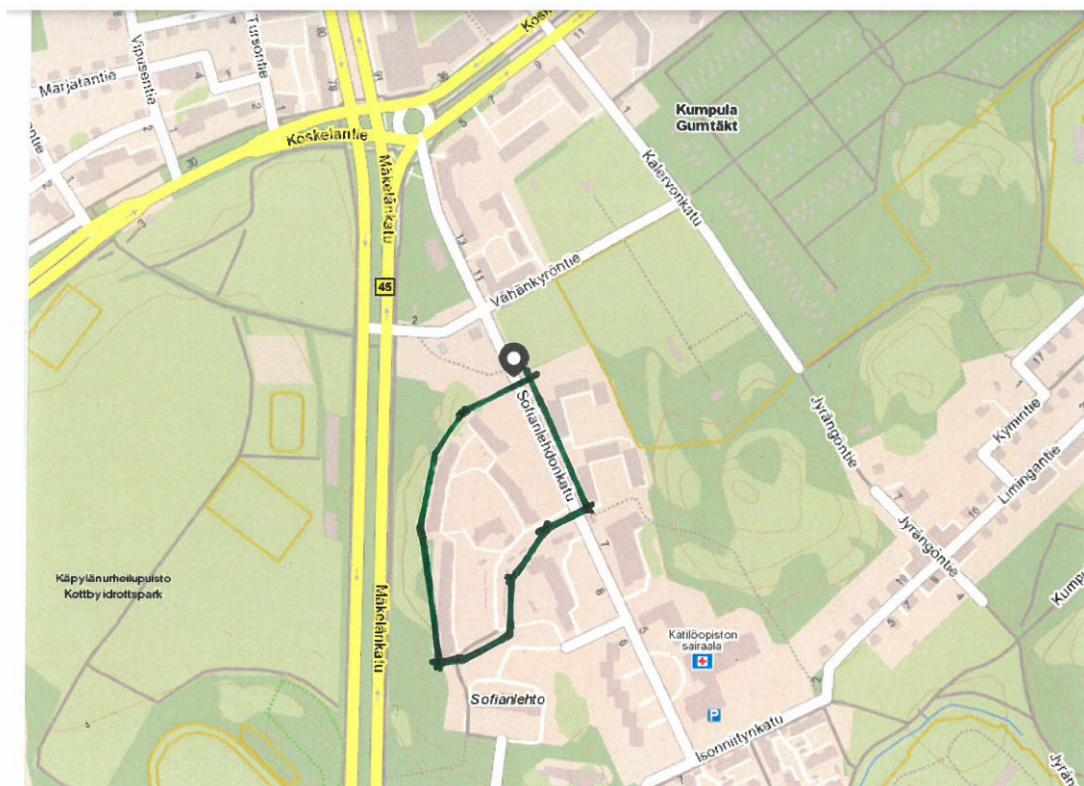


Helsingin kaupungin asunnot Oy, Heka Kumpula Sofianlehdonkatu 10

Osoite: Sofianlehdonkatu 10, 00610 HELSINKI. Kaupunginosa 24 Kumpula, kortteli 24949, tontti 3

LAAJUUSTIEDOT

			Huoneistoala	Tilavuus
1H + KK	29,0-34,0 m ²	3 kpl	91,0 m ²	
1H + K	36,0-39,5 m ²	14 kpl	525,0 m ²	
1H + K inva	35,5-40,0 m ²	7 kpl	262,0 m ²	
2H + KK	39,5-48,5 m ²	25 kpl	1.098,5 m ²	
2H + K	59,0-61,0 m ²	12 kpl	714,0 m ²	
2H + K inva	59,5 m ²	2 kpl	119,0 m ²	
2H + TK inva	61,5 m ²	1 kpl	61,5 m ²	
3H + K	68,5-81,5 m ²	52 kpl	3.794,5 m ²	
4H + K	84,0-91,5 m ²	12 kpl	1.065,5 m ²	
asunnot	keskipinta-ala 60,4 m ²	128 kpl	7.731,0 m ²	32.015 m ³
toimistohuoneisto			13,5 m ²	
päiväkoti			352,0 m ²	1.525 m ³
huoltorakennus			43,5 m ²	198 m ³



LÄHTOTILANNE

Kallioisella mäellä sijaitseva tontti on kehitysvammaisten erityisasumisen ja palvelujen tonttien, puistoalueen (luonnontilainen metsäpuisto) ja Sofianlehdonkadun ympäröimä, pinta-ala on 21037 m².

Tontti on asemakaavassa asuinkerrostalojen korttelialuetta. Asemakaavan mukaisen kerrosalan 10.000 k-m² lisäksi saa rakentaa enintään 15 % kerrosalan määrästä asukkaiden käyttöön tarkoitettuja varasto-, kerho- ja vastaavia tiloja sekä autokatoksia ja päiväkotitiloja. Lisäksi ullakkokerroksiin saa sijoittaa kerrosalan lisäksi enintään 100 m² asukkaiden käyttöön tarkoitettuja sauna-, kerho- ja varastotiloja. Kerrosala on pääosin käytetty. Autopaikanormi on 1 ap/175 k-m², päiväkodille ei ole määritelty omia paikkoja. Autopaikat sijaitsevat tontilla.

Kohde käsittää vuonna 1988 valmistuneet 4 asuinkerrostaloa, 1-kerroksiset tekniikka- ja päiväkotirakennukset, asuntoja ja päiväkoti Sohvilaa palvelevat erilliset kylmät varastorakennukset (23 kpl) sekä jätekatoksen. Rakennukset on suunnitellut arkkitehti Kari Järvinen.

Hissittömissä asuinrakennuksissa on 3 asuinkerrosta. Ensimmäisessä kerroksessa sijaitsee asuntojen lisäksi teknisiä, varasto- ja yhteiskäytössä olevia tiloja. Osa näistä asunnoista on liikuntaesteisten asuntoja ja osa ryhmäkoteja. Rakennuksissa 1 ja 2 on lisäksi maanalaiseen kellarikerrokseen sijoittuvat väestön-suojat. Rakennusten 2, 3 ja 4 ullakkokerroksessa on saunaosastot ja rakennuksissa 3 ja 4 myös kerhotilat.

Asuinrakennusten kantava runko on betonia, välipohjat pääosin ontelolaattoja. Pääosassa talojen 1, 3 ja 4 ensimmäisten kerrosten tiloista on kerroskorkeus on normaalia korkeampi. Ulkoseinät ovat sandwich-elementtejä, pääosin ohutpinnoitteella päällystettyjä, osin klinkkerilaattapintaisia. Rakennuksissa on lapekatot, katteena konesaumapelti ilman aluskatetta.

Asutoparvekkeet ovat rakennusrungon ulkopuolisia. Parvekelaatat ovat teräsbetonia, alapinta osittain puuverhoiltu, teräspinnakaiteissa markiisikankaat. Parvekepielet valkobetonia, metalli- ja puuosat on maalattu. Osa asuntojen ikkunoista on lähes lattiatasoon ulottuvia ranskalaisia parvekeikkunoita, ikkunoiden edessä teräspinnakaiteet. Ullakkokerrosten saunaosastoissa on pääosin katetut kattoterassit. Porrashuoneiden ja maantasoasuntojen sisäänkäyntikatokset ovat teräsrunkoisia.

