

ALPPIKYLÄ

Alueen kokonaiskuva

Alppikylän alue on pieni, lähes pohjois-eteläsuuntaisella harjulla sijaitseva ja nopeasti kehittyvä asuinalue, jonka pienpiirteistä rakennuskantaa laajoine puutarhoineen on korvattu tiiviillä rakennuskannalla kapeine katutiloineen. Laajin luonnonmukainen alue on Alppikylänhuippu lännessä ja etelään jatkuva Kengityssepänpolun puistometsä.

Alppikylän maaperän muodostava Tattariharju on laajan kallioperän murrosvyöhykkeen reunalle kerrostunut reunamuodostuma, jonka aines on pääasiassa hiekkaa, paikoin hiekkaista soraa. Aines on suurimmaksi osaksi kaivettu pois. Geologisesti ja geomorfologisesti Tattariharju on kohtalaisen arvokas.

Alppikylä on muuttunut alkuperäisestä puutalokylästä väylien ja Malmin lentokentän rakentamisen myötä. 2000-luvulla sen kasvot uudistettiin vuonna 2007 valmistuneen asemakaavan myötä. Vuosina 2011–2016 alueelle nousee uusia värikkäitä kerros- ja kaupunkipientaloja, jotka vastaavat 2000-luvun arkkitehtuuria. Uudet asuinrakennukset ovat kivitaloja. Alueella on jäljellä myös vanhaa rakennuskantaa; puurunkoisia omakotitaloja isohkoine puutarhoineen, joista osa on jo pilkottu useaksi tonttialueeksi.

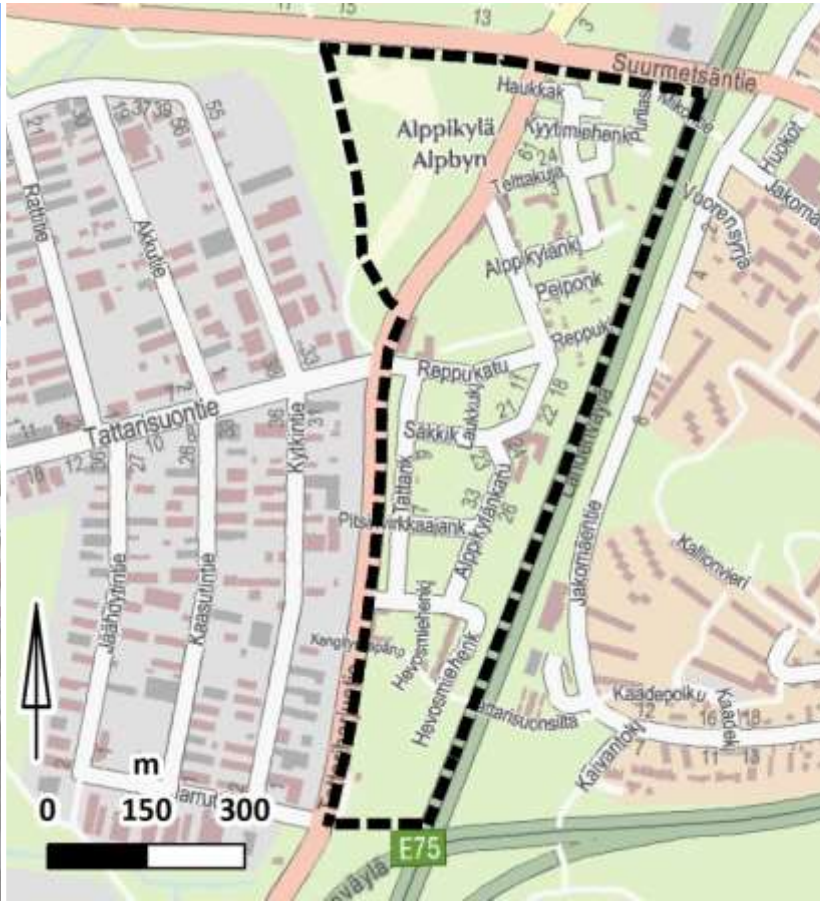
Alueen palveluihin kuuluu Päiväkoti Alppikylä, joka sijaitsee Alppikylänpuiston eteläreunassa. Puiston alueelle on suunniteltu myös leikkipaikka. Sosiaali- ja terveyspalvelut, kulttuuripalvelut ja kaupalliset palvelut sijaitsevat Lahdenväylän toisella puolella, Jakomäen ostoskeskuksen läheisyydessä.

