

TERVETULO A KALASATAMAAN!



KALASATAMA



Hyvä kalasatamalainen,

Kalasatama on yksi suurimmista Helsingin rakennettavista uusista alueista. 170 hehtaarin ranta-alueelle rakennetaan koti 20 000 asukkaalle ja 8 000 työpaikkaa. Rakentaminen kestää aina 2030-luvulle saakka.

Kotisi lähellä rakennetaan

Kalasataman rakentaminen on pitkäkestoinen jättiurakka. Kaupungin palkkaama rakentamislogistiikkaoperaattori valvoo Kalasatamassa, että rakentamiseen liittyvä liikenne, tonttien ja katujen rakentaminen, varastointi ja työnaikainen pysäköinti sujuvat ja häiriöt vähenevät. Esimerkiksi rakentamisen aikainen tavaran säilytys ei saa levitä katualueille, ja kaikkien pitempiaikaiseen varastointiin pitää hakea ja vuokrata paikat erikseen.

Myös turvallisuuteen panostetaan. Katualueita, rakentamattomia alueita ja työmaa-alueiden ympäristön siisteyttä valvotaan säännöllisesti työmaakerroksilla.

Kalasataman rakentamislogistiikkaoperointia ohjaa Helsingin kaupunki ja sitä koordinoi ja toteuttaa Sito. Rakentamislogistiikka on osa aluerakentamisprojektin toimintaa, jolla varmistetaan uuden asuin- ja työpaikka-alueen suunnitelmallinen ja hallittu rakentaminen.

*Alueellisen logistiikkaoperaattorin yhteyshenkilö:
projektipäällikkö Jouni Maidell
020 747 7348
jouni.maidell@sito.fi*

Saat tietoa Kalasatamasta

- asukasilloista
- nettisivuilta www.kalasatama.fi
- sosiaalisessa mediassa [facebook.com/kalasatama](https://www.facebook.com/kalasatama)
- sähköisellä uutiskirjeellä (tilaukset osoitteessa <http://www.uuttahelsinki.fi/fi/kalasatama/yhteystiedot/tilaa-kalasataman-rakentamisen-uutiskirje>)

Kalasataman osa-alueet ja arvioidut rakentamisvuodet.



KALASATAMA





Kalasadaman lähivuosisien rakennushankkeiden valmistumisvuodet.



Asuntorakentaminen

Sörnäistenniemen talonrakentaminen jatkuu vuoteen 2018 saakka. Sörnäistenniemen eteläpuolella sijaitsevan Sompasaaren ja Itäväylän pohjoispuolella sijaitsevan Verkkosaaren eteläosan asuntorakentaminen alkaa 2016.

Työmaaliikenne ja kuljetukset

Rakentamisesta aiheutuu työmaaliikennettä. Kalasataman keskuksen alueelta louhitaan lähes kuuden eduskuntatalon verran kalliota. Osa louheesta käytetään paikan päällä ja osa kuljetetaan muualle hyötykäyttöön. Kalasataman eteläosassa on myös kivi- ja maa-aineksen välivarastointia, joten Kalasatamaan myös tuodaan maa-ainesta muualta.

Katu- ja puistorakentaminen

Katujen ja puistojen rakentamisesta ja hoidosta vastaa rakennusvirasto. Katuja rakennetaan useassa vaiheessa. Katujen pinnat ja istutukset voidaan viimeistellä vasta, kun kadun kohdalla oleva rakennus on valmistunut. Viimeistely tehdään viivytyksettä, joten pitkään ei mikään kadunpätkä näytä keskeneräiselle.

- 2016 valmistuu Isoisänsilta Sörnäistenniemeltä Mustikka- maalle
- 2017 valmistuu Kalasataman- puisto, jonka rakentaminen alkaa 2015.
- 2015 käynnistyvät esirakentaminen ja ruoppaukset Sompasaassa.