Ikkunat, ikkunaovet sekä kellaritilojen ulko-ovet puuta, huonokuntoisia. Porrashuoneiden ulko-ovet ja tuulikaapin ovet puuverhoiltuja teräslasiovia, pintarakenteiden kunto huono. Porrashuoneiden ikkunat kiinteitä teräsikkunoita. Asuntojen porrashuone-ovet maalattuja ja maantasoasuntojen ulko-ovet puuta. Asuntojen väliovet pääosin laakaovia, osa liukuovia, keittiön ja olohuoneen väliset ovet osassa lasiaukollisia saranaovia.

Asuntojen kh- ja wc-tilat ovat pääosin peltielementtirakenteisia, 1.kerroksissa osa paikalla rakennettuja. Lvis-tekniikan sisältävät pystyhormit pääosin peltielementeissä. Asuntojen kevyet seinät ovat levyseiniä, kellaritiloissa kalkkihiekkatiiltä. Porrashuoneita on 14 kpl. Osaan maantasoasuntoja on omat sisäänkäynnit suoraan ulkoa.

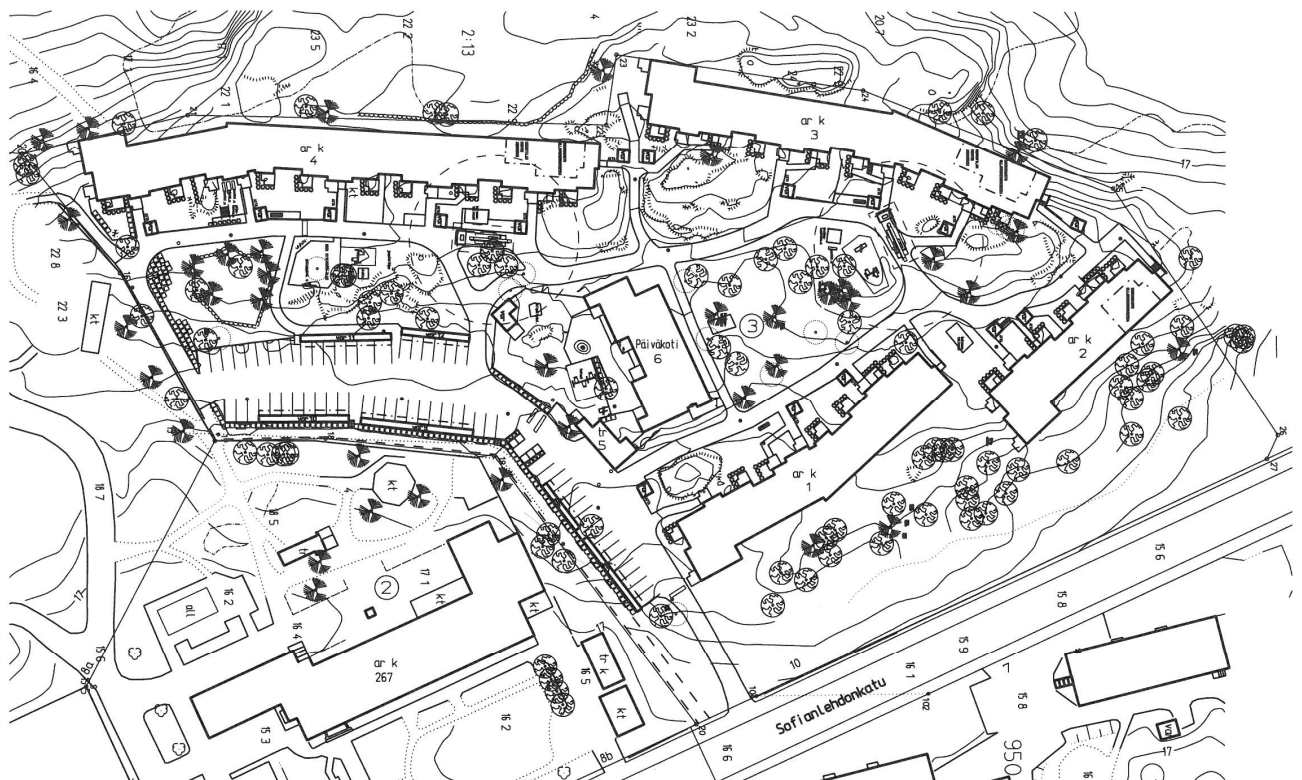
Päiväkoti, tekniikkarakennus ja kylmät varastot ovat puurakenteisia, julkisivut lautaverhoiltuja. Rakennuksissa on lapekatot, katteena konesaumapelti ilman aluskatetta.

Tekniikkarakennuksessa sijaitsevat sähköpääkeskus, puhelinkomero, lämmönjakohuone ja traktoritalli, lisäksi toisessa päädyssä on päiväkotia palveleva kylmä varasto ja katos. Rakennus on toiselta sivultaan upotettu rinteeseen. Traktoritallin ovi on teräsrunkoinen, muut ja ikkunat puuta.

Päiväkodin katto on kahteen suuntaan kallistuva lapekatto. Ulko-ovet ja ikkunat puuta. Päiväkodin pihan ympärillä on puuaita portteineen. Pihalla on kylmä, erillinen varastorakennus sekä tekniikkarakennuksen päädyssä toinen kylmä varasto.

Kylmien varastorakennusten lattiat teräsbetonilaattoja ilman sokkeliä. Lautaovet, ikkunat kiinteästi lasitettuja. Pihan pieniin irtaimisto- ja ulkoiluvälinevarastoihin liittyy lyhyet puuaidat, lisäksi puuaitoja on asutopihojen ympärillä. Autopaikoituksen reunassa sijaitsevat pitkät varastot ovat ylärinteen puolelta upotettu osittain rinteeseen.

Rakennuksissa aiemmin tehtyjä korjauksia ovat: parvekekaiteiden markiisikankaat lisätty 2002, talopesulatiilojen kunnostus 2003, päiväkodin julkisivujen korjausta vesivuotojen takia 2008, liedet uusittu lukuun ottamatta inva-asuntoja 2010, elementtisaumojen uusinta 2010-11, asunnoissa vesivahinkokorjauksia julkisivuissa ja märkätiloissa.



PERUSKORJAUSRATKAISUT

Rakennukset säilyvät pääosin nykyisessä käytössä. Huoneisto- ja huonejako pääosin säilyy. Ryhmäasuntokäytössä olleet 5 asuntoa muutetaan perheasunnoiksi ja kerhotilaksi. Ullakkokerrosten kaksi kerhotilaa muutetaan asunnoiksi.

Inva-asunnot korjataan edelleen inva-käyttöön. Osa asuntojen apuvälineistä on sosiaaliviraston asentamia. Ne asennetaan takaisin korjauksen jälkeen.

