



20.11.2018

Kokousaika 20.11.2018 16:00 - 17:45

Kokouspaikka Prinsessantie 2, 00820 Helsinki

Läsnä

Jäsenet

Pakarinen, Pia apulaispormestari
Kari, Emma varapuheenjohtaja
poistui 17:11, poissa: 258-262 §

Diarra, Fatim
Harms-Aalto, Martina
Jalovaara, Ville
Kivekäs, Otso
Kopra, Pia poistui 17:04, poissa: 254-262 §
Korkkula, Vesa
Malin, Petra
Mohamed, Abdirahim
Niskanen, Dani
Ahsanullah, Tarik

varajäsen

Muut

Grönholm, Niclas ruotsinkielisen palvelukokonaisuuden johtaja
Järvenkallas, Satu varhaiskasvatusjohtaja
Kukkonen, Arja lukio- ja ammatillisen koulutuksen ja vapaan sivistystyön johtaja
Pohjolainen, Liisa kasvatuksen ja koulutuksen toimialajohtaja
Salo, Outi perusopetusjohtaja
Kemppi, Mauno tilapalvelupäällikkö
Takanen, Kati hallintojohtaja
Talvensaari, Hanna-Kaisa tiedottaja
Lax, Jaana hallintoasiantuntija
Salovaara, Kari hankintapäällikkö
saapui 16:04, poistui 16:27, läsnä: 241-243 §

Puheenjohtaja

Pia Pakarinen apulaispormestari
240-262 §



20.11.2018

Esittelijät

Liisa Pohjolainen

kasvatuksen ja koulutuksen toimia-
lajohtaja
240-256 §

Satu Järvenkallas

varhaiskasvatusjohtaja
257-260 §

Outi Salo

perusopetusjohtaja
261 §

Arja Kukkonen

lukio- ja ammatillisen koulutuksen ja
vapaan sivistystyön johtaja
262 §

Pöytäkirjanpitäjä

Jaana Lax

hallintoasiantuntija
240-262 §



20.11.2018

§	Asia	
240	Asia/1	Kokouksen laillisuuden ja päätösvaltaisuuden toteaminen sekä pöytäkirjan tarkastajien valinta
241	Asia/13	Koulu- ja päiväkotikuvauksien hankintaa koskevan päätöksen itseoikaisu
242	Asia/12	Työnohjauksen hankintaa koskeva itseoikaisupäätös (ryhmät B ja D)
243	Asia/14	Oikaisuvaatimus työnohjauksen hankinnasta
244	Asia/2	Kaupungin viranomaisten päätösten seuraaminen
245	Asia/3	Vuoden 2018 talousarvion toteutumisen nuste
246	Asia/4	Kasvatuksen ja koulutuksen toimialan sisäisen valvonnan ja riskienhallinnan kuvaus
247	Asia/5	Toimitilojen määräaikaisten ja tilapäisten ylläpitosiivoustopalveluiden hankinta optiokaudelle 1.1.2019 – 31.12.2019
248	Asia/6	Päiväkoti Immolan, daghemmet Staffanin ja leikkipuisto Tervapääskyn korvaavien tilojen tarveselvityksen hyväksyminen
249	Asia/7	Muutos kasvatus- ja koulutuslautakunnan päätökseen 21.11.2017 § 112 täysvarustelukoulujen esitystekniikan hankinnasta
250	Asia/8	Kasvatus- ja koulutuslautakunnan toimivallan siirtäminen henkilörekistereitä koskevissa asioissa
251	Asia/9	Kasvatus- ja koulutuslautakunnan lausunto kaupunginhallitukselle valtuutettu Petrus Pennasen ym. erikoisopetuspäivien järjestämisestä kouluissa koskevasta valtuustoaloitteesta
252	Asia/10	Kasvatus- ja koulutuslautakunnan lausunto kaupunginhallitukselle Johanna Nuortevan ym. murrosikäisten nuorten vanhemmille suunnattua perhevalmennusta koskevasta valtuustoaloitteesta
253	Asia/11	Kasvatus- ja koulutuslautakunnan lausunto kaupunginhallitukselle valtuutettu Emma Karin ym. koulujen kahdeksan aamuista luopumista koskevasta valtuustoaloitteesta
254	Asia/15	Oikaisuvaatimus työnohjauksen hankinnasta
255	Asia/16	Oikaisuvaatimus työnohjauksen hankinnasta
256	Asia/17	Oikaisuvaatimus kori 2:n siivouspalvelujen hankintaan ryhmän 13 osalta



20.11.2018

257	Asia/18	Kasvatus- ja koulutuslautakunnan lausunto lpk Suursuo – dh Stigen uudisrakennuksen rakennustöiden enimmäishinnan korottamisesta
258	Asia/19	Vallilaan tulevien väliaikaisten lisäpäiväkotitilojen tarveselvityksen hyväksyminen ja kasvatus- ja koulutuslautakunnan lausunto hankesuunnitelmasta sekä päätös päiväkodin perustamisesta
259	Asia/20	Sörnäistenniemelle (Kalasatamaan) tulevan paviljonkipäiväkodin tarveselvityksen hyväksyminen sekä päätös päiväkodin perustamisesta
260	Asia/21	Puistolaan (Tapulikaupunkiin) tulevan paviljonkipäiväkodin ja leikki-puiston tarveselvityksen hyväksyminen sekä päätös päiväkodin perustamisesta
261	Asia/22	Mustakiven korttelitalon laajennuksen ja toiminnallisten muutosten tarveselvityksen hyväksyminen
262	Asia/23	Kasvatus- ja koulutuslautakunnan lausunto kaupunkiympäristölautakunnalle laboratorioalan koulutuksen Stadin ammattiopiston Kullervonkatu 11 toimipaikan muutostyön hankesuunnitelmasta



§ 240

Kokouksen laillisuuden ja päätösvaltaisuuden toteaminen sekä pöytäkirjan tarkastajien valinta

Päätös

Kasvatus- ja koulutuslautakunta päätti todeta kokouksen laillisesti koolle kutsutuksi ja päätösvaltaiseksi.

Samalla kasvatus- ja koulutuslautakunta päätti valita pöytäkirjantarkastajiksi Martina Harms-Aallon ja Fatim Diarran sekä varatarkastajiksi Otso Kivekkään ja Petra Malinin.

Käsittely

Kasvatus- ja koulutuslautakunta valitsi puheenjohtajan ehdotuksesta yksimielisesti varatarkastajaksi Emma Karin sijasta Otso Kivekkään.

Esittelijä

kasvatuksen ja koulutuksen toimialajohtaja
Liisa Pohjolainen

Muutoksenhaku

Muutoksenhakukielto, valmistelu tai täytäntöönpano

Päätösehdotus

Kasvatus- ja koulutuslautakunta päättää todeta kokouksen laillisesti koolle kutsutuksi ja päätösvaltaiseksi. Samalla kasvatus- ja koulutuslautakunta päättää valita pöytäkirjantarkastajiksi Martina Harms-Aallon ja Fatim Diarran sekä varatarkastajiksi Emma Karin ja Petra Malinin.

Esittelijä

kasvatuksen ja koulutuksen toimialajohtaja
Liisa Pohjolainen

Muutoksenhaku

Muutoksenhakukielto, valmistelu tai täytäntöönpano



§ 241

Koulu- ja päiväkotikuvauksien hankintaa koskevan päätöksen itseoikaisu

HEL 2018-006524 T 02 08 02 00

Päätös

Kasvatus- ja koulutuslautakunta päätti oikaista 9.10.2018/§205 tekemäänsä hankintapäätöstä. Hankintayksikön itseoikaisun myötä koulu- ja päiväkotikuvauksia hankitaan esittelijän perusteluissa esitetyin perustein seuraavasti:

Focusoiva Oy (kohderyhmät: 2, 5, 15, 16, 21)
Foto-Silmunen (kohderyhmät 26, 28)
Kuva-Ahti Oy (kohderyhmät: 18, 19, 20)
Kuvahaka Oy (kohderyhmät: 13, 14, 17, 38, 39)
Kuvamuisto Oy (kohderyhmä 35)
Kuvaverkko Oy (kohderyhmät: 6, 8, 25, 30, 31)
L. Nyblin Oy (kohderyhmät: 11, 12, 34)
Seppälän koulukuvat Oy (kohderyhmät: 3, 4, 29, 36, 37)
Suomen Koulukuvaus Oy (kohderyhmät: 9, 10, 27, 32, 33)
Suomen Mallikuvat Oy (kohderyhmät: 1, 7, 22, 23, 24)

Lisäksi kasvatus- ja koulutuslautakunta päätti esittelijän perusteluissa esitetyin perustein sulkea pois tarjouskilpailusta seuraavat tarjoajat:

Express-Kuva Oy
Express-Bild AB
Foto-Dax AB
Västerås Fotokompani AB

Lisäksi kasvatus- ja koulutuslautakunta päätti esittelijän perusteluissa esitetyin perustein sulkea pois tarjouskilpailusta seuraavat tarjoajat, koska tarjoajien soveltuvuusvaatimukset eivät täyty:

Frendikuva Oy
Foto-Expressen AS
N-Kuva Ky
Osuuskunta Lilith

Lisäksi kasvatus- ja koulutuslautakunta päätti esittelijän perusteluissa esitetyin perustein hylätä seuraavat tarjoukset, koska tarjoukset ovat tarjouspyynnön vastaisia:

Foto Airaksinen Oy
Markus Bergman Oy



20.11.2018

Studio Koivulahti
Studio Kuvapaja Oy

Lisäksi kasvatus- ja koulutuslautakunta päätti esittelijän perusteluissa esitetyin perustein hylätä seuraavat tarjoukset poikkeuksellisen alhaisen hintojen takia:

Retouch Group Oy
Studio Salama

Samalla kasvatus- ja koulutuslautakunta päätti valtuuttaa toimialajohtajan allekirjoittamaan tätä päätöstä vastaavat hankintasopimukset ja tekemään päätökset optiokausien käyttöönotosta.

Lisäksi kasvatus- ja koulutuslautakunta valtuutti toimialajohtajan tekemään väliaikaiset hankintasopimukset, kunnes hankintapäätös on lainvoimainen.

Sopimuskausi on kaksi (2) vuotta sopimuksen allekirjoituksesta. Hankintaan sisältyy yhden (1) + yhden (1) vuoden optiokausien mahdollisuus.

Arvioitu hankinnan kokonaisarvo on noin 3,6 milj. euroa (alv. 0%) sisältäen mahdolliset optiokaudet.

Käsittely

Kasvatus- ja koulutuslautakunta päätti käsitellä kolmannentoista esityksen kokouksen toisena asiana.

Asian aikana kuultavana oli hankintapäällikkö Kari Salovaara.

Esittelijä

kasvatuksen ja koulutuksen toimialajohtaja
Liisa Pohjolainen

Lisätiedot

Kari Salovaara, hankintapäällikkö, puhelin: 310 43033
kari.salovaara(a)hel.fi
Satu Paljakka, hankinta-asiantuntija, puhelin: 310 21150
satu.paljakka(a)hel.fi
Janne Tarkoma, hankintalakimies, puhelin: 310 21582
janne.tarkoma(a)hel.fi

Liitteet

- 1 Liite 1 Vertailutaulukko
- 2 Liite 2 Laatuvertailu
- 3 Liite 3 Perustelut uusi päätös
- 4 Liite 4 Kohderyhmien jako
- 5 Liite 5 Kohderyhmät



6	Salassa pidettävä (JulkL 24 § 1 mom 20 k.)
7	Foto Airaksinen Hankintaoikaisuvaatimus 24.10.2018_ ilman liikesalaisuuksia
8	Salassa pidettävä (JulkL 24 § 1 mom 20 k.)
9	Salassa pidettävä (JulkL 24 § 1 mom 20 k.)
10	Foto-Silmunen Hankintaoikaisuvaatimus 29.10.2018, poistettu liikesalaisuudet
11	Frendikuva Oy Hankintaoikaisuvaatimus 26.10.2018, julkinen versio
12	Kuvahaka Oy Oikaisuvaatimus 24.10.2018 Kuvahaka Oy, julkinen
13	Salassa pidettävä (JulkL 24 § 1 mom 20 k.)
14	Markkinaoikeusvalitus ja saateviesti Retouch Group Oy (ei sisällä liikesalaisuuksia)
15	Markus Bergman Oy Hankintaoikaisuvaatimus 23.10.2018
16	N-Kuva Ky Hankintaoikaisuvaatimus 26.10.2018
17	Oikaisuvaatimuksen julkinen versio Seppälän Koulukuvat Oy osa 1
18	Oikaisuvaatimuksen julkinen versio Seppälän Koulukuvat Oy osa 2
19	Oikaisuvaatimuksen Liite 1, Kuvahaka Oy
20	Oikaisuvaatimuksen Liite 2, Kuvahaka Oy
21	Oikaisuvaatimuksen Liite 3, Kuvahaka Oy
22	Oikaisuvaatimukset Liite 4, Kuvahaka Oy
23	Oikaisuvaatimus 29.10.2018, Retouch Group Oy
24	Salassa pidettävä (JulkL 24 § 1 mom 20 k.)
25	Oikaisuvaatimus, Studio Koivulahti
26	Yritysraportti 26.10.2018, N-Kuva Ky

Muutoksenhaku

Muutoksenhakukielto, hankintaoikaisu päätös
Muutoksenhaku hankintaoikaisu päätökseen

Otteet

Ote	Otteen liitteet
Tarjoajat, muutoksenhakuohje	Esitysteksti Muutoksenhaku hankintaoikaisu päätökseen
Tarjoajat, muutoksenhakukielto	Esitysteksti Muutoksenhakukielto, hankintaoikaisu päätös

Päätösehdotus

Päätös on ehdotuksen mukainen.

Esittelijän perustelut

Koulu- ja päiväkotikuvausten hankinnasta tehtiin päätös 09.10.2018/§205. Tähän päätökseen perustuen tehtiin yhteensä yhdeksän (9) oikaisuvaatimusta. Nämä oikaisuvaatimukset hankintayksikkö on käsitellyt alla seuraavasti:



Hankintaoikaisut:

Foto Airaksinen Oy

Oikaisuvaatimuksen tekijä on vaatinut alkuperäisen hankintapäätöksen oikaisemista sillä perusteella, että sen tarjouksen hylkäämiseen tarjouspyynnön vastaisena johtaneet perusteet on tarjoajan mukaan ilmoitettu jo tarjouksen kohdassa ”Selvitys alihankkijoista”. Tarjoaja katsoo täyttävänsä kaikki tarjouskilpailussa asetetut vaatimukset. Se esittää lisäksi, ettei sen tarjouta tule hylätä pienen, kirjauksessa tapahtuneen muotovirheen vuoksi.

Hankintayksikkö katsoo, ettei perusteita alkuperäisen hankintapäätöksen muuttamiselle tarjoajan esittämien perusteiden nojalla ole. Hankintayksikkö toteaa, että tarjoajien tasapuolinen ja syrjimätön kohtelu edellyttää Foto Airaksinen Oy:n tarjouksen hylkäämistä tarjouspyynnön vastaisena.

Foto-Silmunen Oy:

Oikaisuvaatimuksen tekijä on vaatinut, että Express-Kuva Oy, Express-Bild AB, Foto-Dax AB ja Västerås Fotokompani AB tulee hylätä kilpailutuksesta, ja että ne poistetaan päätöksestä, koska ne syyllistyvät tarjouskartelliin.

Toiseksi tarjoaja vaatii Foto-Dax AB:n hylkäämistä kilpailutuksesta sekä sen poistamista päätöksestä, koska yritys ei täytä tarjouspyynnön soveltuvuusvaatimuksia.

Kolmanneksi tarjoaja vaatii Express-Kuva Oy:n hylkäämistä ja sen poistamista päätöksestä, koska Express-Kuva Oy ei ole täyttänyt tarjouspyynnön mukaisia soveltuvuusvaatimuksia eikä se kuulu ennakkoperintärekisteriin.

Neljänneksi tarjoaja vaatii Suomen Mallikuvat Oy:n hylkäämistä kilpailutuksesta ja sen poistamista päätöksestä, koska yritys ei ole toimittanut tarjouspyynnön mukaisia dokumentteja.

Viidenneksi Foto-Silmunen Oy vaatii oman arvostelunsa ja pisteytyksensä uusintaa, sillä niitä ei ole oikaisuvaatimuksen tekijän mukaan tehty tarjouspyynnön ohjeiden mukaisesti.

Foto-Dax AB:n ja Express-Kuva Oy:n soveltuvuusvaatimusten täyttymiseen ei oteta kantaa, koska tarjoajien asema tuli uudelleen arvioitavaksi alkuperäisen hankintapäätöksen teon jälkeen. Lisäksi hankintayksikkö toteaa, ettei se ole toimivaltainen tutkimaan tarjoajan tarjouskartelliin liittyviä väitteitä.

Suomen Mallikuvat Oy:tä koskevien tarjoajan väitteiden osalta hankintayksikkö toteaa, että Suomen Mallikuvat Oy on toimittanut kaikki vaaditut dokumentit tarjouksensa mukana. Mitä tulee Suomen Mallikuvat



20.11.2018

Oy:n hylkäämistä koskevaan vaatimukseen, hankintayksikkö toteaa, että Studio J. Ollila on Suomen Mallikuvat Oy:n aputoiminimi. Näin ollen se on hyväksyttävä vertailuun.

Hankintayksikkö toteaa, että Foto-Silmunen Oy:n kuvien arvostelussa ja pisteytyksessä ei ole tapahtunut sellaista virhettä, mikä vaatisi pisteytyksen oikaisemista.

Frendikuva Oy:

Oikaisuvaatimuksen tekijä on vaatinut, että hankintayksikkö kumoaa päätöksen ja suorittaa tarjousvertailun uudelleen niiden tarjoajien kesken, jotka tosiasiasa täyttävät tarjoajille asetetut soveltuvuusvaatimukset ja joiden tarjoukset eivät ole tarjouspyynnön vastaisia. Hankintayksiköllä ei Frendikuva Oy:n mukaan ole ollut tarjouspyynnön tai hankintalain mukaista perustetta tai velvollisuutta sulkea sen tarjousta tarjouskilpailun ulkopuolelle. Yritys katsoo, ettei myöskään tarjoajien tasapuolisen ja syrjimättömän kohtelun periaate puolla sen poissulkemista tarjouskilpailusta. Näin ollen tarjoaja on esittänyt, että sen tarjous olisi tullut hyväksyä mukaan tarjousvertailuun.

Hankintayksikkö katsoo, ettei perusteita alkuperäisen hankintapäätöksen muuttamiselle tarjoajan esittämien perusteiden nojalla ole. Sen mukaan Frendikuva Oy ei täyttänyt tarjouspyynnössä määriteltyjä soveltuvuusvaatimuksia. Tarjoajien tasapuolisen ja syrjimättömän kohtelun vuoksi Frendikuva Oy tuli sulkea tarjouskilpailusta.

Kuvahaka Oy:

Oikaisuvaatimuksen tekijä on vaatinut, että Express-Kuva Oy, Express-Bild AB, Foto-Dax AB ja Västerås Fotokompani AB (yritykset A, B, C ja D) hylätään kilpailutuksesta ja nämä yritykset poistetaan hankintapäätöksestä, koska ne syyllistyvät tarjouskartelliin.

Kuvahaka Oy on vaatinut myös yritys C:n hylkäämistä tarjouskilpailusta ja sen poistamista päätöksestä sillä perusteella, että kyseinen yritys ei ole oikaisuvaatimuksen tekijän mukaan täyttänyt tarjouspyynnön soveltuvuusvaatimuksia.

Tarjoaja on lisäksi vaatinut yritys A:n hylkäämistä kilpailutuksesta ja sen poistamista hankintapäätöksestä sillä perusteella, ettei kyseinen yritys ole täyttänyt tarjouspyynnön soveltuvuusvaatimuksia eikä se kuulu ennakkoperintärekisteriin. Lisäksi oikaisuvaatimuksen tekijä vaatii oman arvostelunsa ja pisteytyksensä uusintaa, sillä niitä ei ole tarjoajan mukaan tehty tarjouspyynnön ohjeiden mukaisesti.

Lopuksi oikaisuvaatimuksen tekijä on esittänyt, että Express-Bild AB tulee hylätä kilpailutuksesta, koska sen nimistä yritystä ei ole olemassa.



20.11.2018

Foto-Dax AB:n, Express-Kuva Oy:n ja Express-Bild AB soveltuvuusvaatimusten täyttymiseen ei oteta kantaa, koska tarjoajien asema tuli uudelleen arvioitavaksi alkuperäisen hankintapäätöksen teon jälkeen. Lisäksi hankintayksikkö toteaa, ettei se ole toimivaltainen tutkimaan tarjoajan tarjouskartelliin liittyviä väitteitä.

Suomen Mallikuvat Oy:tä koskevien tarjoajan väitteiden osalta hankintayksikkö toteaa, että Suomen Mallikuvat Oy on toimittanut kaikki vaaditut dokumentit tarjouksensa mukana. Mitä tulee Suomen Mallikuvat Oy:n hylkäämistä koskevaan vaatimukseen, hankintayksikkö toteaa, että Studio J. Ollila on Suomen Mallikuvat Oy:n aputoiminimi. Näin ollen se on hyväksyttävä vertailuun.

Hankintayksikkö toteaa, että Kuvahaka Oy:n kuvien arvostelussa ja pisteytyksessä ei ole tapahtunut sellaista virhettä, mikä vaatisi pisteytyksen oikaisemista.

Markus Bergman Oy:

Oikaisuvaatimuksen tekijä on vaatinut, että sille olisi tullut varata mahdollisuus lisäselvityksenä toimittaa tarjouspyynnössä edellytetty ympäristöselvitystä koskeva asiakirja. Tarjoajan tarjous on ollut tämän puuttuvan asiakirjan takia katsottu tarjouspyynnön vastaiseksi.

Hankintayksikkö katsoo, ettei perusteita alkuperäisen hankintapäätöksen muuttamiselle Markus Bergman Oy:n esittämien perusteiden nojalla ole. Tarjoaja on vastuussa omasta tarjouksestaan ja sen sisällöstä. Hankintayksikkö toteaa, että tarjoajien tasapuolinen ja syrjimätön kohtelu edellyttää Markus Bergman Oy:n tarjouksen hylkäämistä tarjouspyynnön vastaisena.

N-Kuva Ky:

Oikaisuvaatimuksen tekijä on vaatinut oikaisua hankintapäätökseen, jonka perusteella se on hylätty tarjouskilpailusta soveltuvuusvaatimusten täyttymättä jäämisen takia. Tarjoaja on pyytänyt, että se huomioidaan valittaessa luotettavaa kuvaajaa Helsingin kaupungin päiväkotihin ja leikkipuistoihin.

Hankintayksikkö katsoo, ettei perusteita alkuperäisen hankintapäätöksen muuttamiselle N-Kuva Ky:n esittämien perusteiden nojalla ole. Tarjoaja on hylätty, koska tarjouspyynnössä asetetut soveltuvuusvaatimukset eivät ole täyttyneet. Tarjoajien tasapuolinen ja syrjimätön kohtelu edellyttää, että tarjoajat, jotka eivät täytä niille asetettuja soveltuvuusvaatimuksia, on suljettava tarjouskilpailusta.

