**KOSTEUSTEKNISET JA SISÄILMASTON KUNTOTUTKIMUS-, ASIANTUNTIJA- JA KORJAUSSUUNNITTELUPALVELUT, PUITESOPIMUS**

* Lisätkää yrityksenne nimi ylätunnisteeseen (kenttä aktivoituu tuplaklikkaamalla ylätunnistetta)
* Tallenna nimellä ja muuta asiakirja lukutilasta muokattavaan ja tulostettavaan muotoon valikon ”Näytä” kohdasta ”Muokkaa asiakirjaa”.
* Tarjoajan tulee täyttää tämän soveltuvuusselvityslomakkeen **kaikki kohdat**, **sekä palauttaa täytetty lomake ja siinä pyydetyt liitteet tarjouksensa liitteinä**. Tarjoajan ei kuitenkaan tarvitse toimittaa liitteitä 1–6, mikäli tarjoaja on liittynyt Luotettava Kumppani -palveluun ja **tilaajavastuulain mukaiset tiedot ovat sieltä hankintayksikön saatavilla.**
* Soveltuvuusselvityslomakkeen sisältöä ei ole sallittua muutoin muuttaa.
* Pyydetyt tiedot on annettava tällä soveltuvuusselvityslomakkeella.
* Osa-alueen A tarjoajia koskevia vaatimuksia ovat vaatimukset 1-9 sekä 10 a – 16 a.
* Osa-alueen B tarjoajia koskevia vaatimuksia ovat vaatimukset 1-9 sekä 10 b – 12 b.
* Tarjoaja ei saa toimittaa mitään ylimääräistä materiaalia pyydettyjen liitteiden lisäksi.

|  |
| --- |
| **TARJOAJAN SOVELTUVUUSSELVITYS** |
| OHJE: * Vastatkaa kaikkiin tarjoajan soveltuvuutta koskeviin kohtiin merkitsemällä ”x” pystysarakkeen kohtaan "Kyllä" tai ”Ei”, numeroikaa liite soveltuvuusselvityslomakkeen ohjeen mukaisesti, sekä liittäkää tarjouksenne liitteeksi kussakin kohdassa pyydetty liite.
* Kohdat 1.1 ja 1.2 ovat vaihtoehtoisia.
* Mikäli tarjoaja on liittynyt Tilaajavastuu.fi / Luotettava Kumppani–palveluun ja tilaajavastuulain mukaiset tiedot ovat hankintayksikön saatavilla kyseisestä palvelusta eli valinnut kohdan 1.1, tämän ei tarvitse toimittaa kohdassa 1.2 pyydettyjä todistuksia ja selvityksiä. Hankintayksikkö tarkistaa tiedot Tilaajavastuu.fi / Luotettava Kumppani–palvelusta ja vaatii tarvittaessa lisäselvityksiä.
* Huom! Liitteet 1- 6 eivät saa olla kolmea (3) kuukautta vanhempia tarjouksen viimeisestä jättöpäivästä lukien.
* Ulkomaisen yrityksen on toimitettava kohdassa 1.2 vaadituista selvityksistä ja todistuksista suomenkieliset vastaavat tiedot sijoittumismaansa lainsäädännön mukaisella rekisterinotteella tai vastaavalla todistuksella tai muulla yleisesti hyväksytyllä tavalla.
* Valituilta toimittajilta tullaan tarkistamaan kaikki soveltuvuuteen liittyvät asiakirjat, sekä päätöksenteon jälkeen, että sopimuskauden kestäessä. Hankintayksikkö varaa myös oikeuden tarkastaa asiakirjat hankintamenettelyn aikana.
* Jos tarjous jätetään ryhmittymänä (kaksi tai useampi yritys jättää tarjouksen yhdessä), kaikista ryhmittymän yrityksistä on toimitettava tarjoajan soveltuvuudesta vaaditut tiedot ja selvitykset.
* Tarjoajan huomiota kiinnitetään siihen, että hankintayksiköllä on velvollisuus sulkea tarjoaja hankintamenettelyn ulkopuolelle, jos tarjoaja ei täytä tarjoajan soveltuvuudelle asetettuja vaatimuksia.
 |

|  |  |
| --- | --- |
| **1 TARJOAJAN SOVELTUVUUS** | **VASTAUS** |
| **1.1 TILAAJAVASTUULAIN MUKAISET SELVITYKSET**Tarjoaja on liittynyt Tilaajavastuu.fi / Luotettava Kumppani – palveluun ja tilaajavastuulain mukaiset **selvitykset ovat hankintayksikön saatavilla palvelusta.** | (Merkitkää valintaruutuun x) **Kyllä Ei**  |
| **TAI** |
| **1.2 Tarjoajan, joka ei ole liittynyt Tilaajavastuu.fi /Luotettava kumppani- palveluun tai sen tiedot eivät ole hankintayksikön saatavilla kyseisestä palvelusta, tulee toimittaa kohdissa 1.2.1, 1.2.2, 1.2.3, 1.2.4, 1.2.5, 1.2.6 ja 1.2.7 mainitut todistukset ja selvitykset.** |
| **1.2.1 VAATIMUS 1 (verojen maksaminen)**Tarjoaja on suorittanut veronsa tai tarjoajalla on veronsaajan hyväksymä maksusuunnitelma. |  **Kyllä Ei**  |
| **Toimittakaa todistus verojen maksamisesta tai verovelkatodistus verovelkaluetteloineen ja selvitys siitä, että verovelkaa koskeva veronsaajan hyväksymä maksusuunnitelma on hyväksytty ja numeroikaa se tarjouksenne liitteeksi 1.** | (Klikatkaa alla oleva harmaa tekstikenttä aktiiviseksi ennen kirjoittamista)”Verotodistus” Liite nro:       (numeroikaa liite tähän) |
| **1.2.2 VAATIMUS 2 (eläkevakuutusmaksujen maksaminen)**Tarjoaja on suorittanut eläkevakuutusmaksunsa ja muut lakisääteiset maksunsa taikka erääntyneitä eläkevakuutusmaksuja koskeva maksunsaajan hyväksymä maksusuunnitelma on tehty. |  **Kyllä Ei**  |
| **Toimittakaa todistus eläkevakuutusmaksujen suorittamisesta tai selvitys siitä, että erääntyneitä eläkevakuutusmaksuja koskeva maksunsaajan hyväksymä maksusuunnitelma on tehty ja numeroikaa se tarjouksenne liitteeksi 2.** | ”Eläkevakuutusmaksut” Liite nro:        |