Uusimisissa ja muutoksissa pyritään valitsemaan rakennusten esteettömyyttä ja energiatehokkuutta parantavat ratkaisut.

Korjauksilla pyritään uusittavien putkistojen osalta 50 vuoden elinkaareen, julkisivujen osalta 30 vuoden elinkaareen.

Lukkojen sarjoitus uusitaan Sento-avaimille.

Alapohjien painumat korjataan.

Asunnot:

Entiset ryhmäasunnot muutetaan perheasunnoiksi, suuremmat jaetaan kahdeksi asunnoksi.

1.kerroksissa ja vss-tilojen päällä putkikoteloinnit katoissa ja alakatot uusitaan. Uudet hormiseinät asunnoissa pääosin kivirakenteisina, erilliset sähkönousut levyseinäisinä.

Eteisiin, wc- ja kh-tiloihin rakennetaan lvis-muutosten edellyttämät alakatot. Katot ja seinät maalataan kuivissa asuintiloissa. Muovimatot uusitaan laminaatiksi.

Laakaovet ja liukuovet uusitaan. Lasiovet ja väliseinien kiinteät ikkunat maalaus-kunnostetaan. Liukuovet poistetaan keittiö- ja olohuone-tilojen väliltä. Ovi eteisestä keittiöön poistetaan.

Kylpyhuone- ja wc-peltielementit puretaan lvis-tekniikan uusimisen mukana. Paikalla rakennettujen kh-tilojen levyseinät puretaan. Uudet seinät kivirakenteiset, lattiaa valetaan kaadot. Lattiat ja seinät vesieristetään ja laatoitetaan, paneelialakatot. Erillisten wc-tilojen seinät tasoitetaan ja maalataan, pesuallasseinälle laatoitus peilikaapin alareunaan saakka. Uusitaan kalustus ja varustus, inva-asunnoissa inva-varustus.

Keittiökalusteet ja välitilalaatoitus uusitaan, kalusteisiin varaus 600/450 leveälle astianpesukoneelle, yläkaapissa mikroaaltouunille. Liedet säilytetään, kylmäkalusteet uusitaan. Liesien päälle lisätään liesikuvut. Inva-asunnoissa kalusteet manuaalisesti korkeussäädettävänä, kylmäkalusteet, tasoliedet ja erilliset liedet uusitaan, apk-varaukset kuten muissa asunnoissa.

Verhokiskot, naulakot, säilytyskomerot ja vaatehuoneiden kalusteet uusitaan

Kellari-, ullakko- ja porrashuone-tilat:

Lattiapinnoitteet uusitaan, seinät, katot ja ovet pääosin maalataan, vaurioituneita ovia uusitaan.

Saunaosastojen ovet, kalusteet ja varusteet uusitaan, inva-saunoissa inva-varustus. Lattia-, seinä ja kattopinnoitteet uusitaan veden- ja lämmöneristeineen. Lämmitys muutetaan vesikiertoiseksi lattialämmitykseksi.

Talopesuloiden ja kuivaushuoneiden lattia-, seinä- ja kattopinnoitteet uusitaan, koneet ja varustus pääosin säilytetään, lisätään sähköinen varaus- ja käyttöjärjestelmä.

Uusi kerhotila rakennetaan taloon 4. Tilasta puretaan seiniä. Rakennetaan uudet wc-tilat, toinen inva-varustuksella. Alaslaskut ja ovet uusitaan, lattiaa muovimatto, seinät tasoitetaan ja maalataan. Kalustukseksi uusi minikeittiö, kaappitilaa ja naulakko.

Väestönsuojissa irtaimistovarastokopit pääosin säilytetään. Näkyvät päätyseinät (kanaverkkoa) uusitaan ovisiiniä vastaavana lautarakenteena.

Porrashuoneet kunnostetaan, ala-auloissa lattiapinnoitteet uusitaan ja seinien alaosa laatoitetaan 1400 mm korkeuteen, muissa kerroksissa kaksivärimaalaus. Ylimmät ikkunat uusitaan sisäänkäyntitasolta sähköisesti avattavina savunpoistoikkunoina. Osa asuntojen porrashuoneovista uusitaan, osa maalataan. Talossa 1 yksi kattoluukuista uusitaan paloluokiteltuna tikkaallisena luukkuna, josta suora kulku vesikattolle.

Päiväkoti:

Tilajako säilyy pääosin ennallaan, keittiö muutetaan kuumennuskeittiöksi ja se laajenee hieman. Laatoitetuilta seiniltä uusitaan laatoituksen puoleiset levytykset, seinät vesieristetään ja laatoitetaan. Iv-konehuone palo-osastoidaan.

Lattiapinnoitteet, alakatot ja akustolevyt uusitaan, seinät ja katot maalataan. Keittiöön, kuraeteisiin ja pesutiloihin liukuestemuovimatto, kuiviin tiloihin kumimatto.

Laaka- ja liukuovet uusitaan, lasiaukolliset ja dB-ovet maalaus-kunnostetaan. Iv-konehuoneen ovi uusitaan palo-ovena.

Keittiön kalusteet ja koneet uusitaan. Naulakot, säilytyskomerot ja varastoiden kalusteet uusitaan, kalustusta täydennetään. Pesu- ja wc-tilojen kalustus ja varustus uusitaan. Henkilökunnan työ- ja ruokailuhuoneeseen lisätään vesipiste.

LVI- ja sähkötyöt:

Asuinrakennuksissa lvi-pystynousut uusitaan vanhojen hormien kohdille pääosin elementtirakenteisina.

Asuinrakennusten sisäpuoliset jätevesiviemäriputket- ja laitteet uusitaan. Ryömintätiloissa sijaitsevien pohjaviemärien vauriot korjataan ja kannatus uusitaan täydentäen.

Syöksytorvien sadevedet johdetaan uusien rännikaivojen ja sadevesiviemärien kautta nykyiseen viemäriverkostoon.

Vesijohtojen pystyrunkolinjat uusitaan. Asuntojen vesiputket- ja laitteet uusitaan kauttaaltaan, ryömintätiloissa sijaitsevien vesijohtojen kannatus uusitaan täydentäen. Muissa tiloissa uusitaan vesikalusteet (altaat, wc-istuimet, hanat), laatoitettavilta seiniltä myös kalustepintajohdot. Lisätään huoneistokohtainen vedenmittaus etäluettavana asuntoihin ja päiväkotiin.

Lämpöjohtoputkisto ja patterit pääosin säilytetään, venttiilit uusitaan, lämmityksen perussäätö. Patterimuutoksia pääosin tiloissa, joissa käyttötarkoituksmuutoksia. Vanhat patterit putkineen maalataan. Kylpyhuoneisiin asennetaan uudet lämmityspatterit omalla kierrollaan. Päiväkotiin lisätään lämmönmittaus.