Retouch Group Oy:



Oikaisuvaatimuksen tekijä on vaatinut, että hankintayksikkö korjaa virheellisen menettelynsä koulu- ja päiväkotikuvauksien hankintaa koskevassa kilpailutuksessa. Oikaisuvaatimuksessaan se viittaa markkinaoikeudelle toimittamassaan valituksessa esittämiinsä perusteisiin. Tarjoaja oli hylätty sen tarjouksessaan ilmoittamien poikkeuksellisen alhaisten hintojen perusteella. Retouch Group Oy:n näkemyksen mukaan kilpailutuksessa tapahtuneen virheen vuoksi se on tullut suljetuksi tarjouskilpailun ulkopuolelle. Lisäksi tarjoaja toteaa, ettei hankintayksikkö päätöksessään ole tyhjentävästi perustellut päätöstään olla hyväksymättä tarjoajan toimittamaa selvitystä sen tarjouksessaan esittämien hintojen tasosta. Näin ollen Retouch Group Oy katsoo, että Helsingin kaupungin päätös hylätä sen tarjous poikkeuksellisen alhaisena on virheellinen. Lisäksi se vaatii hankintayksikköä korjaamaan virheellisen menettelynsä.

Hankintayksikkö pyysi ennen päätöksen tekoa tarjoajalta selvitystä poikkeuksellisen alhaisista hinnoista. Hankintayksikkö katsoo, ettei perusteita alkuperäisen hankintapäätöksen muuttamiselle Retouch Group Oy:n esittämien perusteiden nojalla ole.

Seppälän koulukuvat Oy:

Hankintaoikaisun tekijä on vaatinut, että hankintayksikkö oikaisee virheellisen päätöksensä kumoamalla alkuperäisen päätöksen ja suorittamalla tarjousvertailun uudelleen siten, että Seppälän Koulukuvat Oy:n tarjous hyväksytään mukaan vertailuun. Tarjoaja esittää, ettei hankintayksiköllä ole ollut tarjouspyynnön tai hankintalain mukaista perustetta sulkea Seppälän Koulukuvat Oy:tä tarjouskilpailun ulkopuolelle. Tarjoajan mukaan myöskään tarjoajien tasapuolisen tai syrjimättömän kohtelun periaate ei puolla sen poissulkemista. Tarjoaja katsoo, että tarjouksen poissulkemiseen johtanut väärinkäsitys on todennäköisesti aiheutunut sen johdosta, että tarjouksen listalla on mainittu yhden Helsingin kaupungin koulun hallinnollisesti erilliset ala- ja yläasteen yksiköt peräkkäin siten, että hankintayksikkö on lukenut ne yhdeksi ja samaksi yksiköksi. Tämän tuloksena kohteiden lukumääräksi on tulkittu ainoastaan 19, vaikka kohteita tosiasiaissa oli vaadittavat 20 kappaletta.

Tarjoaja on myös esittänyt, että alkuperäinen päätös tulisi kumota siltä osin, kun kyse on Express-Kuva Oy:n, Foto-Dax AB:n, Express-Bild AB:n sekä Västerås Fotokompani AB:n valinnasta palveluntuottajiksi. Seppälän Koulukuvat Oy:n mukaan on syytä epäillä, etteivät kyseiset yritykset täytä tarjouspyynnön soveltuvuusedellytyksiä, minkä johdosta hankintayksikön olisi tullut hylätä kyseisten yritysten tarjoukset. Foto-Dax AB:n osalta Seppälän koulukuvat Oy viittaa yrityksen pieneen liikevaihtoon ja kyseenalaistaa, onko yhtiö tosiasiallisesti kuvannut ilmoittamansa 20 referenssikoulua. Express-Kuva Oy:n osalta oikaisuvaatimuksen tekijä toteaa, ettei yritystä ole merkitty ennakkoperintärekiste-



riin. Express-Bild AB:n osalta tarjoaja katsoo, ettei kyseisen yrityksen luottotietoja ole saatavilla esimerkiksi Asiakastiedon kautta. Express-Bild AB on sen sijaan toimittanut hankintayksikölle väärän yhtiön luottotietoraportin. Tarjoukset tulisikin vertailla uudelleen niiden tarjoajien osalta, jotka tosiasiaassa täyttävät hankintayksikön soveltuvuusvaatimukset.

Hankintayksikkö päättää korjata alkuperäistä hankintapäätöstään ja hyväksyä Seppälän koulukuvat Oy:n tarjouksen tarjousvertailuun. Oikaisuvaatimuksen tekijän tarjouksessa oli mainittu yhden Helsingin kaupungin koulun ala- ja yläasteen yksiköt peräkkäin, ja hankintayksikkö tulkitsi alkuperäisessä päätöksessään nämä yhdeksi referenssikohdeksi. Kyseessä on kuitenkin hallinnollisesti kaksi eri yksikköä, joten tarjouspyynnön referenssivaatimus täyttyy.

Express-Kuva Oy:n, Foto-Dax AB:n, Express-Bild AB:n sekä Västerås Fotokompani AB:n soveltuvuusvaatimusten täyttymiseen ei oteta kantaa, koska tarjoajien asema tuli uudelleen arvioitavaksi alkuperäisen hankintapäätöksen teon jälkeen.

Studio Koivulahti:

Oikaisuvaatimuksen tekijä vaatii hankintayksikköä uusimaan kilpailutuksen. Tarjoajan perustelut liittyvät tarjouspyynnössä edellytetyn kuvapakettin tulkintaan, kuvien laatupisteytykseen, tarjoushintojen ilmoittamiseen ympäristöarvoihin, kuvauksiin liittyvään yksinoikeuteen, yhteistyökumppaneihin ja yhteistyöhön, yritysten vertaamiseen sekä kilpailutuksen ajankohtaan.

Hankintayksikkö katsoo, ettei perusteita alkuperäisen hankintapäätöksen muuttamiselle tarjoajan esittämien perusteiden nojalla ole. Kilpailutuksessa ei ole tapahtunut mitään sellaista virhettä, joka edellyttäisi kilpailutuksen uusimista.

Hyvän hallinnon ja hankintakäytännön mukaisesti niille asianosaisille, joiden oikeuteen tai etuun hankintayksikön tekemä päätös vaikuttaa, on varattu mahdollisuus lausua asiasta 6.11.2018 mennessä.

Tarjouskilpailun kuvaus:

Hankinta perustuu hankintayksikön tekemään tarjouspyyntöön HEL 2018-006524 Koulu- ja päiväkotikuvausten hankinta. Kyseessä on kansallisen kynnysarvon ylittävä palveluiden käyttöoikeussopimuksia koskeva hankinta, jonka kilpailutus tehtiin käyttäen avointa menettelyä. Tarjouspyyntö julkaistiin Hilma-ilmoituskanavassa ja Tarjouspalvelu.fi -palvelussa 23.8.2018.



20.11.2018

Kasvatuksen ja koulutuksen toimiala mahdollistaa koulu- ja päiväkotikuvauksien palveluntuottajille toiminnan ja määrittelee kokonaispalvelun sisällön ja ehdot. Kasvatuksen ja koulutuksen toimiala ei maksa korvausta palveluntuottajille. Palveluntuottajat saavat korvauksensa koulu- ja päiväkotikuvauspalveluja käyttäviltä asiakkailtaan näiden tekemien tilausten mukaisesti.

Tarjouspyyntö oli jaettu 39 kohderyhmään siten, että tarjoaja sai jättää tarjouksen yhteen, useaan tai kaikkiin kohderyhmiin. Tarjoaja voitiin valita enintään viiteen (5) kohderyhmään seuraavasti:

Peruskoulujen kohderyhmien 1-12 osalta tarjoaja saattoi tulla valituksi enintään kahteen (2) kohderyhmään. Varhaiskasvatuksen kohderyhmien 13-35 osalta tarjoaja saattoi tulla valituksi enintään kolmeen (3) kohderyhmään. Jos tarjoaja valittiin kahteen (2) peruskoulujen kohderyhmistä ja kolmeen (3) varhaiskasvatuksen kohderyhmistä, tarjoaja ei voinut tulla valituksi kohderyhmiin 36-39 (ammattilliset koulut ja lukiot).

Tarjoajan tuli antaa ensisijajärjestys tarjoamilleen kohderyhmille. Ensisijajärjestystä käytettiin tilanteessa, jossa tarjoaja olisi tullut vertailun perusteella valituksi useampaan kohderyhmään ja sallittujen kohderyhmien enimmäismäärä tuli täyteen. Tarjoaja sai tällaisessa tilanteessa ilmoittamansa ensisijajärjestyksen mukaiset kohderyhmät siihen asti, että kohderyhmien enimmäismäärä tuli täyteen.

Kohderyhmiin kuuluvat koulut ja päiväkodit on kerrottu liitteessä 5 Kohderyhmät.

Kilpailutuksen tarjousten viimeinen jättöaika oli 20.09.2018 klo 11.00. Määräaikaan mennessä tarjouksia saapui 24 kappaletta: Express-Bild AB, Express-Kuva Oy, Focusoiva Oy, Foto-Dax AB, Foto Airaksinen Oy, Foto-Expressen AS, Foto-Silmunen, Friendikuva Oy, Kuva-Ahti Oy, Kuvahaka Oy, Kuvamuisto Oy, Kuvaverkko Oy, L. Nyblin Oy, Markus Bergman Oy, N-Kuva Ky, Osuuskunta Lilith, Retouch Group Oy, Sepälän Koulukuvat Oy, Studio Koivulahti, Studio Kuvapaja Oy, Studio Salama, Suomen Koulukuvaus Oy, Suomen Mallikuvat Oy ja Västerås Fotokompani AB. Saapuneiden tarjousten jakautuminen kohderyhmien välillä on kuvattu päätöksen liitteessä 1 Vertailutaulukko.

Kaikki muut tarjoajat, paitsi Friendikuva Oy, Foto-Expressen AS, N-Kuva Oy, ja Osuuskunta Lilith, täyttivät tarjouspyynnössä määritellyt soveltuvuusvaatimukset. Tarjoajien tasapuolisen ja syrjimättömän kohtelun vuoksi tarjoajat, jotka eivät täyttäneet niille asetettuja soveltuvuusvaatimuksia, esitetään suljettavaksi tarjouskilpailusta. Perustelut sulkeamisesta tarjouskilpailun ulkopuolelle on esitetty liitteessä 3 Perustelut.



Tarjouskilpailusta esitetään poissuljettavaksi tarjoajat Express-Kuva Oy, Express-Bild AB, Foto-Dax AB sekä Västerås Fotokompani AB. Hankintayksikkö katsoo riittävästi näytetyksi, etteivät edellä mainitut yhtiöt ole tehneet tarjouksiaan hankintalain periaatteiden edellyttämällä tavalla toisistaan riippumattomasti, itsenäisesti ja tarjousten luottamuksellisuus säilyttäen. Perustelut sulkemisesta tarjouskilpailun ulkopuolelle on esitetty liitteessä 3 Perustelut.

Tarjouspyynnössä on asetettu tarjoukselle ja sen sisällölle sekä palvelulle vähimmäisvaatimukset. Vähimmäisvaatimuksissa on asetettu hankittavalle palvelulle laadullisia vaatimuksia, jotka tarjottavien palveluiden on pitänyt täyttää. Jos laadulliset vähimmäisvaatimukset eivät ole täyttyneet, on tarjous hylättävä tarjouspyynnön vastaisena. Tarjoajien tasapuolisen ja syrjimättömän kohtelun vuoksi seuraavien tarjoajien tarjoukset esitetään hylättäväksi tarjouspyynnön vastaisena: Studio Koivulahti, Foto Airaksinen Oy, Studio Kuvapaja Oy ja Markus Bergman Oy. Perustelut hylkäyksille on esitetty liitteessä 3 Perustelut.

Hankintayksikkö on arvioinut hankinnan laatuun ja laajuuteen nähden esitetyt kuvapakettien tuotteiden hinnat ja toteaa, että hinnaltaan tai kustannuksiltaan poikkeuksellisen alhaiset tarjoukset tulee hylätä. Tämän johdosta tarjoajien Retouch Group Oy:n ja Studio Salaman tarjoukset esitetään hylättäväksi poikkeuksellisten alhaisten hintojen takia. Perustelut hylkäyksille on esitetty liitteessä 3.

Vertailuperusteena oli kokonaistaloudellinen edullisuus, paras hintalaatusuhde.

Kokonaistaloudellisen edullisuuden arviointiperusteina olivat hinta (30 pistettä) ja laatu (70 pistettä). Kohderyhmän maksimipisteet olivat yhteensä 100.

Vertailu tehtiin kohderyhmittäin. Kohderyhmiin 1-39 valitaan yksi (1) palvelu tuottaja, eli palveluntuottajiksi voi tulla enintään 39 yritystä.

Tarjouspyynnössä on kerrottu seuraavat vertailuperusteet:

1. Kuvapaketin arvonlisäveroton kokonaishinta, maksimipisteet 30 pistettä.

Hinnaltaan edullisin tarjous saa mainittujen maksimipisteiden verran vertailupisteitä. Muiden tarjousten vertailupisteet lasketaan siten, että edullisimman tarjouksen tarjoushinta (X) jaetaan kyseisen tarjouksen tarjoushinnalla (Y) ja kerrotaan maksimipisteillä (X/Y*30).

2. Laatu, maksimipisteet 70 pistettä. Laatu vertaillaan seuraavien tekijöiden perusteella:



2.1 Kuvien innovatiivisuus, maksimipisteet 60 pistettä.

Muotokuva, maksimipisteet 30 pistettä.

Ryhmäkuva, maksimipisteet 30 pistettä.

Innovatiivisuudella tarkoitetaan tässä muoto- ja ryhmäkuvien erilaisia toteutuksia. Pisteitä saa sommittelusta, lisärekvisiitasta, kuvauspaikasta, green screenin käytöstä ja kuvan yllätyksellisyydestä. Yllätyksellisyydellä tarkoitetaan tässä jotain sellaista asiaa kuvassa, mitä hankintayksikkö ei osaa ennalta kuvitella.

Tarjoajan tuli toimittaa hankintayksikölle muotokuva ja ryhmäkuva laatuvertailua varten.

Laatuarvioinnin suoritti hankintayksikön kokoama arviointiraati, johon osallistui hankinta-asiantuntija, johtava hankinta-asiantuntija, graafikko ja Katajanokan ala-asteen 6. luokka.

Vertailuasteikko oli 0-6 pistettä:

0 pistettä = tyydyttävä

3 pistettä = hyvä

6 pistettä = erinomainen

2.2 Asiakkaalla on mahdollisuus tilata haluamansa kuvat erilaisilla filtereillä käsiteltyinä, maksimipisteet 10 pistettä.

Laatupisteet kohdista 2.1 ja 2.2 laskettiin yhteen.

Kokonaistaloudellisesti edullisimmat tarjoukset ja tarjousten vertailu on kerrottu liitteessä 1 Vertailutaulukko. Muoto- ja ryhmäkuvien arvioinnin perusteet ja pisteet on kerrottu liitteessä 2 Laatuvertailu. Kohderyhmien jakaminen valittujen tarjoajien kesken on kuvattu liitteessä 4 Kohderyhmien jako.

Pisteitä sai seuraavasti:

Ei mahdollisuutta valita filttäreitä = 0

Asiakas voi valita mustavalkoisen filtlerin kuville (kuvat mahdollista saada mustavalkoisena) = 5

Asiakas voi valita useammasta (vähintään 4 erilaista) vaihtoehdosta haluamansa filtlerin = 10

Edellä esitetyin perustein palveluntuottajiksi esitetään valittavaksi seuraavat kokonaistaloudellisesti edullisimmat tarjoukset:

Focusoiva (kohderyhmät: 2, 5, 15, 16, 21)

Foto-Silmunen (kohderyhmät 26, 28)

Kuva-Ahti (kohderyhmät: 18, 19, 20)



20.11.2018

Ne toimipisteet, joilla on tällä hetkellä voimassa oleva sopimus, liittyvät tämän päätöksen mukaisesti tehtäviin sopimukseen nykyisen sopimuskauden päätyttyä.

Valitusoikeus päätöksestä on niillä tarjoajilla, joiden asema muuttuu tämän päätöksen perusteella.

Esittelijä

kasvatuksen ja koulutuksen toimialajohtaja
Liisa Pohjolainen

Lisätiedot

Kari Salovaara, hankintapäällikkö, puhelin: 310 43033
kari.salovaara(a)hel.fi
Satu Paljakka, hankinta-asiantuntija, puhelin: 310 21150
satu.paljakka(a)hel.fi
Janne Tarkoma, hankintalakimies, puhelin: 310 21582
janne.tarkoma(a)hel.fi

Liitteet

- 1 Liite 1 Vertailutaulukko
- 2 Liite 2 Laatuvertailu
- 3 Liite 3 Perustelut uusi päätös
- 4 Liite 4 Kohderyhmien jako
- 5 Liite 5 Kohderyhmät
- 6 Salassa pidettävä (JulKL 24 § 1 mom 20 k.)
- 7 Foto Airaksinen Hankintaoikaisuvaatimus 24.10.2018_ ilman liikesalaisuuksia
- 8 Salassa pidettävä (JulKL 24 § 1 mom 20 k.)
- 9 Salassa pidettävä (JulKL 24 § 1 mom 20 k.)
- 10 Foto-Silmunen Hankintaoikaisuvaatimus 29.10.2018, poistettu liikesalaisuudet
- 11 Frendikuva Oy Hankintaoikaisuvaatimus 26.10.2018, julkinen versio
- 12 Kuvahaka Oy Oikaisuvaatimus 24.10.2018 Kuvahaka Oy, julkinen
- 13 Salassa pidettävä (JulKL 24 § 1 mom 20 k.)
- 14 Markkinaoikeusvalitus ja saateviesti Retouch Group Oy (ei sisällä liikesalaisuuksia)
- 15 Markus Bergman Oy Hankintaoikaisuvaatimus 23.10.2018
- 16 N-Kuva Ky Hankintaoikaisuvaatimus 26.10.2018
- 17 Oikaisuvaatimuksen julkinen versio Seppälän Koulukuvat Oy osa 1
- 18 Oikaisuvaatimuksen julkinen versio Seppälän Koulukuvat Oy osa 2
- 19 Oikaisuvaatimuksen Liite 1, Kuvahaka Oy
- 20 Oikaisuvaatimuksen Liite 2, Kuvahaka Oy
- 21 Oikaisuvaatimuksen Liite 3, Kuvahaka Oy
- 22 Oikaisuvaatimukset Liite 4, Kuvahaka Oy
- 23 Oikaisuvaatimus 29.10.2018, Retouch Group Oy
- 24 Salassa pidettävä (JulKL 24 § 1 mom 20 k.)
- 25 Oikaisuvaatimus, Studio Koivulahti
- 26 Yritysraportti 26.10.2018, N-Kuva Ky

Muutoksenhaku

Postiosoite
PL 51300
00099 HELSINGIN KAUPUNKI

Käyntiosoite
Töysänkatu 2 D
Helsinki 51

Puhelin
+358 9 310 8600
Faksi
+358 9 86390

Y-tunnus
0201256-6

Tilinro
FI2922661800003009
Alv.nro
FI02012566



20.11.2018

Asia/13

Muutoksenhakukielto, hankintaoikaispäätös
Muutoksenhaku hankintaoikaispäätökseen

Otteet

Ote

Tarjoajat, muutoksenhakuohje

Tarjoajat, muutoksenhakukielto

Otteen liitteet

Esitysteksti

Muutoksenhaku hankintaoikais-
päätökseen

Esitysteksti

Muutoksenhakukielto, hankintaoi-
kaisupäätös

Tiedoksi

Kasvatus ja koulutus

Päätöshistoria

Kasvatus- ja koulutuslautakunta 09.10.2018 § 205

HEL 2018-006524 T 02 08 02 00

Päätös

Kasvatus- ja koulutuslautakunta päätti, että koulu- ja päiväkotikuvaukset hankitaan seuraavasti:

Express-Kuva Oy (kohderyhmät 1-2 ja 13-15)

Express-Bild AB (kohderyhmät 4-5 ja 16-18)

Focusoiva Oy (kohderyhmät 3, 10 ja 23-25)

Foto-Dax AB (kohderyhmät 8-9 ja 19-21)

Kuvaverkko Oy (kohderyhmät 6-7 ja 29-31)

Suomen Mallikuvat Oy (kohderyhmät 26-28 ja 36-37)

Suomen Koulukuvaus Oy (kohderyhmät 11-12 ja 33-35)

Västerås Fotokompani AB (kohderyhmät 22, 32 ja 38-39)

Lisäksi kasvatus- ja koulutuslautakunta päätti sulkea pois tarjouskilpailusta seuraavat tarjoajat, koska tarjoajien soveltuvuusvaatimukset eivät täyty:

Frendikuvat Oy

Foto-Expressen AS

N-Kuva Ky

Osuuskunta Lilith

Seppälän Koulukuvat Oy



20.11.2018

Lisäksi kasvatus- ja koulutuslautakunta päätti hylätä seuraavat tarjoukset, koska tarjoukset ovat tarjouspyynnön vastaisia:

Foto Airaksinen Oy
Markus Bergman Oy
Studio Koivulahti
Studio Kuvapaja Oy

Lisäksi kasvatus- ja koulutuslautakunta päätti hylätä seuraavat tarjoukset poikkeuksellisen alhaisten hintojen takia:

Retouch Group Oy
Studio Salama

Samalla kasvatus- ja koulutuslautakunta päätti valtuuttaa toimialajohtajan allekirjoittamaan tätä päätöstä vastaavat hankintasopimukset.

Lisäksi kasvatus- ja koulutuslautakunta päätti valtuuttaa toimialajohtajan tekemään päätökset optiokausien käyttöönotosta.

Sopimuskausi on kaksi (2) vuotta sopimuksen allekirjoituksesta. Hankintaan sisältyy yhden (1) + yhden (1) vuoden optiokausien mahdollisuus.

Arvioitu hankinnan kokonaisarvo on noin 3,6 milj. euroa (alv 0%) sisältäen mahdolliset optiokaudet.

Käsittely

09.10.2018 Ehdotuksen mukaan

Asian aikana kuultavana oli hankintapäällikkö Kari Salovaara.

Esittelijä

kasvatuksen ja koulutuksen toimialajohtaja
Liisa Pohjolainen

Lisätiedot

Satu Paljakka, hankinta-asiantuntija, puhelin: 310 21150
satu.paljakka(a)hel.fi



§ 242

Työnohjauksen hankintaa koskeva itseoikaisupäätös (ryhmät B ja D)

HEL 2018-011581 T 02 08 02 00

Päätös

Kasvatus- ja koulutuslautakunta päätti oikaista hankintapäätöksensä 18.9.2018 (§ 189), koska alkuperäisessä hankintapäätöksessä on ollut virhe. Lautakunta päätti hylätä ***** tarjouksen tarjouspyynnön vastaisena ja sen sijaan hyväksyä Jyväskylän koulutuskeskus/Kekkonen (ryhmä B) ja ***** (ryhmä D) tarjoukset, joiden tarjoukset täyttävät tarjouspyynnössä asetetut vaatimukset.

Käsittely

Kasvatus- ja koulutuslautakunta päätti käsitellä kahdennentoista esityksen kokouksen kolmantena asiana.

Asian aikana kuultavana oli hankintapäällikkö Kari Salovaara.

