

Helsinki

LIITE 2

Lumilogistiikka- selvitys

Mellunkylän ja Vartiokylän pohjoisosan
aluesuunnitelma 2018-2027



Sisällys

1.	Kasauspaikat.....	4
1.1	Lumenvastaanottopaikat	4
1.2	Lumenkasauspaikat.....	4
1.3	Muut lumitilat.....	8
2.	Esivalmistelut ja jälkityöt	9
2.1	Esivalmistelut syksyllä	9
2.2	Jälkityöt keväällä.....	9
3.	Kartta.....	10

Johdanto

Lumilogistiikkaselvitys on laadittu pääosin kesän ja syksyn 2017 aikana osana Mellunkylän ja Vartiokylän pohjoisosan aluesuunnitelmaa vuosille 2018 – 2027. Lumilogistiikkaselvityksessä esitetään nykyiset lumenkasauspaiikat sekä ehdotuksia mahdollisiksi uusiksi paikoiksi. Ehdotukset perustuvat karttatarkasteluun ja maastohavaintoihin sekä Helsingin kaupungin asiantuntijoiden näkemyksiin. Nykyisten ja potentiaalisten lumenkasauspaiikkojen sijainti esitetään kartassa sekä paikkatietoaineistona.

Suunnitelma-alueen kadut ovat kaikki lähtökohtaisesti talvikunnossapidettäviä. Puistoissa kulkevat pääreitit ovat talvikunnossapidettäviä, mutta alueen puistoissa kulkee paljon myös toissijaisia puistoraitteja, jotka eivät kuulu talvikunnossapidon piiriin. Selvitysalueen viheralueet ovat lumenkasauksen kannalta haastavia. Asutuksesta riittävän kaukana olevilta yleisiltä alueilta on vaikea löytää riittävän laajoja, aukeita alueita, joihin olisi toimivat ja turvalliset ajoyhteydet. Työssä tunnistettiin neljä uutta paikkaa, jotka saattavat soveltua lumenkasaukseen.

Aluesuunnitelman tarveselvityksen maastotyöt tehtiin kesällä, joten lumilogistiikan nykyistä toimivuutta ei ole havainnoitu maastossa. Lisäksi talvi 2017 – 2018 on ollut poikkeuksellisen vähäluminen.

1. Kasauspaikat

1.1 Lumenvastaanottopaikat

Helsingissä on kahdeksan vakituista lumenvastaanottopaikkaa: Herttoniemi, Kyläsaari, Malmi, Maununneva, Oulunkylä (Patola) ja Viikki sekä Hernesaaren lumenvastaanottopaikka, joka on otettu käyttöön uudelleen joulukuussa 2017. Mellunkylän ja Vartiokylän alueella ei ole yhtään vakituista lumenvastaanottopaikkaa. Lähin vakituinen lumenvastaanottopaikka sijaitsee Malmilla noin 3 kilometrin päässä.

Mellunkylän ja Vartiokylän alueella on talvikaudelle 2017-2018 varattu neljä lumenvastaanoton varapaikkaa. Nämä otetaan käyttöön poikkeustilanteessa. Kohteiden sijainnit esitetään kartassa sivulla 8.

Lumen vastaanoton varapaikat

- **Kivikonlaita 6-8**
Kivikonlaitaa on käytetty useampana talvena, ikään kuin normaalina paikkana. Tämä siksi, että kuljetusmatkat on haluttu pitää lyhyinä ja turvata Viikin lumenvastaanottopaikan toimivuus. Viime talvena kaikki lumi alueelta on ajettu Kivikonlaitaan.

Käynnissä on asemakaavahanke, jossa Lahdenväylälle Kehä I:n ja Porvoonväylän liittymän välille suunnitellaan uutta siltää ja eritasoliittymää. Tähän liittyen suunnitteilla on myös lumen vastaanottopaikka Lahdenväylän varrelle ja puistosilta Kivikon ulkoilupuistosta lahdenväylän yli.
- **Kivikonlaita 12**
Tämä varapaikka ei ole ollut käytössä.
- **Tuukkalankuja 1**
Alue on metsittyä, ei ole ollut käytössä pitkään aikaan.
- **Länsimäentie**
Varapaikkana tarvittaessa.

