

26.5.2016

Taustaa Latokartanon peruskoulun ilmanvaihtojärjestelmästä ja koulurakennuksen sisäilmatutkimuksista

Latokartanon peruskoulu (Agronominkatu 22) on valmistunut vuonna 2009. Koulussa on kokeiltu ns hybridi-ilmanvaihtoa eli osassa rakennusta on koneellinen ilmanvaihto ja osassa painovoimainen, modernisti toteutettu ilmanvaihto.

Vanhempien kysymykseen, miksi juuri tähän kouluun valittiin kokeellinen ilmanvaihtojärjestelmä, ei löytynyt suoraa vastausta. On kuitenkin oletettavaa, että kaupunki halusi kokeilla uutta ilmanvaihtojärjestelmää ja Latokartano valikoitui uudisrakennuskohteena mukaan.

Samantyyppinen ilmanvaihtojärjestelmä on myös Jollaksessa Poikkilaakson peruskoulussa, missä se on toiminut hyvin. Poikkilaaksossa ilmanvaihtojärjestelmä on kuitenkin toteutettu hieman eri tavalla.

Latokartanon koulurakennuksen ilmanvaihtoon liittyviä tutkimuksia ja yhteenveto korjauksista

Vuonna 2009

Latokartanon peruskoulun ilmanvaihdon toimivuutta selvitettiin vuonna 2009.

"Latokartanon peruskoulu on otettu käyttöön elokuussa 2009. Osa opettajista ja keittiön henkilökunnasta on kokenut koulun sisäilman laadun huonoksi (tunkkainen ilma, kosteutta) ja lisäksi osa on kokenut rakennuksen sisäilmaan liitettyjä oireita (ärsytysoireita)."

[Raportti 16.11.2009](#)

Vuonna 2010

Koululla sattui vesivahinko

Latokartanon peruskoulun kotiaulassa 1 (metsä) sattui joululoman aikana vesivahinko, johon liittyen tehtiin kosteusmittauksia. Lisäksi tehtiin sisäilman VOC-mittauksia aikaisemman selvityksen pohjalta muutamissa tiloissa.

[Raportti 5.2.2010](#)

Kesä 2010

HKR-Rakennuttaja tilasi Haltonilta (Halton New Ventures/ Halton Solutions) ilmanvaihtojärjestelmän kartoituksen (erityisesti keittiön osalta), sisäilmanlaadun selvityksen ja lattiapintojen emissioiden määrittämisen sekä sisäilmaperäisten oireiden aiheuttajan selvityksen valituissa tiloissa. Mitattavat huoneet valittiin yhteistyössä tilaajan kanssa. Indoorium Diagnose™ olosuhdekartoitus tehtiin kohteessa 13.4-11.6.2010.

[Raportti 22.6.2010](#)

Pölytutkimus 11.11.2010

Tutkimuksen tarkoituksena oli selvittää korjatuilla alueilla korjaustöiden loppusiivouksen laatua sekä yleisesti pistokokein siivouslaadun tasoa.

[Pölytutkimus 11.11.2010](#)

Vuosina 2010 tehtyjä korjauksia

Joulukuussa 2010 kotialulassa 1sattuneen vesivahingon vuoksi lattioita on kuivatettu, kuivatus varmistettu kosteusmittauksilla ja seiniä on korjattu noin yhden metrin korkeuteen vahingoittuneella alueella.

Koulussa on myös tehty rakennuspölyn siivous.

Linoleum-ilmoitustaulut on poistettu.

Kesällä 2010 uusittu lattiapinnoitteita aluilta, joissa on päällystämisen jälkeen havaittiin liian korkea kosteuspitoisuus. Lisäksi puhdistettiin ilmanvaihtokanavat.

Syksyllä 2010 hybridi-alueella ilmanvaihto laitettu toimimaan koneavausteisesti kokoa ajan. Ilmamäärien todettiin olevan ok. Lisäksi ilmanvaihtokanavassa on lämmityksen taso alennettu normaalille tasolle.

CO2-antureita vaihdettu uusiin

Korjausten onnistuminen on varmennettu ulkopuolisella lausunnolla Vahanen 8.11.2011. Lausunnossa todettiin, että koulun ilmanvaihtojärjestelmä on pääosin kunnossa.

[Lausunto Vahanen 8.11.2011](#)

Koulussa toimi vuosina 2010–2012 sisäilmaryhmä.

Vuodet 2012–2015

Koulussa ei ilmoitettu vuoden 2012 jälkeen suuremmista ongelmista, mutta ilmoituksia alkoi tulla jälleen viime vuosina.