

# HELSINGIN SAARISTON JA MERIALUEEN OSAYLEISKAAVA

1:20000, 1:4000

## OSAYLEISKAAVAMERKINNÄT JA -MÄÄRÄYKSET:

Viiva 5 m sen alueen ulkopuolella, jota päätös koskee.

Ohjeellinen alueen raja.

### ASUNTOALUE.

Rakentaminen on sallittu asumisen, matkailun ja loma-asumisen tarpeisiin. Alue on tarkoitettu ympärivuotiseen asumiseen.

### KALASTUSTUKIKOHTIEN ALUE.

Rakentaminen on sallittu kalastuksen tarpeisiin.

### YHTEISRANTAINEN LOMA-ASUNTO-, MATKAILU- JA TOIMINTAKESKUSTEN ALUE.

Rakentaminen on sallittu matkailun ja loma-asumisen tarpeisiin.

Alueelle saa sijoittaa lomaluun ja majoittumiseen tarkoitettuja tiloja, kuten täysihoteloita, retkeilymajoja ja yhteisöjen loma-asuntoja ja toimintakeskuksia.

### LOMA-ASUNTOALUE.

Rakentaminen on sallittu loma-asumisen tarpeisiin.

Alue on pääasiassa omarantaista loma-asuntoaluetta.

### VIRKISTYSPALVELUJEN ALUE.

Rakentaminen on sallittu liikunta-, virkistys-, näyttely- ja museotoiminnan tarpeisiin.

Näitä ovat esim. ravintolat, kerhorakennukset, leirikeskukset, kahvilat, kioskit, yleensä virkistys- ja ulkoilukäytön kannalta tarpeelliset tilat, telttailualueiden vaatimat tilat ja rakennelmat, paikalliskäyttöön tarkoitetut venesatamatilat, yhteysvenelaiturien vaatimat tilat, museot, luontonäyttelyt ja kesämajat. Myös pienimuotoinen viljely on sallittu. Alueella saa olla myös ylläpidon ja huollon vaatimia tiloja.

### RETKEILYALUE.

Rakentaminen on sallittu retkeilyn sekä luonnonsuojelun tarpeisiin. Myös pienimuotoinen viljely on sallittu.

Alue on luonteeltaan avoin, rakentamaton ja tarkoitettu julkiseen retkeilykäyttöön.

### LUONNONSUOJELUALUE.

Alue on rauhoitettu tai on tarkoitus rauhoittaa luonnonsuojelulain nojalla. Alueella ei saa suorittaa ennen luonnonsuojelualan perustamista sen luonnontilaa muuttavia toimenpiteitä.

### VESILIIKENTEN ALUE.

Rakentaminen on sallittu merenkulun, venesatamien, merihuoltoasemien ja telakoiden tarpeisiin.

### ERITYISALUE.

Alueen rakentamista ja korjausta ohjataan yksityiskohtaisemmalla suunnitelmalla.

### SOTILASALUE.

### HAUTAUSMAA-ALUE.

### EKOLOGISTEN RAKENNUS- JA MUIDEN PROJEKTtien KOKEILUALUE.

### VESIALUE.

Sulkujen sisällä oleva pääkäyttötarkoitus osoittaa alueen käytön, jos osayleiskaavakartalla osoitettu muu toiminta ei toteudu tai se siirtyy alueelta

.....	Linji
A	By
K	OM
RM	OM CE By
RA	OM By
VU	OM By oc
VR	FF By sk
SL	N O la ät
LV	C B o
E	S B
EP	M
EH	C
EK	E F
W	V
(A)	f c



1:4000