1.2 Lumenkasauspaikat

Tavoitteena on, että jokaisessa kaupunginosassa on katualueiden lumitilojen lisäksi paikallisia lumenkasauspaikkoja. Paikalliset lumenkasauspaikat voivat olla tarkoitettuja pitkäaikaiseen tai lyhytaikaiseen lumenkasaukseen.

Paikallisten lumenkasauspaikkojen avulla pystytään paremmin varautumaan runsaslumiseen talveen ja varmistamaan kaupunkiliikenteen toimivuus ääritilanteissa. Lumenkasauspaikoilla säästetään myös lumenkuljetuskustannuksissa ja vähennetään kuljetuksesta aiheutuvia pakokaasupäästöjä.

Ohjeelliset kriteerit lumenkasausta paikalle

- kaupungin maanomistus
- toimiva ajoyhteys
- aukea, kooltaan yli 400 m² alue
- ei pysyviä rakenteita tai varjeltavaa kasvillisuutta
- ei hoitoluokkien A1, B5, C5 alue
- A2 - luokan kenttien käyttömahdollisuudet selvitetään tapauskohtaisesti
- ei asuntokatujen varteen
- sulamisvesien käsittely on mahdollista järjestää asianmukaisesti
- ei liikenteen näkemäalueille eikä pelastusreiteille

Selvitysalueen viheralueet ovat lumenkasauksen kannalta haastavia. Asutuksesta riittävän kaukana olevilta yleisiltä alueilta on haastavaa löytää riittävän laajaa, aukeaa aluetta, johon olisi toimivat ja turvalliset ajoyhteydet. Riittävän laajat kentät ovat yleensä joko parkkialueita, jalankulkualueita (aukiot) tai talvikäytössä olevia urheilukenttiä.

Talvikaudelle 2017-18 tilapäisiksi lumenkasausta paikoiksi varatut alueet (Helsingin karttapalvelu marraskuu 2017) on myös huomioitu tässä selvityksessä. Suurin osa näistä alueista sijaitsee asuntokatujen verrella eikä tältä osin täytä lumenkasausta paikoille annettuja kriteerejä. Aluesuunnitelman laatimisen yhteydessä tehdyissä maastohavainnoissa todettiin, että nykyisillä tilapäisillä lumenkasausta paikoilla ja alueilla, joilla aiemmin on kasattu lunta, oli monesti vaurioita pinnoitteissa ja kasvillisuudessa. Esimerkiksi aikaisempina vuosina lumenkasausta paikkana toimineen Karpalopolun ja Kurkiaispolun kulmaan rajautuvan aukion kiveyksessä ja puustossa oli lumenkasauksesta aiheutuneita vaurioita.

Talvikaudelle 2017-2018 alueelle varatut lumenkasausta paikat sijoittuvat pääosin Mellunmäen alueelle. Lumenkasausta paikat esitetään kartassa sivulla 8.

Lumenkasausta paikat

- Yllästunturinkuja
- Itäväylän ja Mellunmäentien risteys, EV-alue
- Pyhätunturintie
- Sallatunturintie
- Sinkilätie (uusi tonttikatu, Naulakallion rakentamisaluetta)
- Mellunmäenaukio
- Korvatunturintie
- Vartiokyläntien ja Raitamäentien risteys (kiint. 433-5-464)