*Helsingin kaupunki,
rakennusvirasto:
Sauli Hakkarainen (kadut)
09 310 39494
Tomas Palmgren (puistot)
09 310 3858*

Jätteiden putkikeräysjärjestelmä

Jätteiden putkikeräysjärjestelmä, joka otettiin käyttöön vuoden 2014 alussa, helpottaa asukkaiden arkea. Asuinympäristöstä tulee turvallisempi ja viihtyisämpi huoltoliikenteen vähentyessä. Yhtiön toiminnasta vastaa kaupungin perustama yhtiö, Kalasataman Imu Oy.

Tarkempia tietoja järjestelmästä saat kotiisi jaettavasta jätetyhtiö Imun tietopakettista.

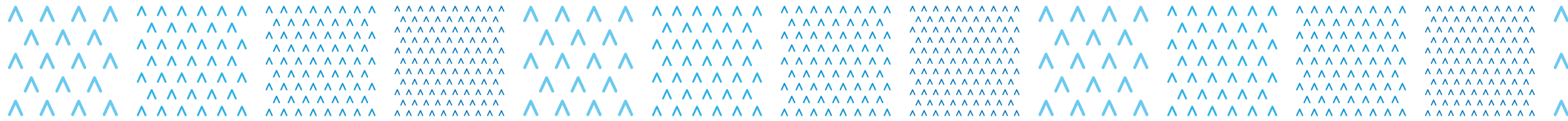
*Yhteyshenkilö:
toimitusjohtaja Jarmo Mattila,
050 431 403
jarmo.mattila@kalasatamanimu.fi*

Palveluyhtiö

Asukkaiden yhteiskäyttöön tarkoitettu kerhotiloista, yhteispiha-alueista ja vuonna 2014 käyttöön otetusta alueen omasta internetportaalista, Fisuverkosta, huolehtii Kalasataman palvelu Oy.

*Yhteyshenkilö:
toimitusjohtaja Kari Halinen
040 558 8775
kari@adchelsinki.fi*





Lähipalvelusi nyt ja tulevaisuudessa

Kalasatamaan tulee monipuolisia kunnallisia ja yksityisiä palveluita. Päiväkoteja, kouluja, liikuntatiloja ja liiketiloja rakennetaan asukasmäärän kasvaessa. Vuorohoitopäiväkoti Pikkutylli toimii osoitteessa Arielinkatu (Sisäänkäynti Leonkatu 16-18 välistä sisäpihalle).

Junonkadulla toimii lähiruoka-kauppa Siwa ja Tukkutorin Teuras-tamolla on useita myymälöitä ja ravintoloita.

Tulossa

- 2016 alkuvuonna Sörnäistennien päiväkoti
- 2016 syksyllä koulu 1. ja 2. luokille (myöhemmin 3.-9. luokille)
- 2018 Kauppakeskus Redi
- 2018 Terveys- ja hyvinvointikeskus

Helsingin kaupungin olemassa olevat palvelut löytyvät palvelukartalta osoitteesta www.hel.fi/palvelukartta.

Terveyspalvelut

Kalasataman lähimmät terveys-asetat sijaitsevat toistaiseksi Kalliossa ja Vallilassa. Asukkaan on kuitenkin mahdollista kirjautua hoitoon muillekin terveysasemille, mutta tällöin henkilö sitoutuu olemaan valitsemansa aseman potilaana vähintään vuoden.

Työpajankadulle valmistuu vuoden 2018 mennessä uusi terveys- ja hyvinvointikeskus.

www.hel.fi/terveyskeskus

Päivähoito

Kalasataman ensimmäinen päiväkoti Pikkutylli avattiin Sörnäistenniemellä vuoden 2013 alussa. Päiväkoti Pikkutylli toimii vuoro-
hoitopäiväkotina palvellen koko kaupungin vuorotyötä tekeviä perheitä. Vuonna 2015 valmistuu Sörnäistenniemelle Kalasataman päiväkoti ja peruskoulun 1. vaihe Junonkadun, Arcturuksenkadun, Arielinkadun ja Polariksenkadun rajaamaan kortteliin. Päiväkoti otetaan käyttöön vuoden 2016 alussa. Lähialueen päiväkodit Kalliossa ja Merihaassa tarjoavat päivähoitopaikkoja kunnes tuleva päiväkoti otetaan käyttöön.

