



## § 403

### Kasvatus- ja koulutuslautakunnan lausunto kaupunginhallitukselle Sirpa Asko-Seljavaaran toivomusponnosta kaupungin palvelujen suunnittelusta ja toteuttamisesta kasvaville asuinalueille

HEL 2019-006267 T 00 00 03

#### Lausunto

Kasvatus- ja koulutuslautakunta antoi seuraavan lausunnon toivomusponnosta kaupungin palvelujen suunnittelusta ja toteuttamisesta kasvaville asuinalueille:

Asuntotuotannon toteuttamisella on suuri vaikutus alueellisten palvelutarpeiden kehittymiseen. Asuntorakentaminen heijastuu suoraan päiväkotij- ja koulupalvelujen tarpeeseen. Kasvatuksen ja koulutuksen toimialalla pidetään tärkeänä varhaiskasvatuksen, esiopetuksen ja perusopetuksen palveluiden toteuttamista lähipalveluna. Näiden palveluiden tulisi sijaita hyvin saavutettavilla paikoilla ja lähellä asukkaita.

Uusien alueiden palvelutarpeiden arviointia tehdään säännöllisesti kaupunginkanslian aluerakentamisprojekteissa. Kasvatuksen ja koulutuksen toimiala osallistuu alueprojektien työskentelyyn. Tässä yhteydessä seurataan alueiden asuntorakentamisen etenemistä, ja tarvittavia palvelutonttien määrää ja laajuutta sekä arvioidaan palvelutilahankkeiden ajoittamista talonrakentamisohjelmaan.

Palvelutilojen toteuttaminen edellyttää, että kaavoituksessa varaudutaan riittävään määrään y-tontteja mutta myös mahdollistetaan kiinteistöjen muunneltavuus tuleviin palvelutila tarpeisiin. Kasvatuksen ja koulutuksen toimialan varhaiskasvatuksen ja perusopetuksen tonttitarpeissa on varauduttava aina myös ulkoilun järjestämiseen.

Ennakointiin tarvitaan eri toimijoille kaavoituksesta rakennuttamiseen ja tilojen käyttäjään asti yhteinen tietopohja. Valmistelussa on hyvä, että palvelu- ja tilaverkon suunnittelun edellyttämät tiedot kootaan yhteen tietokantaan, jolloin kaikilla osapuolilla on saatavilla kootusti esimerkiksi tietoja kaavoituksesta, asuntorakentamisesta, väestömuutoksista, tiedot nykyisistä tiloista ja kapasiteetista, tonteista ja investointisuunnitelmista. Lisäksi palveluja tuottavien toimialojen ja kaupunkiympäristön toimialan välillä luodaan yhteinen palvelutilojen tilaprosessi ja tiedonhallintavälineet. selkeytetään toimialojen rooleja, vastuita sekä toimintatapoja.

Kasvatuksen ja koulutuksen toimialalla on tärkeää selkeyttää palveluverkon suunnittelun periaatteita, linjauksia ja palvelutarpeiden enna-



koinnin prosesseja. Riittävien palvelutilojen turvaamiseksi tarvitaan toimialan palveluverkkosuunnitelma, joka tukee tilaverkon kehittämistä siten, että varhaiskasvatuksen ja perusopetuksen käyttöön on riittävät tilaresurssit. Palvelutarpeiden ennakointi mahdollistaa taloudelliset ja toiminnallisesti laadukkaat tilat.

Palvelutarpeiden ennakoinnissa tärkeä väline on väestöennuste, joka tänä vuonna tehdään ensimmäistä kertaa 15 vuodeksi, ja jonka arvioidaan parantavan pitkänaikavälin palveluverkkosuunnittelua. Lisäksi nykyisin on käytössä työväline, jolla voidaan arvioida uuden kaavavaranon aiheuttama koulu- ja päiväkotitilojen tarve lapsi- ja oppilasmäärinä sekä tarvittavina uusina palvelutontteina tai nykyisten tonttien kehittämistarpeina. Täydennysrakentamisen aiheuttaman palvelutarpeen kasvun ennakointiin ja riittäviin palvelutiloihin varautumisessa hyödynnetään kaupunkiympäristön toimialan ja kasvatuksen ja koulutuksen toimialan yhteistyönä tehtävillä alueellisilla tilaverkkotarkasteluilla.

Kasvatuksen ja koulutuksen toimiala tekee aktiivisesti yhteistyötä kaupunkiympäristön toimialan eri palveluiden kanssa sekä kaupungin kanslian asuntorakentamisprojektien kanssa. Tavoitteena on yhdessä varmistaa uuden asuntotuotannon aiheuttamien palvelutarpeiden ennakointia ja varautua riittäviin palvelutontteihin kaavoituksessa. Jatkossa on entistä enemmän kiinnitettävä huomiota tilatarpeiden aikatauluttamiseen ja määrärahojen varaamiseen talonrakennushankkeiden rakentamisohjelmaan siten, että palvelutilat ovat käytössä oikea-aikaisesti ja epätaloudellisilta väliaikaisratkaisuilta välttyään.

**Esittelijä**

kasvatuksen ja koulutuksen toimialajohtaja  
Liisa Pohjolainen

**Lisätiedot**

Carola Harju, yksikön päällikkö, puhelin: 310 42542  
carola.harju(a)hel.fi

**Muutoksenhaku**

Muutoksenhakukielto, valmistelu tai täytäntöönpano

**Lausuntoehdotus**

Lausunto on ehdotuksen mukainen.

**Esittelijän perustelut**

Kaupunginhallitus on pyytänyt kasvatus- ja koulutuslautakunnalta lausuntoa 31.12.2019 mennessä valtuutettu Sirpa Asko-Seljavaaran tekemästä toivomusponnosta: valtuusto edellyttää asuntotuotannon nopeuttamiseen liittyen selvitetävien mahdollisuuksien suunnitella ja toteut-



---

taa kaupungin palvelut kullekin kasvavalle asuinalueelle hyvissä ajoin, koskien etenkin päiväkoteja ja kouluja.

**Esittelijä**

kasvatuksen ja koulutuksen toimialajohtaja  
Liisa Pohjolainen

**Lisätiedot**

Carola Harju, yksikön päällikkö, puhelin: 310 42542  
carola.harju(a)hel.fi

**Oheismateriaali**

1 § 160 Asko-Seljjavaara

**Muutoksenhaku**

Muutoksenhakukielto, valmistelu tai täytäntöönpano