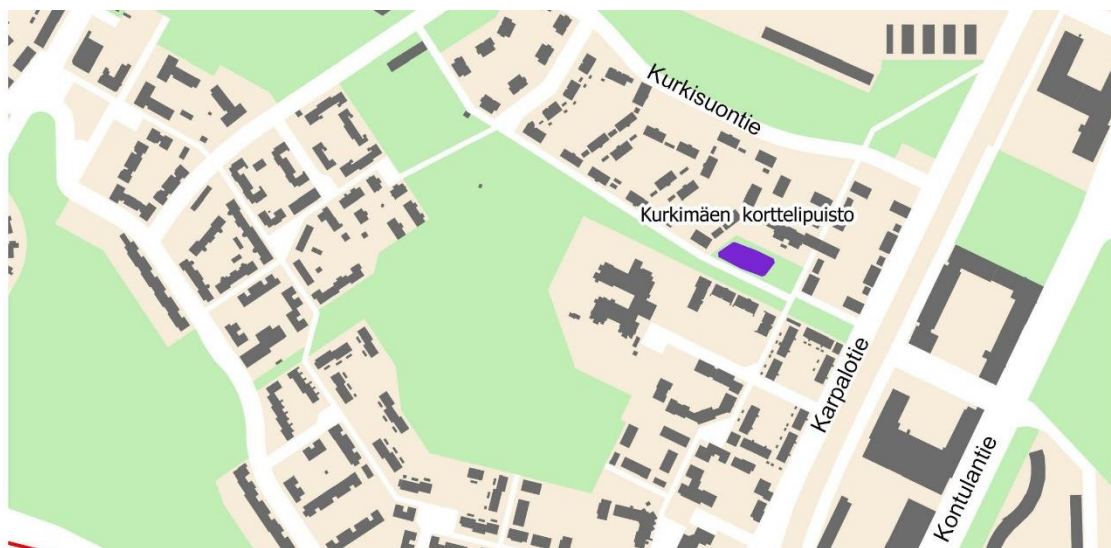
Kurkimäen ja Vartiokylän alueilla lyhytaikaisiksi lumenkasausta paikoiksi soveltuvia paikkoja tunnistettiin lumilogistiikkaselvitystä laadittaessa kuusi kohdetta. Nämä esitetään kartassa sivulla 8. Jotkin kohteista voisivat sopiva myös lumen vastaanoton varapaikoiksi (ei vain tilapäiseksi kasausta paikaksi).

Mahdolliset uudet lumenkasauspaikat

Alueelle esitetään selvitettäväksi lumilogistiikkaselvityksessä tunnistetut neljä mahdollista uutta lumenkasauspaikkaa, jotka ovat seuraavat:

Kurkimäen korttelipuisto

Puisto on nykytilassaan huonokuntoinen ja vähällä käytöllä. Aluetta voisi hyödyntää väliaikaiseen lumenkasaukseen puiston kunnostamiseen asti.



Keinulaudantien kääntöpaikka (Kurkisuonpuisto)

Kääntöpaikan vieressä sijaitseva nurmikenttä on riittävän laaja väliaikaiseen lumenkasaukseen eikä siinä sijaitse suojeltavaa kasvillisuutta. Paikka sijaitsee Keinutien ala-asteen välittömässä läheisyydessä, joten kohteen suhteen tulee arvioida liikenneturvallisuutta erityisen tarkasti. Nurmialueen huono puoli on myös, että se joudutaan kunnostamaan talven jälkeen.



