



11.5.2016

Yksikön päällikkö

**Helsingin kaupunginmuseon lausunto Mathilda Wreden kujan asemakaavamuutoksen osallistumis- ja arviointisuunnitelmasta ja kaa-
valuonnoksesta**

HEL 2016-001486 T 10 03 03

Kaupunkisuunnitteluviraston lausuntopyyntö 10.4.2016

Asemakaavan muutoksen tavoitteena on erottaa Hermannin vanhat Hämeentien ja vankila-alueen välissä sijaitsevat suojellut puurakennukset vankila-alueesta erillisiksi asuinrakennusten tonteiksi. Suunnitelmassa muodostetaan neljä uutta asuinrakennusten korttelialuetta. Uutta asutokerrosalaa muodostuu 3950 k-m². Korttelialueet ovat osittain Senaatti-kiinteistöjen ja osittain yksityisomistuksessa. Kaavoitus on tullut vireille tonttien omistajien hakemuksesta. Voimassa olevassa asemakaavassa (2002) alue on vankeinhoitoa palvelevien rakennusten korttelialuetta (YVK), asuinkerrostalojen korttelialuetta (AK), puistoa (VP) ja katuja. Alueella sijaitsee nykyisin kahdeksan suojeltua, pääosin asuinkäytössä olevaa puurakennusta.

Kaavamuutoksen alainen alue on osa Sörnäisten vankilan valtakunnallista rakennettua kulttuuriympäristöä (RKY 2009). Sörnäisten vankila rakennettiin pääosin 1800-luvun lopulla. Vankilamuurien ulkopuolelle rakennettiin puistoksi muokattuun laitospäästä useita, vankilaa palvelevia rakennuksia kuten asuntoja henkilökunnalle. Vankila-alueen ympärille on rakennettu 2000-luvulla asuinkerrostaloja, jotka sulkevat vankila-alueen sisälleen.

Osoitteessa Vellamonkatu 3 sijaitseva rakennusryhmä: kolme puista asuinrakennusta ja tiilinen talousrakennus kahteen pihapiiriin ryhmitte-
neinä ovat peräisin 1800-luvun lopulta ja 1900-luvun alusta. Rakennukset edustavat Hermannin varhaista puutalorakennuskantaa ja työväen asumista. Ne tulivat valtion omistukseen vuonna 1985 ja kunnostettiin vankilan henkilökunnan asunnoiksi 1995.

Ristikkokatu 10 asuintalo on alun perin vankilan henkilökunnan asuinnoiksi rakennettu puutalo, joka suunniteltiin Yleisten rakennusten ylihallituksessa ja valmistui vuonna 1921. Rakennus edustaa valtion rakentamista ja liittyy Sörnäisten vankilan rakennusperintöön.

Osoitteessa Ristikkokatu 6 A ja B sijaitsevat kaksi kaksikerroksista puutaloa ovat peräisin 1900-luvun alkupuolelta.



11.5.2016

Yksikön päällikkö

Kaupunginmuseo katsoo, että asemakaavaluonnoksessa on säilytetty jo aiemmassa asemakaavassa määritelty suojelutaso. Lisäksi suojeltujen rakennusten kanssa samaan kortteliin sijoitetuille uusille asuinrakennusten rakennusaloille on annettu määräyksiä julkisivujen ja vesikaton materiaaleista ja rakennusten arkkitehtuurin ja ominaispiirteiden sopeuttamisesta olemassa olevien vanhojen puutalojen yhteyteen.

Museolla ei ole huomautettavaa asemakaavan osallistumis- ja arviointisuunnitelmasta eikä muutosluonnoksesta.

Lisätiedot

Johanna Björkman, tutkija, puhelin: +358 9 310 36473
johanna.bjorkman(a)hel.fi

Anne Mäkinen
yksikön päällikkö

Tiedoksi

Museovirasto, kulttuuriympäristön suojelu
Uudenmaan elinkeino-, liikenne- ja ympäristökeskus