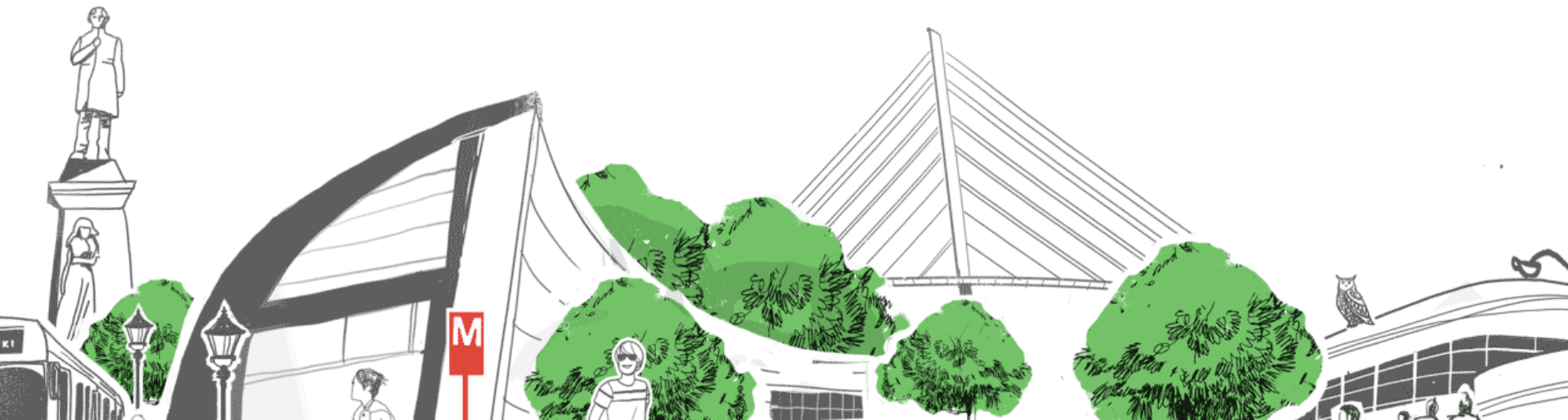




Helsingin kaupunki  
Rakennusvirasto

# VAUHTITIEN HULEVESIKOSTEIKKO

Puistosuunnitelmaluonnos nähtäville





# Hankkeen tausta 1/3

## Liittyminen Keski-Pasilan alueen suunnitteluun

Hankkeen taustalla on Keski-Pasilan alueen suunnittelu ja rakentuminen tiiviiksi uudeksi aluekeskukseksi. Hanke ja sen aikataulu liittyy kaupunginvaltuuston 13.11.2013 § 393 hyväksymään Senaatin, Liikenneviraston, YIT:n ja Helsingin kaupungin väliseen toteutussopimukseen. Keski-Pasilan alueen maankäyttö muuttuu tulevaisuudessa merkittävästi, kun alueelle tulee 5000 uutta asukasta ja 6000 uutta työpaikkaa. Keski-Pasilan alueen hulevesiratkaisu on suunniteltu vuodesta 2006 alkaen. Suunnitelmien mukaan sade- ja sulamisvedet eli hulevedet käsitellään osittain alueen sisällä erilaisissa hulevesirakenteissa kuten viherkatoilla ja erilaisissa imeytyspainanteissa.

Keski-Pasilan maanalaisten rakenteiden tulvasuojaamiseksi alueelta rakennetaan lisäksi Vauhtitien linjausta noudatteleva hulevesiviemäri (DN1600mm), jota pitkin johdetaan hulevesiä Töölönlahteen. Töölönlahtea on kunnostettu viime vuosina ja vedenlaatu on parantunut. Mm. tämän vuoksi hulevesiä ei tule johtaa suoraan Töölönlahteen, vaan ne käsitellään ensin kosteikossa. Näin toteutetaan Helsingin hulevesistrategiaa, jonka mukaan tulee lisätä hulevesien käsittelyä ja johtamista avoimissa, näkyvissä ja mahdollisimman luonnonmukaisissa järjestelmissä, virtaamia hidastaen ja viivytäten.

