

JÄTKÄSAAREN PERUSKOULU - BUSHOLMENS GRUNDSKOLA				9.2.2015
TAVOITTEITA	näkökulmia	mitä esitetään vaihe 1.	mitä esitetään vaihe 2.	arvostelu
Arkkitehtoninen kokonaisote				
	arkkitehtoninen kokonaisote, liittyminen ympäristöön, tukee asuinalueen identiteettiä ja yhteisöllisyyttä	sanallinen kuvaus, suunnitelma	sanallinen kuvaus, suunnitelma	arviointi
Koulutoiminta				
toimivat tilat	tarveselvitys, toimijan tyytyväisyys, toiminnan tuottavuus	suunnitelma	suunnitelma	arviointi
koulutila oppimisvälineenä	tilat, järjestelmät, rakenteet ja materiaalit, ylläpito	päärakennejärjestelmien sanallinen kuvaus	päärakennejärjestelmien esitys piirustuksissa	arviointi
rakenteiden havainnollisuus	rakennatarkoitukset korostavat koulun erityispiirteitä ja rakenteet voidaan jättää näkyviin.	suunnitelma	suunnitelma	arviointi
Toiminnallinen muuntojousto				
ilta- ja viikonloppukäyttö	iltakäyttötilojen rajaukset / valvonta, energiatehokas olosuhdehallinta vaihtuvissa käyttötilanteissa	sanallinen kuvaus, suunnitelma	sanallinen kuvaus, suunnitelma	arviointi
muu käyttö loma-aikoina	esim. tapahtumien joukkomajoitus	sanallinen kuvaus, suunnitelma	sanallinen kuvaus, suunnitelma	arviointi
muu mahdollinen tuleva käyttö	esim. väestörakenteen muutokset	sanallinen kuvaus, kaavio	sanallinen kuvaus, kaavio	arviointi
Viihtyisyys, terveellisyys, turvallisuus				
arkkitehtuuri	tilat, muodot, materiaalit, värit, näkymät, maisemat	sanallinen kuvaus, suunnitelma	sanallinen kuvaus, suunnitelma	arviointi
rakennuksen pienilmasto	rakennuksen muoto, katokset ja piharakennelmat tarjoavat suojaa käyttäjille ja rakenteille sekä muodostavat turvallisen ja viihtyisän pihaympäristön	piha-alueen suunnitelma, piirustukset rakennuksesta	piha-alueen suunnitelma, piirustukset rakennuksesta	arviointi
kosteudenhallinta	materiaalit kestäviä, helposti ylläpidettäviä sekä kosteusvarmoja. Paikalliset sääolot hallitaan	sanallinen kuvaus materiaalien käytön pääperiaatteista	esitys tärkeimmistä materiaaleista	arviointi

