

Kiireellinen

by lene  
Gitt

Khs dnro	2006 - 2128 / 511
Stn dnr	
Saap./Anl.	05-10-2006
KU	

Helsingin Aurinkolahti-Seura

Helsingin Kaupunginhallitukselle

Viite: Kaupunginhallitukselle jättämämme 30.9.2006 päivätty kirje

Asia: Täydennys aikaisemmin jätettyyn kirjeeseen Aurinkolahden länsiosan kaava-alueen saaman palkinnon vuoksi

Seuramme hallitus toimitti kaupunginhallitukselle 30.9.2006 päivätyn kirjeen, joka koski Aurinkolahden rantaan suunniteltua, Aurinkolahden Venekerhon kiireellisenä ajamaa rakennushanketta. Haluamme täydentää kirjelmäämme eilen julkistetun kilpailun tulosten vuoksi.

Puutarhaliiton ja Rakennusteollisuuden RT julkistetun "Vuoden ympäristörakenne 2006" kilpailun voitti Aurinkolahden länsiosan kaava-alue. Kyseinen kaava-alue on juuri se alue, jonka keskiosan kaikkein näkyvimmälle paikalle eli mereen lähes 100 metriä työntyvälle niemekkeelle venekerho haluaa vielä tänä syksynä rakentaa todella suuren, jopa 550 m<sup>2</sup>:n kokoisen rakennuksen.

Em. kilpailun tuomaristo toteaa ratkaisun perusteluina mm. seuraavaa

- kaava-alue on upea esimerkki nykyaikaisesta, selkeästä ja konstailemattomasta ympäristörakentamisesta
- rantaan on hyvällä suunnittelulla ja korkeatasoisella ympäristörakentamisella luotu uudenlainen – käyttäjäystävällinen mutta yhä luontoa kunnioittava – henki ja ilmapiiri
- suunnitelma antaa tilaa hienolle merimaisemalle ja mahdollistaa rannan monipuolisen ja aktiivisen käytön. Viihtyisä ranta-alue palvelee sekä alueen asukkaita että kauempaa tulevia ihmisiä. Rantabulevardille on helppo tulla ja pääsy on vapaa kenelle tahansa
- kaiken kaikkiaan alueella yhdistyvät tyylikkäästi ja kitkattomasti tasokas asuminen, vilkas rantaelämä ja upea merimaisema. Moderni ja harkittu rakentaminen mahdollistaa rannan ja asuinalueen monipuolisen ja aktiivisen käytön Suomessa harvinaisella tavalla.

Perustelut ovat aivan samat kuin kaupunginhallitukselle jättämässämme kirjelmässä. Onkin helppo täysin yhtyä tuomariston perusteluissa esitettyyn vaatimukseen: "Aurinkolahden alueen jatkosuunnittelussa ja ylläpidossa onkin syytä tarkoin pitää huolta, että alueen luontoelementit ja maisemakokonaisuudet säilyvät". Juuri tähän tähtää myös Helsingin Aurinkolahti-Seuran ehdoton vaatimus, että liikuntalautakunnan puoltama päätös venekerhon hankkeesta tulee kumota. Kerho tulee velvoittaa tiedottamaan laajasti hankkeestaan ja sen vaikutuksista sekä käymään vuoropuhelu niiden asukkaiden kanssa, joiden elinpiiriin se vaikuttaa. Vasta tämän jälkeen on mahdollista arvioida mahdollisuuksia viedä hanketta eteenpäin. Paikkaansa ehdottomasti ylisuurta rakennusta pieni venekerho ei saa rakentaa ja pilata nyt palkinnonkin saanutta ainutlaatuista maisemakokonaisuutta.