Esittelijä

kasvatuksen ja koulutuksen toimialajohtaja
Liisa Pohjolainen

Lisätiedot

Janne Tarkoma, hankintalakimies, puhelin: 310 21582
janne.tarkoma(a)hel.fi

Liitteet

- 1 Ryhmä B, taulukko
- 2 Ryhmä D, taulukko
- 3 Hankintapäätös 18.9.2018

Muutoksenhaku

Muutoksenhaku hankinto-oikaisupäätökseen

Otteet

Ote
Palveluntarjoajat

Otteen liitteet
Esitysteksti
Muutoksenhaku hankinto-oikaisupäätökseen

Päätösehdotus

Päätös on ehdotuksen mukainen.



20.11.2018

Esittelijän perustelut

Hankintaoikaisun tekemisestä on määrätty hankintalain 132 §:ssä.

Hankintayksikkö havaitsi virheen alkuperäisessä hankintapäätöksessään HEL 2018-004645. ***** oli valittu psykologien työnohjaajaksi ja kasvatus- ja opetushenkilöstön työnohjaajaksi Helsingin kaupungin kasvatuksen ja koulutuksen toimialan työnohjauksen hankintaa koskevassa tarjouskilpailussa (hankintapäätöksen diaarinumero: HEL 2018-004645). Alkuperäinen hankintapäätös oli ollut virheellinen, sillä valituksi tulleella ***** ei ollut tarjouspyyntöasiakirjoissa vähimmäisvaatimuksena edellytettyä työnohjaajakoulutusta (40 ov/60 op). Huomatesaan virheensä hankintayksikkö päätti oikaista alkuperäisen hankintapäätöksen siinä ilmenneen virheen osalta.

Alkuperäisen hankintapäätöksen oikaisun seurauksena työnohjauksen hankintaa koskevassa tarjouskilpailussa valituksi tulevat Jyväskylän koulutuskeskus/Kekkonen (ryhmä B) ja ***** (ryhmä D), joiden tarjoukset täyttävät tarjouspyynnössä asetetut vaatimukset. Ryhmän B osa palveluntuottajan valinta tehtiin arvalla kolmen tarjoajan tarjosten ollessa hinnan ja laadun osalta tasapisteissä.

Esittelijä

kasvatuksen ja koulutuksen toimialajohtaja
Liisa Pohjolainen

Lisätiedot

Janne Tarkoma, hankintalakimies, puhelin: 310 21582
janne.tarkoma(a)hel.fi

Liitteet

- 1 Ryhmä B, taulukko
- 2 Ryhmä D, taulukko
- 3 Hankintapäätös 18.9.2018

Muutoksenhaku

Muutoksenhaku hankintaoikaisupäätökseen

Otteet

Ote
Palveluntarjoajat

Otteen liitteet
Esitysteksti
Muutoksenhaku hankintaoikaisupäätökseen

Tiedoksi

Kasvatus ja koulutus



§ 243

Oikaisuvaatimus työnohjauksen hankinnasta

HEL 2018-010430 T 02 08 01 00

Päätös

Kasvatus- ja koulutuslautakunta päätti hylätä ***** 5.10.2018 tekemän oikaisuvaatimuksen, jonka tämä oli tehnyt kasvatus- ja koulutuslautakunnan 18.9.2018 (§ 189) tekemästä päätöksestä. Lautakunta katsoo, etteivät oikaisuvaatimuksen perusteet anna aihetta alkuperäisen päätöksen muuttamiseen. Kasvatus- ja koulutuslautakunta viittaa perusteluinaan esittelijän esittämiin perusteisiin.

Käsittely

Kasvatus- ja koulutuslautakunta päätti käsitellä neljännen kokouksen neljäntenä asiana.

Asian aikana kuultavana oli hankintapäällikkö Kari Salovaara.

Esittelijä

kasvatuksen ja koulutuksen toimialajohtaja
Liisa Pohjolainen

Lisätiedot

Janne Tarkoma, hankintalakimies, puhelin: 310 21582
janne.tarkoma(a)hel.fi

Liitteet

1 Oikaisuvaatimus päätökseen 18.9.2018 § 189

Muutoksenhaku

Muutoksenhakukielto, hankinto-oikaisupäätös

Otteet

Ote
Palveluntarjoajat

Otteen liitteet
Esitysteksti
Muutoksenhakukielto, hankinto-oikaisupäätös

Päätösehdotus

Päätös on ehdotuksen mukainen.

Esittelijän perustelut



Oikaisuvaatimuksen tekijä esitti, että Helsingin kaupungin kasvatus- ja koulutuslautakunnan alkuperäinen hankintapäätös (diaarinumero: HEL 2018-004645) tulee kumota perusteettomana. Hänen esityksensä mukaan aiemmin hankittu työnohjaajakoulutus, alaan liittyvä jatkokoulutus sekä työnohjaukseen liittyvä työkokemus yleisesti olisi tullut rinnastaa nykyisiin 60 op / 40 ov laajuisiin koulutuksiin. Kantaa perustellaan muun muassa sillä, että Suomen Työnohjaajat ry on arvioinut hänet päteväksi työnohjaajaksi työnohjaajakoulutuksen ja pitkän työkokemuksen takia, minkä lisäksi oikaisuvaatimuksessa vedotaan muun ohella henkilön 30 vuoden kokemukseen työnohjaajana. Oikaisuvaatimuksen tekijän mukaan päätös hänen työnohjauskoulutuksensa toteamisesta riittämättömäksi ajan kuluessa on syrjinyt häntä verrattuna myöhemmin työnohjauskoulutuksen suorittaneisiin tarjoajiin. Oikaisuvaatimuksen tekijä hakee hankintapäätöksen oikaisua siten, että alkuperäinen päätös kumotaan, ja hakijan tarjous hyväksytään.

Hankintayksikkö katsoo, ettei perusteita alkuperäisen hankintapäätöksen oikaisulle tai ***** tarjouksen hyväksymiselle ole. Ei ole tullut osoitetuksi, että oikaisuvaatimuksen hakijalla olisi tarvittavaa 40 ov / 60 op työnohjaajakoulutusta, mikä oli tarjouspyynnössä edellytetty vähimmäisvaatimus. Oikaisuvaatimuksen tekijän työnohjauskoulutus on vuodelta 1989, ja sen laajuus on ollut 20 ov eli vain puolet vaaditusta opintojen laajuudesta. Henkilöllä ei myöskään ole mitään myöhempää työnohjaajakoulutusta.

Esittelijä

kasvatuksen ja koulutuksen toimialajohtaja
Liisa Pohjolainen

Lisätiedot

Janne Tarkoma, hankintalakimies, puhelin: 310 21582
janne.tarkoma(a)hel.fi

Liitteet

1 Oikaisuvaatimus päätökseen 18.9.2018 § 189

Muutoksenhaku

Muutoksenhakukielto, hankintaoikaisu päätös

Otteet

Ote
Palveluntarjoajat

Otteen liitteet
Esitysteksti
Muutoksenhakukielto, hankintaoikaisu päätös



§ 244

Kaupungin viranomaisten päätösten seuraaminen

Päätös

Kasvatus- ja koulutuslautakunta päätti, ettei se ota käsiteltäväkseen seuraavia päätöksiä:

- Kasvatuksen ja koulutuksen toimialajohtaja
 - 07.11.2018 § 67: Kaskon palvelukokonaisuuksien käyttösuunnitelmat ja vastuuhenkilövuonna 2018 27.3.2018 tehdyn päätöksen muuttaminen
 - 07.11.2018 § 68: Palvelumuotoilun hankinta optiokaudelle 1.12.2018 – 30.11.2019
- Hallintojohtaja
 - 06.11.2018 § 211: Valtionavustushakemus opetus- ja kulttuuriministeriön erityisavustus sivistystoimen kunta-agenttien toimintaan
 - 07.11.2018 § 212: Yksityiselle elinkeinonharjoittaja Sari Wicklundille myönnettävä lisäavustus perusopetuslain mukaiseen koululaisten iltapäivätoimintaan lukuvuoden 2018 – 2019 syyslukukaudelle
 - 07.11.2018 § 213: Yksityiselle elinkeinonharjoittaja Sari Annika Karppiselle myönnettävä lisäavustus perusopetuslain mukaiseen koululaisten iltapäivätoimintaan lukuvuoden 2018 – 2019 syyslukukaudelle
 - 07.11.2018 § 214: Tapanilan Erä ry:lle myönnettävä lisäavustus perusopetuslain mukaiseen koululaisten iltapäivätoimintaan lukuvuoden 2018 – 2019 syyslukukaudelle
 - 07.11.2018 § 215: Kasvatuksen ja koulutuksen toimiala, tuloksetta perityt palkkasaatavat 2018
 - 07.11.2018 § 216: Tietoliikenteen asennus- ja korjaustöiden hankinta, syksy 2018
 - 07.11.2018 § 217: Kasvatuksen ja koulutuksen toimialan puhelinten ja lisälaitteiden hankintapäätöksen toimeenpano
 - 09.11.2018 § 219: Etsivän nuorisotyön valtionavustuksen siirto kasvatuksen ja koulutuksen toimialalta kulttuurin ja vapaa-ajan toimialalle
 - 14.11.2018 § 220: Kasvatuksen ja koulutuksen toimialan hallinto- ja tukipalveluiden vuoden 2018 käyttösuunnitelman 24.4.2018 tehdyn vahvistamispäätöksen muuttaminen
 - 16.11.2018 § 222: Liikkuva koulu -hankerahan 2018-2019 osittainen siirto kulttuuri ja vapaa-ajan toimialalle



20.11.2018

Asia/2

- 16.11.2018 § 223: Liikettä opiskelupäivään -hankerahan 2018-2019 osittainen siirto kulttuuri ja vapaa-ajan toimialalle
- 19.11.2018 § 224: OPH opetustoimen henkilöstökoulutus: Tulevaisuuden työelämäosaaminen peruskoulussa

[Viranhaltijapäätökset](#)

Esittelijä

kasvatuksen ja koulutuksen toimialajohtaja
Liisa Pohjolainen

Muutoksenhaku

Muutoksenhakukielto, valmistelu tai täytäntöönpano

Päätösehdotus

Päätös on ehdotuksen mukainen.

Esittelijä

kasvatuksen ja koulutuksen toimialajohtaja
Liisa Pohjolainen

Muutoksenhaku

Muutoksenhakukielto, valmistelu tai täytäntöönpano



20.11.2018

Asia/3

§ 245 Vuoden 2018 talousarvion toteutumisennuste

HEL 2018-005610 T 02 02 01

Päätös

Kasvatus- ja koulutuslautakunta päätti merkitä tiedoksi vuoden 2018 talousarvion toteutumisennusteen.

Lisäksi kasvatus- ja koulutuslautakunta esitti toteutumisennusteen perusteella kaupunginhallitukselle edelleen kaupunginvaltuustolle esitettäväksi 2,4 miljoonan euron ylitysoikeutta talousarviokohtaan 2 10 Kasvatus ja koulutus.

Esityksen perusteena ovat kaupungin saamat käyttötarkoitussidonnaiset valtionavustukset sekä muu ulkopuolinen rahoitus, jotka kattavat ylityksen.

Esittelijä

kasvatuksen ja koulutuksen toimialajohtaja
Liisa Pohjolainen

Lisätiedot

Tero Vuontisjärvi, talous- ja suunnittelupäällikkö, puhelin: 310 80295
tero.vuontisjarvi(a)hel.fi
Anna Tarkkala-Hellström, taloussuunnittelupäällikkö, puhelin: 310 86442
anna.tarkkala-hellstrom(a)hel.fi

Muutoksenhaku

Muutoksenhakukielto, valmistelu tai täytäntöönpano

Päätösehdotus

Päätös on ehdotuksen mukainen.

Esittelijän perustelut

Kasvatus- ja koulutuslautakunta päätti 30.10.2018 merkitä tiedoksi talousarvion kolmannen toteutumisennusteen. Kolmannen ennusteen mukaan käyttötaloudessa ennakoitiin kertyvän tuloja noin 5,4 miljoonaa euroa ja menoja noin 4,9 miljoonaa euroa enemmän kuin talousarviossa on ennakoitu. Pääosa tulojen ylityksestä ja ennakoitu menoylitys johtuvat käyttötarkoitussidonnaisista valtionavustuksista sekä muusta ulkopuolisesta rahoituksesta, jota ei ole pystytty huomioimaan talousarviossa.



Ylitysoikeusesitykset vuoden 2018 talousarvioon on kaupunginhallituksen ohjeiden mukaan tehtävä 30.11. mennessä. Jotta ylitystarve pystyttäisiin arvioimaan mahdollisimman tarkasti, lautakunnalle luvattiin tarkennettu ennuste käyttötalouden ylitystarpeesta tähän kokoukseen ylitysoikeusesityksen tekemiseksi.

Toimiala on tarkentanut toteutumisennustetta huomioiden toteutuneet tulo- ja menokertymät sekä marraskuun alussa valmistuneet koulujen ja oppilaitosten budjettitarkistukset.

Tuloja ennakoidaan kertyvän 5,7 miljoonaa euroa yli talousarvion eli 0,3 miljoonaa euroa enemmän kuin kolmannessa ennusteessa arviointiin. Menoennuste on laskenut noin 2,5 miljoonalla eurolla verrattuna kolmanteen ennusteeseen. Tuoreimpien tietojen perusteella menojen ennakoidaan ylittävän talousarvion noin 2,4 miljoonalla eurolla.

Käyttötalouden menoissa ennustettu ylitys on luonteeltaan tekninen. Kaupungin saama ulkopuolinen rahoitus kattaa ylityksen. Toimiala on kuitenkin bruttobudjetoitu: lautakuntaa sitovat kaupunginvaltuustoon nähden kokonaismenot riippumatta tulojen määrästä. Kokonaismenot eivät saa ylittää talousarviota ilman kaupunginvaltuuston myöntämää ylitysoikeutta.

Esittelijä

kasvatuksen ja koulutuksen toimialajohtaja
Liisa Pohjolainen

Lisätiedot

Tero Vuontisjärvi, talous- ja suunnittelupäällikkö, puhelin: 310 80295
tero.vuontisjarvi(a)hel.fi
Anna Tarkkala-Hellström, taloussuunnittelupäällikkö, puhelin: 310 86442
anna.tarkkala-hellstrom(a)hel.fi

Muutoksenhaku

Muutoksenhakukielto, valmistelu tai täytäntöönpano

Päätöshistoria

Kasvatus- ja koulutuslautakunta 30.10.2018 § 227

HEL 2018-005610 T 02 02 01

Päätös

Kasvatus- ja koulutuslautakunta päätti merkitä tiedoksi vuoden 2018 talousarvion kolmannen toteutumisennusteen.

14.08.2018 Ehdotuksen mukaan



20.11.2018

Asia/3

29.05.2018 Ehdotuksen mukaan

Esittelijä

kasvatuksen ja koulutuksen toimialajohtaja
Liisa Pohjolainen

Lisätiedot

Tero Vuontisjärvi, talous- ja suunnittelupäällikkö, puhelin: 310 80295
tero.vuontisjarvi(a)hel.fi

Anna Tarkkala-Hellström, taloussuunnittelupäällikkö, puhelin: 310 86442
anna.tarkkala-hellstrom(a)hel.fi



20.11.2018

Asia/4

§ 246

Kasvatuksen ja koulutuksen toimialan sisäisen valvonnan ja riskienhallinnan kuvaus

HEL 2018-011709 T 00 01 03

Päätös

Kasvatus- ja koulutuslautakunta päätti hyväksyä liitteenä olevan kasvatuksen ja koulutuksen toimialan sisäisen valvonnan ja riskienhallinnan kuvauksen.

Esittelijä

kasvatuksen ja koulutuksen toimialajohtaja
Liisa Pohjolainen

Lisätiedot

Tero Vuontisjärvi, talous- ja suunnittelupäällikkö, puhelin: 310 80295
tero.vuontisjarvi(a)hel.fi
Tuomas Lamminheimo, riskienhallinnan asiantuntija, puhelin: 310 21272
tuomas.lamminheimo(a)hel.fi
Anna Tarkkala-Hellström, taloussuunnittelupäällikkö, puhelin: 310 86442
anna.tarkkala-hellstrom(a)hel.fi

Liitteet

1 Sisäisen valvonnan ja riskienhallinnan kuvaus

Muutoksenhaku

Muutoksenhakukielto, valmistelu tai täytäntöönpano

Päätösehdotus

Päätös on ehdotuksen mukainen.

Esittelijän perustelut

Helsingin kaupungin hallintosäännön 10 luvun 2 §:n 7 kohdan mukaan toimialalautakunta päättää toimialan sisäisen valvonnan ja riskienhallinnan kuvauksen hyväksymisestä. Kuvaus toimii näyttönä sisäisen valvonnan ja riskienhallinnan järjestämisestä sekä luo perustan sisäisen valvonnan ja riskienhallinnan toimivuuden seurannalle, arvioinnille ja kehittämiseksi.

Kuvauksessa toimialat kuvaavat sisäisen valvonnan ja riskienhallinnan keskeisimmät tavoitteet, toimintaperiaatteet ja menettelyt. Kuvauksessa määritellään, miten toimialoilla toteutetaan sisäistä valvontaa ja riskienhallintaa huomioiden toiminnan ominaisluonne ja laajuus



Kasvatuksen ja koulutuksen toimialan sisäisen valvonnan ja riskienhallinnan kuvaus on valmisteltu yhdessä toimialan johdon ja asiantuntijoiden kanssa. Kuvaus on laadittu kaupunginhallituksen ja kaupunginkanslian ohjeiden mukaisesti. Kuvauspohja on annettu toimialaoille määrämuotoisena. Se koostuu viidestä osiosta, joissa on kuvattu mm. toimialan tarkoitus, keskeisimmät toiminnassa noudatettavat lait ja säädökset sekä tärkeimmät toimialalla käytössä olevat sisäistä valvontaa ja riskienhallintaa koskevat valvontatoimenpiteet.

Esittelijä

kasvatuksen ja koulutuksen toimialajohtaja
Liisa Pohjolainen

Lisätiedot

Tero Vuontisjärvi, talous- ja suunnittelupäällikkö, puhelin: 310 80295
tero.vuontisjarvi(a)hel.fi
Tuomas Lamminheimo, riskienhallinnan asiantuntija, puhelin: 310 21272
tuomas.lamminheimo(a)hel.fi
Anna Tarkkala-Hellström, taloussuunnittelupäällikkö, puhelin: 310 86442
anna.tarkkala-hellstrom(a)hel.fi

Liitteet

1 Sisäisen valvonnan ja riskienhallinnan kuvaus

Muutoksenhaku

Muutoksenhakukielto, valmistelu tai täytäntöönpano



§ 247

Toimitilojen määräaikaisten ja tilapäisten ylläpitosiivousteiden hankinta optiokaudelle 1.1.2019 – 31.12.2019

HEL 2017-011481 T 02 08 02 00

Päätös

Kasvatus- ja koulutuslautakunta päätti, että toimitilojen määräaikaista ja tilapäistä ylläpitosiivousta hankitaan optiokaudelle 1.1.2019 – 31.12.2019 seuraavasti:

1. Siskon Siivous Oy
2. Jaslec Oy
3. Services Netto Siivouspalvelu

Optiokautta koskevan suorahankinnan arvonlisäveroton kokonaisarvo on n. 1,7 milj. euroa.

Kasvatus- ja koulutuslautakunta päätti alkuperäisen hankintapäätöksen (diaarinumero: HEL 2017-011481) yhteydessä oikeuttaa hallintojohtajan allekirjoittamaan tätä päätöstä vastaavat hankintasopimukset edellä mainitulle optiokaudelle.

Tämän päätöksen mukainen optiosopimus syntyy molempien osapuolten allekirjoituksella.

Esittelijä

kasvatuksen ja koulutuksen toimialajohtaja
Liisa Pohjolainen

Lisätiedot

Janne Tarkoma, hankintalakimies, puhelin: 310 21582
janne.tarkoma(a)hel.fi

Muutoksenhaku

Muutoksenhakukielto, hankinnat

Otteet

Ote
Palvelutarjoajat

Otteen liitteet
Esitysteksti
Muutoksenhakukielto, hankinnat

Päätösehdotus

Päätös on ehdotuksen mukainen.

Esittelijän perustelut

Postiosoite
PL 51300
00099 HELSINGIN KAUPUNKI

Käyntiosoite
Töysänkatu 2 D
Helsinki 51

Puhelin
+358 9 310 8600
Faksi
+358 9 86390

Y-tunnus
0201256-6

Tilinro
FI2922661800003009
Alv.nro
FI02012566



20.11.2018

Kyseessä on hankintalain 41 §:n mukaisia lisätilauksia koskeva suora-hankinta.

Kyseessä olevat toimitilojen määräaikaiset ja tilapäiset ylläpitosiivoukstyöt hankitaan alkuperäiseen hankintapäätökseen (HEL 2017-011481) perustuvalla optiokaudella. Alkuperäisen hankinnan arvonlisäveroton kokonaisarvo oli n. 3,4 milj. euroa sisältäen yhden (1) vuoden option.

Optiokaudelle tehtävän hankinnan sopimuskausi on 1.1.2019-31.12.2019.

Esittelijä

kasvatuksen ja koulutuksen toimialajohtaja
Liisa Pohjolainen

Lisätiedot

Janne Tarkoma, hankintalakimies, puhelin: 310 21582
janne.tarkoma(a)hel.fi

Muutoksenhaku

Muutoksenhakukielto, hankinnat

Otteet

Ote

Palvelutarjoajat

Otteen liitteet

Esitysteksti

Muutoksenhakukielto, hankinnat

Tiedoksi

Hankintapalvelut

Päätöshistoria

Kasvatus- ja koulutuslautakunta 12.12.2017 § 133

HEL 2017-011481 T 02 08 02 00

Päätös

Kasvatus- ja koulutuslautakunta päätti, että toimitilojen määräaikaista ja tilapäistä ylläpitosiivousta hankitaan ajalle 1.1.2018 - 31.12.2018 seuraavasti:

1. Siskon Siivous Oy
2. Jaslec Oy
3. Services Netto Siivouspalvelu



20.11.2018

Samalla kasvatus- ja koulutuslautakunta päätti hylätä Zina Siivouksen tarjouksen tarjouspyynnön vastaisena, koska vähimmäisvaatimuksia koskevat asiakirjat puuttuivat.

Lisäksi kasvatus- ja koulutuslautakunta päätti oikeuttaa hallintojohtajan allekirjoittamaan tätä päätöstä vastaavat hankintasopimukset.

Hankinnan kokonaisarvo on n. 3,4 milj. euroa, alv. 0 % sisältäen yhden (1) vuoden option.

Sopimus syntyy vasta molempien osapuolten allekirjoituksella aikaisintaan 14 pv kuluttua päätöksen tiedoksisaannista.

Esittelijä

kasvatuksen ja koulutuksen toimialajohtaja
Liisa Pohjolainen

Lisätiedot

Päivi Koskinen, hankintapäällikkö, puhelin: 310 86341
paivi.koskinen(a)hel.fi



§ 248

Päiväkoti Immolan, daghemmet Staffanin ja leikkipuisto Tervapääskyn korvaavien tilojen tarveselvityksen hyväksyminen

HEL 2018-011541 T 10 06 00

Päätös

Kasvatus- ja koulutuslautakunta päätti hyväksyä päiväkoti Immolan, daghemmet Staffanin ja leikkipuisto Tervapääskyn korvaavien tilojen pitkäaikaisen tilaelementtiratkaisun tarveselvityksen. Uudisrakennus sijaitsee osoitteessa Immolantie 9, 00780 Helsinki.