Asuin- ja tekniikkarakennuksissa koneellinen poistoilmanvaihto uusitaan. Asuinrakennuksissa tuloilmaventtiilit, iv-koneet sekä vaaka- ja pystykanavat uusitaan. Päiväkodin koneellinen tulo-poistoilmanvaihto uusitaan lämmön talteenotolla varustetuksi, peltikanavat uusitaan.

Asuinrakennusten sähkö-, tele- ja antennijärjestelmät ja -kalusteet uusitaan. 1.kerroksiin lisätään uudet telekomerot porrashuonekohtaisesti. Päiväkodissa uusitaan pääkeskus, valaisimia, pistorasiat ja kytkimet.

Asuntoihin, porrashuoneisiin ja varastotiloihin sekä päiväkotiin lisätään verkkovirtaan kytketyt patterivarmennetut palovaroittimet. Porrashuoneiden ja kellaritilojen valaistus muutetaan liiketunnistimilla toimivaksi. Porrashuoneiden ja inva-asuntojen ulko-ovien sähköisten avausjärjestelmien sähkösyötöt uusitaan.

Sähkönousut uusitaan osittain porrashuoneisiin, osittain asuntoihin.

Kaikki rakennusten ulkopuolinen kaapelointi uusitaan.

Julkisivut, parvekkeet ja vesikatto:

Betonisokkelit kunnostetaan laastipaikkauksin ja pinnoitetaan sokkelilaastilla.

Asuinrakennusten julkisivujen pinnoitetut pinnat pestään, irronneiden pinnoitteiden kohdat paikataan ja pinnat maalataan. Laatoitetuilta pinnoilta uusitaan pudonneet ja irtoavat laatat vastaavilla laatoilla, laattapinnat pestään. Katosten teräs- ja puuosat maalataan. Iv-venttiilien reiät kasvatetaan uusien venttiilien mukaisiksi.

Päiväkodin ja tekniikkarakennuksen julkisivujen ulkoverhous ja lämmöneristeet uusitaan. Katokset uusitaan.

Asuntojen ikkunat, ikkunaovet ja ranskalaisten parvekkeiden ovet uusitaan alumiinipintaisina. Porrashuoneiden, kellaritilojen ja päiväkodin ikkunat ja ikkunaovet kunnostetaan. Ikkunapellitykset uusitaan.

Asuinrakennusten porrashuoneulko-ovet kunnostetaan. Päiväkodin pääsisäänkäyntiovet ja muut lämpimien kellaritilojen ulko-ovet uusitaan teräsrunkoisina. Asuntojen ulko-ovet ja päiväkodin keittiöovi kunnostetaan.

Asutoparvekkeiden parvekelaattojen vedeneristeet uusitaan, pielet korkeapainepestään, vauriot laastipaikataan. Pellittämättömiin vaakapintoihin lisätään pellitykset. Vanhat vesipellitykset uusitaan. Syöksytorvet uusitaan suurempina. Parvekelaattojen ja -kattojen alapintojen laudoitetut osat uusitaan ja maalataan. Teräspinnakaiteet irrotetaan ja maalataan tehdasmaalauksena, huonokuntoiset markiisit uusitaan.

Ranskalaisten parvekkeiden teräspinnakaiteet irrotetaan ja maalataan tehdasmaalauksena, kiinnitystapa uusitaan.

Saunaosastojen kattoterassien lattioiden vesi- ja lämmöneristykset ja pintalaatat uusitaan. Puiset lattiaritilät, pergolat ja suojaritilät uusitaan, väliseinät ovellisenä. Teräspinnakaiteet irrotetaan ja maalataan tehdasmaalauksena, markiisikankaat säilytetään.

Kaikissa rakennuksissa pellikate uusitaan, rakennetaan pienet ulokkeelliset ylä- ja päätyräystäät. Räystäskourut, rännit ja kattovarusteet uusitaan. Lämpimissä rakennuksissa uusitaan aluslaudoitus umpilaudoituksena ja lisätään bitumialuskate. Asuinrakennusten yläpohjaan lisätään 100 mm lämmöneristettä.

Parvekkeiden bitumikatteen uusitaan.

Asuinrakennusten katosten peltikatteen maalataan.

Pihatytöt:

Salaojitusta uusitaan ja mataliin sokkeleihin lisätään vedeneristys ja Pato-levyt.

Seinänvierustojen maanpinta muotoillaan seinästä pois kallistavaksi, seinään vierustoille lisätään sepelikaista.

Tontin sähkö-, puhelin- ja telekaapelointi uusitaan sekä ulkovalaisimet ja paikoitusalueiden lämmitystolpat.

Tontille rakennetaan tarvittavat pelastustiet ja -toiminta-alueet uusien ullakkoasuntojen edustalle. Pihateitä levennetään koneellista puhdistusta ja huoltoajoa helpottamaan.

Pelastusteiden alkuun lisätään pelastustiemerkit, tontin reunaan opastaulu pelastustiemerkintöineen.

Pihateiden, -pinnoitteiden ja paikoitusalueiden painumat korjataan. Pihatiet ja paikoitusalue asfalttipintainen, betonilaatoitusta/kiveystä asutopihoilla sekä kuivaus-, tomutus- ja pyörätelineiden alla. Asfalttipinnoitteet uusitaan alusrakenteineen. Autopaikat merkitään maalaamalla asfalttiin. Laatoitusalueet uusitaan alusrakenteineen, asutopihoilla laatoitusta laajennetaan uusien istutusten rajaamalle alueelle. Inva-asuntojen pihoille tehdään puuterassitasot asuntojen lattiatasoon sekä luiskayhteys maanpinnalle.

Sadevesien poistoa parannetaan lisäämällä sadevesikaivoja ja rännikaivot rännien alle.

Pienten kylmien piharakennusten vesikatto ja puuosat uusitaan. Vanhan betonilaatan päälle rakennetaan harkkosokkelit, puurunko ja pystyaukko, vesikate konesaumapeltiä ilman aluskatetta, rakennetaan pienet ulokkeelliset ylä- ja päätyräystäät. Alle 8 metrin etäisyydellä asuinrakennuksista sijaitsevien koptien seiniin ja kattoihin EI30-luokan sisäpuolinen levytys. Varastoihin liittyvät aitarakenteet uusitaan te-

räsrunkoisina, aitojen päälle suojapellitys. Ovet uusitaan teräsrunkoisina, lautaverhoiltuna ja kiinteät ikkunat vanhan mallin mukaan.

Paikotusalueen reunan kylmien varastojen ulkoverhouslaudat ja vesikate uusitaan, vesikatteen aluslaudoitus säilytetään, lisätään pienet ulokkeelliset ylä- ja päätyräystäät. Ulkoseiniin rakennetaan harkkosokkelit n. 50 % seinistä. Ovet uusitaan teräsrunkoisina, lautaverhoiltuna, kiinteät ikkunat säilytetään.

Puurakenteinen jätekatos puretaan. Jätteenkeräys uusitaan syväkeräysastioilla, alueen ympärille pensasistutukset.

Vanhat asuntopihojen puuaidat puretaan. Betoniset tukimuurit ja kaiteet puhdistetaan ja päälle asennetaan suojapellitys. Tukimuurien ja kaiteiden teräsosat maalataan.