Koko Keski-Pasilan alue rakentuu noin 20 vuoden kuluessa, mutta toteutussopimusten perusteella Keski-Pasilan keskustakorttelin (Tripla) liittyminen hulevesijärjestelmään pitää olla mahdollista hankkeen edellyttämässä aikataulussa.



# Hankkeen tausta 2/3

## Kosteikkopuiston sijainti ja kaavatilanne

Kosteikko sijoittuu Vauhtitien, Helsinginkadun ja pääradan rajaamalle kolmionmuotoiselle puistoalueelle, jossa on nykyisin nurmialuetta, puistokäytäviä, kookkaita puita sekä Töölönjoen vanha purouoma. Alue kuuluu Taka-Töölön (14.) kaupunginosaan.

Kosteikkopuiston suunnittelualue on Eläintarhan alueella sijaitseva puistokäytössä oleva alueen osa, jolla on voimassa asemakaava nro 447 (vahvistettu 23.10.1906). Alueella on voimassa rakennuskielto (nro 12293) asemakaavan muuttamista varten. Asemakaavan laatiminen ei ole tällä hetkellä tekeillä.

Alueen omistaa valtio, ja aluetta koskee valtion ja Helsingin kaupungin Kamppi-Töölönlahti - maapoliittinen periaatesopimus (solmittu 6.2.1986). Sopimuksen perusteella puisto- ja vesialueet siirtyvät jatkossa kaupungin omistukseen ja raideliikennealue jää valtion omistukseen.

# Hankkeen tausta 3/3

## **Kosteikon tehtävät, alueen kulttuurihistoria ja luonnon monimuotoisuus**

Alue on kulttuurihistoriallisesti arvokasta Eläintarhan aluetta, jolla on runsaasti vaalittavia ominaispiirteitä, kulttuurihistoriallisia arvoja ja kaupunkikuvallisesti merkittäviä vanhoja puita.

