



ALA-MALMIN ALUESUUNNITTELU KÄYTTÄJÄKYSÉLYN TULOKSET

Helsingin kaupungin rakennusvirasto / Katu- ja puisto-osasto

15.1.2008

SISÄLLYSLUETTELO

1	YLEISTÄ	2
2	KYSELY.....	2
2.1	Vastaajien taustatiedot.....	2
2.2	Yleisten alueiden hoito ja kunnossapito.....	4
2.3	Alueiden arvottaminen	9
2.4	Alueiden käyttö	12
2.5	Esteettömyys ja turvallisuus.....	14

**HELSINGIN KAUPUNKI
ALA-MALMIN KÄYTTÄJÄKYSELY****1 YLEISTÄ**

Ala-Malmin käyttäjäkyselyn alue rajautuu lännessä päärataan, pohjoisessa Suurmetsäntiehen, itäosassa Malmin lentokenttään ja etelässä Seppämetarintiehen/Kehä I:een. Kyselyyn kuuluivat Ala-Malmin ns. yleiset alueet, eli viheralueiksi ja katu- tai torialueiksi asemakaavoitetut alueet. Kyselystä on jätetty pois liikuntaviraston hallinnoima Ala-Malmin kentän alue.

Kyselyalueen pääkadut ovat Malminkaari, Tattariharjuntie, Teerisuontie-Tullivuorentie, Latokartanontie-Vanha Helsingintie ja Vilppulantie. Rakentaminen on painottunut Malmin aseman ympärille. Myös Tapanilan aseman ympäristössä on asuinrakentamista, samoin Sepänmäessä. Rakennuskanta on kerrostalovaltaista. Malmin keskustan alue on 1980-luvulla rakentunut. Viheralueet keskittyvät Longinojan varteen sekä Fallkullan kartanon ympäristöön.

2 KYSELY

Ala-Malmin käyttäjäkysely tehtiin 1000 hengen otantakyselynä sekä Internetissä toteutettuna ns. Digium-kyselynä syksyllä 2007. Kyselyt olivat muodoiltaan täysin yhtenevät. Otantakyselyyn saatiin vastauksia 144 kappaletta. Digium-kyselyyn saatiin vastauksia 27 kappaletta. Otanta-kyselyn vastausprosentti oli näin ollen 14,4 %, mikä on melko alhainen. Kyselyn analysoinnissa otanta- ja Digium-kyselyiden vastauksen on yhdistetty. Molemmissa kyselyissä oli katujen osalta virheellinen luettelo. Osalla kaduista oli kaksi numeroa, jotka on analysoinnissa yhdistetty toiselle numerolle. Lisäksi katuluettelosta puuttuivat seuraavat kadut, joita ei virheen johdosta ole voitu nimetä vastaukseksi:

- | | | |
|------------------|-------------------|---------------|
| - Auertie | - Helluntairaitti | - Jäkälapolku |
| - Elovalkeantie | - Imarretie | - Jäkälatie |
| - Fallkullantie | - Joutsenraitti | - Liekopolku |
| - Helluntaipolku | - Joutsentie | |

Kysely oli jaettu kolmeen osioon, joista ensimmäinen koski ainoastaan viheralueita, toinen ainoastaan katuja, toreja ja aukioita, ja kolmas sekä viheralueita että katuja, toreja ja aukioita. Otantakyselyssä osa vastaajista (44 kpl / 23 %) oli vastannut ensimmäiseen ja toiseen osioon käyttäen sekä viheralueiden että katujen, torien ja aukoiden numeroita.

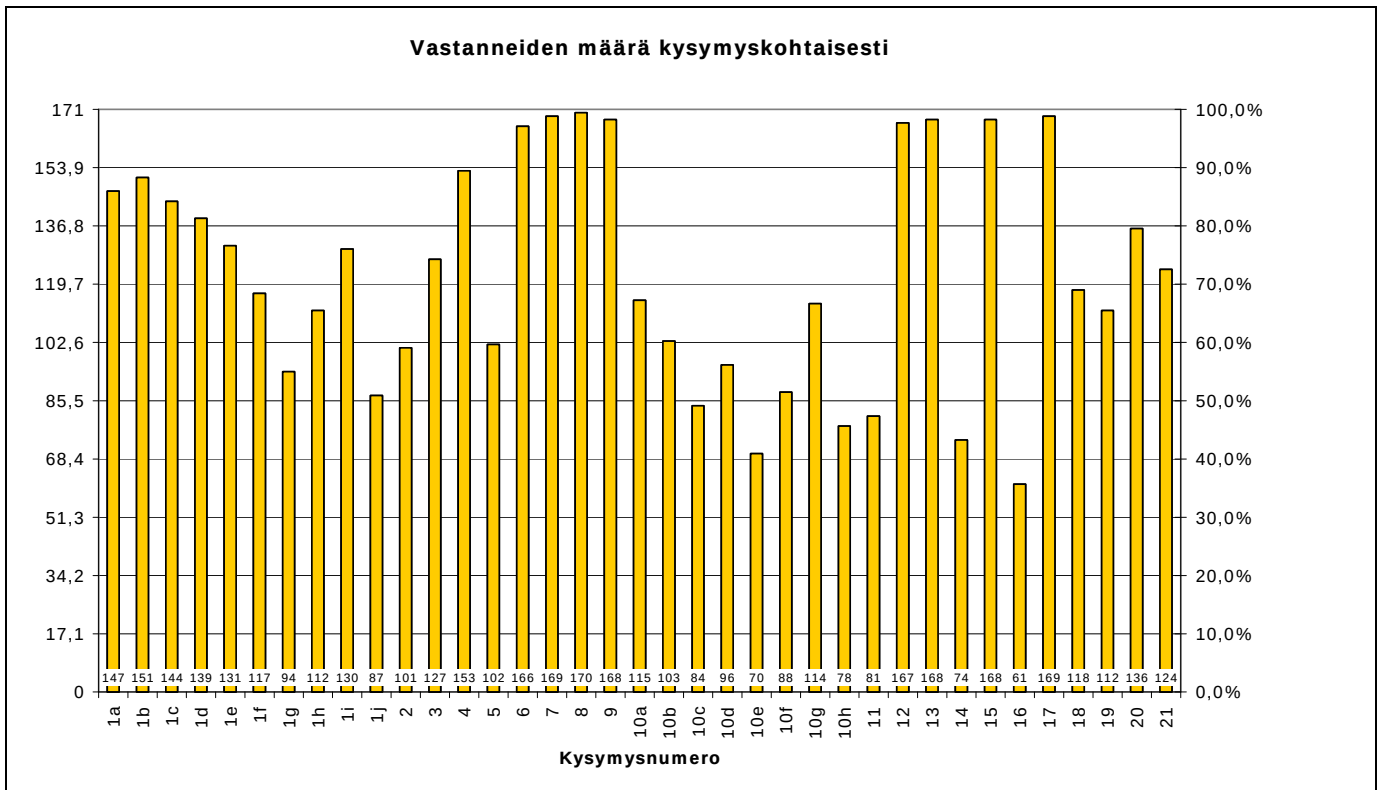
Eniten vastauksia (yli 90 %) tuli kysymyksiin 6-9, 12-13, 15 ja 17. Nämä olivat kaikki monivalintakysymyksiä, joissa ei tarvinnut käyttää karttaa ja alue-numeroita, joita osa vastaajista oli pitänyt vaikeana. Hyvin (yli 70 %) vastauksia saatiin myös kyselyn alkupään viheraluekysymyksiin 1a-1e, 1i sekä ulkoilukysymyksiin 3-4. Kysymykseen alueen helmentä (20) vastasi 79,5 %. 72,5 % antoi myös muuta palautetta alueen kehittämiseksi. Heikoiten vastattiin kysymyksiin katujen ja aukoiden puutteista.

2.1 Vastaajien taustatiedot

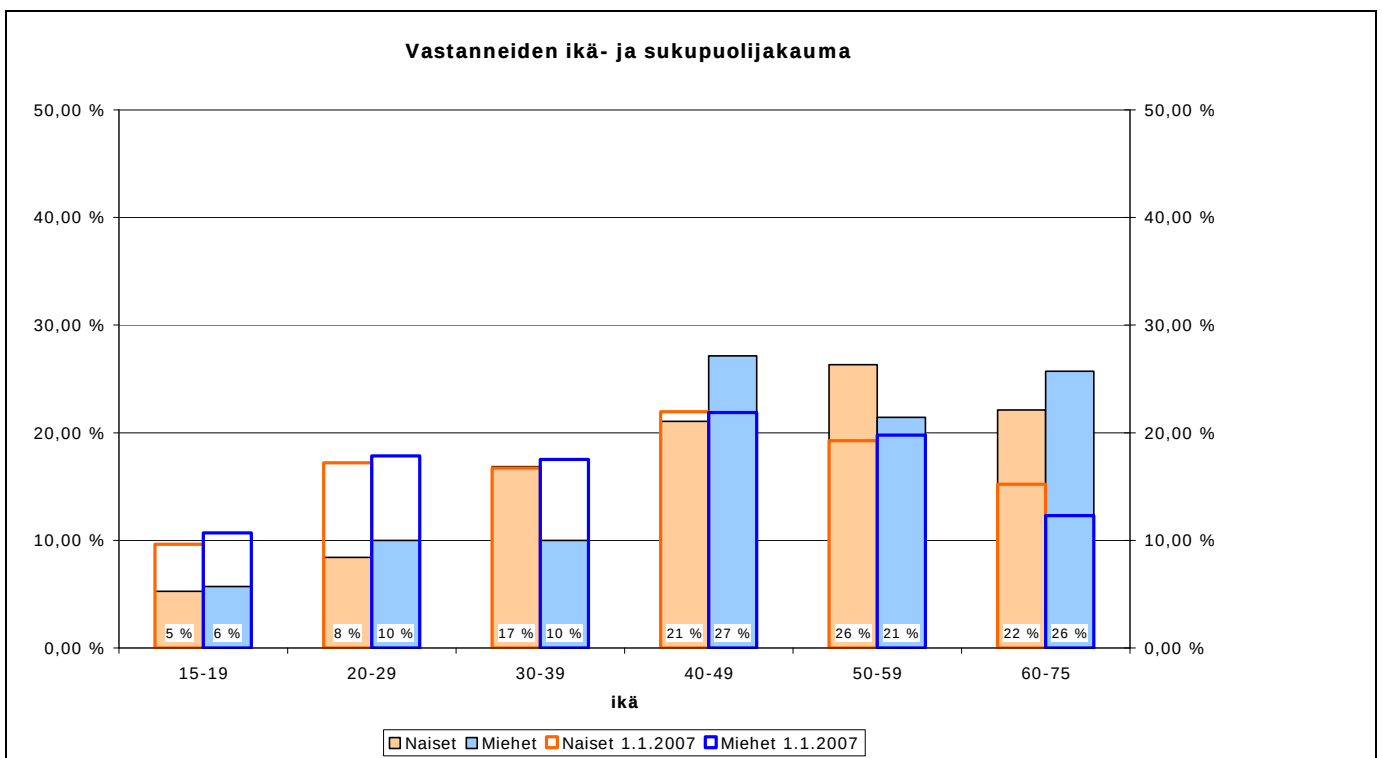
Helsingin aluejakojärjestelmässä kyselyalue kuuluu Koilliseen suurpiiriin (5), Malmin peruspiiriin (503) Ala-Malmin (382), Malmin lentokentän (385) ja Tapanilan (392) osa-alueisiin. Helsingin tietokeskuksen tilastotietojen mukaan

15.1.2008

Ala-malmin ja Malmin lentokentän osa-alueilla on 1.1.2007 asunut 7451 henkeä, joista 15-74 vuotiaita oli 5647 henkeä. Näistä 54 % oli naisia ja 46 % miehiä. Kyselyyn vastanneista 57 % oli naisia ja 43 % miehiä, mikä on melko lähellä alueen tilastollista jakaumaa. Ikäjakauman perusteella voidaan todeta, että yli 30-vuotiaat naiset ja yli 40-vuotiaat miehet ovat vastanneet kyselyyn nuorempiaan aktiivisemmin.



Kaavio 1. Vastanneiden määrä kysymyskohtaisesti.



Kaavio 2. Vastanneiden ikä- ja sukupuolijakauma suhteessa alueen tilastollisiin väestösuhteisiin 1.1.2007.

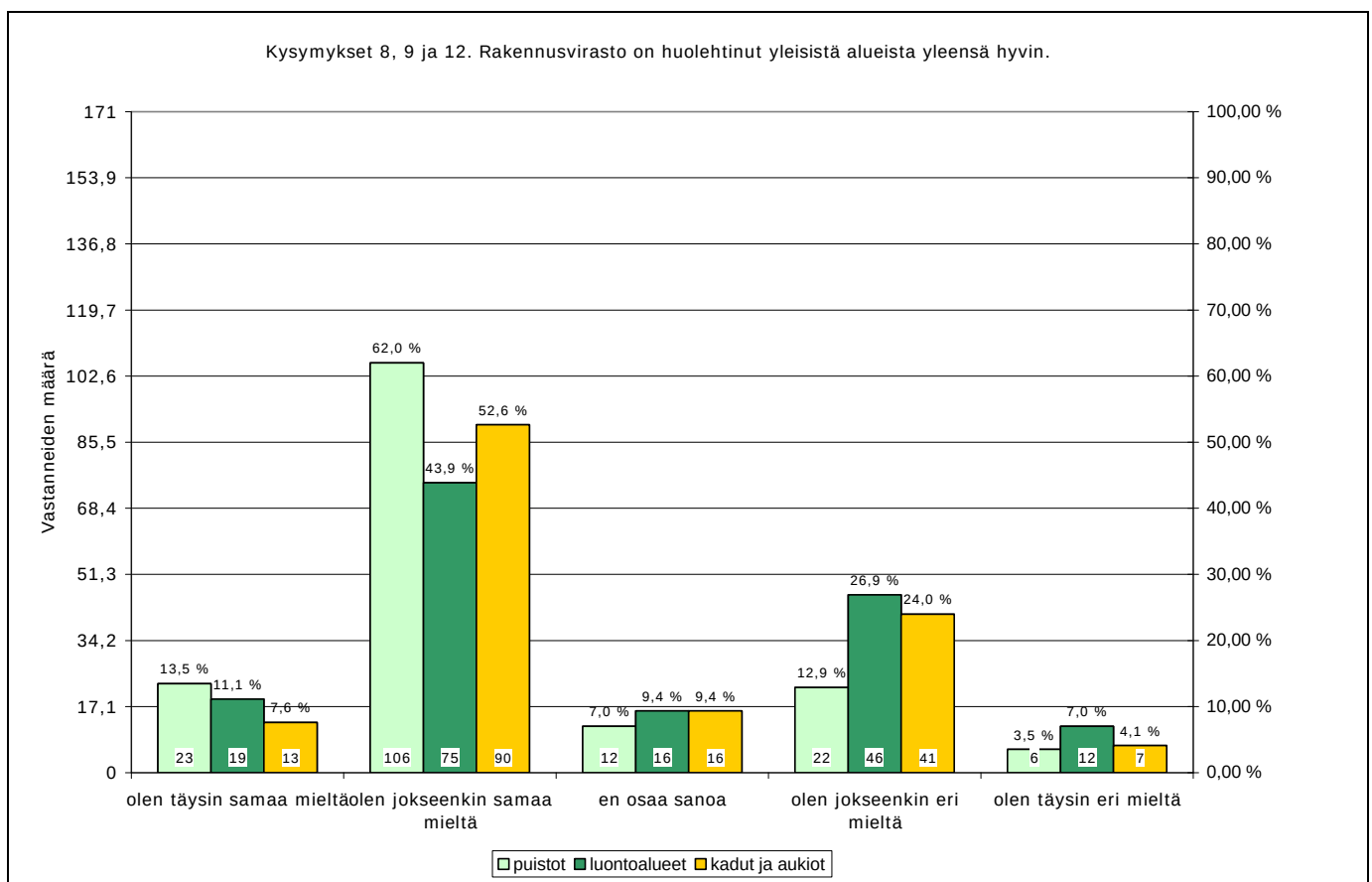
2.2 Yleisten alueiden hoito ja kunnossapito

Ala-Malmin yleisistä alueista on vastaajien mielestä huolehdittu jokseenkin hyvin. Puistoalueilla jokseenkin samaa mieltä tai täysin samaa mieltä alueiden hyvästä hoidosta on 75,5 % vastaajista, luonnonalueilla 55 % ja katualueilla 60,2 % vastaajista. Enemmistö, 51,5 % vastaajista, oli tyytyväinen talviajan kunnossapitoon. Eniten puutteita koettiin olevan Pekanraitilla (9 % vastaajista).