|  |  |
| --- | --- |
| **1.2.3 VAATIMUS 3 (kaupparekisteriote)**Tarjoaja on rekisteröitynyt kaupparekisteriin.  |  **Kyllä Ei**  |
| **Toimittakaa kaupparekisteriote tai mikäli ehdokas ei kuulu kaupparekisteriin, toimittakaa selvitys rekisteröimättömyyden perusteista ja numeroikaa se tarjouksenne liitteeksi 3.** | ”Kaupparekisteriote” TAI”Selvitys rekisteröimättömyyden perusteista”, Liite nro:        |
| **1.2.4 VAATIMUS 4 (työehtosopimus / keskeiset** **työehdot)**Tarjoaja huolehtii lakien mukaisten työehtosopimusten noudattamisesta. Tarjoaja on antanut lain 1233/2006 (Laki tilaajan selvitysvelvollisuudesta ja vastuusta ulkopuolista työvoimaa käytettäessä, jäljempänä tilaajavastuulaki) mukaisen selvityksen työhön sovellettavasta työehtosopimuksesta tai keskeisistä työehdoista. |  **Kyllä Ei**  |
| **Toimittakaa selvitys työhön sovellettavasta työehtosopimuksesta tai keskeisistä työehdoista ja numeroikaa se tarjouksenne liitteeksi 4.** | ”Työehtosopimus” tai ”Työehdot”, Liite nro:        |
| **1.2.5 VAATIMUS 5 (työterveydenhuolto)**Tarjoajalla on voimassaoleva sopimus työterveydenhuollon järjestämisestä työsuhteessa oleville työntekijöilleen. |  **Kyllä Ei**  |
| **Toimittakaa työterveydenhuollon järjestämistä koskeva selvitys ja numeroikaa se tarjouksenne liitteeksi 5.** | ”Työterveydenhuolto”, Liite nro:        |
| **1.2.6 VAATIMUS 6 (tapaturmavakuutus)**Tarjoajalla on voimassaoleva tapaturmavakuutuslaissa (608/1948) tarkoitettu vakuutus työsuhteessa oleville työntekijöilleen. |  **Kyllä Ei**  |
| **Toimittakaa tapaturmavakuutuksen ottamista koskeva todistus ja numeroikaa se tarjouksenne liitteeksi 6.** | ”Tapaturmavakuutus”, Liite nro:        |

|  |  |
| --- | --- |
| **1.2.7 VAATIMUS 7 (rekisterit)** Tarjoaja on rekisteröitynyt ennakkoperintälain mukaiseen ennakkoperintärekisteriin ja työnantajarekisteriin, sekä arvonlisäverolain mukaiseen arvonlisäverovelvollisen rekisteriin jos lainsäädäntö edellyttää rekisteröitymistä.  |  **Kyllä Ei**  |
| **Hankintayksikkö tarkastaa rekisteröitymisen. Mikäli tarjoaja ei kuulu ennakkoperintärekisteriin, työnantajarekisteriin tai arvonlisäverovelvollisten rekisteriin, toimittakaa selvitys rekisteröimättömyyden\*) perusteista ja numeroikaa se tarjouksenne liitteeksi 7.**\*)Selvitys rekisteröimättömyyden perusteista on toimitettava myös Tilaajavastuu.fi/ Luotettava kumppani -palveluun kuuluvien yritysten osalta. | ”Selvitys rekisteröimättömyyden perusteista”, Liite nro:        |

|  |
| --- |
| **2. MUUT TARJOAJAN SOVELTUVUUTTA KOSKEVAT VAATIMUKSET** |
| **2.1 HANKINTALAIN 53 JA 54 §:N MUKAISET POISSULKEMISPERUSTEET**Tarjoaja vakuuttaa, ettei sitä koske hankintalain 53 ja 54 §:n mukaiset poissulkemisperusteet. |  **Kyllä Ei**  |
| **2.2 VAATIMUS 8 (vastuuvakuutukset)**Tarjoajalla on voimassaoleva toiminnan kattava konsulttivastuuvakuutus. Osa-alueen A tarjoajalla on lisäksi tutkimustoiminnan kattava toiminnan vastuuvakuutus. |   **Kyllä Ei**  |
| **Toimittakaa todistus voimassaolevasta konsultti- vastuuvakuutuksesta ja sen sisällöstä ja numeroikaa se tarjouksenne liitteeksi 8.** Osa-alueen A tarjoajilta edellytetään lisäksi tutkimustoiminnan kattava toiminnan vastuuvakuutus. **Toimittakaa todistus voimassaolevasta toiminnan vastuuvakuutuksesta ja sen sisällöstä ja numeroikaa se tarjouksenne liitteeksi 8 A.** | ”Konsulttivastuuvakuutus”, Liite nro:       ”Toiminnan vastuuvakuutus”, Liite nro:        |