www.hel.fi/vaka

Kalasataman julkiset palvelut



Opetuspalvelut

Kalasatamaan rakennetaan kaksi peruskoulua, toinen Sörnäisten-niemelle ja toinen Kalasataman pohjoisosaan. Junonkadun, Arc-turuksenkadun, Arielinkadun ja Polariksenkadun rajaamaan kort-teliin rakennettavan koulun 1-2. luokat aloittavat elokuussa 2016. Kun Kalasatamaan muuttaa lisää asukkaita, koulua laajennetaan ja siellä toimivat luokat 1-9. www.edu.hel.fi

Liikunta- ja virkistyspalvelut

Kalasataman rantoja kiertää alueen valmistuessa yhtenäinen kuusi kilometriä pitkä rantareitti. Sörnäistenniemeltä Mustikka-maalle johtava Isoisänsilta pyöräi-lijölle ja jalankulkijoille valmistuu 2016 tarjoten Mustikkamaan hyvät ulkoilumahdollisuudet. Siltaa pitkin pääsee helposti myös Korkeasaareen.

Verkkosaaren pohjoisosaan on suunnitteilla venesatama palvelui-neen. Venesataman toteutusaika-taulu ei ole vielä tiedossa.

Ympäristötaide ja väliaikaiskäyttö

Kalasatamaan tulee pysyvää ja väliaikaista ympäristötaidetta sekä erilaisia tapahtumia. Ensimmäinen pysyvä taideteos, Timo Heinon Veteen piirretty viiva, valmistui 2014 Capellan puistotien varteen Sörnäistenniemelle.

Kalasataman eteläkärkeä kiertä-vän rantareitin varrella on järjes-tetty tapahtumia, Dodo ry:n vil-jelysäkit ovat olleet monta kesää kaupunkiviljelijöiden ahkerassa käytössä ja suosittu konttikahvila on houkutelut kesäisin kävijöitä kauempaakin.

Muut palvelut

Kaupat, kahvilat, ravintolat, elokuvateatterit ja monet muut palvelut löytyvät tulevaisuudessa metroaseman viereen rakennet-tavasta Kalasataman keskuksesta, Redistä. Ensimmäiset isot päivit-täistavarakaupat avautuvat siellä vuonna 2018. Myös Sörnäisten-niemen alueella on ravintoloita ja lähikauppa. Lisää kivijalkaliiketilo-ja tulee alueiden rakentuessa.

Syksyllä 2012 osa Tukutorista avautui kuluttajille, kun entisen Helsingin kaupungin teurastus-

laitoksen rakennuksiin avattiin tapahtumatila Kellohalli sekä myymälöitä ja ravintoloita. www.teurastamo.com

Suvilahdessa on elämää jo nyt ja aluetta kehitetään entisestään. Voimalaitoksen alueella on työ-, ateljee- ja esitystiloja taiteilijoille, taiteilijaryhmille ja muille kulttuu-ritoimijoille. www.suvilahti.fi

Korkeasaaren eläintarha sijait-see aivan Kalasataman vieressä. Korkeasaareen pääsee jatkossa helposti kävellen ja pyörällä vuon-na 2016 valmistuvaa Isoisänsiltaa pitkin. www.korkeasaari.fi

Kalliolan settlementillä on Sörnäis-tenniemellä, osoitteessa Capellan puistotie 5 B, kansalaistoiminnan keskus ja kansalaisopistototoi-mintaa. www.kalliola.fi





Liikenneyhteydet

Metrolla matka-aika Rautatien-torille on kuusi minuuttia. Tällä hetkellä Kalasataman kautta kulkee joitakin bussilinjoja, jotka pysähtyvät Kalasatamassa. Lopputilanteessa alueella on myös raitiovaunuliikennettä ja uusia bussilinjoja. Myös pyöräilyreittein panostetaan. Kalasatamaan pääsee lopputilanteessa helposti myös omalla autolla kaikista suunnista: keskustasta, Lahdenväylältä, Itäväylältä ja Pasilan suunnasta.