Alueen katutila on kapea, värikäs ja monimuotoinen. Viheralueista merkittävimmät ovat Alppikylänpuisto ja Alppikylänhuippu.

Yleiset tavoitteet

Alppikylä on vasta rakentumassa oleva alue ja yleiset tavoitteet perustuvat rakentamistapaohjeeseen ja hyväksyttyihin katu- ja puistosuunnitelmiin. Tavoitteita tarkistetaan, kun alue on rakentunut.

Katualueet pidetään kapeina. Katutilaan mahtuvat tilaa jäsentävät puurivit sekä katuvarsipysäköinti. Alppikylän viheralueiden tarjonta pidetään monipuolisena ja erityyppisenä. Vähemmän rakennettuja puistoja, joissa vallitsee suljettu metsäinen maisema, edustavat Alppikylänpuisto, Alppikylänhuippu ja Kengityssepänpolun puistometsä. Kyttimiehenpuisto edustaa avointa, vahvasti rakennettua urbaanipuistoa kalusteineen, varusteineen ja taideteoksineen. Nyyttipuisto on pieni katuaukio.



Rakenteet

Alppikylän alueella käytetään luonnonkivisiä pollareita ohjaamaan liikennettä turvallisesti rakennusten kulmakohdissa. Osa suojateistä on korotettu. Pollareissa käytetään ensisijaisesti punaista graniittia.

Yleisillä alueilla käytetään lisäksi rakennusten julkisivuihin soveltuvia materiaaleja ja värejä rakentamistapaohjeen mukaisesti.

Pintamateriaalit

Alppikylän alueen paikallis- ja tonttikatujen ajoratojen, jalkakäytävien ja pysäköintipaikkojen vallitseva pintamateriaali on asfaltti. Pihakatujen pinnoitteena käytetään pääosin betonikiviä. Reunatukena käytetään luonnonkiveä.

Alueella käytetään pääasiassa punaista graniittia nupu- tai noppakivenä. Näitä käytetään alueen jalkakäytävien tontinpuoleisella reunalla sekä liikenteen ohjauksessa. Nupu- ja noppakivipinnoilla jäsennetään myös isompia betonikiviaukioita pienemmiksi kokonaisuuksiksi.

Kalusteet ja varusteet

Kalusteiden valinnassa noudatetaan Helsingin kaupunkikalusteohjetta. Penkkimallina käytetään peruspenkkimallia D3 ja metsäalueilla metsäpenkki-mallia D8. Pollareina käytetään malli B2 ja roska-astiana 60 l malli H1. Tarvittaessa käytetään muita kalusteita noudattaen yhtenäistä materiaali- ja värilinjaa, eli kaikissa kalusteissa käytetään vallitsevana värinä harmaa tai ruostumatonta terästä ja materiaalina metalli tai puun ja metallin yhdistelmä.

Valaistus

Alppikylän alueen pienempien katujen ja aukioiden valaistuksen periaatteena on pienimittakaavaisen miljöön henki. Pihakaduilla valaistukseen käytetään seinään asennettavia valaisimia, joiden etäisyys toisistaan on noin 18 metriä ja asennuskorkeus 4,5–5,5 metriä. Valaisimet sijoitetaan soveltaen julkisivuun esimerkiksi välipohjan kohdalle.

Samaa talojen seiiniin asennettavaa valaistusta voidaan käyttää harkinnan mukaan myös muilla alueen tonttikaduilla. Paikat, missä katualue laajenee aukioksi, valaistaan korkeammilla pylväsvalaisimilla.



