



§ 84

Asunto Oy Helsingin Kaupunkivillojen luonnospiirustusten hyväksyminen

HEL 2013-006759 T 10 06 00

Päätös

Asuntotuotantotoimikunta päätti hyväksyä Arkkitehdit Kirsi Korhonen ja Mika Penttinen Oy:n laatimat Asunto Oy Helsingin Kaupunkivillojen luonnospiirustukset.

Esittelijä

vs. toimitusjohtaja
Markku Nyyssölä

Lisätiedot

Petteri Karling, projektinjohtaja, puhelin: 310 64858
petteri.karling(a)att.hel.fi

Liitteet

1 Hankeselostus

Päätösehdotus

Asuntotuotantotoimikunta päättäneen hyväksyä Arkkitehdit Kirsi Korhonen ja Mika Penttinen Oy:n laatimat Asunto Oy Helsingin Kaupunkivillojen luonnospiirustukset.

Esittelijä

Asunto Oy Helsingin Kaupunkivillat rakennetaan Kalasatamaan, tonteille 10589/5-12, osoitteisiin Arcturuksenkatu 5, 7, 9, 11, 13, 15, 17 ja 19. Kohteessa on 8 vapaarahoitteista omistusasuntoa (1388 as^m²). Asuntojen keskipinta-ala on 157,5 as^m² + 16 as^m².

Toimikunta on 17.10.2012 valinnut kohteen arkkitehtisuunnittelijaksi Arkkitehdit Kirsi Korhonen ja Mika Penttinen Oy:n.

Hankkeen energiatehokkuusluokka ennen 1.7.2012 muuttuneiden määräysten mukaan on A.

Rakennustyöt on suunniteltu aloitettavaksi vuoden 2014 maaliskuussa.

Rakennusosa-arviomenettelyllä luonnoksista lasketut rakennuskustannukset ylittävät tavoitehinnan 1,0 % (43 e/as^m², kustannustaso 4/2013, RI = 107,1). Kohteessa on hankesuunnitelmasta poiketen viilennys ja takka.

Arkkitehti Mika Penttinen esittelee luonnokset kokouksessa.



22.05.2013

Tj/4

Esittelijä

vs. toimitusjohtaja
Markku Nyyssölä

Lisätiedot

Petteri Karling, projektinjohtaja, puhelin: 310 64858
petteri.karling(a)att.hel.fi

Liitteet

1 Hankeselostus