Tehtävällä päätöksellä ei oteta kantaa suomenkielisessä jaostossa tehtävään päätökseen 1- ja 2 -luokkien sijainnista eikä suljeta pois suomenkielisen jaoston tulevan päätöksen mukaista ratkaisua. Paviljongin hankinta tulee suunnitella niin, että varaudutaan erilaisiin päätösvaihtoehtoihin.

Käsittely

Vastaehdotus:

Pia Pakarinen: "Tehtävällä päätöksellä ei oteta kantaa suomenkielisessä jaostossa tehtävään päätökseen 1- ja 2 -luokkien sijainnista eikä suljeta pois suomenkielisen jaoston tulevan päätöksen mukaista ratkaisua. Paviljongin hankinta tulee suunnitella niin, että varaudutaan erilaisiin päätösvaihtoehtoihin."

Esittelijä muutti ehdotustaan Pia Pakarisen vastaehdotuksen mukaisesti.

Kasvatus- ja koulutuslautakunta hyväksyi esittelijän muutetun ehdotuksen.

Pöydällepanoehdotus:

Vesa Korkkula: Pöydälle.

1 äänestys

JAA-ehdotus: Asian käsittelyä jatketaan

EI-ehdotus: Pöydälle.

Jaa-äännet: 9

Tarik Ahsanullah, Fatim Diarra, Martina Harms-Aalto, Ville Jalovaara, Otso Kivekäs, Petra Malin, Abdirahim Mohamed, Dani Niskanen, Pia Pakarinen



Ei-äännet: 3
Emma Kari, Pia Kopra, Vesa Korkkula

Tyhjä: 0

Poissa: 1
Ted Apter

Kasvatus- ja koulutuslautakunta päätti jatkaa asian käsittelyä.

Esittelijä

kasvatuksen ja koulutuksen toimialajohtaja
Liisa Pohjolainen

Lisätiedot

Pirjo-Riitta Sihvonen, suunnittelija, puhelin: 310 43229
pirjoriitta.sihvonen(a)hel.fi

Liitteet

1 Tarveselvitys_Tapaninvainion paviljonkipäiväkoti ja leikkipuistotilat_7.11.2018 (6)

Muutoksenhaku

Muutoksenhakukielto, valmistelu tai täytäntöönpano

Päätösehdotus

Kasvatus- ja koulutuslautakunta päättää hyväksyä päiväkotitilat Immolan, daghemmet Staffanin ja leikkipuisto Tervapääskyn korvaavien tilojen pitkäaikaisen tilaelementtiratkaisun tarveselvityksen. Uudisrakennus sijaitsee osoitteessa Immolantie 9, 00780 Helsinki.

Esittelijän perustelut

Helsingin kaupungin hallintosäännön 10 luvun 1 §:n 3 momentin 4 kohdan mukaan kasvatus- ja koulutuslautakunta päättää tilahanketta koskevan tarveselvityksen hyväksymisestä.

Päiväkoti Immolan, daghemmet Staffanin ja leikkipuisto Tervapääskyn uudisrakennus toteutetaan tilaelementtiratkaisuna aikataulullisista syistä. Päiväkodissa on arviolta 22-25 hoito- ja kasvatushenkilöä riippuen hoidossa olevien lasten määrästä ja iästä. Leikkipuistossa henkilökuntaa on 2-3. Ruokapalvelu- ja siivoushenkilöstöä on 3-4 henkilöä.

Palveluverkko ja väestön muutos

Varhaiskasvatuspalvelujen tarvetta ja tilapaikkojen riittävyyttä seurataan säännöllisesti alue- ja kaupunkitasolla. Näin toimien voidaan huomioida alueiden palvelutarpeet. Muutosten yhteydessä koko varhais-



kasvatusalueen palveluverkkoa tarkastellaan kokonaisuutena. Palveluverkkoa suunnitellaan niin, että perheiden tarpeisiin voidaan vastata mahdollisimman hyvin lähipäiväkoti periaatteella.

Uudisrakennus toteutetaan tilaelementtiratkaisuna aikataulullisista syistä ja ratkaisu tulee pysyvään tarpeeseen. sijaitsee Tapaninkylän osa-alueella, jossa se palvelee erityisesti Tapaninvainion ja sen lähialueiden lapsia ja heidän perheitään. Hankesuunnitelman mukaan uudisrakennus tulee korvaamaan päiväkotit Immolan (46 tilapaikkaa), daghemmet Staffanin (75 tilapaikkaa) ja leikkipuisto Tervapääskyn nykyisen rakennukset.

Tilapaikkoja on mitoitettu 8 htm² / lapsi, joten uudisrakennuksessa noin 120 tilapaikkaa. Uudishanke mahdollistaa varautumisen varhaiskasvatuksen palvelutarpeen kasvuun alueella.

Toiminnalliset tavoitteet

Kaksikerroksista päiväkodin suunnittelua ohjaa Helsingin kaupungin päiväkotien suunnitteluohjeen periaatteet, noudatettavat rakentamisohteet ja saadut kokemukset jo rakennetuista paviljonkipäiväkotiloista.

Suunnitteluperiaatteena on tuottaa yleispätevä ja muuntautumiskykyinen tilaratkaisu päiväkoti- ja leikkipuistotoiminnalle. Tilat täyttävät rakentamismääräysten uudisrakentamiselle asetetut terveellisuuden ja turvallisuuden vaatimukset.

Tiloissa järjestetään varhaiskasvatusta ja esiopetusta 1-6-vuotiaille lapsille sekä leikkipuiston avointa ja ohjattua toimintaa lapsille ja heidän perheilleen. Tavoitteena ovat joustavat ja monipuoliset oppimisympäristöt sekä tilatoiminnoiltaan tehokas päiväkotit ja leikkipuisto. Tilat suunnitellaan vastaamaan varhaiskasvatuksen nykyisiä toimintatapoja. Tilat suunnitellaan esteettömäksi, huomiota kiinnitetään akustiikkaan, paloturvallisuuteen, valaistukseen sekä sisäilman laatuun. Paviljonki täyttää terveellisuuden ja turvallisuuden rakentamismääräysten uudisrakentamisella asetetut vaatimukset.

Päiväkodille rakennetaan oma aidattu ulkoilupiha. Päiväkodin ja leikkipuiston pihat ovat alueen asukkaiden käytössä päiväkodin toiminta-aikojen ulkopuolella.

Tekniset ja taloudelliset perusteet

Kaupunkiympäristön toimialan tekemän selvityksen mukaan päiväkotit Immolan ja leikkipuisto Tervapääskyn nykyisten rakennusten kunto on heikko eikä niiden korjaaminen ole taloudellisesti perusteltua. Lisäksi ruotsinkielinen varhaiskasvatus on selvittänyt usean vuoden ajan kor-



vaavia tiloja daghemmet Staffanille, jotta koululle saataisiin päiväkodin nykyiset tilat käyttöön.

Lapsivaikutusten arviointi

Varhaiskasvatuspalvelu on perheille arjen lähipalvelu. Hanke lisää varhaiskasvatuspaikkoja alueella. Lapsen näkökulmasta päiväkotipaikka omalla asuinalueella mahdollistaa kaverisuhteiden muodostumisen lähellä kotia ja tutustumisen ja liikkumisen omalla alueella. Oman alueen tuntemus lisää turvallisten reittien oppimista pienestä pitäen. Varhaiskasvatustilat suunnitellaan esteettömiksi ja kaikille lapsille sopiviksi, lapsen kasvua ja kehitystä tukevaksi oppimisympäristöksi. Päiväkodin toiminnan suunnitteluun osallistetaan lapset ja perheet. Päiväkodit ovat alueen yhteisiä ja yhteisöllisyyttä mahdollistavia tiloja.

Aikataulu, mitoitus ja kustannukset

Tapaninvainion paviljonkipäiväkodin hanke sisältyy kaupunginhallituksen (29.10.2018) hyväksymään talousarvioon vuodelle 2019, vuosille 2019-21 suunnitteilla oleviin vuokra- ja osakekohteisiin. Paviljonkipäiväkoti on laajuudeltaan 1100 htm².

Hanke toteutetaan vuokrahankkeena tilaelementtiratkaisuna. Valmistumisen tavoite on heinäkuun 2019 loppuun mennessä, siten että toiminta on mahdollista käynnistää elokuun alkupuoliskolla. Paviljonkipäiväkodille haetaan rakennuslupa viideksi vuodeksi.

Pysyvän paviljongin vuokratulot ovat noin 490 000 euroa vuodessa, josta nousua on noin 280 000 euroa vuodessa. Uudishankkeen vuokra on 43,09 €/htm²/kk, mikä koostuu 37,33 €/htm²/kk pääomavuokrasta ja 5,76 €/htm²/kk ylläpitovuokrasta.

Toiminnankustannukset ilman vuokratuloja ovat arviolta 1,2 milj. euroa, joista 0,9 milj. euroa on henkilöstökuluja.

Uudishankkeen käynnistämiskustannuksiin varataan 66 000 euroa. Toiminnan käynnistämiskustannuksiin kuuluvat mm. ensikertainen kalustaminen, tarvikkeet, varusteet ja laitteet. Tietohallinnon käynnistämiskustannuksiin varataan 45 000 euroa. Muuttokustannukset ovat noin 20 000 euroa.

Esittelijä

kasvatuksen ja koulutuksen toimialajohtaja
Liisa Pohjolainen

Lisätiedot

Pirjo-Riitta Sihvonen, suunnittelija, puhelin: 310 43229
pirjoriitta.sihvonen(a)hel.fi



20.11.2018

Asia/6

Liitteet

- 1 Tarveselvitys_Tapaninvainion paviljonkipäiväkoti ja leikkipuistotilat_7.11.2018 (6)

Muutoksenhaku

Muutoksenhakukielto, valmistelu tai täytäntöönpano

Tiedoksi

Kaupunkiympäristön toimiala



§ 249

Muutos kasvatus- ja koulutuslautakunnan päätökseen 21.11.2017 § 112 täysvarustelukoulujen esitystekniikan hankinnasta

HEL 2017-011005 T 02 08 01 01

Päätös

Kasvatus- ja koulutuslautakunta päätti muuttaa 21.11.2017 § 112 tekemäänsä päätöstä siten, että tilataan Helsingin kaupungin täysvarustelukouluihin esitystekniikkaa lisää yhteishintaan enintään 100 000,00 eurolla (ALV 0%).

Lisäksi lautakunta päätti valtuuttaa toimialajohtajan tekemään lisätilauksen kevennetyn kilpailutuksen voittaneen toimittajan kanssa.

Tuotteet maksetaan tietotekniikkahankinnoista tililtä: 450001, projekti-numero 148924604408 (Digitalisaatio, esitystekniikka).

Esittelijä

kasvatuksen ja koulutuksen toimialajohtaja
Liisa Pohjolainen

Lisätiedot

Antti Kokkola, ict-hankinta-asiantuntija, puhelin: 310 21428
antti.kokkola(a)hel.fi
Karri Mehtälä, ICT-projektipäällikkö, puhelin: 310 88045
karri.mehtala(a)hel.fi
Soili Haapala, tietohallintopäällikkö, puhelin: 310 86547
soili.haapala(a)hel.fi

Muutoksenhaku

Oikaisuvaatimusohje, kasvatus- ja koulutuslautakunta

Päätösehdotus

Päätös on ehdotuksen mukainen.

Esittelijän perustelut

Kasvatus- ja koulutuslautakunta myönsi täysvarustelukouluprojektille 21.11.2017 enintään 588 245,00 euroa (ALV 0%) varoja esitystekniikan hankkimiseen ja asentamiseen. Projektin asennusvaiheen aikana on ilmennyt, että osassa kohteita on tapahtunut muutoksia mm. tilojen järjestelyissä, suunnitelluissa kaapelointipituuksissa ja koulujen esitystekniikkakaapeloinneissa. Nämä ovat johtaneet lisäyötarpeisiin, kuten projektorien siirtämiseen tai kuvasignaalin jakamislaitteiden hankintaan.



20.11.2018

Edellä mainittujen lisäinvestointien tarve on enintään 100 000,00 euroa (ALV 0%).

Esittelijä

kasvatuksen ja koulutuksen toimialajohtaja
Liisa Pohjolainen

Lisätiedot

Antti Kokkola, ict-hankinta-asiantuntija, puhelin: 310 21428
antti.kokkola(a)hel.fi
Karri Mehtälä, ICT-projektipäällikkö, puhelin: 310 88045
karri.mehtala(a)hel.fi
Soili Haapala, tietohallintopäällikkö, puhelin: 310 86547
soili.haapala(a)hel.fi

Muutoksenhaku

Oikaisuvaatimusohje, kasvatus- ja koulutuslautakunta

Tiedoksi

ICT-hankinnat

Päätöshistoria

Kasvatus- ja koulutuslautakunta 12.12.2017 § 145

Kasvatus- ja koulutuslautakunta 21.11.2017 § 112



20.11.2018

Asia/8

§ 250

Kasvatus- ja koulutuslautakunnan toimivallan siirtäminen henkilörekistereitä koskevissa asioissa

HEL 2018-011420 T 00 01 00

Päätös

Kasvatus- ja koulutuslautakunta päätti, että lautakunnan puolesta rekisteriselosteen laatimisesta, rekisterin sisältämien henkilötietojen käsittelystä, käyttöoikeuksien myöntämisen periaatteista, rekisteröidyn informoinnista, tietojen tarkastusoikeuden toteuttamisesta, tiedon korjaamisesta ja muista rekisteröityjen oikeuksien toteuttamisesta sekä tietojen luovuttamisesta, rekisterin tietosuojan ja tietoturvan järjestämisestä, tietojen arkistoinnista samoin kuin rekisterien vastuu- ja yhteyshenkilöiden nimeämisestä päättää:

- toimialajohtaja henkilörekisterin osalta, joka sisältää koko toimialaa tai useampaa kuin yhtä palvelukokonaisuutta koskevia henkilötietoja; ja

- palvelukokonaisuuden johtaja henkilörekisterin osalta, joka sisältää ko. palvelukokonaisuutta koskevia henkilötietoja.

Esittelijä

kasvatuksen ja koulutuksen toimialajohtaja
Liisa Pohjolainen

Lisätiedot

Anu Kangaste, lakimies, puhelin: 310 87180
anu.kangaste(a)hel.fi

Muutoksenhaku

Oikaisuvaatimusohje, kasvatus- ja koulutuslautakunta

Päätösehdotus

Päätös on ehdotuksen mukainen.

Esittelijän perustelut

Kasvatus- ja koulutuslautakunta on kasvatuksen ja koulutuksen toimialan henkilörekisterien rekisterinpitäjä, kun rekisterit koskevat ko. toimialaa. Kaupungin tietosuojatyöryhmän mukaan lautakuntien rekisterinpitäjän oikeudet on suositeltavaa siirtää toimialan viranhaltijoille, jotta rekisterinpidon käytännön hoitaminen olisi mahdollisimman sujuvaa.



20.11.2018

Henkilötietoja käsitellään laajalti kaupungin hallinnossa sekä kaupungin asiakkaiden että henkilöstön osalta. Useimpien kaupungin tehtävien hoito edellyttää henkilötietojen käsittelyä. Osa käsiteltävistä tiedoista on salassa pidettäviä ja arkaluonteisia. Toimintaa ohjaa EU:n yleinen tietosuojasäädös, eduskunnassa säädettävänä oleva tietosuojalaki ja laki viranomaisen toiminnan julkisuudesta.

Esittelijä

kasvatuksen ja koulutuksen toimialajohtaja
Liisa Pohjolainen

Lisätiedot

Anu Kangaste, lakimies, puhelin: 310 87180
anu.kangaste(a)hel.fi

Muutoksenhaku

Oikaisuvaatimusohje, kasvatus- ja koulutuslautakunta



§ 251

Kasvatus- ja koulutuslautakunnan lausunto kaupunginhallitukselle valtuutettu Petrus Pennasen ym. erikoisopetuspäivien järjestämistä kouluissa koskevasta valtuustoaloitteesta

HEL 2018-006843 T 00 00 03

Lausunto

Kasvatus- ja koulutuslautakunta antoi kaupunginhallitukselle seuraavan lausunnon:

Lautakunta toteaa, että aloitteessa esitetyt näkökulmat nuorten opiskelun motivaation vahvistamiseen ovat perusopetuksen opetussuunnitelman tavoitteiden mukaisia. Oppilaille tulee olla riittävästi mahdollisuuksia syventyä omien kiinnostuksen mukaisiin aiheisiin osana opetusta sekä jakaa kiinnostuksen aiheita yhdessä toisten oppilaiden kanssa.

Helsingin kaupungin kouluissa on otettu käyttöön peruskoulujen uudet opetussuunnitelmat 1.8.2016 alkaen. Opetushallitus antoi 22.12.2014 määräyksen perusopetuksen valtakunnallisista perusteista, joiden pohjalta on laadittu Helsingin kuntakohtainen opetussuunnitelma sekä edelleen koulukohtaiset opetussuunnitelmat. Opetussuunnitelma rakentuu yhteisestä osuudesta, vuosiluokkakokonaisuuksista vuosiluokille 1-2, 3-6 ja 7-9 sekä oppiaineosuudesta. Opetussuunnitelma on koulun opetuksen ja kasvatuksen työväline. Se ohjaa koulun toimintakulttuurin ja koulupedagogiikan kehittämistä. Tavoitteena on, että oppilaiden oppimisprosessi on laadukas mahdollistaen hyvät oppimistulokset. Opetussuunnitelman pedagogiset linjaukset ohjaavat kouluja kehittämään toimintatapojaan niin, että oppilaiden mielenkiinto ja motivaatio oppimiseen lisääntyy. Keskeinen tavoite on edistää oppilaiden osallisuuden ja demokraattisen toiminnan tavoitteita koulujen opetuksessa ja toimintakulttuurissa.

Opetuksen tavoitteena on vahvistaa oppilaan aktiivisuutta, lisätä opiskelun merkityksellisyyttä ja mahdollistaa onnistumisen kokemuksia jokaiselle oppilaalle. On tärkeää, että oppilaille on mahdollisuus syventää osaamistaan omissa mielenkiinnon aiheissa. Toisaalta keskeinen opetuksen tavoite on vahvistaa tulevaisuudessa tarvittavaa laaja-alaista osaamista eri oppiaineiden irrallisten tietojen opiskelun sijaan. Laaja-alaisen osaamisen tavoitteisiin kuuluvat ajattelun ja oppimisen taidot, vuorovaikutus- ja ilmaisutaidot, monilukutaito, itsestä huolehtiminen, arjen taidot, kulttuurinen osaaminen, vuorovaikutus ja ilmaisu, tieto- ja viestintäteknologinen osaaminen, työelämätaidot ja yrittäjyys sekä osallistuminen, vaikuttaminen ja kestävä tulevaisuuden rakentaminen. Jokainen oppiaine edistää osaltaan laaja-alaisen osaamisen taitoja. Mer-



kittävä opetuksen keskeinen tavoite on ylittää oppiainerajoja ja kytkeä oppiminen tosielämän ilmiöihin. Näin opiskeltavia aiheita tarkastellaan niiden oikeissa ympäristöissä. Yhteistyö koulun ulkopuolisten asiantuntijoiden kanssa on merkittävä osa oppimista. Helsingissä jokainen peruskoulun oppilas opiskelee lukuvuoden aikana vähintään kaksi pitkäkestoista, oppiainerajat ylittävää ilmiöpohjaista kokonaisuutta.

Aloitteessa esitetyt näkökulmat erikoispäivistä nuorten motivaation vahvistamiseksi ja osaamisen syventämiseksi vastaavat koulujen opetussuunnitelmissa esitettyihin keskeisiin tavoitteisiin kuten laaja-alaiseen osaamiseen, ilmiöpohjaiseen opiskeluun ja osallisuuden muotojen vahvistamiseen. Kasvatus- ja koulutuslautakunta toteaa, että esityksen mukaiset erikoispäivät ovat perusopetuksen monialaisten oppimiskokonaisuuksien ja laaja-alaisen osaamisen tavoitteiden mukaista ilmiöpohjaista oppimista, jolloin pitkäjänteisesti voidaan tutkia maailman autenttisia ilmiöitä eri tieteiden näkökulmasta erilaisia asiantuntijoita hyödyntäen. Peruskouluissa on ollut erilaisia hankkeita, joissa esitetyjä kehittämissideoita on jo toteutettu, ja voidaan edelleen toteuttaa, esimerkiksi Pop up –koulut ja viikon mittainen Helsinki Education Week, jolloin oppilaat voivat osallistua sekä kaupungin omien että kansainvälisten asiantuntijoiden järjestämiin työpajoihin.

Esittelijä

kasvatuksen ja koulutuksen toimialajohtaja
Liisa Pohjolainen

Lisätiedot

Tuulia Tikkanen, opetuskonsultti, puhelin: 310 88047
tuulia.tikkanen(a)hel.fi

Liitteet

1 Valtuustoaloite erikoispäivät

Muutoksenhaku

Muutoksenhakukielto, valmistelu tai täytäntöönpano

Lausuntoehdotus

Lausunto on ehdotuksen mukainen.

Esittelijän perustelut

Kaupunginhallitus on pyytänyt kasvatus- ja koulutuslautakunnalta lausuntoa valtuutettu Petrus Pennasen ym. valtuustoaloitteeseen koskien erikoisopetuspäivien järjestämistä kouluissa 14.12.2018 mennessä. Aloitteessa esitetään, että kouluissa tarjottaisiin vapaaehtoisten asiantuntijoiden vetämiä erikoisopetuspäiviä esimerkiksi kerran lukukaudes-



20.11.2018

sa, ja että kaupunki selvittää erikoisopetuspäivien järjestämistä vapaaehtoisvoimin pilottihankkeena. Tämä edistäisi oppilaiden mahdollisuuksia syventyä omiin kiinnostuksiin liittyviin erikoisaiheisiin yhdessä toisten samoista aiheista kiinnostuneiden oppilaiden kanssa.

Esittelijä

kasvatuksen ja koulutuksen toimialajohtaja
Liisa Pohjolainen

Lisätiedot

Tuulia Tikkanen, opetuskonsultti, puhelin: 310 88047
tuulia.tikkanen(a)hel.fi

Liitteet

1 Valtuustoaloite erikoispäivät

Muutoksenhaku

Muutoksenhakukielto, valmistelu tai täytäntöönpano



20.11.2018

Asia/10

§ 252

Kasvatus- ja koulutuslautakunnan lausunto kaupunginhallitukselle Johanna Nuortevan ym. murrosikäisten nuorten vanhemmille suunnattua perhevalmennusta koskevasta valtuustoaloitteesta

HEL 2018-009098 T 00 00 03

Lausunto

Kasvatus- ja koulutuslautakunta antoi kaupunginhallitukselle seuraavan lausunnon:

Ehdotus murrosikäisten vanhemmille tarjottavasta perhevalmennuksesta on kannatettava. Luontevinta olisi pilotoida mallia muutamalla alueella ja laatia siltä pohjalta koko kaupunkiin sovellettava toimintamalli. Päävastuussa perhevalmennuksesta olisivat uudet perhekeskukset, joiden kautta vanhemmuuden tuki on tarkoitus jatkossa pääosin järjestää. Koulun opiskeluhoito ja nuorisotoimi tarjoavat tähän tukea.

Perhevalmennus viittaa käsitteenä useimmiten aivan pienten lasten vanhemmille tarjottavaan ryhmämuotoiseen tukeen. Ajoittain on eri puolilla maata kokeiltu myös murrosikäisten lasten vanhemmille tarjottavaa perhevalmennusta. Näistä kokeiluista on saatu pääosin myönteisiä tuloksia. Koulujen vanhempainilloissa käsitellään murrosikään liittyvää tematiikkaa asiantuntijoiden johdolla. Koulun oppilashuolto tukee lisäksi yksittäisiä vanhempia kasvatustehtävässä.

