

Pro Vanha Vallila Ry
kaupunginosayhdistys
Virtaintie 3 A 1
00510 HKI 51
pj. Pauliina Kaarakka

RAKENUSSUOJELUESITYS

11.5.2001
NYLANDS MILJÖCENTRAL
Jätetty kirjaamoon/Lämnat till registratören
Valtakirjalla/Med fullmakt
Liitt./Bil.
26.06.2001
0101/0425-27
Päätös noudetaan/postitetaan
Beslutet hämtas/postas

UUDENMAAN YMPÄRISTÖKESKUS
NYLANDS MILJÖCENTRAL
Jätetty kirjaamoon/Lämnat till registratören
Valtakirjalla/Med fullmakt
Liitt./Bil.
17.05.2001
Päätös noudetaan/postitetaan
Beslutet hämtas/postas

Uudenmaan ympäristökeskus
Tarja Laine

Koskien 22 .kaupunginosan (Vallila) korttelin 534 tonttia 9, sen liikerakennusta(ent. Oy Volvo Auto Ab pääkonttori; tuotanto-osasto, korjaamo,myynti ja konttori) sekä katu- ja puistoaluetta

Pro Vanha Vallila ry esittää Oy Volvo Ab:n entisen toimitalon suojelua rakennussuojelulain nojalla sekä rakennuksen yksityiskohtaista suojelukartoitusta tarvittaessa. Kaupunginosayhdistyksemme ehdotuksena on myös, että kaavaa muutettaisiin niin, että rakennushistoriallisestikin arvokas funkisirakennus ja alueen jo valmis kokonaisuus säilyisi. *(ko. rakennus on rakennussuojelulain 2 § tarkoittama suojeltava rakennus, museo viraston maininta 19.10.2000)*

Pieni puutaloalueemme (Vanha Vallila) on vanhaa teollisuustyöväestön asuinalueetta, joka yhdessä Teollisuuskadun SOK:n (jo suojeltujen) teollisuusrakennusten ja Volvon toimitalon (molemmat edustavat jo harvinaiseksi käynnyttä funktionalismia) kanssa muodostaa eheän ja ainutlaatuisen kulttuurihistoriallisen kokonaisuuden.

Alueen struktuuri on selkeä: asuinrakennukset ja teollisuus/liikerakennukset ovat erikseen. Jos Sturenkadun ja Teollisuuskadun kulmasta puretaan asuinalueettamme suojaava harvinainen funkisirakennus ja sen tilalle rakennetaan paikkaan kokonsakin puolesta sopimaton uudisrakennuskompleksi, muuttuu alueemme henki kaikilta osin. Jo pelkästään liikenne tulisi lisääntymään (uudisrakennukseen kaavailtu jopa 145 autopaikkaa) siinä määrin, että edes liikenteen hidastimien laittaminen ei palauttaisi pienen puutaloalueemme turvallisuutta, jota Teollisuuskadun laajentuminenkin tulee horjuttamaan. Olemme tietoisia pääkaupunkiseudun asunto-ongelmasta, mutta emme näe Kone Oy:n uudisrakennuksen tuovan asiaan paljonkaan helpotusta.

Kaupunginosayhdistyksemme Pro Vanha Vallila ry on tuonut asukkaiden huolestuneenkannan esille myös 9.4.2001 kaupunginhallituksen kokoukseen, kaupunginhallituksen eri puolueryhmille sekä 18.4.2001 kaupunginvaltuuston eri valtuustoryhmille. Kyseinen esitys Volvon talon säilyttämisen puolesta liitteenä siihen kuuluvine valokuvineen.

Pro Vanha Vallila ry on sitä mieltä, että alueen asukkaita ei ole kuultu ^{tarpeeksi} eikä museoviraston lausuntoa huomioitu uutta kaavaa hyväksyessä. Siksi tukeudumme myös Uudenmaan ympäristökeskuksen kantaan, joka pohjaa kaupunginmuseon tilauksesta tehtyyn alueen suojeluselvitykseen (Ahokanto Minerva Vallilan suojelutavoiteselvitys, Helsingin kaupunginmuseon tutkimuksia ja raportteja 1/2000, Helsinki 2000), jossa professori Ole Gripenbergin suunnittelema, vuosina 1939-1941 toteutettu Volvon toimitalo (22/534/9/4) arvotetaan arkkitehtonisesti merkittäväksi, suojeltavaksi rakennukseksi.

Olemme tietoisia siitä, että rakennuksia voidaan Suomessa suojella joko kaavaan tai rakennussuojelulakiin perustuen. Päätimme katsoa, kuinka kaupunginvaltuuston kokouksessa 9.5. kyseisen tontin kaavasta päätetään (edellisessä kokouksessa 18.4. asia jätettiin vielä kerran pöydälle) ja tehdä rakennussuojeluesityksen sen jälkeen, mikäli tarpeellista.

XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX
XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX

/ Pauliina Kaarakka
Pro Vanha Vallila ry
puheenjohtaja

XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX
XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX
XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX

Pekka Partanen
Pro Vanha Vallila ry
rahastonhoitaja