Puita kaadetaan uusien pelastusteiden kohdilta sekä huonon kunnon takia. Pensaat poistetaan entisten asuntojen piha-alueilta ja julkisivujen läheisyydestä. Säilyvät pensaat ja puut rakennusten lähistöllä hoitoleikataan.

Asuntopihojen ympärille istutetaan uudet pensasistutukset. Kaivualueiden pensasistutukset ja nurmi uusitaan. Tontille istutetaan uusia pienikasvuisia puita. Yhtenäisten metsäisten alueiden puiden alle lisätään multaa, istutetaan varjoa sietävää aluskasvillisuutta ja rajataan suoja-aidoin.

Rakennusten 2 ja 3 välisellä leikkialueella hiekkalaatikko ja penkki uusitaan uuteen paikkaan. Säilyvien leikkivälineiden turva-alustat uusitaan. Uuden kerhotilan eteen lisätään puutarhakeinu sekä pinottavat penkit ja pöytä. Talon 4 edustan leikkialueen yhteyteen tehdään uusi kivituhka-alue palloilualueeksi.

Kuivaus-, tomutus- ja pyörätelineet uusitaan.

Arkkitehtitoimisto Esko Hyvärinen & Co Ky
Vattuniemenkatu 15 A 00210 Helsinki
puh 09 692 2549, etunimi.sukunimi@arkkihyva.fi



TYYPILLINEN KEITTIÖ



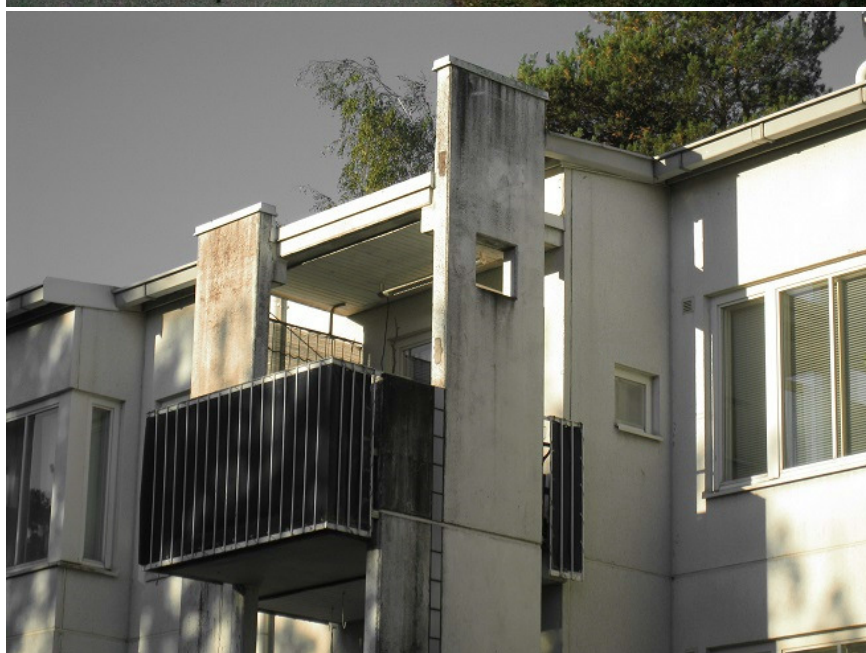
INVA-VARUSTUSTA SUIHKUHUONEESSA



TALO 4 PÄÄTY JA TALO 3 PIHAPUOLI



TALO 2 JA SAUNA ULLAKOLLA



YLIN PARVEKE



TEKNIKKARAKENNUS JA SOHVILA



UUSITTAVIA PIHAVARASTOJA



VARASTOIHIN LISÄTÄÄN SOKKELIT



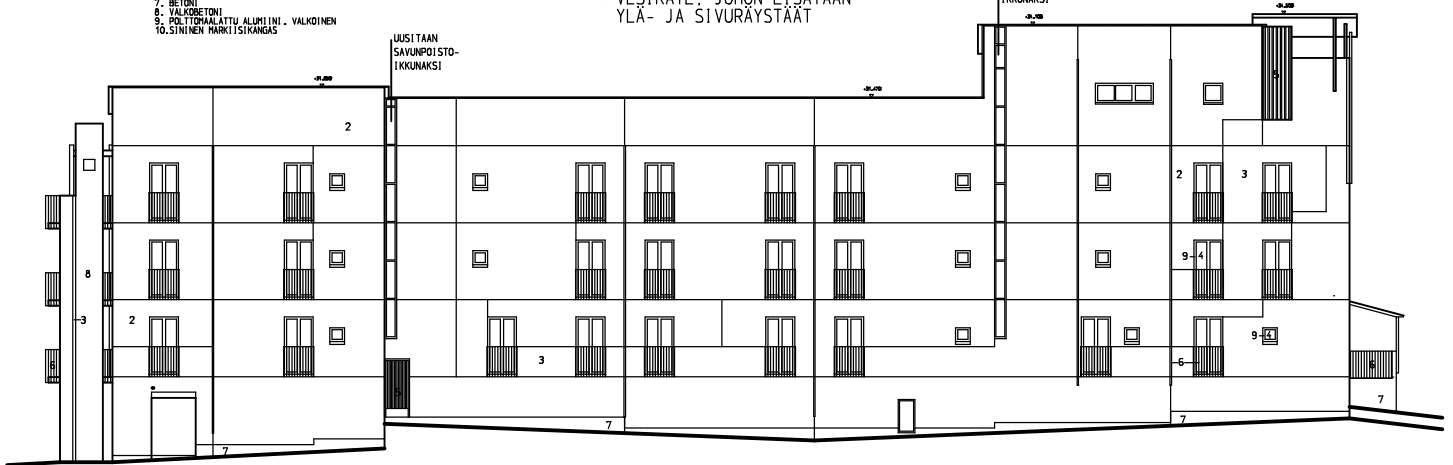
JULKISIVUMATERIAALIT:
 1. PUUVUUNNETTU PELITI - VALKOINEN
 2. KENTEX - VALEA
 3. KERAMINEN LAATTA - VALEA
 4. LÄSI
 5. MAALATTU PUU
 6. MAALATTU TERÄS
 7. BETONI
 8. VALKOIBETONI
 9. POLTTOMAALATTU ALUMIINI - VALKOINEN
 10. SININEN MARKKISTANGAS

JULKISIVUISSA UUSITAAN:
 - IKKUNAT JA PARVEKEUVEET
 - PORRASHUONE- JA KELLARIOVET
 - VESIKATE, JONKIN LISÄTÄÄN
 YLÄ- JA SIVURÄYSTÄÄT