|  |  |
| --- | --- |
| **2.3 VAATIMUS 9 (projektinhallinta- tai työajanseurantaohjelma tai -järjestelmä)**Tarjoajalta edellytetään päivittäistä projektinhallinta- tai työajanseurantaohjelmaa tai -järjestelmää, josta käy ilmi päivittäiset työtunnit ja -tehtävät sekä toteutuneet työtunnit kuukausitasolla arvioituun tuntimäärään verrattuna.Tarjoaja täyttää em. vaatimukset: |  **Kyllä Ei** **Ohjelma tai järjestelmä:**       |

|  |
| --- |
| **OSA-ALUE A:** (Kuntotutkimuspalveluja tarjoavan tarjoajan täytettävät kohdat)**MUUT TARJOAJAN SOVELTUVUUTTA KOSKEVAT VAATIMUKSET (10 a – 16 a):** |

|  |  |
| --- | --- |
| **2.4 a VAATIMUS 10 a (OSA-ALUE A, tietotekninen suorituskyky)**Tarjoajalta edellytetään toimivaa tietoliikenneyhteyttä ja palvelun tuottamiseen tarvittavaa ohjelmistoa ja laitteistoa sekä valmiutta käyttää projektipankkia.Tarjoaja täyttää em. vaatimukset: |  **Kyllä Ei**  |

|  |
| --- |
| **2.5 a VAATIMUS 11 a (OSA-ALUE A, vastaavat kuntotutkijat)**Tarjoajan tulee nimetä tilaajan kohteisiin vähintään kaksi (2) vastaavaa kuntotutkijaa, joilla on:* ainakin toisella\*) on vähintään talonrakennusalan AMK- tai opistotasoinen tutkinto
* ainakin toisella\*) vähintään soveltuva rakennusalan, ympäristö-, kemian- tai materiaalitekniikan alan tutkinto vähintään AMK- tai opistotasolta
* molemmilla jokin Sosiaali- ja terveysministeriön asetuksen (STM 545/2015, § 21 liite 3) mukaisen ulkopuolisen asiantuntijan koulutus- ja osaamisvaatimusmääritelmät täyttävä kelpoisuus tai kosteusteknisen kuntotutkijan A-luokan (FISE tai vastaava) pätevyys tai kahdeksan (8) vuoden kokemus kosteusteknisistä ja sisäilmaston asiantuntijatehtävistä sekä
* molemmilla referenssinä vähintään kymmenen (10) vuonna 2006 tai sen jälkeen valmistunutta palvelurakennuksiin kohdistunutta kosteusteknistä ja/tai sisäilmaston kuntotutkimustoimeksiantoa, laajuudeltaan vähintään 300 brm2. Kohteissa suoritettujen kuntotutkimusten tulee koskea laajasti ko. rakennusta
* molemmilla suora kokopäiväinen työsuhde tarjoavaan yritykseen, sekä
* molemmilla hyvä suomen kielen taito

\*) Molemmilla kuntotutkijoilla on oltava vähintään toinen vaadituista tutkinnoista.  |

|  |
| --- |
| 1. **Vastaavan kuntotutkijan tiedot**
 |
| Kuntotutkijan nimi:  |       |
| Koulutus: |       |
| Vähintään STM 545/2015, 21 §:n liitteen 3 mukaiset ulkopuolisen asiantuntijan koulutus- ja osaamisvaatimuksille asetetut asetettujen kelpoisuusvaatimusten täyttyminen on osoitettu liitteellä:  |  **FISE:n kosteusteknisen kuntotutkijan A-luokan pätevyystodistuksella tai vastaavalla pätevyystodistuksella**  **STM 545/2015, 21 §:n liitteen 3 mukaista pätevyyttä osoittavat tiedot (suoritetut kurssit ja tutkinnot sisältöineen ja todistuksineen)** |
| Kosteusteknisen kuntotutkijan pätevyys: |       |
| Työkokemus kosteusteknisissä ja sisäilmaston kuntotutkimustehtävissä: | Työkokemus       vuotta |
| Henkilö on suorassa työsuhteessa tarjoavaan yritykseen: |  **Kyllä Ei**  |
| Henkilöllä on hyvä suullinen ja kirjallinen suomen kielen taito: |  **Kyllä Ei**  |
| **Referenssit** |
| Palvelurakennuksilla tarkoitetaan: * + - **sosiaali- ja terveystoimen (S)** rakennuksia (sairaalat, sosiaali- ja terveysasemat sekä palveluasuminen)
		- **opetustoimen (O)** rakennuksia (peruskoulut, lukiot, ammatilliset oppilaitokset, yliopistot ja korkeakoulut)
		- **varhaiskasvatuksen (V)** rakennuksia (päiväkodit ja leikkipuistot)
		- **kulttuuri-, liikunta- ja nuorisotoimen (K)** rakennuksia (kirjastot, teatterit, museot, liikuntahallit ja nuorisotalot)
 | Tutkimuksen sisältö | Tutki-mus-ten valm. vuosi (20xx) | Tutkit-tavan alueen laa-juus  (brm²) |
| Rak. käyt-tö tark. (S, O, V, tai K) | Riski-ana-lyysi(x) | Sisä-ilma-mit-tauk-set(x) | Ra-ken- teiden kun- totutk.(x) | Mik-robi-tutk. (x) |
| 1. Kohde: |       |       |       |       |       |       |       |       |
| 2. Kohde: |       |       |       |       |       |       |       |       |
| 3. Kohde: |       |       |       |       |       |       |       |       |
| 4. Kohde: |       |       |       |       |       |       |       |       |
| 5. Kohde: |       |       |       |       |       |       |       |       |
| 6. Kohde: |       |       |       |       |       |       |       |       |
| 7. Kohde: |       |       |       |       |       |       |       |       |
| 8. Kohde: |       |       |       |       |       |       |       |       |
| 9. Kohde: |       |       |       |       |       |       |       |       |
| 10.Kohde: |       |       |       |       |       |       |       |       |