Alueidenkäyttö

Alppikylänhuippua kehitetään toiminta- ja tapahtumapuistoksi, jossa voidaan järjestää tulevaisuudessa erilaisia tapahtumia.

Liikenne ja esteettömyys

Alppikylää rajaavat joka suunnalta liikenteen valtaväylät; pohjoisessa itä-länsisuuntainen pääkatu Suurmetsäntie ja lännessä etelä-pohjoissuuntainen pääkatu Tattariharjuntie. Lisäksi alue rajautuu idässä Lahdenväylään, jolle ei kuitenkaan ole lähettyvillä liittymää. Lahdenväylän varressa on massiivinen kivikoreista kasattu melueste, joka estää Lahdenväylän liikennemelun kantautumisen alueelle.

Tattariharjuntien erottaman Alppikylän ja Alppikylänhuipun välisiä yhteyksiä tulee kehittää sujuvammiksi ja luontevammiksi.

Alppikylän alueen pohjoisrajalla kulkee esteettö-myyden perustason reitti, jonka Alppikylän kohdalla muodostavat Tattariharjuntien pohjoisosa, Suur- metsäntie sekä Mikontie. Esteettömyyden perustason reitti on Mikontien kautta yhteydessä Lahdenväylän itäpuolisiin Jakomäen esteettömiin puisto- ja ulkoilureitteihin.

Kasvillisuus

Alppikylän alueella on puisto- ja lähivirkistys- alueita noin 15 hehtaaria.

Katupuiksi alueelle on istutettu lehmuksia. Kapeammilla kaduilla käytetään sirompia lajeja, esimerkiksi eri pihlajan lajeja (*Sorbus ’Dodong’, S. intermedia, S. thuringiaca ’Fastigiata’, S. aucuparia ’Fastigiata’*) tai koristeomenapuita.

Kyytimiehenpuistossa sekä *Nyyttipuistossa* voisi käyttää pienempiä ja suurempia havupuita ja –pensaita, jotta alkuperäinen alppimainen imago säilyisi. Lajeina soveltuvat männyt (*Pinus peuce, P. cembra*) ja katajat, joita voi käyttää myös matalina maanpeitekasveina nurmikon sijasta.

Maisema ja luonto

Alueen luonnonmukaisten viheralueiden kulutuskestävyyttä ja sopeutumista ympäristön muutoksiin seurataan.

Alueen tärkein lähivirkistysalue on Tattariharjuntien länsipuolella sijaitseva metsäinen täyttömäki, *Alppikylänhuippu*, jonka käyttöä monipuolistetaan. Alueesta kehitetään toiminnallisempi viheralue palveluineen huomioiden kasvava käyttäjämäärä.

METSÄISET ALUEET

Metsäalueilla ylläpidetään alueen luontaista kasvillisuutta ja avoimien ja suljettujen tilojen nykyistä suhdetta. *Alppikylän pohjoismetsä* on linnustollisesti arvokas kohde, jossa on erittäin runsas lehtimetsän ja pensaikkojen peruslajisto.

NIITYT, PELLOT, RUOVIKOT

Alueella ei ole selkeitä peltoaukeita. *Alppikylänhuipulla* on niittykasvillisuutta, jonka säilymisestä huolehditaan niittämällä ja raivaamalla vesakkoa tarpeen mukaan.

PIENVEDET

Alueella ei ole merkittäviä pienvesialueita.

POHJAVEDET

Alppikylä sijaitsee kokonaan I-luokan vedenhankintaa varten tärkeällä Tattarisuon pohjavesialueella. Pohjavesimuodotuman alueella sijaitsee Helsingin kriisiajan pohjaveden-ottamo. Alueen rakentaminen huomioi pohjaveden suojelun ja tarpeen imeyttää puhdasta pintavettä pohjavedeksi. Helsingin kaupunki huolehtii pohjaveden tarkkailusta.

