



29.3.2017

Yksikön päällikkö

Keski-Uudenmaan maakuntamuseon lausunto Nurmijärven Kirkonkylän vanhan poliisitalon asemakaavan muutosehdotuksesta (2-240)

HEL 2016-010873 T 10 03 01

Nurmijärven kunta on pyytänyt Keski-Uudenmaan maakuntamuseolta lausuntoa koskien Nurmijärven Kirkonkylän vanhan poliisitalon asemakaavan muutosta. Keski-Uudenmaan maakuntamuseo tarkastelee asiaa perustehtävänsä mukaisesti kulttuuriympäristön vaalimisen näkökulmasta ja lausuu kantanaan seuraavaa.

Suunnittelualue sijaitsee Nurmijärven Kirkonkylän keskusta-alueen eteläosassa, Pratikankujan ja Aleksis Kiven tien risteyksessä, korttelissa 2021. Asemakaavan muutos koskee korttelin 2021 tonttia 10. Asemakaavan muutoksella muodostuu korttelin 2021 tontti 14. Alueelle suunnitellaan pienimittakaavaista asumista ja palveluja. Asemakaavan muutoksen tavoitteena on muuttaa pääosin toteutumaton julkisten palvelujen korttelialue (YL) asuin- ja liikerakennusten korttelialueeksi (AL). Tavoitteena on myös osoittaa pääosin tyhjilleen jäänyt rakennus uuteen käyttöön ja varmistaa rakennuksen rakennussuojelutavoitteiden toteutuminen.

Alueella ei ole oikeusvaikutteista yleiskaavaa. Uudenmaan 2. vaihe-maakuntakaavassa vuodelta 2014 alue on tiivistettävää keskusta- ja taajamatoimintojen aluetta. Nurmijärven kunnan maankäytön kehityskuvassa 2040 alue on Kirkonkylän taajama-alue. Voimassa olevassa asemakaavassa vuodelta 1992 alue on julkisten lähipalvelurakennusten korttelialuetta. Alueen voimassa olevan asemakaavan mukainen rakennusoikeus on osittain toteutunut.

Alueella sijaitsee vanha poliisitalo, joka on rakennettu arviolta vuonna 1936. Poliisitaloa ympäröi puu- ja pensasistutusten rajaama piha-alue. Arkkitehti Yrjö Sadeniemen suunnittelema rakennus on arvotettu Nurmijärven kunnan rakennusperintöselvityksessä säilytettäväksi kohteek-



29.3.2017

Yksikön päällikkö

si pihapiireineen ja lähiympäristöineen, jolla on paikallishistoriallista ja rakennushistoriallista merkitystä, ja joka on ympäristökokonaisuuden, lähiympäristön ja maiseman kannalta tärkeä sekä aikansa suunnitteluhanteiden hyvä edustaja osana Pratikankujan 1930-lukulaista kokonaisuutta.

Keski-Uudenmaan maakuntamuseo on lausunut asiasta aikaisemmin luonnosvaiheessa 18.10.2016. Tuolloin ehdotettuun ja maakuntamuseon puoltamaan suojelumerkinnän määräysosaan on asemakaavan muutosehdotuksessa tehty lisäys: ”Edellä mainitusta poiketen itäjulkisivulla sallitaan vähäisiä muutoksia”. Keski-Uudenmaan maakuntamuseo ei puolla esitettyä lisäystä vaan katsoo, että luonnosvaiheen suojelumerkintä turvaa suojelutavoitteiden toteutumisen paremmin.

Maakuntamuseolla ei ole muuta huomautettavaa asemakaavan muutosehdotuksesta.

Lisätiedot

Maaret Louhelainen, tutkija, puhelin: +358403347014
maaret.louhelainen(a)hel.fi

Tiina Merisalo
museonjohtaja

Tiedoksi

Museovirasto, kulttuuriympäristön suojelu
Uudenmaan elinkeino-, liikenne- ja ympäristökeskus