Esittelijä

kasvatuksen ja koulutuksen toimialajohtaja
Liisa Pohjolainen

Lisätiedot

Vesa Nevalainen, oppilashuollon päällikkö, puhelin: 310 86214
vesa.nevalainen(a)hel.fi

Liitteet

1 Johanna Nuortevan aloite.pdf

Muutoksenhaku

Muutoksenhakukielto, valmistelu tai täytäntöönpano

Lausuntoehdotus

Lausunto on ehdotuksen mukainen.

Esittelijän perustelut



20.11.2018

Kaupunginhallitus on pyytänyt kasvatus- ja koulutuslautakunnan lausuntoa 20.11.2018 mennessä valtuutettu Johanna Nuortevan ym. tekemästä valtuustoaloitteesta, jossa esitetään, että Helsinki käynnistää murrosikäisten vanhemmille suunnatun perhevalmennuksen.

Esittelijä

kasvatuksen ja koulutuksen toimialajohtaja
Liisa Pohjolainen

Lisätiedot

Vesa Nevalainen, oppilashuollon päällikkö, puhelin: 310 86214
vesa.nevalainen(a)hel.fi

Liitteet

1 Johanna Nuortevan aloite.pdf

Muutoksenhaku

Muutoksenhakukielto, valmistelu tai täytäntöönpano



20.11.2018

Asia/11

§ 253

Kasvatus- ja koulutuslautakunnan lausunto kaupunginhallitukselle valtuutettu Emma Karin ym. koulujen kahdeksan aamuista luopu- mista koskevasta valtuustoaloitteesta

HEL 2018-009107 T 00 00 03

Lausunto

Kasvatus- ja koulutuslautakunta päätti panna asian pöydälle.

Käsittely

Vastaehdotus:

Pia Pakarinen: Lisätään kappaleen 13 loppuun viimeinen virke: "Kasvatus- ja koulutuslautakunta korostaa kuitenkin, että koulut ja oppilaitokset saavat päättää vapaasti itse koulupäivän alkamisajankohdasta oppilas- ja opiskelijakuntaa sekä huoltajia kuultuaan".

Kannattajat: Abdirahim Mohamed

Pia Pakarisen vastaehdotusta ei käsitelty asian käsittelyn keskeyttämisen vuoksi.

Kasvatus- ja koulutuslautakunta päätti yksimielisesti panna asian pöydälle.

Esittelijä

kasvatuksen ja koulutuksen toimialajohtaja
Liisa Pohjolainen

Lisätiedot

Tuulia Tikkanen, opetuskonsultti, puhelin: 310 88047
tuulia.tikkanen(a)hel.fi

Muutoksenhaku

Muutoksenhakukielto, valmistelu tai täytäntöönpano

Lausuntoehdotus

Kasvatus- ja koulutuslautakunta antaa kaupunginhallitukselle seuraavan lausunnon:

Lautakunta toteaa, että aloitteen huomioiden nuorten unentarpeesta ja koulunkäynnin myöhentämisestä ovat tarpeellisia ja tarkoituksenmukaisia.

Kansallisissa ja kansainvälisissä tutkimuksissa on tuotu esiin teinien ja nuorten aikuisten kroonistunut univaje. WHO:n koululaistutkimuksen



mukaan suomalaisista yli 15 vuotiaista yli 70 % menee nukkumaan klo 23 tai myöhemmin. Nuorten uni-valverytmi ja nukahtaminen kääntyy myöhäisemmäksi varhaisteini-iässä ja sen vuoksi illalla nukahtaminen myöhentyy. Erityisesti tämä tulee esiin perusopetuksen 7-9 luokilla. Teini-ikäisen (13-19 v.) kehossa tapahtuu lukuisia normaaleja muutoksia ja vuorokausirytmien muutos on vain yksi niistä. Tämä luonnollinen unijakson muutos siirtää vuorokausirytmia muutaman tunnin myöhäisemmäksi. Vireystila on korkeimmillaan illalla. Unentarve ei kuitenkaan vähene. Nuoret tarvitsevat enemmän unta kuin aikuiset, keskimäärin kahdeksan tai yhdeksän tuntia yössä.

Teini-iän uni-valverytmien muutos sekä elämäntapoihin ja -tilanteeseen liittyvät tekijät aiheuttavat helposti pitkäkestoista univajetta, mikä vaikuttaa päiväaikaiseen toimintakykyyn. Univaje ilmenee vaikeutena herätä kouluun ajoissa, päiväaikaisena väsymyksenä ja keskittymiskyvyn herpaantumisenä, jolloin oppiminen vaikeutuu. Nuorella uni jakaantuu epätasaisemmin arjen ja viikonlopun/lomien välillä, jolloin nukutaan huomattavasti pidempään, mikä ei kuitenkaan riitä univajeen kompensointiin.

Perusopetus

Nuorille kohdennetussa vuoden 2017 kouluterveyskyselyssä tuli esiin, että valtaosa helsinkiläisistä lapsista ja nuorista voi hyvin, he pitävät koulunkäynnistä ja harrastavat erilaisia asioita. Huolen aiheena on muun muassa se, että monet nuoret nukkuvat liian vähän. Perusopetuksen koulupäivien alkaminen myöhemmin 7-10 luokilla vastaisi tutkimuksissa esiin tulleisiin varhaisteini-iän muuttuneen uni-valverytmien haasteisiin nuorten koulunkäynnissä. Peruskoulujen koulupäivien kokonaissuunnittelussa on kuitenkin huomioitava perusopetusasetuksessa säädetty koulupäivien pituus. Koulupäivän aloitus myöhemmin merkitsee koulupäivän pidentymistä iltapäivällä. Suunnittelussa on huomioitava myös koulutilojen käyttömahdollisuudet koulupäivän aikana. Luokkatilat ovat jo nyt tehokkaassa käytössä. Koulupäivän aloituksen myöhentäminen voi joissain kouluissa olla luokkatilojen järjestämisen kannalta haasteellista. Koulupäivän aloituksen myöhentämisessä on huomioitava koulukohtainen joustomahdollisuus suunnittelussa.

Lukio

Suomen lukiolaisten liitto toteutti keväällä kyselyn koulupäivien aikatauluista omille jäsenilleen. Kyselyyn vastasi runsas 1 000 lukiolaista. Vastaajista hieman yli puolet toivoi koulun alkavan aikaisintaan kello 9. Kasvatuksen ja koulutuksen toimiala toteutti oman kyselyn koskien koulupäivien alkamisaikaa ajalla 25.10. – 2.11.2018 Helsingin kaupungin lukion rehtoreille ja opettajille sekä lukiolaisille.



Kyselyyn vastasi yhteensä 782 opiskelijaa, joista 69% kannatti luopumista kahdeksan aamuista. Opiskelijat kuvaavat varhain aamulla alkavia oppitunteja raskaina ja väsyttävänä. Harrastukset ja opiskelutehtävät viivästyttävät opiskelijoiden nukkumaanmenoaikaa. Koulumatka voi kestää kauan, jolloin varhain alkaville oppitunneille ehtiminen edellyttää heräämistä hyvin aikaisin. Toisaalta kyselyyn vastanneet opiskelijat kuvasivat vastauksissaan myös koulupäivän pituutta ja huolta oppituntien mahdollisen myöhäisemmän alkamisajan vaikutuksesta koulupäivän päättymisaikaan.

Lukioiden rehtoreista ja opettajista kyselyyn vastasi yhteensä 47 henkilöä, joista 47 % kannatti varhaisista aamuista luopumista. Vastanneista 6 oli rehtoreita. Kaikki kyselyyn vastanneista rehtoreista olivat sitä mieltä, että varhaisista aamuista luopuminen on mahdollisuus toteuttaa lukujärjestysteknisesti. Osassa lukioista koulupäivä on jo suunniteltu alkamaan kello 8:30. Vastauksissa viitataan myös opiskelijoiden väsymykseen varhain alkavilla oppitunneilla. Toisaalta vastauksissa pohditaan koulupäivän myöhäisemmän alkamisajan vaikutusta lukiolaisten koulupäivän päättymisaikaan. Koulupäivän alkamisaikaa suunniteltaessa on huomioitava vaikutukset lukiolaisten koulupäivän päättymisaikaan. Lukiokoulutukseen suunnitellaan myös uutta tuntikiertokaaviota, jolloin on mahdollista huomioida oppituntien myöhäisempi aloitus kello 8:30-9:00 välillä.

Stadin ammatti- ja aikuisopisto

Stadin ammatti- ja aikuisopisto tarjoaa koulutusta ammatillisissa perustutkinnoissa, ammatti- ja erikoisammattitutkinnoissa, oppisopimuskoulutuksissa, valmentavissa koulutuksissa, perusopetuksen lisäopetuksessa sekä erilaisissa täydennys- ja lyhytkoulutuksissa. Lisäksi oppilaitos järjestää koulutusta avoimina ammatillisina opintoina sekä nuorten työpajatoimintana. Opiskelijoiden ikä, elämäntilanne, valmiudet sekä tavoitteet ovat vaihtelevia. Ammatilliseen koulutukseen kuuluu myös oppiminen työpaikalla, jolloin työpäivän alkamisesta sovitaan yhdessä työnantajan kanssa. Työpäivät alkavat tietyillä ammattialoilla ennen kello kahdeksaa. Stadin ammatti- ja aikuisopistossa on siirrytty opettajien vuosityöaikaan sekä tiimimäiseen työskentelyyn, mikä mahdollistaa aikaisempaa monipuolisemmat opetusjärjestelyt. Oppilaitoksessa tapahtuvaa oppimisen ohjausta on mahdollista järjestää joustavasti klo 8:00-20:00 välillä.

Koulupäivien alkaminen myöhemmin peruskoulussa vuosiluokilla 7-10 ja lukioissa vastaisi edellä kuvattuihin tutkimushavaintoihin teini-iän uni-valverytmin tuomista haasteista nuorten koulunkäyntiin. Stadin ammatti- ja aikuisopistossa opetusjärjestelyt on mahdollista toteuttaa joustavasti klo 8:00-20:00 välillä. Kasvatus- ja koulutuslautakunta suosittelee,



että peruskoulujen ja lukioiden koulupäivät alkavat kello 8.30-9.00 välillä syksystä 2019 alkaen. Peruskouluissa ja lukioissa huolehditaan siitä, että rehtorit, opettajat ja opiskelijat osallistuvat valmisteluun koskien koulupäivien alkamista.

Esittelijän perustelut

Kaupunginhallitus on pyytänyt kasvatus- ja koulutuslautakunnalta lausuntoa valtuutettu Emma Karin ym. valtuustoaloitteeseen koskien koulujen kahdeksan aamuista luopumista 14.12.2018 mennessä. Aloitteen mukaan kahdeksalta alkavat kouluaamut ovat haitallisia erityisesti murrosikäisille ja ne lyhentävät nuorten nukkumisaikaa ja heikentävät koulumenestystä. Aloitteessa viitataan opetusministeriön työryhmän esitykseen siitä, että nuorten koulupäivän ei tulisi alkaa ennen aamuyhdeksää sekä Suomen Lukiolaisten liiton esityksiin koulujen alkamisajan kohdan myöhentämisestä.

Esittelijä

kasvatuksen ja koulutuksen toimialajohtaja
Liisa Pohjolainen

Lisätiedot

Tuulia Tikkanen, opetuskonsultti, puhelin: 310 88047
tuulia.tikkanen(a)hel.fi

Liitteet

- 1 Valtuustoaloite kello kahdeksan aamut
- 2 Yhteenvedo kyselystä Helsingin kaupungin lukioiden opiskelijoille

Muutoksenhaku

Muutoksenhakukielto, valmistelu tai täytäntöönpano



§ 254

Oikaisuvaatimus työnohjauksen hankinnasta

HEL 2018-010485 T 02 08 02 00

Päätös

Kasvatus- ja koulutuslautakunta päätti hylätä Vivate Oy:n 5.10.2018 tekemän oikaisuvaatimuksen, jonka se on tehnyt kasvatus- ja koulutuslautakunnan 18.9.2018 (§ 189) tekemästä työhjauspalveluiden hankintaa koskevasta päätöksestä (diaarinumero: HEL 2018-004645), koska oikaisuvaatimuksen tekijän esittämät perusteet eivät anna aiheutta päätöksen muuttamiseen. Kasvatus- ja koulutuslautakunta viittaa perusteluinaan esittelijän esittämiin perusteisiin.

Esittelijä

kasvatuksen ja koulutuksen toimialajohtaja
Liisa Pohjolainen

Lisätiedot

Janne Tarkoma, hankintalakimies, puhelin: 310 21582
janne.tarkoma(a)hel.fi

Liitteet

1 Hankintaoikaisuvaatimus 8.10.2018 Vivate Oy

Muutoksenhaku

Muutoksenhakukielto, hankinnat

Otteet

Ote
Palveluntarjoajat

Otteen liitteet
Esitysteksti
Muutoksenhakukielto, hankinnat

Päätösehdotus

Päätös on ehdotuksen mukainen.

Esittelijän perustelut

Oikaisuvaatimuksen tekijä on vaatinut, että hankintayksikkö oikaisee alkuperäisen hankintapäätöksen virheellisenä ja lainvastaisena sekä käsittelee uudelleen Vivate Oy:n hankintakohdetta A koskevan tarjouksen. Lisäksi oikaisuvaatimuksen tekijä vaatii, että hankintayksikkö hyväksyy hankintailmoituksen tarkoittamaksi ”koulutuksella hankituksi esi- miesten ja johdon työnohjaajan pätevyudeksi” Vivaten työnohjaaja



20.11.2018

***** suorittaman sosiaalipedagogiikan säätiön Työnohjaaja- ja työyhteisöjen kehittäjäkoulutuksen. Oikaisuvaatimuksen tekijä esittää, edellä mainitun työnohjaajan todettu pätevyys käy hankintailmoituksessa vaaditulla tavalla selkeästi ja yksiselitteisesti ilmi Vivate Oy:n tarjouksen liitteenä olevasta koulutusyhteisön virallisesti antamasta todistuksesta

Hankintayksikkö katsoo, ettei perusteita alkuperäisen hankintapäätöksen muuttamiselle ole. Se toteaa, ettei Vivate Oy:n tarjouksessa mainitulla ***** ole vaadittua esimiesten tai johdon työnohjaajan pätevyyttä. Hankintayksikkö toteaa lisäksi, ettei tarjoajan työnohjaajakoulutustodistuksesta ilmene muuta.

Esittelijä

kasvatuksen ja koulutuksen toimialajohtaja
Liisa Pohjolainen

Lisätiedot

Janne Tarkoma, hankintalakimies, puhelin: 310 21582
janne.tarkoma(a)hel.fi

Liitteet

1 Hankintaoikaisuvaatimus 8.10.2018 Vivate Oy

Muutoksenhaku

Muutoksenhakukielto, hankinnat

Otteet

Ote
Palveluntarjoajat

Otteen liitteet
Esitysteksti
Muutoksenhakukielto, hankinnat



20.11.2018

§ 255

Oikaisuvaatimus työnohjauksen hankinnasta

HEL 2018-004645 T 02 08 02 00

Päätös

Kasvatus- ja koulutuslautakunta päätti hylätä ***** 2.10.2018 tekemän oikaisuvaatimuksen, jonka tämä oli tehnyt kasvatus- ja koulutuslautakunnan 18.9.2018 (189 §) tekemästä päätöksestä, koska esitetyt perusteet eivät anna aihetta päätöksen muuttamiseen. Kasvatus- ja koulutuslautakunta viittaa perusteluinaan esittelijän esittämiin seikkoihin.

Esittelijä

kasvatuksen ja koulutuksen toimialajohtaja
Liisa Pohjolainen

Lisätiedot

Janne Tarkoma, hankintalakimies, puhelin: 310 21582
janne.tarkoma(a)hel.fi

Liitteet

- 1 Oikaisuvaatimus 1.10.2018
- 2 Salassa pidettävä (JulkL 24 § 1 mom 20 k.)
- 3 Salassa pidettävä (JulkL 24 § 1 mom 20 k.)

Muutoksenhaku

Muutoksenhakukielto, hankinnat

Otteet

Ote
Palveluntarjoajat

Otteen liitteet
Esitysteksti
Muutoksenhakukielto, hankinnat

Päätösehdotus

Päätös on ehdotuksen mukainen.

Esittelijän perustelut

***** on tehnyt oikaisuvaatimuksen kasvatus- ja koulutuslautakunnan 18.9.2018 tekemästä päätöksestä (189 §), jossa päätettiin Helsingin kaupungin kasvatuksen ja koulutuksen toimialan työnohjauksen hankinnasta ajalle 1.10.2018 - 30.9.2021 (diaarinumero: HEL 2018-004645). Hankinnasta ilmoitettiin Hilmassa ja Clodian tarjouspalvelussa 24.4.2018.



Vaatumuksena hankintaoikaisun tekijä on esittänyt seuraavat vaatimukset:

Oikaisuvaatimuksen tekijä pyytää perusteluja saamalleen pisteytykselle 2. laatukriteerin (vähintään 3. vuoden työkokemus kasvatus- ja opetusosalalla) osalta. Ensimmäisen vaatimuksen osalta hankintayksikkö katsoo, ettei tarjoaja ole tarjouksessaan esittänyt edellytetyjä työtodistuksia, vaan ainoastaan oman selvityksensä työhistoriastaan. Näin ollen perusteita hankintapäätöksen muuttamiselle tällä perusteella ei ole.

Toiseksi oikaisuvaatimuksen tekijä pyrkii selventämään alkuperäiseen tarjoukseen liittämäänsä selvitystä työkokemuksestaan esittämällä laskeleman työkokemuksensa pituudesta kuukausina ja vuosina sekä täydentämään aiempaa selvitystä Larmis Oy:n ja HUS Sairaanhoidopiirin työn sisältöä kuvaavilla työtodistuksillaan. Lisäksi oikaisuvaatimuksen tekijä perustelee Helsingin yliopiston psykoterapiakoulutukseen liittyvän työtodistuksensa puuttumista tarjousasiakirjoista sillä, että kyseinen opetustyö jatkuu edelleen. Tämän oikaisuvaatimuksen kohdan osalta hankintayksikkö katsoo, ettei perusteita hankintapäätöksen oikaisuun ole. Hankintayksikkö on tarjouspyynnössään edellyttänyt tarvittavien todistusten toimittamista, tarjouskilpailun määräaikoja noudattaen. Lisäksi terveydenhuoltoalan työkokemusta ei luettu kasvatus- ja koulutusalan työkokemukseksi. Hankintayksikkö katsookin, ettei näiden selvitysten perusteella ole perusteita muuttaa alkuperäistä hankintapäätöstä.

Oikaisuvaatimuksen tekijän kolmannessa vaatimuksessa viitataan siihen, että hankintayksikkö olisi tarjouspyynnössään edellyttänyt tarjoajalta vähintään kolmen (3) vuoden työkokemusta tietyiltä aikaväliltä sekä relevantin työkokemuksen rajaamista koskemaan vain tiettyä koulustetta tai varhaiskasvatustoimintaa. Hankintayksikkö katsoo, että tämä väite on virheellinen, sillä tarjouspyynnössä ei ole asetettu ajallisia vaatimuksia tarjoajan työkokemuksen ajankohdalle. Lisäksi tarjouspyyntövaiheessa on huomioitu myös työkokemus korkeakoulu- ja yliopistotasolta.

Neljänneksi oikaisuvaatimuksen tekijä vaatii oikaisua työkokemustaan koskevaan hankintayksikön ratkaisuun. Lisäksi hakija vaatii kyseisen ratkaisun kumoamista ja edellä mainittua työkokemusta koskevan 2. laatukriteerin täyttymisen hyväksymistä alkuperäisessä tarjouksessa esitetyn selvityksen sekä tarjoajan oikaisuvaatimuksen liitteenä toimitettujen todistuskopioiden perusteella. Tämän väitteen osalta hankintayksikkö katsoo, ettei perusteita alkuperäisen päätöksen muuttamiseen ole. Perusteinaan hankintayksikkö viittaa aiemmissa kohdissa esittämiinsä tosiseikkoihin.



Viidennessä oikaisuvaatimuksen vaatimuksessa hakija vaatii oikaisua ratkaisuun, jossa Psykoterapiapalvelu CompassiON on valittu hyväksytyjen tarjoajien joukkoon. Oikaisuvaatimuksen esittäjän mukaan Psykoterapiapalvelu CompassiON:in kohdalla laatukriteerissä 1 asetetut vaatimukset eivät olleet täyttyneet. Tämä ilmenee hakijan mukaan kasvatuksen ja koulutuksen toimialan työnohjauksen hankinnasta laaditun Pöytäkirjaotteen liitteenä olevasta psykologin työnohjauksen hankintaa koskevasta taulukosta (ss.33-35). Myös tämän vaatimuksen osalta hankintayksikkö katsoo, ettei perusteita alkuperäisen hankintapäätöksen muuttamiseen ole. Tarjouskilpailussa on huomioitu sekä hinta- että laatupisteet. Valituksi ovat tulleet ne kahdeksan (8) tarjoajaa, joilla on ollut suurimmat kokonaispisteet.

Esittelijä

kasvatuksen ja koulutuksen toimialajohtaja
Liisa Pohjolainen

Lisätiedot

Janne Tarkoma, hankintalakimies, puhelin: 310 21582
janne.tarkoma(a)hel.fi

Liitteet

- 1 Oikaisuvaatimus 1.10.2018
- 2 Salassa pidettävä (JulkL 24 § 1 mom 20 k.)
- 3 Salassa pidettävä (JulkL 24 § 1 mom 20 k.)