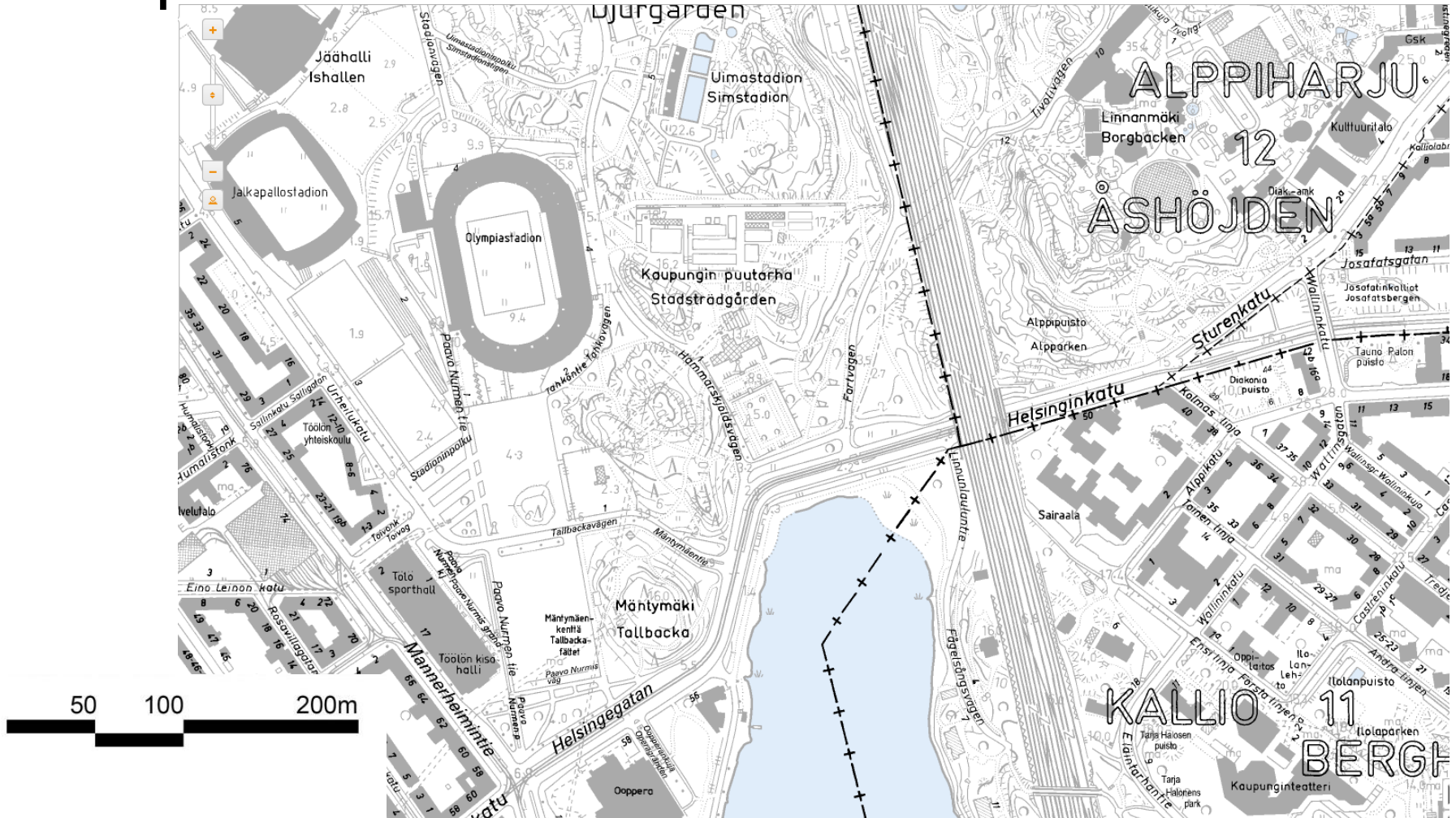
Kosteikon suunnittelussa otetaan huomioon Eläintarhan alueen puistokokonaisuuden kulttuurihistorialliset arvot. Kosteikko toteutetaan siten, että nämä arvot eivät vaarannu. Suunnittelussa alueelle sovitetaan uusi, ympäröivää kaupunkikehitystä heijastava toiminnallinen kerros. Kosteikko lisää paikallista kaupunkiluonnon monimuotoisuutta ja luo uuden mielenkiintoisen virkistyskohteen alueen asukkaille sekä muille alueella liikkuville.

Kosteikon tehtävänä on puhdistaa ja viivyttää Keski-Pasilasta johdettavia hulevesiä ennen niiden johtamista Töölönlahteen. Veden laatu paranee ja virtaama tasaantuu. Työn yhteydessä on suunniteltu myös hulevesien purkuputkien rakenteiden sovittaminen maisemaan.



