



11.05.2020

Kokousaika 11.05.2020 17:10 - 17:57

Kokouspaikka Kaupungintalon terassikabinetti / sähköinen kokous

Läsnä

Jäsenet

Vapaavuori, Jan pormestari
Yanar, Ozan (etänä) varapuheenjohtaja
saapui 17:18, poissa: 16 §

Borgarsdottir Sandelin, Silja (etänä)
Diarra, Fatim (etänä)
Gebhard, Elisa (etänä)
Meri, Otto (etänä)
Pajunen, Jenni (etänä)
Said Ahmed, Suldaan (etänä)
Sinnemäki, Anni (etänä)

apulaispormestari

Muut

Kivekäs, Otso (etänä) kaupunginvaltuuston puheenjohtaja
Bogomoloff, Harry (etänä) kaupunginvaltuuston 1. varapuheenjohtaja
Arhinmäki, Paavo (etänä) kaupunginvaltuuston 2. varapuheenjohtaja
Rinkineva, Marja-Leena elinkeinojohtaja
Almqvist, Casper (etänä) viestintäasiantuntija
Björksten, Jenni hallintoasiantuntija
Vennelä, Asta hallintoasiantuntija
Koivusalo, Tommo (etänä) yksikön päällikkö
Aaltonen, Ilkka (etänä) johtava tonttiasiamies
asiantuntija
saapui 17:10, poistui 17:28, läsnä: 17 §

Puheenjohtaja

Jan Vapaavuori pormestari
16-18 §

Esittelijät

Jan Vapaavuori pormestari



11.05.2020

	Marja-Leena Rinkineva	16 § elinkeinojohtaja 17-18 §
Pöytäkirjanpitäjä	Asta Vennelä	hallintoasiantuntija 16-18 §



11.05.2020

§	Asia	
16	Asia/1	Kokouksen laillisuuden ja päätösvaltaisuuden toteaminen sekä pöytäkirjan tarkastajien valinta
17	Asia/2	Alueen varaaminen Hietalahdenrannasta HGR Property Partners Oy:lle toimitilahankkeen kehittämistä ja toteutusedellytysten jatkoselvittämistä varten (Punavuori, Kamppi)
18	Asia/3	Tilannekatsaus kaupungin toimenpiteistä yrityksille COVID-19-epidemian johdosta



11.05.2020

Asia/1

§ 16

Kokouksen laillisuuden ja päätösvaltaisuuden toteaminen sekä pöytäkirjan tarkastajien valinta

Päätös

Kaupunginhallituksen elinkeinojaosto päätti todeta kokouksen laillisesti koolle kutsutuksi ja päätösvaltaiseksi.

Samalla elinkeinojaosto päätti valita pöytäkirjantarkastajiksi Anni Sinemäen ja Suldaan Said Ahmedin sekä varatarkastajiksi Fatim Diarran ja Otto Meren.

Käsittely

Elinkeinojaosto päätti yksimielisesti puheenjohtajan ehdotuksesta valita varatarkastajaksi Elisa Gebhardin sijasta Otto Meren.

Esittelijä

pormestari
Jan Vapaavuori

Muutoksenhaku

Muutoksenhakukielto, valmistelu tai täytäntöönpano

Päätösehdotus

Kaupunginhallituksen elinkeinojaosto päättää todeta kokouksen laillisesti koolle kutsutuksi ja päätösvaltaiseksi.

Samalla elinkeinojaosto päättää valita pöytäkirjantarkastajiksi Anni Sinemäen ja Suldaan Said Ahmedin sekä varatarkastajiksi Fatim Diarran ja Elisa Gebhardin.