Helsingissä 3.10.2006

Helsingin Aurinkolahti-Seura

XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX  
XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX

Mauno Pihlaja ✓  
Hallituksen jäsen

XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX

Anita Roos  
Hallituksen jäsen

XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX  
XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX

Mikaela Mandalios  
Hallituksen jäsen

XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX  
XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX  
XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX  
XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX

Timo Tuomi  
Hallituksen jäsen

Unto Palminkoski  
Varapuheenjohtaja

Palminkoski on ilmoittanut hyväksyvänsä  
tekstin täysin, mutta ulkomaanmatkansa vuoksi ei  
ole voinut allekirjoittaa kirjelmää

Liite: Vuoden Ympäristörakenne 2006 kilpailun tuomariston perusteet



## Vuoden Ympäristörakenne 2006

### Aurinkolahden länsiosan kaava-alue, Helsinki, Vuosaari

#### Tuomariston perustelut

Vuoden Ympäristörakenne 2006 -kilpailun voittanut Aurinkolahden länsiosan kaava-alue on upea esimerkki nykyaikaisesta, selkeästä ja konstailemattomasta ympäristörakentamisesta. Alun perin miltei luonnontilaisen rantamaiseman rakentaminen tuhansien ihmisten asuin- ja ajanviettopaikaksi on onnistunut erinomaisesti. Aurinkolahden rantaan on hyvällä suunnittelulla ja korkeatasoisella ympäristörakentamisella luotu uudenlainen – käyttäjäystävällinen mutta yhä luontoa kunnioittava – henki ja ilmapiiri.

Aurinkolahden aluetta suunniteltaessa ja rakennettaessa on otettu hyvin huomioon sekä siellä asuvien ihmisten tarpeet että luonnon tarjoamat mahdollisuudet. Yksinkertainen ja harkittu suunnitelma antaa tilaa hienolle merimaisemalle ja mahdollistaa rannan monipuolisen ja aktiivisen käytön. Viihtyisä ranta-alue palvelee sekä alueen asukkaita että kauempaa tulevia ihmisiä. Rantabulevardille on helppo tulla ja pääsy vapaa kenelle tahansa.

Vuosaaren Aurinkolahti on tehty kestäväksi kovaa kulutusta. Alue on toteutettu ammattitaidolla ja työn jälki on kauttaaltaan erinomaista. Kestävässä rakentamisessa ja loppuun asti harkitussa suunnittelussa on osattu ottaa huomioon myös kunnossapidon tarpeet. Alueen ylläpito on suhteellisen helppoa eikä vaadi kohtuuttomia kustannuksia. Materiaalivalinnat on tehty ilman turhia kikkailuja. Tarkoituksenmukaisuus, rauhallisuus ja selkeys ovat teemoja, jotka toistuvat niin alueen yleisilmeessä kuin yksityiskohdissakin.

Voimakkaasta rakentamisesta huolimatta Aurinkolahden alueella on pystytty säilyttämään myös luontoa ja vanhaa puutarhamiljöötä. Moderni ranta-alue liittyy luontevasti lähes luonnontilaiseen ympäristöön, ja monipuolistaa näin osaltaan alueen käyttömahdollisuuksia. Myös rannan monumentaaliset männyt on pystytty säilyttämään niin, etteivät asukkaiden laajat näköalat häiriidy. Muut kasvivalinnat täydentävät hyvin jo olemassa ollutta mäntymaisemaa. Aurinkolahden alueen jatkosuunnittelussa ja ylläpidossa onkin syytä pitää tarkoin huolta, että alueen luontoelementit ja maisemakokonaisuudet säilyvät.

Kaiken kaikkiaan Aurinkolahden länsiosan kaava-alueella yhdistyvät tyylikkäästi ja kitkattomasti tasokas asuminen, vilkas rantaelämä ja upea merimaisema. Moderni ja harkittu rakentaminen mahdollistaa rannan ja asuinalueen monipuolisen ja aktiivisen käytön Suomessa harvinaisella tavalla.

*Helsinki, 3.10.2006*

*Vuoden Ympäristörakenne -kilpailun tuomari*