|  |
| --- |
| 1. **Vastaavan kuntotutkijan tiedot**
 |
| Kuntotutkijan nimi:  |       |
| Koulutus: |       |
| Vähintään STM 545/2015, 21 §:n liitteen 3 mukaiset ulkopuolisen asiantuntijan koulutus- ja osaamisvaatimuksille asetetut asetettujen kelpoisuusvaatimusten täyttyminen on osoitettu liitteellä:  |  **FISE:n kosteusteknisen kuntotutkijan A-luokan pätevyystodistuksella tai vastaavalla pätevyystodistuksella**  **STM 545/2015, 21 §:n liitteen 3 mukaista pätevyyttä osoittavat tiedot (suoritetut kurssit ja tutkinnot sisältöineen ja todistuksineen)** |
| Kosteusteknisen kuntotutkijan pätevyys: |       |
| Työkokemus kosteusteknisissä ja sisäilmaston kuntotutkimustehtävissä: | Työkokemus       vuotta |
| Henkilö on suorassa työsuhteessa tarjoavaan yritykseen: |  **Kyllä Ei**  |
| Henkilöllä on hyvä suullinen ja kirjallinen suomen kielen taito: |  **Kyllä Ei**  |
| **Referenssit** |
| Palvelurakennuksilla tarkoitetaan: * + - **sosiaali- ja terveystoimen (S)** rakennuksia (sairaalat, sosiaali- ja terveysasemat sekä palveluasuminen)
		- **opetustoimen (O)** rakennuksia (peruskoulut, lukiot, ammatilliset oppilaitokset, yliopistot ja korkeakoulut)
		- **varhaiskasvatuksen (V)** rakennuksia (päiväkodit ja leikkipuistot)
		- **kulttuuri-, liikunta- ja nuorisotoimen (K)** rakennuksia (kirjastot, teatterit, museot, liikuntahallit ja nuorisotalot)
 | Tutkimuksen sisältö | Tutki-mus-ten valm. vuosi (20xx) | Tutkit-tavan alueen laa-juus  (brm²) |
| Rak. käyt-tö tark. (S, O, V, tai K) | Riski-ana-lyysi(x) | Sisä-ilma-mit-tauk-set(x) | Ra-ken- teiden kun- totutk.(x) | Mik-robi-tutk. (x) |
| 1. Kohde: |       |       |       |       |       |       |       |       |
| 2. Kohde: |       |       |       |       |       |       |       |       |
| 3. Kohde: |       |       |       |       |       |       |       |       |
| 4. Kohde: |       |       |       |       |       |       |       |       |
| 5. Kohde: |       |       |       |       |       |       |       |       |
| 6. Kohde: |       |       |       |       |       |       |       |       |
| 7. Kohde: |       |       |       |       |       |       |       |       |
| 8. Kohde: |       |       |       |       |       |       |       |       |
| 9. Kohde: |       |       |       |       |       |       |       |       |
| 10.Kohde: |       |       |       |       |       |       |       |       |

|  |  |
| --- | --- |
| **Toimittakaa nimettyjen vastaavien kuntotutkijoiden koulutusta, pätevyyttä ja työkokemusta osoittavat todistukset ja selvitykset ja numeroikaa se tarjouksenne liitteeksi 9 a.** | ”Vastaavat kuntotutkijat 1 ja 2” Liite nro:        |

|  |
| --- |
| **2.6 a VAATIMUS 12 a (OSA-ALUE A, Muut kuntotutkijat**\*)**)**Tarjoajan tulee vastaavien kuntotutkijoiden lisäksi nimetä tilaajan kohteisiin vähintään yksi (1) kuntotutkija, jolla on:* soveltuva rakennusalan tutkinto vähintään teknikkotasolta tai soveltuva ympäristö-, kemian-, materiaalitekniikan tai mikrobiologian alan pohjakoulutus vähintään opisto- tai AMK-tasolta
* vähintään kolmen (3) vuoden kokemus kosteusteknisistä ja sisäilmaston kuntotutkimustehtävistä sekä
* referenssinä vähintään kymmenen (10) vuonna **2011** tai sen jälkeen valmistunutta palvelurakennuksiin kohdistunutta kosteusteknistä ja/tai sisäilmaston kuntotutkimustoimeksiantoa, laajuudeltaan **vähintään 300 brm2**
* suora kokopäiväinen työsuhde tarjoavaan yritykseen
* hyvä suomen kielen taito

