



28.05.2014

Tj/9

§ 77

Asunto Oy Helsingin Sinisimpukan arkkitehtisuunnittelun lisätyöt

HEL 2012-012526 T 02 08 03 01

Päätös

Asuntotuotantotoimikunta päätti oikeuttaa toimiston maksamaan Asunto Oy Helsingin Sinisimpukan arkkitehtisuunnittelun lisätyöstä 2.002,60 euroa (alv 24 %).

Esittelijä

toimitusjohtaja
Sisko Marjamaa

Lisätiedot

Juhani Ristola, projektipäällikkö, puhelin: 310 32374
juhani.ristola(a)att.hel.fi

Päätösehdotus

Päätös on ehdotuksen mukainen.

Esittelijän perustelut

Kohde sijaitsee Viikin kaupunginosassa Viikinmäen alueella, tontilla 36110/10. Tontille rakennetaan 4-5 -kerroksinen asuinkerrostalo.

Asuntotuotantotoimikunta on 7.2.2007 valinnut kohteen arkkitehtisuunnittelijaksi Arkkitehdit Kirsi Korhonen ja Mika Penttinen Oy:n.

Suunnittelija on tehnyt lisäsuunnitteluna RAM-muutosluvan, urakkaneuvotteluissa sovitut muutokset + invanostinmuutoksen ja esittää lisätöistä korvattavaksi 2.002,60 euroa.

Arkkitehtisuunnittelun kokonaispalkkio on 131.265 euroa. Toimitusjohtajalla on oikeus päättää suunnittelun lisätöistä 10 %:in saakka (13.125 euroa) niiden suunnittelutarjousten osalta, joiden hinta on suurempi kuin 100.000 euroa. Tähän mennessä suunnittelun lisätöitä on tilattu toimikunnan päätöksellä 15.405,75 euron arvosta.

Esittelijä

toimitusjohtaja
Sisko Marjamaa

Lisätiedot

Juhani Ristola, projektipäällikkö, puhelin: 310 32374
juhani.ristola(a)att.hel.fi



28.05.2014

Tj/9

Tiedoksi

Asuntotuotantotoimisto