Muutoksenhaku

Muutoksenhakukielto, hankinnat

Otteet

Ote
Palveluntarjoajat

Otteen liitteet
Esitysteksti
Muutoksenhakukielto, hankinnat

Päätöshistoria

Kasvatus- ja koulutuslautakunta 18.09.2018 § 189

HEL 2018-004645 T 02 08 02 00

Päätös

Kasvatus- ja koulutuslautakunta päätti, että toimialan työnohjaukset ajalla 1.10.2018 - 30.9.2021 hankitaan seuraavasti:



A) Esimiesten ja johdon työnohjaus sekä hallinto- ja tukipalveluiden henkilöstön työnohjaus

1. Tutkivamieli
2. RMV-koulutus Oy
3. PRO koulutus ja konsultointi Oy
4. Solento Tmi ja Werka kehitys Oy/Aittamo
6. MukavaMonday ja Tmi Marjukka Rintamäki
8. KEHITYSTIIMI OY Hautamäki
9. MASTERMENTOR ja Methodos Consulting/Oulun Työnohjauspalvelut
11. Kirsti Pirttijärvi
12. Jyväskylän koulutuskeskus/Kekkonen
13. Tmi Bodil Mickels
14. Olivia perhehoito- ja koulutuspalvelut Oy
15. M.Cederberg Oy

B) Kasvatus- ja opetushenkilöstön työnohjaus

1. Tutkivamieli
2. RMV-koulutus Oy
3. Solento Tmi ja Tmi Bodil Mickels
5. Ami-säätiö, Amiedu ja Avantech Innovations Oy
7. Tmi Ulla Hautajärvi
8. PRO koulutus ja konsultointi Oy
9. Tmi Anja Malmivaara
10. KEHITYSTIIMI OY Lamberg
11. Psykologipalvelu MIELLE, Psykologipalvelut Tuovi Keränen, Psykoterapia- ja konsultaatiopalvelut Eudaimonia ja Valmennus Mari Juote
15. Tmi Liisa Valve-Mäntylä, Werka kehitys/Juote, Ruokolainen, Kupiainen, Kiander ja Onnismaa
21. Jellona Dolores-Music
22. Psyykkisen hyvinvoinnin keskus Komppi Oy/Talvio
23. ELR Oy
24. Tarinatehdas
25. Koulutus- ja materiaalipalvelu Sillanrakentajat Oy ja Pirjo Pihlava
27. Psykoterapiakeskus Vastaamo Oy/Lehto, Silander
29. CommuniArt Oy, Esa Pursiainen ja Tmi Sari Metsämaa
32. Ulappa Consulting
33. Kirsti Pirttijärvi, MASTERMENTOR, Työyhteisövalmennus K.Jonsson Oy

C) Erityiskasvatuksen ja -opetuksen henkilöstön työnohjaus



20.11.2018

1. Kalliorannan Työhyvinvointipalvelut/Kukkonen
2. Työnohjaus ja ratkaisukeskeinen valmennus Annukka Töyri
3. Aavekonsultit Oy
4. Solento Tmi
5. Avantech Innovations/Jutila
6. KEHITYSTIIMI OY Partanen
7. Werka kehitys Oy/Ruokolainen
8. Psykoterapiakeskus Vastaamo Oy/Lehto
9. Oppimis- ja ohjauskeskus Valteri, Ruskis/Oja, Sillanpää ja Ruutu
12. MASTERMENTOR
13. Psykkisen hyvinvoinnin keskus Komppi Oy/Tallgren
14. Psykoterapia- ja konsultaatiopalvelut Eudaimonia
15. Werka kehitys Oy/Aho

D) Psykologien työnohjaus

1. Ami-säätiö, Amiedu
2. Psykologipalvelu MIELLE
3. Pirjo Pihlava ja Werka kehitys Oy/Aittamo
5. Esa Pursiainen
6. Sosionova - koulutus- ja kasvukeskus osk./Rauanheimo
7. Mentore oy ab
8. Psykoterapiapalvelu CompassiON

E) Kuraattoreiden työnohjaus

1. Tmi Sopivasto toisin
2. Psykologipalvelu MIELLE
3. KEHITYSTIIMI OY Lamberg
4. Psykoterapia- ja konsultaatiopalvelut Eudaimonia
5. Tarinatehdas
6. Kalliorannan Työhyvinvointipalvelut
7. CommuniArt Oy
8. Psykoterapiapalvelu CompassiON

Samalla kasvatus- ja koulutuslautakunta päätti hylätä tarjouspyynnön vastaisina seuraavat palveluntarjoajat:

Andante Oy/Launila
Ab KBTterapi.ax
Aila Karppinen Tmi
Connina Tmi Fma
Eeva Jännes
Johanna Wahlbeck Oy
Jyväskylän koulutuskeskus/Vartiainen
Lyhytterapiatalo Shortum Oy/Lehto



New Beat Consulting Oy
Psykiatriakeskus Vastaamo Oy/Poijärvi
Psykologipalvelut MindLink
Ratkaisutoimisto Aamupäivä Oy
Ratkori, Kari Muhonen
Tecum Ky/Tuula Stenroth
Tikkurilan psykoexpertit Oy
TSaara K. Aalto
TuLe-terapiaan, terapiapalvelut Tuija Leinonen Oy
Tmi Rauni Nousiainen.
Sosionova-koulutus- ja kasvukeskus osk./Sjöblom
Werka Kehitys Oy/Laukkarinen

Lisäksi kasvatus- ja koulutuslautakunta oikeutti ruotsinkielisen palvelukokonaisuuden johtajan hankkimaan ruotsinkielistä työnohjauspalvelua suoraan hankintana vertailuun valituilta toimittajilta perustellusti, enintään 40 000 eurolla, koska palvelua ei tarjottu riittävästi.

Lisäksi kasvatus- ja koulutuslautakunta oikeutti toimialajohtajan allekirjoittamaan tätä päätöstä vastaavat hankintasopimukset.

Hankinnan arvioitu kokonaisarvo on n. 1 milj. euroa, alv. 0 %.

Sopimuskausi on kolme (3) vuotta ja se alkaa 1.10.2018 ja päättyy 30.9.2021. Hankinta sisältää yhden (1) vuoden option, jonka käyttöönotosta päättää toimialajohtaja.

Sopimus syntyy molempien osapuolten allekirjoituksella, kuitenkin aikaisintaan 14 pv päätöksen tiedoksi saannista.

Esittelijä

kasvatuksen ja koulutuksen toimialajohtaja
Liisa Pohjolainen

Lisätiedot

Päivi Koskinen, johtava hankinta-asiantuntija, puhelin: 310 86341
paivi.koskinen(a)hel.fi
Hanna Jurvansuu, erityissuunnittelija, puhelin: 310 83262
hanna.jurvansuu(a)hel.fi
Allan Hasari, varhaiskasvatuksen asiantuntija, puhelin: 310 42284



§ 256

Oikaisuvaatimus kori 2:n siivouspalvelujen hankintaan ryhmän 13 osalta

HEL 2018-005308 T 02 08 02 00

Päätös

Kasvatus- ja koulutuslautakunta päätti muuttaa 9.10.2018 (§206) tekemäänsä hankintapäätöstä SOL Palvelut Oy:n tekemän hankintaoikaisuun johdosta siten, että korin 2, ryhmän 13 siivouspalvelut hankitaan RTK Palvelu Oy:ltä.

Hankinnan kokonaisarvo ryhmän 13 osalta on 1 394 353 euroa, alv. 0 %. Kokonaishinnassa on huomioitu mahdollinen, enintään 2 %:n hinnankorotus option käyttöönottovaiheessa.

Esittelijä

kasvatuksen ja koulutuksen toimialajohtaja
Liisa Pohjolainen

Lisätiedot

Päivi Koskinen, johtava hankinta-asiantuntija, puhelin: 310 86341
paivi.koskinen(a)hel.fi

Liitteet

1 Hel 2018-005308 Hankintaoikaisuvaatimus 22.10

Muutoksenhaku

Muutoksenhaku hankintaoikaisupäätökseen

Otteet

Ote
Palveluntarjoajat

Otteen liitteet
Esitysteksti
Muutoksenhaku hankintaoikaisupäätökseen

Päätösehdotus

Päätös on ehdotuksen mukainen.

Esittelijän perustelut

Kasvatus- ja koulutuslautakunta päätti kokouksessaan 9.10.2018 (§206), että korin 2, ryhmän 13 siivouspalvelut hankintaan SOL Palvelut Oy:ltä.



Palveluntarjoaja teki 22.10.2018 päätöksestä hankintaoikaisun, jossa pyydetään kumoamaan hankintapäätös siivouspalvelujen ryhmän 13 osalta, koska heillä oli tapahtunut tietojen syöttämisessä näppäilyvirhe. He ilmoittivat, etteivät he pysty toteuttamaan tarjouspyynnön mukaista palvelua antamallaan virheellisellä hinnalla.

Hankintalain mukaan palveluntarjoaja vastaa tarjouksensa tarjouspyynnön mukaisuudesta. Tässä asiassa ei kuitenkaan ole tarkoituksenmukaista velvoittaa palveluntarjoajaa hankintasopimuksen tekemiseen ja palvelut tulisi hankkia kilpailutuksen perusteella toiseksi tulleelta palveluntarjoajalta.

Kilpailutuksen perusteella ryhmässä 13 toiseksi tullut tarjoaja on RTK Palvelu Oy.

Heillä on mahdollisuus tuottaa siivouspalvelut tarjoamillaan hinnoilla ja resursseilla sopimuskauden 1.1.2019 - 31.7.2022.

Esittelijä

kasvatuksen ja koulutuksen toimialajohtaja
Liisa Pohjolainen

Lisätiedot

Päivi Koskinen, johtava hankinta-asiantuntija, puhelin: 310 86341
paivi.koskinen(a)hel.fi

Liitteet

1 Hel 2018-005308 Hankintaoikaisuvaatimus 22.10

Muutoksenhaku

Muutoksenhaku hankintaoikaisupäätökseen

Otteet

Ote
Palveluntarjoajat

Otteen liitteet
Esitysteksti
Muutoksenhaku hankintaoikaisupäätökseen

Tiedoksi

Kasvatus ja koulutus

Päätöshistoria

Kasvatus- ja koulutuslautakunta 09.10.2018 § 206

HEL 2018-005308 T 02 08 02 00



20.11.2018

Päätös

Kasvatus- ja koulutuslautakunta päätti, että korin 2 ruoka-, siivous- ja käyttäjäpalvelut hankitaan ajalla 1.1.2019 - 31.7.2022 seuraavasti:

Ruokapalvelut:

Fazer Food Services Oy (Ryhmät 1, 5, 20, 21 ja 22)

Palmia Oy (Ryhmät 12 ja 14)

Sodexo Oy (Ryhmä 13)

Siivouspalvelut:

Coor Service Management Oy (Ryhmä 1)

Siskon Siivous Oy (Ryhmä 24)

SOL Palvelut Oy (Ryhmät 3, 8, 11 ja 13)

Palmia Oy (Ryhmät 4, 6, 7, 9 ja 10)

RTK Palvelu Oy (Ryhmät 2, 5, 12 ja 23)

Käyttäjäpalvelut:

Palmia Oy (Ryhmä 13)

SOL Palvelut Oy (Ryhmät 1 - 12)

Samalla kasvatus- ja koulutuslautakunta päätti hylätä SMC Palvelut Oy:n tarjouksen tarjouspyynnön vastaisena.

Lisäksi kasvatus- ja koulutuslautakunta päätti oikeuttaa toimialajohtajan allekirjoittamaan tätä päätöstä vastaavat hankintasopimukset ja päättämään option käyttöönotosta.

Hankinnan kokonaisarvo on n. 30,6 milj. euroa, alv. 0% sisältäen optiovuodet.

Sopimusaika on 3,5 vuotta ja hankintaan sisältyy kahden (2) vuoden optio.

Sopimus tulee voimaan molempien osapuolten allekirjoituksella, kuitenkin aikaisintaan 14 pv päätöksen tiedoksi saannista.

Käsittely

09.10.2018 Ehdotuksen mukaan

Asian aikana kuultavana oli ruokapalvelupäällikkö Airi Rintamäki.

Esittelijä

kasvatuksen ja koulutuksen toimialajohtaja
Liisa Pohjolainen

Lisätiedot

Päivi Koskinen, johtava hankinta-asiantuntija, puhelin: 310 86341
paivi.koskinen(a)hel.fi



20.11.2018

Airi Rintamäki, ruokapalvelupäällikkö, puhelin: 310 86307

airi.rintamaki(a)hel.fi

Erja Hammarén, puhtauspalveluasiantuntija, puhelin: 310 20464

erja.hammeren(a)hel.fi

Sirpa Jalovaara, ruokapalveluvastaava, puhelin: 301 86491

sirpa.jalovaara(a)hel.fi



§ 257

Kasvatus- ja koulutuslautakunnan lausunto lpk Suursuo – dh Stigen uudisrakennuksen rakennustöiden enimmäishinnan korottamisesta

HEL 2017-004139 T 10 06 00

Päätös

Kasvatus- ja koulutuslautakunta antoi puoltavan lausunnon kaupunkiympäristön toimialalle 23.10.2018 päivätystä lpk Suursuo – dh Stigen uudisrakennuksen rakennustöiden enimmäishinnan korottamisesta.

Lpk Suursuo – dh Stigen rakennetaan osoitteeseen Suursuonlaita 6, 00630 Helsinki.

Käsittely

Esittelijä muutti esitystään siten, että rakennuksen käyttöönoton päivämäärässä korjataan kirjoitusvirhe: Tavoitteena on, että uudisrakennuksen rakentaminen alkaa 1/2019 ja käyttöönotto on 14.8.2020 mennessä. (Ei 14.8.2018 mennessä.)

Esittelijä

varhaiskasvatusjohtaja
Satu Järvenkallas

Lisätiedot

Pirjo-Riitta Sihvonen, suunnittelija, puhelin: 310 43229
pirjoriitta.sihvonen(a)hel.fi

Muutoksenhaku

Muutoksenhakukielto, valmistelu tai täytäntöönpano

Lausuntoehdotus

Kasvatus- ja koulutuslautakunta antaa puoltavan lausunnon kaupunkiympäristön toimialalle 23.10.2018 päivätystä lpk Suursuo – dh Stigen uudisrakennuksen rakennustöiden enimmäishinnan korottamisesta.

Lpk Suursuo – dh Stigen rakennetaan osoitteeseen Suursuonlaita 6, 00630 Helsinki.

Esittelijän perustelut

Kaupunkiympäristön toimiala esittää oman päätöksensä perusteluissa korotuksen syiksi yleisen markkinoilla tapahtuneen hinnannousun, suunnitelmien tarkentumisen myötä selvinneen rakennusmateriaalin ja työmäärän lisääntymisen (559 259 euroa) sekä toivomusponnen mu-



20.11.2018

kaisen ympärivuorokautisen päivähoidon integroimisen hankkeeseen yleis- ja toteutussuunnitteluvaiheessa (200 000 euroa). Yhteensä enimmäishinnan korotustarve on 757 279 euroa.

Kaupunkiympäristön toimialan rakennukset ja yleiset alueet-palvelukonaisuuden tekninen johtaja teki päätöksen 23.10.2018 enimmäishinnan korottamisesta. Päätöksen mukaan uudisrakennuksen enimmäislaajuus on 3326 brm² ja rakentamiskustannusten enimmäishinta arvonnalisäverottomana on 13 100 000 euroa huhtikuun 2018 hintatasossa.

Päätös tehtiin ehdolla, että kasvatuksen ja koulutuksen toimiala hyväksyy muuttuneen vuokran.

Aiemmat päätökset

Varhaiskasvatuslautakunta 16.5.2017 ja opetuslautakunta 25.4.2017 hyväksyivät päiväkotia Suursuo – Stigenin tarveselvityksen antaen samalla puoltavan lausunnon hankesuunnitelmasta.

Muutokset suunnitelmiin

Varhaiskasvatuksen ympärivuorokautisen päivähoidon palveluverkkotarkastelun myötä esitettiin uudisrakennukseen suunniteltavaksi ympärivuorokautiseen päivähoiton toimintaan soveltuvat tilat. Rakennukseen on nyt suunniteltu tilat, joihin on lisätty uloskäynti, wc- ja suihkutiloja, kiinteitä sänkyjä, kotikeittiön varustelua, naulakkokalusteita, lukituk-
sia. Ympärivuorokautisen toiminnan järjestämisen aiheuttamat muutokset kaupunkiympäristö toimialan arvion mukaan ovat 200 000 euroa.

Aikataulu, mitoitus ja kustannus

Tavoitteena on, että uudisrakennuksen rakentaminen alkaa 1/2019 ja käyttöönotto on 14.8.2018 mennessä.

Uudisrakennuksen vuokranmaksun perusteena oleva huoneistoala on 2 684 htm².

Hankesuunnitteluvaiheessa uudisrakennuksen rakentamiskustannuksiksi arvioitiin 11 200 000 euroa (alv 0%) eli 4 173 euroa/htm² (alv 0%). Uudisrakennuksen vuokratilakustannuksien arvioitiin olevan kuukaudessa 24,50 euroa/htm² eli 65 758 euroa/kk ja vuodessa noin 789 096 euroa, jolloin vuokratilakustannukset yhtä tilapaikkaa kohden kuukaudessa ovat noin 196 euroa/kk (tilapaikkoja 335).

Enimmäishinnan korotuspäätöksen mukaan laskettu korotusta tulee 3,73 euroa/htm²/kk. Uudisrakennuksen vuokratilakustannukset ovat kuukaudessa 28,23 euroa/htm² eli 75 769 euroa/kk ja vuodessa noin 909 232 euroa. Vuokratilakustannukset yhtä tilapaikkaa kohden kuukau-



dessa ovat noin 226 euroa/kk (tilapaikkoja 335). Väistötiloilla ei ole vuokravaikutuksia hankkeelle.

Vuokra on laskettu 30 vuoden poistoajalla ja 3 %:n korolla.

Esittelijä

varhaiskasvatusjohtaja
Satu Järvenkallas

Lisätiedot

Pirjo-Riitta Sihvonen, suunnittelija, puhelin: 310 43229
pirjoriitta.sihvonen(a)hel.fi

Muutoksenhaku

Muutoksenhakukielto, valmistelu tai täytäntöönpano

Tiedoksi

Kaupunkiympäristön toimiala

Päätöshistoria

Kaupunkiympäristölautakunnan rakennusten ja yleisten alueiden jaosto 23.10.2018
§ 114



§ 258

Vallilaan tulevien väliaikaisten lisäpäiväkotitilojen tarveselvityksen hyväksyminen ja kasvatus- ja koulutuslautakunnan lausunto hankesuunnitelmasta sekä päätös päiväkodin perustamisesta

HEL 2018-011107 T 10 06 00

Päätös

Kasvatus- ja koulutuslautakunta päätti hyväksyä liitteenä olevan tarveselvityksen Vallilaan tulevista väliaikaisista lisäpäiväkotitiloista.

Lisäksi kasvatus- ja koulutuslautakunta antoi päiväkotihankkeen 1.11.2018 päivätystä hankesuunnitelmasta omalta osaltaan puoltavan lausunnon. Päiväkotitilat sijaitsevat osoitteessa Rautalammintie 2, 00550 Helsinki.

Samalla kasvatus- ja koulutuslautakunta päätti perustaa päiväkodin osoitteeseen Rautalammintie 2, 00550 Helsinki.

Kasvatus- ja koulutuslautakunta katsoo, että puhtaaseen sisäilmaan pitää kiinnittää erityishuomiota remontissa. Lautakunta edellyttää, että käyttöönoton jälkeen tehdään asiakas- ja työntekijäkysely ensimmäisen vuoden aikana sisäilman laadusta ja tuodaan tulokset tiedoksi lautakunnalle.

Käsittely

Vastaehdotus:

Petra Malin: Kasvatus- ja koulutuslautakunta katsoo, että puhtaaseen sisäilmaan pitää kiinnittää erityishuomiota remontissa. Lautakunta edellyttää, että käyttöönoton jälkeen tehdään asiakas- ja työntekijäkysely ensimmäisen vuoden aikana sisäilman laadusta ja tuodaan tulokset tiedoksi lautakunnalle.

Kannattaja: Vesa Korkkula

Kasvatus- ja koulutuslautakunta hyväksyi Petra Malinin vastaehdotuksen yksimielisesti.

Esittelijä

varhaiskasvatusjohtaja
Satu Järvenkallas

Lisätiedot

Leena Kalalahti, suunnittelija, puhelin: 040 760 2515
leena.kalalahti(a)hel.fi

Liitteet

Postiosoite
PL 51300
00099 HELSINGIN KAUPUNKI

Käyntiosoite
Töysänkatu 2 D
Helsinki 51

Puhelin
+358 9 310 8600
Faksi
+358 9 86390

Y-tunnus
0201256-6

Tilinro
FI2922661800003009
Alv.nro
FI02012566



1 Hankesuunnitelma 1.11.2018

Muutoksenhaku

Tarveselvityksen hyväksymisen ja hankesuunnitelmaa koskevan lausunnon osalta
Päiväkodin perustamisen osalta

Muutoksenhakukielto, valmistelu tai täytäntöönpano
Oikaisuvaatimusohje, kasvatus- ja koulutuslautakunta

Päätösehdotus

Kasvatus- ja koulutuslautakunta päättää hyväksyä liitteenä olevan tarveselvityksen Vallilaan tulevista väliaikaisista lisäpäiväkotitiloista. Lisäksi kasvatus- ja koulutuslautakunta antaa päiväkotihankkeen 1.11.2018 päivätystä hankesuunnitelmasta omalta osaltaan puoltavan lausunnon. Päiväkotitilat sijaitsevat osoitteessa Rautalammintie 2, 00550 Helsinki.

Samalla kasvatus- ja koulutuslautakunta päättää perustaa päiväkodin osoitteeseen Rautalammintie 2, 00550 Helsinki.

Esittelijän perustelut

Helsingin kaupungin hallintosäännön mukaan (15 luvun 1 §:n 1 mom. 3 kohta) kasvatus- ja koulutuslautakunta päättää suomenkielisen päiväkodin perustamisesta.

Keskisellä varhaiskasvatusalueella varhaiskasvatuspalvelutarve on tarjontaa suurempi. Tilantarvetta alueella voidaan helpottaa väliaikaisilla lisätiloilla uusien pysyvien palvelutilojen valmistumiseen saakka. Vallilan terveysaseman käytöstä vapautuneet ensimmäisen kerroksen tilat osoitteesta Rautalammintie 2 ovat kaupunkiympäristön toimialan mukaan muutettavissa päiväkodin tiloiksi. Päiväkotitiloja tarvitaan arvion mukaan noin kymmenen vuoden ajan.

Tiloihin tulee 98 tilapaikkainen päiväkotitila (781 htm²), jolla on käytössään kaksi piha-alueita. Hollolantien puolelle sijoittuvan päiväkodin oman sisäänkäynnin yhteydessä on pieni piha-alue, ja viereiseen Hollolan puistoon päiväkodille rajataan laajempi aidattu leikkialue. Päiväkodissa työskentelee yhteensä noin 25 työntekijää lasten määrästä ja iästä riippuen.

Palveluverkko ja väestön muutos

Varhaiskasvatuspalvelujen tarvetta ja tilapaikkojen riittävyyttä seurataan säännöllisesti alue- ja kaupunkitasolla. Näin toimien voidaan huomioida alueiden palvelutarpeet. Muutosten yhteydessä koko varhaiskasvatusalueen palveluverkkoa tarkastellaan kokonaisuutena. Palvelu-



verkkoa suunnitellaan siten, että perheiden tarpeisiin voidaan vastata mahdollisimman hyvin lähipäiväkotiperiaatteella.

Päiväkoti sijaitsee Vallilan peruspiirin alueella, jossa se palvelee Vallilan ja lähialueiden lapsia ja heidän perheitään. Vuosille 2019-2028 ulottuvan väestöennusteen mukaan alueen 1-6-vuotiaiden lapsimäärä kasvaa Vallilan peruspiirin alueella vielä parin seuraavan vuoden ajan, ja kääntyy tämän jälkeen lievään laskuun. Koko varhaiskasvatusaluetta tarkasteltaessa väestönkasvu kuitenkin jatkuu, ja 1-6-vuotiaita suomen- ja muunkielisiä lapsia on vuonna 2028 ennusteen mukaan noin 500 nykyistä enemmän.

Tilapaikat on suunnittelussa mitoitettu 8 htm²/lapsi. Hankkeen myötä varhaiskasvatusalueelle saadaan arviolta 98 uutta tilapaikkaa, mikä huomioidaan alueen palveluverkkotarkastelussa. Hanke mahdollistaa varautumisen varhaiskasvatuksen osallistumisasteen lisäämiseen sekä lähipäiväkotikäytäntöön siirtymiseen.

Toiminnalliset tavoitteet

Tilojen suunnittelussa on huomioitu Helsingin kaupungin päiväkotisuunnitteluohjeiden periaatteet, noudatettavat rakentamishojeet ja määräykset sekä saadut kokemukset jo toteutetuista päiväkotitiloista.

