



13.12.2012

Etj/5

## § 47

### Korkeasaaren eläintarhan luontokoulurakennuksen hankesuunnitelman hyväksyminen

HEL 2012-016637 T 10 06 00

#### Päätös

Eläintarhan johtokunta päätti hyväksyä osaltaan esityksen liitteen mukaisen luontokoulurakennuksen hankesuunnitelman. Lisäksi johtokunta päätti, että selvitetään mahdollisuudet tehostaa energiansaantia aurinkokeräinten ja aurinkopaneelien avulla.

#### Käsittely

Vastaehdotus:

Marjatta Vasara: Selvitetään mahdollisuudet tehostaa energiansaantia aurinkokeräinten ja aurinkopaneelien avulla.

Johtokunta hyväksyi Vasaran ehdotuksen yksimielisesti.

#### Esittelijä

eläintarhan johtaja  
Jukka Salo

#### Lisätiedot

Hanna Kurki, puutarhuri, puhelin: 310 37899  
hanna.kurki(a)hel.fi

#### Liitteet

1 Luontokoulun ja toimistotilojen hankesuunnitelma 2012

#### Päätösehdotus

Eläintarhan johtokunta päättäne hyväksyä esityksen liitteen mukaisen luontokoulurakennuksen hankesuunnitelman.

#### Esittelijä

Korkeasaaren eläintarhan nykyinen luontokoulurakennus on valmistunut vuonna 1992. Rakennettaessa sen käyttöiäksi määriteltiin 5 vuotta; rakennus oli siis alkujaan tarkoitettu väliaikaiseksi toimitilaksi. Luontokoulurakennus on tällä hetkellä erittäin huonossa kunnossa. Korkeasaaren eläintarhassa on lisäksi käynnissä organisaatiouudistus, jonka tavoitteena on yhdistää toimintoja ja edelleen saada yhteiset toimitilat uusien organisaatiorakenteiden mukaisesti. Rakennuksen huonokuntoisuuden ja yhteisten toimitilojen tarpeen vuoksi uusi luontokoulu- ja toimistorakennus on tarpeellinen.



Rakennus on suunniteltu yhteistyössä Helsingin kaupungin rakennusviraston kanssa. Hankkeen kustannukset jakautuvat kiinteisiin kustannuksiin ja tilaelementtiurakan kustannuksiin. Kiinteät kustannukset (tekniset liitännät, tontin rakentamiskelpoiseksi saattaminen, vanhan rakennuksen purku, johtosiirrot sekä rakennuttaminen, 340 000 € alv 0 %) rahoitetaan Korkeasaaren eläintarhan investointimäärärahoista. Tilaelementtiurakan kustannukset (tilavuokran perusteena olevat kustannukset eli perustukset ja tilaelementtien valmistaminen ja pystytys, yhteensä 1 760 000 € alv 0 %) sen sijaan rahoitetaan Korkeasaaren eläintarhan käyttömäärärahoista vuokrana.

**Esittelijä**

eläintarhan johtaja  
Jukka Salo

**Lisätiedot**

Hanna Kurki, puutarhuri, puhelin: 310 37899  
hanna.kurki(a)hel.fi

**Liitteet**

1 Luontokoulun ja toimistotilojen hankesuunnitelma 2012

**Tiedoksi**

Rakennusvirasto  
Tarkastusvirasto