Epäsiisteimpinä ja roskaisimpina alueina pidettiin Ala-Malmintoria, Ala-Malminpuistoa ja Pekanraitinpuistoa (Nro11), Ormusmäkeä (Nro13) sekä Pekanraittia. Huonosti hoidettua kasvillisuutta arvioitiin olevan eniten Longinojan-, Kestikievarin- ja Sepänmäenpuistoissa (Nro 9). Samoin lisää kalusteita toivottiin Longinojan-, Kestikievarin- ja Sepänmäenpuistoihin.

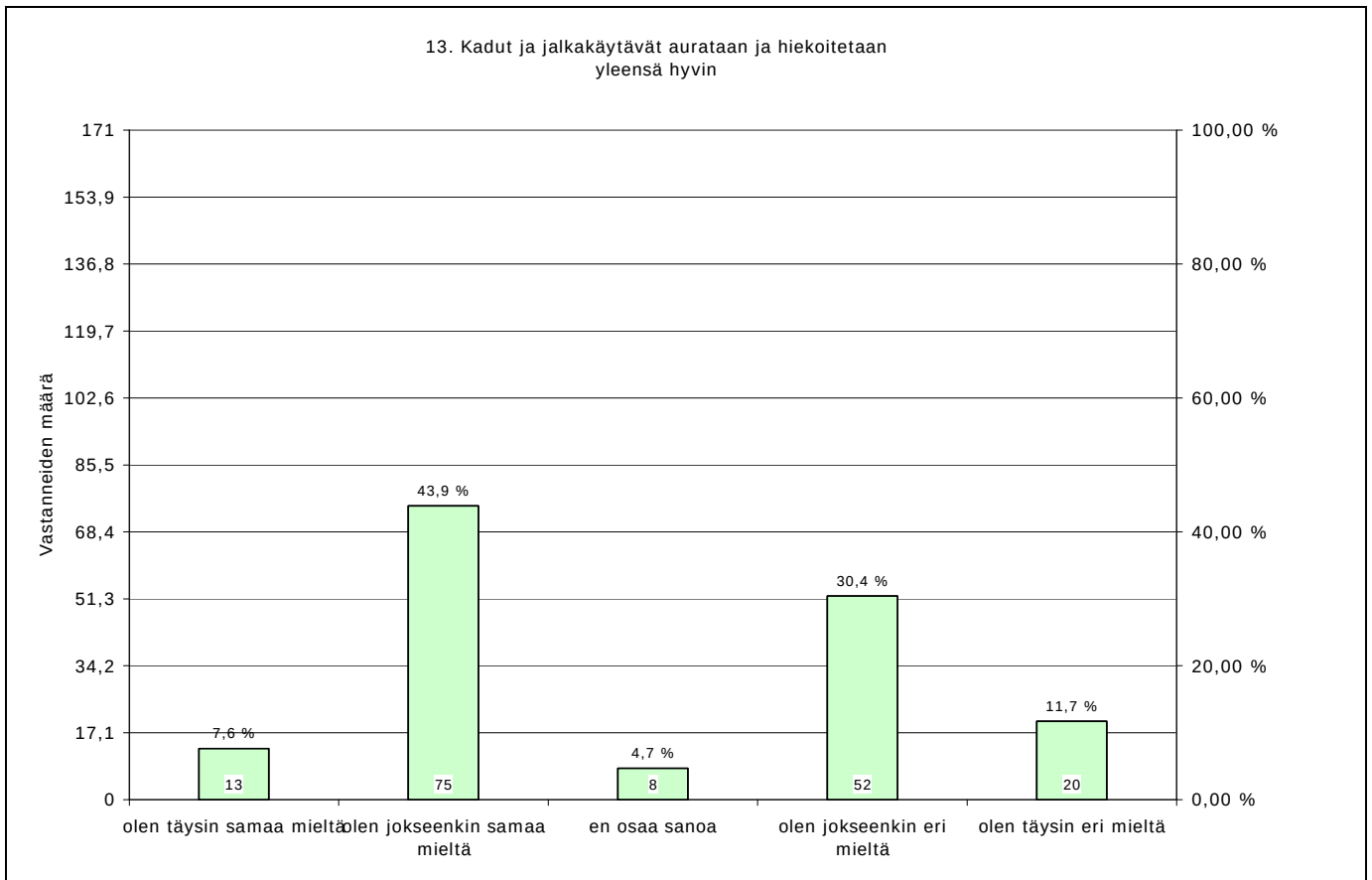
Katualueilla huonokuntoisimpana pidettiin Pekanraittia, myös Ala-Malmin toria pidettiin huonokuntoisena. Hyvin suunniteltuna ja toimivana pidettiin Ala-Malmin toria, Ala-Malmin puistotietä, Pekanraittia ja Vilppulantietä.

Viheralueista kiireisimmin kunnostusta koettiin tarvitsevan Longinojan-, Kestikievarin- ja Sepänmäenpuistojen sekä Tullivuorentien ja Malminkaaren välisen puiston (Nro 17). Katualueista kunnostusta vaativat Pekanraitti ja Ala-Malmintori.

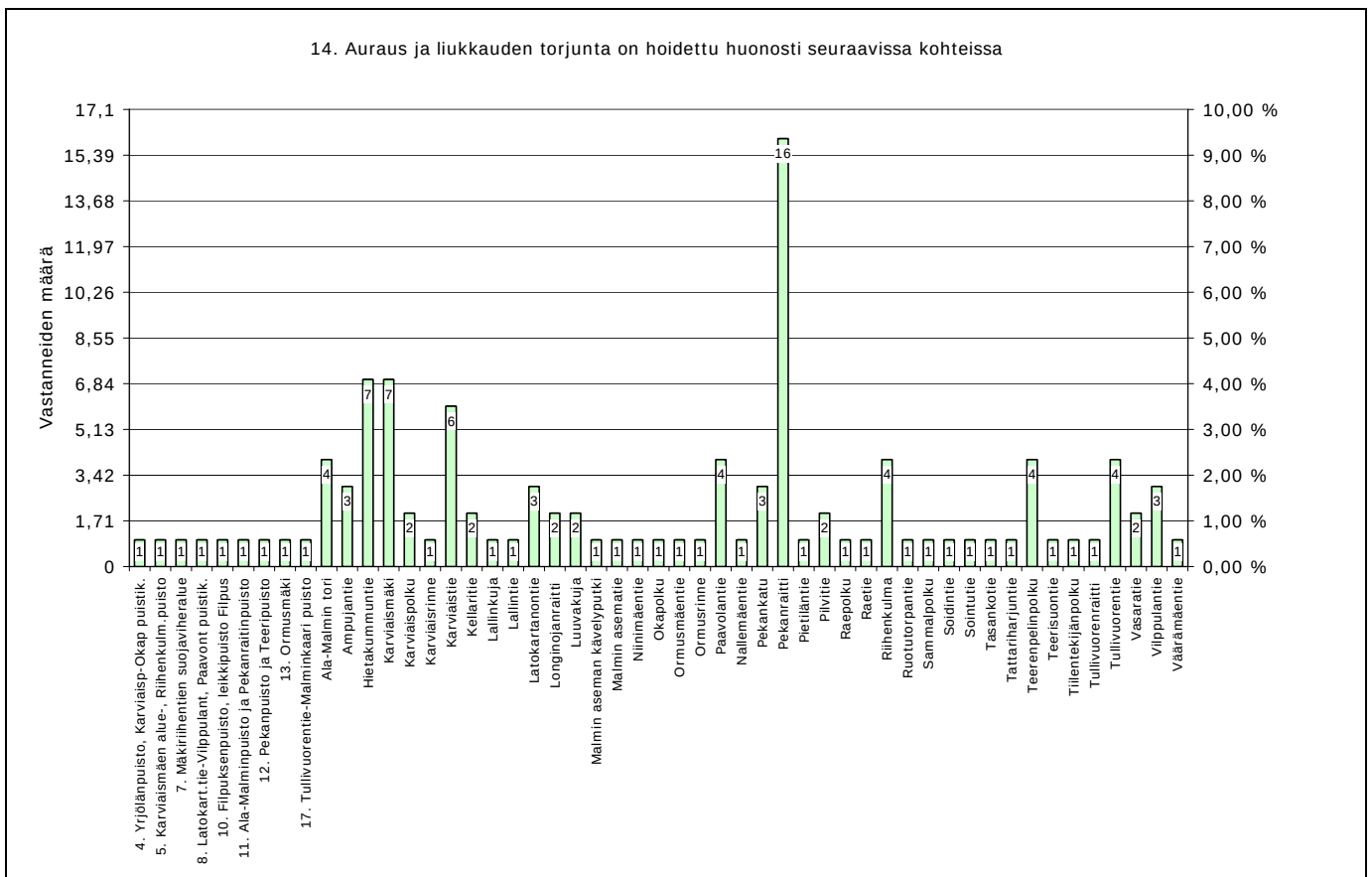


Kaavio 3. Kysymykset 8, 9 ja 12. Rakennusvirasto on huolehtinut yleisistä alueista yleensä hyvin.

15.1.2008

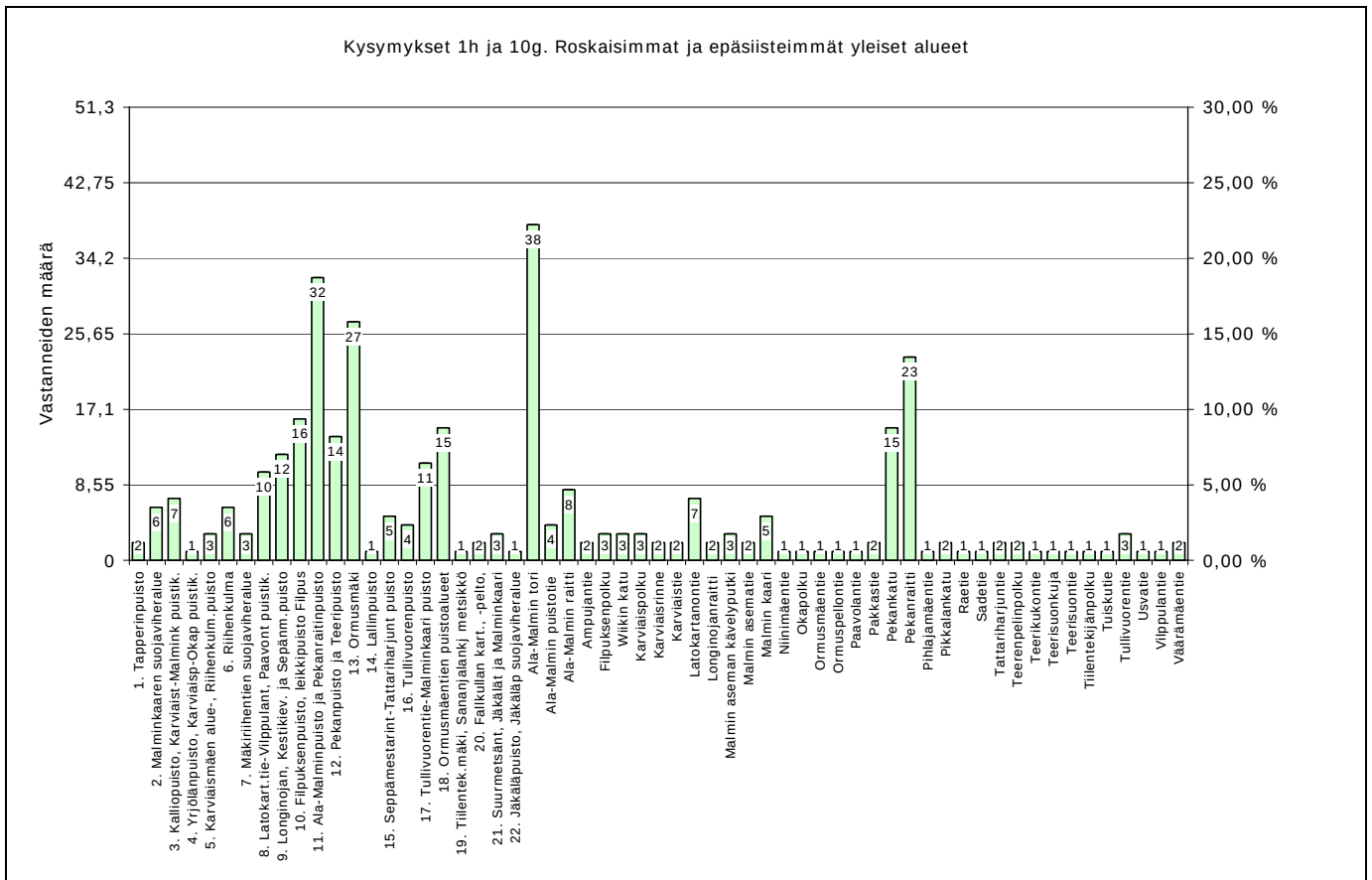


Kaavio 4. Kysymys 13. Kadut ja jalkakäytävä aurataan ja hiekoitetaan Itäkeskuksessa ja Marjanie-
messä yleensä hyvin.

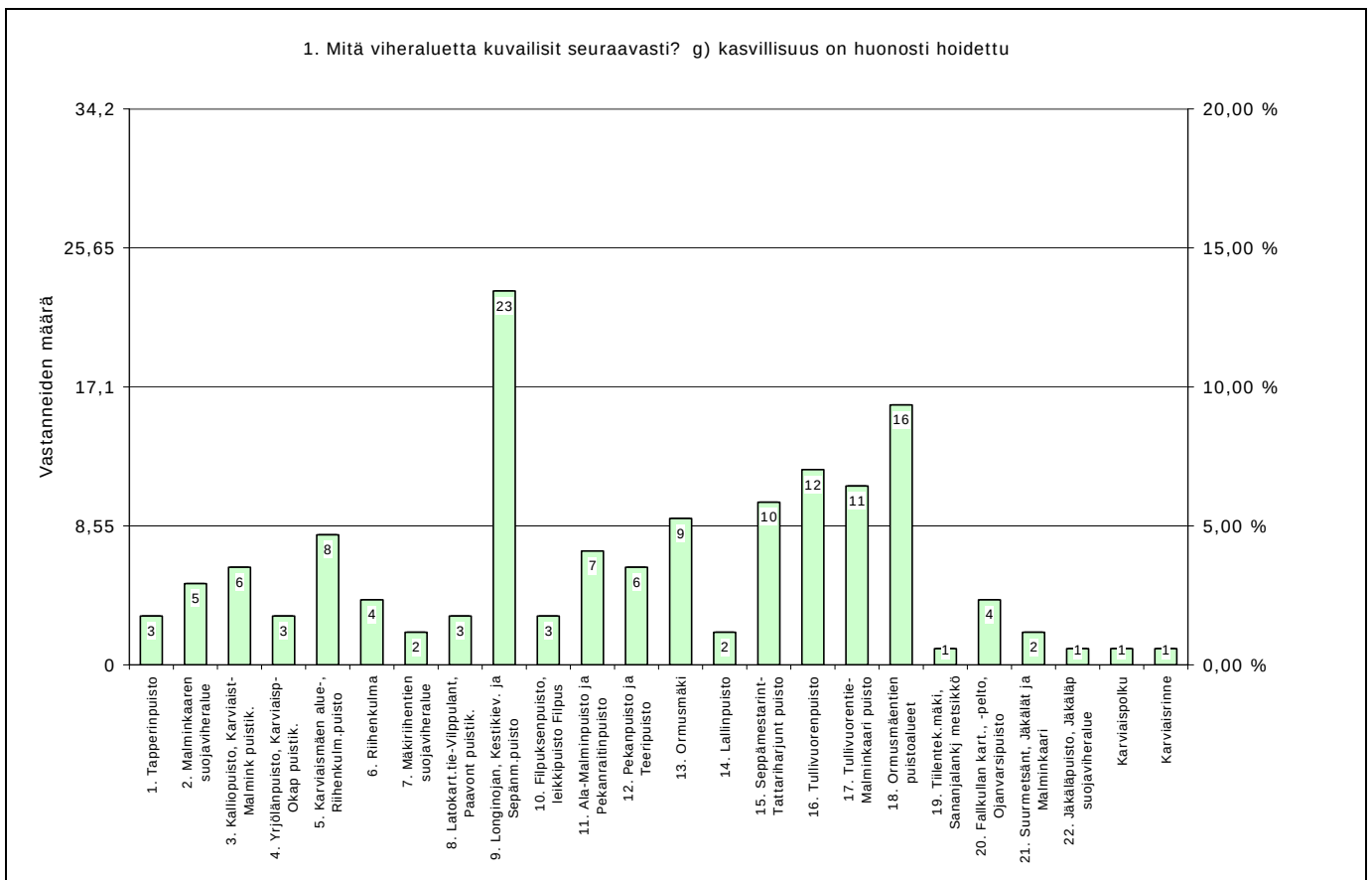


Kaavio 5. Kysymys 14. Auraus ja liukkauden torjunta on hoidettu huonosti seuraavissa kohteissa.