# Ympäristö

## 14, TAKA-TÖÖLÖ Eläintarhan alue

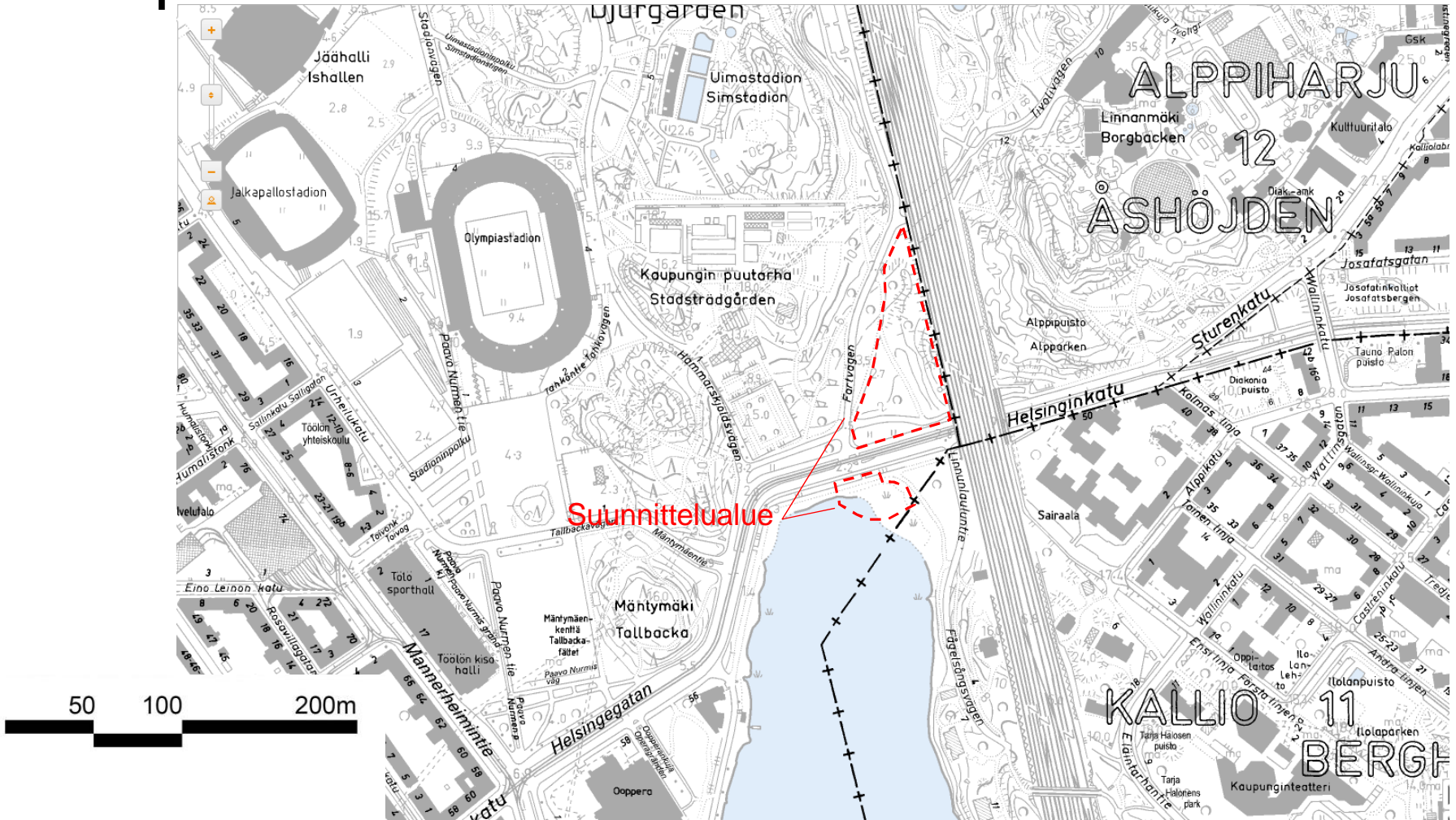






# Ympäristö

## 14, TAKA-TÖÖLÖ Eläintarhan alue





# Nykytilanne



Suunnittelualue





# Nykytilanne - kosteikkopuisto





# Nykytilanne - purkurakenne





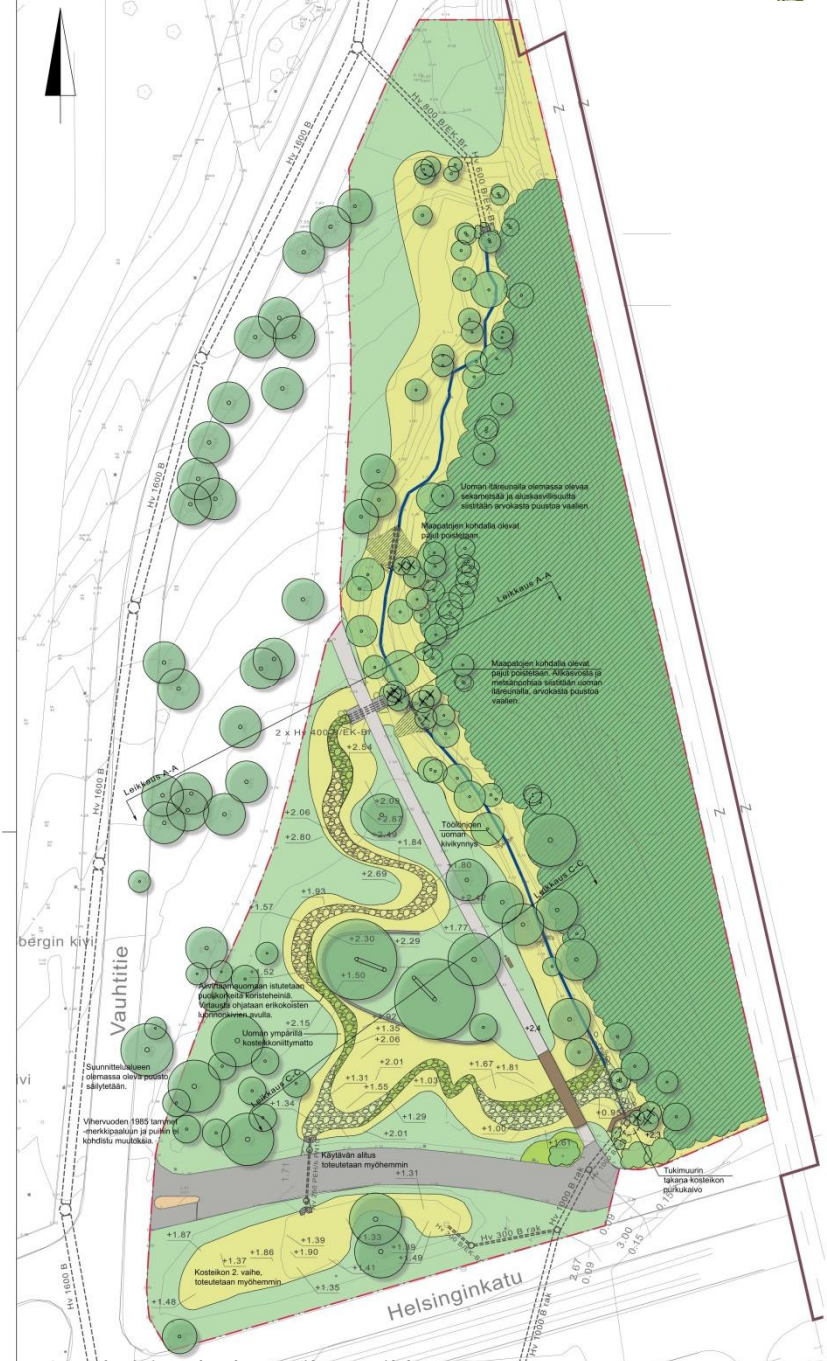
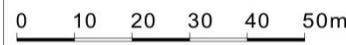


# Suunnitelmaluonnos: kosteikkopuisto

**PIIRUSTUSMERKINNÄT**

- Suunnittelalueen raja
- Kaava-alueen raja
- Säilytettävä lehtimetsä
- Säilytettävä puu
- Poistettava puu
- Säilytettävä / uusittava pensas
- Nurmikko
- Niittykasvillisuus
- Kosteikkokasvillisuus / kostean paikan koristeheinät
- Perennat / koristeheinät
- Uuden hulevesiuoman eri kokoisia kiviä hidastamassa virtaamaa
- Töölönjoen alivirtaamaoma
- Töölönjoen uoman maapato, murske- ja niitypinta
- Tukimuri, graniittipaasikiveä
- Puinen kulkutaso/silta kosteikon yli
- Penkki ja roska-astia, nykyinen
- Kenttäkiveys rummun ympärillä
- Ladottu luonnonkivi purkuputken ympärillä
- Kiviheitoke
- Purkurakenteen vastamuuri
- Maanpeitekasvillisuus
- Kosteikkokasvillisuus
- Ruovikko
- Purkuveden reitti ruovikon läpi