Esittelijä

pormestari
Jan Vapaavuori

Muutoksenhaku

Muutoksenhakukielto, valmistelu tai täytäntöönpano



11.05.2020

Asia/2

§ 17

Alueen varaaminen Hietalahdenrannasta HGR Property Partners Oy:lle toimitilahankkeen kehittämistä ja toteutusedellytysten jatko selvittämistä varten (Punavuori, Kamppi)

HEL 2020-003094 T 10 01 01 00

Päätös

Kaupunginhallituksen elinkeinojaosto varasi Hietalahdenrannan alueen HGR Property Partners Oy:lle (y-tunnus 1874983-7) toimitilahankkeen kehittämistä ja toteutusedellytysten jatko selvittämistä varten (kehittämisvaraus) seuraavin ehdoin:

- Suunnittelualue on liitekartan 1 mukainen alue.
- Alueen pinta-ala on noin 5,7 hehtaaria.
- Kehittämisvaraus on voimassa 31.12.2022 saakka.
- Varauksensaaja on velvollinen noudattamaan liitteen mukaisia 2 erityisiä ja yleisiä varausehtoja.

Käsittely

Asian aikana kysymyksiin oli vastaamassa johtava tonttiasiamies Ilkka Aaltonen. Asiantuntija poistui kuulemisensa jälkeen kokouksesta.

Esittelijä

elinkeinojohtaja
Marja-Leena Rinkineva

Lisätiedot

Maria Nelskylä, kaupunginsihteeri, puhelin: 310 25251
maria.nelskyla(a)hel.fi
Minna Maarttola, kehityspäällikkö, puhelin: 310 36307
minna.maarttola(a)hel.fi
Ilkka Aaltonen, johtava tonttiasiamies, puhelin: 310 36441
ilkka.aaltonen(a)hel.fi

Liitteet

- 1 Sijainti_ ja_ varausaluekartta_ Hietalahti
- 2 Erityiset_ ja_ yleiset_ varausehdot_ HGR

Muutoksenhaku

Muutoksenhakukielto, valmistelu tai täytäntöönpano

Otteet

Ote	Otteen liitteet
Varauksensaaja	Esitysteksti

Postiosoite
PL 1
00099 HELSINGIN KAUPUNKI
kaupunginkanslia@hel.fi

Käyntiosoite
Pohjoisesplanadi 11-13
Helsinki 17
<http://www.hel.fi/kaupunginkanslia>

Puhelin
+358 9 310 1641
Faksi
+358 9 655 783

Y-tunnus
0201256-6

Tilinro
FI0680001200062637
Alv.nro
FI02012566



11.05.2020

Asia/2

Muutoksenhakukielto, valmistelu tai täytäntöönpano
Liite 1
Liite 2

Päätösehdotus

Päätös on ehdotuksen mukainen.

Tiivistelmä

Hietalahdenranta ja Hietalahdentorin ympäristö sijaitsee keskeisellä paikalla Helsingin keskustan tuntumassa. Alueen kehittämiseksi esitetään varausta HGR Property Partners Oy:lle. Varausaikana tutkittaisiin alueen toimitilarakentamisen potentiaalia ja uutta liikennetarkkaisu, joka lisäisi alueen viihtyisyyttä. Suunnittelun vuorovaikutusta on tarkoitus kehittää monivaiheisemmaksi.

Esittelijän perustelut

Alueen nykytilanne

Hietalahdentori sijaitsee Helsingin eteläisessä osassa keskeisellä paikalla ja historiallisessa kaupunkiympäristössä. Alue on tiiviisti rakennettua ja lähitulevaisuudessa sen sijainti muuttuu yhä keskeisemmäksi uusien kehityshankkeiden myötä. Uudet asuinalueet Hernesaari, Telakkaranta ja Jätkäsaari lisäävät käyttäjämääriä alueella ja muut ympäristön kehityshankkeet, kuten Metropolialta vapautuneiden tilojen sekä Kaartin lasaretin uusi käyttö nostavat alueen profiilia.

Hietalahdenranta on yksi pääsisääntuloväylistä Espoon suunnasta Helsinkiin tuleville ja Hietalahden altaan ympäristö on nykyisin pääosin liikennealuetta. Ajoneuvomäärien ennustetaan kasvavan tulevaisuudessa. Tästäkin huolimatta aluetta tulisi kehittää jatkossa julkisena ja viihtyisänä käveltävänä kaupunkitilana, joka liittyy luontevasti merenrantaan ja mahdollistaa jatkossa myös paremmat liikenneyhteydet. Liikekeskustan laajeneminen Bulevardin suuntaan ja toisaalta Telakkarannan ja Jätkäsaaren uudet pääkonttorit tekevät alueesta houkuttelevan alueen yrityksille ja alueen työpaikkamäärää on tavoitteellista lisätä.