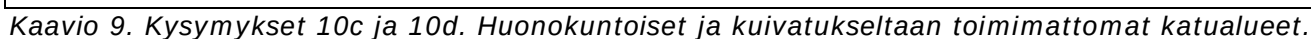
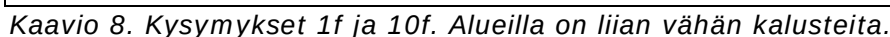
15.1.2008



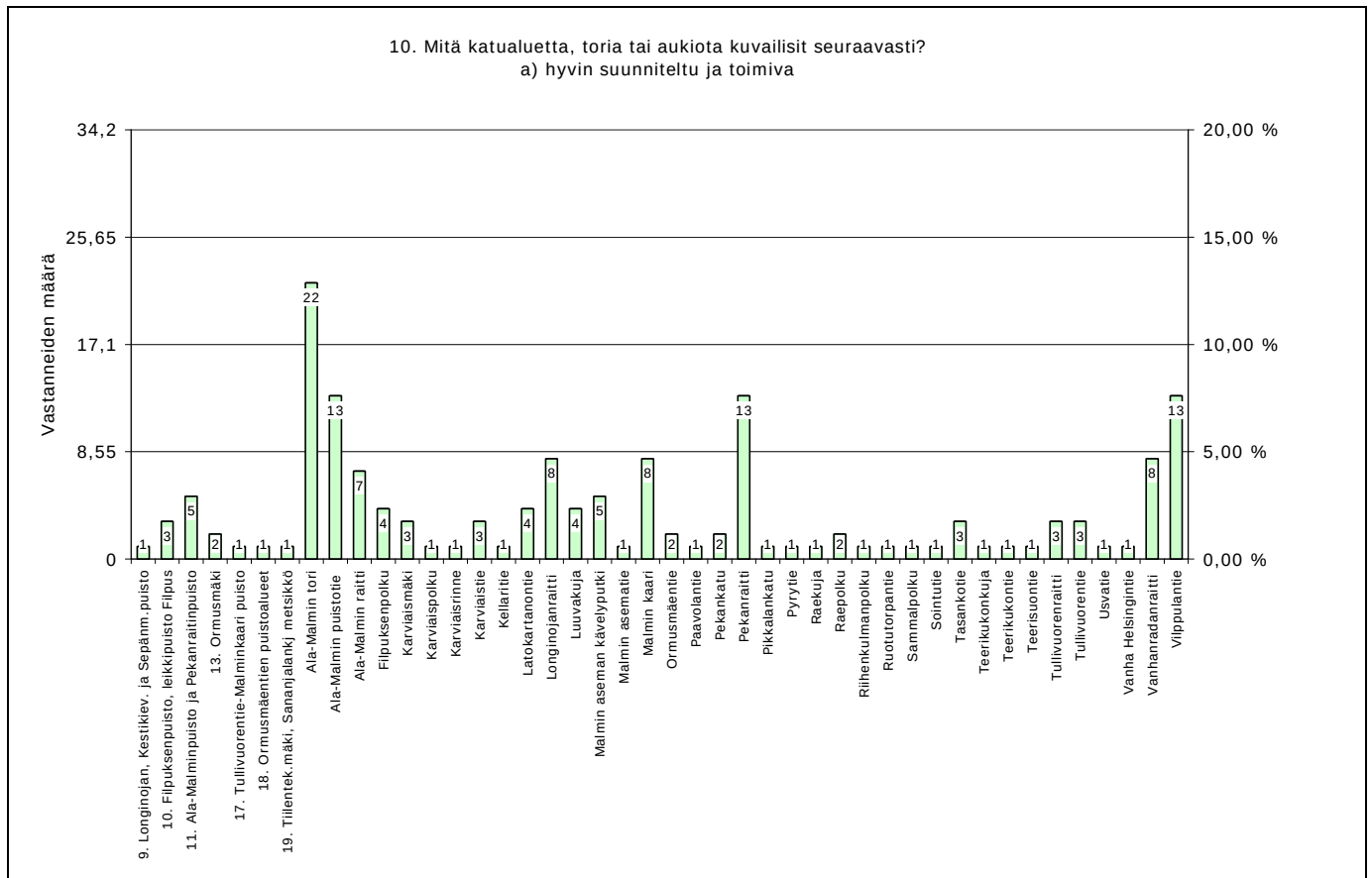
Kaavio 6. Kysymykset 1h ja 10g. Roskaisimmat ja epäsiisteimmät yleiset alueet.



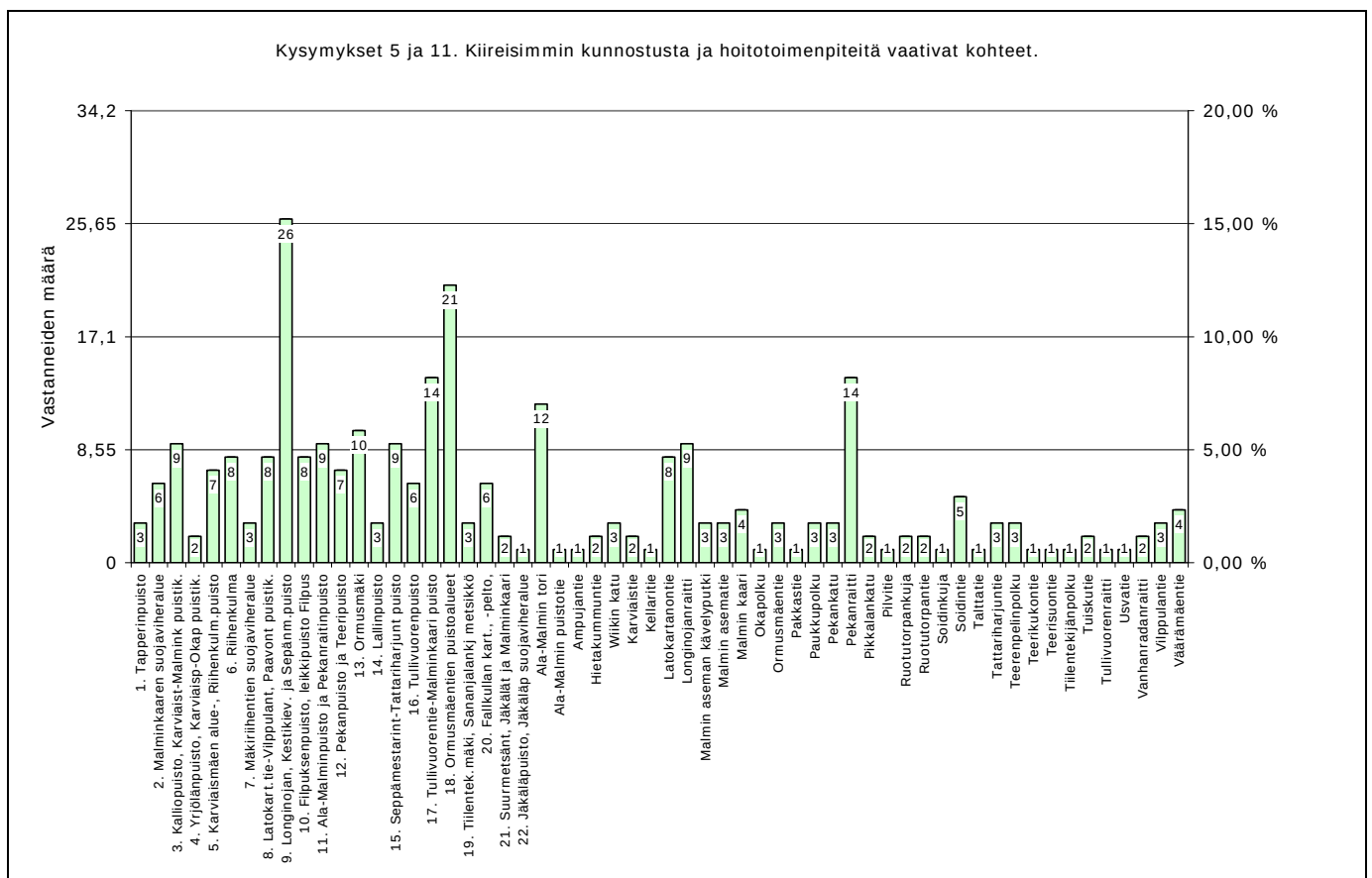
Kaavio 7. Kysymys 1g. Huonosti hoidettu kasvillisuus.



15.1.2008



Kaavio 10. Kysymys 10a. Hyvin suunniteltu ja toimiva katualue.

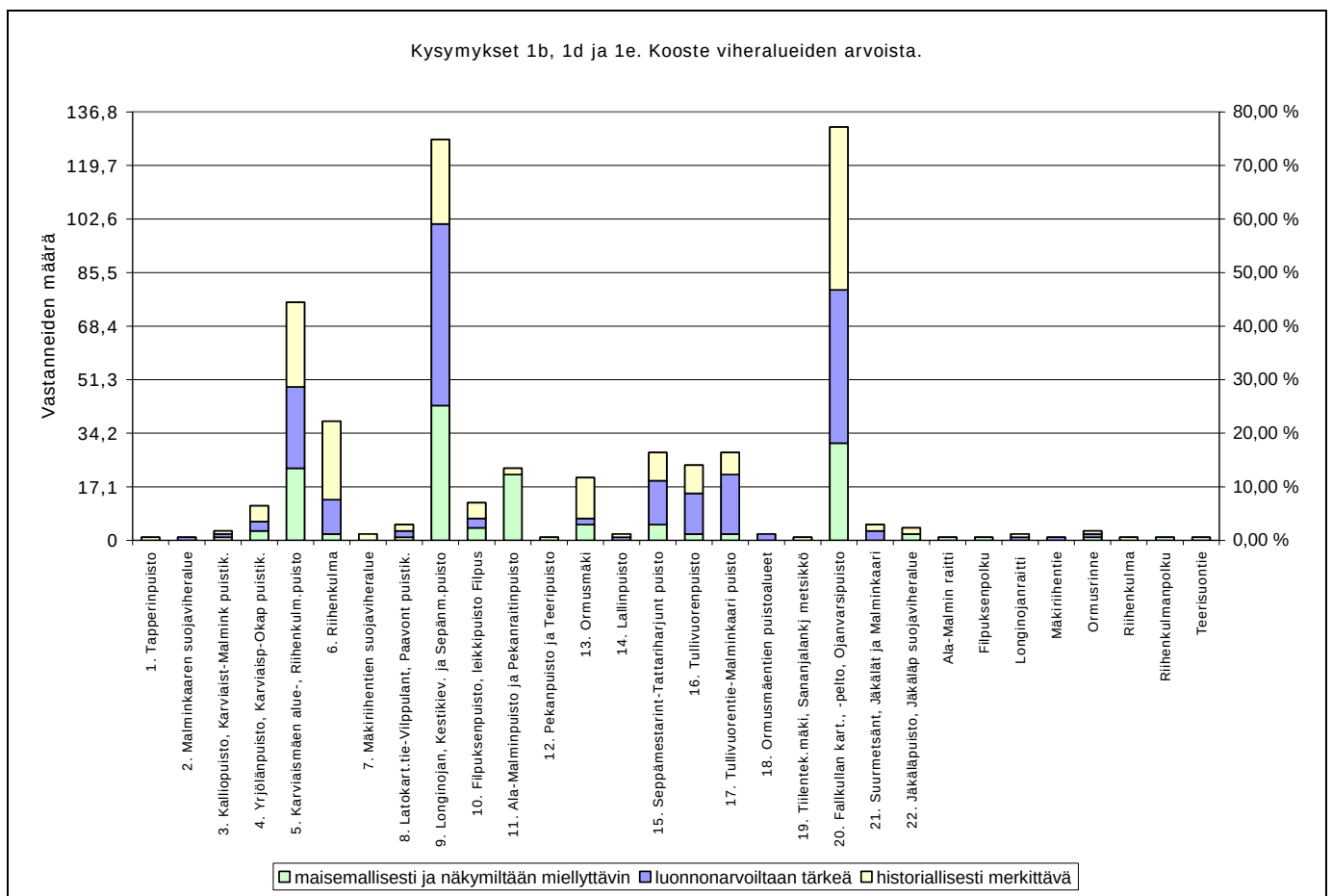


Kaavio 11. Kysymykset 5 ja 11. Kiireisimmän kunnostusta ja hoitotoimenpiteitä vaativat kohteet.

2.3 Alueiden arvottaminen

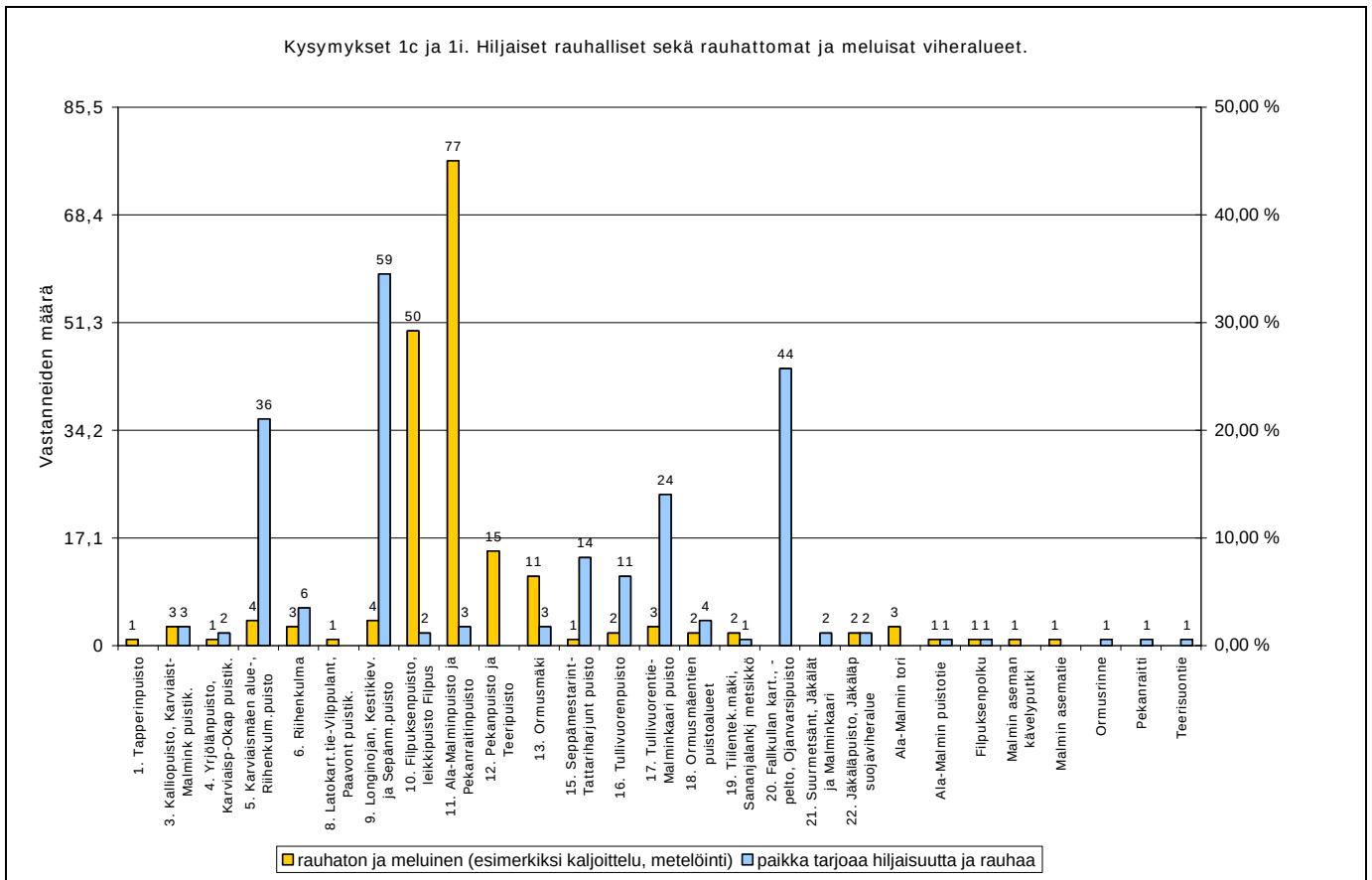
Sekä luonnonarvoiltaan, maisemalta ja näkymiltään että historiallisesti arvokkaimpana alueena pidettiin Fallkullan kartanoa ympäröivää puistoa (Nro 20), Longinojan- Kestikievarin ja Sepänmäenpuistoja (Nro 9) sekä Karviaismäen aluepuistoa ja Riihenkulmanpuistoa (Nro 5). Samoja kohteita pidettiin myös paikkoina, jotka tarjoavat hiljaisuutta ja rauhaa. Lisäksi maisemallisesti merkittävänä pidettiin Ala-Malminpuistoa ja Pekanraitinpuistoa (Nro 11) ja historiallisesti arvokkaana Riihenkulmaa (Nro 6). Rauhattomina ja meluisina paikkoina pidettiin Ala-Malminpuistoa ja Pekanraitinpuistoa sekä Filpuksenpuistoa (Nro 10). Ala-Malmin "helmenä" haluttaisiin kehittää Longinojan- Kestikievarin ja Sepänmäenpuistoja. Kannatusta saivat myös Fallkullan kartanon ympäristö, Karviaismäen aluepuisto ja Riihenkulmanpuisto sekä Ala-Malminpuisto ja Pekanraitinpuisto.