\*) Henkilön edellytetään toimivanvastaavan kuntotutkijan tosiasiallisessa valvonnassa ja ohjauksessa. |
| **Muun kuntotutkijan tiedot** |
| Kuntotutkijan nimi:  |       |
| Koulutus: |       |
| Kosteusteknisen kuntotutkijan pätevyys: |       |
| Työkokemus kosteusteknisissä ja sisäilmaston kuntotutkimustehtävissä: | Työkokemus       vuotta |
| Henkilö on suorassa työsuhteessa tarjoavaan yritykseen: |  **Kyllä Ei**  |
| Henkilöllä on hyvä suullinen ja kirjallinen suomen kielen taito: |  **Kyllä Ei**  |
| **Referenssit** |
| Palvelurakennuksilla tarkoitetaan: * + - **sosiaali- ja terveystoimen (S)** rakennuksia (sairaalat, sosiaali- ja terveysasemat sekä palveluasuminen)
		- **opetustoimen (O)** rakennuksia (peruskoulut, lukiot, ammatilliset oppilaitokset, yliopistot ja korkeakoulut)
		- **varhaiskasvatuksen (V)** rakennuksia (päiväkodit ja leikkipuistot)
		- **kulttuuri-, liikunta- ja nuorisotoimen (K)** rakennuksia (kirjastot, teatterit, museot, liikuntahallit ja nuorisotalot)
 | Tutkimuksen sisältö | Tutki-mus-ten valm. vuosi (20xx) | Tutkit-tavan alueen laa-juus  (brm²) |
| Rak. käyt-tö tark. (S, O, V, tai K) | Riski-ana-lyysi(x) | Sisä-ilma-mit-tauk-set(x) | Ra-ken- teiden kun- totutk.(x) | Mik-robi-tutk. (x) |
| 1. Kohde: |       |       |       |       |       |       |       |       |
| 2. Kohde: |       |       |       |       |       |       |       |       |
| 3. Kohde: |       |       |       |       |       |       |       |       |
| 4. Kohde: |       |       |       |       |       |       |       |       |
| 5. Kohde: |       |       |       |       |       |       |       |       |
| 6. Kohde: |       |       |       |       |       |       |       |       |
| 7. Kohde: |       |       |       |       |       |       |       |       |
| 8. Kohde: |       |       |       |       |       |       |       |       |
| 9. Kohde: |       |       |       |       |       |       |       |       |
| 10.Kohde: |       |       |       |       |       |       |       |       |
| **Toimittakaa nimetyn kuntotutkijan koulutusta, pätevyyttä ja työkokemusta osoittavat todistukset ja selvitykset ja numeroikaa se tarjouksenne liitteeksi 10 a.** | ”Muu kuntotutkija” Liite nro:        |

|  |
| --- |
| **2.7 a VAATIMUS 13 a (OSA-ALUE A, kosteusmittaajat)**Tarjoajan käytettävissä\*) tulee olla vähintään yksi (1) kosteusmittaaja, jolla on kosteusmittaajan sertifikaatti (VTT tai vastaava, vastaavuus osoitettava), josta toimitetaan todistus tarjouksen liitteenä. \*)Mikäli henkilö on alihankkijan palveluksessa, tulee tämän kanssa tehdystä aiesopimuksesta tms. toimittaa kirjallinen todiste tarjouksen liitteenä. |
| **Kosteusmittaajan tiedot** |
| Kosteusmittaajan nimi:  |       |
| Kosteusmittaaja on: |  **Suorassa työsuhteessa tarjoavaan yritykseen** **Alihankkijan palveluksessa, selvitys liite nro**      |
| Kosteusmittaajan sertifikaatti: |       |
| **Toimittakaa nimetyn kosteusmittaajan sertifiointia osoittavat todistukset numeroikaa se tarjouksenne liitteeksi 11 a.** | ”Kosteusmittaaja” Liite nro:        |

|  |
| --- |
| **2.8 a VAATIMUS 14 a (Mittalaitteet ja muu kuntotutkimusvälineistö)**Tarjoajalta edellytetään, luotettavien tutkimustulosten saamiseksi, asianmukaista kuntotutkimusvälineistöä, suojavarusteita ja työkaluja sekä perehtyneisyyttä niiden käyttöön. Toimeksiannoissa käytettävät mittalaitteet ja tutkimusvälineistö, joiden tiedot ilmoitetaan soveltuvuusselvityslomakkeella: Tuntiveloitushintaan sisältyvät mittalaitteet, jotka tulee olla jokaisella kohteessa tutkimuksia suorittavalla tutkijalla käytettävissä:pintakosteusilmaisimet (vähintään 3 kpl)rakennekosteusmittarit (vähintään 10 kpl) viiltomittauskalusto (vähintään 10 kpl)puunkosteusmittari (vähintään 1 kpl)infrapunapintalämpömittari (vähintään 3 kpl)merkkisavuErillisveloitettavat mittalaitteet:ilman lämpötilan ja kosteuden seurantalaitteet (vähintään 5 kpl)paine-eron seurantalaitteet (vähintään 5 kpl)CO2 seurantalaitteet (vähintään 5 kpl)endoskooppi, fiberoskooppi tai vastaava videotähystyslaitteistomerkkiainelaitteistosäädettävä alipaineistuslaitteistolämpökameraKaikkien mittalaitteiden tulee olla kalibroituja ja konsultin on toimitettava kalibrointitodistukset aina pyydettäessä toimeksiantojen aikana tai raportin yhteydessä. |
| Tarjoajalla on käytettävissä kaikki vaatimuksen mukaiset mittalaitteet ja muu kuntotutkimusvälineistö ja tarjoajan kuntotutkimuksia suorittava henkilöstö on perehdytetty niiden käyttöön:  |  **Kyllä**  **Ei vielä, mutta on käytettävissä ja perehdytys on suoritettu ennen sopimuskauden alkua, mikäli tarjoaja valitaan puitesopimustoimittajaksi**  **Ei** |
| **2.9 a VAATIMUS 15 a (Laadunvarmistus)**Tarjoajan on valvottava oman työvoimansa osaamista ja työsuoritusta sekä työtuloksen vaatimustenmukaisuutta. Tarjoukseen on liitettävä kuvaus kosteusteknisten ja sisäilmaston kuntotutkimusprojektien laadunvarmistusmenettelystä, sisältäen seuraavat asiat:tutkimuksen kulku, toimintatapakuvaustutkimussuunnitelman ja raportin tarkastusmenettely.henkilöstön osaamisen/ pätevöitymisen varmistaminen henkilöstön työsuoritusten valvontamenettely käytettävän mittakaluston kalibrointityöturvallisuus ja työsuojeluKuvaus laadunvarmistusmenettelystä ilmoitetaan soveltuvuusselvityslomakkeella (liite 2) ja siinä mainittuna liitteenä. Pelkkä maininta laadunvarmistusmenettelystä ei ole riittävä.  |
| Tarjoajalla on käytössä vaatimuksen mukainen laadunvarmistusmenettely: |  **Kyllä Ei**  |
| **Toimittakaa selvityksenä kuvaus yrityksenne käytössä olevasta laadunvarmistusmenettelystä ja numeroikaa se tarjouksenne liitteeksi 12 a.** | ”Laadunvarmistus” Liite nro:        |