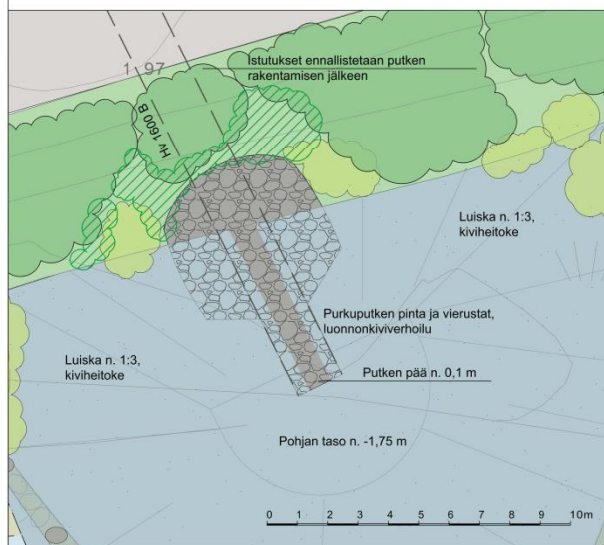
- Asfatti, nykyinen
- Kivituhka, nykyinen
- Nupu/noppakiveys, nykyinen
- Nykyinen oja
- Maanpinnan uusi korkeusasema
- Uusi hulevesiputki, betonia Numero (400) ilmaisee putken halkaisijan millimetreinä.
- Olemassa oleva hulevesiputki, betonia Numero (1000) ilmaisee putken halkaisijan millimetreinä.
- Uusi hulevesiputki/tulvareitti, betonia Numero (1600) ilmaisee putken halkaisijan millimetreinä.



# Suunnitelma- luonnos: Töölönlahden purkurakenne



Vauhtitien hulevesikosteikko, luonnos 1:500


































Purkuputken päätepiste Töölönlahdella, luonnos 1:100



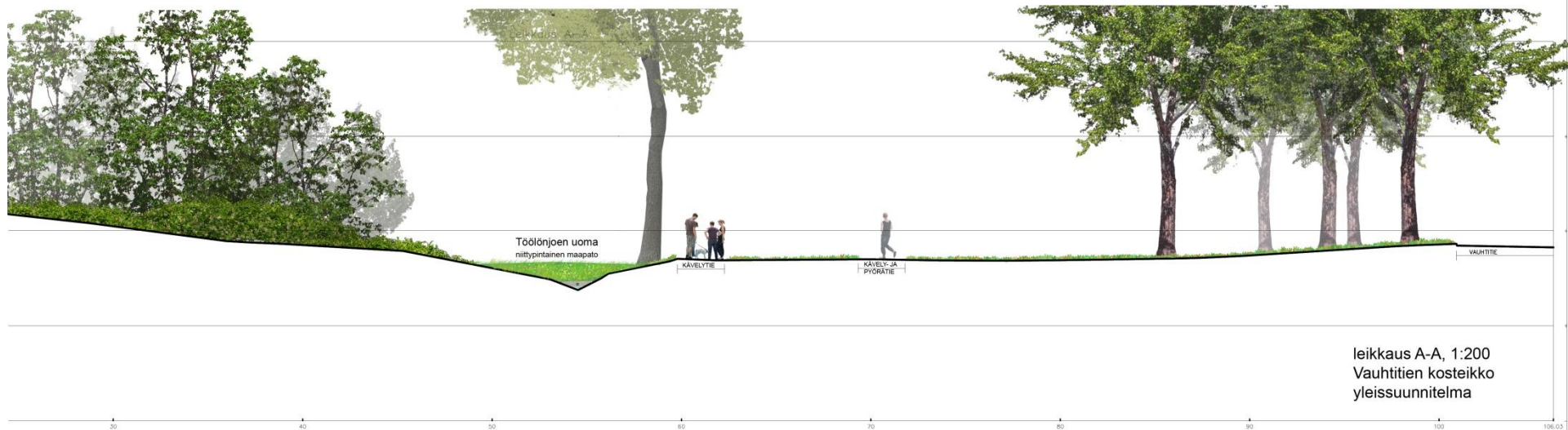
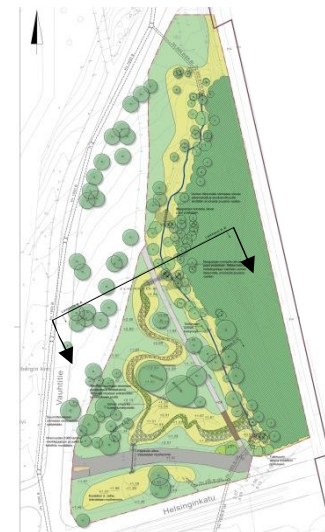
Esimerkki purkuputken ympäristön kiviladonnasta