Hakemus ja tietoja hakijasta

HGR Property Partners Oy (jatkossa HGR) pyytää 19.3.2020 päivätyllä hakemuksellaan Hietalahdentorin ja Hietalahdenaltaan ympäristön varaamista alueen kehittämiseksi 31.12.2022 asti.

HGR on kotimainen kiinteistökehitys- ja sijoitusyhtiö. Se on keskittynyt pääkaupunkiseudulla sijaitseviin merkittäviin kiinteistökehityshankkei-



siin, joilla pyritään tuomaan investointeja kansainväliseltä tasolta. Yrityksen liikevaihto on ollut viime vuosina 20–30 miljoonan euron tasolla.

HGR:n yhteistyökumppaneiden kanssa toteuttamia merkittävimpiä viimeaikaisia hankkeita on vuonna 2017 Helsingin keskustaan Kasarmin-torin laitaan valmistunut 16 000 m²:n toimistotalo osoitteessa Kasar-minkatu 21, jossa sijaitsee useiden merkittävien yritysten pääkonttori-toimintoja. Lisäksi Espoon Otaniemessä osoitteessa Tietotie 6 on noin 26 000 m²:n suuruinen kehityshanke, jossa tyhjiällä ollut toimistora-kennus peruskorjattiin vaiheittain vuosien 2018 ja 2019 aikana koulu- ja toimistorakennukseksi.

HGR:llä on yhteistyökumppaniensa kanssa lisäksi käynnissä Espoon Keilaniemessä 100 000 m² käsittävä hanke (Fortumin entinen toimistorakennus).

Hankkeen kuvaus

Varausaikana varauksensaajan on tarkoitus laatia luonnossuunnitelmat Hietalahdenrannan ja -torin alueelle sekä selvittää niiden toteutusedel-lytykset yhteistyössä kaupungin kanssa. Suunnitelmissa on tarkoitus tutkia alueen kehityspotentiaalia sekä esittää ehdotus toimitilojen täy-dennysrakentamisen määrästä ja sijainnista. Tavoitteena on muun muassa mahdollistaa Helsingin keskustan alueelle pääkonttoritoimin-noille sopiva sijainti sekä muodostaa viihtyisää jalankulkuympäristöä.

Kehittämisvaraushakemuksessa HGR Property Partners esittää ajo-neuvoliikenteen siirtämistä Hietalahdenlaiturin linjauksen mukaisesti. Uusi liikenne- ja kulkuväylä mahdollistaisi torin ja altaan ympäristön kehittä-misen jalankulkijoiden ehdoilla, erilaisten virkistystoimintojen ja tapah-tumien käyttöön. Näin rantaan saataisiin uusi jatkuva pyörä- ja jalan-kulkureitti.

Hietalahdentorin alle esitetään uutta yleistä pysäköintilaitosta, joka pal-velisi ympäristön eri toimijoita ja tulevia kehityshankkeita sekä mahdol-listaisi mm. kauppahallin huoltoliikenteen järjestämisen maan alle.

Kaava- ja kiinteistötilanne

Helsingin yleiskaavassa 2016 alue on kantakaupunki C2 -aluetta, jota kehitetään toiminnallisesti sekoittuneena keskustana. Kaupunki omis-taa varausalueen maa- ja vesialueet.

Varausehdot

Varausehtojen mukaan suunnitelmissa pitää esittää alueen kehittämi-nen keskustan ja kantakaupungin laajentumisalueena. Uudisrakenta-

Postiosoite

PL 1
00099 HELSINGIN KAUPUNKI
kaupunginkanslia@hel.fi

Käyntiosoite

Pohjoisesplanadi 11-13
Helsinki 17
<http://www.hel.fi/kaupunginkanslia>

Puhelin

+358 9 310 1641

Faksi

+358 9 655 783

Y-tunnus

0201256-6

Tilinro

F10680001200062637

Alv.nro

F102012566



11.05.2020

Asia/2

misen tulee olla pääkäyttötarkoitukseltaan toimistotilaa. Asumista ei sallita.

