MUSEOVIRASTO / MUSEIVERKET

LAUSUNTO
14.3.2007

DNRO 22/600/2007

Helsingin kaupunki
Rakennusvirasto
PL 1500
00099 HELSINGIN KAUPUNKI

VIITE / REFERENS Sähköposti 13.3.2007

ASIA / ÄRENDE LAPINLAHDEN SAIRAALAN KÄYTETTÄVYYSSELVITYS

Helsingin kaupungin rakennusvirasto on selvittänyt Lapinlahden sairaalan käytettävyyttä. Arkkitehtisuunnittelusta on vastannut Arkkitehtitoimisto Leena Yli-Lonttinen ja talotekniikan osuutta on hoitanut Insinööritoimisto Niemi & Co Oy. Insinöörtoimisto Mikko Vahanen on aiemmin selvittänyt sairaalan rakenteita ja niiden kuntoa. Museovirastoon on toimitettu 9.3.2007 päivätyt käytettävyysselvityksen suunnitelmat, minkä lisäksi hankkeen sisällöstä on neuvoteltu Museoviraston kanssa.

Lapinlahden sairaalan tilankäyttöselvityksessä on tutkittu tilojen soveltuvuutta Helsingin sosiaaliviraston ja terveyskeskuksen käyttöön. Tavoitteena on ollut selvittää, kuinka sairaalaan voisi sijoittaa ryhmäkoteja kehitysvammaisille, tilat vastaanotto- ja lastenkodille sekä nuorten päihdepoliklinikalle. HYKSin syömishäiriöyksikön on edelleen tarkoitus jatkaa toimintaansa päärakennuksessa.

Museovirasto pitää vanhaa sairaalaa historiansa ja sijaintinsa vuoksi hyvin edellä mainittuun käyttöön sopivana. Historialliseen kokonaisuuteen kuuluu sairaalalle rauhoitettu puisto.
Lapinlahden sairaala on suojeltu rakennussuojelulain nojalla vuonna 1994. Valtioneuvoston vahvistama suojelupäätös koskee päärakennuksen lisäksi Veretsia-rakennusta, varastorakennusta, saunaa, puusepänverstasta ja jääkellaria. Näissä rakennuksissa tehtäviin muutoksiin on suojelumääräysten mukaan hankittava Museoviraston suostumus.

Ehdotettu käyttö merkitsee huomattavia turvallisuuteen, esteettömyyteen ja talotekniikkaan liittyviä muutoksia. Tarvitaan mm. osastoivia rakenteita, portaita, hissejä, kulkuluiskia, märkätiloja ja lähes kokonaan uutta talotekniikkaa. Museovirasto katsoo kuitenkin, että hankkeeseen kytkeytyvät käytön ja suojelun tavoitteet on mahdollista sovittaa yhteen toimivaksi kokonaisuudeksi.

On kuitenkin selvää, että suunnitelmien ollessa alustavan tilaohjelman luonteisia, ei niiden kommentointikaan voi olla kuin yleispiirteistä ja periaatteellisella tasolla. Muutosten tarkempi suunnittelu saattaa vielä muuttaa luonnosten ehdotuksia. Suunnittelutehtävä on epäilemättä erityisen vaativa. XXXXXXXXXXXXXXXX
XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX
XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX

Yli-intendentti Sakari Mentu
XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX
XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX

Yliarkkitehti Erkki Mäkiö

HMR/EMä/sn