

**HELSINGIN KAUPUNKI  
KAUPUNGINOSA 39 TAPANINKYLÄ  
KORTTELI 39375  
TONTTI 10  
MALMIN KAUPPATIE 46  
00730 HELSINKI**

TONTIN PINTA-ALA A= 7064 m<sup>2</sup>  
 RAKENNUSOIKEUS e= 0,60 x 6914 = 4148 kem<sup>2</sup>  
 VOIMASSA OLEVA RAKENNUSLUPA : TUNNUS 39-568-01-A (17.04.2001)  
 RAK.OIKEUTTA KÄYTETTY : KERROSALA TILAVUUS  
 TOIMISTO-OSA 595,5 kem<sup>2</sup> 2895 m<sup>3</sup>  
 HALLI-OSA 1 796,0 kem<sup>2</sup> 3140 m<sup>3</sup>  
 HALLI-OSA 2 749,5 kem<sup>2</sup> 5710 m<sup>3</sup>  
 RAK.OIKEUTTA KÄYTETTY YHT. : 2141,0 kem<sup>2</sup> 11745 m<sup>3</sup>  
 RAK.OIKEUTTA KÄYTTÄMÄTTÄ : 2007,0 kem<sup>2</sup>

OLEMASSA OLEVAN RAKENNUKSEN  
 RAKENNUKSEN PALOLUOKKA P3  
 PALOVAARALLISUUSLUOKKA 1  
 SUOJAUSTASO 2 (Autom. paloilmoinjärjestelmä)  
 PALOKUORMARYHMÄ max. 1200 MJ/m<sup>2</sup>

**LAAJENNUS 2007 :**

AUTOTALLI: KERROSALA: 112 kem<sup>2</sup>  
 TILAVUUS: 610 m<sup>3</sup>

PÄÄKÄYTTÖTARKOITUS: AUTOTALLI

RAKENNUKSEN PALOTEKNINEN LUOKKA: P3  
 PALOVAARALLISUUSLUOKKA 1  
 -SUOJAUSTASO 1

VARASTOLAAJENNUS: KERROSALA: 486 kem<sup>2</sup>  
 TILAVUUS: 4100 m<sup>3</sup>

PÄÄKÄYTTÖTARKOITUS: VARASTOTILA

LAAJENNUKSEN PALOTEKNINEN LUOKKA: P3  
 PALOVAARALLISUUSLUOKKA 1  
 -SUOJAUSTASO 2 (Autom. paloilmoinjärjestelmä)

- 1.KERROKSIINEN
- MAX. KORKEUS ALLE 14 m
- KERROSALA , EI RAJOITUSTA . ( RAKMK E1 3.2.1)
- PALO-OSASTON MAX. KOKO ALLE 4000m<sup>2</sup> ( RAKMK E2 6.1)
- KANTAVAT RAKENTEET ( RAKMK E1 6.2.1 sarake 5)
- EI VAATIMUSTA
- OSASTOIVAT RAKENNUSOSAT EI 30 ( RAKMK E1 7.2.1 sarake 6)
- PALOMUURI EI-M 60 ( RAKMK E1 9.2.2) P3
- KULKUREITIN MAX. PITUUS 45m / 2 POISTUMISTIETÄ
- RAKENNUS VARUSTETAAN MERKKIVALAISTUKSELLA.
- RAKENNUS VARUSTETAAN KONEELLISELLA ILMANVAIHDOLLA

SAVUNPOISTOLASKELMA :  
 SAVUNPOISTON OSUUS LATTIA-ALASTA 2,0 %  
 UUSI VARASTO-OSA : SAVUNPOISTOLOHKO 470 m<sup>2</sup>  
 SAVUNPOISTON MITOITUS 470 m<sup>2</sup> x 0,02 = 9,4 m<sup>2</sup>  
 SAVUNPOISTOLUUKUT (1,2 x 2,4) 5kpl x 2,9m<sup>2</sup> x 0,7 = 10,1m<sup>2</sup> ( tehollinen ala )  
 SAVUNPOISTOLUUKKUIEN AUKAISU SÄHKÖISESTI PAINONAPEIN LAUKAISUKESKUKSESTA.  
 KORVAUSILMA NOSTO-OVEN KAUTTA. (3,6 x 4,0)

VÄESTÖNSUOJALASKELMA :  
 KIINTEISTÖSSÄ OLEMASSA OLEVA VÄESTÖNSUOJA , SUOJA-ALAA 27,4m<sup>2</sup> =>37 HENKILÖLLE  
 VSS RAKENNETTU AIKAISEMMAN LAAJENNUKSEN YHTEYDESSÄ  
 HALLIOSA 1 796,0 x 0,01 = 8,0 m<sup>2</sup>  
 HALLIOSA 2 749,5 x 0,01 = 7,5 m<sup>2</sup>  
 VAR.MYYMÄLÄ /TSTO 595,5 x 0,02 = 11,9 m<sup>2</sup>  
 YHTEENSÄ = 27,4 m<sup>2</sup>

LAAJENNUKSEN KERROSALA YHT. 598,0 m<sup>2</sup>

AUTOPAIKKALASKELMA:

- toimistot / liiketilat 1ap/ 60 kem<sup>2</sup> => 595,5 / 60 = 10 AP
- teollisuus / varastot 1ap/ 250 kem<sup>2</sup> => 2144,5 / 250 = 9 AP
- LAAJENNUS / VARASTOT 1ap/ 250 kem<sup>2</sup> => 598 / 250 => 3 AP
- AUTOPAIKKAVAATIMUS TONTILLA YHTEENSÄ 22 AP => RAKENNETAAN 29 AP

■ ■ ■ SUUNNITTELUJENKA

ONNIN AUTO OY ASEMAPIIRUSTUS  
 12.09.2007 MP  
 LUONNOS 1:500