Varauksensaajan tulee laatia vähintään kolme erilaista suunnitteluratkaisua eri toimijoilla kaupungin ohjauksessa. Suunnitteluryhmissä on oltava mukana muun muassa liikenteen, teknisten selvitysten, maise-
masuunnittelun asiantuntijoita sekä kaupunginkanslian elinkeino-osasta ja aluerakentaminen.

Eri vaihtoehtoja arvioidaan sekä kaupunkikuvan että kustannusvaikutusten suhteen. Uudisrakentamisessa noudatetaan hiilineutraali Helsinki 2035 -ohjelman periaatteita. Varausaikana tutkitaan alueen liikenne-
ratkaisut ja mahdollisuus toteuttaa maanalainen yleinen pysäköintilaitos Hietalahdentorin alle. Tässä yhteydessä tulee huolehtia Hietalahden kauppahallin sekä Hietalahdentorin kaupallisista- ja tapahtumatoiminnan toimintaedellytyksistä hankkeen aikana.

Kehittämisvarauksen saajalle varataan alustavasti mahdollisuus toteuttaa noin 152–20 000 k-m²:n osuus uudesta rakennusoikeudesta sekä Hietalahdentorin alle rakennettava maanalainen pysäköintilaitos. Mikäli alueelle on mahdollista osoittaa enemmän rakennusoikeutta, päättää kaupunki sen varaamisesta erikseen. Varausehdot liitteessä 2.

Vuorovaikutus

Kehittämisvarauksessa kokeillaan entistä monivaiheisempaa vuorovaikutusta. Suunnitteluvarausalueesta järjestetään jo ennen suunnittelun alkamista vuorovaikutteinen kerro kantasi kartalla -kysely. Vaihtoehtoisista suunnitteluratkaisuista järjestetään vastaava vuorovaikutus. Jos suunnitelmat johtavat asemakaavan muutosprosessiin, tehdään siinä vielä normaali vuorovaikutus.

Esityksen valmistelu

Varausesitys on valmisteltu kaupunkiympäristön toimialalla yhteistyössä eri palveluiden kesken. Kehittämisvaraushakemuksessa esitetty alueen toiminnallinen muutos ja toimitilan lisääminen vahvistaisi kaupungin strategisten tavoitteiden mukaista kehitystä ja sillä voi olla pitkällä aikavälillä myönteisiä kaupunkitaloudellisia vaikutuksia.

Alueen kehittämistä jatketaan tiiviissä yhteistyössä kaupungin kanssa suunnitteleamalla alueelle erilaisia vaihtoehtoja. Kehittämisvarauksen aikana selvitetään riittävällä tarkkuudella hankkeen kaupunkikuvalliset, liikenteelliset, ympäristö, elinkeino- ja yritysvaikutukset sekä kustannukset toteuttamiskelpoisuuden arvioimiseksi.



Kaavoitettavat tontit tullaan todennäköisesti luovuttamaan myymällä. Luovutusmuodosta ja -ehdoista päätetään myöhemmin erikseen.

Toimivalta

Hallintosäännön 8 luvun 2 § 1 momentin 7 kohdan mukaan kaupunginhallituksen elinkeinojaosto päättää kaupungin omistamien yritys- ja teollisuustonttien varaamisesta elinkeinotoiminnan tarpeisiin.

Esitys on kaupunkiympäristölautakunnan esityksen mukainen. Asian johdosta tulleet yhteydenotot ovat oheismateriaalissa.