Luonnonalueisiin liittyen kysyttiin myös pitäisikö metsiin jättää nykyistä enemmän lahoppuuta ja tiheikköjä. Enemmistön (46,8 %) mielestä lahoppuuta ja tiheikköjä ei pitäisi jättää nykyistä enemmän.

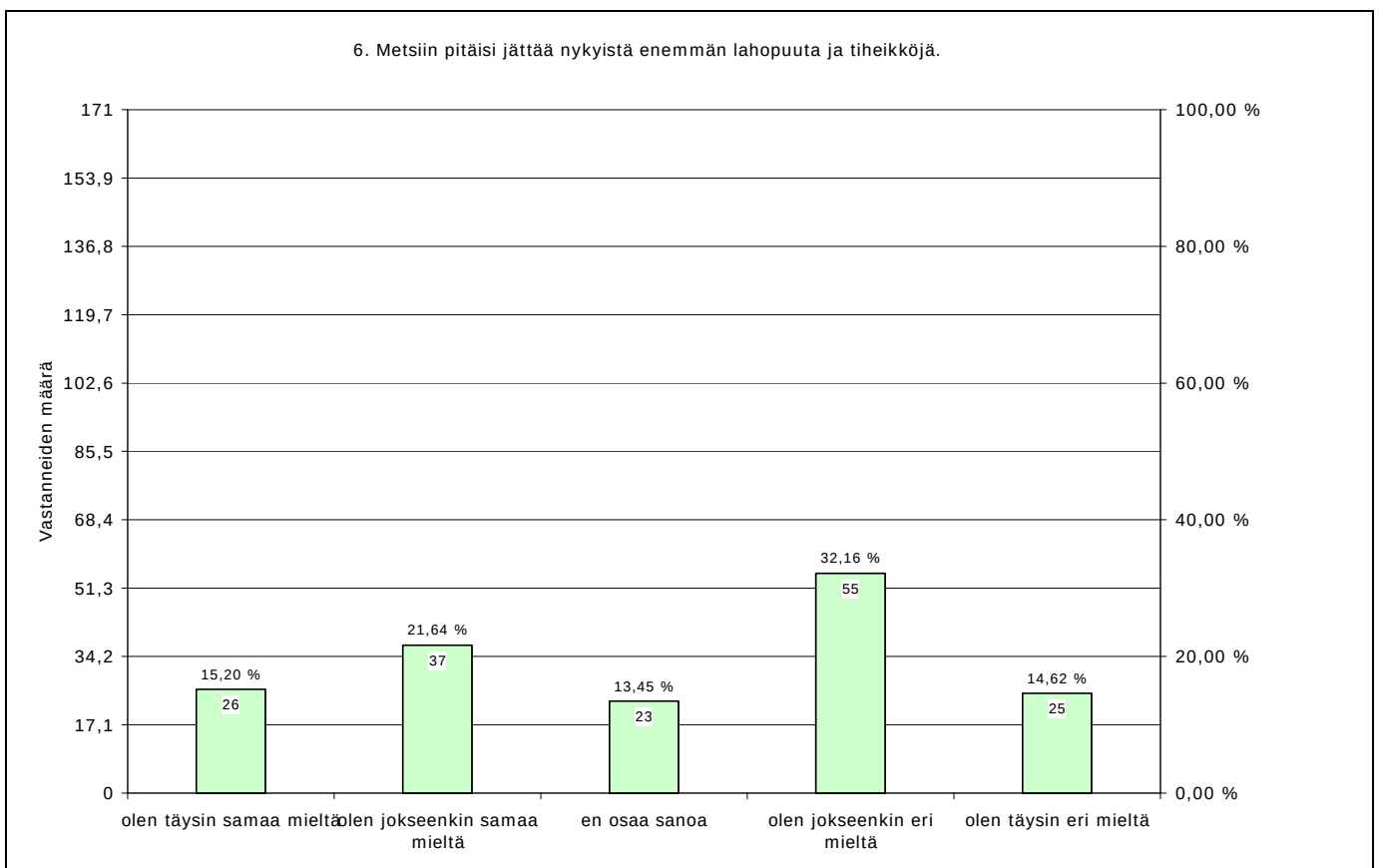


Kaavio 12. Kysymykset 1b, 1d ja 1e. Kooste viheralueiden arvoista.

15.1.2008

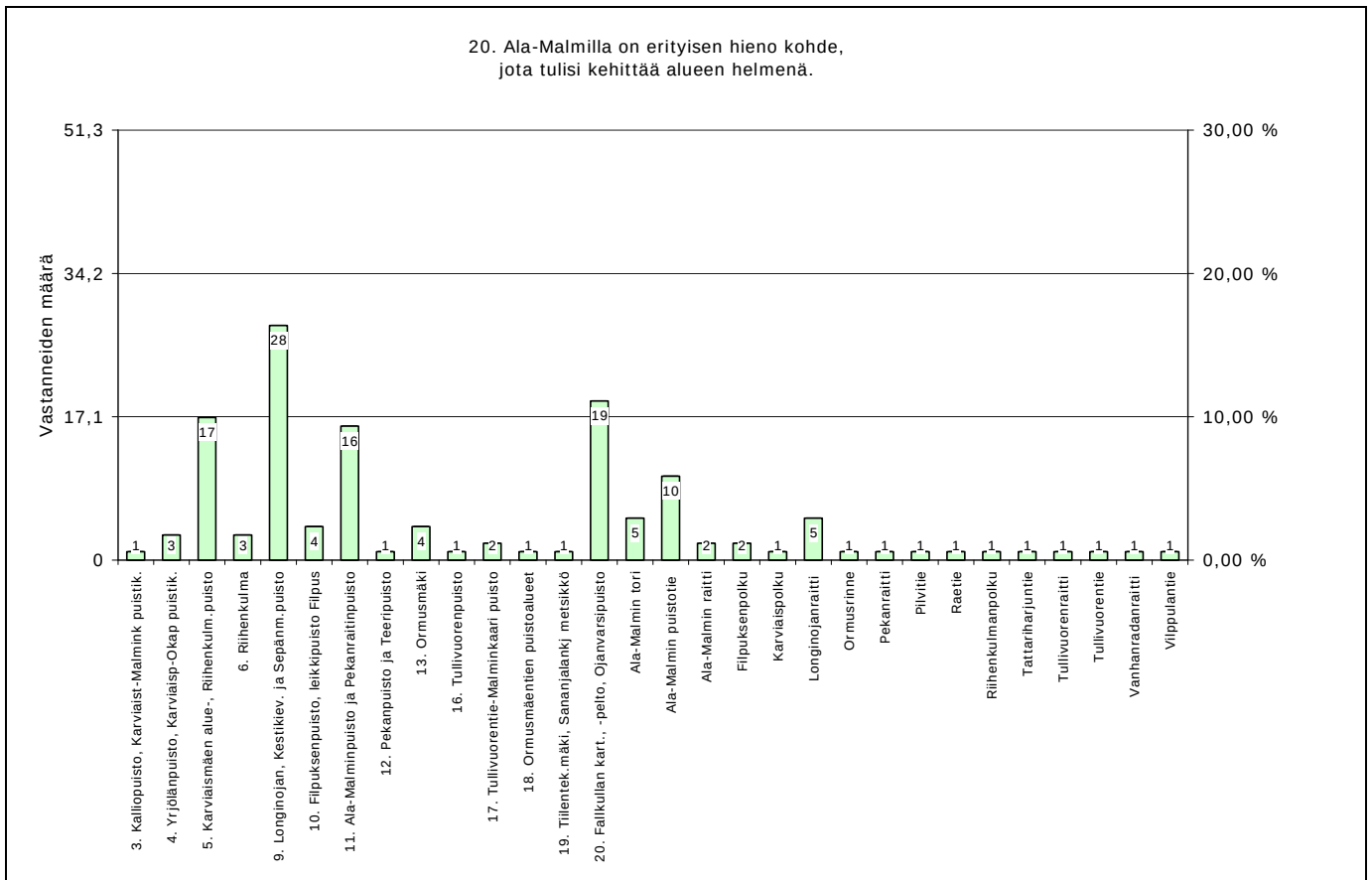


Kaavio 13. Kysymykset 1c ja 1i. Hiljaiset rauhalliset sekä rauhattomat ja meluisat viheralueet.



Kaavio 14. Kysymys 6. Metsiin pitäisi jättää nykyistä enemmän lahoppuuta ja tiheikköjä.

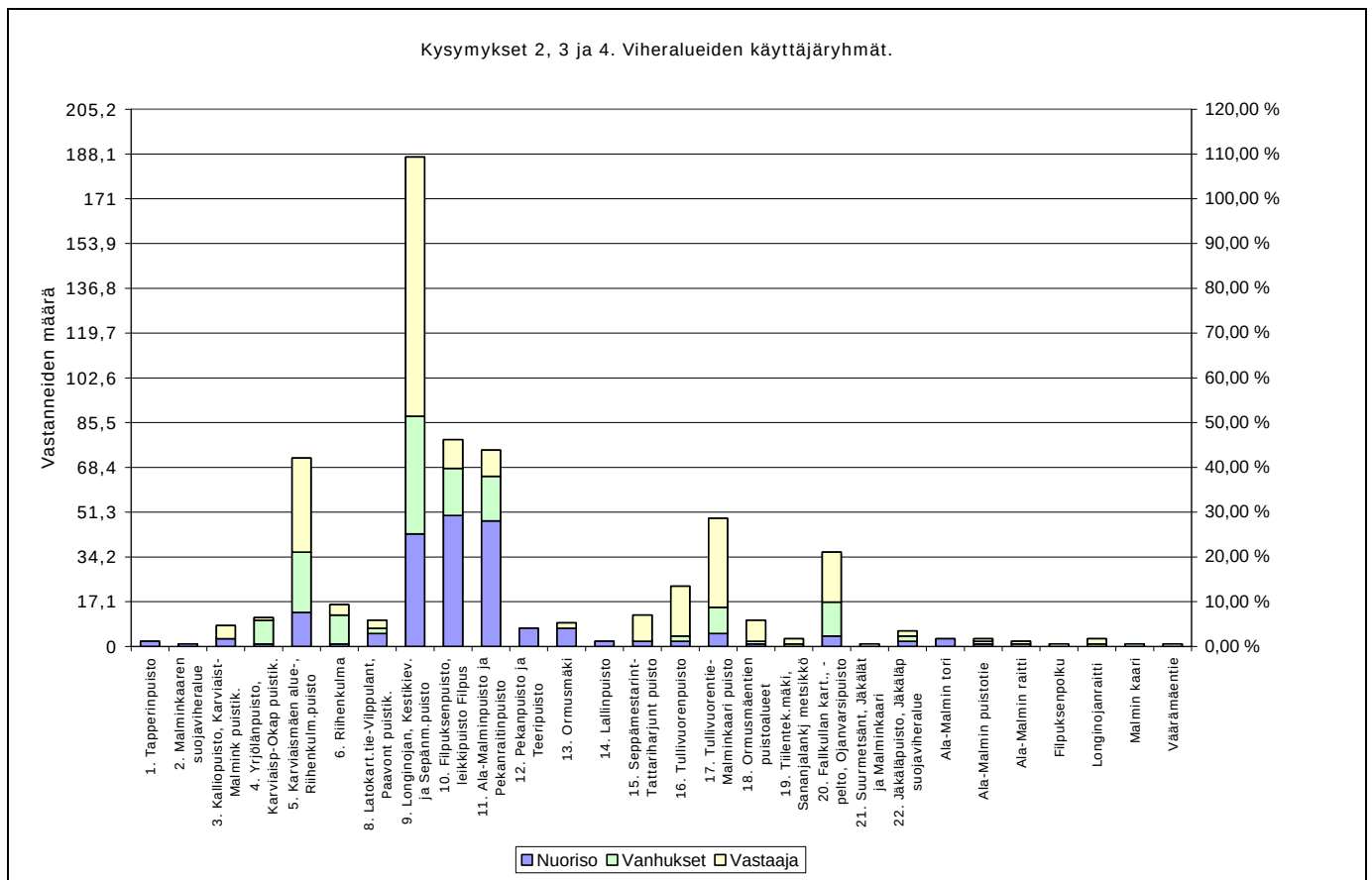
15.1.2008



Kaavio 15. Kysymys 20. Erityisen hieno kohde, jota tulisi kehittää alueen helmenä.