Rakentamisen vuoksi joudutaan nykyisiä liikenneyhteyksiä ajoittain korvaamaan tilapäisillä järjestelyillä. Tietoa tilapäisistä liikennejärjestelyistä löytyy mm. www.hkr.hel.fi www.srv.fi/tyomaa/redi/liikuminen

Pysäköinti

Sörnäistenniemellä asuntojen autopaikat sijaitsevat pihakannen alla. Kadunvarsille tulee pysäköintipaikkoja asiakkaita ja vieraita sekä autojen yhteiskäyttöpalvelua varten. Kadunvarsipaikkojen käyttöä säädelään aikarajoituksella. Pysäköinti on sallittu arkisin kello 8 - 20 korkeintaan kahden tunnin ajan. Muina aikoina paikoilla saa pysäköidä rajoituksella, joten pidempiaikainen yön yli pysäköinti ja viikonloppupysäköinti on mahdollista.

Kalasataman keskuksen yhteyteen rakennetaan pysäköintilaitos noin 2 000 autolle. Paikoista noin 300 tulee liityntäpysäköintiin.

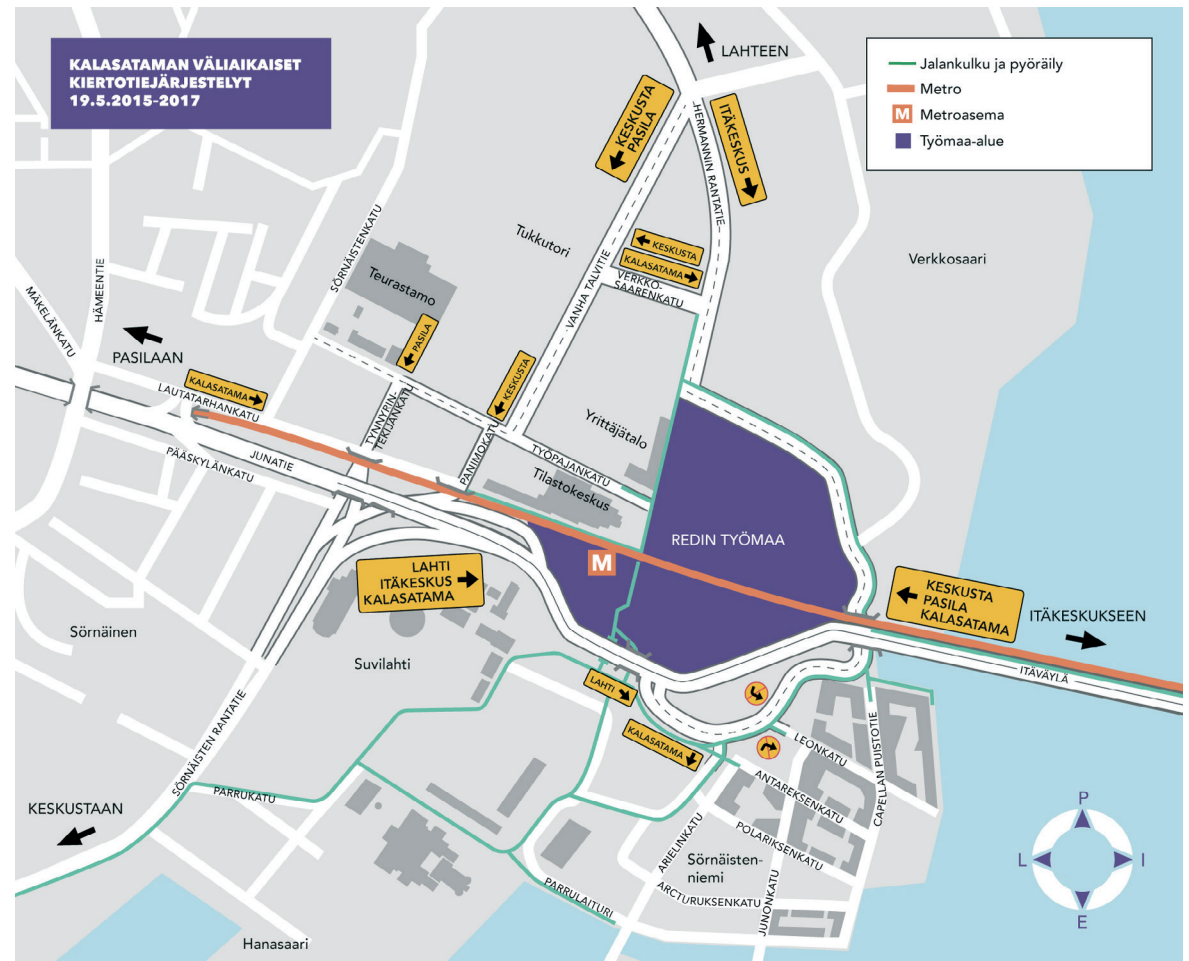
Julkinen liikenne

HSL on myös järjestämässä Sörnäistenniemen alueelle kutsubussiliikennettä, mutta sitä ei ole vielä pystytty kartta-aineisto-ongelmien vuoksi käynnistämään.

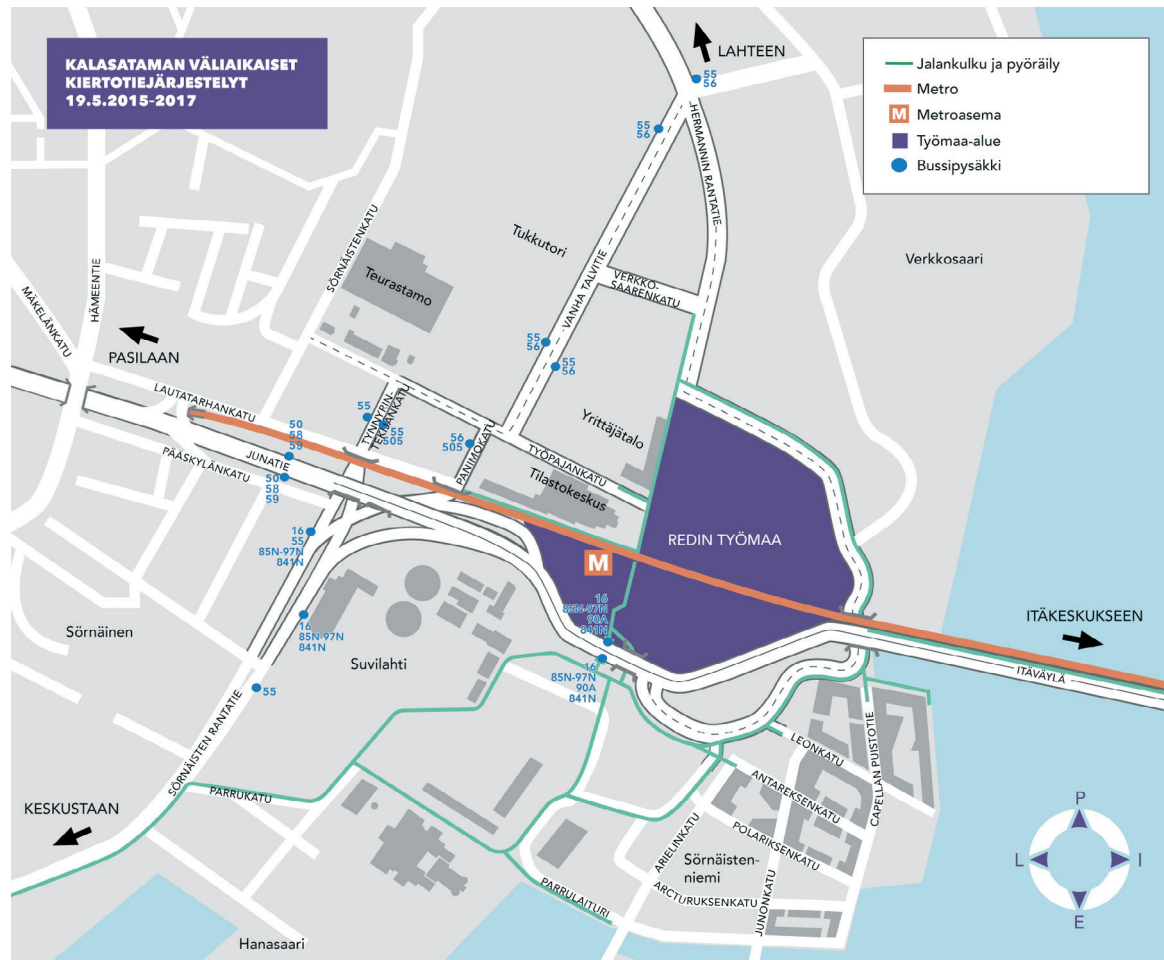
Tarkempaa joukkoliikenteen pysäkki- ja aikataulutietoa on saatavilla