Esittelijä

elinkeinojohtaja
Marja-Leena Rinkineva

Lisätiedot

Maria Nelskylä, kaupunginsihteeri, puhelin: 310 25251
maria.nelskyla(a)hel.fi
Minna Maartola, kehityspäällikkö, puhelin: 310 36307
minna.maartola(a)hel.fi
Ilkka Aaltonen, johtava tonttiasiamies, puhelin: 310 36441
ilkka.aaltonen(a)hel.fi

Liitteet

- 1 Sijainti_ja_varausaluekartta_Hietalahti
- 2 Erityiset_ja_yleiset_varausehdot_HGR

Oheismateriaali

- 1 Hakemus_HGR_Property_Partners_Oy
- 2 Mieliipide 3.4.2020, As. Oy Bulevardin Sonaatti
- 3 Kannanotto, Suomen Höyrypursiseura ry, 27.4.2020
- 4 Viiden asunto-osakeyhtiön kannanotto
- 5 Happy Hour Restaurants Oyn kannanotto
- 6 BC Real Estate Oyn mieliipide

Muutoksenhaku

Muutoksenhakukielto, valmistelu tai täytäntöönpano

Otteet

Ote
Varauksensaaja

Otteen liitteet
Esitysteksti
Muutoksenhakukielto, valmistelu tai täytäntöönpano
Liite 1
Liite 2

Tiedoksi



11.05.2020

Asia/2

Varauksensaaja
Kaupunkiympäristölautakunta

Päätöshistoria

Kaupunkiympäristölautakunta 07.04.2020 § 192

HEL 2020-003094 T 10 01 01 00

Hietalahdenranta

Esitys

Kaupunkiympäristölautakunta esitti kaupunginhallituksen elinkeinojaostolle Hietalahdenrannan alueen varaamista HGR Property Partners Oy:lle (y-tunnus 1874983-7) toimitilahankkeen kehittämistä ja toteutusedellytysten jatkoselvittämistä varten (kehittämisvaraus) seuraavin ehdoin:

- Suunnittelualue on liitekartan 1 mukainen. Alueen pinta-ala on noin 5,7 hehtaaria.
- Kehittämisvaraus on voimassa 31.12.2022 saakka.
- Varauksensaaja on velvollinen noudattamaan liitteen 2 erityisiä ja yleisiä varausehtoja.

31.03.2020 Pöydälle

Esittelijä

kaupunkiympäristön toimialajohtaja
Mikko Aho

Lisätiedot

Ilkka Aaltonen, johtava tonttiasiamies, puhelin: 09 310 36441

ilkka.aaltonen(a)hel.fi

Mia Kajan, erityisasiantuntija, puhelin: 09 310 15820

mia.kajan(a)hel.fi

Sinikka Lahti, arkkitehti, puhelin: 09 310 37478

sinikka.lahti(a)hel.fi

Postiosoite

PL 1
00099 HELSINGIN KAUPUNKI
kaupunginkanslia@hel.fi

Käyntiosoite

Pohjoisesplanadi 11-13
Helsinki 17
<http://www.hel.fi/kaupunginkanslia>

Puhelin

+358 9 310 1641

Faksi

+358 9 655 783

Y-tunnus

0201256-6

Tilinro

FI0680001200062637

Alv.nro

FI02012566



11.05.2020

Asia/3

§ 18

Tilannekatsaus kaupungin toimenpiteistä yrityksille COVID-19-epidemian johdosta

HEL 2020-006322 T 00 01 00

Päätös

Kaupunginhallituksen elinkeinojaosto merkitsi tiedoksi Helsingin kaupungin koronavirusepidemian johdosta 6.5.2020 mennessä tekemät toimenpiteet yrityksille.

Käsittely

Asian käsittelyn aikana kuultavana oli elinkeinojohtaja Marja-Leena Rinkineva.

Esittelijä

elinkeinojohtaja
Marja-Leena Rinkineva

Lisätiedot

Antti Eronen, asiantuntija, puhelin: 310 36159
antti.eronen(a)hel.fi

Muutoksenhaku

Muutoksenhakukielto, valmistelu tai täytäntöönpano

Päätösehdotus

Päätös on ehdotuksen mukainen.

Tiivistelmä

Koronavirus-tilanne on vaikuttanut voimakkaasti Helsingin palveluvaltaiseen elinkeinorakenteeseen. Ravintola-, kahvila- ja anniskelupaikat ovat ulosmyyntiä lukuun ottamatta täysin suljettuja 4.4.–31.5.2020. Taapahtumia ei saa järjestää ja matkailijamäärät putosivat maaliskuussa dramaattisesti rajoittamistoimien vuoksi. Globaalin kriisin vuoksi heikentyvä taloudellinen tilanne heijastuu vähitellen yhä useammalle toimialalle.

