



7.1.2016

Yksikön päällikkö

## Kaupunginmuseon lausunto poikkeamispäätöshakemuksesta Satamakatu 4

HEL 2015-012922 T 10 04 01

Kaupunkisuunnitteluviraston lausuntopyyntö 10.12.2015

Kaupunkisuunnitteluvirasto on pyytänyt kaupunginmuseon lausuntoa koskien poikkeamispäätöshakemusta Satamakatu 4:n tontilla. Poikkeamispäätöshakemus koskee kiinteistön kahden alimman kerroksen toimistotilojen muutosta asuinkäyttöön. Kaupunginmuseo on tutustunut poikkeamispäätöshakemuksen aineistoon. Kaupunginmuseo tarkastelee hanketta rakennusperinnön vaalimisen näkökulmasta, ja on päättänyt lausua seuraavaa.

Satamakatu 4/Kanavaranta 15 kiinteistö on osa Katajanokan pohjoisrannan merijulkisivua. Kohteen asemakaava on vuodelta 1984 eikä siinä ole rakennusta koskevia rakennussuojelumerkintöjä. Kohde kuuluu Valtakunnallisesti merkittävien rakennettujen kulttuuriympäristöjen piiriin (RKY 2009), osana kohdetta Katajanokan vanha osa.

Satamakatu 4:n kiinteistö on rakentunut nykymuotoonsa kahdessa rakennusvaiheessa. Varhaisin tontin rakennuksista on vuonna 1912 rakennettu myöhäisjugendia edustava asuinrakennus, jonka suunnitteli arkkitehtitoimisto Jung & Bomanson. Nykyisen ilmeensä rakennus sai vuoden 1945 muutosvaiheessa, jonka suunnitteli arkkitehti Dag Englund. Rakennus sai tuolloin korotuskerroksen, sen pohjakaavaa muutettiin laajasti, kahden alimman kerroksen tilat otettiin toimistokäyttöön ja julkisivu uudistettiin moderniksi terastirapatuksi. Vaikka jälkiä varhaisemmasta rakennusvaiheesta on mahdollista erottaa, edustaa rakennus kaupunkikuvassa kuitenkin sodanjälkeisen modernismin arkkitehtuuria.

Poikkeamispäätöshakemuksessa esitetty rakennuksen kahden alimman kerroksen muuttaminen asuinkäyttöön ei heikennä sen rakennushistoriallista arvoa. Kaupunginmuseo puoltaa hakemusta.

Lisätiedot

Mikko Lindqvist, arkkitehti, puhelin: +358 9 310 36972  
mikko.lindqvist(a)hel.fi

Anne Mäkinen

**Postiosoite**  
PL 4300  
00099 HELSINGIN KAUPUNKI  
kaupunginmuseo@hel.fi

**Käyntiosoite**  
Sofiankatu 4  
Helsinki 00170  
<http://www.hel.fi/helsinginkaupunginmu->  
seo

**Puhelin**  
+358 9 310 36630  
**Faksi**  
+358 9 310 36664

**Y-tunnus**  
0201256-6

**Tilinro**  
FI0680001200062637  
**Alv.nro**  
FI02012566



7.1.2016

Yksikön päällikkö

---

yksikön päällikkö

**Tiedoksi**

Museovirasto, kulttuuriympäristön suojelu

---

**Postiosoite**

PL 4300  
00099 HELSINGIN KAUPUNKI  
kaupunginmuseo@hel.fi

**Käyntiosoite**

Sofiankatu 4  
Helsinki 00170

<http://www.hel.fi/helsinginkaupunginmu-seo>

**Puhelin**

+358 9 310 36630

**Faksi**

+358 9 310 36664

**Y-tunnus**

0201256-6

**Tilinro**

FI0680001200062637

**Alv.nro**

FI02012566