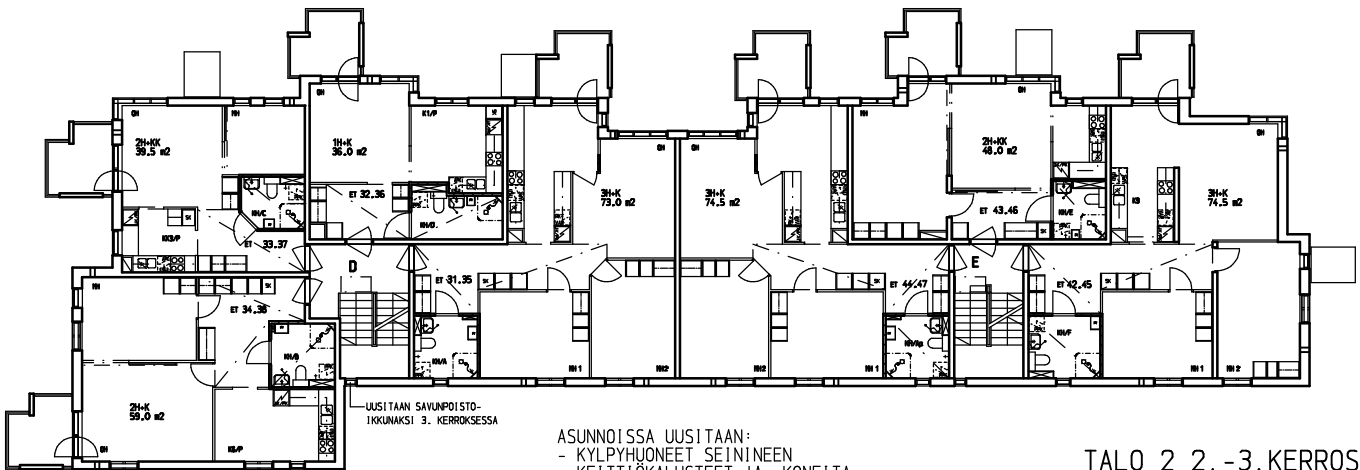
UUSITTAAN
 SAVUNPOISTO-
 IKKUNAKSI

TALO 2 LOUNAASEEN

UUSITTAAN
 SAVUNPOISTO-
 IKKUNAKSI



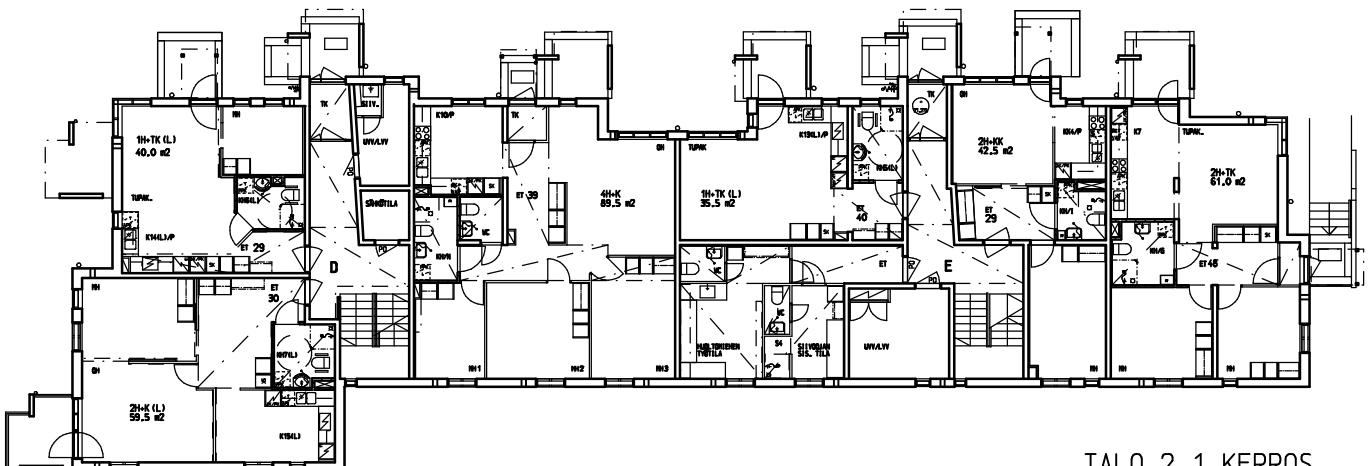