Helsingin kaupunki on huhtikuusta alkaen helpottanut yritysten kassatilannetta vapauttamalla kriisistä eniten kärsivillä toimialoilla toimivat omat yritysvoimakalansensa vuokranmaksusta kolmeksi kuukaudeksi. Maksuhelpotukset koskevat harkinnan mukaan myös tontinvuokria. Helsingin kaupunki on järjestänyt yrityksille koronatilanteeseen liittyvää neuvontaa ja käynnistänyt yksinyrittäjien tuen jakamisen työ- ja elinkei-



noministeriön myöntämällä valtionavustuksella. Helsingin kaupunki avasi haun 20.4.2020. Haun avauduttua yksityrittäjien tukea on myönnetty yli tuhannelle. Kaupunki käy myös aktiivista vuoropuhelua kriisistä kärsivien yritysten kanssa.

Esittelijän perustelut

Yritysten toimintaedellytykset ovat heikentyneet

Helsingin kaupungin alueella toimivien yritysten toimintaedellytykset ovat koronavirus-tilanteen seurauksena heikentyneet. Helsingin kaupungin elinkeinorakenne on muuta Suomea palveluvaltaisempi. Elinkeino toimintaan kohdistuneet rajoitukset, kuten ravintoloiden sulkeminen ja yleisötapahtumien kieltäminen, koskettavat vahvasti helsinkiläistä elinkeinoelämää. Ihmisten liikkumisen ja matkailun vähentyminen heijastuvat erikoiskauppaan, keskustan elinvoimaisuuteen ja monien pienyrittäjien, kuten taksikuskien ja kampaamoiden, toimeentuloon. Kriisin ja rajoitustoimien pitkittyessä heikentynyt maailmanlaajuinen taloustilanne heijastuu yhä useammalle toimialalle vaikuttaen negatiivisesti työllisyystilanteeseen, konkurssisiin ja kuluttajien luottamukseen sekä ulkomaankauppaan. Palvelualoihin erityisen kovaa iskenyt koronakriisi vaikuttaa kotimarkkinoiden lisäksi jatkossa myös palveluiden vientiin. Helsinkiin tämä vaikuttaa muuta maata enemmän.

Helsingin kaupunki on seurannut aktiivisesti koronavirusepidemian vaikutuksia alueen elinkeinoelämään ja valmistellut toimenpiteitä, jotka tukevat yritysten ja yksityrittäjien toimintaa poikkeustilanteessa. Kriisitilanteen ensimmäisten kuukausien aikana ovat korostuneet toimenpiteet, joilla on pyritty helpottamaan yritysten kysynnän romahtamisesta seurannutta kassakriisiä ja tukemaan elinkeinonharjoittajien toimeentuloa. Jatkossa toimenpiteiden valmistelussa korostuvat sopeutuminen uudelleen avautuvaan yhteiskuntaan ja uusien kasvumahdollisuuksien tunnistaminen.

Yrityksille on myönnetty vapautuksia vuokranmaksusta

Kaupunki on tarjonnut omille yritysvoimilaisilleen helpotuksia vuokranmaksuun. Selvitykseen perustuen kaupunki vapautti ajalla 1.4.–30.6.2020 seuraavien toimialojen yritykset vuokranmaksusta: ravintolat ja muut ruokapalvelut, myymälät, taide-, musiikki- ja tapahtumatoiminta sekä ohjelma- ja juhlapalvelut, kampaamot, kauneushoitolat sekä liikunta- ja terveystilapalvelut ja uutta yrittäjyyttä edistävä toiminta, kuten hautomo- ja kasvupalvelut. Lisäksi vapautus koskee toripaikoista perittävää vuokraa.

Kattamattomien terassien voimilaisilta ei peritä vuokraa ajalta 1.4.–31.5.2020. Päätös voimilaisperinnän keskeyttämisestä koskee kaikkia



kattamattomia terasseja ja terassikäyttöön vuokrattuja pysäköintiruutuja eli parklet-terasseja.

