

Sektor Fostrans- och utbildningssektorn					
Projektamn Dh Kukkaniitty - dh Blomängens nybyggnadsprojekt					Projektnr 2821U20079
Stadsdel Botby	Fastighetsbeteckning 2333			Elev- och småbarnspedagogikplatser 190	
Adress Blomängsvägen 19, 00950 Helsingfors		Postadress PB 95931, 00099 Helsingfors stad			Kostnader för lokal
Omfattning av och kostnader för projektet (exkl. moms)	m² bruttoyta	m² läg.yta	m² bruksyta	kost.prognos mn €	kapitalhyra: 31,69 €/m ² läg.yta/mån.
Nybyggnad	1885	1520	1310	7,8	underhållshyra: 5,86 €/m ² läg.yta/mån.
Utbyggnad/tillbyggnad					årliga hyreskostnader: ca 580 000 €/år
Ombyggnad/grundlig renovering					
Beskrivning av verksamheten, verksamhetens mål rörande omfattning och kvalitet I daghemmet ordnas småbarnspedagogik och förskoleundervisning för barn i åldern 1-6 år. Nybygget har ca 190 lokalplatser, som fördelas så att den finskspråkiga småbarnspedagogiken får 106 lokalplatser och den svenskspråkiga får 84. Antalet arbetstagare med fostransuppgifter uppgår till 33-38 och antalet mat- och städpersonal till 4-5. I samband med att lokalerna planeras tillämpas Helsingfors stads anvisning för planering av daghem.					
Motiveringar till behovet av lokal Befolkningsprognosen för åren 2018-2027 visar att antalet barn i åldern 1-6 år kommer att förbli oförändrat i Botby. Enligt projektplanen ska nybyggnaden ersätta de lokaler som inhyser daghemmet Kukkaniitty och daghemmet Blomängen på adressen Blomängsvägen 19 och som är i dåligt skick samt lokalen som inhyser daghemmet Botby på adressen Handelshusgatan 16. Servicenätet utvecklas på så sätt att man realiserar lokaler som främjar förverkligandet av planen för småbarnspedagogik och tillgodoser familjernas behov av tjänster.					
Tidigare beslut I Helsingfors stads budget för år 2018 och ekonomiplan för 2018-2020 som fullmäktige godkänt har man för Kukkaniitty-Blomängens nybyggnad schemalagt 7,8 milj. euro för åren 2019-2020.					
Tidtabellen för genomförande av projektet Byggs 11/2019-12/2020					
Anknytning till andra projekt -					
Tillfällig lokal Tillfälliga lokaler behövs för den tid som rivningen och byggandet pågår, dvs. ca 20 mån. Man har planerat att uppföra en tillfällig paviljong på Botby grundskolas gård och intill gränsen till parken bredvid.					
Behov av personalökning -					
Årliga kostnader för verksamheten (exkl. kostnader för lokaler) 2 miljoner					
Kostnader för att starta verksamhet Flyttkostnader ca 28 000 €, städkostnader 75 000 €/år och startkostnader 100 000 €, kostnader för dataadministration 56 000 €					
Konsekvensbedömning (hälsa, välmående och konsekvenser för barn)					
Mer information -					
Arbetsgrupp Antti Lehto-Raevuori, områdeschef, fostrans- och utbildningssektorn Jenni Tirronen, områdeschef, fostrans- och utbildningssektorn Pirjo-Riitta Sihvonen, planerare, fostrans- och utbildningssektorn Juha Aaltonen, projektchef, stadsmiljösektorn Carita Sahlström, ekonomiplanerare, fostrans- och utbildningssektorn					
Behovsutredningen har gjorts genom samarbete mellan fostrans- och utbildningssektorn och stadsmiljösektorn					
Datum Helsingfors 17.1.2019					