TALO 2 KOILLISEEN



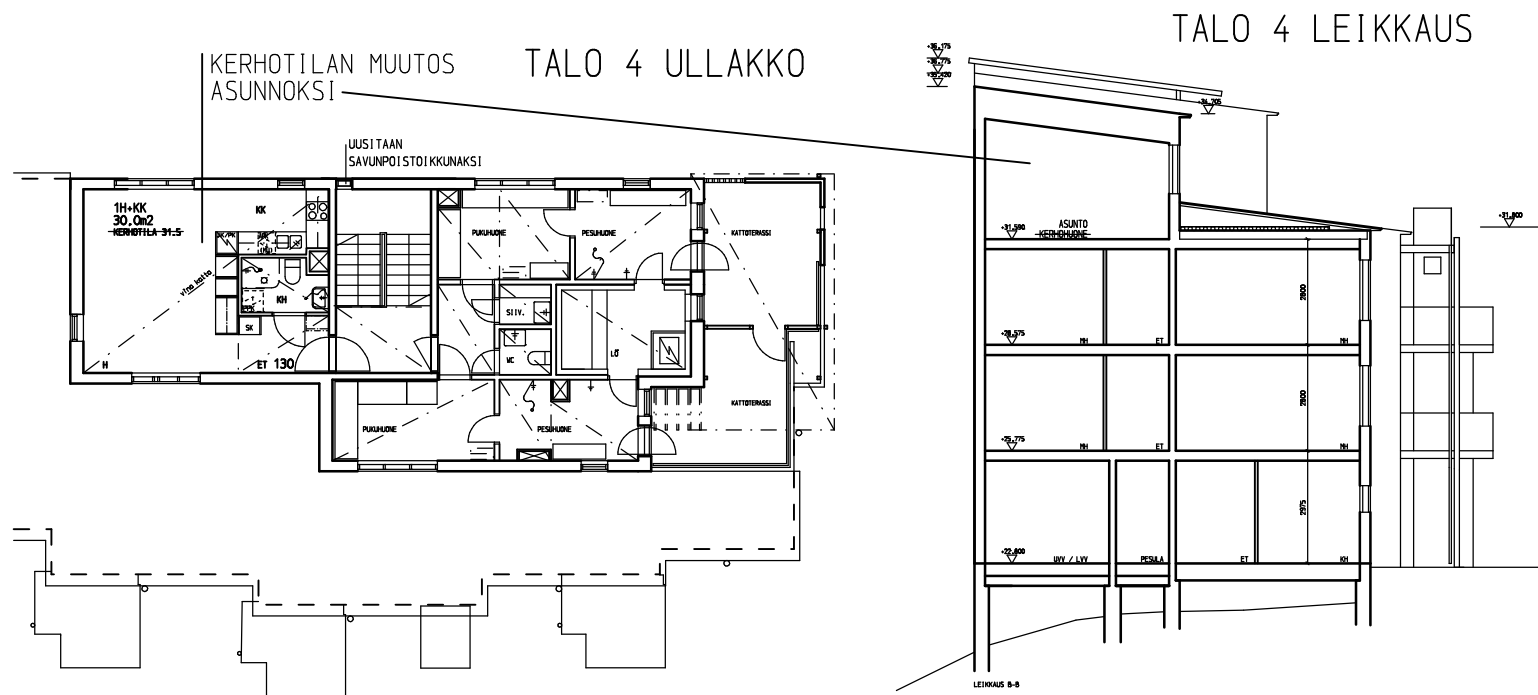
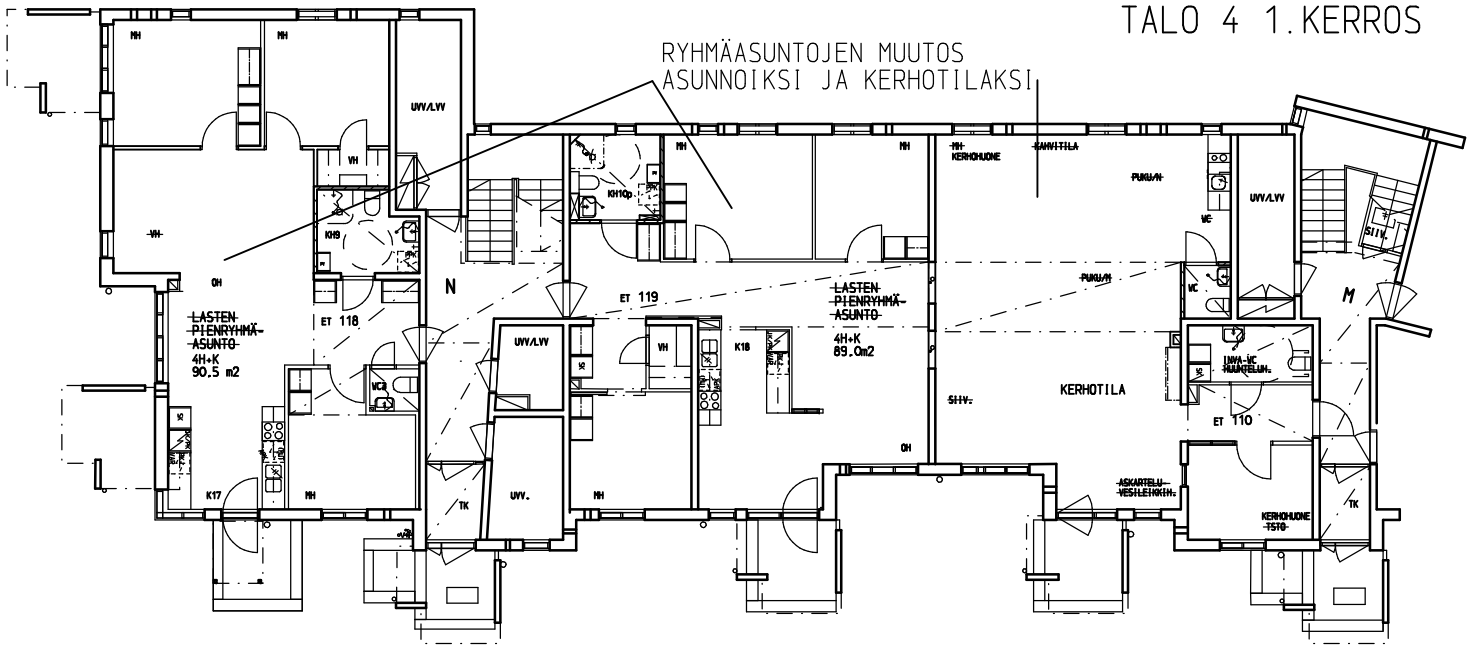
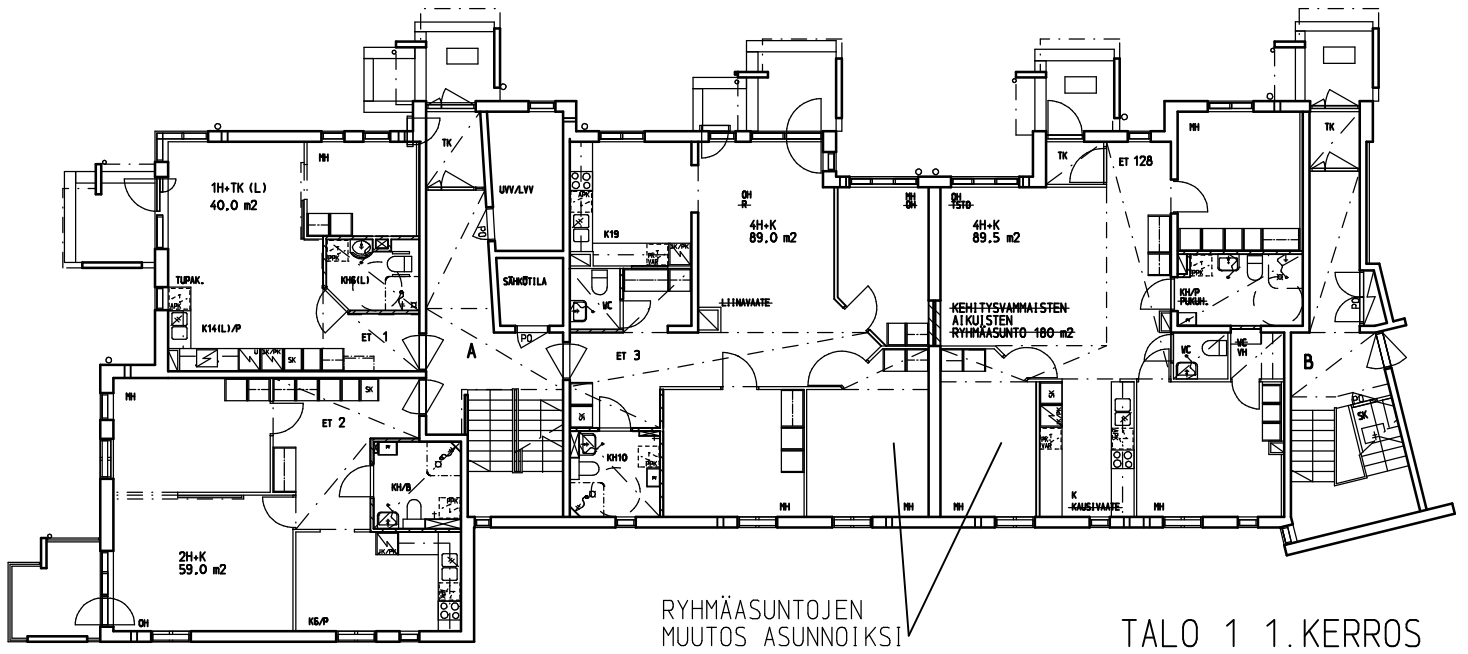
UUSITTAAN SAVUNPOISTO-
 IKKUNAKSI 3. KERROKSESSA

