



15.10.2014

Tj/13

§ 133

Helsingin kaupungin 400-vuotiskotisäätiö / Huopalahdentie 5 rakennusurakan lisätyöt

HEL 2013-009332 T 02 08 03 01

Päätös

Asuntotuotantotoimikunta päätti oikeuttaa asuntotuotantotoimiston tilaamaan Helsingin kaupungin 400-vuotiskotisäätiö / Huopalahdentie 5 rakennusurakan lisätyötä Lujatalo Oy:ltä hintaan 120.214,53 euroa (alv 24 %).

Esittelijä

toimitusjohtaja
Sisko Marjamaa

Lisätiedot

Klaus Hamström, projektipäällikkö, puhelin: 310 32307
klaus.hamstrom(a)att.hel.fi

Otteet

Ote

Asuntotuotantotoimisto

Otteen liitteet

Muutoksenhaku
hankintapäätökseen,
pienhankinnat, kaupunginhallitus

Päätösehdotus

Päätös on ehdotuksen mukainen.

Esittelijän perustelut

Kohde sijaitsee Munkkiniemessä (t. 30053/5), osoitteessa Huopalahdentie 5. Urakkasopimus on laadittu 5.2.2013.

Rakennusurakoitsija on Lujatalo Oy ja rakennusurakan urakkasopimuksen mukainen hinta on 5.449.796,97 euroa.

Toimitusjohtajalla on oikeus tilata lisä- ja muutostöitä 5 % urakkasummasta eli 272.489,85 eurolla. Lisätyötä on tähän mennessä tilattu 268.926,65 eurolla.

Nyt tilattavaksi esitettyjen lisätöiden kustannukset ovat 120.214,50 euroa. Lisäkustannuksia ovat aiheuttaneet mm. huonokuntoiset seinät, jotka on jouduttu purkamaan ja uudelleen muuraamaan. Lisäksi osasta yläpohjaa on puuttunut lämpöeriste.



15.10.2014

Tj/13

Esittelijä

toimitusjohtaja
Sisko Marjamaa

Lisätiedot

Klaus Hamström, projektipäällikkö, puhelin: 310 32307
klaus.hamstrom(a)att.hel.fi

Otteet

Ote
Asuntotuotantotoimisto

Otteen liitteet
Muutoksenhaku
hankintapäätökseen,
pienhankinnat, kaupunginhallitus