



§ 160

Kiinteistö Oy Helsingin Palveluasunnot/ Sofianlehdon LV-urakan lisä- ja muutostyöt

HEL 2013-012455 T 02 08 03 01

Päätös

Asuntotuotantotoimikunta päätti oikeuttaa toimiston tilaamaan Kiinteistö Oy Helsingin Palveluasunnot/ Sofianlehdon LV-urakan lisätöitä Amplit Oy:ltä 94.298,82 eurolla (alv 24 %) siten, etteivät ne vaikuta toimitusjohtajan tilausvaltuuteen.

Esittelijä

vs. toimitusjohtaja
Markku Nyssölä

Lisätiedot

Juhani Ristola, projektipäällikkö, puhelin: 310 32374
juhani.ristola(a)att.hel.fi

Liitteet

1 Luettelo lisä- ja muutostöistä

Päätösehdotus

Asuntotuotantotoimikunta päättäneen oikeuttaa toimiston tilaamaan Kiinteistö Oy Helsingin Palveluasunnot/ Sofianlehdon LV-urakan lisätöitä Amplit Oy:ltä 94.298,82 eurolla (alv 24 %) siten, etteivät ne vaikuta toimitusjohtajan tilausvaltuuteen.

Esittelijä

Kohde sijaitsee Helsingin kaupungin Kumpulan kaupunginosassa tontilla 24949/2.

Hanke perustuu 27.5.2008 tehtyyn sosiaalilautakunnan päätökseen kehitysvammaisten henkilöiden yksilöllisen asumisen kehittämishankkeesta (ASU-hanke).

Urakkasopimus on laadittu 13.1.2012. LV-urakoitsija on Amplit Oy.

Urakkasopimuksen mukainen hinta on 648.210 euroa.

Toimitusjohtajalla on oikeus tilata lisä- ja muutostöitä 5 % urakkasummasta eli 32.410,50 euroa. Lisätöitä ei ole tähän mennessä tilattu. Toimitusjohtajalla on em. viiden prosentin rajasta huolimatta kuitenkin oikeus hyväksyä urakan lisä- ja muutostöitä 50.000 euroon saakka.



02.10.2013

Tj/10

Nyt tilattavaksi esitettyjen lisätöiden kustannukset ovat 94.298,82 euroa (%). Kustannuksia ovat aiheuttaneet mm. lisätyönä tilattu lääkkeellisen paineilman varakompressori, viemäri- ja linjamuutokset sekä käyttäjämuutokset.

Esittelijä

vs. toimitusjohtaja
Markku Nyyssölä

Lisätiedot

Juhani Ristola, projektipäällikkö, puhelin: 310 32374
juhani.ristola(a)att.hel.fi

Liitteet

1 Luettelo lisä- ja muutostöistä