**PIIRUSTUSMERKINNÄT**

- |                                                                                       |                                                               |                                                                                     |                                                                                                     |
|---------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------|
|    | Suunnittelualueen raja                                        |  | Asfaltti, nykyinen                                                                                  |
|    | Kaava-alueen raja                                             |  | Kivituhka, nykyinen                                                                                 |
|    | Säilytettävä lehtimetsä                                       |  | Nupurinooppakiveys, nykyinen                                                                        |
|    | Säilytettävä puu                                              |  | Nykyinen oja                                                                                        |
|    | Poistettava puu                                               |  | Maanpinnan uusi korkeusasema                                                                        |
|    | Säilytettävä / uusittava pensas                               |  | Uusi hulevesiputki, betonia<br>Numero (400) ilmaisee putken halkaisijan millimetreinä.              |
|    | Nurmikko                                                      |  | Olemassa oleva hulevesiputki, betonia<br>Numero (1000) ilmaisee putken halkaisijan millimetreinä.   |
|    | Niittykasvillisuus                                            |  | Uusi hulevesiputki/tulvareitti, betonia<br>Numero (1600) ilmaisee putken halkaisijan millimetreinä. |
|    | Kosteikkokasvillisuus / kostean paikan koristeheinät          |                                                                                     |                                                                                                     |
|    | Perennat / koristeheinät                                      |                                                                                     |                                                                                                     |
|    | Uuden hulevesiuoman eri kokoisia kiviä hidastamassa virtaamaa |                                                                                     |                                                                                                     |
|    | Töölönjoen alivirtaamauoma                                    |                                                                                     |                                                                                                     |
|    | Töölönjoen uoman maapato, murske- ja niitypinta               |                                                                                     |                                                                                                     |
|    | Tukimuri, graniittipaasikiveä                                 |                                                                                     |                                                                                                     |
|    | Puinen kulkutaso/silta kosteikon yli                          |                                                                                     |                                                                                                     |
|    | Penkki ja roska-astia, nykyinen                               |                                                                                     |                                                                                                     |
|    | Kenttäkiveys rummun ympärillä                                 |                                                                                     |                                                                                                     |
|    | Ladottu luonnonkivi purkuputken ympärillä                     |                                                                                     |                                                                                                     |
|    | Kiviheitoke                                                   |                                                                                     |                                                                                                     |
|   | Purkurakenteen vastamuri                                      |                                                                                     |                                                                                                     |
|  | Maanpeitekasvillisuus                                         |                                                                                     |                                                                                                     |
|  | Kosteikkokasvillisuus                                         |                                                                                     |                                                                                                     |
|  | Ruovikko                                                      |                                                                                     |                                                                                                     |
|  | Purkuveden reitti ruovikon läpi                               |                                                                                     |                                                                                                     |