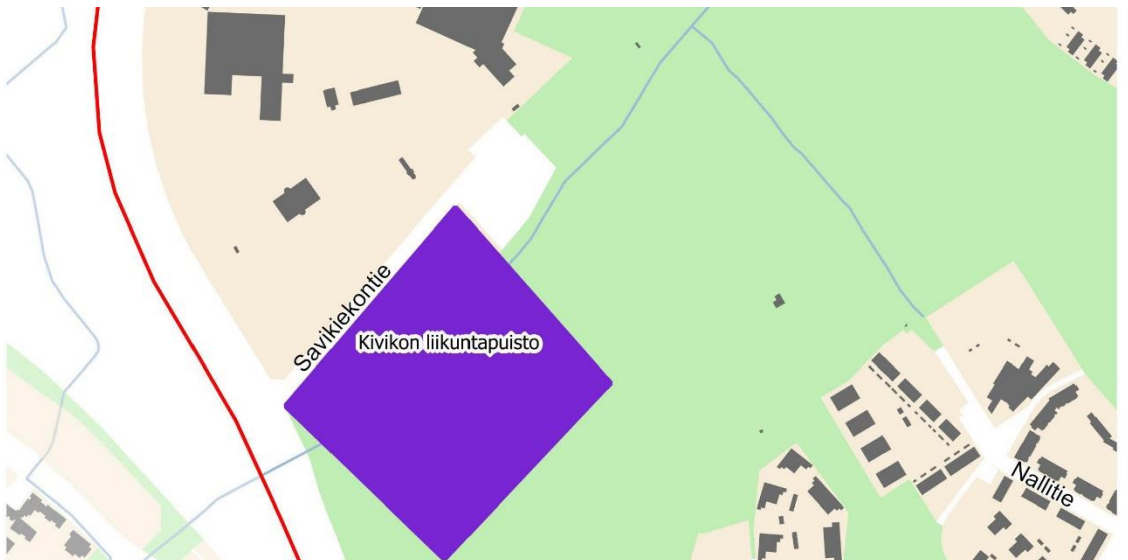
Vesalan kenttä

Jalkapallokentän pohjoispuolella sijaitsee laajahko huoltoalue, jota on ilmakuvista päätellen aikaisempina vuosina käytetty lumenkasaukseen. Alue soveltuisi sijainniltaan ja ominaisuuksiltaan hyvin lumenkasaukseen, mutta alue ei ole kaupungin viheraluetta vaan osa liikuntaviraston hallinnassa olevaa kiinteistöä.



Kivikon liikuntapuisto (Savikontie 1)

Savikiekontien liikunta-alueen rakentamattomien jalkapallokenttien alueen (Savikiekontie 1) käytömahdollisuutta tulisi selvittää. Alueen rakentamisaikataulu ja Viikinojan läheisyys ovat kohteen sopivuuteen vaikuttavia, selvitettäviä asioita.



1.3 Muut lumitilat

Lunta aurataan myös katujen lumitiloihin ja muihin sopiviin paikkoihin pienehköjä määriä. Näitä lumitiloja on useimpien katujen ja viheralueiden laidoilla, ja niitä ei ole aluesuunnitelmassa erikseen selvitetty.

Periaatteena on, ettei lunta aurata alueille, joilla on arvokkaita tai helposti vaurioituvia rakenteita, arvokasta puutarhakasvillisuutta tai luontoaluetta. Myös liikenteen näkemäalueet ja pelastusreitit pidetään vapaina, samoin hulevesijärjestelyiden takia vapaina pidettävät alueet.

