



06.03.2013

Tj/8

§ 34

Heka Myllypuro Yläkiventie 5:n peruskorjauksen rakennusurakan lisä- ja muutostyöt

HEL 2012-009840 T 02 08 03 01

Päätös

Asuntotuotantotoimikunta päätti esittelijän muutetun ehdotuksen mukaisesti oikeuttaa toimiston tilaamaan Heka Myllypuro Yläkiventie 5:n peruskorjauksen rakennusurakan lisätöitä Lemminkäinen Oyj:ltä arvonlisäverottomaan hintaan 28.207,55 euroa (verollisena 34.977,36 euroa, alv 24 %) siten, etteivät ne vaikuta toimitusjohtajan tilausvaltuuteen.

Esittelijä

toimitusjohtaja
Sisko Marjamaa

Lisätiedot

Klaus Hamström, projektipäällikkö, puhelin: 310 32307
klaus.hamstrom(a)att.hel.fi

Päätösehdotus

Asuntotuotantotoimikunta päättäneen oikeuttaa toimiston tilaamaan Heka Myllypuro Yläkiventie 5:n peruskorjauksen rakennusurakan lisätöitä Lemminkäinen Oyj:ltä lisähintaan 34.574,48 euroa (sis. alv 23 % ja 24 %) siten, etteivät ne vaikuta toimitusjohtajan tilausvaltuuteen.

Esittelijä

Kohde sijaitsee Myllypurossa (t. 45142/5) osoitteessa Yläkiventie 5.

Rakennusurakan urakkasopimus on laadittu Lemminkäinen Oyj:n kanssa ja rakennusurakan urakkasopimuksen mukainen hinta on 7.935.960 euroa.

Toimitusjohtajalla on oikeus tilata lisä- ja muutostöitä 5 % urakkasummasta eli 396.798,00 euroa. Lisätöitä on tähän mennessä tilattu toimitusjohtajan ja toimikunnan päätöksillä yhteensä 802.290,46 euroa.

Nyt tilattavien lisätöiden kustannukset ovat 34.574,48 euroa. Lisätyöt koostuvat useista peruskorjauksen laajuuden lisäyksistä, joita ei alkuperäisessä ohjelmassa ole ollut. Näistä merkittävimmät ovat olleet ovi- ja ikkunakorjausten määrän lisääntyminen sekä timanttikoraukset.

Esittelijä

toimitusjohtaja



06.03.2013

Tj/8

Sisko Marjamaa

Lisätiedot

Klaus Hamström, projektipäällikkö, puhelin: 310 32307
klaus.hamstrom(a)att.hel.fi