|  |
| --- |
| **2.10 a VAATIMUS 16 a (Malliraportti)**Tarjoajan on tarjouksen liitteenä toimitettava malliraportti, joka on periaatteeltaan laadittu tarjouspyynnön liitteenä 1 olevan palvelukuvauksen ja liitteenä 7 olevan raportointiohjeen mukaisesti. Malliraportin tulee olla kokonaisvaltainen kosteustekninen ja sisäilmaston kuntotutkimus, jossa on vähintään selvitetty:* useita eri rakennusosia
* rakenteiden kosteuksia
* mikrobipitoisuuksia materiaalinäytteistä
* sisäilmaston olosuhteita (lämpötila, hiilidioksidipitoisuus, paine-erot)
* sisäilman kemiallisia tai hiukkasmaisia yhdisteitä (esim. VOC, teolliset mineraalikuidut)

Malliraportin tulee olla todellisesta palvelurakennuskohteesta ja suoritettujen kuntotutkimusten tulee koskea laajasti ko. rakennusta, laajuus vähintään **1500 m2**. Kohteen tiedot saa olla peitetty. Malliraportti voi koostua useasta eri saman kohteen raportista, jos kohdetta on tutkittu vaiheittain. |
| **Toimittakaa selvityksenä vaatimuksen mukainen malliraportti ja numeroikaa se tarjouksenne liitteeksi 13 a.** | ”Malliraportti” Liite nro:        |

|  |
| --- |
| **OSA-ALUE B:** (Asiantuntija- ja korjaussuunnittelupalveluja tarjoavan täytettävät kohdat)**MUUT OSA-ALUEEN BTARJOAJAN SOVELTUVUUTTA KOSKEVAT VAATIMUKSET (10 b – 12 b):** |

|  |  |
| --- | --- |
| **2.4 b VAATIMUS 10 b (OSA-ALUE B, tietotekninen suorituskyky)**Tarjoajalta edellytetään toimivaa tietoliikenneyhteyttä ja yleisten tietomallivaatimusten (YTV 2012) mukaisen tietomallin tuottamiseen tarvittavaa ohjelmistoa ja laitteistoa. Tarjoajan täytyy hallita rakennusalan yleinen IFC- tiedostomuoto tiedon siirtämistä ja mallien yhdistämistä varten sekä valmiutta käyttää projektipankkia.Tarjoaja täyttää em. vaatimukset: |  **Kyllä Ei**  |

|  |
| --- |
| **2.5 b VAATIMUS 11 b (OSA-ALUE B, vastaavat suunnittelijat)**Tarjoajan tulee nimetä tilaajan kohteisiin vähintään kaksi (2) vastaavaa kosteusvaurioiden korjaustöiden suunnittelijaa, joilla on:* molemmilla on vähintään vaativan kosteusvaurion korjaustyön (Valtioneuvoston asetus rakentamisen suunnittelutehtävien määräytymisestä 214/2015, 22§) suunnittelijan kelpoisuus (Ympäristöministeriön ohje rakennusten suunnittelijoiden kelpoisuudesta YM2/601/2015) Pätevyyttä koskevana selvityksenä tarjoukseen on liitettävä suunnittelijoiden YM2/601/2015:n mukaista pätevyyttä osoittavat tiedot (suoritetut kurssit ja tutkinnot sisältöineen ja todistuksineen). Vaihtoehtoisesti pätevyyttä osoittavana selvityksenä hyväksytään myös FISE:n tai Helsingin kaupungin rakennusvalvontaviraston toteama pätevyys vaativan tai poikkeuksellisen vaativan kosteusvaurion korjaustyön suunnittelijan tehtäviin (tai vastaava aiempi A- tai AA-luokan pätevyys)
* molemmilla referenssinä vähintään kymmenen (10) vuonna 2006 tai sen jälkeen valmistunutta palvelurakennuksiin kohdistunutta kosteusvaurioiden korjaustöiden suunnittelutehtävää, laajuudeltaan **vähintään 300 brm2**. Kohteissa suoritettujen kosteusvaurioiden korjaustöiden tulee koskea laajasti ko. rakennusta
* molemmilla suora kokopäiväinen työsuhde tarjoavaan yritykseen, sekä
* molemmilla hyvä suomen kielen taito
 |

