

HELSINGIN KAUPUNKI
RAKENNUSVIRASTO
HKR-Rakennuttaja

KUSTANNUSARVIO
Urakkavalhe (UKA)

kestikuja 2007.xls

Kestikujan asuntola

27.2.2007

Hankenumero: R- 01366
Hallintokunta: Tilakeskus / Sosv
Kortteli/osoite: BRM2: 754
RM3:
Projektinjohtaja: M. Halttunen
Pääsuunnittelija: Kaari Arkkitehdit
Suunnitelmen päiväys: E.Kaskela
Laatija:

Indeksit:	Kausi	RI	THI
Hankesuunnitelma:	12/2002	103,6	134,4
Luonnosvaihe:			
Työpiirustusvaihe:			
Urakkavaihe:	1/2007	119,6	145,5

EH, alv 22 % 1 780 000 € Indeksikorjattu EH, alv 22 %: 1 930 000 €
Ero UKA/EH: 19,2 %

Urakkatarjoukset sidotaan indeksiin ()

	Työpiirustus ALV 0 %	Urakkavaihe ALV 0 %		Verollinen hinta ALV 22 %
Rakennustekniset työt	1 021 000	1 279 000	1 696	1 560 380
Putkityöt	148 000	129 800	172	158 356
Ilmanvaihtotyöt	39 000	51 000	68	62 220
Automatiikka	11 000	6 250	8	7 625
Sähkötekniset työt	117 000	142 000	188	173 240
	1 334 000	1 608 050	2 133	1 961 821
Taidehankinnat				0
Lisä- ja muutostyöt	80 000	80 000	106	97 600
	1 414 000	1 688 050	2 239	2 059 421
Rakennuttajan kustannukset	202 000	202 000	268	240 579
YHTEENSÄ	€ 1 616 000	1 890 050	2 507	2 300 000

Kustannusarvio ei sisällä kuuntelujärjestelmän kustannuksia 12 000 €, alv 0%

pvm

Johtaja

Jakelu: Tikka, Vantola, J Laaksonen, Sauramo, Kaskela, Leistiö, Sipiläinen, Laaksonen, Halttunen
Niva, Kultunen