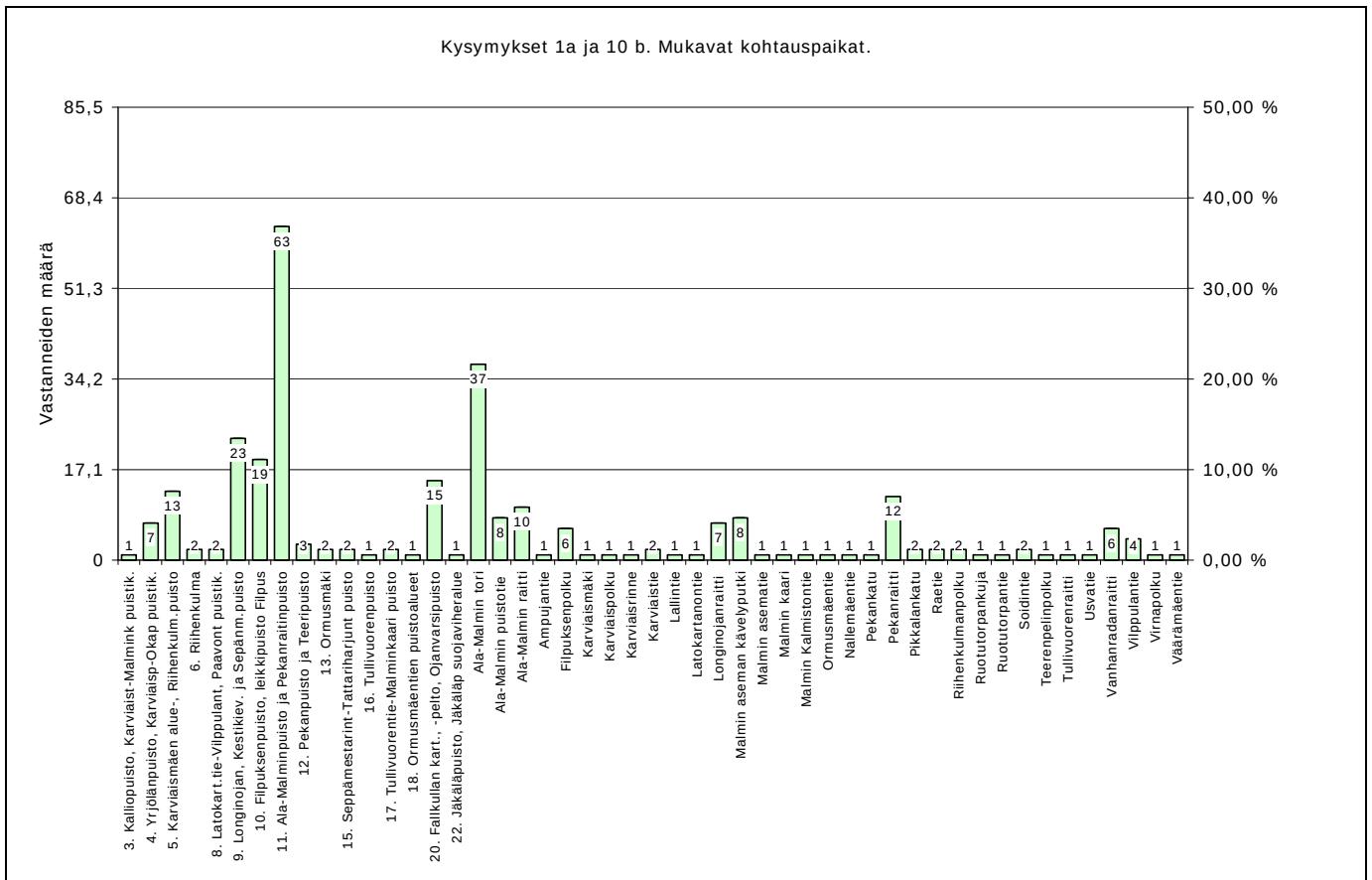
2.4 Alueiden käyttö

Kyselyyn vastanneet käyttivät itse eniten Longinojan- Kestikievarin ja Sepänmäenpuistoja (Nro 9). Muita runsaasti käytettyjä puistoja ovat Filpuksenpuisto (Nro 10), Ala-Malminpuisto ja Pekanraitinpuisto (Nro 11) sekä Karviaismäen aluepuisto ja Riihenkulmanpuisto (Nro 5). Mukavina kohtauspaikkoina pidettiin Ala-Malminpuistoa ja Pekanraitinpuistoa sekä Ala-Malmin toria. 59 % vastanneista oli sitä mieltä, että alueella on riittävästi leikki- ja toimintamahdollisuuksia lapsille.

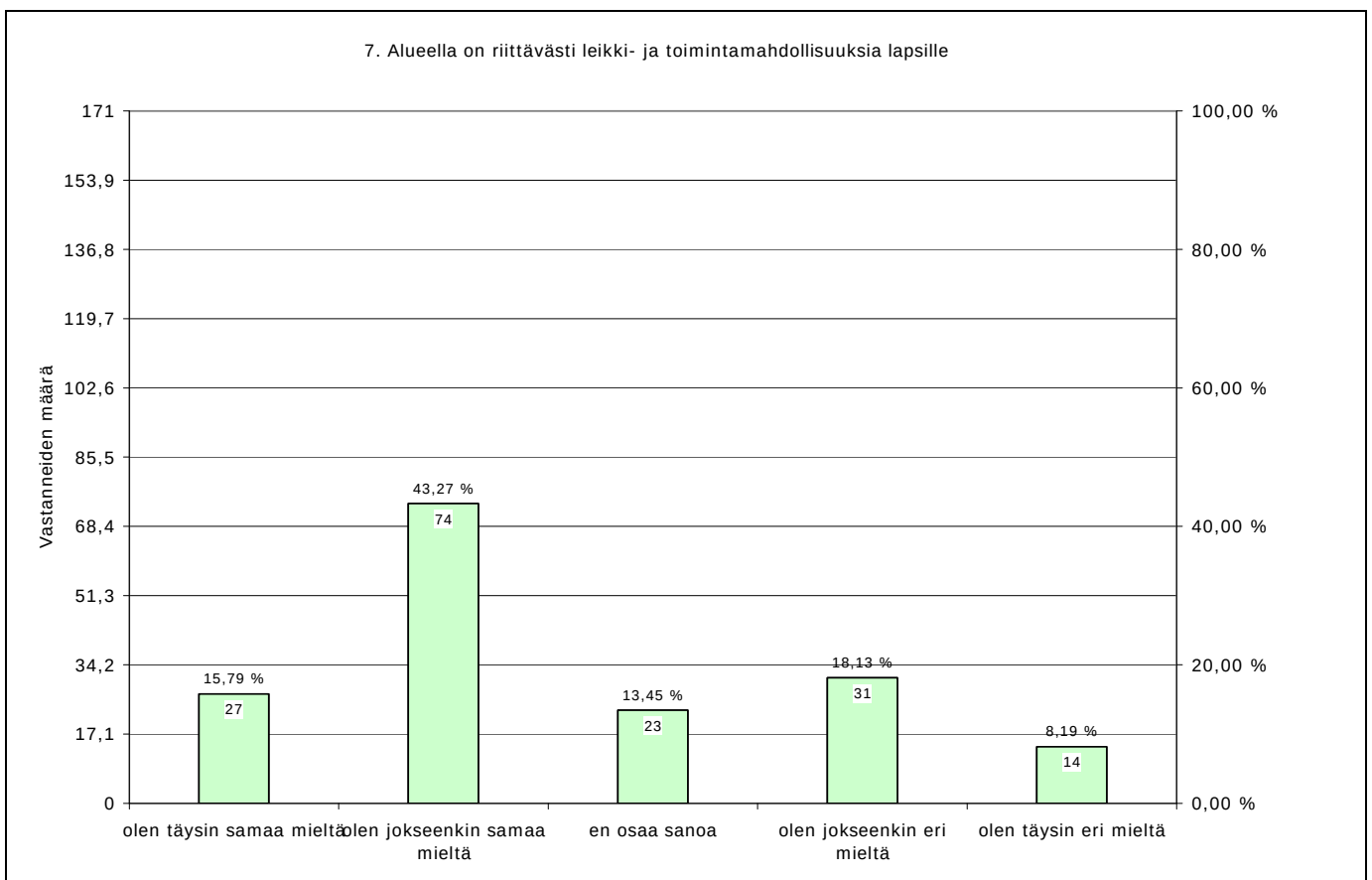


Kaavio 16. Kysymykset 2, 3 ja 4. Viheralueiden käyttäjäryhmät.

15.1.2008



Kaavio 17. Kysymykset 1a ja 10 b. Mukavat kohtaushaikat.

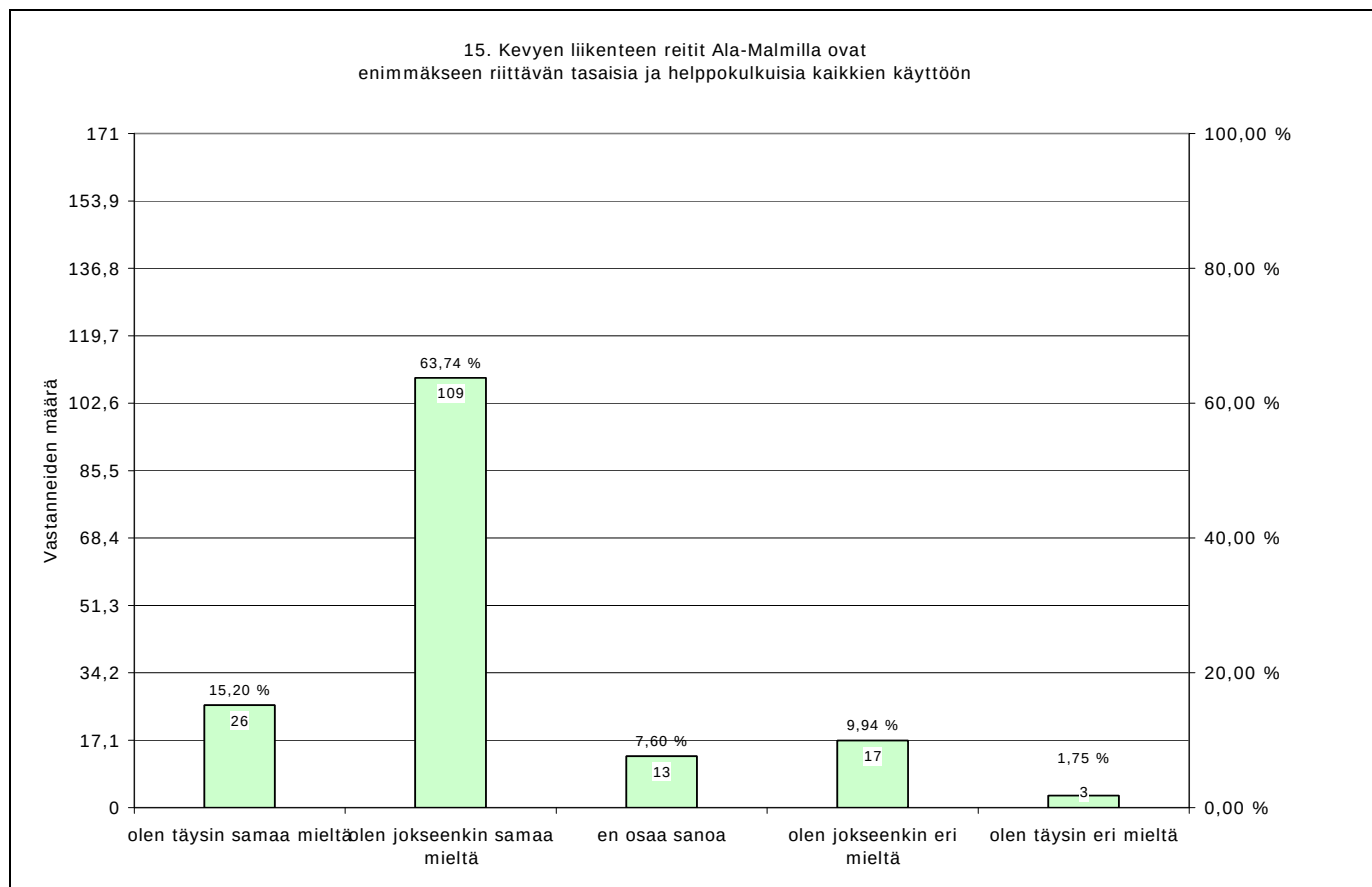


Kaavio 18. Kysymys 7. Alueella on riittävästi leikki- ja toimintamahdollisuuksia lapsille.

2.5 Esteettömyys ja turvallisuus

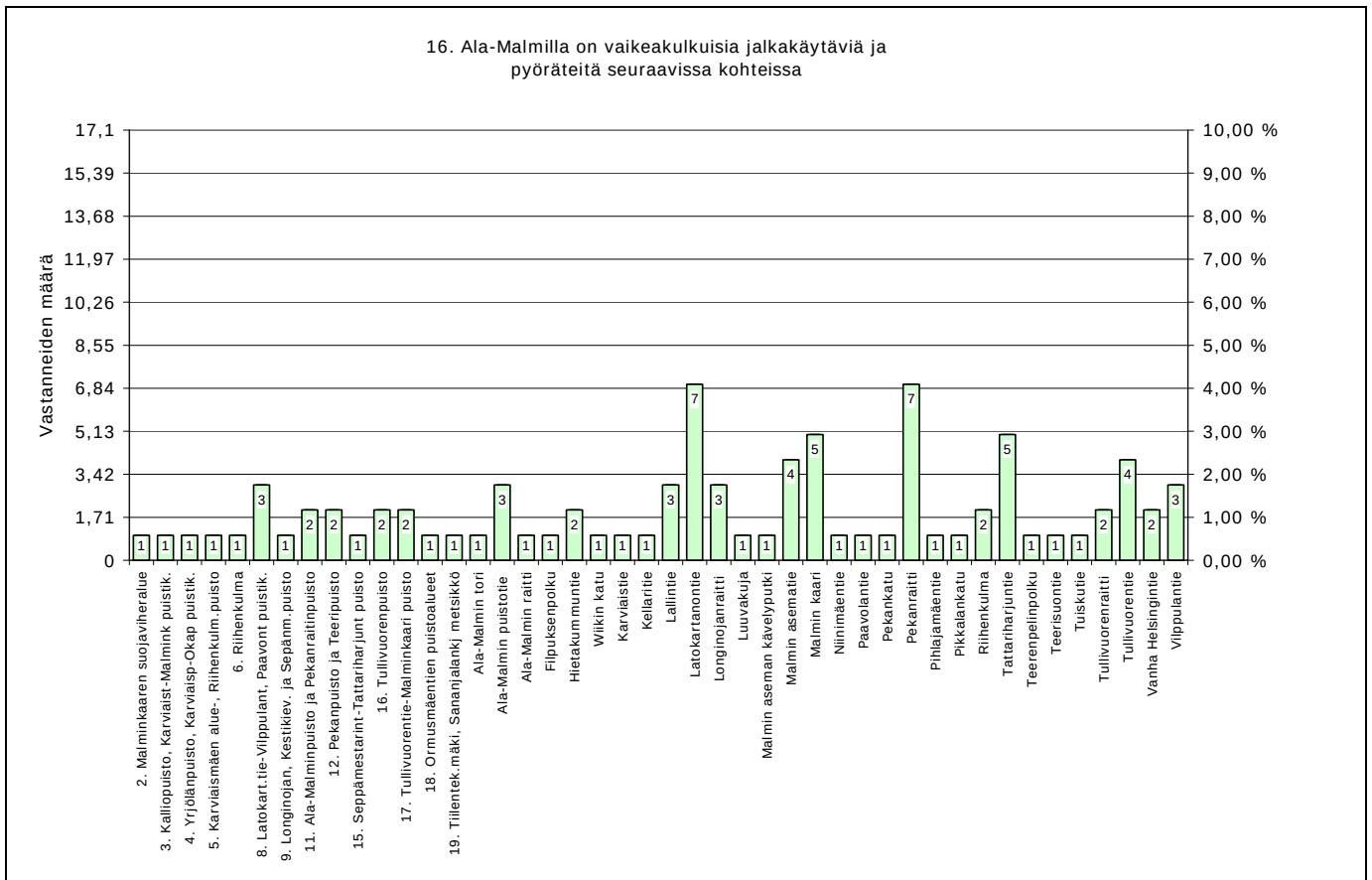
Vastanneista 78,9 % mielestä Ala-Malmin reitistöt olivat enimmäkseen riittävän esteettömiä. Eniten ongelmia oli havaittu Latokartanonttiellä ja Pekanraitilla. Alueella liikkumisen koki olevan turvallista 67,8 %. Turvattomina alueina pidettiin Ala-Malmin toria, Ala-Malminpuistoa ja Pekanraitinpuistoa (Nro11), Malmin aseman kävelyputkea ja Pekanraitia. Lähes kaikki vastanneet nimeivät turvattomuuden syyksi häiriökäyttäytymisen, kuten alkoholiongelmaiset, narkomaanit, jengit tms.

Valaistuksen koettiin olevan riittämätön Longinojan-, Kestikievarin ja Sepänmäenpuistoissa (Nro 9) sekä Tullivuorentien ja Malminkaaren välisessä puistossa (Nro 17). Heikko näkyvyys mainittiin olevan mm. Vilppulantiellä, Malmin kaarella, Ala-Malmin puistotiellä ja Tattariharjunttiellä.