|  |
| --- |
| 1. **Vastaavan korjaussuunnittelijan tiedot**
 |
| Suunnittelijan nimi:  |       |
| Koulutus: |       |
| Vähintään YM2/601/2015:ssa vaativien kosteusvaurioiden suunnittelutehtävien suunnittelijalle asetettujen kelpoisuus-vaatimusten täyttyminen on osoitettu liitteellä: |  **FISE:n pätevyystodistuksella**  **Helsingin kaupungin rakennusvalvonnan pätevyystodistuksella**  **YM2/601/2015:n mukaista pätevyyttä osoittavat tiedot (suoritetut kurssit ja tutkinnot sisältöineen ja todistuksineen)** |
| Henkilö on suorassa työsuhteessa tarjoavaan yritykseen: |  **Kyllä Ei**  |
| Henkilöllä on hyvä suullinen ja kirjallinen suomen kielen taito: |  **Kyllä Ei**  |
| **Referenssit** |
| Palvelurakennuksilla tarkoitetaan: * + - **sosiaali- ja terveystoimen (S)** rakennuksia (sairaalat, sosiaali- ja terveysasemat sekä palveluasuminen)
		- **opetustoimen (O)** rakennuksia (peruskoulut, lukiot, ammatilliset oppilaitokset, yliopistot ja korkeakoulut)
		- **varhaiskasvatuksen (V)** rakennuksia (päiväkodit ja leikkipuistot)
		- **kulttuuri-, liikunta- ja nuorisotoimen (K)** rakennuksia (kirjastot, teatterit, museot, liikuntahallit ja nuorisotalot)
 | Suunnittelutehtävän sisältö | Suun-tel-mien valm. vuosi (20xx) | Suun-nitel-tavan alueen laa-juus  (brm²) |
| Rak. käyt-tö tark. (S, O, V, tai K) | Mikro-bi-vau-riot(x) | Ala-pohja, ylä-pohja, ulkos.vaurio(x) | Muut sisä-ilmas-ton vau-riot(x) | Rak,. tiivis-tys-kor-jaus (x) |
| 1. Kohde: |       |       |       |       |       |       |       |       |
| 2. Kohde: |       |       |       |       |       |       |       |       |
| 3. Kohde: |       |       |       |       |       |       |       |       |
| 4. Kohde: |       |       |       |       |       |       |       |       |
| 5. Kohde: |       |       |       |       |       |       |       |       |
| 6. Kohde: |       |       |       |       |       |       |       |       |
| 7. Kohde: |       |       |       |       |       |       |       |       |
| 8. Kohde: |       |       |       |       |       |       |       |       |
| 9. Kohde: |       |       |       |       |       |       |       |       |
| 10.Kohde: |       |       |       |       |       |       |       |       |

|  |
| --- |
| 1. **Vastaavan korjaussuunnittelijan tiedot**
 |
| Suunnittelijan nimi:  |       |
| Koulutus: |       |
| Vähintään YM2/601/2015:ssa vaativien kosteusvaurioiden suunnittelutehtävien suunnittelijalle asetettujen kelpoisuus-vaatimusten täyttyminen on osoitettu liitteellä: |  **FISE:n pätevyystodistuksella**  **Helsingin kaupungin rakennusvalvonnan pätevyystodistuksella**  **YM2/601/2015:n mukaista pätevyyttä osoittavat tiedot (suoritetut kurssit ja tutkinnot sisältöineen ja todistuksineen)** |
| Henkilö on suorassa työsuhteessa tarjoavaan yritykseen: |  **Kyllä Ei**  |
| Henkilöllä on hyvä suullinen ja kirjallinen suomen kielen taito: |  **Kyllä Ei**  |
| **Referenssit** |
| Palvelurakennuksilla tarkoitetaan: * + - **sosiaali- ja terveystoimen (S)** rakennuksia (sairaalat, sosiaali- ja terveysasemat sekä palveluasuminen)
		- **opetustoimen (O)** rakennuksia (peruskoulut, lukiot, ammatilliset oppilaitokset, yliopistot ja korkeakoulut)
		- **varhaiskasvatuksen (V)** rakennuksia (päiväkodit ja leikkipuistot)
		- **kulttuuri-, liikunta- ja nuorisotoimen (K)** rakennuksia (kirjastot, teatterit, museot, liikuntahallit ja nuorisotalot)
 | Suunnittelutehtävän sisältö | Suun-tel-mien valm. vuosi (20xx) | Suun-nitel-tavan alueen laa-juus  (brm²) |
| Rak. käyt-tö tark. (S, O, V, tai K) | Mikro-bi-vau-riot(x) | Ala-pohja, ylä-pohja, ulkos.vaurio(x) | Muut sisä-ilmas-ton vau-riot(x) | Rak,. tiivis-tys-kor-jaus (x) |
| 1. Kohde: |       |       |       |       |       |       |       |       |
| 2. Kohde: |       |       |       |       |       |       |       |       |
| 3. Kohde: |       |       |       |       |       |       |       |       |
| 4. Kohde: |       |       |       |       |       |       |       |       |
| 5. Kohde: |       |       |       |       |       |       |       |       |
| 6. Kohde: |       |       |       |       |       |       |       |       |
| 7. Kohde: |       |       |       |       |       |       |       |       |
| 8. Kohde: |       |       |       |       |       |       |       |       |
| 9. Kohde: |       |       |       |       |       |       |       |       |
| 10.Kohde: |       |       |       |       |       |       |       |       |

|  |  |
| --- | --- |
| **Toimittakaa nimettyjen vastaavien korjaussuunnittelijoiden koulutusta ja pätevyyttä osoittavat todistukset ja selvitykset ja numeroikaa se tarjouksenne liitteeksi 9 b.** | ”Vastaavat suunnittelijat 1 ja 2” Liite nro:        |