TAVOITTEITA	näkökulmia	mitä esitetään vaihe 1.	mitä esitetään vaihe 2.	arvostelu
sisäilmasto	ilmanlaatu on hyvä, termiset olosuhteet viihtyisät, ilmanvaihto tarpeenmukainen	sanallinen kuvaus, suunnitelma	ilmanvaihdon periaatekaavio	arviointi
akustinen ympäristö	pintojen muodot, kalusteet ja pintamateriaalit muodostavat tilan toimintaa vastaavan hyvän akustisen ympäristön	sanallinen kuvaus periaatteista, joilla hyvä akustinen sisäympäristö saavutetaan	sanallinen kuvaus tärkeimpien tilojen akustisesta toimintamallista	arviointi
valaistus	toimiva ja viihtyisä valoympäristö, tarpeenmukainen ja energiatehokas valaistus	sanallinen kuvaus, suunnitelma	sanallinen kuvaus, suunnitelma	arviointi
rakenteiden turvallisuus	mahdollisten pitkien jänneväliden rakenteiden riskit hallitaan.	rakennejärjestelmien sanallinen kuvaus	rakennejärjestelmien esitys piirustuksissa	arviointi
käyttöturvallisuus		sanallinen kuvaus, suunnitelma	sanallinen kuvaus, suunnitelma	arviointi
	esteettömyys, tilallisten ratkaisujen lisäksi hyvä valo-, väri- ja äänimaailma			
	toiminnan turvallisuus (sisäiset, ulkoiset uhat), valvottavuus, monikäytön vaatimukset			
	työturvallisuus, esim. korkeiden tilojen lampunvaihdot, ikkunoiden pesu			
Pitkäaikaiskestävyys				
ulkovaipan rakenteet	rakenteet ovat kosteusteknisesti varmoja, helposti huollettavia ja korjattavuudeltaan hyviä. Perusratkaisu on luotettava, yksityiskohdat on toteutettavissa ja rakenne toimii rakennusfysikaalisesti oikein	sanallinen kuvaus yläpohja- ja vesikattorakenteista sekä julkisivurakenteista	vaipan päärakennetyypit	arviointi
terassit, pihakannet	terassien ja pihakansien määrät on optimoitu suhteessa niiden korkeisiin rakentamiskustannuksiin sekä kestävyysriskeihin.	terassien ja pihakansien määrä ja sijoittelu	rakennuksen ulkovaipan tärkeimpien osien rakennetyypit	arviointi
tekninen muuntojousto	tilat, aukotus, rakenteet ja tate-järjestelmät mahdollistavat muutokset tilojen käytössä, laajentamisen ja monikäytön	suunnitelma	suunnitelma	arviointi

TAVOITTEITA	näkökulmia	mitä esitetään vaihe 1.	mitä esitetään vaihe 2.	arvostelu
	runkorakenneratkaisut ovat selkeitä, jännevälit ovat kustannustehokkaita suhteessa muuntotarpeisiin	rakennejärjestelmien sanallinen kuvaus	rakennejärjestelmien esitys piirustuksissa	
	tilat soveltuvat monikäyttöön. Muuntojoustavilla alueilla tiloja ja ympäröiviä rakenteita voidaan muuttaa helposti.	esitys siitä, kuinka tekniikka tukee monikäyttöisyyttä	esitys siitä, kuinka tekniikka tukee monikäyttöisyyttä	arviointi
kunnossapidettävyys	rakenteiden, rakennusosien, järjestelmien ja materiaalien korjattavuus, uusittavuus	sanallinen kuvaus, suunnitelma	sanallinen kuvaus, suunnitelma	arviointi
Energia ja ympäristö				
energia-arkkitehtuuri	massoittelu, paikallinen ilmasto, yllämmön estäminen passiivisin keinoin, energiakuormat, teknisten tilojen sijoittelu, hyvä ja toimiva sisäilmasto	sanallinen kuvaus, suunnitelma	sanallinen kuvaus, suunnitelma, selostus	arviointi
energiatehokkuus	hyvä energiatehokkuus ja pieni tavoite-energiankulutus, järjestelmien tarpeenmukainen käyttö	sanallinen kuvaus, suunnitelma, alustava selostus	kuvaus, suunnitelma, mahdollinen vaatimus laskelmista esitetään 2 vaiheen alussa	arviointi
ilmastonmuutos, uusiutuva energia	ideoita ja ehdotuksia kilpailuvaiheessa: varautuminen lisääntyvään tuulisuuteen, sateisiin ja kosteuteen; rakennuksen mahdollisuudet lisätä uusiutuvan energian käyttöä	sanallinen kuvaus, suunnitelma	sanallinen kuvaus, suunnitelma	arviointi
Hoidettavuus				
siivous, huolto	materiaalivalinnat, siivottavuus ja ulkoalueiden hoitomahdollisuudet, toimivat ja taloudelliset ratkaisut	sanallinen kuvaus, suunnitelma	sanallinen kuvaus, suunnitelma	arviointi
Investointi				
rakennuskustannukset	kustannusten kohtuullisuus, tavoitehinta	suunnitelmat, laajuustiedot, selostus	suunnitelmat, laajuustiedot, selostus	laajuus- ja kustannuslaskenta