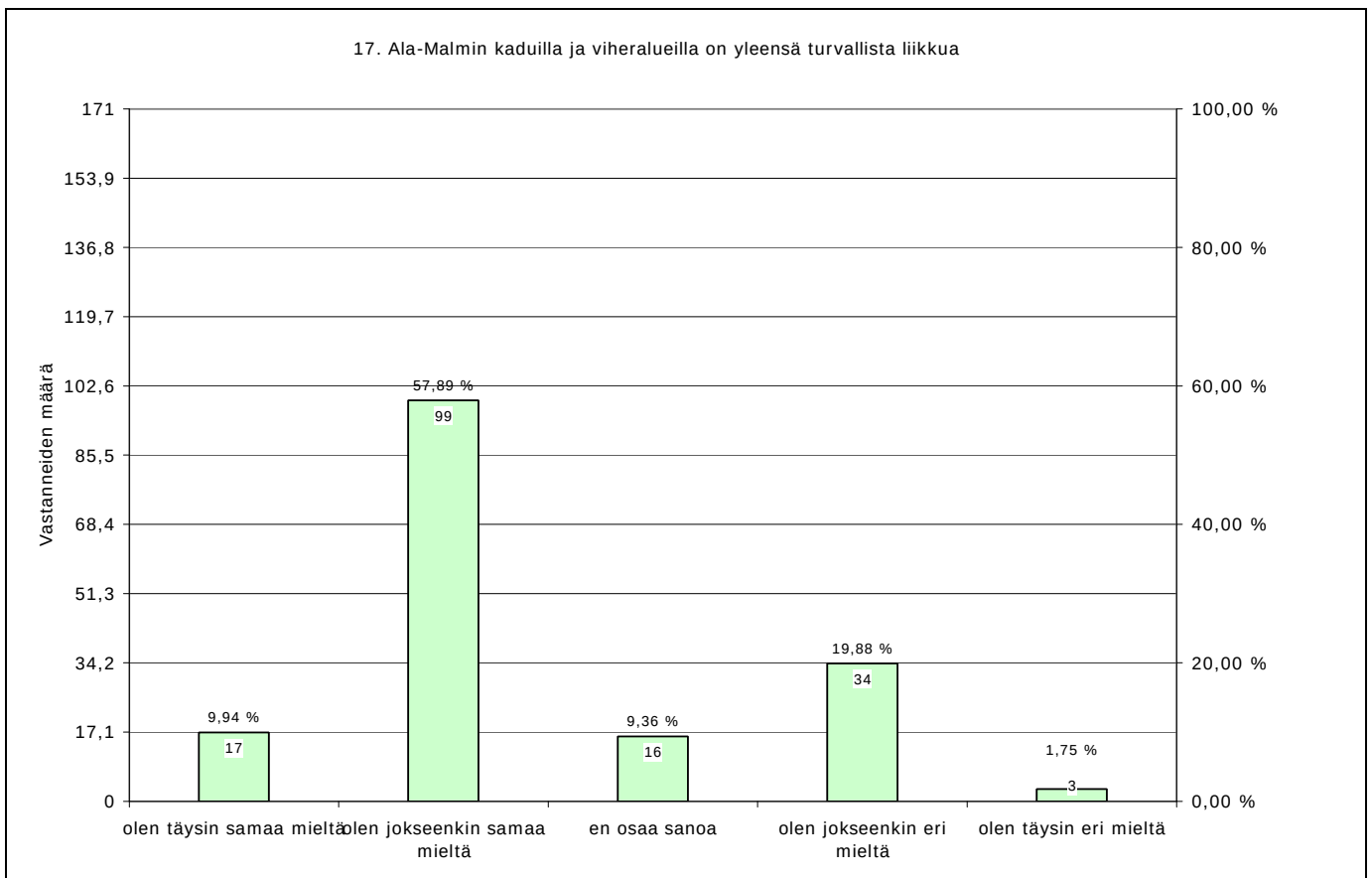


Kaavio 19. Kysymys 15. Kevyen liikenteen reitit ovat enimmäkseen riittävän esteettömiä.

15.1.2008

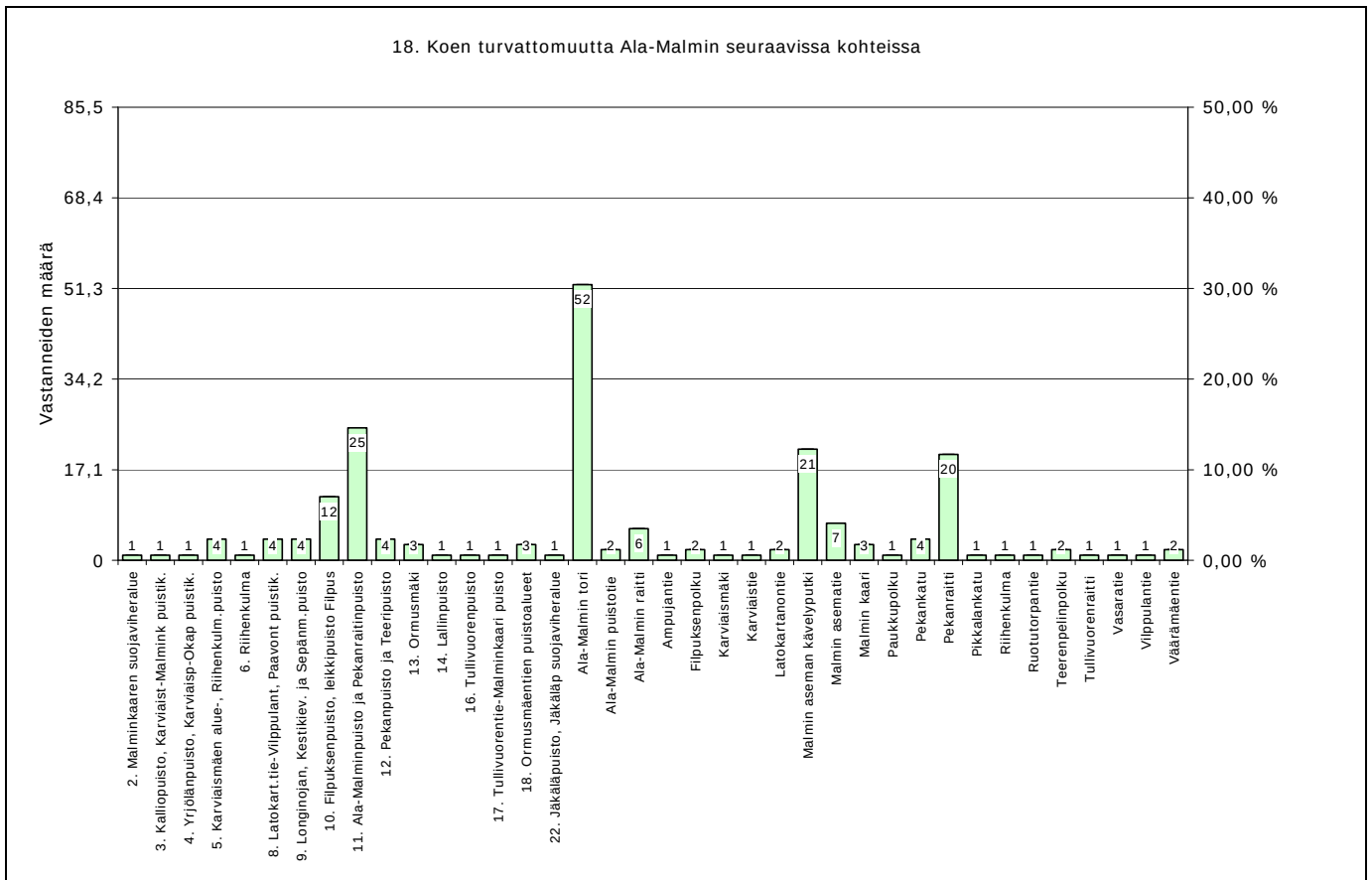


Kaavio 20. Kysymys 16. Vaikeakulkuisia jalkakäytäviä ja pyöräteitä on seuraavissa kohteissa.

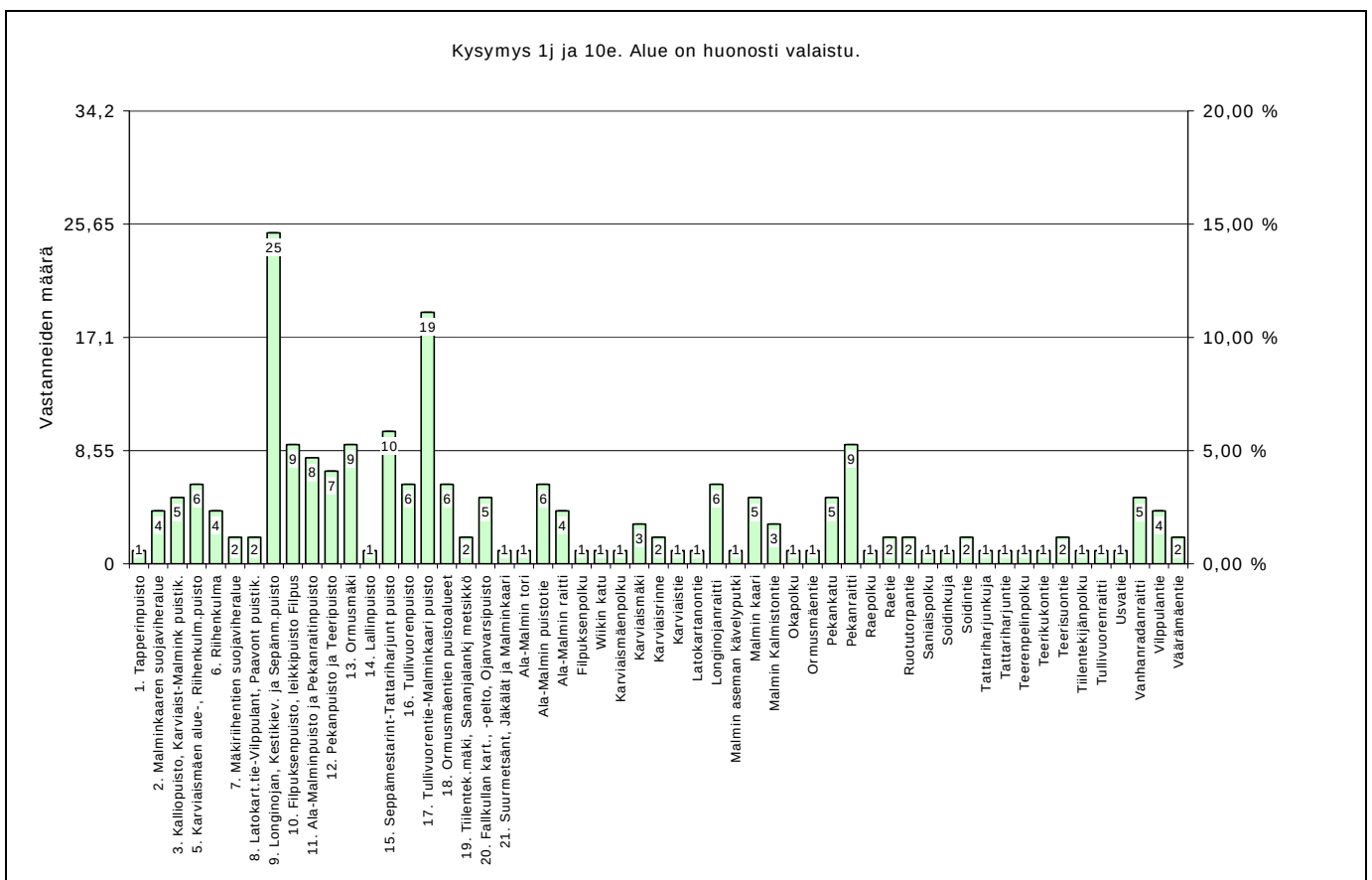


Kaavio 21. Kysymys 17. Alueella on yleensä turvallista liikkua.

15.1.2008

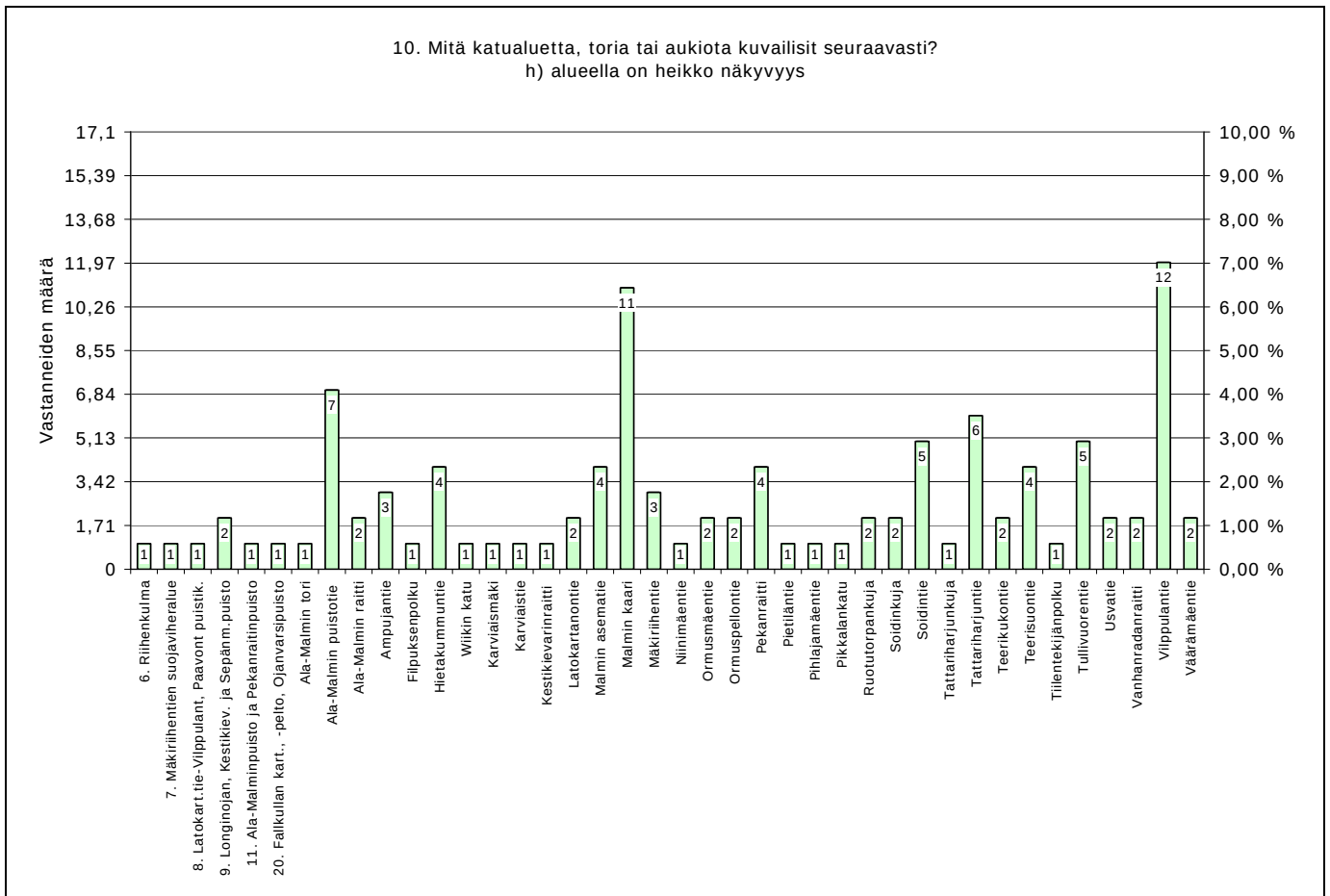


Kaavio 22. Kysymys 18. Turvattomuutta koetaan seuraavissa kohteissa.



Kaavio 23. Kysymys 1j ja 10e. Alue on huonosti valaistu.

15.1.2008



Kaavio 24. Kysymys 10h. Alueella on heikko näkyvyys.

