpanoa.

Sovellettava lainkohta: Kuntalaki 91 §

3

OHJEET OIKAISUVAATIMUKSEN TEKEMISEKSI

Pöytäkirjan 11, 12 ja 13 §

Tähän päätökseen tyytymätön voi tehdä kirjallisen oikaisuvaatimuksen. Päätökseen ei saa hakea muutosta valittamalla tuomioistuimeen.

Oikaisuvaatimusoikeus

Oikaisuvaatimuksen saa tehdä

- se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa (asianosainen)
- kunnan jäsen.

Oikaisuvaatimusaika

Oikaisuvaatimus on tehtävä 14 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista.

Oikaisuvaatimuksen on saavuttava Helsingin kaupungin kirjaamoon määrääjän viimeisenä päivänä ennen kirjaamon aukioloajan päättymistä.



18.02.2013

Asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, seitsemän päivän kuluttua kirjeen lähettämisestä. Kunnan jäsenen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, kun pöytäkirja on asetettu yleisesti nähtäväksi.

Tiedoksisaantipäivää ei lueta oikaisuvaatimusaikaan. Jos oikaisuvaatimusajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joului- tai juhannusaatto tai arkilauantai, saa oikaisuvaatimuksen tehdä ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.

Oikaisuvaatimusviranomainen

Viranomainen, jolle oikaisuvaatimus tehdään, on Helsingin kaupunginhallitus.

Oikaisuvaatimusviranomaisen asiointiosoite on seuraava:

Sähköpostiosoite: helsinki.kirjaamo@hel.fi

Postiosoite: PL 10

00099 HELSINGIN KAUPUNKI

Faksinumero: (09) 655 783

Käyntiosoite: Pohjoisesplanadi 11-13

Puhelinnumero: (09) 310 13700 (Yleishallinto, Energia ja Satama)

(09) 310 13701 (Kaupunkisuunnittelu- ja kiinteistötoimi)

(09) 310 13702 (Rakennus- ja ympäristötoimi)

(09) 310 13703 (Sivistys- ja henkilöstötoimi)

(09) 310 13704 (Sosiaali- ja terveystoimi)

Kirjaamon aukioloaika on maanantaista perjantaihin klo 08.15–16.00.

Oikaisuvaatimuksen muoto ja sisältö

Oikaisuvaatimus on tehtävä kirjallisena. Myös sähköinen asiakirja täyttää vaatimuksen kirjallisesta muodosta.

Oikaisuvaatimuksessa on ilmoitettava

- päätös, johon oikaisuvaatimus kohdistuu
- miten päätöstä halutaan oikaistavaksi
- millä perusteella päätöstä halutaan oikaistavaksi
- oikaisuvaatimuksen tekijä
- millä perusteella oikaisuvaatimuksen tekijä on oikeutettu tekemään vaatimuksen
- oikaisuvaatimuksen tekijän yhteystiedot

Pöytäkirja

Postiosoite

PL 1
00099 HELSINGIN KAUPUNKI
helsinki.kirjaamo@hel.fi

Käyntiosoite

Pohjoisesplanadi 11-13
Helsinki 17
<http://www.hel.fi/konsernijaosto>

Puhelin

+358 9 310 1641

Faksi

+358 9 655 783

Y-tunnus

0201256-6

Tilinro

800012-62637

Alvno

FI02012566



18.02.2013

Päätöstä koskevia pöytäkirjan otteita ja liitteitä lähetetään pyynnöstä. Asiakirjoja voi tilata Helsingin kaupungin kirjaamosta.

ANVISNINGAR FÖR SÖKANDE AV ÄNDRING

1

ANVISNINGAR OM HUR MAN BEGÄR OMRÖVNING

Den som är missnöjd med beslutet kan framställa en skriftlig begäran om omprövning. Ändring i beslutet får inte sökas genom besvär hos domstol.

Rätt att begära omprövning

Omprövning får begäras

- av den som ett beslut avser eller vars rätt, skyldighet eller fördel direkt påverkas av beslutet (part)
- av kommunmedlemmarna

Den tid inom vilken omprövning ska begäras

Omprövning ska begäras inom 14 dagar från delfåendet av beslutet.

Begäran om omprövning ska inlämnas till Helsingfors stads registratorskontor senast den bestämda tidens sista dag under registratorskontorets öppettid.

En part anses ha fått del av beslutet sju dagar efter att brevet avsändes, om inte något annat påvisas. En kommunmedlem anses ha fått del av beslutet när protokollet har lagts fram offentligt.

Dagen för delfåendet räknas inte in i den bestämda tiden. Om sista dagen av den bestämda tiden är en helgdag, självständighetsdagen, första maj, jul- eller midsommarafton eller en helgfri lördag får begäran om omprövning inlämnas första vardagen därefter.

Omprövningsmyndighet

Omprövning begärs hos Helsingfors stadsstyrelse.

Omprövningsmyndighetens kontaktuppgifter är:

E-postadress: helsinki.kirjaamo@hel.fi
Postadress: PB10
00099 HELSINGFORS STAD
Faxnummer: (09) 655 783
Besöksadress: Helsingfors stads registratorskontor
Norra esplanaden 11-13



18.02.2013

Telefonnummer: (09) 310 13700 (Allmän förvaltning, Energi och Hamnen)
(09) 310 13701 (Stadsplanerings- och fastighetsväsendet)
(09) 310 13702 (Byggnads- och miljöväsendet)
(09) 310 13703 (Bildnings- och personalväsendet)
(09) 310 13704 (Social- och hälsovårdsväsendet)

Registratorskontoret är öppet måndag–fredag kl. 08.15–16.00.

Formen för och innehållet i begäran om omprövning

Begäran om omprövning ska göras skriftligt. Elektroniska dokument uppfyller kravet på skriftlig form.

I begäran om omprövning ska uppges

- det beslut som begäran om omprövning gäller
- hurdan omprövning som begärs
- på vilka grunder omprövning begärs
- vem som begär omprövning
- på vilka grunder den som begär omprövning är berättigad att göra detta
- kontaktuppgifter till den som begär omprövning

Protokoll

Protokollsutdrag och -bilagor som hänför sig till beslutet skickas på begäran. Handlingar kan beställas från Helsingfors stads registratorskontor