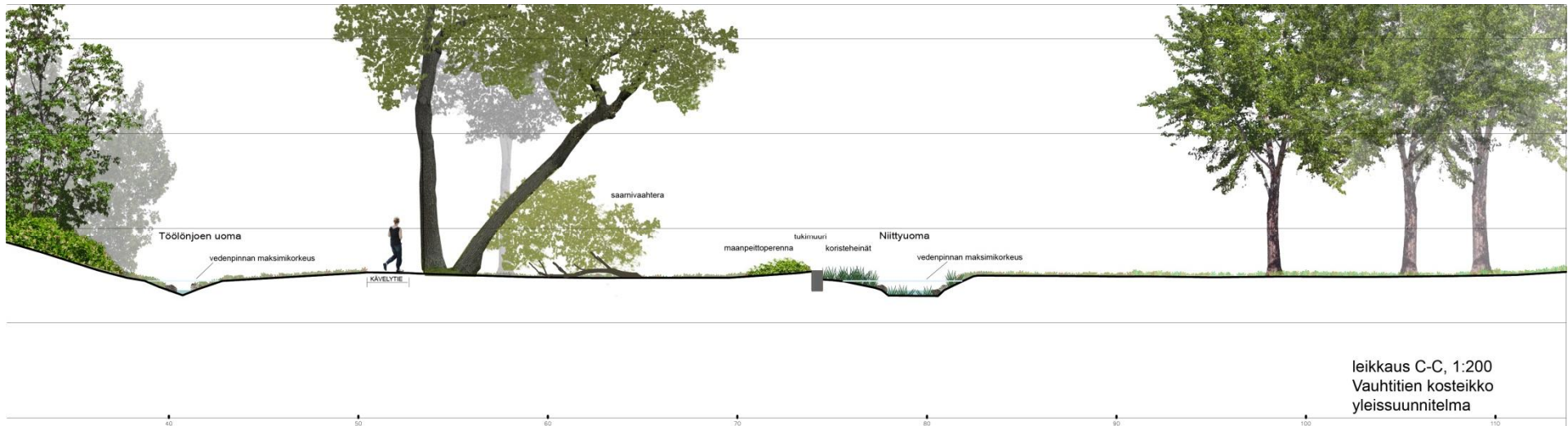
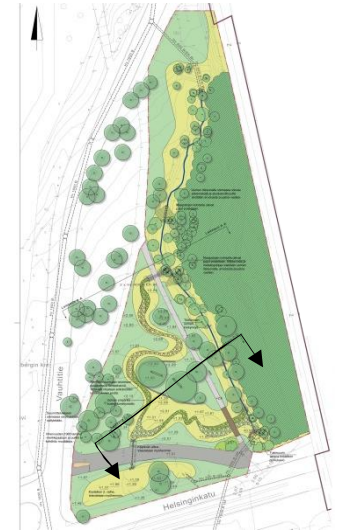


# Poikkileikkaus





# Poikkileikkaus





# Poikkileikkaus



kävelytie



täyttö

kasvialusta

putki

louhetäyttö

Rummun pää ja ympärys verhoiltu kylmämuurausta jäljittelevällä luonnonkiveyksellä

MW = +0,22

Purkurakenteen vastamuur, luonnonkivilohkareet, yläpinta n. +1,1m

kiviheitoke

6 m

10 m





Helsingin kaupunki  
Rakennusvirasto

# Havainnekuva



Havainnekuva:  
Tengbom Eriksson Arkkitehdit Oy





Helsingin kaupunki  
Rakennusvirasto

# Havainnekuva



Havainnekuva:  
Tengbom Eriksson Arkkitehdit Oy