Liitteet

Teemakartat

Laatinut:

FCG Suunnittelukeskus Oy
Maria Haikala
Maisema-arkkitehti MARK

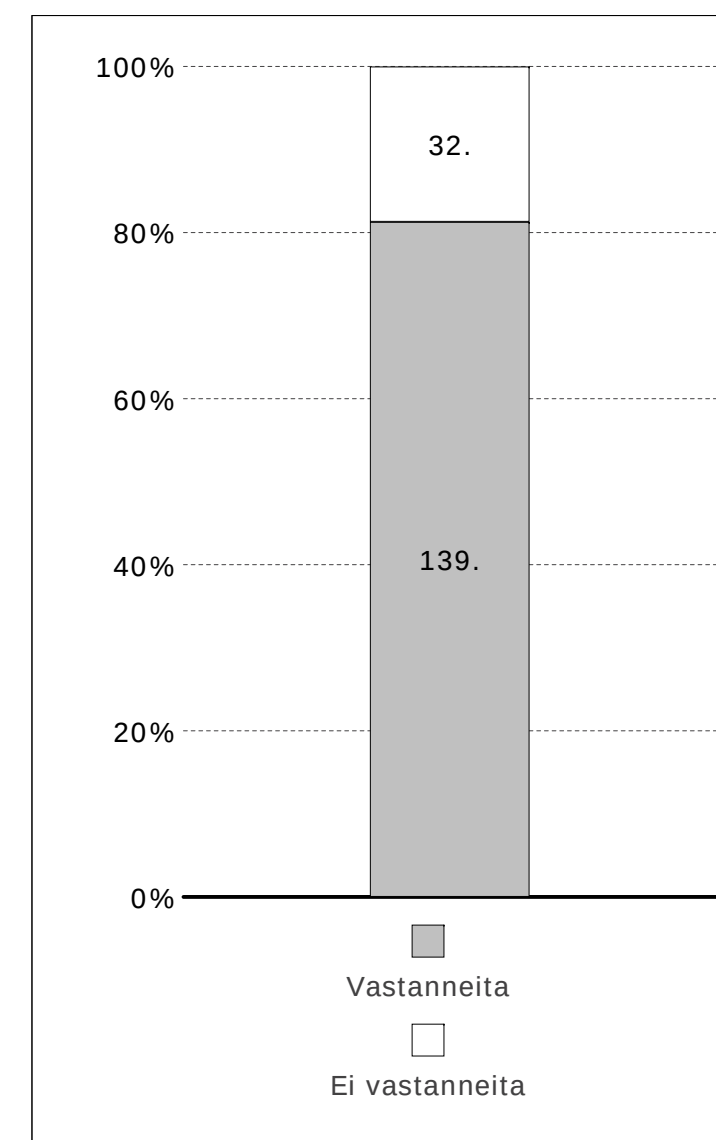
A stacked bar chart showing the distribution of responses for two categories: 'Vastanneita' (n=250) and 'Ei vastanneita' (n=92). The y-axis represents percentages from 0% to 100% in 20% increments. The 'Vastanneita' bar is divided into two segments: a grey segment at the bottom representing approximately 73% and a white segment at the top representing approximately 27%. The 'Ei vastanneita' bar is a single white segment representing 100%.

Vastaus	Vastanneita (n=250)	Ei vastanneita (n=92)
Vastanneita	~73%	0%
Ei vastanneita	~27%	100%

Kategoria	Vastanneita (%)	Ei vastanneita (%)
151.	151%	0%
20.	20%	0%

Teemakartat

■ 49-58 vastaajaa
 ■ 19-26 vastaajaa
 ■ 11-14 vastaajaa
 ■ 1-3 vastaajaa
 ■ 0 vastaajaa



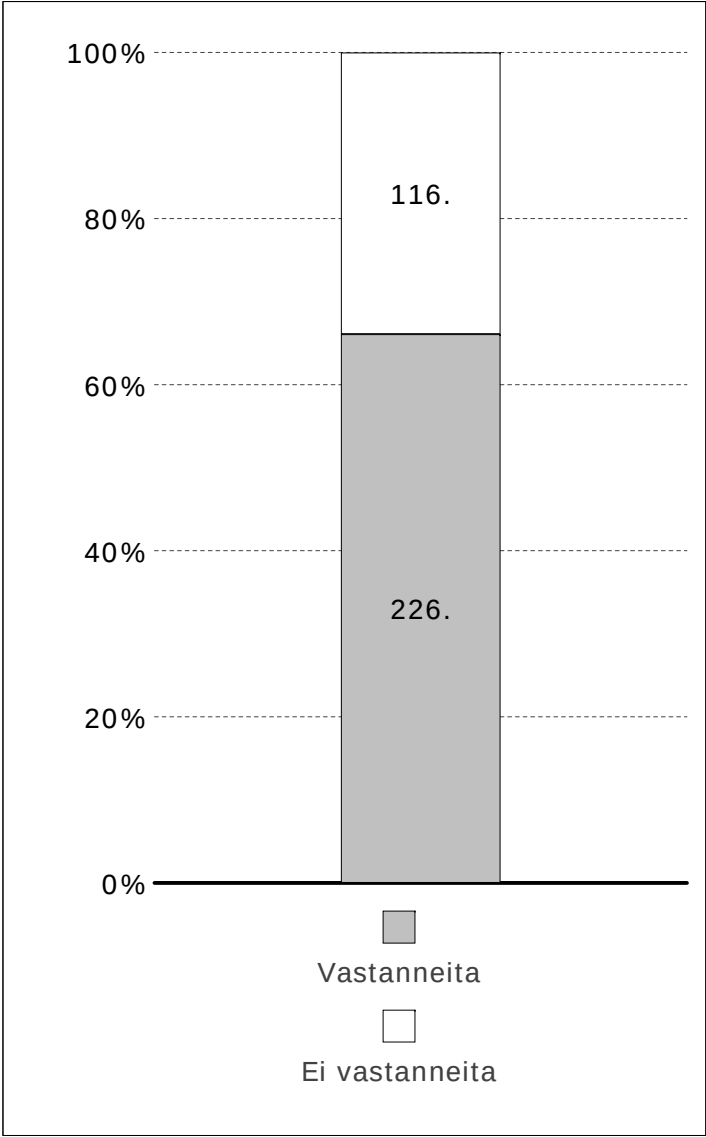
ALA-MALMI
KÄYTTÄJÄKYSELY 2007

yhteenveto

Teemakartat

Kysymykset 1h + 10g
Mitä viheralueita kuvailisit seuraavasti?
roskainen ja epäsiisti
Mitä katualuetta, toria tai aukiota kuvailisit
seuraavasti? roska- ja epäsiisti

- 32-38 vastaajaa
- 23-27 vastaajaa
- 10-16 vastaajaa
- 1-8 vastaajaa
- 0 vastaajaa



ALA-MALMI
KÄYTTÄJÄKYSELY 2007

yhteenveto

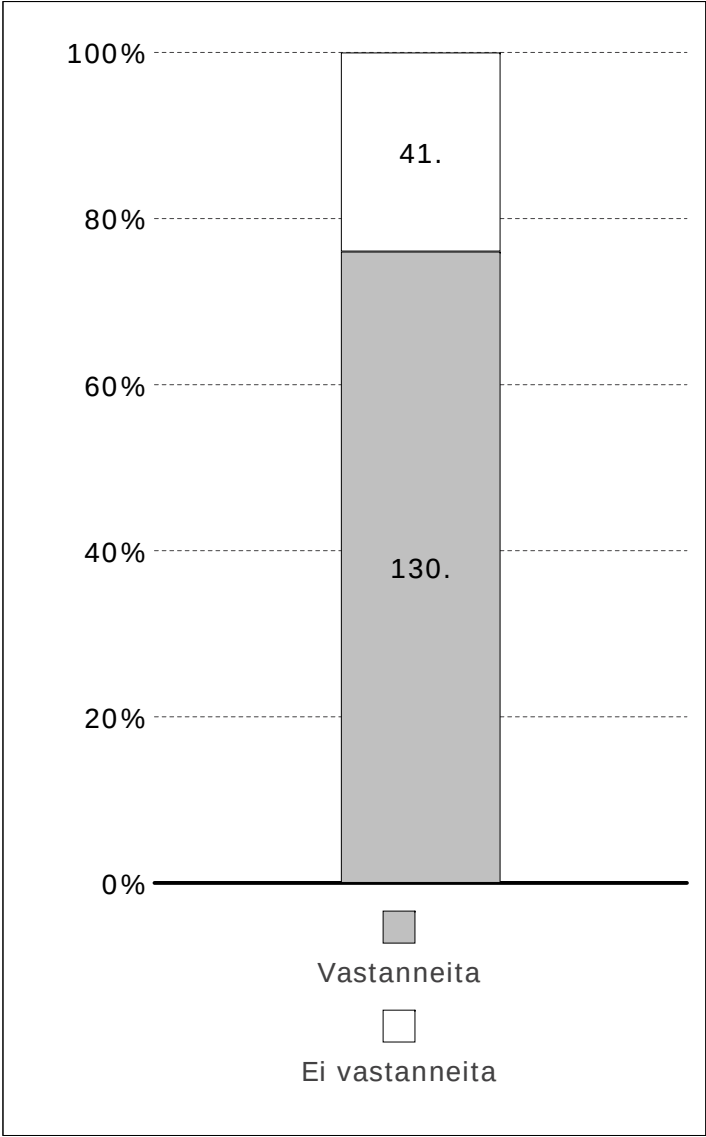
Teemakartat

Kysymys 1i
Mitä viheralueita kuvailisit seuraavasti?
rauhaton ja meluinen (esimerkiksi kaljoittelu,
metelöinti)

- 77 vastaajaa
- 50 vastaajaa
- 11-15 vastaajaa
- 1-4 vastaajaa
- 0 vastaajaa

Kysymys 1c
paikka tarjoaa hiljaisuutta ja rauhaa

- 59 vastaajaa
- 36-44 vastaajaa
- 11-24 vastaajaa



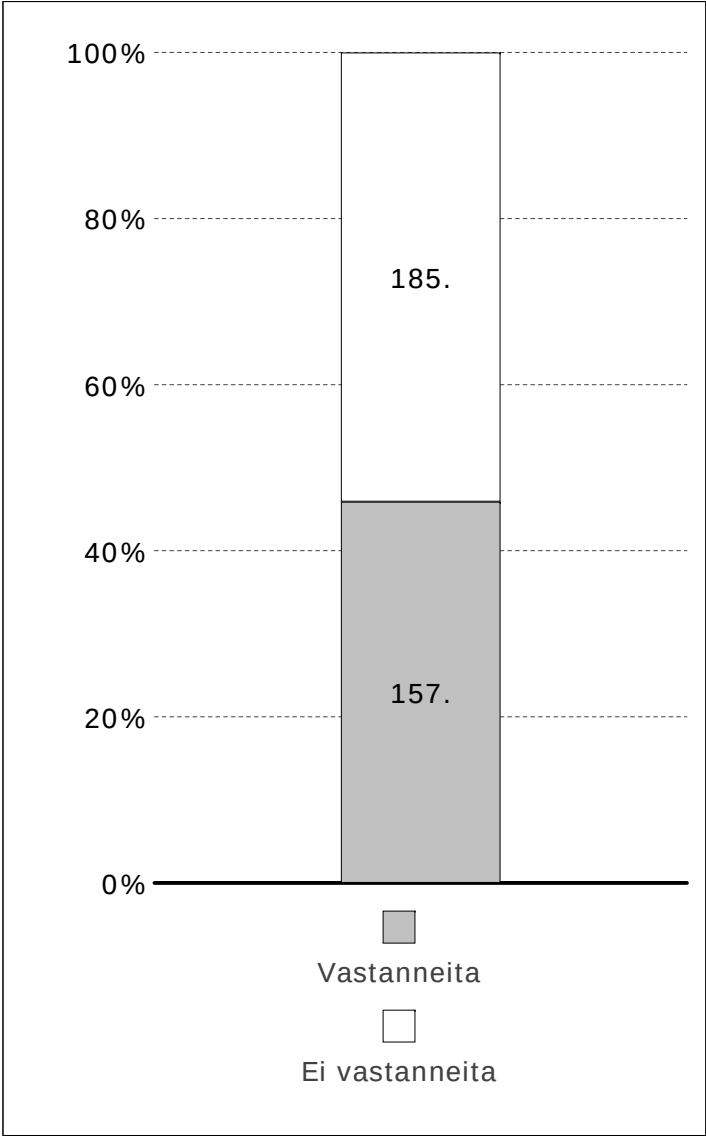
ALA-MALMI KÄYTTÄJÄKYSELY 2007

yhteenveto

Teemakartat

Kysymykset 1j + 10e
Mitä viheralueita kuvailisit seuraavasti?
huonosti valaistu
Mitä katualuetta, toria tai aukiota kuvailisit
seuraavasti? huonosti valaistu

- 25 vastaajaa
- 19 vastaajaa
- 5-10 vastaajaa
- 1-4 vastaajaa
- 0 vastaajaa



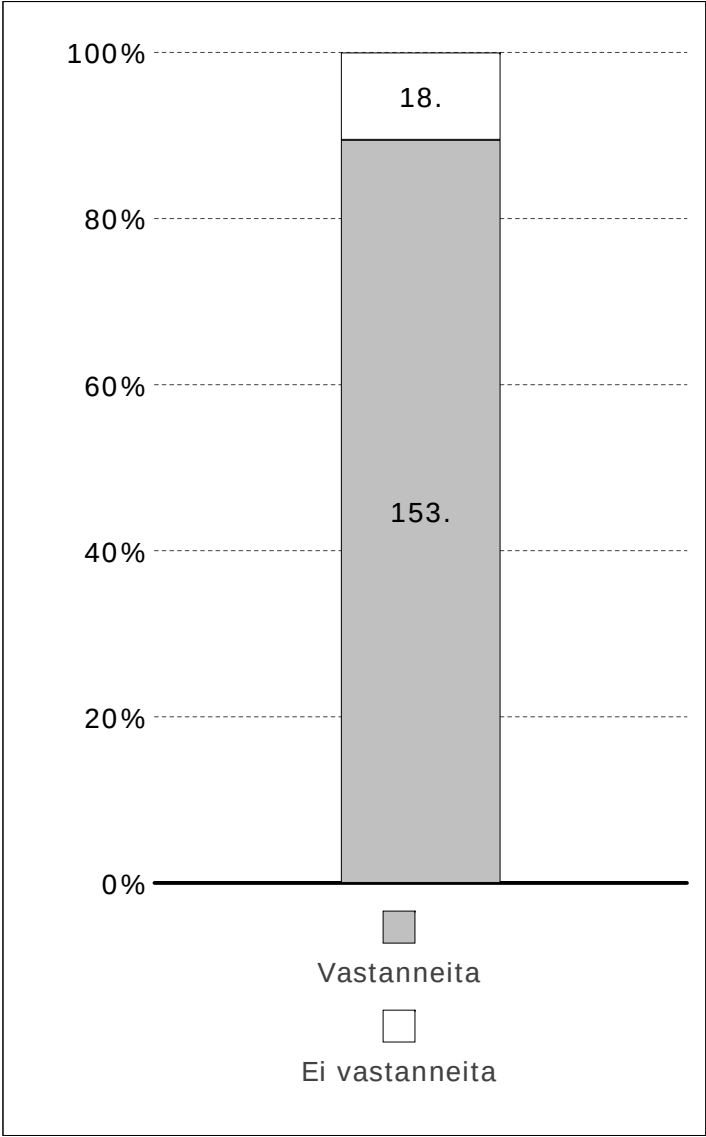
ALA-MALMI
KÄYTTÄJÄKYSELY 2007

yhteenveto

Teemakartat

Kysymys 4
Ulkoilun itse eniten seuraavilla alueilla

- 99 vastaajaa
- 34-36 vastaajaa
- 10-19 vastaajaa
- 1-8 vastaajaa
- 0 vastaajaa



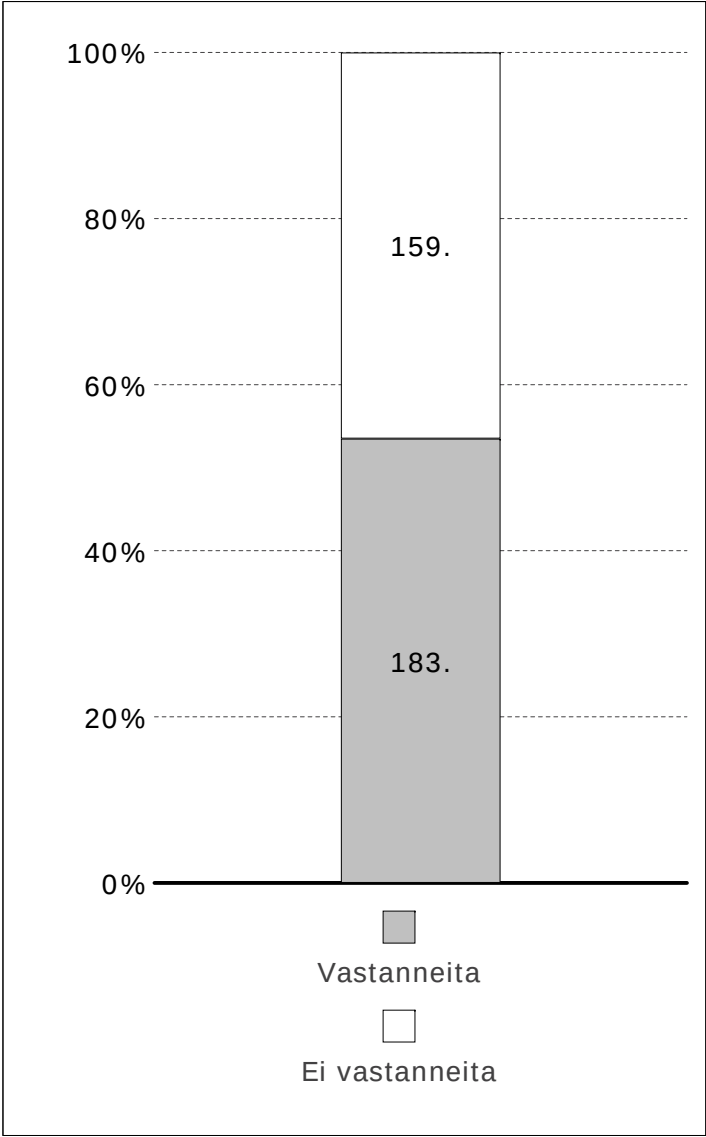
ALA-MALMI KÄYTTÄJÄKYSELY 2007

yhteenveto

Teemakartat

Kysymykset 5 + 11
Kiireisimmin kunnostusta ja hoitotoimia
kaipaavat seuraavat alueet
Kiireisimmin kunnostusta kaipaavia
kohteita ovat

