



15.10.2014

Tj/5

§ 125

Asunto Oy Helsingin Sinikuusaman luonnospiirustusten hyväksyminen

HEL 2014-011512 T 10 06 00

Päätös

Asuntotuotantotoimikunta päätti hyväksyä Arkkitehtitoimisto Sigge Oy:n laatimat Asunto Oy Helsingin Sinikuusaman luonnospiirustukset.

Esittelijä

toimitusjohtaja
Sisko Marjamaa

Lisätiedot

Jari Kiesilä, projektipäällikkö, puhelin: 310 32354
jari.kiesila(a)att.hel.fi

Liitteet

1 Hankeselostus

Otteet

Ote

Asuntotuotantotoimisto

Otteen liitteet

Muutoksenhakukielto, valmistelu

Päätösehdotus

Päätös on ehdotuksen mukainen.

Esittelijän perustelut

Asunto Oy Helsingin Sinikuusama rakennetaan Haagaan, tontille 29129/7. Kohteessa on 48 hitas-omistusasuntoa (3414 asm²). Asuntojen keskipinta-ala on 71,1 asm².

Asuntotuotantotoimikunta on 30.9.2009 valinnut kohteen arkkitehtisuunnittelijaksi Arkkitehtitoimisto Sigge Oy:n. Toimiston pyynnöstä kohteelle on rakentamistaloudellisuuden parantamiseksi haettu lisää rakennusoikeutta kaavamuutoksella. Kaavamuutoksella on rakennusoikeuden määrä nostettu 3000 kem2:stä 4035 kem2:iin. Uusi asemakaava on lainvoimainen.

Kohteen rakennustyöt on suunniteltu aloitettavaksi vuoden 2015 alussa.



15.10.2014

Tj/5

Luonnoksista lasketut rakennuskustannukset ja hankinta-arvo
esitellään kokouksessa.

Esittelijä

toimitusjohtaja
Sisko Marjamaa

Lisätiedot

Jari Kiesilä, projektipäällikkö, puhelin: 310 32354
jari.kiesila(a)att.hel.fi

Liitteet

1 Hankeselostus

Otteet

Ote
Asuntotuotantotoimisto

Otteen liitteet
Muutoksenhakukielto, valmistelu