



02.12.2015

Tj/6

§ 172

Eräiden yhtiölainojen kilpailuttaminen

HEL 2015-003098 T 02 08 02 00

Päätös

Asuntotuotantotoimikunta päätti merkitä rahoituskilpailun tulokset tiedoksi sekä hylätä Nordea Pankki Suomi Oyj:n tarjouksen tarjouspyynnön vastaisena. Lisäksi asuntotuotantotoimikunta päätti oikeuttaa asuntotuotantotoimiston ottamaan Asunto Oy Helsingin Parrulaiturin yhtiölainan ja RS-takauksen käydyn kilpailutuksen perusteella halvimman tarjouksen antaneelta Svenska Handelsbanken AB:ltä.

Lisäksi asuntotuotantotoimikunta päättää hylätä Nordea Pankki Suomi Oyj:n tarjouksen tarjouspyynnön vastaisena ja oikeuttaa asuntotuotantotoimiston ottamaan Asunto Oy Helsingin Kaupunkivillojen yhtiölainan ja RS-takauksen käydyn kilpailutuksen perusteella halvimman tarjouksen antaneelta Svenska Handelsbanken AB:ltä.

Esittelijä

toimitusjohtaja
Sisko Marjamaa

Lisätiedot

Mia Numminen, talouspäällikkö, puhelin: 310 32378
mia.numminen(a)att.hel.fi

Liitteet

- 1 Tarjousten avauspöytäkirja lainakilpailu 5
- 2 Rahoitusvertailu lainakilpailu 5

Muutoksenhaku

Muutoksenhaku hankintapäätökseen, kaupunginhallitus

Otteet

Ote
Tarjouksen antaneet

Otteen liitteet
Muutoksenhaku hankintapäätökseen, kaupunginhallitus

Päätösehdotus

Päätös on ehdotuksen mukainen.

Esittelijän perustelut



Asuntotuotantotoimiston 6.11.2015 päättyneessä lainakilpailutuksessa yhtiölainatarjoukset pyydettiin seuraaville uudistuotannon hitas-kohteille:

Asunto Oy Helsingin Parrulaituri

asuntoja	49 kpl
alustava hankinta-arvo	16 541 757,00 e
yhtiölainamäärä	6 615 800,00 e

Asunto Oy Helsingin Kaupunkivillat

asuntoja	21 kpl
alustava hankinta-arvo	7 002 170,00 e
yhtiölainamäärä	2 800 808,00 e

Lainatarjoukset pyydettiin seuraavilta rahoituslaitoksilta: Danske Bank Oyj, Pohjola Pankki Oyj, Svenska Handelsbanken AB, Helsingin OP Pankki Oyj, Suomen Hypoteekkiyhdistys ja Nordea Pankki Suomi Oyj. Pohjola Pankki Oyj ei antanut tarjouksia.

Kilpailun tulos:

Svenska Handelsbanken AB:n yhtiölainatarjoukset euribor 6 kk + marginaali 0,850 % - yksikköä olivat halvimmat. Nordea Pankki Suomi Oyj:n tarjoukset olivat tarjouspyynnön vastaisia, koska Nordea Pankki Suomi Oyj:n tarjouksissa viitekorko oli tarjouspyynnön vastainen.

Esittelijä

toimitusjohtaja
Sisko Marjamaa

Lisätiedot

Mia Numminen, talouspäällikkö, puhelin: 310 32378
mia.numminen(a)att.hel.fi

Liitteet

- 1 Tarjosten avauspöytäkirja lainakilpailu 5
- 2 Rahoitusvertailu lainakilpailu 5

Muutoksenhaku

Muutoksenhaku hankintapäätökseen, kaupunginhallitus

Otteet

Ote

Otteen liitteet

Postiosoite
PL 1
00099 HELSINGIN KAUPUNKI

Käyntiosoite
Pohjoisesplanadi 11-13
Helsinki 17
<http://www.hel.fi>

Puhelin
+358 9 310 1641
Faksi
+358 9 655 783

Y-tunnus
0201256-6

Tilinro
800012-62637
Alv.nro
FI02012566



02.12.2015

Tj/6

Tarjouksen antaneet

Muutoksenhaku hankintapäätökseen, kaupunginhallitus