Tavoitteena ovat joustavat ja monikäyttöiset tilat sekä tiloiltaan tehokas päiväkotitila. Tilat suunnitellaan vastaamaan varhaiskasvatuksen nykyisiä toimintatapoja, joissa korostuu lasten osallisuus ja pienryhmätoiminta. Käyttöönottoaiheessa oppimisympäristöjä rakennettaessa kuullaan lasten mielipiteitä.

Tilat toteutetaan esteettömiksi ja varhaiskasvatuksen toiminnalle soveltuviksi. Eritystä huomiota kiinnitetään akustiikkaan, paloturvallisuuteen, valaistukseen, ergonomiaan ja sisäilman laatuun.

Tekniset ja taloudelliset perustelut

Helsingin kaupungin omistamassa rakennuksessa on toiminut aiemmin Vallilan terveysasema. Ensimmäinen kerros muutetaan lasten päiväkotitiloiksi sosiaali- ja terveystoimialan jatkaessa vuokralaisena rakennuksen 2.-4. kerroksessa.

Lapsivaikutusten arviointi

Varhaiskasvatuspalvelu on perheille arjen lähipalvelu. Hanke lisää varhaiskasvatuspaikkoja alueella. Lapsen näkökulmasta päiväkotipaikka omalla asuinalueella mahdollistaa kaverisuhteiden muodostumisen lähellä kotia ja tutustumisen ja liikkumisen omalla alueella. Oman alueen tuntemus lisää turvallisten reittien oppimista pienestä pitäen. Varhais-



kasvatustilat suunnitellaan esteettömiksi ja kaikille lapsille sopiviksi, lapsen kasvua ja kehitystä tukevaksi oppimisympäristöksi. Päiväkodin toiminnan suunnitteluun osallistetaan lapset ja perheet. Päiväkodit ovat alueen yhteisiä ja yhteisöllisyyttä mahdollistavia tiloja.

Aikataulu, mitoitus ja kustannukset

Päiväkotihankkeen muutostöiden on suunniteltu ajoittuvan välille 4/2019–12/2019. Tavoitteena tilojen käyttöönotolle on tammikuu 2020.

Päiväkodin tilat ovat laajuudeltaan 986,5 brm² ja 781 htm². Hanke rahoitetaan talousarvion talonrakennushankkeiden rakentamishjelman kohdentamattomista korjausmäärärahoista.

Arvio tilojen rakentamiskustannuksista on 2,9 miljoona euroa (2 970 €/brm², alv 0 %) syyskuun 2018 kustannustasossa. Arvioidut vuokratulot ovat 256 699 euroa vuodessa. Vuokra on 27,39 €/htm²/kk, mikä koostuu 24,51 €/m²/kk pääomavuokrasta ja 2,88 €/m²/kk ylläpito- vuokrasta. Kyseessä on toistaiseksi voimassa oleva vuokrasopimus, ja sopimuksen ensimmäinen irtisanomisaika on 10 vuoden kuluttua.

Hankkeen käynnistämiskustannuksiin varataan 78 000 euroa. Toiminnan käynnistämiskustannuksiin kuuluvat mm. ensikertainen kalustaminen, tarvikkeet, varusteet ja laitteet. Luku ei sisällä tietohallinnon hankintoja. Siivouskustannusarvio on noin 76 000 euroa vuodessa.

Esittelijä

varhaiskasvatusjohtaja
Satu Järvenkallas

Lisätiedot

Leena Kalalahti, suunnittelija, puhelin: 040 760 2515
leena.kalalahti(a)hel.fi

Liitteet

1 Hankesuunnitelma 1.11.2018

Muutoksenhaku

Tarveselvityksen hyväksymisen ja hankesuunnitelmaa koskevan lausunnon osalta	Muutoksenhakukielto, valmistelu tai täytäntöönpano
Päiväkodin perustamisen osalta	Oikaisuvaatimusohje, kasvatus- ja koulutuslautakunta

Tiedoksi

Kaupunkiympäristön toimiala



§ 259

Sörnäistenniemelle (Kalasatamaan) tulevan paviljonkipäiväkodin tarveselvityksen hyväksyminen sekä päätös päiväkodin perustamisesta

HEL 2018-011623 T 10 06 00

Päätös

Kasvatus- ja koulutuslautakunta päätti hyväksyä liitteenä olevan tarveselvityksen Sörnäistenniemeen tulevasta väliaikaisesta paviljonkipäiväkodista.

Samalla kasvatus- ja koulutuslautakunta päätti perustaa päiväkodin osoitteeseen Arielinkatu 6, 00580 Helsinki.

Esittelijä

varhaiskasvatusjohtaja
Satu Järvenkallas

Lisätiedot

Pirjo-Riitta Sihvonen, suunnittelija, puhelin: 310 43229
pirjoriitta.sihvonen(a)hel.fi

Liitteet

1 Sörnäistenniemi tarveselvityslomake

Muutoksenhaku

Hankesuunnitelmaa koskevan lausunnon osalta Päiväkodin perustamisen osalta Muutoksenhakukielto, valmistelu tai täytäntöönpano Oikaisuvaatimusohje, kasvatus- ja koulutuslautakunta

Päätösehdotus

Päätös on ehdotuksen mukainen.

Esittelijän perustelut

Helsingin kaupungin hallintosäännön 10 luvun 1 §:n 3 momentin 4 kohdan mukaan kasvatus- ja koulutuslautakunta päättää tilahanketta koskevan tarveselvityksen hyväksymisestä.

Väliaikaisessa paviljonkipäiväkodissa on noin 120 tilapaikkaa. Päiväkodissa on arviolta 23-25 hoito- ja kasvatushenkilöä riippuen hoidossa olevien lasten määrästä ja iästä. Ruokapalvelu- ja siivoushenkilöstöä on kiinteistössä 2-3 henkilöä.



Palveluverkko ja väestön muutos

Varhaiskasvatuspalvelujen tarvetta ja tilapaikkojen riittävyyttä seurataan säännöllisesti alue- ja kaupunkitasolla. Näin toimien voidaan huomioida alueiden palvelutarpeet. Muutosten yhteydessä koko varhaiskasvatusalueen palveluverkkoa tarkastellaan kokonaisuutena. Palveluverkkoa suunnitellaan niin, että perheiden tarpeisiin voidaan vastata mahdollisimman hyvin lähipäiväkoti periaatteella.

Päiväkoti sijaitsee Kalasataman osa-alueella, jossa se palvelee erityisesti rakentuvan Kalasataman alueen perheitä.

Kallion peruspiirin, Kalasataman osa-alueen 1-6 vuotiainen lasten määrä lisääntyy vuoteen 2022 mennessä noin 600 lapsella. Tällä hetkellä alueen päiväkodit ovat täynnä ja seuraavat kunnalliset päiväkodit saadaan käyttöön vasta vuosina 2022 - 2023.

Tilapaikkoja on mitoitettu 8 htm² / lapsi. Paviljonkipäiväkodissa on noin 120 tilapaikkaa. Uudishanke mahdollistaa varautumisen varhaiskasvatuksen palvelutarpeen kasvuun alueella

Toiminnalliset tavoitteet

Kaksikerroksisen päiväkodin suunnittelua ohjaa Helsingin kaupungin päiväkotien suunnitteluohjeen periaatteet, noudatettavat rakentamisohteet ja saadut kokemukset jo rakennetuista paviljonkipäiväkotiloista.

Suunnitteluperiaatteena on tuottaa yleispätevä ja muuntautumiskykyinen tilaratkaisu päiväkotitoiminnalle. Tilat täyttävät rakentamismääräysten uudisrakentamiselle asetetut terveellisyyden ja turvallisuuden vaatimukset.

Tavoitteena ovat joustavat ja monipuoliset oppimisympäristöt sekä tilatoiminnoiltaan tehokas päiväkotitoiminta. Tilat suunnitellaan vastaamaan varhaiskasvatuksen nykyisiä toimintatapoja. Tilat on suunniteltu esteettömäksi, huomiota kiinnitetään akustiikkaan, paloturvallisuuteen, valaistukseen sekä sisäilman laatuun. Päiväkoti täyttää terveellisyyden ja turvallisuuden rakentamismääräysten uudisrakentamisella asetetut vaatimukset.

Päiväkodille rakennetaan oma ulkoilupiha, joka on alueen asukkaiden käytössä päiväkodin toiminta-aikojen ulkopuolella.

Tekniset ja taloudelliset perusteet

Alueelta ei ole löytynyt muita vaihtoehtoja järjestää tiloja varhaiskasvatukselle, eikä tulevia päiväkotihankkeita ole mahdollista aikaistaa.



Lapsivaikutusten arviointi

Varhaiskasvatuspalvelu on perheille arjen lähipalvelu. Hanke lisää varhaiskasvatuspaikkoja alueella. Lapsen näkökulmasta päiväkotipaikka omalla asuinalueella mahdollistaa kaverisuhteiden muodostumisen lähellä kotia ja tutustumisen ja liikkumisen omalla alueella. Oman alueen tuntemus lisää turvallisten reittien oppimista pienestä pitäen. Varhaiskasvatustilat suunnitellaan esteettömiksi ja kaikille lapsille sopiviksi, lapsen kasvua ja kehitystä tukevaksi oppimisympäristöksi. Päiväkodin toiminnan suunnitteluun osallistetaan lapset ja perheet. Päiväkodit ovat alueen yhteisiä ja yhteisöllisyyttä mahdollistavia tiloja.

Aikataulu, mitoitus ja kustannukset

Sörnäistenniemen paviljonkipäiväkodin hanke sisältyy kaupunginhallituksen (29.10.2018) hyväksymään talousarvioon vuodelle 2019, vuosille 2019-21 suunnitteilla oleviin vuokra- ja osakekohteisiin (nimenä "Lasten päiväkotit Kalasataman väliaikaiset lisätilat"). Paviljonkipäiväkotit on laajuudeltaan 1200 htm².

Tilaelementteinä toteutettavan vuokrapaviljonkihankkeen valmistumisen tavoite on heinäkuun 2019 loppuun mennessä, siten että toiminta on mahdollista käynnistää elokuun alkupuoliskolla. Paviljonkipäiväkodille haetaan rakennuslupa viideksi vuodeksi.

Sörnäistenniemen vuokrapaviljongin vuokrakulut ovat noin 430 000 euroa vuodessa. Vuokra on 43,09 €/htm²/kk, mikä koostuu 37,33 €/htm²/kk pääomavuokrasta ja 5,76 €/htm²/kk ylläpitovuokrasta.

Toiminnankustannukset ilman vuokrakuluja ovat arviolta 1,2 milj. euroa, joista 0,9 milj. euroa on henkilöstökuluja. Siivouskustannukset ovat noin 160 000 euroa.

Uudishankkeen käynnistämiskustannuksiin varataan 66 000 euroa. Toiminnan käynnistämiskustannuksiin kuuluvat mm. ensikertainen kalustaminen, tarvikkeet, varusteet ja laitteet. Tietohallinnon käynnistämiskustannuksiin varataan 45 000 euroa.

Esittelijä

varhaiskasvatusjohtaja
Satu Järvenkallas

Lisätiedot

Pirjo-Riitta Sihvonen, suunnittelija, puhelin: 310 43229
pirjoriitta.sihvonen(a)hel.fi

Liitteet

1 Sörnäistenniemi tarveselvityslomake



20.11.2018

Asia/20

Muutoksenhaku

Hankesuunnitelmaa koskevan lausunnon osalta
Päiväkodin perustamisen osalta

Muutoksenhakukielto, valmistelu tai täytäntöönpano
Oikaisuvaatimusohje, kasvatus- ja koulutuslautakunta

Tiedoksi

Kaupunkiympäristön toimiala



§ 260

Puistolaan (Tapulikaupunkiin) tulevan paviljonkipäiväkodin ja leikki- puiston tarveselvityksen hyväksyminen sekä päätös päiväkodin pe- rustamisesta

HEL 2018-011669 T 10 06 00

Päätös

Kasvatus- ja koulutuslautakunta päätti hyväksyä liitteenä olevan tarve-
selvityksen Puistolaan tulevasta väliaikaisesta paviljonkipäiväkodista.

Samalla kasvatus- ja koulutuslautakunta päätti perustaa päiväkodin
osoitteeseen Moisiontie 18, 00750 Helsinki.

Esittelijä

varhaiskasvatusjohtaja
Satu Järvenkallas

Lisätiedot

Pirjo-Riitta Sihvonen, suunnittelija, puhelin: 310 43229
pirjoriitta.sihvonen(a)hel.fi

Liitteet

1 Tapulikaupungin tarveselvityslomake

Muutoksenhaku

Tarveselvityksen hyväksymisen osalta Muutoksenhakukielto, valmistelu tai täytäntöönpano
Päiväkodin perustamisen osalta Oikaisuvaatimusohje, kasvatus- ja koulutuslautakunta

Päätösehdotus

Päätös on ehdotuksen mukainen.

Esittelijän perustelut

Helsingin kaupungin hallintosäännön 10 luvun 1 §:n 3 momentin 4 koh-
dan mukaan kasvatus- ja koulutuslautakunta päättää tilahanketta kos-
kevan tarveselvityksen hyväksymisestä.

Väliaikaisessa paviljonkipäiväkodissa on noin 100 tilapaikkaa. Päiväko-
dissa on arviolta 21-23 hoito- ja kasvatushenkilöä riippuen hoidossa
olevien lasten määrästä ja iästä.

Leikkipuisto Tapulissa on 3-4 hoito- ja kasvatushenkilöä.



Ruokapalvelu- ja siivoushenkilöstöä on kiinteistössä 2-3 henkilöä.

Palveluverkko ja väestön muutos

Varhaiskasvatuspalvelujen tarvetta ja tilapaikkojen riittävyyttä seurataan säännöllisesti alue- ja kaupunkitasolla. Näin toimien voidaan huomioida alueiden palvelutarpeet. Muutosten yhteydessä koko varhaiskasvatusalueen palveluverkkoa tarkastellaan kokonaisuutena. Palveluverkkoa suunnitellaan niin, että perheiden tarpeisiin voidaan vastata mahdollisimman hyvin lähipäiväkoti periaatteella.

Paviljonki sijaitsee Puistolán osa-alueella, jossa se palvelee erityisesti Tapulikaupungin alueen perheitä ja sen lähialueiden lapsia ja heidän perheitään.

Puistolán peruspiirin, Tapulikaupungin osa-alueen 1-6 vuotiaiden lasten määrä lisääntyy vuoteen 2022 mennessä noin 250 lapsella. Tällä hetkellä alueen päiväkodit ovat täynnä ja seuraavat kunnalliset päiväkodit saadaan käyttöön vasta vuosina 2022 - 2023.

Päiväkodin tilapaikkoja on mitoitettu 8 htm² / lapsi. Paviljonkipäiväkodissa on noin 100 tilapaikkaa.

Paviljongin 1 krs. toiseen pätyyn toteutetaan sisätilat leikkipuisto Tapulin toiminnalle noin 120 m². Tiloihin on oma sisäänkäynti. Uudishanke mahdollistaa varautumisen varhaiskasvatukseen ja leikkipuistotoiminnan palvelutarpeen kasvuun alueella.

Toiminnalliset tavoitteet

Kaksikerroksisen päiväkodin suunnittelua ohjaa Helsingin kaupungin päiväkotien suunnitteluohjeen periaatteet, noudatettavat rakentamisohteet ja saadut kokemukset jo rakennetuista paviljonkipäiväkotiloista.

Suunnitteluperiaatteena on tuottaa yleispätevä ja muuntautumiskykyinen tilaratkaisu päiväkoti- ja leikkipuistotoiminnalle. Tilat täyttävät rakentamismääräysten uudisrakentamiselle asetetut terveellisuuden ja turvallisuuden vaatimukset.

Tiloissa järjestetään varhaiskasvatusta ja esiopetusta 1-6-vuotiaille lapsille sekä leikkipuiston avointa ja ohjattua toimintaa lapsille ja heidän perheilleen. Tavoitteena ovat joustavat ja monipuoliset oppimisympäristöt sekä tilatoiminnoiltaan tehokas päiväkoti ja leikkipuisto. Tilat suunnitellaan vastaamaan varhaiskasvatukseen nykyisiä toimintatapoja. Tilat suunnitellaan esteettömäksi, huomiota kiinnitetään akustiikkaan, paloturvallisuuteen, valaistukseen sekä sisäilman laatuun. Paviljonki täyttää terveellisuuden ja turvallisuuden rakentamismääräysten uudisrakentamisella asetetut vaatimukset.



Päiväkodille rakennetaan oma aidattu ulkoilupiha. Päiväkodin ja leikki-
puiston pihat ovat alueen asukkaiden käytössä päiväkodin toiminta-ai-
kojen ulkopuolella.

Tekniset ja taloudelliset perusteet

Alueelta ei ole löytynyt muita vaihtoehtoja järjestää tiloja varhaiskasva-
tukselle, eikä tulevia päiväkotit- eikä leikkipuistohankkeita ole mahdollis-
ta aikaistaa.

Lapsivaikutusten arviointi

Varhaiskasvatuspalvelu on perheille arjen lähipalvelu. Hanke lisää var-
haiskasvatuspaikkoja alueella. Lapsen näkökulmasta päiväkotipaikka
omalla asuinalueella mahdollistaa kaverisuhteiden muodostumisen läh-
ellä kotia ja tutustumisen ja liikkumisen omalla alueella. Oman alueen
tuntemus lisää turvallisten reittien oppimista pienestä pitäen. Varhais-
kasvatustilat suunnitellaan esteettömiksi ja kaikille lapsille sopiviksi,
lapsen kasvua ja kehitystä tukevaksi oppimisympäristöksi. Päiväkodin
toiminnan suunnitteluun osallistetaan lapset ja perheet. Päiväkodit ovat
alueen yhteisiä ja yhteisöllisyyttä mahdollistavia tiloja.

Aikataulu, mitoitus ja kustannukset

Tapulikaupungin paviljonkipäiväkodin hanke sisältyy kaupunginhallituk-
sen (29.10.2018) hyväksymään talousarvioon vuodelle 2019, vuosille
2019-21 suunnitteilla oleviin vuokra- ja osakekohteisiin (nimenä ”Las-
ten päiväkotit Tapulikaupungin väliaikaiset lisätilat”). Paviljonki on laajuu-
deltaan 1200 htm2.

Tilaelementteinä toteutettavan vuokrapaviljonkihankkeen valmistumi-
sen tavoite on heinäkuun 2019 loppuun mennessä, siten että toiminta
on mahdollista käynnistää elokuun alkupuoliskolla. Paviljonkipäiväkodil-
le haetaan rakennuslupa viideksi vuodeksi.

Tapulikaupungin vuokrapaviljongin vuokratulot ovat noin 430 000 eu-
roa vuodessa. Vuokra on 43,09 €/htm2/kk, mikä koostuu 37,33
€/htm2/kk pääomavuokrasta ja 5,76 €/htm2/kk ylläpitovuokrasta.

Tapulikaupungin vuokrapaviljongin vuokratulot ovat noin 430 000 eu-
roa vuodessa. Vuokra on 43,09 €/htm2/kk, mikä koostuu 37,33
€/htm2/kk pääomavuokrasta ja 5,76 €/htm2/kk ylläpitovuokrasta.

Uudishankkeen käynnistämiskustannuksiin varataan 66 000 euroa. Toi-
minnan käynnistämiskustannuksiin kuuluvat mm. ensikertainen kalusta-
minen, tarvikkeet, varusteet ja laitteet. Tietohallinnon käynnistämiskus-
tannuksiin varataan 45 000 euroa.



20.11.2018

Asia/21

Esittelijä

varhaiskasvatusjohtaja
Satu Järvenkallas

Lisätiedot

Pirjo-Riitta Sihvonen, suunnittelija, puhelin: 310 43229
pirjoriitta.sihvonen(a)hel.fi

Liitteet

1 Tapulikaupungin tarveselvityslomake

Muutoksenhaku

Tarveselvityksen hyväksymisen osalta
Päiväkodin perustamisen osalta

Muutoksenhakukielto, valmistelu tai täytäntöönpano
Oikaisuvaatimusohje, kasvatus- ja koulutuslautakunta

Tiedoksi

Kaupunkiympäristön toimiala



§ 261

Mustakiven korttelitalon laajennuksen ja toiminnallisten muutosten tarveselvityksen hyväksyminen

HEL 2018-011404 T 10 06 00

Päätös

Kasvatus- ja koulutuslautakunta päätti hyväksyä Mustakiven korttelitalon laajennuksen ja toiminnallisten muutosten tarveselvityksen liitteen mukaisena.

Esittelijä

perusopetusjohtaja
Outi Salo

Lisätiedot

Sari Lehtonen, projektiarkkitehti, puhelin: 310 15124
sari.k.lehtonen(a)hel.fi

Liitteet

1 Mustakiven korttelitalon tarveselvitys

Muutoksenhaku

Muutoksenhakukielto, valmistelu tai täytäntöönpano

Päätösehdotus

Päätös on ehdotuksen mukainen.

Esittelijän perustelut

Mustakiven ala-asteen koulu, Vuosaaren ala-asteen koulu ja Tehtaanpuiston yläasteen koulu yhdistyivät 1.8.2017 Puistopolun peruskouluksi, jossa on noin 850 oppilasta. Koulu toimii kahdessa eri rakennuksessa, luokat 7.-9. Yläpuistossa (sivukoulu) Mustakiven korttelitalossa osoitteessa Pohjavedenkatu 3 ja luokat 1.-6. Alapuistossa (pääkoulu) osoitteessa Punakiventie 4. Osa koulusta toimii tällä hetkellä väistötiloissa Lohikäärmeapolun parakeissa ja lisäksi koulu käyttää joitakin Vuosaaren lukion aineluokkatiloja.

Mustakiven hankkeessa suunnitellaan aineopetus- ja oppimistilat n. 550 oppilaalle ja n. 45 hengen henkilöstölle. Hankkeessa Mustakiven korttelitaloon rakennetaan tarvittavat aineopetustilat laajentamalla tiloja koulun piha-alueelle, jolloin käytössä olevista väistötiloista voidaan luopua.



Mustakiven korttelitalon tiloissa on peruskoulukäytön lisäksi päiväkotia ja asukaskäyttöä, joiden toiminta jatkuu nykyisellään. Rakennuksen päiväkotia ja koulua palveleva keittiö uusitaan hankkeen yhteydessä.

Laajennuksella saavutetaan uuden opetussuunnitelman vaatimat tilajärjestelyt. Ympäristön osalta on huomioitava sujuvat ja turvalliset kulkuyhteydet kouluun sekä turvalliset ja valvottavat piha-järjestelyt.

Toiminnalliset tavoitteet

Puistopolun peruskoulun nykyiset tilat eivät täytä uuden opetussuunnitelman toiminnalle asettamia vaatimuksia. Mustakiven korttelitalon koulutilat on suunniteltu ala-astekäyttöön ja sieltä puuttuvat yläasteen opetukseen vaadittavat aineluokkatilat. Koulutilat on laajennettava vastaamaan Puistopolun peruskoulun yläkoulun oppilaskapasiteettimäärää, jotta väliaikaistiloista voidaan luopua. Ruokailutilat laajennetaan, astiapalautus ja keittiö uusitaan vastaamaan koulun tulevaa oppilasmäärää.