ASUNNOISSA UUSITAAN:
 - KYLPYHUONEET SEININEEN
 - KEITTIÖKALUSTEET JA -KONEITA
 - SÄILYTYSKALUSTEET JA VARUSTEET
 - LATTIAPINNOITTEET
 - VALIÖVET
 - SEINÄT JA KATOT MAALATAAN

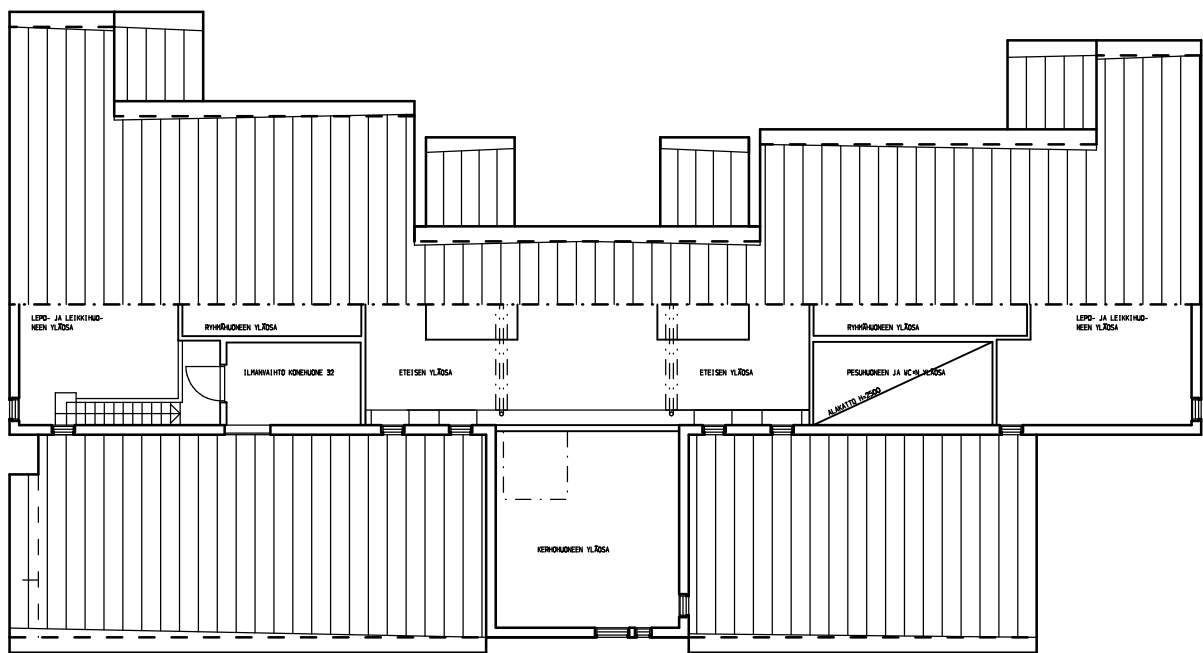
TALO 2 2.-3.KERROS



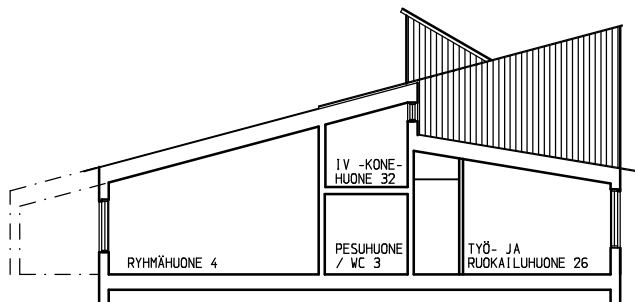
TALO 2 1.KERROS



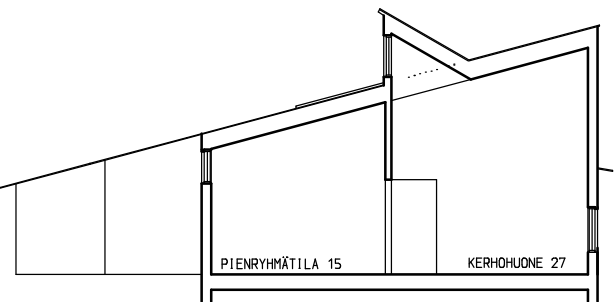
PÄIVÄKOTI SOHVILA 2. KERROS



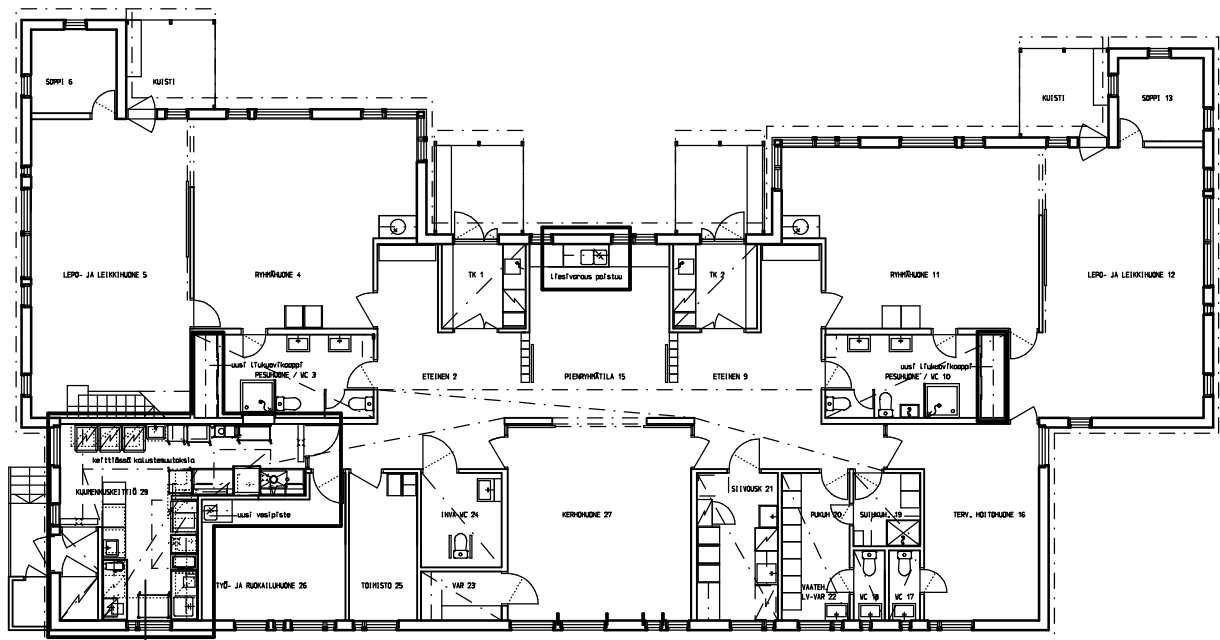
VESIKATE JA ULKOSEINÄRAKENTEITA UUSITAAN



LEIKKAUS B



LEIKKAUS C-C



KEITTIÖN LAAJENNUS
JA UUDISTUS

PÄIVÄKOTI SOHVILA 1. KERROS