www.reittiopas.fi
www.kutsuplus.fi

Kalasataman keskuksen, Redin, kiertotiejärjestelyt (SRV).
Reitteihin saattaa tulla pieniä muutoksia.



Kalasadaman keskuksen, Redin, kiertotiejärjestelyt, julkinen liikenne (SRV).
Reitteihin saattaa tulla pieniä muutoksia.



Kalasadaman keskus, Redi

Redi koostuu kahdeksasta 20–35 -kerroksisesta tornista. Itäväylä ja metroasema katetaan viherkanalla. Keskukseen tulee asuntoja noin 2 000 asukkaalle, kauppoja, ravintoloita, hotelli ja toimistoja. Keskuksen rakentaminen käynnistyi syksyllä 2011 ja se valmistuu 2023. Kauppakeskuksen arvioidaan valmistuvan 2018. www.redi.fi

Kalasadaman keskuksen, Redin, rakentaminen tuo muutoksia liikenteeseen

Redin rakentamisen vuoksi on tehty väliaikaisia liikennejärjestelyitä. Väliaikaiset liikennejärjestelyt kestävät vuoteen 2017. Lisätietoja liikennejärjestelyistä: www.srv.fi/tyomaa/redi/liikkuminen

YHTEYSTIEDOT

Sähköpostit ovat muotoa etunimi.sukunimi@hel.fi

Projektinjohtaja Hannu Asikainen

puh. (09) 310 70787

Kaupunginkanslia

Kaavoitus

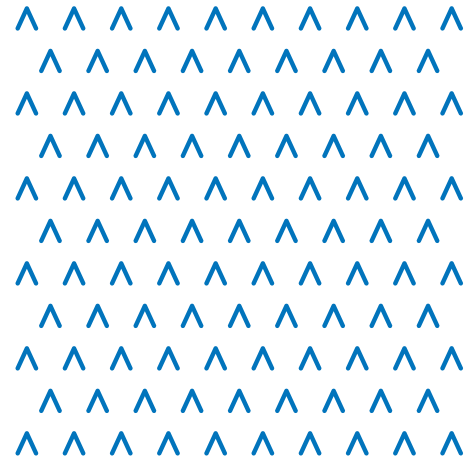
Projektipäällikkö Tuomas Hakala

puh. (09) 310 37205

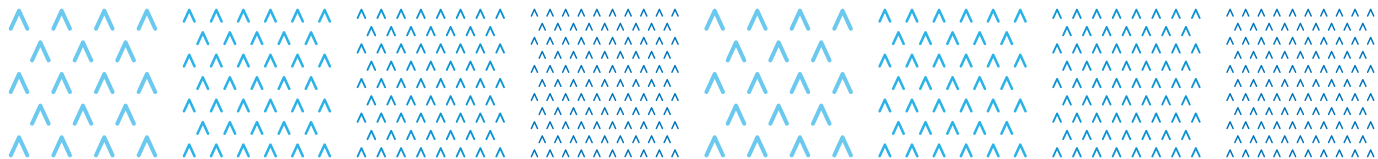
Kaupunkisuunnitteluvirasto



Helsingin kaupunki



2/2015



KALASATAMA