- 21-26 vastaajaa
- 10-14 vastaajaa
- 5-9 vastaajaa
- 1-4 vastaajaa
- 0 vastaajaa



ALA-MALMI
KÄYTTÄJÄKYSELY 2007

yhteenveto

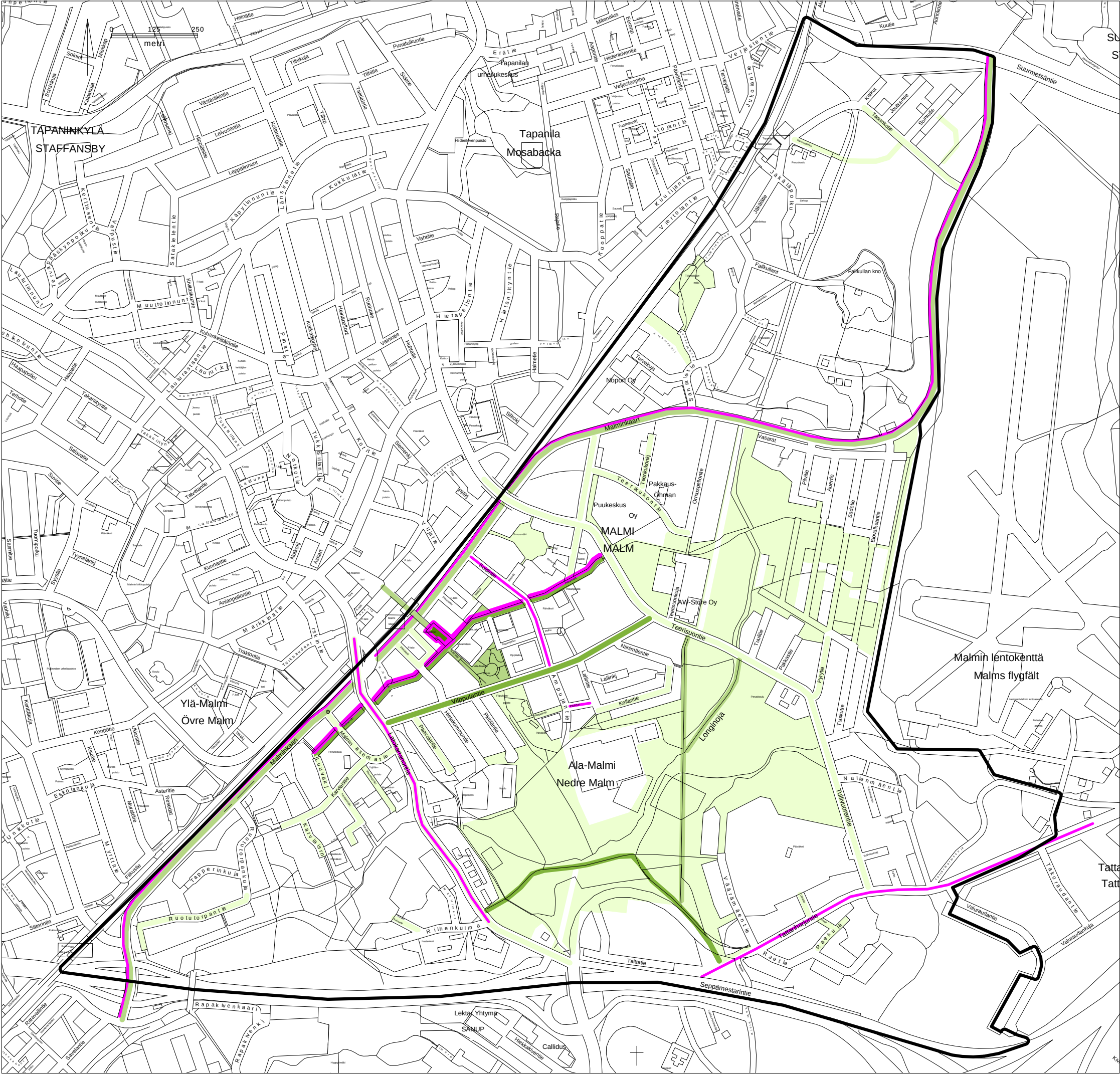
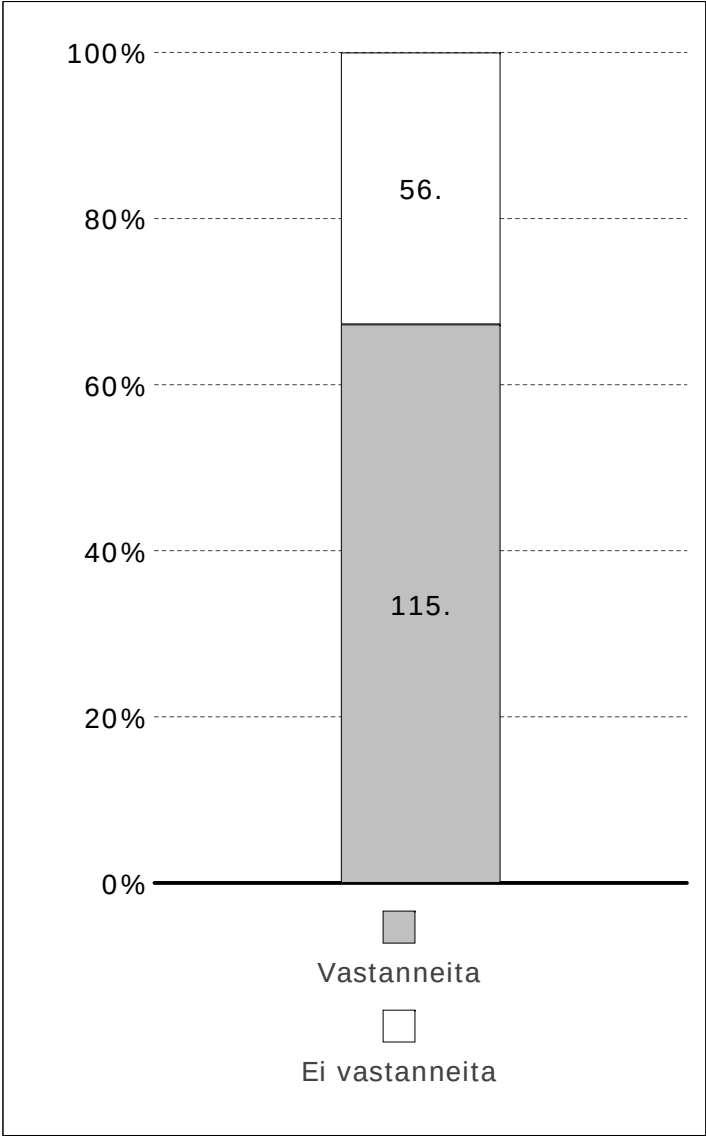
Teemakartat

Kysymys 10a
Mitä katualuetta, toria tai aukiota kuvailisit seuraavasti? hyvin suunniteltu ja toimiva

- 22 vastaajaa
- 13 vastaajaa
- 5-8 vastaajaa
- 1-4 vastaajaa
- 0 vastaajaa

Kysymys 10c
huonokuntoinen (epätasainen kiveys, irronneita reunakiviä, kuluneita penkkejä)

- 11-19 vastaajaa
- 4-5 vastaajaa

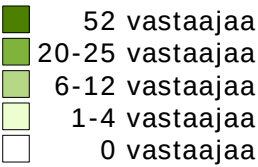


ALA-MALMI
KÄYTTÄJÄKYSELY 2007

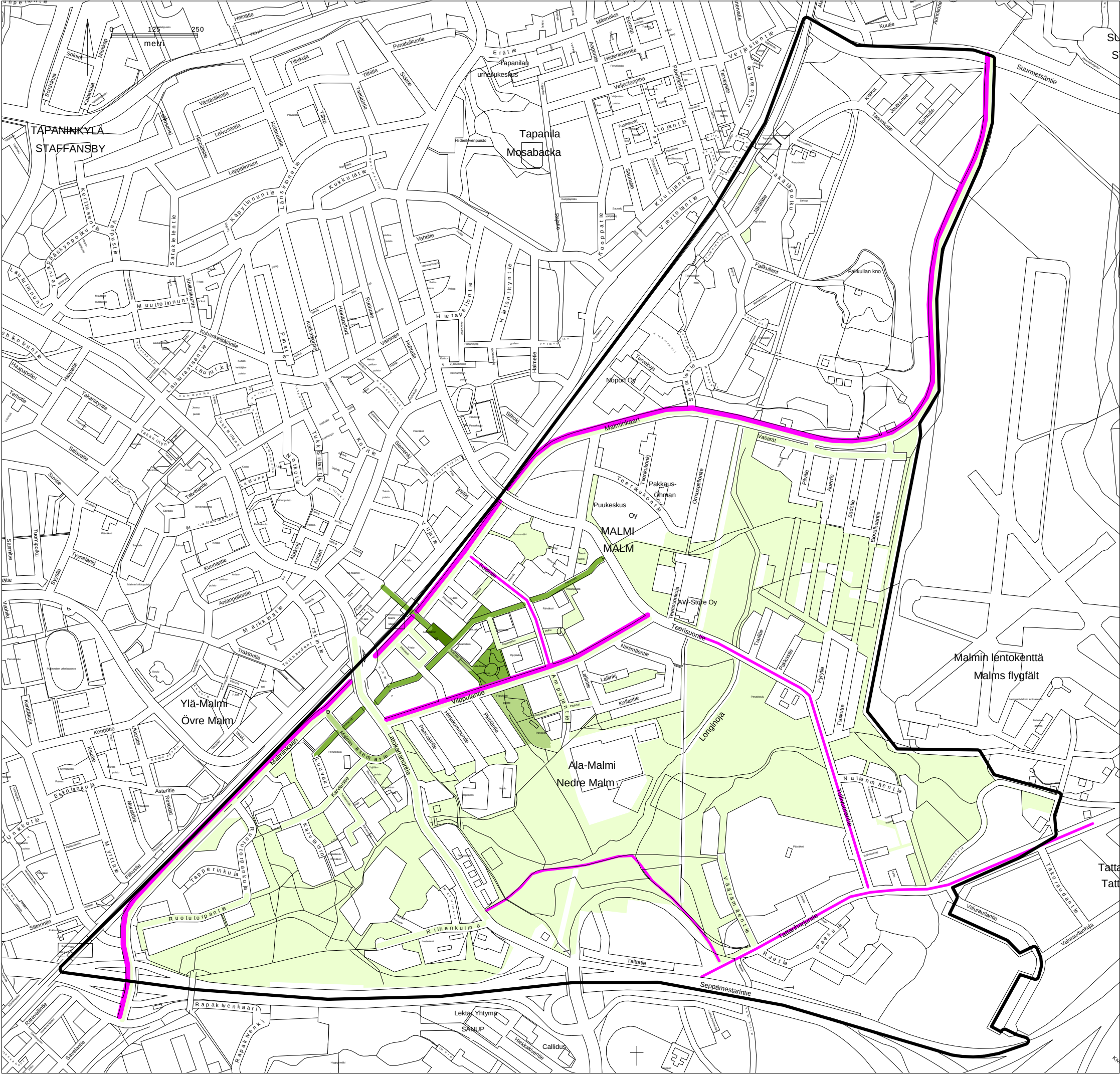
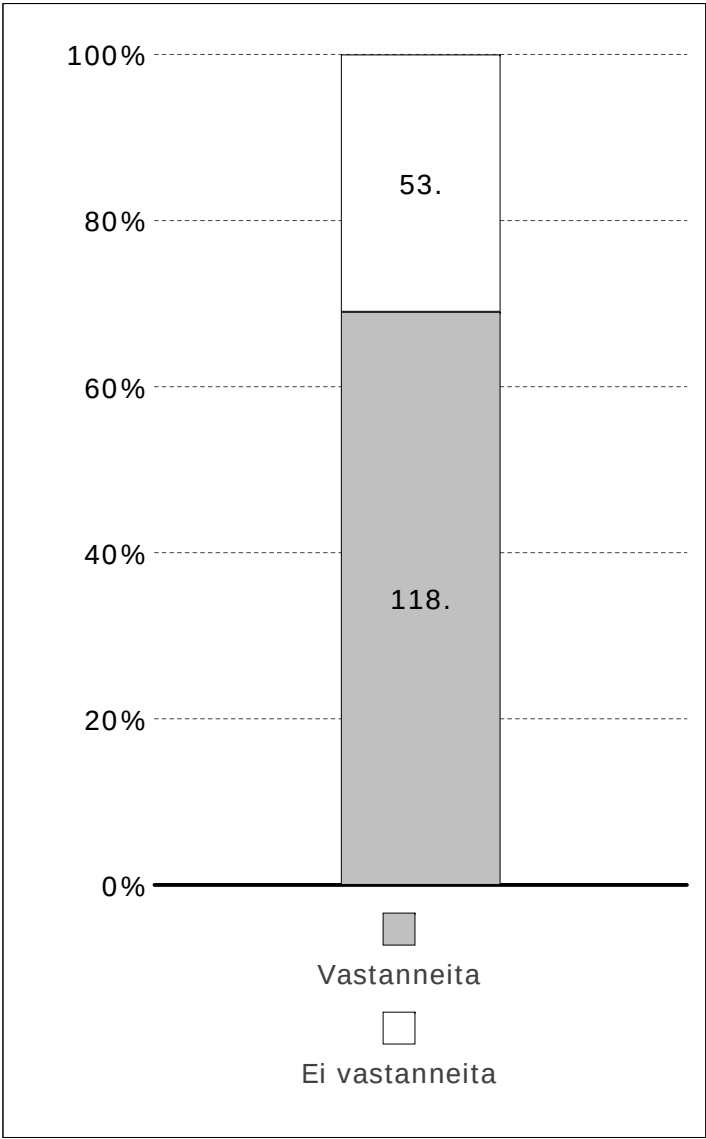
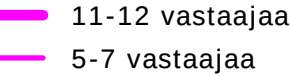
yhteenveto

Teemakartat

Kysymys 18
Koen turvattomuutta Ala-Malmin
seuraavissa kohteissa



Kysymys 10h
alueella on heikko näkyvyys (esimerkiksi
pensaat tai muut esteet risteysalueella)



ALA-MALMI
KÄYTTÄJÄKYSELY 2007

yhteenveto

Teemakartat

Kysymys 20
Ala-Malmilla on erityisen
hieno kohde, jota tulisi kehittää alueen helmenä.

- 52 vastaajaa
- 20-25 vastaajaa
- 6-12 vastaajaa
- 1-4 vastaajaa
- 0 vastaajaa

