



Helsingfors stad
Utbildningsverket

Servicenätet 2015

Södra området
Ekonomiska aspekter





Kostnader för hyror

- **Genom att effektivt använda våra fastigheter och fylla dem, kan vi undvika ytterligare hyreskostnader för nya fastigheter.**
- Grundskolan Norsens hyra är 1,7 milj. euro per år.
 - Om 350 elever är hyreskostnaden per elev 4 860 euro
 - Om 550 elever är hyreskostnaden per elev 3 090 euro
- Tillfälliga paviljonger är dyra. Hyreskostnader per år ligger mellan 70 000 och 150 000 euro.
- Små enheter blir dyrbara och sårbara.
- Kostnader för städning och el tillkommer.



Alternativ A

- Alternativ A betyder att man inte behöver söka och hyra tilläggslokaler i områdena kring Cygnaeus lågstadieskola och Minervaskolan, i Kronohagen, på Brändö och på Drumsö.
- Exempel på hyreskostnader för daghem i södra området:

Albert	28 platser	40 000 euro
--------	------------	-------------

Viktoria	91 platser	115 000
----------	------------	---------

Bertha-Maria	98 platser	155 000
--------------	------------	---------

Kvarnberget	84 platser	140 000
-------------	------------	---------

Fylgia-Solhem	84 platser	110 000
---------------	------------	---------

Axel	70 platser	170 000
------	------------	---------

Totala antalet platser 455, summa euro 730 000

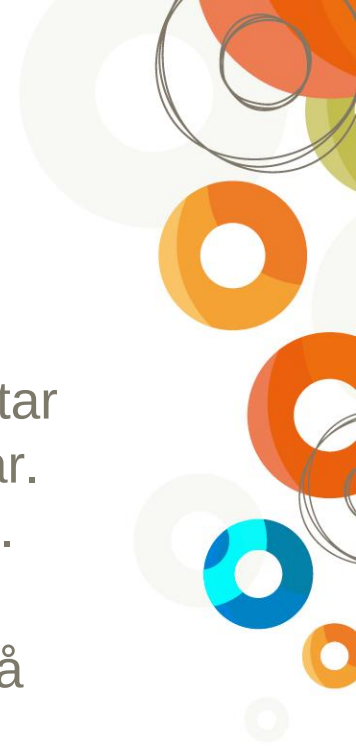
Medelhyreskostnad per plats 1 600 euro

- Genom alternativ A fås 70 platser som man inte behöver hyra ytterligare lokaler för. Uppskattad hyresinbesparing 110 000 euro.



Alternativ B

- Alternativ B innebär att daghemmen Alexia och Skatan flyttar till huset där nuvarande Kronohagens lågstadieskola verkar. Ger hyresinbesparingar på $30\,000 + 40\,000 = 70\,000$ euro.
- Men vi måste söka och hyra tilläggslokaler för 63 platser på Drumsö (42 platser) och på Brändö (21 platser) för förskolebarn och dagvårdsbarn.
- Beräknad tilläggshyreskostnad 100 000 euro.





Resekort

- Kostnaden för en elevs resekort per år är ca 185 euro (inkl. moms).
- I alternativ A åker eleverna i åk 6 från Drumsö, Brändö och Tölö till Grundskolan Norsen.
- För 50 elever blir kostnaden ca 9 000 euro per år.
- För 70 elever blir kostnaden ca 13 000 euro per år.





Resekort

- Alternativ B ökar inte på resekostnaderna p.g.a. det korta avståndet mellan Kronohagen och Grundskolan Norsen.





Sammanfattning

Alternativ A

Hyror:

- inbesparing - 110 000
- kostnadsökning

Resekostnader 10 000
- 100 000

Alternativ B

- 70 000

100 000

0

30 000





Sammanfattning

- Grundskolan Norsens hyra är 1,7 milj. euro per år.
 - Om 350 elever är hyreskostnaden per elev 4 860 euro
 - Om 550 elever är hyreskostnaden per elev 3 090 euro
- Om Norsens fastighet använder endast 350 av 550 platser, betalar vi hyra för 200 oanvända platser, kostnad 620 000 euro.
- Genom att effektivt utnyttja Norsens lokaler sänker vi priset för hyreskostnaden per plats.