|  |
| --- |
| **2.6 b VAATIMUS 12 b (OSA-ALUE B, rakennusfysikaalinen suunnittelija)**Tarjoajan tulee nimetä tilaajan kohteisiin vähintään yksi (1) rakennusfysikaalisen suunnittelutehtävän suunnittelija, jolla on:* vähintään vaativan rakennusfysikaalisen suunnittelutehtävän (Vna 214/2015, 22§) suunnittelijan kelpoisuus (YM2/601/2015) Pätevyyttä koskevana selvityksenä tarjoukseen on liitettävä suunnittelijan YM2/601/2015:n mukaista pätevyyttä osoittavat tiedot (suoritetut kurssit ja tutkinnot sisältöineen ja todistuksineen). Vaihtoehtoisesti pätevyyttä osoittavana selvityksenä hyväksytään myös FISE:n tai Helsingin kaupungin rakennusvalvontaviraston toteama pätevyys vaativan tai poikkeuksellisen vaativan rakennusfysikaalisen suunnittelutehtävän suunnittelijan tehtäviin (tai vastaava aiempi A- tai AA-luokan pätevyys)
* referenssinä vähintään kymmenen (10) vuonna 2006 tai sen jälkeen valmistunutta palvelurakennuksiin kohdistunutta toimeksiantoa, laajuudeltaan vähintään 300 brm2, rakennusfysikaalisen suunnittelutehtävän suunnittelijana. Kohteissa suoritettujen kosteusvaurioiden korjaustöiden tulee koskea laajasti ko. rakennusta
* suora kokopäiväinen työsuhde tarjoavaan yritykseen, sekä
* hyvä suomen kielen taito
 |

|  |
| --- |
| **Rakennusfysikaalisen suunnittelijan tiedot** |
| Suunnittelijan nimi:  |       |
| Koulutus: |       |
| Vähintään YM2/601/2015:ssa vaativien rakennusfysikaalisien suunnittelutehtävien suunnittelijalle asetettujen kelpoisuus-vaatimusten täyttyminen on osoitettu liitteellä: |  **FISE:n pätevyystodistuksella**  **Helsingin kaupungin rakennusvalvonnan pätevyystodistuksella**  **YM2/601/2015:n mukaista pätevyyttä osoittavat tiedot (suoritetut kurssit ja tutkinnot sisältöineen ja todistuksineen)** |
| Henkilö on suorassa työsuhteessa tarjoavaan yritykseen: |  **Kyllä Ei**  |
| Henkilöllä on hyvä suullinen ja kirjallinen suomen kielen taito: |  **Kyllä Ei**  |
| **Referenssit** |
| Palvelurakennuksilla tarkoitetaan: * + - **sosiaali- ja terveystoimen (S)** rakennuksia (sairaalat, sosiaali- ja terveysasemat sekä palveluasuminen)
		- **opetustoimen (O)** rakennuksia (peruskoulut, lukiot, ammatilliset oppilaitokset, yliopistot ja korkeakoulut)
		- **varhaiskasvatuksen (V)** rakennuksia (päiväkodit ja leikkipuistot)
		- **kulttuuri-, liikunta- ja nuorisotoimen (K)** rakennuksia (kirjastot, teatterit, museot, liikuntahallit ja nuorisotalot)
 | Tehtävän sisältö | Suun-niitelu-teht. valm. vuosi (20xx) | Suun-nitel-tavan alueen laa-juus (brm²) |
| Rak. käyt-tö tark. (S, O, V, tai K) | Kos-teus-vau-riot (x) | Sisä-ilman tai rak. haitta-aineet(x) | Ra-ken- teiden mallin-nus(x) | Suun-nitel-mien rak. fys. tark.(x) |
| 1. Kohde: |       |       |       |       |       |       |       |       |
| 2. Kohde: |       |       |       |       |       |       |       |       |
| 3. Kohde: |       |       |       |       |       |       |       |       |
| 4. Kohde: |       |       |       |       |       |       |       |       |
| 5. Kohde: |       |       |       |       |       |       |       |       |
| 6. Kohde: |       |       |       |       |       |       |       |       |
| 7. Kohde: |       |       |       |       |       |       |       |       |
| 8. Kohde: |       |       |       |       |       |       |       |       |
| 9. Kohde: |       |       |       |       |       |       |       |       |
| 10.Kohde: |       |       |       |       |       |       |       |       |

|  |  |
| --- | --- |
| **Toimittakaa nimetyn rakennusfysikaalisen suunnittelijan koulutusta ja pätevyyttä osoittavat todistukset ja selvitykset ja numeroikaa se tarjouksenne liitteeksi 10 b.** | ”Rakennusfysikaalinen suunnittelija” Liite nro:        |

|  |
| --- |
| **SOVELTUVUUSSELVITYSLOMAKKEEN ALLEKIRJOITTAMINEN** |
| **Soveltuvuusselvityslomakkeen tarjoajan puolesta allekirjoittavalla henkilöllä on oltava siihen laillinen oikeus. Mahdollisesta valtakirjasta on toimitettava kopio tarjouksen liitteeksi.** |
| Yrityksen virallinen nimi: |       |
| Y-tunnus: |       |
| Puhelinnumero: |       |
| Tarjousasiakirjojen allekirjoittajalla/allekirjoittajilla on siihen kaupparekisteriotteesta todennettavissa oleva laillinen nimenkirjoitus oikeus tai valtakirja: | Kyllä (merkitse x) Valtakirja liitteenä nro       |
| Paikka ja aika: |       ,       |
| Allekirjoitus: Nimen selvennys: | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_      |