2. Esivalmistelut ja jälkityöt

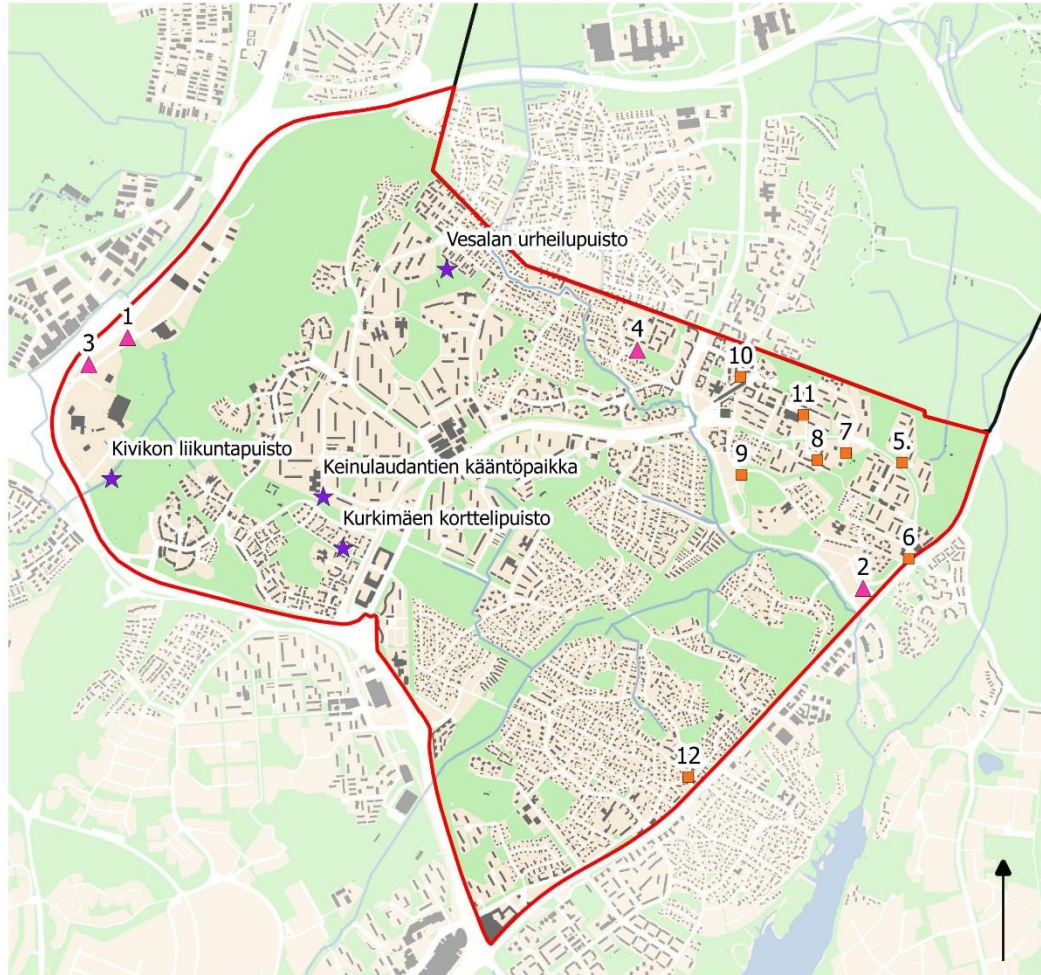
2.1 Esivalmistelut syksyllä

- Urakoitsijan kanssa pidetään katselmus lumenkasauspaikoista.
- Tarvittaessa paikalta poistetaan ajoesteet ja alue siistitään.
- Jos lumikasoja joudutaan sijoittamaan rakenteiltaan tai kasvillisuudeltaan aralle alueelle, suojeltavat kohteet suojataan tai osoitetaan varoitusmerkein.

2.2 Jälkityöt keväällä

- Kevätsiivous, mm. hiekan ja roskien poisto.
- Rikkinäisten rakennepintojen, varusteiden ja liikennemerkkien korjaus.
- Nurmipintojen uusiminen ja muun kasvillisuuden jälkihoito esim. pensaiden leikkaus.
- Mahdollisten ajoesteiden asentaminen.
- Jälkitöiden toteutuminen tarkistetaan.

3. Kartta



Lumilogistiikka

- ▲ Tilavaraus: lumenvastaanotto
- Tilavaraus: lumenkasauspaikka
- ★ Mahdolliset uudet lumenkasauspaikat

1. Kivikonlaita 12
2. Länsimäentie 1
3. Kivikonlaita 6-8
4. Tuukkalankuja 1
5. Yllästunturinkuja
6. Itäväylän ja Mellunmäentien risteys, EV-alue
7. Pyhätunturintie
8. Sallatunturintie
9. Sinkilätie (uusi tonttikatu, Naulakallion rakentamisaluetta)
10. Mellunmäenaukio
11. Korvatunturintie
12. Vartiokyläntien ja Raitamäentien risteys (kiint. 433-5-464)