



## § 158

### Asunto Oy Helsingin Lehtokuusaman rakennusurakan lisä- ja muutostyöt

HEL 2013-000644 T 02 08 03 01

#### Päätös

Asuntotuotantotoimikunta päätti oikeuttaa toimiston tilaamaan Asunto Oy Helsingin Lehtokuusaman rakennusurakan lisätöitä Rakennus- ja insinööritoimisto Tricon Oy:ltä 27.686,09 eurolla (alv 24 %) siten, että se ei vaikuta toimitusjohtajan tilausvaltuuteen.

Esittelijä

vs. toimitusjohtaja  
Markku Nyyssölä

Lisätiedot

Juhani Ristola, projektipäällikkö, puhelin: 310 32374  
juhani.ristola(a)att.hel.fi

#### Päätösehdotus

Asuntotuotantotoimikunta päättäneen oikeuttaa toimiston tilaamaan Asunto Oy Helsingin Lehtokuusaman rakennusurakan lisätöitä Rakennus- ja insinööritoimisto Tricon Oy:ltä 27.686,09 eurolla (alv 24 %) siten, että se ei vaikuta toimitusjohtajan tilausvaltuuteen.

#### Esittelijä

Kohde sijaitsee Haagassa tontilla 29128/2. Urakkasopimus on laadittu 8.7.2011. Kokonaisurakoitsija on Rakennus- ja insinööritoimisto Tricon Oy.

Kohteen kokonaisurakan urakkasopimuksen mukainen hinta on 3.767.077,10 euroa.

Toimitusjohtajalla on oikeus tilata lisä- ja muutostöitä 5 % urakkasummasta eli 188.353,86 euroa. Lisätöitä on tähän mennessä tilattu toimitusjohtajan päätöksillä yhteensä 181.728,88 euroa.

Nyt tilattavaksi esitettyjen lisätöiden kustannukset ovat 27.686,09 euroa. Kustannuksia ovat aiheuttaneet lisätyönä tilatut patterien näkösuojat, maaperän poikkeaminen pohjatutkimuksista ja takuuajana tehdyt suunnitelman parannukset.

Esittelijä

vs. toimitusjohtaja  
Markku Nyyssölä

Lisätiedot



02.10.2013

Tj/8

---

Juhani Ristola, projektipäällikkö, puhelin: 310 32374  
juhani.ristola(a)att.hel.fi