Edellä mainittujen alojen kohdalla vuokranmaksun vapautus on toteutunut automaattisesti. Muiden toimialojen yrittäjiä on ohjeistettu olemaan erikseen yhteydessä kaupunkiin. Kaupunki on suosittanut tytäryhtiöitään toimimaan vastaavalla tavalla.

Toimitilojen lisäksi kaupunki on tarjonnut yrityksille mahdollisuuden hakea maksuvapautuksia yritystonteille ja niihin verrattavien maa-alueiden maanvuokralaisille. Vapautus koskee tonttia tai sillä olevaa rakennusta, jota hyödynnetään mm. seuraavilla toimialoilla: ravintolat, kahvilat, tukkukauppa, tapahtumatoiminta, majoitus-, hotelli- ja matkailutoiminta. Kolmen kuukauden ajalta myönnettävä vapautus pitää hakea erillisellä hakemuksella viimeistään 31.5.2020.

Yritysmuuntoinen suhtautuminen lähtökohtana myös muissa sopimuksissa

Pormestari tiedotti infossaan 21.4.2020, että kaupunki haluaa omalta osaltaan edistää yhteistyötä myös niiden sopimuskumppaniensa kanssa, joita kaupungin tähän mennessä tekemät linjaukset eivät koske, jos se ei ole kaupungin kannalta kohtuutonta. Kaupunki arvioi tapauskohtaisesti, millaisia muutoksia sopimuksia voidaan lainsäädännön puitteissa ja kohtuullisuusnäkökulma huomioiden tehdä koronaepidemian vuoksi.

Laskut maksuun välittömästi

Kaupungille palveluja tai tuotteita toimittaneet yritykset ovat voineet pyytää kaupungille lähettämänsä laskun tai laskujen maksamista eräpäivää aiemmin. Riidattomat ja maksukelpoiset laskut, jotka on tarkastettu ja hyväksytyt ostolaskujärjestelmässä, käsitellään välittömästi riippumatta laskun eräpäivästä.

Helsingin kaupunki on neuvonut yrityksiä kriisitilanteessa

NewCo Helsingin yritys- ja startup-neuvonta on tarjonnut yrityksille maksutonta neuvontaa koronavirus-tilanteen aikana. Neuvonnassa on keskitytty erityisesti liiketoimintaan, sen sopeuttamiseen, maksujärjestelyihin sekä yrityksille suunnatun julkisen rahoituksen hakemiseen.

NewCo:n yrityksille suunnatuille verkkosivuille on koottu informaatiopaketti koronavirus-tilanteen johdosta käynnistyneistä valtion tukitoimista sekä muita hyödyllisiä tietoja.

NewCo:n ja muita kaupungin yrityksille suunnattuja palveluita, kuten erilaisia koulutuksia ja seminaareja, on toteutettu etänä. Yritysten kas-



vua tukevien palveluiden sisältöjä on myös kehitetty vastaamaan uutta tilannetta.

Helsingin kaupunki jakaa yksinyrittäjien toimintatukea

Yksinyrittäjien toimintatuki on 2000 euron arvoinen harkinnanvarainen yrittäjäkohtainen kertakorvaus yksinyrittäjälle yritystoiminnasta aiheutuneisiin kustannuksiin koronavirustilanteessa ajalla 16.3.–31.8.2020. Helsingin kaupunki on hakenut valtionavustusta tuesta aiheutuviin kustannuksiin, ja työ- ja elinkeinoministeriö on myöntänyt kaupungille noin 43,5 miljoonaa euroa.

Kaupunginkanslia elinkeino-osasto ja NewCo Helsingin yritys- ja start-up-neuvonta ovat organisoineet yksinyrittäjän toimintatuen hakujärjestelmän ja toteuttavat käytännössä toimintatuen jakamisen Helsingin kaupungissa toimiville yrityksille sekä kevyt- ja freelancer-yrittäjille, joiden kotipaikkakunta on Helsinki.