Tilojen muutosten suunnittelun ja toimintojen sijoittelun lähtökohtana on käyttäjien päivittäisen toiminnan sujuvuus sekä pedagogiset tarpeet ja tilojen tehokas käyttö. Muutoksilla parannetaan mahdollisuuksia yhteistyöhön ja monipuolisten työtapojen käyttöön. Suunnitteluratkaisussa tulee ottaa huomioon tilojen joustavuus, esteettömyys, saavutettavuus, viihtyisyys, ekologisuus, valaistus, akustiikka, ergonomia, esteettisyys, valvottavuus, siivottavuus, järjestyksen ylläpito ja sisäilman laatu. Muutoksen ja laajennuksen alaiset tilat varustetaan toimintoihin tarvittavalla tekniikalla. Tilojen akustiikkaan, valaistukseen, esteettömyyteen sekä materiaalien kestävyys- ja siivottavuuteen kiinnitetään erityistä huomiota.

Rakennuksen tilat tulee suunnitella mahdollisimman selkeiksi, helposti suunnistettaviksi ja hahmotettaviksi. Suunnitelmia tulee tarkastella suunnittelun aikana esteettömyysnäkökulmasta kaupungin esteettömyyslinjausten mukaisesti.

Tilojen muunneltavuus mahdollistaa niiden tehokkaan käytön kulttuuri-, liikunta- ja muiden tilaisuuksien järjestämisen. Lisäksi tarkoituksenmukaisella ja turvallisella tilasuunnittelulla tuetaan aktiivista iltata-, viikonloppu- ja loma-aikakäyttöä.

Piha-alueille ei tehdä toimenpiteitä hankkeessa. Muutos- ja laajennustöiden jäljiltä piha ennallistetaan. Toiminnan monipuolisuuden kannalta tulevaisuudessa olisi syytä kehittää rakennuksen piha-alueita erillisenä hankkeena. Piha-alue pienenee laajennuksen myötä.

Tekniset ja taloudelliset perustelut



Mustakiven korttelitalo on valmistunut vuonna 1998. Muutos- ja laajennustyö ei edellytä asemakaavamuutosta. Muutos- ja laajennustöiden aikana opetus järjestetään Mustakiven tiloissa, osittain Vuosaaren lukion tiloissa ja Punakiven kentän paviljongeissa.

Laajennuksen myötä myös 1-6 luokan oppilaita tai vähintään 6-luokkalaisia mahtuu Pohjavedenkadun toimipisteeseen (Mustakiveen), jolloin Punakiventielle voidaan sijoittaa myös esikouluryhmiä. Varhaiskasvatuksen kanssa on selvitetty, että joistakin varhaiskasvatuksen käytössä olevista huonokuntoisista vuokratiloista voidaan mahdollisesti tällöin luopua.

Vaikutusten arviointi ja strategiaohjelman toteuttaminen hankkeessa

Hanke mahdollistaa turvalliset, terveelliset ja riittävät tilat toiminnalle. Tilajärjestelyin luodaan oppimista ja uuden opetussuunnitelman tavoitteita tukeva oppimisympäristö ja mahdollisuudet tilojen monipuoliseen käyttöön. Tarkoituksenmukaisesti mitoitettujen tilojen lisäksi alueen asukkaiden käytössä. Teknisillä ratkaisuilla edistetään tietoyhteiskunnassa tarvittavien taitojen oppimista ja lisätään näin korkean teknologian ymmärtämistä ja osaamista Helsingissä.

Hankkeella on terveysvaikutuksia. Esityksen mukaisilla toimenpiteillä parannetaan koulurakennuksen toiminnallisuutta, viihtyisyyttä, ilmanvaihtoa ja energiataloutta.

Aikataulu, mitoitus ja kustannukset

Mustakiven korttelitalon aineopetustilojen rakentaminen on Helsingin kaupungin hyväksytyssä talousarviossa ohjelmoitu vuosille 2018-2019.

Hankkeen aikataulussa tulee ottaa huomioon, että tilat tulee saada käyttöön aina viimeistään toimintakauden alussa valmiiksi kalustettuna. Tilojen käyttöönotosta kesken toimintakauden voi aiheutua lisäkustannuksia tuottavia väliaikaisia tilajärjestelyjä ja haittaa asiakkaille.

Hanke on laajuudeltaan 1 475,5 hym². Hankkeen kustannusennuste on kaupunkiympäristön 3.10.2018 antamien tietojen mukaan noin 7,1 milj. euroa ilman arvonlisäveroa.

Hankkeen arvioidut vuokratulot ovat noin 1 140 889 euroa/vuosi (27,7 € /hym²/kk), josta nousua 396 914 euroa/vuosi. Summissa ei ole huomioitu väistötilatarpeita. Siivouskustannusarvio on noin 104 160,00 euroa/vuosi, josta nousua lisätilasta johtuen noin 40 884,00 euroa/vuosi. Muuttokustannusarvio on noin 11 000 euroa ja käynnistämiskustannuksiin varataan 310 000 euroa. Toiminnan käynnistämiskustannuksiin kuuluvat mm. ensikertainen kalustaminen, tarvikkeet, varusteet ja lait-



teet. Luku ei sisällä tietohallinnon hankintoja. Toimintakustannukset eivät hankkeen johdosta nouse.

Hankkeen aikataulu

Rakennustyö on suunniteltu aloitettavaksi toukokuussa 2019 ja valmistuvaksi elokuussa 2020.

Esittelijä

perusopetusjohtaja
Outi Salo

Lisätiedot

Sari Lehtonen, projektiarkkitehti, puhelin: 310 15124
sari.k.lehtonen(a)hel.fi

Liitteet

1 Mustakiven korttelitalon tarveselvitys

Muutoksenhaku

Muutoksenhakukielto, valmistelu tai täytäntöönpano

Tiedoksi

Kaupunkiympäristön toimiala
Kasvatuksen ja koulutuksen toimiala



§ 262

Kasvatus- ja koulutuslautakunnan lausunto kaupunkiympäristölautakunnalle laboratorioalan koulutuksen Stadin ammattiopiston Kullervonkatu 11 toimipaikan muutostyön hankesuunnitelmasta

HEL 2018-010480 T 10 06 00

Lausunto

Kasvatus- ja koulutuslautakunta antoi kaupunkiympäristölautakunnalle seuraavan lausunnon:

Lautakunta antaa puoltavan lausunnon 19.9.2018 päivätystä Kullervonkadun toimipaikan hankesuunnitelmasta.

Hankesuunnitelma vastaa pääosin 8.5.2017 tarveselvityksessä asetettuja toiminnallisia tavoitteita. Jatkosuunnittelua varten tulee kuitenkin kiinnittää huomioita seuraaviin asioihin:

Stadin ammatti- ja aikuisopistossa oppiminen tapahtuu oppijayhteisöissä, joiden oppimisesta vastaa opettajatiimi. Tavoitteena on, että keskimäärin 1/3 oppimisesta tapahtuu työpaikalla. Oppimisen siirtyessä nykyistä enemmän työpaikalle ja opettajien vuosityöajan mahdollistaessa opetuksen klo 8-20 saadaan tilat tehokkaampaan käyttöön. Uusia joustavia ja monipuolisia oppimisympäristöratkaisuja tulee tutkia ja kehittää yhdessä käyttäjätoimialan kanssa.

Avoimen oppimisympäristön suunnittelutavoitteissa tulee huomioida toimitilaturvallisuus ja ratkaisujen yksityiskohdat suunnitella yhdessä käyttäjähallintokunnan edustajien kanssa. Tilojen äänieristykseen, äänenvaimennukseen sekä riittävään ja oikein kohdennettuun valaistukseen tulee kiinnittää erityistä huomiota. Tilat ja pintarakenteet tulee suunnitella helposti siivottaviksi, huollettaviksi ja korjattaviksi. Lisäksi tilojen suunnittelussa tulee huomioida mahdollisuus tilojen monipuoliseen yhteiskäyttöön toisten hallintokuntien ja alueen asukkaiden kanssa.

Helsingin kaupungin opetuksen digitalisaatio-ohjelman käytännön toteutuksessa tulee kiintokalusteiden ja tietoteknisten ratkaisujen yksityiskohdat suunnitella kiinteässä yhteistyössä käyttäjätoimialan kanssa.

Kasvatus- ja koulutuslautakunta kiinnittää erityistä huomiota hankkeen kustannusseurannan, muun suunnittelun ohjauksen ja laadunvalvonnan tärkeyteen koko prosessin ajalta. Lisäksi tulee varmistaa hankkeen valmistuminen aikataulun mukaisesti.



20.11.2018

Kasvatuksen ja koulutuksen työsuojelun yhteistoimintahenkilöstön 25.5.2018 antama lausunto hankesuunnitelmavaiheen viitesuunnitelmista on otettava huomioon jatkosuunnittelussa.

Esittelijä

lukio- ja ammatillisen koulutuksen ja vapaan sivistystyön johtaja
Arja Kukkonen

Lisätiedot

Mia Kuokkanen, johtava arkkitehti, puhelin: 310 86291
mia.kuokkanen(a)hel.fi

Liitteet

- 1 Kullervonkatu 11 Laboratorioalan muutokset Hankesuunnitelma
- 2 Kullervonkatu 11 Laboratorialan-muutokset liitteet
- 3 Työsuojelun lausunto-25.5.18_Kullervonkatu 11

Muutoksenhaku

Muutoksenhakukielto, valmistelu tai täytäntöönpano

Lausuntoehdotus

Lausunto on ehdotuksen mukainen.

Esittelijän perustelut

Kaupunkiympäristölautakunta on pyytänyt kasvatus- ja koulutuslautakunnalta lausuntoa 19.9.2018 päivätyn laboratorioalan koulutuksen Stadin ammattiopiston Kullervonkatu 11 toimipaikan muutostyön hankesuunnitelmasta.

Hankesuunnitelma on laadittu kaupunkiympäristön toimialan ja kasvatuksen ja koulutuksen toimialan yhteistyönä.

Laboratorioalan koulutus on toiminut Onnentien toimipaikassa tiiviissä yhteistyössä Ammattikorkeakoulu Metropolian vastaavan koulutuksen kanssa. Metropolian siirryttyä kesällä pois Onnentien toimipaikasta uudelle kampukselle ei tutkintoalojen välillä saavutettua synergiaetua, valinnaisuutta eikä yhteistyötä enää ole. Laboratoriotilojen keskittämisellä Kullervonkadun toimipaikkaan voidaan sujuvoittaa ja lisätä koulutustarjontaa Kullervonkadun toimipisteen prosessiteollisuuden koulutuksen kanssa. Prosessiteollisuus- ja laboratorioalaopinnoissa voidaan hyödyntää saman tyyppistä oppimisympäristöä. Kehittämällä Kullervonkadun nykyisiä tiloja saavutetaan molempiin opetukseen soveltuva tilakokonaisuus, tehostetaan tilojen käyttöastetta ja vähennetään vuokratuluja.



20.11.2018

Tilat on mitoitettu laboratorioalan perustutkinnon osalta 150 opiskelijalle.

Muutosalue sijaitsee nykyisen rakennuksen kolmannessa kerroksessa. Muutosalueen bruttoala on 685 brm² ja hyötyala on 660 htm².

Kaupunkiympäristön toimialan laatiman kustannusarvion mukaan hankkeen rakentamiskustannukset (kustannustasossa 4/2018 RI, 102, 1 THI) ovat arvonlisäverottomana yhteensä 1 400 000 euroa.

Nykyinen vuokra on 18,71 euroa/htm²/kk, yhteensä 221 483,28 euroa/kk ja 2 657 796 euroa/v. Uusi arvioitu vuokra tulee olemaan 19,24 euroa/ htm²/kk, yhteensä 227 700 euroa/kk ja noin 2 732 400 euroa/v. Vuokra on määritelty koko rakennuksen huoneistoalalle (11 836 htm²). Hankkeen vuokravaikutus on 5,33 % investoinnista, joka on pysyvä lisävuokra. Lopullinen vuokra tarkistetaan toteutuneiden kustannusten mukaan.

Toiminnan käynnistämiskustannuksiin kuuluvat mm. ensikertainen kalustaminen, tarvikkeet, varusteet ja laitteet. Arvioidut toiminnan käynnistämiskustannukset ovat yhteensä 268 000 euroa.

Hankkeen toteutus on suunniteltu alkavan toukokuussa 2019 ja valmistuvan syyskuussa 2020.

Kullervontielle toteutettavan rakentamisen ajan opetus tapahtuu Onnentien toimipaikassa, jonka vuokrasopimusta on jatkettu tilojen valmistumiseen asti.

Terveysvaikutukset

Hankkeella on terveysvaikutuksia hankesuunnitelman mukaisilla toimenpiteillä. Esityksen mukainen hanke parantaa rakennuksen toiminnallisuutta, viihtyisyyttä, sisäilman laatua, energiataloutta, esteettömyyttä ja paloturvallisuutta.

Kaupunkiympäristölautakunnan rakennusten ja yleisten alueiden jaosto on hyväksynyt hankesuunnitelman 1.11.2018. Päätös tehtiin ehdolla, että kasvatus- ja koulutuslautakunta antaa puoltavan lausunnon hankesuunnitelmasta.

Esittelijä

lukio- ja ammatillisen koulutuksen ja vapaan sivistystyön johtaja
Arja Kukkonen

Lisätiedot

Mia Kuokkanen, johtava arkkitehti, puhelin: 310 86291
mia.kuokkanen(a)hel.fi



Liitteet

- 1 Kullervonkatu 11 Laboratorioalan muutokset Hankesuunnitelma
- 2 Kullervonkatu 11 Laboratorialan-muutokset liitteet
- 3 Työsuojelun lausunto-25.5.18_Kullervonkatu 11

Muutoksenhaku

Muutoksenhakukielto, valmistelu tai täytäntöönpano

Päätöshistoria

Kaupunkiympäristölautakunnan rakennusten ja yleisten alueiden jaosto 01.11.2018
§ 123



20.11.2018

MUUTOKSENHAKUOHJEET

1

MUUTOKSENHAKUKIELTO

Pöytäkirjan 240, 244, 245, 246, 248, 251, 252, 253, 257, 258 (Tarveselvityksen hyväksymisen ja hankesuunnitelmaa koskevan lausunnon osalta), 259 (Hankesuunnitelmaa koskevan lausunnon osalta), 260 (Tarveselvityksen hyväksymisen osalta), 261 ja 262 §:t.

Tähän päätökseen ei saa hakea muutosta, koska päätös koskee asian valmistelua tai täytäntöönpanoa.

Sovellettava lainkohta: Kuntalaki 136 §

2

MUUTOKSENHAKUKIELTO

Pöytäkirjan 241 ja 243 §:t.

Tähän päätökseen ei saa hakea muutosta.

Sovellettava lainkohta: Laki julkisista hankinnoista ja käyttöoikeussopimuksista 146 §

3

VALITUSOSOITUS

Pöytäkirjan 241, 242 ja 256 §:t.

Mikäli hankintaoikaisuvaatimuksen johdosta hankintapäätöstä muutetaan, on asianosaisella oikeus valittaa päätöksestä markkinaoikeudelle.

Valitusaika

Valitus on tehtävä 14 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista.

Mikäli päätös on lähetetty tiedoksi käyttäen ehdokkaan tai tarjoajan hankintayksikölle ilmoittamaa sähköistä yhteystietoa, katsotaan vastaanottajan saaneen päätöksestä tiedon sinä päivänä, jolloin sähköinen viesti on vastaanottajan käytettävissä tämän vastaanottolaitteessa siten, että viestiä voidaan käsitellä.

Mikäli päätös on lähetetty tiedoksi tavallisena kirjeenä, ehdokkaan tai tarjoajan katsotaan saaneen päätöksestä tiedon seitsemäntenä päivänä kirjeen lähettämisestä, jollei ehdokas tai tarjoaja näytä tiedoksianton tapahtuneen myöhemmin.



20.11.2018

Tiedoksisaantipäivää ei lueta valitusaikaan. Valitus on toimitettava valitusviranomaiselle viimeistään valitusajan viimeisenä päivänä ennen valitusviranomaisen aukioloajan päättymistä.

Jos valitusajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joului- tai juhannusaatto tai arkilauantai, saa valituksen tehdä ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.

Valitusviranomainen

Valitus tehdään markkinaoikeudelle.

Markkinaoikeuden asiointiosoite on seuraava:

Postiosoite: Radanrakentajantie 5
00520 HELSINKI
Sähköpostiosoite: markkinaoikeus@oikeus.fi
Faksinumero: 029 56 43314
Käyntiosoite: Radanrakentajantie 5
Puhelinnumero: 029 56 43300

Valituksen muoto ja sisältö

Valitus on tehtävä kirjallisesti. Myös sähköinen asiakirja täyttää vaatimuksen kirjallisesta muodosta.

Valituksessa, joka on osoitettava valitusviranomaiselle, on ilmoitettava

- päätös, johon haetaan muutosta
- miltä kohdin päätökseen haetaan muutosta ja mitä muutoksia siihen vaaditaan tehtäväksi
- perusteet, joilla muutosta vaaditaan.

Valituksessa on ilmoitettava valittajan nimi ja kotikunta. Jos valittajan puhevaltaa käyttää hänen laillinen edustajansa tai asiamiehensä tai jos valituksen laatijana on joku muu henkilö, valituksessa on ilmoitettava myös tämän nimi ja kotikunta.

Valituksessa on lisäksi ilmoitettava postiosoite ja puhelinnumero, joihin asiaa koskevat ilmoitukset valittajalle voidaan toimittaa.

Valittajan, laillisen edustajan tai asiamiehen on allekirjoitettava valitus. Sähköistä asiakirjaa ei kuitenkaan tarvitse täydentää allekirjoituksella, jos asiakirjassa on tiedot lähettäjistä eikä asiakirjan alkuperäisyyttä tai eheyttä ole syytä epäillä.

Valitukseen on liitettävä



20.11.2018

- päätös, johon haetaan muutosta valittamalla, alkuperäisenä tai jäljennöksenä
- todistus siitä, minä päivänä päätös on annettu tiedoksi, tai muu selvitys valitusajan alkamisen ajankohdasta
- asiakirjat, joihin valittaja vetoaa vaatimuksensa tueksi, jollei niitä ole jo aikaisemmin toimitettu viranomaiselle.

Ilmoitus valituksen tekemisestä hankintayksikölle

Valittajan tai hänen edustajansa on ilmoitettava kirjallisesti hankintayksikölle asian saattamisesta markkinaoikeuden käsiteltäväksi. Ilmoitus on toimitettava viimeistään silloin, kun hankintaa koskeva valitus toimitetaan markkinaoikeudelle.

Ilmoitus on tehtävä osoitteeseen:

Sähköpostiosoite: helsinki.kirjaamo@hel.fi

Postiosoite: PL 10
00099 HELSINGIN KAUPUNKI

Faksinumero: (09) 655 783

Käyntiosoite: Pohjoisesplanadi 11-13

Puhelinnumero: (09) 310 13700

Oikeudenkäyntimaksu

Markkinaoikeus perii asian käsittelystä maksua 2000 euroa, jos hankinnan arvo on alle 1 miljoona euroa; 4000 euroa, jos hankinnan arvo on vähintään 1 miljoona euroa ja alle 10 miljoonaa euroa; ja 6000 euroa, jos hankinnan arvo on vähintään 10 miljoonaa euroa.

Pöytäkirja

Päätöstä koskevia pöytäkirjan otteita ja liitteitä lähetetään pyynnöstä. Asiakirjoja voi tilata Helsingin kaupungin kirjaamosta.

Sähköpostiosoite: helsinki.kirjaamo@hel.fi

Postiosoite: PL 10
00099 HELSINGIN KAUPUNKI

Faksinumero: (09) 655 783

Käyntiosoite: Pohjoisesplanadi 11-13

Puhelinnumero: (09) 310 13700

Kirjaamon aukioloaika on maanantaista perjantaihin klo 08.15–16.00.



20.11.2018

4 MUUTOKSENHAKUKIELTO

Pöytäkirjan 247, 254 ja 255 §:t.

Tähän päätökseen ei saa hakea muutosta.

Sovellettava lainkohta: Laki julkisista hankinnoista ja käyttöoikeussopimuksista 123 § ja 146 §

5 OHJEET OIKAISUVAATIMUKSEN TEKEMISEKSI

Pöytäkirjan 249, 250, 258 (Päiväkodin perustamisen osalta), 259 (Päiväkodin perustamisen osalta) ja 260 (Päiväkodin perustamisen osalta) §:t.

Tähän päätökseen tyytymätön voi tehdä kirjallisen oikaisuvaatimuksen. Päätökseen ei saa hakea muutosta valittamalla tuomioistuimeen.

Oikaisuvaatimusoikeus

Oikaisuvaatimuksen saa tehdä

- se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa (asianosainen)
- kunnan jäsen.

Oikaisuvaatimusaika

Oikaisuvaatimus on tehtävä 14 päivän kuluessa päätöksen tiedoksi-saannista.

Oikaisuvaatimuksen on saavuttava Helsingin kaupungin kirjaamoon määräajan viimeisenä päivänä ennen kirjaamon aukioloajan päättymistä.

Mikäli päätös on annettu tiedoksi postitse, asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, seitsemän päivän kuluttua kirjeen lähettamisestä. Kunnan jäsenen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon seitsemän päivän kuluttua siitä, kun pöytäkirja on nähtävänä yleisessä tietoverkossa.

Mikäli päätös on annettu tiedoksi sähköisenä viestinä, asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, kolmen päivän kuluttua viestin lähettamisestä.

Tiedoksisaantipäivää ei lueta oikaisuvaatimusaikaan. Jos oikaisuvaatimusajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä,



20.11.2018

joulu- tai juhannusaatto tai arkilauantai, saa oikaisuvaatimuksen tehdä ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.

Oikaisuvaatimusviranomainen

Viranomainen, jolle oikaisuvaatimus tehdään, on Helsingin kaupungin kasvatus- ja koulutuslautakunta.

Oikaisuvaatimusviranomaisen asiointiosoite on seuraava:

Sähköpostiosoite: helsinki.kirjaamo@hel.fi

Postiosoite: PL 10

00099 HELSINGIN KAUPUNKI

Faksinumero: (09) 655 783

Käyntiosoite: Pohjoisesplanadi 11-13

Puhelinnumero: (09) 310 13700 (Yleishallinto)

Kirjaamon aukioloaika on maanantaista perjantaihin klo 08.15–16.00.

Oikaisuvaatimuksen muoto ja sisältö

Oikaisuvaatimus on tehtävä kirjallisena. Myös sähköinen asiakirja täyttää vaatimuksen kirjallisesta muodosta.

Oikaisuvaatimuksessa on ilmoitettava

- päätös, johon oikaisuvaatimus kohdistuu
- miten päätöstä halutaan oikaistavaksi
- millä perusteella päätöstä halutaan oikaistavaksi
- oikaisuvaatimuksen tekijä
- millä perusteella oikaisuvaatimuksen tekijä on oikeutettu tekemään vaatimuksen
- oikaisuvaatimuksen tekijän yhteystiedot

Pöytäkirja

Päätöstä koskevia pöytäkirjan otteita ja liitteitä lähetetään pyynnöstä. Asiakirjoja voi tilata Helsingin kaupungin kirjaamosta.



20.11.2018

Kasvatus- ja koulutuslautakunta

Pia Pakarinen
puheenjohtaja

Jaana Lax
pöytäkirjanpitäjä

Pöytäkirja tarkastettu

Martina Harms-Aalto

Fatim Diarra

Asiakirja on sähköisesti allekirjoitettu.

Pöytäkirja on pidetty nähtävänä yleisessä tietoverkossa osoitteessa
www.hel.fi 29.11.2018.