Sähköiseen asiointijärjestelmään pohjautuva haku avautui yksinyrittäjille maanantaina 20.4.2020. Toimintatuen hakemusten käsittelyprosessissa on mukana noin 70 koko- tai osa-aikaista kaupungin työntekijää ympäri kaupunkiorganisaatiota.

Helsingin kaupunki ylläpitää tiivistä yhteyttä keskeisiin kriisistä kärsiviin toimialoihin

Koronakriisin alkuvaiheessa Helsingin kaupungin elinkeino-osastolla käynnistettiin tiedonkeruu mm. kaupungin yritysneuvonnan asiakkaille sekä aloitettiin keskustelu kasvuyritysten ja niitä tukevien toimijoiden kanssa. Kaupunki on järjestänyt toimialakohtaisia tapaamisia matkailu- ja ravintoalan, merellisen Helsingin ja tapahtuma-alan yrityksille.

Käytyjen keskusteluiden pohjalta on mahdollista valmistella ja koordinoita toimenpiteitä tilanteessa, jossa elinkeinoelämää koskevia rajoituksia puretaan ja mm. ravintoloiden toimintaa koskevista säännöistä saadaan lisätietoa. Toimenpiteet voivat liittyä mm. kaupunkiympäristön joustavaan käyttöön, matkailumarkkinoitiin ja muuhun kuluttajien luotamusta lisäävään viestintään. Yritysten tarjontaa nostettiin jo esiin etä-vappu-kampanjan yhteydessä.

Vähitellen lisääntyvä ymmärrys koronatilanteen vaikutuksista pääkaupunkiseudun kasvuyritysekosysteemiin ja innovaatiojärjestelmään, auttaa hahmottamaan pidemmällä tähtäimellä kasvua luovia toimenpiteitä.

Toimivalta

Hallintosäännön 8 luvun 2 §:n mukaan kaupunginhallituksen elinkeinojaosto päättää elinkeinopolitiikkaa ja kilpailukykyä koskevista periaatteista sekä seuraa niiden toteutumista ja päättää kansainvälisiä asioita



11.05.2020

Asia/3

ja kaupunkimarkkinointia koskevista periaatteista sekä seuraa niiden toteutumista.

Esittelijä

elinkeinojohtaja
Marja-Leena Rinkineva

Lisätiedot

Antti Eronen, asiantuntija, puhelin: 310 36159
antti.eronen(a)hel.fi

Muutoksenhaku

Muutoksenhakukielto, valmistelu tai täytäntöönpano

Postiosoite

PL 1
00099 HELSINGIN KAUPUNKI
kaupunginkanslia@hel.fi

Käyntiosoite

Pohjoisesplanadi 11-13
Helsinki 17
<http://www.hel.fi/kaupunginkanslia>

Puhelin

+358 9 310 1641

Faksi

+358 9 655 783

Y-tunnus

0201256-6

Tilinro

FI0680001200062637

Alv.nro

FI02012566



11.05.2020

MUUTOKSENHAKUOHJEET

1

MUUTOKSENHAKUKIELTO

Pöytäkirjan 16, 17 ja 18 §:t.

Tähän päätökseen ei saa hakea muutosta, koska päätös koskee asian valmistelua tai täytäntöönpanoa.

Sovellettava lainkohta: Kuntalaki 136 §



11.05.2020

Kaupunginhallituksen elinkeinojaosto

Jan Vapaavuori
puheenjohtaja

Asta Vennelä
pöytäkirjanpitäjä

Pöytäkirja tarkastettu

Anni Sinnemäki

Suldaan Said Ahmed

Fatim Diarra

Asiakirja on sähköisesti allekirjoitettu.

Pöytäkirja on pidetty nähtävänä yleisessä tietoverkossa osoitteessa
www.hel.fi 26.05.2020.

Postiosoite

PL 1
00099 HELSINGIN KAUPUNKI
kaupunginkanslia@hel.fi

Käyntiosoite

Pohjoisesplanadi 11-13
Helsinki 17
<http://www.hel.fi/kaupunginkanslia>

Puhelin

+358 9 310 1641

Faksi

+358 9 655 783

Y-tunnus

0201256-6

Tilinro

FI0680001200062637

Alv.nro

FI02012566